

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 137/15), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 24. kolovoza 2017. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije u pristupnoj prometnici sa Medulinske ceste u dijelu naselja Valdebek - Fojbon u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Pragrande d.o.o. planira izgradnju fekalne kanalizacije u pristupnoj prometnici sa Medulinske ceste u dijelu naselja Valdebek - Fojbon u Puli sukladno projektu broj 1768/2017 izrađenim od Cardo & Decumanus d.o.o. Pula od lipnja 2017. godine
- da sukladno navedenom projektu, trasa fekalne kanalizacije u dužini od 199 metara obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 2490/2, k.č. br. 2490/12, k.č. br. 2491/3 i k.č. br. 3262/4, sve k.o. Pula
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene fekalne kanalizacije, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao:
 - a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 2490/2, k.č. br. 2490/12 i k.č. br. 2491/3, sve k.o. Pula
 - b) javno dobro u općoj upotrebi - k.č. br. 3262/4 k.o. Pula
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije u pristupnoj prometnici sa Medulinske ceste u dijelu naselja Valdebek - Fojbon u Puli, a na teret nekretnina k.č. br. 2490/2, k.č. br. 2490/12, k.č. br. 2491/3 i k.č. br. 3262/4, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na situaciji fekalne kanalizacije, koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu fekalne kanalizacije iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/17-01/25
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-17-3
Pula, 24. kolovoza 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije u pristupnoj prometnici sa Medulinske ceste u dijelu naselja Valdebek - Fojbon u Puli, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 09. 08. 2017. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije u pristupnoj prometnici sa Medulinske ceste u dijelu naselja Valdebek - Fojbon u Puli, na teret nekretnina k.č. br. 2490/2, k.č. br. 2490/12, k.č. br. 2491/3 i k.č. br. 3262/4, sve k.o. Pula. Sve nekretnine se nalaze u vlasništvu Grada Pule, osim katastarske čestice k.č. br. 3262/4 k.o. Pula koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisana kao javno dobro u općoj uporabi. U naravi navedena nekretnina predstavlja dio nerazvrstane ceste - Medulinske ceste u Puli, koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

