





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:023-01/17-01/696
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-17-2
Pula, 14. srpnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva Pula parking d.o.o. Pula za 2016. godinu - dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 14. srpnja 2017. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju društva Pula parking d.o.o. Pula za 2016. godinu, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva Pula parking d.o.o. Pula za 2016. godinu.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, te Branislav Bojanić, direktor trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2017. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva
PULA PARKING d.o.o. Pula
za 2016. godinu

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu trgovačkog društva PULA PARKING d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s priložima.

II

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/17-01/696

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju Društva PULA PARKING d.o.o. Pula za 2016. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

P.O.GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



Izveštaj o poslovanju za 2016. godinu

Ožujak 2017.

Direktor o poslovanju

Grad Pula je suočen sa značajnim problemom prometa i parkiranja. Pored ostalih razloga, rješavanje tih problema igra važnu ulogu u okviru razvoja turističkog sektora u regiji.

Iz tog razloga Grad Pula je osnivač tvrtke Pula Parking d.o.o. koja je osnovana i zadužena za upravljanje parkirnim mjestima u gradu Puli.

Prometna gužva, kada nastane, najčešće je uzrokovana velikom potražnjom za parkirališnim prostorom. Parkirna mjesta privlače značajnu količinu prometa, a gužva na parkiralištima prouzrokuje zabranjeno parkiranje i gust promet prilikom traženja slobodnog parkirnog mjesta. Takvo stanje stvari s druge strane prouzrokuje kašnjenje javnog prijevoza, zastoje u prometu te ima negativan utjecaj na kvalitetu okoliša u centru. Kapacitet prometnica koje vode prema centru i oko njega je dostatan; problem predstavlja parkiranje. Problem parkiranja postoji općenito, samo što je izraženiji ljeti i u kasnim popodnevnim satima. Prometna gužva nastaje na prometnicama koje vode prema parkiralištima i tamo gdje je učestalo **zabranjeno parkiranje**.

Scenariji rješenja:

- Uvođenje i širenje biciklističke mreže
- Izgradnja parkirnih mjesta
- Provođenje sustava P&R odnosno parkiraj i koristi sustav javnog prijevoza
- Povećanje cijene parkiranja

Kako je svima poznato, parkiranje u gradu Puli je **najjeftinije na Jadranu**, a stoga se u kasu Pula parkinga slije puno manje novaca nego u drugim gradovima.

Kao i svake godine tako je i 2016. godina bila financijski zahtjevna, ali kao i svake prethodne godine dali smo sve od sebe da ostvarimo ono što građani i naši korisnici očekuju od nas.

Evidentno je da su uloženi trud kao i razne mjere poboljšanja rada dale rezultate u poslovanju tijekom protekle godine.

Dr.sc. Branislav Bojanić, direktor

Izveštaji o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Izveštaj 5. Pokazatelji

Izveštaj 6. Realizacija plana poslovanja

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	3.541.528	41%	3.102.008	37%	88
NEMATERIJALNA IMOVINA	94.862	3%	105.633	3%	111
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	79.862		30.633		38
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	15.000		75.000		500
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	3.446.666	97%	2.996.375	97%	87
Zemljište	960.460		960.460		100
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	1.185.887		1.057.683		89
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Postrojenje i oprema	16.730		222.606		1331
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1.258.689		755.626		60
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	24.900		0		0
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgođena porezna imovina	0		0		/
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	4.895.964	57%	5.197.818	63%	106
ZALIHE	18.345	0%	22.576	0%	123
Sirovine i materijal	18.345		22.576		123
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	886.094	18%	1.389.815	27%	157
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	612.142		871.941		142
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od države i drugih institucija	271.422		514.002		189
Ostala potraživanja	2.530		3.872		153
FINANCIJSKA IMOVINA	3.500.000	71%	3.000.000	58%	86
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	3.500.000		3.000.000		86
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	491.525	10%	785.427	15%	160
Novac u banci i blagajni	491.525		785.427		160
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	141.013	2%	2.321	0%	2
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	141.013	100%	2.321	100%	2
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	141.013		2.321		2
UKUPNA AKTIVA	8.578.505	100%	8.302.147	100%	97

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
KAPITAL I REZERVE	6.596.893	77%	6.691.777	81%	101
Upisani temeljni kapital	2.862.500		2.862.500		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	0		0		/
Zadržana dobit	3.620.848		3.734.393		103
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	113.545		94.884		84
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	98.000	1%	90.000	1%	92
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	98.000		0		0
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		90.000		/
DUGOROČNE OBVEZE	681.945	8%	528.900	6%	78
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	681.945		528.900		78
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	853.563	10%	635.222	8%	74
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	274.784		113.010		41
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	304.259		296.933		98
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	270.154		225.279		83
Ostale kratkoročne obveze	4.366		0		0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	348.104	4%	356.248	4%	102
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	348.104		356.248		102
UKUPNA PASIVA	8.578.505	100%	8.302.147	100%	97

