

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 5. o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 5, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/15-ispis) Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukture (14. „Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 20. srpnja 2017. godine, donosi



**ODLUKU**  
**o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda**  
**odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog**  
**kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli**

**I**

Utvrđuje se:

da je Glavnim projektom br. PO-21/16-GL od lipnja 2015. godine, izrađenom od strane Primum ing. d.o.o. predviđeno polaganje cjevovoda preko nekretnina u presumiranom vlasništvu Grada Pule, i to na: k.č. br. 5018/3, k.č. br. 5018/5 i k.č. br. 5017/9, sve k.o. Pula - da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Prigrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

**II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Prigrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli, a na teret nekretnina k.č. br. 5018/3, k.č. br. 5018/5 i k.č. br. 5017/9, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na situaciji sanitarnog kolektora FK-1, koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

### III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

### IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

### V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/17-01/16  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-17-3  
Pula, 20. srpnja 2017.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Milić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i i 137/15-ispravak), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 02. 05. 2017. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli, na teret nekretnina k.č. br. 5018/3, k.č. br. 5018/5 i k.č. br. 5017/9, sve k.o. Pula. Katastarska čestica k.č. br. 5018/3 k.o. Pula je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisana kao javno dobro u općoj uporabi. U naravi navedena nekretnina predstavlja dio nerazvrstane ceste - Buonarrotijeve ulice u Puli, koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule. Kastarske čestice k.č. br. 5018/5 i k.č. br. 5017/9 obje k.o. Pula su u katastarskom operatu za katastarsku općinu Pula (Mbr. 324256) evidentirane kao posjed Grada Pule s načinom uporabe - javni park.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

### **PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:  
Nenad Žufić, dipl. iur.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.**





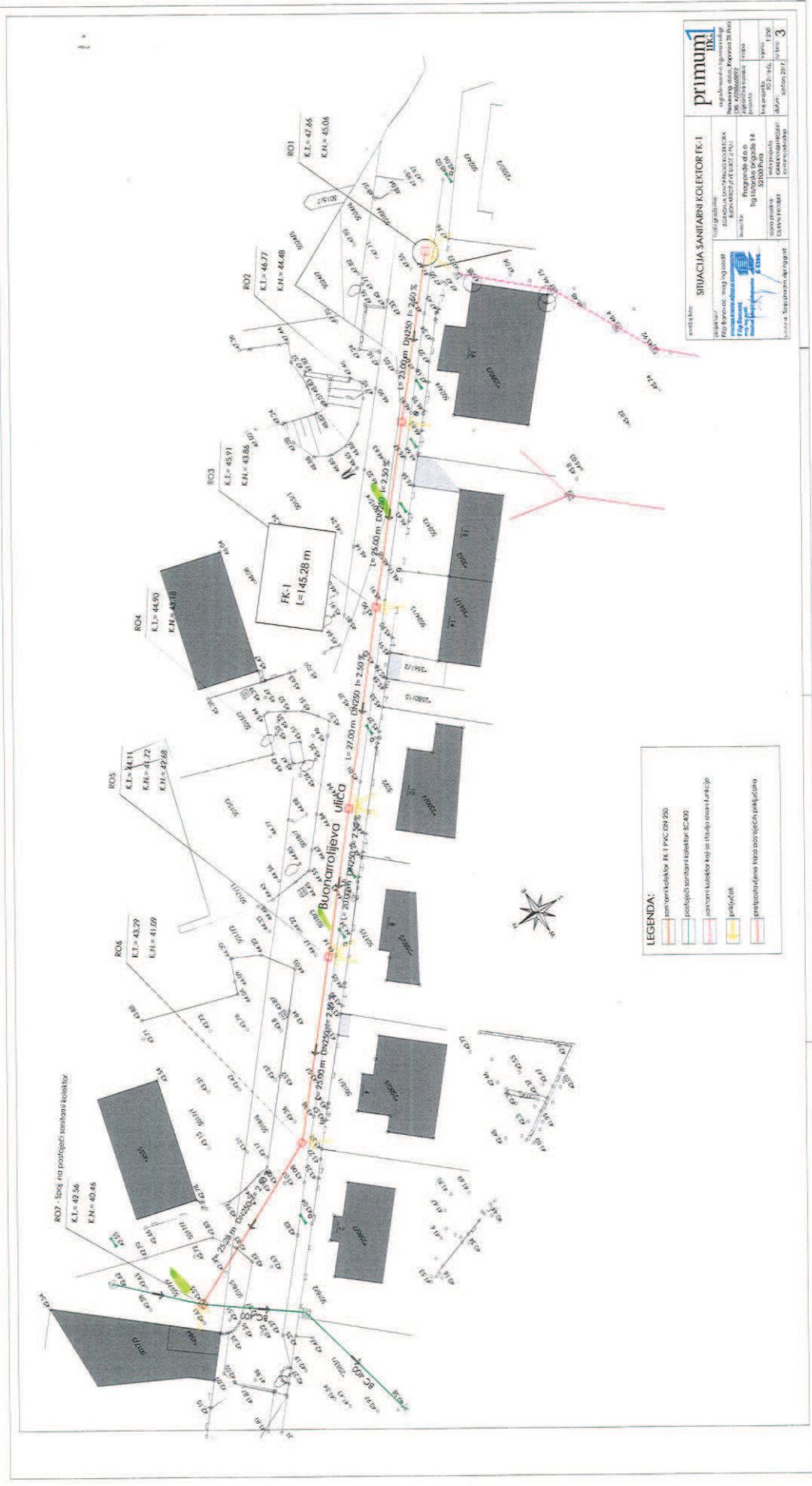
sadržaj lista:

