



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:302-02/17-01/16
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-17-3
Pula, 14. srpnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2016. godinu - dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 14. srpnja 2017. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2016. godinu, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09,16/09, 12/11 i 1/13), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2016. godinu.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, te Darko Višnjić, predsjednik uprave društva Kaštijun d.o.o. Pula i Vesna Dukić, član uprave društva Kaštijun d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2017. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva
Kaštijun d.o.o. Pula
za 2016. godinu

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s priložima.

II

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:302-02/17-01/16
URBROJ:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju Društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2016. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

P.O.GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttijeva 2, Pula
OIB:72690321172, MB:2201941

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu

lipanj 2017.

Predsjednik uprave o poslovanju

Kaštijun društvo s ograničenom odgovornošću, za gospodarenje otpadom, osnovano je 2007. godine, a 01.04.2008. godine počelo je obavljati pripremne poslove za dovođenje društva u funkciju za pružanje usluga za koje je registrirano. Osnivači Društva su Grad Pula s učešćem od 51% i Istarska županija s učešćem 49%.

Temeljni kapital Društva na dan 31.12.2016. godine iznosi 27.961.400,00 kn.

Odlukom Skupštine Društva određeno je da Društvo ima dva člana uprave od kojih je jedan predsjednik uprave. Predsjednik uprave je Darko Višnjić, dipl.ing.građ. a Vesna Dukić, dipl. ing. bioteh. je član uprave.

Društvo je na dan 31.12.2016. godine imalo zaposlenih 21 radnika. U razdoblju od ožujka do studenog 2016. godine, radnici/tehničko osoblje i vozači sudjelovali su u pokusnom radu MBO postrojenja i uređaja za obradu otpadnih voda, a sve u sklopu Ugovora o izvođenju radova.

Poslovi vezani za pripremu projekta

Uspostava cjelovitog sustava gospodarenja otpadom u Istarskoj županiji, u smislu poslova koji su u djelatnosti Društva u sebi sadrži nekoliko cjelina:

1. Dokumentacija vezana za osiguranje financijskih sredstava

Tijekom 2016. godine nastavilo se s pripremom i izmjenama dokumentacije vezane za financiranje projekta izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) Kaštijun. Tijekom godine održani su brojni sastanci i dogovori s Ministarstvom financija, Ministarstvom zaštite okoliša i prirode, Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Istarskom županijom, kao i pripremna izvješća i obrazloženja na traženje pojedinih sudionika.

Dvostranim sporazumom o projektu i njegovim izmjenama i dopunama, potpisanim između Vlade RH i Komisije Europskih zajednica vezano uz sufinanciranje projekta izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun (CCI BR.:2008HR16IPR001) određena je ukupna vrijednost Projekta (uključujući nepredviđene radove) u iznosu od 35.070.892,00 EUR, od čega su odobrene bespovratna sredstva Europske unije 71,42% (25.045.992,00 EUR), Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost osigurao je 5,35% bespovratnih sredstava, a 23,23% udio je lokalne zajednice.

Za provođenje projekta u dijelu obveza lokalne zajednice, između Istarske županije i Ministarstva financija potpisan Ugovor o zajmu za sufinanciranje projekata EU IPA ISPA 2007-2011 na iznos 10.378.368,00 EUR, a sve sukladno uvjetima iz Ugovora o financiranju između Republike Hrvatske i Europske investicijske banke za „Projekt sufinanciranja EU, IPA, ISPA 2007-2011“ od 13.09.2010. godine (Zajam je ugovoren na 25 godina uz 5 godina počeka, fiksnu kamatnu stopu od 3,987%). Obzirom da je Ugovorom omogućeno korištenje sredstava zajma za plaćanje udjela lokalne zajednice u dijelu Projekta koji je sufinanciran IPA sredstvima, nakon pregovora s Ministarstvom financija i Europskom investicijskom bankom sklopljen je dana 16.05.2013. godine Dodatak

Ugovoru o zajmu, čime je omogućeno da se sredstva kredita koriste i za gradnju pristupne prometnice i elektroenergetskog priključka te nabavu opreme. Povrat dijela zajma osigurala je Istarska županija temeljem Sporazuma, a nakon toga i ugovorima s jedinicama lokalne samouprave o osiguranju sredstava za povrat zajma. Povrat dijela zajma koji se odnosi na izgradnju postrojenja za mehaničko-biološku obradu (MBO) otpada u iznosu od 3.503.980,00 EUR osigurati će Kaštijun d.o.o. iz cijene ulazne naknade za obradu otpada.

Financiranje gradnje pretovarnih stanica nije obuhvaćeno ranije navedenim iznosima. Pripremu projektne dokumentacije financirao je Fond u 100%-nom iznosu, a građenje Fond financira 80% i lokalna zajednica 20% o čemu je sklopljen zaseban Sporazum između Fonda i jedinica lokalne samouprave. Krajem 2016. godine sve pretovarne stanice u Istarskoj županiji bile su izgrađene i imaju uporabnu dozvolu (Poreč, Labin, Buzet, Umag, Rovinj i Pazin).

2. Priprema zahtjeva naručitelja, tehničkih specifikacija, natječajne dokumentacije za međunarodne natječaje, evaluacija ponuda i stanje ugovora

Za projekte koji su sufinancirani od strane Europske zajednice (Instrumentom pretpristupne pomoći) dodjela/postupak nabave Ugovora o nabavi usluga, roba i radova podliježe odredbama niza akata EU, a po proceduri navedenoj u „Praktičnom vodiču kroz procedure ugovaranja pomoći Europskih Zajednice trećim državama“ i njegovim dodacima (*Practical Guide to Contract procedures for EC external actions* - PRAG).

Obveze Kaštijun d.o.o. na Projektu utvrđene su Ugovorom o suradnji na provedbi Projekta sklopljenom između Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Kaštijun d.o.o., s naglaskom da je u Projektu Kaštijun d.o.o. u svojstvu investitora i odgovoran je za cjelokupnu tehničku podršku Projektu.

Nastavno na ulazak RH u EU nastao je novi zakonodavni i pravni okvir za provedbu Projekta. Radi nastavka suradnje na daljnjoj provedbi Projekta, nakon 01.07.2013. godine a u sklopu Operativnog programa "Zaštita okoliša", Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Kaštijun d.o.o. su u siječnju 2015. godine potpisali Sporazum o suradnji na provedbi projekta „Županijski centar za gospodarenje otpadom Kaštijun“. Sporazumom su definirane nove uloge svih sudionika na provedbi Projekta (Upravljačkog tijela, Posredničkog tijela razine 2, Podrške korisniku, Korisnika, Tijela za ovjeravanje i Tijela za reviziju) kao i odredbe vezane za vlasništvo, korištenje rezultata Projekta, imovinu i trajnost te odredbe o izvještavanju i financijskim provjerama, prihvatljivosti troškova i povratu sredstava.

Provedba faze I. Projekta predviđena je kroz 5 ugovora u nastavku (ugovaratelj je Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost kao akreditirano tijelo u Republici Hrvatskoj, a Kaštijun d.o.o. je korisnik):

Ugovor za Tehničku pomoć za projekt Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun, Istarska Županija (*Technical assistance services for the Project County Waste Management Centre "Kaštijun", County of Istria, EuropeAid/129308/D/SER/HR*) sklopljen je 21.02.2011. godine s tvrtkom FICHTNER GmbH & KG, Germany u konzorciju sa MHM – inženjering d.o.o. Osijek na iznos 339.955,00 EUR i završen je 2013. godine.

