

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravir („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/07, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 137/15), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. kolovoza 2017. godine, donosi



ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja
fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda
unutar dijela UPU MAX STOJA u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Pragrande d.o.o. planira izgradnju fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda unutar dijela UPU MAX STOJA u Puli, na temelju Glavnog projekta br. PO-21/17-GL od travnja 2017. godine, izrađenom od strane Primum ing. d.o.o.
- da sukladno navedenom projektu, trasa izgradnje sanitarnog kolektora u dužini od 328,58 m obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 5199/7, k.č. br. 5206/119, k.č. br. 5273/2 i k.č. br. 5282/1, sve k.o. Pula
- da nekretnine koje ulaze u trasu sanitarnog kolektora, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora unutar dijela UPU MAX STOJA u Puli, a na teret k.č. br. 5199/7, k.č. br. 5206/119, k.č. br. 5273/2 i k.č. br. 5282/1, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Pragrande d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu sanitarnog kolektora iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/17-01/26
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-17-3
Pula, 11. kolovoza 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora unutar dijela UPU MAX STOJA u Puli, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 10. 08. 2017. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora unutar dijela UPU MAX STOJA u Puli. Trasa postavljanja sanitarnog kolektora prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja sanitarnog kolektora prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dip. ing. arh.



LEGENDA:

- PROIECIA ANULATOI
- MANEINTE DOBROU
- POSTUL DOBROU
- MANEINTE DOBROU DING
- PROIECIA MANEINTE DOBROU
- PROIECIA MANEINTE DOBROU
- PROIECIA MANEINTE DOBROU

primul

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU

PROIECIA MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU
 MANEINTE DOBROU