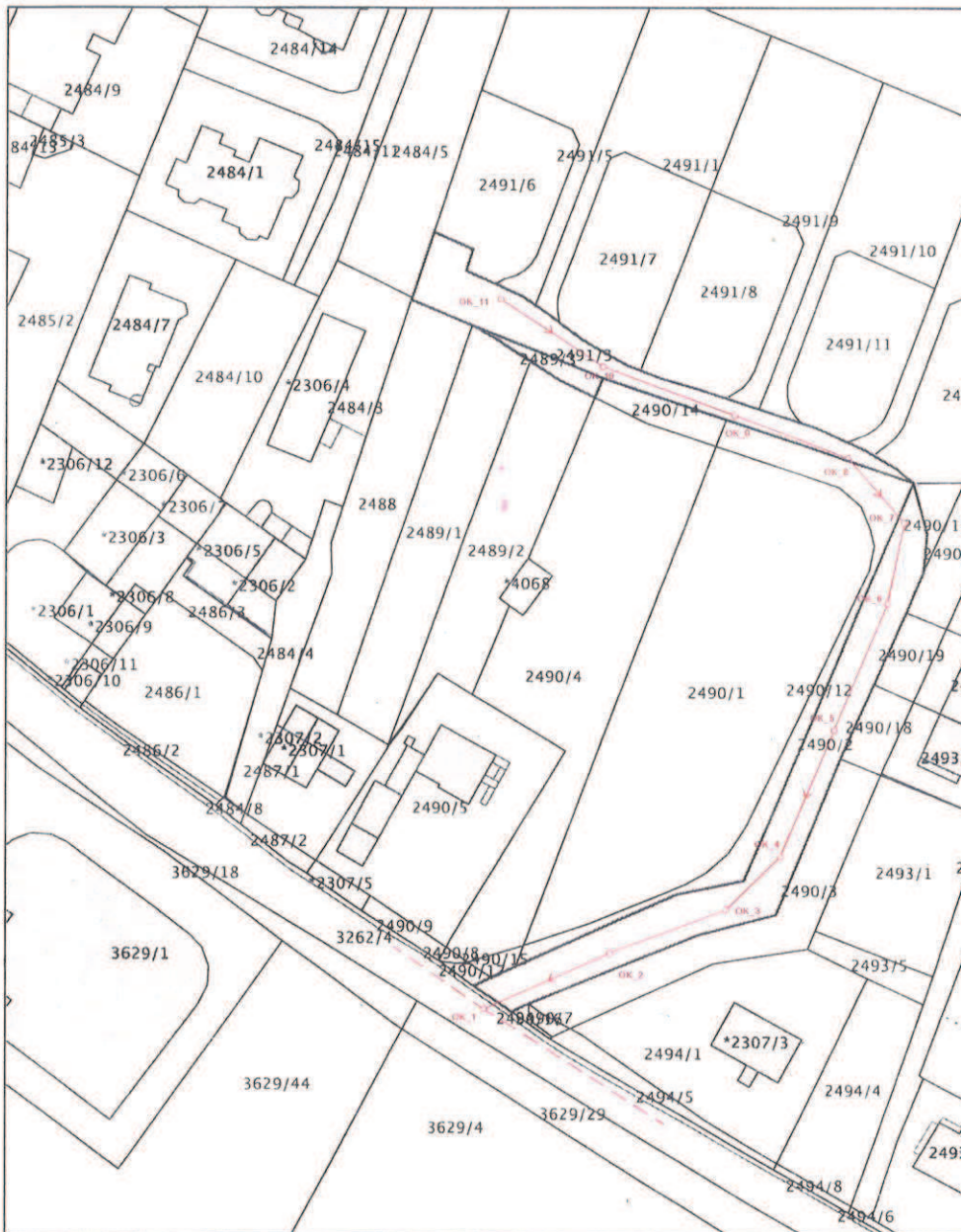


REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
PULA-POLA

KLASA: 935-06/17-01/1280
URBROJ: 541-27-02/14-17-2
PULA, 12.06.2017.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1250
Izvorno mjerilo 1:1250



Upravna pristojba prema tar. br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Naročnik«) 15.00 kuna naplaćena je u državnim bilježima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.



PROJEKTIRANJE I NADZOR U GRADITELJSTVU
VISOKOGRADNJI I NISKOGRADNJI
tel. 052 - 394 - 205
adresa : Bože Gumbca br. 37 052 - 394 - 206
52 100 PULA tel./fax. 052 - 394 - 207
e-mail: cardo.decumanus@pu.t-com.hr

INVESTITOR :
PRAGRANDE d.o.o.
ul. Trg I. Istarske brigade br.14.
52 100 PULA

GRAĐEVINA :
**FEKALNA KANALIZACIJA
-PRISTUPNA PROMETNICA
U VALDEBEKU-FOJBON-PULA
(k.č. 2490/2 i dr , K.O.PULA)**

SADRŽAJ :
**SITUACIJA
FEKALNE KANALIZACIJE
NA KOPIJI
KATASTARSKOG PLANA**

GLAVNI PROJEKTANT :

PROJEKTANT :
DRAGO ČOŠIĆ, ING. GRAĐ.
Drago Čošić
ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 1200

SURADNIK : NEVEN BELJAN, ING. GRAĐ.

DIREKTOR : DRAGO ČOŠIĆ, ING. GRAĐ.

VRSTA PROJEKTA :	GRAĐEVINSKI PROJEKT
------------------	------------------------

FAZA PROJEKTA :	GLAVNI PROJEKT
-----------------	-------------------

DATUM IZRADE :	LIPANJ 2017.
----------------	--------------

BRJ PROJEKTA :	1768 / 2017
----------------	-------------

MJERILO :	1:1250
-----------	--------

LIST BROJ :	9.3.
-------------	------



PROJEKTIRANJE I NADZOR U GRADITELJSTVU
VISOKOGRAĐNJI I INSKOGRADNJI
tel. 052 - 394 - 205
052 - 394 - 206
adresa: Baka Čučinča br. 37
52 100 PULA
tel/fax 052 - 394 - 205
e-mail:caro.darmanus@pau.com.hr

INVESTITOR:
PRAGRANDE d.o.o.
ul. Trg I. Istarske brigade br. 14.
52 100 PULA

GRAĐEVINA:
FEKALNA KANALIZACIJA
-PRISTUPNA PROMETNICA
U VALDEBEKU-FOUBON-PULA
(k.č. 2490/2 i dr., K.O.PULA)

SADRŽAJ:
PREGLEDNA
SITUACIJA
- GEOPORTAL

GLAVNI PROJEKTANT:

PROJEKTANT:
INGENJER DRAGO ČOŠIĆ
DRAGO ČOŠIĆ
ING. GRAD.
Diplomirani inženjer građevinarstva
B. 1260

SURADNIK: NIVEN BELJAN, ING. GRAD.

DIREKTOR: DRAGO ČOŠIĆ, ING. GRAD.

VRSTA PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT

FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT

DATUM IZRADE: LIPANJ 2017.

BROJ PROJEKTA: 1768/2017

MJERILO: 1:---

LIST BROJ: 9.1.



geoportal.dgu.hr



NAPOMEN