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
POSLOVNI PRIHODI	11.517.396	95%	13.494.087	98%	117
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	11.517.396	100%	13.396.087	99%	116
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	11.466.516		13.335.207		116
Prihodi od najamnina i zakupnina	50.880		60.880		120
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0	0%	98.000	1%	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0		98.000		/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	72.114	1%	55.180	0%	77
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	68.862	95%	44.102	80%	64
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	68.862		44.102		64
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	3.252	5%	11.078	20%	341
Pozitivne tečajne razlike	3.252		11.078		341
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	471.836	4%	272.633	2%	58
Ostali prihodi	471.836	100%	272.633	100%	58
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	281.229		0		0
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		126.931		/
Ostali izvanredni prihodi	190.607		145.702		76
UKUPNI PRIHODI	12.061.346	100%	13.821.900	100%	115
POSLOVNI RASHODI	11.312.086	95%	13.540.788	99%	120
Materijalni troškovi	1.652.582	15%	2.566.414	19%	155
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	827.496		868.730		105
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	79.150		91.936		116
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	166.749		275.186		165
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	416.467		1.184.843		284
Trošak energije	162.720		145.719		90
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	2.764.947	24%	3.669.076	27%	133
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	167.851		164.895		98
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	8.949		0		0
Troškovi usluga održavanja	449.157		881.169		196
Troškovi zakupnina i najamnina	372.788		564.068		151
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	224.972		231.448		103
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	371.278		542.955		146
Troškovi komunalnih usluga	52.661		46.908		89
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	52.912		72.256		137
Troškovi premija osiguranja	183.830		154.606		84
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	27.846		20.784		75
Troškovi ostalih usluga	852.703		989.987		116
Troškovi osoblja	5.561.657	49%	5.739.625	42%	103
Troškovi neto plaća	3.226.788		3.330.797		103
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.231.305		1.278.897		104
Troškovi doprinosa na plaće	767.770		792.868		103
Troškovi naknada troškova radnicima	137.794		151.628		110
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	198.000		185.435		94
Troškovi amortizacije	968.967	9%	1.203.048	9%	124
Amortizacija građevinskih objekata	96.153		128.204		133
Amortizacija postrojenja i opreme	365.313		368.403		101
Amortizacija prijevoznih sredstava	435.669		657.212		151
Amortizacija ostalih pozicija	71.832		49.229		69
Ostali troškovi poslovanja	363.933	3%	362.625	3%	100
Troškovi reprezentacije	52.220		65.910		126
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	22.676		16.415		72
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	98.000		90.000		92
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	18.611		18.402		99
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	48.727		55.712		114
Ostali troškovi poslovanja	123.699		116.186		94
FINANCIJSKI RASHODI	47.287	0%	28.537	0%	60
Troškovi po osnovi kamata	36.437	77%	28.010	98%	77
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	36.437		28.010		77
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		0		/
Ostali financijski rashodi	10.850	23%	527	2%	5
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	10.850		527		5
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	503.680	4%	109.914	1%	22
Ostali rashodi	503.680	100%	109.914	100%	22
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	225.269		45.027		20
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0		0		/
Ostali izvanredni rashodi	278.411		64.887		23
UKUPNI RASHODI	11.863.053	100%	13.679.239	100%	115
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	198.293		142.661		72

Pozicija	31.12.2015.	31.12.2016.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	47	48	102
INVESTICIJE			
Investicije	1.409.860	728.428	52
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	637.759	728.428	114
Krediti	731.552	0	0
Bespovratna sredstva	40.549	0	0
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od mjesečnih karata	637.528	708.808	111
Prihodi od različitih oblika naplata	7.995.297	9.896.844	124
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	203.267	145.263	71
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	719.184	574.954	80
Prihodi od ostalih usluga	1.962.120	2.070.218	106
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Broj parkirnih mjesta	1.684	1.684	100
- I zona	345	345	100
- II zona	1.314	1.314	100
- III zona	25	25	100
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	28	29	104
- I zona	9	9	100
- II zona	17	18	106
- III zona	2	2	100
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	3.479	3.639	105

Pozicija	31.12.2015.	31.12.2016.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	256.624,38	287.956,25	112
Trošak po zaposlenom	252.405,38	284.984,15	113
Troškovi osoblja po zaposlenom	118.333,13	119.575,52	101
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	5,71	8,15	143
Tekuća likvidnost	5,74	8,18	143
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,23	0,19	84
Vlastito financiranje	0,77	0,81	105
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	1,41	1,66	118
Trajanje naplate potraživanja u danima	28,00	37,76	135
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,02	1,00	98
Ekonomičnost financiranja	1,53	1,93	127
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,02	0,01	63
Rentabilnost imovine (ROA)	0,02	0,01	85
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,02	0,01	83

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	11.517.396	11.350.880	99	13.494.087	117	119
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	11.517.396	11.350.880	99	13.396.087	116	118
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	11.466.516	11.300.000	99	13.335.207	116	118
Prihodi od najamnina i zakupnina	50.880	50.880	100	60.880	120	120
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	98.000	/	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0	0	/	98.000	/	/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	72.114	52.500	73	55.180	77	105
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	68.862	50.000	73	44.102	64	88
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	68.862	50.000	73	44.102	64	88
Prihodi od zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	3.252	2.500	77	11.078	341	443
Pozitivne tečajne razlike	3.252	2.500	77	11.078	341	443
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	471.836	160.000	34	272.633	58	170
Ostali prihodi	471.836	160.000	34	272.633	58	170

