

Temeljem čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 17. kolovoza 2017. godine, donosi

ODLUKU

o izdavanju Tabularne isprave **(Uljanik Standard d.o.o. Pula)**

I

Utvrđuje se:

- da je Rješenjem Narodnog odbora Općine Pula Sekretarijata za komunalne i stambene poslove Broj: 10-6508/58 od 23.07.1958. god. odobreno Brodogradilištu Uljanik zastupanom po Birou za stambenu izgradnju, lokacija nove zgrade Doma samaca u Prešernovoj ulici tj. na k.č. br. 541/38 na način kako je to označeno na priležećoj skici,
- da je Rješenjem Narodnog odbora Općine Pula Broj: 03-16492/1-1961 od 19.11.1961. god. Brodogradilištu Uljanik iz Pule dato na trajno korištenje građevinsko zemljište iz društvenog vlasništva radi izgradnje stambene zgrade, uz ostale nekretnine, i na k.č. br. 540/23 i k.č. br. 352 obje k.o. Pula,
- da je Uvjerenjem Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Pula, Odjela za katastar nekretnina Pula Klasa: 936-02/15-05/58 Urbroj: 541-27-02/11-15-2 od 03.06.2015. god. utvrđena povijest promjena u katastarskom operatu koja se odnosi na dodijeljene k.č. br. 540/23 i k.č. br. 352 obje k.o. Pula, koje su u međuvremenu parcelirane na način da su nastale k.č. zgr. 4661/2 k.o. Pula površine 105 m² i k.č. zgr. 4662 k.o. Pula površine 436 m²,
- da su dana 29.06.1990. god. Poduzeće Uljanik Brodogradilište d.o.o. Pula, Uljanik Strojogradnja d.o.o. Pula i druga poduzeća Uljanik Pula zaključili Ugovor o osnivanju poduzeća Uljanik Standard d.o.o. Pula,
- da je Uvjerenjem Centra za restrukturiranje i prodaju Klasa: 943-01/11-02/463 Urbroj: 360-03-03/01-2014-8 od 17.02.2014. god. potvrđeno da su u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Uljanik p.o. Pula temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (NN br. 19/91, 83/93, 84/92, 94/93, 2/94, 9/95, 21/96 i 118/99) u vrijednost društvenog kapitala, i to društva Uljanik Standard d.o.o. Pula, procijenjene nekretnine k.č. zgr. 4662 k.o. Pula površine 436 m² i k.č. zgr. 4661/2 k.o. Pula površine 105 m²,
- da u zemljišnim knjigama nekretnine k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m² k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m² k.o. Pula dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule,
- da je, radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, potrebno da Grad Pula izda društvu Uljanik Standard d.o.o. Pula Tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva društva Uljanik Standard d.o.o. Pula na nekretninama k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m² k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m² k.o. Pula.

II

Radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, a sukladno utvrđenjima iz točke I. Ove odluke, Grad Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB 79517841355 izdati će Tabularnu ispravu kojom društvu Uljanik Standard d.o.o. Pula, Flaciusova 1, OIB 76215244096 dozvoljava da bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretninama k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m² k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m² k.o. Pula, na svoje ime i u svoju korist.

III

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/17-01/479
Urbroj:2168/01-03-06-00-0384-17-3
Pula, 17. kolovoza 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13–pročišćeni tekst i 137/15) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke temeljem koje će Grad Pula, a sve radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, izdati Tabularnu ispravu kojom društvu Uljanik Standard d.o.o. Pula dozvoljava da bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretninama k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m² k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m² k.o. Pula, na svoje ime i u svoju korist.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Dana 05. srpnja 2017. god. zaprimljen je zahtjev društva Uljanik standard d.o.o. Pula za izdavanjem tabularne isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva u korist i na ime navedenog društva na nekretninama k.č. zgr. 4661/2 k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 k.o. Pula koje u naravi predstavljaju izgrađene samačke domove u Puli.