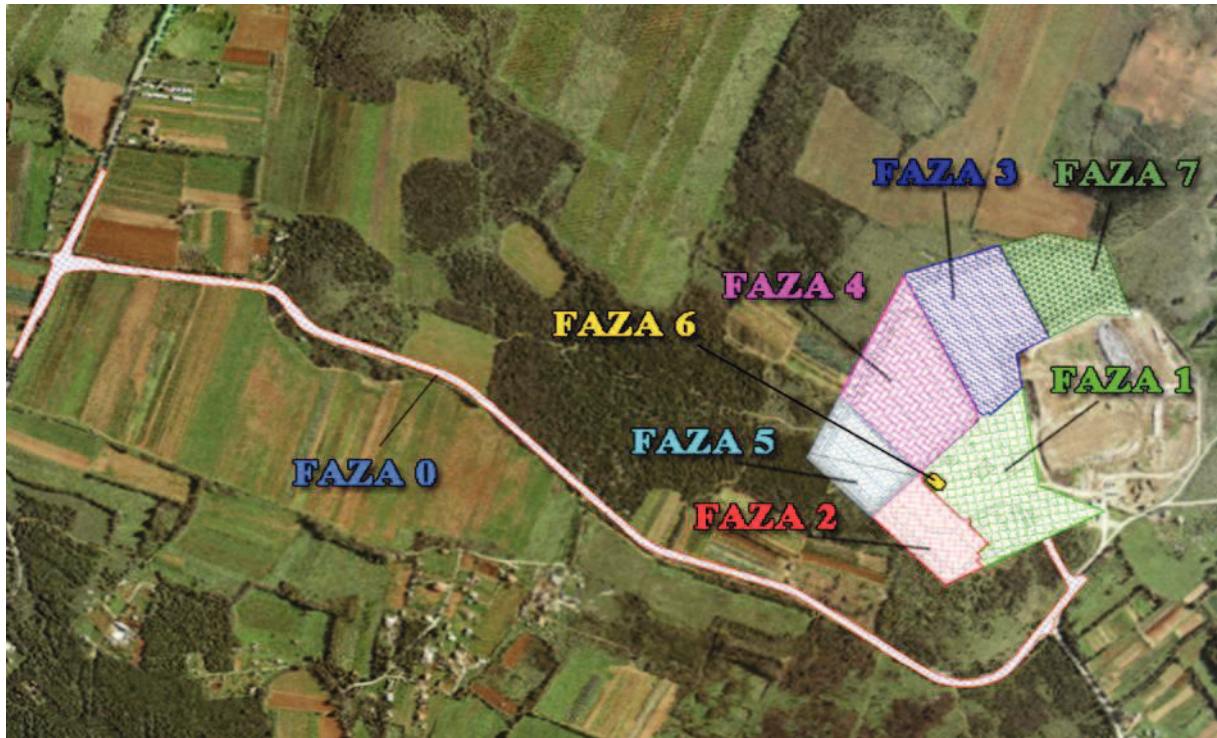
Ugovor Odnosi s javnošću za projekt Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun, Istarska Županija (*Public Relations for the project County Waste Management Centre "Kaštijun" - EuropeAid/129281/D/SER/HR*) sklopljen je dana 11.05.2011. godine sa tvrtkom RAMBOLL DANMARK A/S, Denmark u konzorciju sa Briefing komunikacije d.o.o. Zagreb na iznos 446.750,00 EUR i završen je 2013. godine.

Ugovor za izvođenje radova na projektu Županijskog centra za gospodarenje otpadom "Kaštijun", Istarska Županija (*Construction of County Waste Management Centre Kaštijun, County of Istria -EuropeAid/130884/D/WKS/HR*).

Ugovor je sklopljen dana 19.12.2011. godine s HELECTOR SA, GREECE u konzorciju sa GP KRK d.d. Hrvatska na iznos 29.209.153,00 EUR. Dan početka Ugovora određen je za 01.02.2012. godine. Rok za izvođenje radova postavljen je na 855 dana, a rok za uklanjanje nedostataka na 730 dana. Dodacima Ugovora (Addendum 1- 7) je, sukladno determinaciji Nadzora, rok završetka Ugovora produžen za 30 + 28 dana =58 dana, odnosno rok izvođenja radova povećan je na 913 dana od dana početka Ugovora 01.02.2012. godine (*Commencement Date*).

Ugovor se provodi po FIDIC-ovim uvjetima Ugovora za projektiranje i građenje postrojenja (*Contract for Plant & Design-Build*). Prema Ugovoru o izvođenju radova obveza izvođača je izrada svih sedam glavnih projekata, a nakon dobivanja građevinskih dozvola, za faze 1, 2, 3 i 4 obveza je izrade izvedbenih projekata i izvođenje radova te ishođenje uporabnih dozvola. Faze prema lokacijskoj dozvoli uključuju sljedeće:

1. ulazna zona, unutarnje prometnice, upravna zgrada, servisni centar za garažom, reciklažno dvorište i plato za građevinski otpad, mosne vage, praonice kamiona i podvozja kamiona, uređaj za obradu otpadnih voda i mulja, te sva pripadajuća infrastruktura;
2. MBO postrojenje s pripadajućim biofilterom i filterom za prašinu;
3. odlagališna ploha (B1) za odlaganje neopasnog proizvodnog otpada;
4. odlagališna ploha (A1) za metanogenu frakciju obrađenog otpada;
5. odlagališna ploha (A2) za metanogenu frakciju obrađenog otpada;
6. postrojenje za proizvodnju električne energije iz odlagališnih plinova;
7. odlagališna ploha (B2) za neopasni proizvodni otpad.



Radovi su se izvodili na fazama 1, 2, 3 i 4. Do kraja 2016. godine fizički je izvedeno 98% od ukupno ugovorenih radova (koji uključuju pripreme radove, projektiranje, gradnju i ugradnju opreme), a Izvođaču je isplaćeno 22.884.898,64 EUR (oko 85% ugovorenog iznosa). Potraživanja Izvođača do kraja 2016. godine dostigla su brojku od 23 zahtjeva (*Claims*), od kojih je većina u potpunosti pobijena od strane Nadzora (neutemeljeni zahtjevi sukladno Ugovoru).

Kaštijun d.o.o. koordinirao je sve aktivnosti vezano za izdavanje dozvola, licenci, surađivao s javnopravnim tijelima koja su sudjelovala u postupcima kao i nadležnim ministarstvima kao i druge aktivnosti vezane za izvođenje radova. U ožujku 2016. godine ishođena je Privremena dozvola za gospodarenje otpadom i Potvrda o upisu u očevidnik prijevoznika otpada, a sve za potrebe pokusnog rada postrojenja.

S komunalnim društvima u Istarskoj županiji sklopljeni su ugovori o ustupanju komunalnog otpada za potrebe pokusnog rada ŽCGO Kaštijun jer je ugovorna obveza Naručitelja bila osigurati potrebne količine komunalnog otpada za provođenje pokusnog rada. Pokusni rad (ispitivanje tehničko - tehnoloških ugovorenih parametara postrojenja) započeo je u ožujku a završio u studenom 2016. godine.

Ugovor o nadzoru projektiranja i izvođenja radova za projekt Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun, Istarska Županija (*Works supervision services for the project County Waste Management Centre Kaštijun, County of Istria - EuropeAid/129282/D/SER/HR*).

Ugovor je sklopljen dana 30.03.2012. godine sa Ramboll Danmark A/S iz Danske u konzorciju s Hart Perović d.o.o. na iznos 1.395.375,00 EUR. Dan početka ugovora/pružanja usluga određen je za 02.04.2012. godine, a 02.10.2016. godine kao datum njihovog završetka. Zbog produžetka

izvođenja radova, sklopljen je Dodatak ugovora za nadzor na ukupni iznos 2.092.525,00 EUR i trajanje Ugovora produženo je na 46 mjeseci.

Usluge nadzora Konzultant vrši nad provođenjem Ugovora o radovima (prema uvjetima ugovora po FIDIC - žutoj knjizi). Predmet nadzora su:

- pregled i odobrenje glavnih projekata za faze 1 do 7;
- pregled i odobrenje izvedbenih projekata za faze 1,2,3,4,5 i 7;
- pregled i odobrenje dokumenata izvedenog stanja za faze 1,2,3 i 4;
- pregled i odobrenje svih priručnika;
- pregled i odobrenje svih traženih programa i dokumenata navedenih u zahtjevima naručitelja;
- praćenje i nadzor izvođenja radova na gradilištu i oko njega;
- praćenje i nadzor monitoringa;
- praćenje i nadzor na usklađenosti s važećom zakonskom regulativom;
- tehnički i financijski nadzor, praćenje rokova izvršenja;
- praćenje troškova i odobravanje plaćanja;
- praćenje i nadzor pokusnog rada;
- praćenje perioda uočavanja nedostataka (DNP).

Trajanje Ugovora predviđeno je za vrijeme Ugovora za izvođenje radova i dodatna 24 mjeseca nakon toga (period uočavanja nedostataka - DNP).