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	281.229	0	0	0	0	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	126.931	/	/
Ostali izvanredni prihodi	190.607	160.000	84	145.702	76	91
UKUPNI PRIHODI	12.061.346	11.563.380	96	13.821.900	115	120
POSLOVNI RASHODI	11.312.086	11.058.200	98	13.540.788	120	122
Materijalni troškovi	1.652.582	1.800.000	109	2.566.414	155	143
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	827.496	1.000.000	121	868.730	105	87
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	79.150	40.000	51	91.936	116	230
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	166.749	240.000	144	275.186	165	115
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	416.467	300.000	72	1.184.843	284	395
Trošak energije	162.720	220.000	135	145.719	90	66
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	2.764.947	2.057.000	74	3.669.076	133	178
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	167.851	170.000	101	164.895	98	97
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	8.949	20.000	223	0	0	0
Troškovi usluga održavanja	449.157	250.000	56	881.169	196	352
Troškovi zakupnina i najamnina	372.788	180.000	48	564.068	151	313
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	224.972	220.000	98	231.448	103	105
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	371.278	220.000	59	542.955	146	247
Troškovi komunalnih usluga	52.661	42.000	80	46.908	89	112
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	52.912	60.000	113	72.256	137	120
Troškovi premija osiguranja	183.830	160.000	87	154.606	84	97
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	27.846	35.000	126	20.784	75	59
Troškovi ostalih usluga	852.703	700.000	82	989.987	116	141
Troškovi osoblja	5.561.657	5.550.000	100	5.739.625	103	103
Troškovi neto plaća	3.226.788	3.200.000	99	3.330.797	103	104

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.231.305	1.300.000	106	1.278.897	104	98
Troškovi doprinosa na plaće	767.770	760.000	99	792.868	103	104
Troškovi naknada troškova radnicima	137.794	170.000	123	151.628	110	89
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	198.000	120.000	61	185.435	94	155
Troškovi amortizacije	968.967	1.196.200	123	1.203.048	124	101
Amortizacija građevinskih objekata	96.153	128.200	133	128.204	133	100
Amortizacija postrojenja i opreme	365.313	300.000	82	368.403	101	123
Amortizacija prijevoznih sredstava	435.669	672.000	154	657.212	151	98
Amortizacija ostalih pozicija	71.832	96.000	134	49.229	69	51
Ostali troškovi poslovanja	363.933	455.000	125	362.625	100	80
Troškovi reprezentacije	52.220	65.000	124	65.910	126	101
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	22.676	40.000	176	16.415	72	41
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	98.000	200.000	204	90.000	92	45
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	18.611	30.000	161	18.402	99	61
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	48.727	40.000	82	55.712	114	139
Ostali troškovi poslovanja	123.699	80.000	65	116.186	94	145
FINANCIJSKI RASHODI	47.287	30.500	64	28.537	60	94
Troškovi po osnovi kamata	36.437	28.000	77	28.010	77	100
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	36.437	28.000	77	28.010	77	100
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali financijski rashodi	10.850	2.500	23	527	5	21
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	10.850	2.500	23	527	5	21
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	503.680	90.000	18	109.914	22	122
Ostali rashodi	503.680	90.000	18	109.914	22	122
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	225.269	0	0	45.027	20	/
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	278.411	90.000	32	64.887	23	72
UKUPNI RASHODI	11.863.053	11.178.700	94	13.679.239	115	122
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	198.293	384.680	194	142.661	72	37

Pozicija	Realizacija 31.12.2015.	Plan 31.12.2016.	IND	Realizacija 31.12.2016.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	47	47	100	48	102	102
INVESTICIJE						
Investicije	1.409.860	400.000	28	728.428	52	182
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	637.759	400.000	63	728.428	114	182
Kredit	731.552	0	0	0	0	/
Bespovratna sredstva	40.549	0	0	0	0	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihodi od mjesečnih karata	637.528	650.000	102	708.808	111	109
Prihodi od različitih oblika naplata	7.995.297	7.680.880	96	9.896.844	124	129
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	203.267	110.000	54	145.263	71	132
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	719.184	900.000	125	574.954	80	64
Prihodi od ostalih usluga	1.962.120	2.010.000	102	2.070.218	106	103
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Broj parkirnih mjesta	1.684	1.700	101	1.684	100	99
- I zona	345	345	100	345	100	100
- II zona	1.314	1.330	101	1.314	100	99
- III zona	25	25	100	25	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata	28	27	96	29	104	107
- I zona	9	9	100	9	100	100
- II zona	17	17	100	18	106	106
- III zona	2	1	50	2	100	200
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	3.479	3.900	112	3.639	105	93

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izvještaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Na zadnji dan 2016. godine Društvo je raspolagalo imovinom ukupne vrijednosti 8.302.147 kn. U odnosu na prethodnu godinu, imovina je smanjena za 3% zbog smanjenja vrijednosti dugotrajne materijalne imovine (amortizacije).