Rješenjem Narodnog odbora Općine Pula Sekretarijata za komunalne i stambene poslove Broj: 10-6508/58 od 23.07.1958. god. odobreno je Brodogradilištu Uljanik zastupanom po Birou za stambenu izgradnju, lokacija nove zgrade Doma samaca u Prešernovoj ulici tj. na k.č. br. 541/38 na način kako je to označeno na priležećoj skici.

Rješenjem Narodnog odbora Općine Pula Broj: 03-16492/1-1961 od 19.11.1961. god. Brodogradilištu Uljanik iz Pule dano je na trajno korištenje građevinsko zemljište iz društvenog vlasništva radi izgradnje stambene zgrade, uz ostale nekretnine, i na k.č. br. 540/23 i k.č. br. 352 obje k.o. Pula.

Uvjeranjem Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Pula, Odjela za katastar nekretnina Pula Klasa: 936-02/15-05/58 Urbroj: 541-27-02/11-15-2 od 03.06.2015. god. utvrđena je povijest promjena u katastarskom operatu koja se odnosi na dodijeljene k.č. br. 540/23 i k.č. br. 352 obje k.o. Pula, koje su u međuvremenu parcelirane na način da su nastale k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m² k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m² k.o. Pula.

Dana 29.06.1990. god. Poduzeće Uljanik Brodogradilište d.o.o. Pula, Uljanik Strojogradnja d.o.o. Pula i druga poduzeća Uljanik Pula zaključili su Ugovor o osnivanju poduzeća Uljanik Standard d.o.o. Pula.

Uvjeranjem Centra za restrukturiranje i prodaju Klasa: 943-01/11-02/463 Urbroj: 360-03-03/01-2014-8 od 17.02.2014. g. potvrđeno je da su u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Uljanik p.o. Pula temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (NN br. 19/91, 83/93, 84/92, 94/93, 2/94, 9/95, 21/96 i 118/99) u vrijednost društvenog kapitala, i to društva Uljanik Standard d.o.o. Pula, procijenjene nekretnine k.č.zgr. 4662 k.o. Pula površine 436 m² i k.č.zgr. 4661/2 k.o. Pula površine 105 m².

U zemljišnim knjigama nekretnine k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m2 k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m2 k.o. Pula dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule.

Stoga je radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem potrebno da Grad Pula izda društvu Uljanik Standard d.o.o. Pula Tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva navedenog društva na nekretninama k.č. zgr. 4661/2 dio samački dom površine 105 m2 k.o. Pula i k.č. zgr. 4662 samački dom površine 436 m2 k.o. Pula.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila:

Ivana Vujinović Legović, dipl.iur.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.

NARODNA REPUBLIKA HRVATSKA
K O T A R P U L A
NARODNI ODBOR OPĆINE PULA
Sekretarijat za komunalne
i stambene poslove
Broj: 10-6508/58.
Pula, dne 23.VII.1958.

Riješavajući zahtjev Biroa za stambenu izgradnju u Puli od 30.VII.1958.g., kojim se u ime Brodogradilišta "Uljanik" traži odobrenje lokacije za gradnju Doma za samce u Prešernovoj ulici, ovaj Sekretarijat nakon konsultacije Urbanističke komisije, a na temelju čl.25 Uredbe o gradnji, shodno odredbama čl. 15,86,87 Zakona o Narodnim odborima, izdaje slijedeće

R I J E Š E N J E
=====

Odobrava se Brodogradilištu "Uljanik", zastupanom po Birou za stambenu izgradnju, lokacija nove zgrade Doma samaca u Prešernovoj ulici tj. na kat. parc. br. 541/38, na način kako je to prilježnoj skici označeno.

O b r a z l o ž e n j e :

Iz podnesene molbe i priloga-skica, vidljivo je da se namjerava izgraditi zgrada za samачke stanove za potrebe radnika i službenika "Uljanika", i to u visini 4 kata sa ukupno 100 soba hotelskog tipa sa potrebnim društvenim prostorijama.