Ugovori za nabavu opreme uključuju nabavu transportne opreme (kamioni i poluprikolice) i opreme koja će se koristiti u radu ŽCGO Kaštijun, a odobrena je kroz projektnu aplikaciju. Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za nabavu opreme sklopio je ugovore kako slijedi:

LOT 1 - Grupa Br. 1 -Transportna oprema

- Tegljača - kom. 7;
- Poluprikolica - kom. 20;
- Podizač rolo kontejnera - kom. 1;
- Upuštena prikolica - labudica kom .1.

Ugovor je potpisan dana 28.04.2014. godine sa tvrtkom PK d.o.o. Rijeka. Vrijednost ugovora je 1.991.750,00 EUR bez PDV - a. Prema programu implementacije Ugovora, prihvata robe izvršen je 23.12.2014. godine, a završetak Ugovora je 22.12.2017. godine.

LOT 2 - Grupa Br. 2 - Kompaktor za odlagalište

- Kompaktor - kom. 1

Ugovor potpisan dana 28.04.2014 sa tvrtkom O-K-TEH d.o.o. Zagreb. Vrijednost ugovora je 291.700,00 EUR bez PDV - a. Prema programu implementacije Ugovora prihvata kompaktora izvršen je 23.12.2014. godine a završetak ugovora je 22.12.2017. godine.

LOT 5 - Grupa Br.5 - Ostala oprema

- Automatska balirka - kom. 1;
- Viljuškar - kom. 1;
- Čistilica - kom. 1;

- Alati

Ugovor potpisan dana 28.04.2014. sa tvrtkom O-K-TEH d.o.o. Zagreb. Vrijednost ugovora je 130.900,00 EUR bez PDV - a. Prema programu implementacije Ugovora prihvat robe izvršen je 23.12.2014. godine, a završetak ugovora je 22.12.2017. godine.

Za LOT 3 i LOT 4 u veljači 2016. godine raspisan je ponovni natječaj, ali prema Zakonu o javnoj nabavi za slijedeću opremu:

LOT 3 - Grupa Br. 1 – Radni strojevi

- Dozer gusjeničar – kom. 1;
- bager utovarivač – kom. 1;
- Hidraulični bager – kom. 1.

Ugovor je potpisan dana 29.6.2016 sa tvrtkom KOMOP d.o.o. Zagreb. Vrijednost ugovora je 3.794.323,15 KN bez PDV - a. Oprema je isporučena krajem rujna 2016. godine.

LOT 4 - Grupa Br. 2 – mobilna drobilica

- Mobilna drobilica – kom. 1

Ugovor je potpisan dana 08.06.2016. sa tvrtkom O-K-TEH d.o.o. Zagreb. Vrijednost ugovora je 1.961.777,00 KN bez PDV - a. Oprema je isporučena krajem kolovoza 2016. godine.

U 2016. godini sva transportna oprema (kamioni i poluprikolice) aktivirana je, registrirana i osigurana.

U svrhu praćenja napretka u provedbi Operativnog programa zaštite okoliša (OPZO) u okviru IPA programa i u cilju osiguravanja usklađenosti i koordinacije među svim sudionicima uspostavljen je Sektorski nadzorni odbor za Operativni program Zaštite okoliša. Tijekom godine održani su u Zagrebu (u travnju i studenom 2016. godine) sastanci Odbora za praćenje Operativnog programa Zaštita okoliša, strukture, koja nakon ulaska Hrvatske u EU preuzima ulogu Sektorskog nadzornog odbora (MZOIP, MRRFEU, MP, FZOEU, HV, SAFU, MFIN, MPPI, MINGO, HGK, EK, ARPA, EIB i korisnici sredstava).

Osim poslova koji su vezani za pripremu i implementaciju Projekta obavljani su poslovi koji su redovna djelatnost Društva kao i:

- Sporazumom o gradnji pristupne prometnice za ŽCGO Kaštijun (Između Istarske županije, Grada Pule, Županijske uprave za ceste IŽ i Kaštijun d.o.o.) i Sporazumom o gradnji pristupne prometnice (između Istarske županije, Grada Pule i Kaštijun d.o.o.) utvrđuje se da će Kaštijun d.o.o. koordinirati provođenje pripreme, postupka nabave i ugovaranja te provođenja ugovora za geodetske usluge, stručni nadzor i radove za gradnju infrastrukture za pristupnu prometnicu (Faza 0 iz lokacijske dozvole). Nakon pripreme dokumentacije za gradnju u travnju 2016. godine proveden je postupak javne nabave te sklopljen Ugovor s tvrtkom Cesta d.o.o. Pula, na iznos od 11.364.024,36 kn (s PDV-om) za gradnju pristupne prometnice i rekonstrukciju raskrižja s pripadajućom infrastrukturom. Do kraja 2016. godine veći dio radova bio je dovršen;

- Sporazum o korištenju strelišta „Valdebek“ između Ministarstva obrane i Istarske županije potpisan je u cilju ispunjenja uvjeta Ministarstva obrane da tvrtka Kaštijun d.o.o. prije izdavanja uporabne dozvole za ŽCGO mora osigurati tehničku zaštitu za objekte ŽCGO Kaštijun i pristupnu prometnicu. Za vrijeme građenja građevina ŽCGO Kaštijun i rekonstrukcije pristupne prometnice, sukladno Odluci MORH-a od ožujka 2013. godine, zabranjene su aktivnosti gađanja na strelištu Valdebek. Dokumentacija za sanaciju strelišta pripremljena je od strane Istarske županije te dostavljena MORH-u. Istovremeno je sklopljen Dodatak Sporazumu o korištenju strelišta „Valdebek“ kojim se predlaže izmjena posebnih uvjeta MORH-a, izdanih u postupku izdavanja lokacijske dozvole za ŽCGO Kaštijun, na način da uporabna dozvola saniranog strelišta ne bude uvjet za izdavanje uporabnih dozvola za ŽCGO Kaštijun. Temeljem navedene dokumentacije u travnju 2016. godine ishoda je izmjena Lokacijske dozvole;
- održavani su redovni sastanci sa predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, Fonda za zaštitu okoliša, Istarske županije i komunalnih tvrtki u županiji vezano za uspostavu sustava;
- koordinacija i kontinuirana suradnja sa svim sudionicima u Projektu.

Predsjednik uprave

Darko Višnjić, dipl. ing. građ.

Izveštaji o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Izveštaj 5. Pokazatelji

Izveštaj 6. Realizacija plana poslovanja

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	214.650.881	95%	243.022.606	97%	113
NEMATERIJALNA IMOVINA	16.867.929	8%	25.021.554	10%	148
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	377.368		360.468		96
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	16.486.940		24.661.086		150
Ostala nematerijalna imovina	3.621		0		0
MATERIJALNA IMOVINA	197.782.952	92%	218.001.052	90%	110
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	7.315		23.970		328
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	7.527		12.480.818		1658 ..
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	197.768.110		205.496.264		104
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgođena porezna imovina	0		0		/
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	11.774.537	5%	7.077.128	3%	60
ZALIHE	0	0%	0	0%	/
Sirovine i materijal	0		0		/
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	64.947	1%	65.638	1%	101
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	0		0		/
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od države i drugih institucija	64.947		61.912		95
Ostala potraživanja	0		3.726		/
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	11.709.590	99%	7.011.490	99%	60
Novac u banci i blagajni	11.709.590		7.011.490		60
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	251.845	0%	8.560	0%	3
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	251.845	100%	8.560	100%	3
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	251.845		8.560		3
UKUPNA AKTIVA	226.677.263	100%	250.108.294	100%	110

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
KAPITAL I REZERVE	16.938.255	7%	12.143.442	5%	72
Upisani temeljni kapital	27.961.400		27.961.400		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	0		0		/
Zadržana dobit	0		0		/
Preneseni gubitak	9.303.115		11.023.144		118
Dobit tekuće godine	0		0		/
Gubitak tekuće godine	1.720.030		4.794.814		279
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	0	0%	0	0%	/
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	377.368	0%	360.468	0%	96
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	377.368		360.468		96
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	230.115	0%	2.831.700	1%	1231
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	11.806		2.335.438		19782
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	124.940		186.495		149
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	89.569		109.767		123
Ostale kratkoročne obveze	3.800		200.000		5263
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	209.131.525	92%	234.772.684	94%	112
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	209.131.525		234.772.684		112
UKUPNA PASIVA	226.677.263	100%	250.108.294	100%	110