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nemonetarnu imovinu bez fizičkih obilježja koja se može identificirati. Sastoji se od sadašnjih vrijednosti:

- Koncesije na parkirališta i ostala prava u iznosu od 30.633 kn
- Imovinu u pripremi (projektna dokumentacija na parkiralištu Mehanika) u iznosu od 75.000 kn

Materijalna imovina Društva na dan 31.12.2016. godine iznosi 2.996.375 kn, a sastoji se od:

- zemljište na kojem se nalazi poslovni prostor u iznosu od 960.460 kn – k.č. 595/1 Pula
- građevinski objekti – poslovni prostori u iznosu od 1.057.683 kn
- postrojenja i opreme – 222.606 kn,
- transportnih sredstava – 403.379 kn,
- specijalnog i univerzalnog alata (parkirni automati, računala, spark automati) – 352.247 kn

Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom, i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit. Stope koje društvo koristi su slijedeće:

Red. br.	Naziv skupine	Stope %
1.	Građevinski objekti	10
2.	Računala, računalna oprema, programi, mobilni telefoni, oprema za računalne mreže	100
3.	Ostala nespomenuta imovina	10
4.	Oprema i namještaj	50
5.	Specijalni i univerzalni alati – parking	50
6.	Transportna sredstva u cestovnom prometu (radna vozila)	50
7.	Osobna vozila	40
8.	Specijalni i univerzalni alati – caffe bar	50
9.	Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa	U odnosu na godine zakupa i procijenjeni vijek

Iako su ulaganja u dugotrajnu imovinu tijekom 2016. iznosila 728 tis kn, prisutno smanjenje dugotrajne imovine (za 439 tis kn) rezultat je korištenja povećanih stopa amortizacije.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina sudjeluje u ukupnoj vrijednosti imovine sa udjelom od 63%, a sastoji se pretežito od potraživanja i financijske imovine (depozita i novca na računu).

Zalihe ukupne vrijednosti 22.576 kn odnose se na materijal za horizontalnu signalizaciju i razne parking karte.

U okviru potraživanja Društvo ima evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu od 871.941 kn, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 514.002 kn, te ostala potraživanja od banaka za kartice u iznosu od 3.872 kn.

U nastavku je prikazana struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2016. godine:

Naziv - opis	31.12.2016.
1. Razni kupci pauk	135.106
2. Dnevne parkirne karte	857.713
3. Infoart	327.442
4. Grad Pula	354.559
5. Tredis	5.300
6. Glas Istre Trgovina	46.013
7. Vodoprivreda Buzet	6.250
8. Ostalo	657
9. Ispravak vrijednosti	-861.099
UKUPNO	871.941 kn

Ispravak vrijednosti potraživanja odnosi se na ovrhe kupaca dnevnih parkirnih karata i kupaca za „pauk“, te pokrenutog stečaja Glas Istre Trgovina.

Potraživanje od države i drugih institucija obuhvaćaju potraživanja za akontacije poreza na dobit 241.639 kn, porez na dodanu vrijednost 260.419 kn i naknade za bolovanje 11.944 kn.

Financijska imovina, odnosno pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl. u iznosu od 3.000.000 kn odnosi se na oročeni depozit u OTP banci.

Novac u banci i blagajni na dan 31.12.2016. godine obuhvaća novac na žiro računima u ADDIKO, ZABA-i, ERSTE, OTP banci i Banci Koper (751.008 kn), u blagajni (1.163 kn) i na prijelaznom računu (33.256 kn).

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Iznos od 2.321 kn evidentiran na poziciji plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatog prihoda odnosi se na preplatu na stručne časopise.

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva povećali su se u 2016. godini za 1% uslijed pozitivnog rezultata poslovanja u 2016. godini.

Ostvarena neto dobit za 2016. godinu iznosi 94.884 kn.

Shodno tome, stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2016. iznosi 6.691.777 kn, od čega:

- upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital iznosi 2.862.500 kn,
- zadržana dobit 3.734.393 kn,
- dobit tekuće godine (nakon oporezivanja) 94.884 kn.

Rezerviranja

Tijekom 2016. godine rezervirano je 90.000 kn na ime sudskog spora zaposlenika društva.

Dugoročne obveze

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama odnose se na neotplaćenu glavniciu po financijskom leasingu koji je aktiviran tijekom 2015. godine za Pauk vozilo u iznosu od 528.900 kn (Erste leasing na 5 godina uz efektivnu kamatnu stopu od 5,28%).

Kratkoročne obveze

Na posljednji dan promatrane godine Društvo ima evidentirano 635.222 kn kratkoročnih obveza i u odnosu na prethodnu godinu manje su za 26%.

Obveze prema dobavljačima smanjene su u odnosu na početno stanje za 59%, a njihova je struktura prikazana u nastavku.

	Naziv dobavljača	Iznos obveze (kn)
1.	Penta	20.181
2.	Sigurnost Labin	8.087
3.	T-mobile	7.661
4.	Benussi	6.897
5.	Metronet	7.029
6.	RAO informatički inženjering	9.249
7.	Sensum	6.750
8.	Miracolo	14.110
9.	Odvjetnik Kuzmanović	5.000
10.	Info art	4.500

11. Vodovod Pula	4.439
10. Ostalo	19.107
UKUPNO	113.010

Obveze prema radnicima u iznosu od 296.933 kn odnose se na neto plaće i troškove prijevoza na posao za prosinac 2016. godine.

Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja iznose 225.279 kn i odnose se na obvezu za porez na dobit 47.777 kn i poreze i doprinose iz i na plaću za prosinac u iznosu od 177.502 kn.