Gradilište-parcela je po svojoj veličini i topografskim uvjetima pogodno, a prema mišljenju Urbanističke komisije može se na tom mjestu podići navedeni objekat i to po sistemu slobodno stojeće zgrade sa predvrtom od 5 metara.

Sa izloženog usvojen je zahtjev molioca i riješeno kao u dispozitivu.

Taksa od Din 2680.- u drž. markama i Din 2680.- u općinskim markama prema tbr. 1,7,46 i 48 ZOT-a i čl. 1,2 i 4 Odluke o općinskim taksama, na molbi naljepljeno i poništeno.

O tome obavjest:

M.P.

Načelnik
Paliska Karlo v.r.

1. Biro za stambenu izgradnju, Pula
u ime Brodogradilišta "Uljanik"
2. Sekretarijat - ovdje
3. Arhiva - ovdje

Da je prepis istovjetan sa svojim originalom, tvrdi:

BIRO ZA STAMBENU IZGRADNJU
P U L A Tomljenović



ovj
22/58

NARODNA REPUBLIKA HRVATSKA

K O T A R P U L A

NARODNI ODBOR OPĆINE PULA

S E K R E T A R

Broj: 03-16492/1-1961

Pula, 19.XI 1961. god.

Na osnovu čl. 5 Uredbe o izgradnji stambenih zgrada radnika i službenika /Sl. list FNRJ broj 23/51/, čl. 38 i 39 Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta /Sl. list FNRJ br. 52/58/ i zaključka "narodnog odbora općine Pula broj S-378 donijetog na 54. sjednici Općinskog vijeća od 26.X 1961. i 57. sjednici Vijeća proizvođača od 26.X 1961. godine, Narodni odbor općine Pula, donosi

R J E Š E N J E

1. Brodogradilištu "Uljanik" iz Pule daje se na trajno korištenje građevinsko zemljište iz društvenog vlasništva, za izgradnje stambene zgrade na kat.čest. br. 892/3, 540/14, 540/23, 541/352 i 5059/7. kot.opć. Pula u površini od 1930 m².

2. Korisnik dodijeljenog zemljišta, dužan je započeti sa izgradnjom stambene zgrade u roku od šest mjeseci, od dana primitka ovog rješenja.

3. U slučaju nepridržavanja uvjeta iz prethodne točke korisnik gubi pravo korištenja dodijeljenog mu zemljišta.

4. Visina naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište kao i rok za naplatu biti će određeni naknadnim rješenjem.

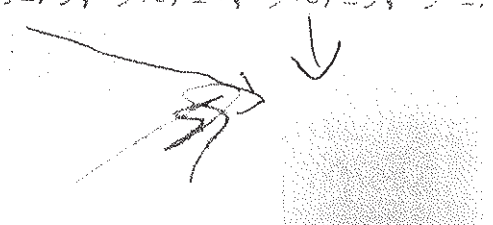
5. Odredjuje se da R kovac Blaž iz Pule ul. Omladinsk br. 35 i Fabijan Anton iz Pule ul. Omladinska br. 40 predaju Brodogradilištu "Uljanik" Pula u posjed građevinsko zemljište i to:

Kat.čest. 352 i 540/23 kot. opć. Pula

6. Zemljište navedeno u prethodnoj točki mora se predati u posjed ovog dana kada korisnik započne sa izgradnjom stambene zgrade.

O b r a z l o ž e n j e

Brodogradilište "Uljanik" iz Pule podnio je zahtjev o dodjeli građevinskog zemljišta iz društvenog vlasništva, radi izgradnje stambene zgrade i to: kat.čest. 892/3, 540/14, 540/23, 5-1/352 i 5059/7.



k.o Pula u površini od 1930 m².