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
POSLOVNI PRIHODI	0	0%	2.161.063	97%	/
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	/	0	0%	/
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	0		0		/
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	/	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0	/	2.161.063	100%	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0		0		/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		2.160.432		/
Ostali poslovni prihodi	0		631		/
FINANCIJSKI PRIHODI	90.338	100%	71.674	3%	79
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	90.338	100%	71.674	100%	79
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	90.338		71.674		79
Prihodi od zatezних kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	0	0%	0	0%	/
Pozitivne tečajne razlike	0		0		/
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	0	0%	714	0%	/
Ostali prihodi	0	/	714	100%	/
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		7		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	0		707		/
UKUPNI PRIHODI	90.338	100%	2.233.450	100%	2472
POSLOVNI RASHODI	1.810.368	100%	7.006.921	100%	387
Materijalni troškovi	53.830	3%	477.965	7%	888
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	0		33.961		/
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	15.361		24.283		158
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	7.484		13.406		179
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	11.035		20.865		189
Trošak energije	19.950		385.450		1932
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	310.007	17%	813.856	12%	263
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	21.640		50.709		234
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	0		4.158		/
Troškovi usluga održavanja	12.999		55.988		431
Troškovi zakupnina i najamnina	133.462		129.848		97
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	3.542		7.545		213
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	97.555		148.147		152
Troškovi komunalnih usluga	2.712		10.145		374
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	3.793		6.879		181
Troškovi premija osiguranja	7.017		158.092		2253
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	891		125.024		14032
Troškovi ostalih usluga	26.396		117.322		444
Troškovi osoblja	1.230.707	68%	3.224.809	46%	262
Troškovi neto plaća	665.564		1.772.904		266
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	345.311		793.199		230
Troškovi doprinosa na plaće	173.871		475.355		273
Troškovi naknada troškova radnicima	28.135		112.321		399
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	17.826		71.029		398
Troškovi amortizacije	47.891	3%	2.213.623	32%	4622
Amortizacija građevinskih objekata	0		0		/
Amortizacija postrojenja i opreme	8.150		9.788		120
Amortizacija prijevoznih sredstava	34.400		2.199.072		6393
Amortizacija ostalih pozicija	5.341		4.762		89
Ostali troškovi poslovanja	167.933	9%	276.669	4%	165
Troškovi reprezentacije	35.829		63.061		176
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	23.009		37.348		162
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		0		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	11.230		40.434		360
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	14.943		5.814		39
Ostali troškovi poslovanja	82.922		130.012		157
FINANCIJSKI RASHODI	0	0%	87	0%	/
Troškovi po osnovi kamata	0	/	87	100%	/
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0		0		/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		87		/
Ostali financijski rashodi	0	/	0	0%	/
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	0		0		/
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	0	0%	21.256	0%	/
Ostali rashodi	0	/	21.256	100%	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0		0		/
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0		0		/
Ostali izvanredni rashodi	0		21.256		/
UKUPNI RASHODI	1.810.368	100%	7.028.264	100%	388
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	-1.720.030		-4.794.814		279

Pozicija	31.12.2015.	31.12.2016.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	13	21	162
INVESTICIJE			
Investicije	203.248.549	30.491.746	15
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	4.757.297	315.636	7
Kredit	198.491.252	0	0
Bespovratna sredstva	0	30.176.112	/

Pozicija	31.12.2015.	31.12.2016.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	6.949,08	106.354,77	1530
Trošak po zaposlenom	139.259,08	334.679,26	240
Troškovi osoblja po zaposlenom	94.669,77	153.562,32	162
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	51,17	2,50	5
Tekuća likvidnost	51,17	2,50	5
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,93	0,95	103
Vlastito financiranje	0,07	0,05	65
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	0,00	0,01	2225
Trajanje naplate potraživanja u danima	0,00	0,00	/
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	0,00	0,31	/
Ekonomičnost financiranja	0,00	820,82	/
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	-19,04	-2,15	11
Rentabilnost imovine (ROA)	-0,01	-0,02	253
Rentabilnost kapitala (ROE)	-0,10	-0,39	389

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	0	8.000.000	/	2.161.063	/	27
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	8.000.000	/	0	/	0
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	0	8.000.000	/	0	/	0
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	2.161.063	/	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0	0	/	0	/	/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	2.160.432	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	631	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	90.338	0	0	71.674	79	/
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	90.338	0	0	71.674	79	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	90.338	0	0	71.674	79	/
Prihodi od zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	0	0	/	0	/	/
Pozitivne tečajne razlike	0	0	/	0	/	/
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	0	0	/	714	/	/
Ostali prihodi	0	0	/	714	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	7	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	0	0	/	707	/	/
UKUPNI PRIHODI	90.338	8.000.000	8856	2.233.450	2472	28
POSLOVNI RASHODI	1.810.368	17.417.100	962	7.006.921	387	40
Materijalni troškovi	53.830	6.570.000	12205	477.965	888	7
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	0	260.000	/	33.961	/	13
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	15.361	30.000	195	24.283	158	81
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	7.484	490.000	6547	13.406	179	3
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	11.035	30.000	272	20.865	189	70
Trošak energije	19.950	5.760.000	28872	385.450	1932	7
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	310.007	5.920.000	1910	813.856	263	14
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	21.640	1.455.000	6724	50.709	234	3
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	0	0	/	4.158	/	/
Troškovi usluga održavanja	12.999	458.000	3523	55.988	431	12
Troškovi zakupnina i najamnina	133.462	100.000	75	129.848	97	130
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	3.542	10.000	282	7.545	213	75
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	97.555	250.000	256	148.147	152	59
Troškovi komunalnih usluga	2.712	200.000	7375	10.145	374	5
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	3.793	10.000	264	6.879	181	69
Troškovi premija osiguranja	7.017	2.500.000	35628	158.092	2253	6
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	891	150.000	16835	125.024	14032	83
Troškovi ostalih usluga	26.396	787.000	2982	117.322	444	15
Troškovi osoblja	1.230.707	4.481.100	364	3.224.809	262	72
Troškovi neto plaća	665.564	2.354.000	354	1.772.904	266	75

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	345.311	613.800	178	793.199	230	129
Troškovi doprinosa na plaće	173.871	1.213.300	698	475.355	273	39
Troškovi naknada troškova radnicima	28.135	150.000	533	112.321	399	75
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	17.826	150.000	841	71.029	398	47
Troškovi amortizacije	47.891	198.000	413	2.213.623	4622	1118
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	0	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	8.150	0	0	9.788	120	/
Amortizacija prijevoznih sredstava	34.400	198.000	576	2.199.072	6393	1111
Amortizacija ostalih pozicija	5.341	0	0	4.762	89	/
Ostali troškovi poslovanja	167.933	248.000	148	276.669	165	112
Troškovi reprezentacije	35.829	50.000	140	63.061	176	126
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	23.009	40.000	174	37.348	162	93
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	0	/	0	/	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	11.230	8.000	71	40.434	360	505
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	14.943	50.000	335	5.814	39	12
Ostali troškovi poslovanja	82.922	100.000	121	130.012	157	130
FINANCIJSKI RASHODI	0	15.000	/	87	/	1
Troškovi po osnovi kamata	0	15.000	/	87	/	1
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0	15.000	/	0	/	0
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	0	/	87	/	/
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	0	0	/	0	/	/
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	0	0	/	21.256	/	/
Ostali rashodi	0	0	/	21.256	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	0	0	/	21.256	/	/
UKUPNI RASHODI	1.810.368	17.432.100	963	7.028.264	388	40
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	-1.720.030	-9.432.100	548	-4.794.814	279	51

Pozicija	Realizacija 31.12.2015.	Plan 31.12.2016.	IND	Realizacija 31.12.2016.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	13	47	362	21	162	45
INVESTICIJE						
Investicije	203.248.549	35.146.025	17	30.491.746	15	87
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	4.757.297	0	0	315.636	7	/
Kredit	198.491.252	0	0	0	0	/
Bespovratna sredstva	0	35.146.025	/	30.176.112	/	86

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Na posljednji dan promatrane godine Društvo je raspolagalo imovinom ukupne vrijednosti 250.108.294 kn. U odnosu na posljednji dan 2015. godine zabilježeno je povećanje od 10% uslijed povećanja vrijednosti nematerijalne i materijalne imovine.