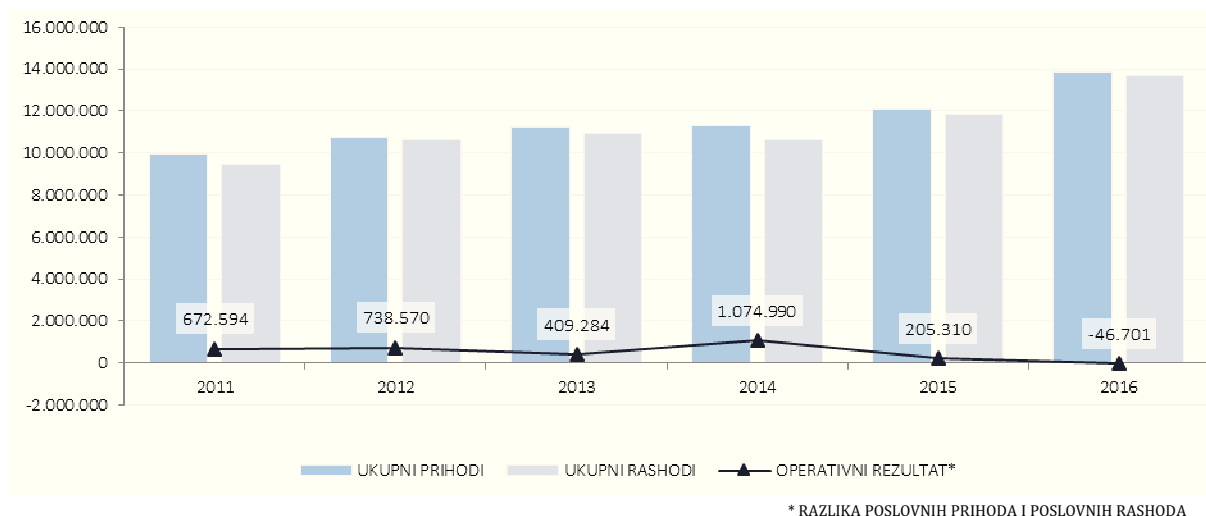
Pasivna vremenska razgraničenja

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja iznose 356.248 kn i u pasivi sudjeluju sa udjelom od 2%.

Na poziciji prihoda budućeg razdoblja evidentirano je sljedeće:

- uplata novčanih sredstava od jedinica lokalne samouprave (Grada Pule) za privođenje namjeni nekretnine na k.č. 551, k.o. Pula - izgradnja i uređenje parkirališta u ulici Marsovo polje u iznosu od 200.000 kn
 - unaprijed naplaćene usluge parkiranja za 2017. godinu u iznosu od 156.248 kn.
-

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi



Prihodi

U 2016. godini Društvo je ostvarilo 13.821.900 kn prihoda, ostvarivši tako 15% veće prihode u odnosu na prethodnu godinu.

Poslovni prihodi čine 98% ukupno ostvarenih prihoda. U odnosu na 2015. godinu, bilježe 16%-no povećanje, a sastoje se od pružanja usluga naplate parkinga i ostalih usluga. Njihova je struktura prikazana u nastavku.

POSLOVNI PRIHODI						
Vrsta prihoda	2015.	%	2016.	%	Indeks	
1. Prihodi od usluga – povlaštene karte i parkirne karte	637.528	6%	708.808	5%	111	
2. Prihodi od usluga – ručna naplata	614.978	5%	944.439	7%	154	
3. Prihodi od usluga – automati	2.832.849	25%	4.044.762	30%	143	
4. Prihodi od dnevnih karti	1.527.436	13%	1.356.228	10%	89	
5. Prihodi od usluga – m-parking	2.533.034	22%	2.736.961	20%	108	
6. Prihodi od usluga – zakup parkirnog prostora	203.267	2%	145.263	1%	71	
7. Prihodi od usluga – specijalno vozilo pauk	719.184	6%	574.954	4%	80	
8. Prihodi od usluga – e-karte	140.883	1%	403.606	3%	286	
9. Prihodi od usluga – najam caffe bar, klizalište, kućice	50.880	0%	69.880	1%	137	
I. Ukupno prihodi od usluga parking	9.260.039	80%	10.984.901	81%	119	
II. Prihodi od usluga – naplata korištenja javnog WC	233.685	2%	245.888	2%	105	
III. Prihodi od klizališta	61.552	1%	95.080	1%	154	
IV. Prihodi od usluga – vertikalne i horizontalne signalizacije	1.962.120	17%	2.070.219	15%	106	
V. Ukidanje dugoroč. rezerviranja	0	0%	98.000	1%		
UKUPNO (kn)	11.517.396	100%	13.494.087	100%	117	

U 2016. godini povećani su prihodi od automata i ručne naplate za 1.541.374 kn zbog povećanja cijene parkiranja u IV zoni (oko parkirališta Karolina) u ljetnim mjesecima. Povećani su prihodi za e-karte 262.723 kn (ugovorena je prodaje na kioscima Tiska, iNovina i u agenciji Activatravel

Istra). Prihodi od usluga m-parkinga povećani su za 203.927 kn, a prihodi od signalizacije 108.099 kn.

Financijski prihodi koji nisu značajniji u ukupnim приходima, odnose se uglavnom na prihode od redovnih kamata po osnovi depozita (44.102 kn).

Ostali prihodi ostvareni u iznosu od 272.633 kn odnose se na:

- prihode od naplate šteta (145.412 kn)
- ostale prihode (127.220 kn, od čega naplaćene ovrhe za „pauk“ 126.931 kn).

Rashodi

U 2016. godini Društvo je ostvarilo 13.679.239 kn ukupnih rashoda, što predstavlja povećanje od 15% u odnosu na prethodnu godinu. Do povećanja je došlo prvenstveno kod materijalnih troškova, troškova usluga i troškova amortizacije.