Brodograđilište "Uljanik" Pula je ishodio rješenje u žojoj lokaciji od ođjela za komunalne poslove i gradjevinske poslove NCO-e Pula. U dispozitivu navedeno zemljište daje se korištenje a koje je društvena imovina. S obzirom na navedeno trebalo je rješiti kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Narodne odboru kotara Pula, u roku od 15 dana, od dana primitka ovog rješenja.

Taksa po taresbroja 1 i 7 ZOAT u iznosu od 250.- Din naplaćena i propisno poništena na molbi.

M.P. SEKRETAR

Djuro Trepov v.r.

Dostaviti:

1. Brodograđilište "Uljanik" Pula
2. Radovac Blaž - Omladinska br. 35 Pula
3. Fabijan Anton - Omladinska br. 40 Pula
4. Ured za katastar, Pula
5. Ođjel za financije - ovdje
6. Ođjelu za komunalne i gradjevinske poslove-ovdje
7. Pisarnica - o v d j e.-

... da ovaj propis listov, ...
 ... izvornikom koji je naplaćen ...
 ... sastoji od ... araka p.p u.
 izvorna isprava ne lazi se loz ...
 "Uljanik" Pula
 ul. ... br. ...
 Taksa za ovjeru po Tbr. ... u iz-
 nosu od ... Din. naplaćena i poništena.
 Oslobođeno od takse po čl. 23. st. 22
 ZOAT-a jer služi u svrhe ...

Broj: 132
 U Puli, P. 9
 NARODNI ODBOR O-P-C NE PULA
 REPUBLIKA HRVATSKA
 KOTAR PULA
 1969
 Odbor



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PULA-POLA

52100 Pula, Forum 13
Tel. 052/300-140, fax: 052/217-244

KLASA: 936-02/15-05/58
UR.BROJ: 541-27-02/11-15-2
Pula, 3.6.2015. godine

Područni ured za katastar Pula-Pola, odjel za katastar nekretnina Pula-Pola, povodom zahtjeva Uljanik Standar d.o.o., Pula, Flaciusova 1, na temelju čl. 144. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“, br. 16/07 i 124/10) i čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), izdaje

U V J E R E N J E

O POVLJESTI PROMJENA U KATASTARSKOM OPERATU

za k.č. broj 459, zgr.992, zgr.992/1, zgr.992/2, zgr.414, zgr.415, zgr.415/1, zgr.415/2, zgr.415/3, zgr.415/4, zgr.415/5, 541/38, zgr.4662, 540/23, 540/37, zgr.4661/2, 352, zgr.4661/3, 541/1 i zgr.4661/1 u k.o. Pula

1. Od osnutka katastarskog operata k.o. Pula 1951. godine:
k.č. broj 459, dvorište površine 393 m² i
k.č. broj zgr.992, kuća i dvorište površine 1822 m²
dolazile su upisane u posjedovni list broj 905 na ime nositelja prava: Državni sekretarijat narodne obrane,
k.č. broj zgr.414, kuća površine 374 m²
dolazila je upisana u posjedovni list broj 901 na ime nositelja prava: Društveno vlasništvo – ONI,
k.č. broj zgr.415, dvorište površine 75 m²
dolazila je upisana u posjedovni list broj 2993 na ime nositelja prava: Martunuzzi Dragutin, Italija,
k.č. broj 540/23, oranica površine 180 m²
dolazila je upisana u posjedovni list broj 3050 na ime nositelja prava: Popazzi Frane (p.Petra), Italija,
k.č. 352, oranica površine 454 m² i
k.č. 541/1, oranica površine 182 m²
dolazile su upisane u posjedovni list broj 861 na ime nositelja prava: Miss Jakov (p.Jakova), Pula, B.Kosa 15,
k.č. 541/38, vrt površine 1776 m²
dolazila je upisana u posjedovni list broj 650 na ime nositelja prava: Križanac Marija, ž.Josipa, r.Geromella,
Pula, Omladinska 31.