Dugotrajna imovina

Nematerijalnu imovinu Društva čini ulaganje u projektnu dokumentaciju i ostale aktivnosti u pripremi Projekta, ulaganje u pristupnu prometnicu, u višegodišnje pravo građenja na zemljištu k.č. 3337/1 k.o. Pula i dr.

	Vrsta nematerijalne imovine	Stanje 01.01.2016.	Nabavke tijekom godine	Ispravak vrijednosti 2016.g.	Sadašnja vrijednost 31.12.2016.
1.	Ugovor za višegodišnje pravo građenja na k.č.3337/1 k.o. Pula	377.367,90	0	-16.899,52	360.468,38
2.	Nematerijalna imovina u pripremi (dokumentacija, projektiranje i ispitivanje za ŽGCO)	16.230.738,74	0	0	16.230.738,74
3.	Nematerijalna imovina u pripremi – pristupna prometnica	0	8.063.645,77	0	8.063.645,77
4.	Program za računalo	3.621,00	0	-3.621,00	0
5.	Skladištenje opreme	256.201,50	110.500,00	0	366.701,50
	Nematerijalna imovina	16.867.929,14	8.174.145,77	-20.520,52	25.021.554

Tijekom 2016. godine uloženo je 8.174.145,77 kn u nematerijalnu imovinu i to:

- u izgradnju pristupne prometnice od Medulinske do ŽCGO Kaštijun i rotora na Medulinskoj cesti, javne rasvjete, vodovodne mreže i DTK priključka u iznosu od 8.063.645,77 kn
- u skladištenje opreme, a koja sredstva refundira Fond za zaštitu okoliša u iznosu od 110.500 kn.

Materijalna imovina Društva na dan 31.12.2016. godine sastoji se od:

- materijalne imovine u pripremi – investicije u tijeku (građevinski radovi, kamioni, mobilna drobilica, bageri, dozeri gusjeničari, promidžba i informiranje, tehnička pomoć) u iznosu od 205.496.264 kn
- alati, pogonski inventar i transportna imovina (kamioni s prikolicama, uredsko pokućstvo, alati, osobna vozila) nabavne vrijednosti 14.868.539 kn, a sadašnje vrijednosti 12.480.817 kn
- uredska i ostala oprema (računala, telekomunikacijska i druga oprema) nabavne vrijednosti 228.814 kn, a sadašnje 23.970 kn

Rb	Vrsta materijalne imovine	Stanje 01.01.2016.	Nabavke tijekom godine	Ispravak vrijednosti 2016.g. + prijenos u upotrebu	Sadašnja vrijednost 31.12.2016.
1.	Uredska i ostala prema	7.315	26.443	-9.788	23.970
2.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	7.527	289.193	+14.384.311 -2.200.214	12.480.817
3.	Materijalna imovina u pripremi – građevinski radovi i MBO postrojenje	197.768.110	22.112.466	-14.384.311	205.496.264
Materijalna imovina		197.782.952	22.428.102	-2.210.002	218.001.052

Korištene su sljedeće stope amortizacije:

- 20% za teretna vozila
- 50% uredska oprema
- 20%-40% za alate i osobna vozila.

Od 2015. godine u poslovnim knjigama knjiži se imovina u pripremi - građevine i postrojenje koje je dosad izgrađeno na ŽCGO Kaštijun, a koju Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (provedbeno tijelo za IPA sufinanciranje) vodi izvanbilančno u svojim poslovnim knjigama, sve do konačne primopredaje. Sukladno Ugovoru o suradnji između Ministarstva zaštite okoliša, Fonda za zaštitu okoliša i Kaštijun d.o.o., Fond dostavlja kvartalno obračunske situacije o stanju imovine na Projektu koje su temelj za knjiženje u Društvu Kaštijun.

Do kraja 2016. godine izvedeno je oko 98 % fizičkog obima radova, a izvođaču je isplaćeno oko 85 % ugovorenog iznosa.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina sudjeluje u ukupnoj imovini sa udjelom od 3%. U odnosu na prethodnu godinu zadržala je istu vrijednost od 11,8 mil kn.

Na poziciji **potraživanja**, koja na dan 31.12.2016. godine iznose 65.638 kn, evidentirana su potraživanja za povrat PDV-a (37.733 kn) i potraživanja za naknade bolovanja od HZZO-a (24.180 kn).

Novac u banci i blagajni na dan 31.12.2016. godine iznosi 7.011.490 kn. Društvo posluje preko žiro računa otvorenih u Zagrebačkoj i Hrvatskoj poštanskoj banci. Navedeni iznos na računima u bankama rezultat je uplata osnivača (Istarske županije i Grada Pule) prilikom dokapitalizacija Društva iz ranijih razdoblja.

Aktivna vremenska razgraničenja

Na poziciji plaćenih troškova budućeg razdoblja (8.560 kn) evidentirani su unaprijed plaćeni troškovi cestarine (ENC).

Izvještaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Upisani temeljni kapital Društva na dan 31.12.2016. godine iznosi 27.961.400 kn. Osnivači Društva su Grad Pula s udjelom od 51%, te Istarska županija s udjelom od 49%.

Ukupni kapital i rezerve na dan 31.12.2016. godine iznose 12.143.442 kn i manji su za 28% u odnosu na 31.12.2015. zbog ostvarenog gubitaka u 2016. godini u iznosu od 4,8 mil kn.

Dugoročne obveze

Dugoročne obveze na dan 31.12.2016. godine iskazane su u ukupnom iznosu od 360.468 kn, a odnose se na višegodišnju obvezu s osnova naknade za pravo građenja na zemljištu k.č. 3337/1 k.o. Pula koja se plaća Republici Hrvatskoj.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze Društva na dan 31.12.2016. godine višestruko su uvećane u odnosu na stanje početkom godine, zbog povećanja obveza prema dobavljačima koje iznose 2.335.438 kn. Većina navedenog iznosa tj. 2.289.461 kn odnosi se na obvezu prema dobavljaču Cesta d.o.o., Pula (za privremenu situaciju izgradnje pristupne prometnice). Na ostale dobavljače otpada iznos od 45.977 kn.

Ostale kratkoročne obveze odnose se na:

- obveze prema zaposlenicima za isplatu plaća i naknada za prosinac 2016. te za naknade članovima Nadzornog odbora iznose 186.495 kn,
- obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja (vezana uz obračun plaće i drugog dohotka),
- obveze u iznosu od 200.000 kn prema Istarskoj županiji za uplaćeni, a neupisani kapital.

Povećanje obveza za plaće rezultat je većeg broja radnika s danom 31.12.2016. godine. Na isti dan u Društvu je bila zaposlena 21 osoba, a prethodne godine 13. Prosječno je prema satima rada tijekom 2016. godine bilo zaposleno 16 osoba.

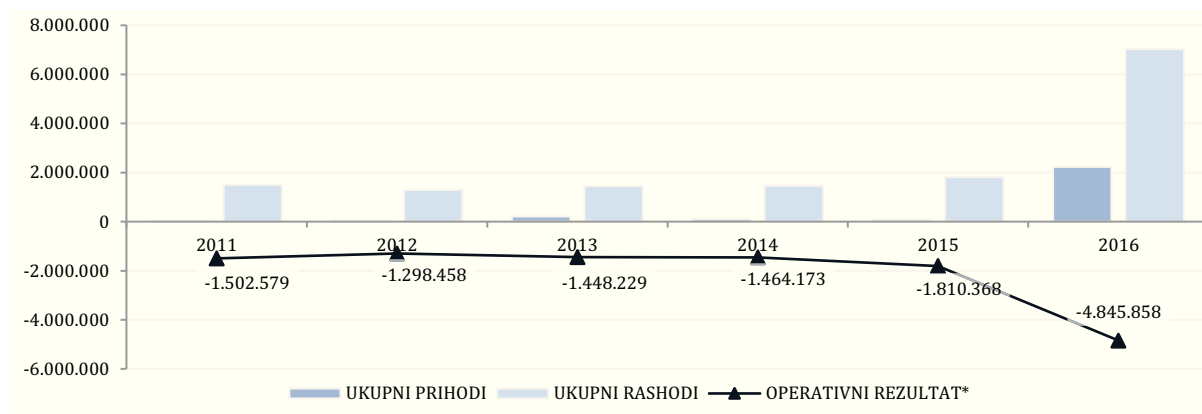
Pasivna vremenska razgraničenja

Na poziciji prihoda budućeg razdoblja evidentirane su sljedeće uplate novčanih sredstava:

- sufinanciranje Projekta sredstvima IPA fonda u iznosu od 218.071.429 kn (protustavka evidentirane imovine na ŽCGO Kaštijun) uključujući i skladištenje opreme u iznosu od 348.500 kn;
- uplate Istarske županije za financiranje projektne tehničke dokumentacije za izgradnju ŽCGO i za pripremu izgradnje pristupne ceste u iznosu od 1.464.015 kn (1.311.015 kn + 153.000 kn)
- uplate Istarske županije iz zajma EIB-a za financiranje elektroenergetskog priključka u iznosu od 9.714.900 kn te za financiranje izgradnje pristupne prometnice u iznosu od 5.522.340 kn

Za navedene uplate dolazi do vremenskog pomicanja u priznavanju prihoda, tj. prihodi će se priznati u narednim razdobljima razmjerno priznavanju rashoda (amortizacije).