Poslovni rashodi čine 99% ukupno ostvarenih rashoda, a najvećim se dijelom odnose na troškove osoblja (42%), troškove usluga (27%), te na materijalne troškove (19%).

Skupina materijalnih troškova u 2016. godini bilježi 55%-no povećanje u odnosu na prethodnu godinu, uslijed znatno većeg ostvarenja troška (otpisa) sitnog inventara, ambalaže i auto guma za 184% (otpis svjetleće rasvjete 872.000 kn). Povećanje su zabilježili i troškovi materijala i rezervnih dijelova za održavanje za 65% (108.437 kn).

Troškovi usluga također bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu (za 33%). Obuhvaćaju troškove prijevoza i telekomunikacija (165 tis kn), troškove usluga održavanja (881 tis kn – povećanje za 432.012 kn od čega postavljanje svjetleće rasvjete 315.500 kn, postavljanje klizališta 31.000 kn), troškove zakupnina i najamnina (564 tis kn – klizalište, montažne kućice, oprema za signalizaciju, parkiralište Karolina, Mehanika, Mandrač), troškovi promidžbe (231 tis kn), intelektualne usluge (543 tis kn – usluge odvjetnika 133 tis kn, geodetske usluge 47 tis kn, informatičke usluge 164 tis kn, ISO standard 45 tis kn, usluge kontrolinga 24 tis kn, ostale intelektualne usluge 129 tis kn - javna nabava, sustav unutrašnjih kontrola, Građevinski fakultet Rijeka), komunalne usluge (47 tis kn), bankarske usluge (72 tis kn), premije osiguranja (154 tis kn), registracija vozila (21 tis kn), ostale usluge (990 tis kn – zdravstveni pregledi radnika, grafičke usluge, objava javne nabave, naknada za zaštitu na radu, usluge učeničkog servisa, provizija za SMS parking, tehnička zaštita objekata, usluga posredovanja u prikupljanju i prijevozu novca, nadzor alarmnih uređaja, prijenos podataka iz tahografa, građevinske usluge na uređenju parkirališta).

3%-no povećanje troškova osoblja rezultat je zapošljavanja dodatnog radnika i dodataka za rad djelatnika na klizalištu (prekovremeni rad, smjenski rad, noćni rad, rad za vrijeme blagdana, rad nedjeljom).

Tijekom 2016. godine obračunata je amortizacija u iznosu od 1.203.048 kn, te je kao takva veća u odnosu na prošlogodišnju za 24%. Povećanju su pridonijele investicije: amortizacija

građevinskog objekta (poslovni prostori društva stečeni dokapitalizacijom), amortizacija transportnih sredstava i opreme.

Ostali troškovi poslovanja realizirani su u iznosu od 362.625 kn, a obuhvaćaju troškove reprezentacije u iznosu od 66 tis kn, troškove dnevnica i smještaja te putne troškove na službenim putovanjima u iznosu od 16 tis kn, troškovi dugoročnih rezerviranja u iznosu od 90 tis kn, troškove poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina u iznosu od 18 tis kn, troškove stručne literature, seminara i stručnog obrazovanja u iznosu od 56 tis kn (stručno obrazovanje djelatnika signalizacije i „pauka“, doškoloavanje djelatnika), te ostale troškove poslovanja u iznosu od 116 tis kn (sudski troškovi i takse 51 tis kn i naknade nadzornog odbora 65 tis kn).

Financijski se rashodi odnose na troškove po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima (po osnovi Unicredit i Erste leasinga) u iznosu od 28 tis kn i na negativne tečajne razlike u iznosu od 527 kn.

Ostali rashodi i vrijednosna usklađenja bilježe 78%-no smanjenje u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. Vrijednosna usklađivanja u iznosu od 45 tis kn odnose se na potraživanja od kupaca po ovrhama. Ostali izvanredni rashodi u iznosu od 65 tis kn obuhvaćaju rashode iz prošlih godina u iznosu od 25 tis kn i ostale rashode 39 tis kn).

Rezultat poslovanja

Temeljem ostvarenih prihoda i rashoda u 2016. godini ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja – bruto dobit u iznosu od 142.661 kn. Nakon plaćanja poreza na dobit, Društvo raspolaže s neto dobiti za 2016. godinu u iznosu od 94.884 kn.

	2015.	2016.	Indeks
Ukupni prihodi	12.061.346	13.821.900	115
Ukupni rashodi	11.863.053	13.679.239	115
Dobit prije oporezivanja	198.293	142.661	72
Porez na dobit	84.748	47.777	56
NETO DOBIT FINANCIJSKE GODINE	113.545	94.884	84