2. Promjenom provedenom 1956. godine u predmetu broj 354/56, a na osnovi kumulativnog prijavnog lista izlaganja broj: 875/1956, r.br: 355, k.č.zgr. 992 otpisuje se iz posjedovnog lista broj 905 i upisuje u posjedovni list broj 3362 nositelja prava: Brodogradilište „Uljanik“ Pula.

3. Promjenom provedenom 1964. godine u predmetu 12-1-104/64, a na osnovi rješenja Kotarskog suda u Puli, Posl.br: Z-814/63, izvršena je promjena naslovne strane posjedovnog lista 3050 na način da se otpisuje dosadašnji nositelj prava Poppazzi Frane a upisuje se: Coreni Giulia, r.Popazzi i drugi, Italija.

Napomena: 1980-ih godina, prilikom prelaska sa analognog na digitalni način obrade podataka, k.č. zgr.414 (uz ostale), radi prevelike količine podataka u posjedovnom listu broj 901, prelazi u novootvoreni posjedovni list broj 6561 na ime nositelja prava: Grad Pula.
Također, kao nositelj prava u posjedovnom listu broj 3362 upisuje se: Uljanik – tvornica dizel motora, Flaciusova 1, Pula.

4. Promjenom provedenom 1982. godine u predmetu UP/I-12-65/81, a na osnovi rješenja Općinskog suda u Puli, Posl.broj: Z-1557/78, k.č. 459 otpisuje se iz posjedovnog lista broj 905 i upisuje u posjedovni list broj 3362.

5. Promjenom provedenom 1983. godine u predmetu UP/I-12-770/83, prijavnim listom snimanja zgrada provedenom na osnovi zahtjeva Brodogradevne industrije „Uljanik“, Pula:

- k.č. 352 mijenja se na: dvorište površine 682 m2 te se otpisuje iz posjedovnog lista broj 861 i upisuje u posjedovni list broj 3362;
- k.č. 540/23 se poništava;
- k.č. 541/1 se poništava;
- k.č. 541/38 mijenja se na: dvorište površine 1340 m2 te se otpisuje iz posjedovnog lista broj 650 i upisuje u posjedovni list broj 3362;
- nastaje k.č. zgr. 4662, gradska ulica površine 436 m2 koja dolazi upisana u posjedovni list broj 3362;
- nastaje k.č. zgr. 4661, gradska ulica površine 436 m2 koja dolazi upisana u posjedovni list broj 3362.

6. Promjenom provedenom 1990. godine u predmetu UP/I-932-07/90-01/886, prijavnim listom usklađenja stanja po službenoj dužnosti, izvršen je ispravak predmeta UP/I-12-770/83 na način da ispravno stanje glasi:

- k.č. 352, dvorište uz stambenu zgradu površine 282 m2,
- k.č. 540/23, dvorište uz stambenu zgradu površine 55 m2,
- nastaje k.č. 540/37, dvorište uz stambenu zgradu površine 20m2 koja dolazi upisana u posjedovni list broj 3362,
- k.č. 541/1, dvorište uz stambenu zgradu površine 325 m2,
- k.č. 541/38, dvorište uz stambenu zgradu površine 1340 m2,
- nastaje k.č. zgr.4661/1, samački dom površine 158 m2 koja dolazi upisana u posjedovni list broj 3362,
- nastaje k.č. zgr.4661/2, samački dom površine 105 m2 koja dolazi upisana u posjedovni list broj 3362,
- nastaje k.č. zgr.4661/3, samački dom površine 172 m2 koja dolazi upisana u posjedovni list broj 3362,
- k.č. zgr.4662, samački dom površine 436 m2.

7. Promjenom provedenom 1990. godine u predmetu UP/I-932-07/90-01/1248, provedenom na zahtjev Uljanik- Pula, mijenja se naslovna strana posjedovnog lista broj 3362 tako da po promjeni glasi:

Uljanik dioničarsko društvo, Flaciusova ulica 1, Pula.