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi



* razlika poslovnih prihoda i poslovnih rashoda

Prihodi

Društvo nije započelo s pružanjem usluga iz osnovne djelatnosti, te ne ostvaruje prihode od prodaje proizvoda i pružanja usluga.

U poslovne prihode 2016. godine priznati su prihodi od dotacija (IPA sredstva) u vrijednosti troška amortizacije kamiona i prikolica koji su stečeni putem IPA bespovratnih sredstava. Kamioni i prikolice stavljeni su u upotrebu tijekom ožujka 2016. zbog početka pokusnog rada.

Osim poslovnih, Društvo je ostvarilo financijske prihode u iznosu od 71.674 kn koji se odnose na redovne kamate na sredstva po redovnim računima.

Rashodi

Ukupni rashodi poslovanja u 2016. godini ostvareni su u iznosu od 7.028.264 kn, što predstavlja višestruko povećanje u odnosu na prethodnu godinu. Do povećanja je došlo zbog početka pokusnog rada ŽCGO, a time i zapošljavanja dodatnih djelatnika, obračuna amortizacije na transportna sredstva i povećanja ostalih troškova.

Rashodi su financirani iz sredstava osnivačkih udjela/temeljnog kapitala.

Najveću stavku u rashodima čini skupina troškova osoblja u iznosu od 3.224.809 kn (46% ukupnih rashoda), a slijede troškovi amortizacije (2,2 mil kn), troškovi energije i goriva (385.450 kn), troškovi premija osiguranja (158.092 kn), troškovi zakupnina i najamnina (129.848 kn), troškovi intelektualnih usluga (148.147 kn), ostalih usluga (117.322 kn) i ostali troškovi poslovanja (130.012 kn).

Najveće povećanje troškova u odnosu na prethodnu godinu evidentirano je na slijedećim pozicijama:

- troškova bruto plaća (povećanje za 162%) zbog zapošljavanja 8 novih radnika kao tehničkog osoblja;

- troškova amortizacije zbog stavljanja u funkciju teretnih vozila;
 - troškova energije tj. troškova goriva za teretna vozila, troškova premija osiguranja i troškova registracije koji su povezani sa korištenjem teretnih vozila (kamiona i prikolica),
 - troškova intelektualnih usluga (povećanje od 52%) zbog usluga savjetovanja u području javne nabave i izrade dokumentacije potrebne za gospodarenje otpadom
 - troškova ostalih usluga (povećanje od 344%) zbog nastanka troškova cestarina za kamione u iznosu od 101.054 kn
 - ostalih troškova poslovanja (povećanja od 57%) koji se sastoje od naknada članovima NO-a (82.270 kn), troškova godišnjih licenci za računalne programe i ostalih prava (36.844 kn), sudskih pristojbi, biljega i dr.
-

Rezultat poslovanja

Negativan rezultat poslovanja nastao je kao posljedica neostvarivanja prihoda budući je tijekom cijele 2016. godine nastavljeno sa pripremnim aktivnostima za stavljanje ŽCGO u funkciju kao i aktivno sudjelovanje u pokusom radu postrojenje kao dio ugovorene obveze.

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2016. godine u Društvu je bilo zaposleno 21 radnik, tj. osam radnika više u odnosu na dan 31.12.2015. godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2015	2016
Predsjednik uprave	VSS/VŠS	1	14.194	14.234
Član uprave	VSS/VŠS	1	13.684	13.633
Poslovni tajnik	SSS	1	4.886	5.175
Voditelj sektora za razvoj i opće poslove	VSS	1	10.987	10.588
Voditelj tehničkog sektora	VSS	1	9.542	10.325
Voditelj MBO postrojenja ⁽¹⁾	VSS	1	6.943	9.369
Voditelj odjela obrade otpadnih voda ⁽²⁾	VSS/VŠS	1	8.116	8.227
Procesni inženjer-operator kontrolor	VSS/VŠS	2	8.326	8.428
Elektroinženjer ⁽²⁾	VSS/VŠS	1	8.123	8.087
Operater postrojenja (UPOV) ⁽²⁾	VSS/VŠS	1	6.793	6.812
Tehničar za održavanje-Elektrotehničar ⁽²⁾	SSS	1	6.361	6.695
Tehničar za održavanje-Strojarski tehničar ⁽²⁾	SSS	1	6.147	6.518
Vozač tegljača s poluprikolicom	SSS	6	/	6.075
Referent za financije i ljudske resurse	SSS	1	/	6.554
Bravar	SSS	1	/	5.705
ukupno		21		

⁽¹⁾Radnik je 25. rujna 2016. sklopio novi Ugovor o radu s izmjenom koeficijenta

⁽²⁾Ugovori o radu sklopljeni su 9.11.2015.

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Državni praznik	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Plaćeni dopust	Ukupno
33.086	1.264	2.712	280	832	96	38.270
86,45%	3,30%	7,09%	0,73%	2,17%	0,25%	100%

Investicije i izvori financiranja

Ukupne investicije u dugotrajnu imovinu u 2016. godini iznosile su 30.491.746 kn.

Iz vlastitih izvora pokrivena je investicija u osobno vozilo Škoda Superb, 3 računala i mobitele, ukupno 315.636 kn.

Putem bespovratnih IPA sredstava pokriveni su građevinski radovi u ŽCGO i tehnička pomoć/nadzor (14.936.312 kn), te nabava opreme - mobilne drobilice, bagera utovarivača, hidrauličnog bagera i dozera gusjeničara (7.176.154 kn).

Investiciju u pristupnu prometnicu (dosad investirano 8.063.646 kn) pokriva Istarska županija iz kredita EIB-a.

Izvještaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Društvo je u 2016. godini iskazalo zadovoljavajuću likvidnost (2,5).

Pokazatelj zaduženosti prikazuje zaduženost od 95%, no ukoliko se iz izračuna izostave pasivna vremenska razgraničenja (odgođeni prihodi), stvarno zaduženje je zanemarivo, odnosno iznosi 1,3%.

Pokazatelji aktivnosti i ekonomičnosti su na nuli, a pokazatelji profitabilnosti su negativni zbog neostvarivanja prihoda od poslovne aktivnosti.

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda

Ukupni rashodi bilježe manje ostvarenje u odnosu na plan (40%), na što je najviše utjecalo manje ostvarenje planiranih materijalnih troškova (7%), troškova usluga (14%) zbog toga što ŽCGO Kaštijun nije započeo s radom.

U Planu za 2016. godinu dinamika trošenja sredstava na implementaciji i korištenju Projekta bila je usklađena sa Planom Implementacije Projekta (koji izrađuje Fond za zaštitu okoliša a potvrđuje Europska komisija). Tijekom 2016. godine nastavilo se s realizacijom Projekta, nije započeto s redovnim radom, a aktivnosti tvrtke direktno su ovisne o dinamici realizacije Projekta.

Realizacija plana dodatnih podataka

Dinamika trošenja sredstava provodila se sukladno gore navedenom Planu Implementacije Projekta.