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2016. u Društvu je bilo zaposleno 48 osoba, odnosno jedna osoba više u odnosu na zadnji dan prethodne godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika 31.12.2016.	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2015.	2016.
Direktor	VSS	1	13.627	13.673
Pomoćnik direktora za pravne poslove	VSS	1	10.407	10.249
Pomoćnik direktora za financije i računovodstvo	VSS	1	10.304	10.360
Samostalni knjigovođa	VSS	1	6.081	6.450
Referent za opće poslove - tajnica	SSS	1	5.530	5.624
Blagajnik	SSS	2	4.732	4.865
Voditelj blagajne	SSS/VŠS	1	6.871	6.246
Pomoćnik blagajne	SSS	1	4.591	4.710
Voditelj odjela ovrha i žalbi	SSS/VŠS	1	7.242	7.476
Vozač specijalnog vozila	SSS	2	6.653	6.790
Voditelj specijalnog vozila	SSS/VŠS	1	6.611	6.892
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	2	5.104	5.242
Serviser dispecer aut.	KV	1	6.891	7.160
Naplatničar na parkiralištu	SSS/KV/NKV	13	4.880	5.088
Kontrolor na parkiralištu	SSS/KV	2	6.431	6.641
Voditelj smjene	SSS/VŠS	1	6.560	6.765
Čistačica	KV	4	3.770	4.079
Voditelj horizontalno prom. sig.	SSS/VŠS	1	7.398	7.165
Radnik za održavanje horiz. prom. signalizacije	SSS	9	6.833	5.800
Kontrolor i radnik na mont. i demont. lisica	SSS	2	4.863	5.031
Ukupno		48		

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
82.282	2.822	3.344	55	9.436	2.192	2.880	102.931
80%	3%	3%	0%	9%	2%	3%	100%

Investicije i izvori financiranja

Tijekom 2016. godine iz vlastitih su izvora financirana ulaganja u dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 728.428 kn. Investicija se odnosi na:

- uredska oprema 8.214 kn
 - klizalište 357.660 kn
 - alati 250.055 kn (ručni printeri, led reflektori, pištolji za izbacivanje perli, sušilo za ruke za javni WC, parkirni automat, podizni stupići, lisice za „pauk“, sječkalica)
 - transportna sredstva 112.499 kn (Opel Combo, Keindl bicikle)
-

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Promatrajući fizičke pokazatelje poslovanja, broj parkirnih mjesta nije se mijenjao, dok je u Zoni II postavljen jedan dodatni parkirni automat, te ih sada ima ukupno 29 po svim zonama.

Broj intervencija pauk vozila povećan je sa 3.479 na 3.639.

Izvještaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Financijski pokazatelji ukazuju na dobro financijsko stanje (visoka likvidnost, niska zaduženost, visok stupanj samofinanciranja).

S druge strane, neznatno se smanjila ekonomičnost poslovanja (za 2%), te se povećalo trajanje naplate potraživanja za 10 dana.

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda

Realizirani prihodi veći su od planiranih za 20%. Odstupanje od plana posebice je izražen na prihodima od različitih oblika naplate parkinga koji su porasli za 24% te su 29% veći od plana, sve kao posljedica povećanja cijene usluge parkiranja u ljetnim mjesecima.

Također, i rashodi su premašili planske veličine, posebice utrošeni sitni inventar (svjetleća rasvjeta), usluge održavanja (zbog investiranja u opremu), zakupnine i najamnine (dodjela novih parkirališnih površina, najam opreme).

Realizacija plana dodatnih podataka

Investicije su veće od planiranih za 82% (kupnja klizališta umjesto najma).

Prilozi



Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR - 52100 PULA
Tele: 052 555 800
Fax: 052 555 802
OIB: 92332318203

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), N.O. Društva a na prijedlog Uprave društva, donio je dana 12.04.2017. godine

P R I J E D L O G O D L U K E
o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2016. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2016. godinu i Nadzornom Odboru Društva predočila na prihvaćanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2016.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2016. - 31.12.2016.g.;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2016. godinu;
5. GFI POD za 2016. godinu.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2016. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od **142.660,80 kn.**

Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2016.g. u iznosu od 47.776,61 kn i čista dobit iznosi **94.884,19 kn.**

Bilanca na dan 31. prosinca 2016. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od **8.302.147,35 kn.**

Točka III.

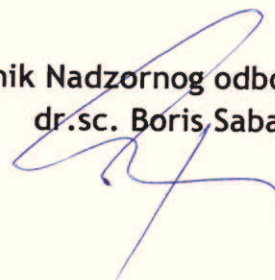
Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:

zadržanu dobit u iznosu od **94.884,19 kn**

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Predsjednik Nadzornog odbora
dr.sc. Boris Sabatti

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Boris Sabatti', is written over the printed name. The signature is stylized and cursive.



za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salamona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

**SKUPŠTINI DRUŠTVA
PULA PARKING d.o.o.**

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA ZA 2016. GODINU

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2016. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

Nadzorni odbor je od 01.01.2016.g. do 31.12.2016.g. radio u sastavu Boris Sabatti – predsjednik, Vladimir Buršić - član i Dubravko Kolec – član. Tijekom 2016.g. Nadzorni odbor održao je četiri sjednice na kojima je nadzirao rad i poslovanje Društva. Sjednice su održane 20.05.2016., 03.06.2016., 02.11.2016. i 21.12.2016. godine.

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2016. - 31.03.2016.
- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2016. - 30.09.2016.
- Donošenje Odluke o prihvaćanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva za 2015. god.
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2015. god.
- Prijedlog odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2015. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O. za 2015. god.
- Donošenje Odluke o usvajanju Plana poslovanja za 2017. god.
- Donošenje Odluke o usvajanju Financijskog plana za 2017. god.
- Tekuća problematika društva u 2016. god.