8. Promjenom provedenom 1991. godine u predmetu UP/I-932-07/91-01/1787, prijavnim listom promjene posjednika, provedenom na zahtjev Uljanika d.d., k.č. zgr.414 otpisuje se iz posjedovnog lista broj 6561 i upisuje u posjedovni list broj 8035 nositelja prava: Uljanik dioničarsko društvo, Flaciusova ulica 1, Pula.

9. Promjenom provedenom 1992. godine u predmetu UP/I-932-07/92-01/169, prijavnim listom formiranja gradilišta provedenom na zahtjev Sekretarijata za urbanizam Pula, k.č. zgr. 415 čija se na:

- k.č. zgr.415/1, privredno dvorište površine 40m2,
- k.č. zgr.415/2, privredno dvorište površine 12 m2,
- k.č. zgr.415/3, privredno dvorište površine 9m2,
- k.č. zgr.415/4, privredno dvorište površine 6m2 i
- k.č. zgr. 415/5, privredno dvorište površine 8 m2.

Sve novonastale k.č. dolaze upisane u posjedovni list broj 2993.

10. Promjenom provedenom 1996. godine u predmetu UP/I-932-07/96-01/955, prijavnim listom parcelacije i snimanja zgrada provedenom na zahtjev Uljanik standarda d.o.o. Pula, k.č. **zgr.992 cijepa se na:**
- k.č. **zgr.992/1**, omladinski dom i dvorište površine 1805 m2
koja ostaje upisana u posjedovni list broj 3362 i
- k.č. **zgr. 992/2**, kotlovnica površine 17 m2
koja dolazi upisana u posjedovni list broj 9261 nositelja prava: Uljanik Standard d.o.o., Rade Končar 1, Pula.

Ovo uvjerenje o povijesti promjena izdaje se na zahtjev Uljanik standard d.o.o., Pula, Flaciusova 1, u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te se u druge svrhe ne može koristiti a isto nije dokaz o pravu vlasništva.

Upravna pristojba po tar.br. 1 u iznosu od 20,00 kn i tar.br. 4 u iznosu od 20,00 kn, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00 i 116/00, 163/03, 17/04, 141/04, 150/05, 153/05 i 129/06), naplaćena je i poništena na podnesku.

Stvarni troškovi uporabe podataka državne izmjere i katastra nekretnina obračunati su i naplaćeni po računu broj 181/15, u skladu s Pravilnikom o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka državne izmjere i katastra nekretnina („Narodne novine“, br. 148/08).



Stvarni referent za katastarske poslove
Nataša Celić

Celić

KLASA: 943-01/11-02/463
URBROJ: 360-03-03/01-2014-8

Zagreb, 17.02.2014.

Centar za restrukturiranje i prodaju na temelju članka 159. stavak 6. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), članka 74. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (NN br. 94/2013) i članka 50. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN br. 145/10, 70/12), na zahtjev stranke Uljanik d.d. Pula, izdaje

UVJERENJE

I Potvrđuje se da su u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Uljanik p.o. Pula, temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (NN br. 19/91, 83/92, 84/92, 94/93, 2/94, 9/95, 21/96 i 118/99), u vrijednost društvenog kapitala procijenjene sljedeće nekretnine:

1. ULJANIK, ZAJEDNIČKI POSLOVI d.o.o. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanik, Ambulanta, kadrovski

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-
635/5	5406	Pula	-
635/6	5406	Pula	-
637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri Uljanika procijenjeno je ukupno 385.807 m² zemljišta, a idealni dio tog zemljišta od 0,53 % procijenjen je u društveni kapital Uljanik, Zajednički poslovi, Pula.

OBJEKTI

1. Ambulanta
2. Kadrovski

2. ULJANIK, TESU d.d. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanik

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-
635/5	5406	Pula	-
635/6	5406	Pula	-
637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri Uljanika procijenjeno je ukupno 385.807 m² zemljišta, a idealni dio tog zemljišta od 8,64% procijenjen je u vrijednost društvenog kapitala Uljanik, TESU, Pula.