Prilozi

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 28. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (potpuni tekst od 21.12.2015. godine), Nadzorni odbor, na svojoj sjednici dana 21. lipnja 2017. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o utvrđenju godišnjeg financijskog izvještaja za 2016. godinu, te isti čini sastavni dio ovoga Zaključka.
2. Prijedlog akta iz točke 1. ovoga Zaključka dostavlja se Skupštini Društva Kaštijun d.o.o. Pula na razmatranje i odlučivanje.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Nadzornog odbora
Damir Prhat

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

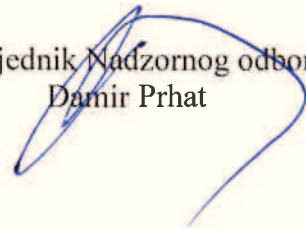
NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 28. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (potpuni tekst od 21.12.2015. godine), Nadzorni odbor, na svojoj sjednici dana 21. lipnja 2017. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prijenosu gubitka trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2016. godinu, te isti čini sastavni dio ovoga Zaključka.
2. Prijedlog akta iz točke 1. ovoga Zaključka dostavlja se Skupštini Društva Kaštijun d.o.o. Pula na razmatranje i odlučivanje.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Nadzornog odbora
Damir Prhat



KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

NADZORNI ODBOR

Pula, 13. lipnja 2017. godine

IZVJEŠĆE

O OBAVLJENOM NADZORU NAD TRGOVAČKIM DRUŠTVOM KAŠTIJUN D.O.O. PULA ZA POSLOVNU 2016. GODINU

Trgovačko društvo osnovano je 2007. godine od strane Grada Pule (51% poslovnih udjela u Društvu) i Istarske županije (49% poslovnih udjela u Društvu), a započelo je s radom dana 01. travnja 2008. godine.

Redovna djelatnost društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula iz Pule, Forum 1, MB: 2201941, OIB: 72690321172 je gospodarenje otpadom te djelatnost proizvodnje električne energije; djelatnost prijenosa električne energije; djelatnost distribucije električne energije; djelatnost opskrbe električnom energijom; djelatnost organiziranja tržišta električnom energijom; djelatnost trgovanja, posredovanja i zastupanja na tržištu energije; djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda; djelatnost skupljanja otpada za potrebe drugih; djelatnost prijevoza otpada za potrebe drugih; djelatnost posredovanja u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanja otpada za potrebe drugih; djelatnost skupljanja, uporabe i/ili zbrinjavanja (obrada, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada; djelatnost kupnje i prodaje robe te trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu; djelatnost projektiranja, građenja, uporabe i uklanjanja građevine; djelatnost stručnih poslova prostornog uređenja; djelatnost nadzora nad gradnjom; djelatnost zastupanja stranih pravnih i fizičkih osoba u okviru registrirane djelatnosti; djelatnost prijevoza robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu; djelatnost prekrcaja tereta i skladištenje; djelatnost tehničkog ispitivanja i analize; djelatnost pružanja usluga savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem.

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem MBS: 130014683. Glavni račun za redovno poslovanje društva vodi se kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Poslovnica Pula, broj: HR1123600001101950436.
Temeljni kapital društva iznosi: 27.961.400,00 kn i uplaćen je u cijelosti.
Uprava društva: Darko Višnjić – predsjednik uprave, Vesna Dukić – član uprave

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Upravu društva od 2007.god. je činila direktorica Vesna Dukić koja zastupala trgovačko društvo samostalno i pojedinačno do dana 01. prosinca 2015. god. kada je s radom na mjestu Predsjednika uprave započeo Darko Višnjić temeljem Odluke Skupštine Društva održane dana 11. studenog 2015. god. Sukladno Odluci Skupštine Predsjednik uprave Darko Višnjić i član uprave Vesna Dukić zastupaju Društvo samostalno i pojedinačno.

Cilj društva je uspostava jedinstvenog sustava gospodarenja otpadom na području u Istarske županije u skladu sa smjernicama i direktivama EU, Strategijom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske, Planom gospodarenja otpadom Istarske županije, Prostornim planom Istarske županije i Prostornim planom Grada Pule.

Sukladno članku 26. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (potpuni tekst od 21.12.2015. godine) Nadzorni odbor se sastoji od pet članova od kojih su 2 člana predstavnici Grada Pula, 2 člana Istarske županije i jedan član radnik društva Kaštijun d.o.o. Pula.

Dana 31.01.2007. godine na sjednici Skupštine trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula izvršeno je imenovanje članova Nadzornog odbora i imenovanje člana Uprave Društva.

Prva – konstituirajuća sjednica Nadzornog odbora Društva održana je dana 31.01.2007. godine na kojoj je donesena Odluka o izboru predsjednika i zamjenika predsjednika Nadzornog odbora Društva kako slijedi:

- Vladimir Žmak, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Peda Grbin, član
- Vedran Grubišić, član.

Dana 01.07.2008. godine na sjednici Skupštine trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula donesena je Odluka o opozivu zbog isteka mandata člana i predsjednika Nadzornog odbora Društva g. Vladimir Žmak i izabran je s početkom mandata od dana 01.07.2008. godine član Nadzornog odbora Društva Damir Prhat.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Zaposlenici – radnici trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula dana 01.07.2008. godine donijeli su Odluku o imenovanju člana Nadzornog odbora Društva predstavnika radnika kojom je imenovana Sanela Vežnaver Bolonović.

Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula, a prema sastavu utvrđenom na sjednici Nadzornog odbora dana 01.07.2008. godine (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/1697-2 od 16.07.2008. godine), čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Peda Grbin, član
- Vedran Grubišić, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula na dan 31.12.2011. godine, a prema Odluci Skupštine od 09.03.2010. godine i sastavu Nadzornog odbora utvrđenom na sjednici Nadzornog odbora dana 25.03.2010. godine (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-10/573-2 od 31.03.2010. godine), čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Roberto Božac, član
- Vedran Grubišić, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Na sjednici Skupštine društva KAŠTIJUN održane dana 20. ožujka 2012. godine u Puli, Ciscuttijeva 2, donesena je Odluka o prihvaćanju ostavke i davanju razrješnice članu Nadzornog odbora Vedranu Grubišić, te Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Roberto Božac, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Na sjednici Skupštine društva KAŠTIJUN održane dana 29. studenog 2013. godine u Puli, Ciscuttijeva 2, donesena je Odluka o opozivu i izboru člana Nadzornog odbora Društva: g. Roberto Božac iz Pule, Videlanka 10, te je ujedno izabran za člana: g. Klaudio Privrat, Medulin, Fucane 74, pa Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Klaudio Privrat, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Na sjednici Skupštine društva KAŠTIJUN održane dana 17. ožujka 2014. godine u Puli, Forum 1, donesena je Odluka o opozivu članova Nadzornog odbora Društva: Damir Prhat, Pula, Vitezićeva 12, Josip Zidarić, Medulin, Ližnjanska cesta 50 i Klaudio Privrat, Medulin, Fucane 74. Na istoj sjednici donesena je Odluka o opozivu i imenovanju člana Nadzornog odbora predstavnika radnika gđa. Sanela Vežnaver Bolonović, s prebivalištem Kostrena, Ive Šodića 24, s početkom mandata od dana 9.03.2014. kao i Odluka o imenovanju članova Nadzornog odbora Društva: Damir Prhat, Pula, Vitezićeva 12 i Enisa Šaldić, Pula, Argonautska 47 (na prijedlog Grada Pula) i Duško Kišberi, Poreč, Rovinjska 29 i Klaudio Privrat, Medulin, Fucane 74 (na prijedlog Istarske županije) s početkom mandata 17.03.2014., pa Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Duško Kišberi, zamjenik predsjednika
- Klaudio Privrat, član
- Enisa Šaldić, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Na sjednici Skupštine društva KAŠTIJUN održane dana 30. prosinca 2014. godine u Puli, Ciscuttijeva 2, donesena je Odluka o opozivu člana Nadzornog odbora Društva Enisa Šaldić, Pula, Argonautska 47, te ujedno Odluka o imenovanju člana Nadzornog odbora društva Samir Neslanović, Pula, Šenoina 3, pa Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula čine članovi kako slijedi:

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

- Damir Prhat, predsjednik
- Duško Kišberi, zamjenik predsjednika
- Klaudio Privrat, član
- Samir Neslanović, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Sukladno članku 28. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (potpuni tekst od 21.12.2015. godine) Nadzorni odbor nadzire vođenje poslova Društva i podnosi Skupštini pisano izvješće o obavljenom nadzoru.