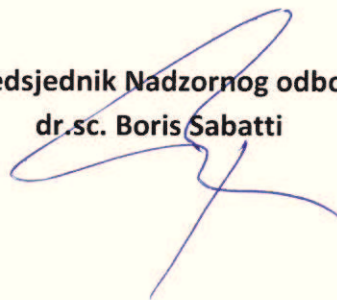
Na sjednici održanoj 12.04.2017. godine, Nadzorni odbor raspravljao je o stanju Društva, financijskim izvješćima za 2016. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i financijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2016. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2016. g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2016. godinu.
4. Dobit prije oporezivanja je 142.660,80 kuna, a porez na dobit iznosi 47.776,61 kuna. Predlaže se Skupštini da se dobit ostvarena po završnom računu za 2016. g. u iznosu od 94.884,19 kuna rasporedi u zadržanu dobit.
5. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva.
6. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 12.04.2017.g.

**Predsjednik Nadzornog odbora
dr.sc. Boris Sabatti**





Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salamona 4
Tel: 052/555-800
Fax: 052/555-802
M.B: 1892975
OIB: 92332318203

Ur.broj: 34/17
Pula, 10.05.2017.

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., skupština Društva, donijela je dana 10.05.2017.godine ovu

O D L U K U **o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvješća za 2016.godinu**

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2016. godinu i skupštini društva predočila na prihvaćanje izvještaj o poslovanju.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2016. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 142.660,80 kn.
Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2016.g. u iznosu od 47.776,61 kn i čista dobit iznosi **94.884,19 kn.**
Bilanca na dan 31. prosinca 2016. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od **8.302.147,35 kn.**

Pula parking d.o.o.
za održavanje i upravljanje parkirališta
Uprava: Branislav Bojanić
Temeljni kapital 20.000,00 kuna
uplaćen u cijelosti

Prilaz kralja Salamona 4
HR – 52100 Pula
MB: 1892975

tel.: +385 /52 /210 470
faks: +385 /52 /210 501

info@pulaparking.hr
Trgovački sud u Rijeci MBS 040206317
Broj računa: 250009 – 1101181427
Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb

Točka III.

Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:

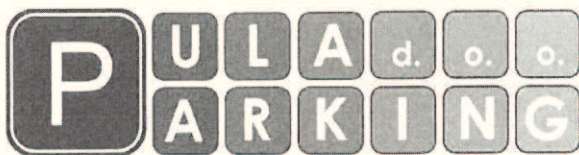
zadržanu dobit u iznosu od **113.545,33** kn.

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Predsjedatelj skupštine
Zakonski predstavnik





Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salamona 4
Tel: 052/555-800
Fax: 052/555-802
M.B: 1892975
OIB: 92332318203

Ur.broj: 33/17
Pula, 10.05.2017.

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., skupština Društva, donijela je dana 10.05.2017.godine ovu

O D L U K U **o prihvaćanju rasporeda dobiti za 2016.godinu**

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2016. godinu i skupštini Društva predočila na prihvaćanje izvještaj o poslovanju.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2016. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 142.660,80 kn.
Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2016.g. u iznosu od 47.776,61 kn i čista dobit iznosi **94.884,19 kn.**
Bilanca na dan 31. prosinca 2016. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od **8.302.147,35 kn.**

Pula parking d.o.o.
za održavanje i upravljanje parkirališta
Uprava: Branislav Bojanić
Temeljni kapital 20.000,00 kuna
uplaćen u cijelosti

Prilaz kralja Salamona 4
HR – 52100 Pula
MB: 1892975

tel.: +385 /52 /210 470
faks: +385 /52 /210 501

info@pulaparking.hr
Trgovački sud u Rijeci MBS 040206317
Broj računa: 250009 – 1101181427
Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb

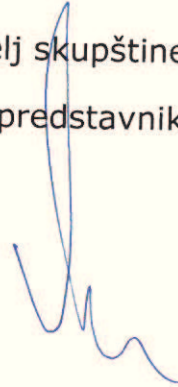
Točka III.

Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:
zadržanu dobit u iznosu od **94.884,19** kn.

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Predsjedatelj skupštine
Zakonski predstavnik





za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR – 52100 PULA
Tele: 052 555-800
Fax: 052 555-802
MB. 1892975
OIB: 92332318203

Skupština Društva

Broj: 35/17
Pula, 10.05.2017.



Certifikat br. 44 100 087133

Skupština TD Pula parking d.o.o. Pula , temeljem članka 441.st.1 toč.1 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 118/03.) te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o.,na svojoj sjednici održanoj dana 10.05.2017.g.,donosi

ODLUKU
o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora

Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora TD Pula parking d.o.o. Pula u 2016.godini obavljali nadzor vođenja Društva u skladu sa Zakonom i Društvenim ugovorom pa im se daje razrješnica.

Predsjedatelj Skupštine

Zakonski predstavnik



za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR – 52100 PULA
Tele: 052 555-800
Fax: 052 555-802
MB: 1892975
OIB: 92332318203

Skupština Društva

Broj: 36 /17
Pula, 10.05.2017.

Skupština TD Pula parking d.o.o. Pula , temeljem članka 441.st.1 toč.1 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 118/03.) te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o.,na svojoj sjednici održanoj dana 10.05.2017.g.,donosi

ODLUKU
o davanju razrješnice Upravi Društva

Utvrđuje se da je Uprava Društva u 2016.godini, obavljala posao vođenja TD Pula parking d.o.o., Pula u skladu sa Zakonom, Društvenim ugovorom i aktima Društva, pa mu se daje razrješnica.

Predsjedatelj Skupštine
Zakonski predstavnik



Certifikat br. 44 100 087133