**LEGENDA:**

	sanitarni kolektor FK-1 PVC DN 250
	postojeći sanitarni kolektori BC 400
	sanitarni kolektor koji se stavlja izvan funkcije

<p><b>pregledna ortofoto situacija</b></p> <p>naziv građevine: IZGRADNJA SANITARNOG KOLEKTORA BUONARROTILJEVE ULICE U PULI</p> <p>investitor: Pragrande d.o.o Trg listarske brigade 14 52100 Pula</p> <p>vrsta projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT - sanitarna odvodnja</p>		<p><b>primum inc.</b> za građevinarstvo, inženjering i usluge Primum ing. d.o.o., Koparska 39, Pula OIB: 4228866892</p>	
		<p>projekant: Filip Banovac, mag.ing. arhitekt HRVATSKA KOMORA INŽINJERA GRAĐEVINARSTVA mag.ing. Banovac Oblasti inženjeringa G 43304</p>	
<p>projekta: zajednička oznaka projekta:</p>		<p>mapa: mjerilo: 1:500 list broj: 1</p>	
<p>broj projekta: PO2/16/G.</p>		<p>datum: siječanj 2017.</p>	
<p>razina projekta: GLAVNI PROJEKT</p>		<p>suradnik: Sanja Unardon, dipl.ing.grad.</p>	





**LEGENDA:**

- sanitarni kolektor FK-1 PKC D=200
- postignuti sanitarni kolektor D=200
- sanitarni kolektor koji se nalazi izvan Lukeje
- postignuća
- nepostignuća prema trenutno postignuću postignuća

<b>PRIMUM</b> D.O.O.	
<p style="font-size: small;">         ul. Brankova 114, Beograd          PIB: 422062897          OIB: 427840887          BIC: 260401528          BR: 141792383          Matični broj: 141792383          Osnovani: 15.09.2005          Poslovanje: 15.09.2005          Poslovanje: 15.09.2005          Poslovanje: 15.09.2005          Poslovanje: 15.09.2005          Poslovanje: 15.09.2005       </p>	
<p style="font-size: x-small;">         Projekat: <b>SITUACIJA SANITARNI KOLEKTOR FK-1</b>          Izvršio: [Ime]          Projekat: [Ime]          Broj projekta: [Broj]          Datum: [Datum]          Strana: [Strana] od [Ukupno]       </p>	