Nadzorni odbor je u 2016. godini održao dvije (2) sjednica:

- **10. sjednica** Nadzornog odbora Kaštijun d.o.o. Pula, Forum 1, održana dana 17. lipnja 2016. godine u 09,00 sati u prostorijama na lokaciji ŽCGO Kaštijun (upravna zgrada) u Puli, s dnevnim redom kako slijedi:
 1. Godišnji financijski izvještaj o poslovanju trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2015. godinu
 2. Utvrđenje gubitka Društva za 2015. godinu
 3. Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2015.g.
 4. Izvještaj Uprave o poslovanju KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2015.g.
 5. Davanje razrješnice Upravi trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2015. g.
 6. Prijedlog o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2015. g.
 7. Prijedlog Odluke o opozivu i imenovanju člana uprave Društva Kaštijun d.o.o
 8. Razno

Odluke su donesene jednoglasno.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

- **11. sjednica** Nadzornog odbora Kaštijun d.o.o. Pula, Forum 1, održana dana 23. prosinca 2016. godine u 12,00 sati u prostorijama na lokaciji ŽCGO Kaštijun (upravna zgrada) u Puli, s dnevnim redom kako slijedi:
 1. Davanje suglasnosti na Poslovni plan Društva Kaštijun d.o.o. za 2017. godinu
 2. Informacija o novoj Odluci o sistematizaciji radnih mjesta i opisu poslova i radnih zadataka društva Kaštijun d.o.o. Pula
 3. Informacija o realizaciji i stanju na provedbi Projekta
 4. Razno

Odluke su donesene jednoglasno.

Trgovačko društvo KAŠTIJUN d.o.o. Pula osnovano je 2007. godine s upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn te temeljnim ulozima kako slijedi:

- Grada Pule iznosi 10.200,00 kn (51%) i
- Istarske županije iznosi 9.800,00 kn (49%).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 28.04.2008. godine i uplatom člana Društva – Grada Pule iznosa od 1.530.000,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 1.540.200,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/1203-2 od 20.05.2008. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 16.09.2008. godine i uplatom člana Društva – Istarske županije iznosa od 1.479.800,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 3.020.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/2359-6 od 05.11.2008. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 11.11.2009. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 714.000,00 kn te Istarske županije iznosa od 686.000,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 4.420.000,00 kn te je podnesena registarskom

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-09/2274-2 od 30.11.2009. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 18.11.2010. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 2.279.700,00 kn te Istarske županije iznosa od 2.190.300,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 8.890.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-10/5452-2 od 18.01.2011. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 14.12.2011. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 1.173.000,00 kn te Istarske županije iznosa od 1.127.000,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 11.190.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-11/8285-2 od 29.12.2011. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 07.08.2012. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 4.661.400,00 kn te Istarske županije iznosa od 4.478.600,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 20.330.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-12/5178-4 od 24.09.2012. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 27.12.2013. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 1.795.200,00 kn te Istarske županije iznosa od 1.724.800,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 23.850.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-14/471-6 od 31.03.2014. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 30.12.2014. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 1.229.800,00 kn te Istarske županije iznosa od 1.181.600,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva za iznos od 2.411.400,00 kn na ukupni iznos temeljnog kapitala Društva od 26.261.400,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-15/877-2 od 12.02.2015. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 21.12.2015. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 867.000,00 kn te Istarske županije iznosa od 833.000,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva za iznos od 26.261.400,00 kn na ukupni iznos temeljnog kapitala Društva od 27.961.400,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-16/426-2 od 04.02.2016. godine).

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem MBS: 130014683. Glavni račun za redovno poslovanje društva vodi se kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Poslovnica Pula, broj: HR1123600001101950436.

Temeljni kapital društva iznosi: 27.961.400,00 kn i uplaćen je u cijelosti.

Uprava društva: Darko Višnjic – predsjednik uprave, Vesna Dukic – član uprave

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Uvidom u poslovnu dokumentaciju trgovačkog društva KAŠIJUN d.o.o. Pula utvrđeno je kako slijedi:

- temeljni kapital Društva 31.12.2016. iznosi 27.961.400 kn
- gubitak poslovne godine na dan 31.12.2016. godine iznosi 4.794.814 kn
- ukupni prihodi na dan 31.12.2016. godine iznose 2.233.450 kn
- ukupni rashodi na dan 31.12.2016. godine iznose 7.028.264 kn
- ukupna aktiva na dan 31.12.2016. godine iznosi 250.108.294 kn
- ukupna pasiva na dan 31.12.2016. godine iznosi 250.108.294 kn
- ukupni broj zaposlenih na dan 31.12.2016. godine je dvadeset i jedan (21) radnik.

Godišnja financijska izvješća napravljena su u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

Prijava u registar obveznika poreza na dodanu vrijednost za trgovačko društvo KAŠTIJUN d.o.o. Pula predana je u travnju 2008. godine.

Prijava poreza na dobit za 2016. godinu predan je Poreznoj upravi dana 28.04.2017.god.

Godišnji statistički izvještaj za 2016. god. predan je u FINU dana 28.04.2017.god.

Izvješće o javnoj nabavi u 2016. godini objavljeno je u elektroničkom oglasniku javne nabave RH dana 31. ožujka 2017. godine.

Prema utvrđenom trgovačko društvo KAŠTIJUN d.o.o. Pula djeluje u skladu sa zakonom, aktima Društva i odlukama Skupštine.

NADZORNI ODBOR
PREDSJEDNIK
Damir Prhat dipl.ing.

Na temelju članka 428. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) i članka 20. Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15 i 120/16), Skupština Društva, a na prijedlog Uprave društva, donijela je dana 27. lipnja 2017. godine

O D L U K U
o utvrđenju godišnjeg financijskog izvještaja za 2016. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2016. godinu i Skupštini Društva predočila na prihvaćanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2016. godine;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2016. godine;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća za 2016. godinu;
4. Prijava poreza na dobit za 2016. godinu;
5. GFI POD za 2016.godinu.

Točka II.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2016. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD	2.233.450 kn
UKUPNI RASHOD.....	7.028.264 kn
GUBITAK POSLOVNE GODINE.....	4.794.814 kn.

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2016.god. čiji je zbroj aktive odnosno pasive**250.108.294 kn.**

Točka III.

Sukladno članku 20. Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15 i 120/16) Društvo nije obveznik revizije godišnjih financijskih izvještaja.

Točka IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjedatelj Skupštine
Damir Prhat

Na temelju članka 428. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) i članka 20. Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15 i 120/16), Skupština Društva, a na prijedlog Uprave društva, donijela je dana 27. lipnja 2017. godine

O D L U K U
o prijenosu gubitka trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2016. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2016. godinu i Skupštini Društva predočila na prihvaćanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2016. godine;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2016. godine;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća za 2016. godinu;
4. Prijava poreza na dobit za 2016. godinu;
5. GFI POD za 2016.godinu.

Točka II.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2016. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD	2.233.450 kn
UKUPNI RASHOD.....	7.028.264 kn
GUBITAK POSLOVNE GODINE.....	4.794.814 kn.

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2016. god. čiji je zbroj aktive odnosno pasive**250.108.294 kn.**

Točka III.

Gubitak poslovne 2016. godine iz točke II. ove Odluke prenosi se u naredno razdoblje.

Točka IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjedatelj Skupštine
Damir Prhat



KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Na temelju članka 22. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (potpuni tekst od 21.12.2015. godine), Skupština Društva, na sjednici održanoj dana 27. lipnja 2017. godine donosi

O D L U K U
o prihvaćanju Izvještaja Uprave o poslovanju za 2016. godinu

Točka I.

Prihvaća se Izvještaj Uprave o poslovanju trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2016. godinu.

Točka II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjedavatelj Skupštine
Damir Prhat



KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Na temelju članka 428. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) Skupština trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula, na svojoj sjednici dana 27. lipnja 2017. godine donosi

ODLUKU
o davanju razrješnice Upravi Društva

Točka I

Utvrđuje se da je Uprava Društva u 2016. godini, obavljala posao vođenja trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula u skladu sa Zakonom, Društvenim ugovorom i aktima Društva, pa mu se daje razrješnica.

Točka II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjedatelj Skupštine
Damir Prhat



KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Na temelju članka 441. stavka 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) Skupština trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula, na svojoj sjednici dana 27. lipnja 2017. godine donosi

ODLUKU
o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora

Točka I

Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula u 2016. godini, obavljali nadzor vođenja trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula u skladu sa Zakonom i Društvenim ugovorom, pa im se daje razrješnica.

Točka II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjedavatelj Skupštine
Damir Prhat