OBJEKTI

1. Upravna zgrada
2. Elektroradionica
3. Elektroradionica
4. Skladište
5. Radionice i skladišta
6. Elektroradionica
7. Skladište i uredi
8. Glavno skladište
9. Skladište i kompresorska stanica
10. Kotlovnica i lakirnica
11. Elektroradionica
12. Radionice
13. Portirnica na ulazu

3. ULJANIK STROJOGRADNJA d.d. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanik

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-
635/5	5406	Pula	-

635/6	5406	Pula	-
637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri Uljanika procijenjeno je ukupno 385.807 m² zemljišta, a idealni dio tog zemljišta od 13,24% procijenjen je u vrijednost društvenog kapitala Uljanik, Strojogradnja, Pula.

OBJEKTI

1. Kovačnica, bijela kovina i jezgraona
2. Garderoba sa sanitarnim čvorom
3. Garaža uz zid
4. Garaža, skladište, vatrogasci, modelarnica
5. Dogradnja
6. Variona
7. Mehanička radionica strojogradnja
8. Motorna radionica
9. Ljevaonica
10. Dogradnja
11. Garderobe
12. Električna centrala i sindikat
13. Trafostanice
14. Radionica uz zid luke
15. Skladište
16. Stara vila
17. Vojno kupatilo
18. Radionica brzohodnih motora
19. Portalna glodalica, Hala Waldich
20. Nadstrešnice
21. Željezničarska kućica

2. LOKACIJA: Pula, Pogon AHU u Šijani

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
493/4	4669	Pula	4182
493/7	4669	Pula	314
1707/1	4669	Pula	3476
1713/2	4669	Pula	4864
4309	4669	Pula	3148
1703/3	4669	Pula	1771
1703/4	4669	Pula	400
4310	4669	Pula	22
1703/5	4669	Pula	311
Ukupno			18488

OBJEKTI

1. Proizvodna hala
2. Kotlovnica
3. Portirnica

- 4. Nadstrešnica iznad parkirališta
- 5. Skladište zapaljivih tekućina

4. ULJANIK IRI d.d. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanik

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-
635/5	5406	Pula	-
635/6	5406	Pula	-
637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri procijenjeno je ukupno 385 807 m² zemljišta, a idealan dio tog zemljišta od 0,87% procijenjen je u vrijednost društvenog kapitala Uljanik, IRI, Pula.

OBJEKT

- 1. Poslovna zgrada

5. ULJANIK STANDARD d.o.o. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Novi dom Uljanika, Obala M. Tita 6

ZEMLJIŠTE

k.č.	PL	k.o.	površina m ²
zgr 414	8035	Pula	374
415	-	Pula	-

Procijenjeno je ukupno 449 m² zemljišta.

OBJEKT

- 1. Novi dom Uljanika

2. LOKACIJA: Pula, Stari dom Uljanika, Dobrilina 2

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
992	5406	Pula	-
459	5406	Pula	-

Procijenjeno je ukupno 2215 m² zemljišta.

OBJEKT

1. Stari dom Uljanika

3. LOKACIJA: Pula, Samački dom Prešernova

ZEMLJIŠTE

k.č.	PL	k.o.	površina m ²
zgr 4662	3362	Pula	436

OBJEKT

1. Samački dom

4. LOKACIJA: Pula, Samački dom, Trščanska

ZEMLJIŠTE

k.č.	PL	k.o.	površina m ²
zgr 4661/1	3362	Pula	158
zgr 4661/2	3362	Pula	105
zgr 4661/3	3362	Pula	172

OBJEKT

1. Samački dom

5. LOKACIJA: Pula, Samački dom u Labinskoj

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
1708/1	-	Pula	1936

Procijenjeno je 1142 m² zemljišta.

OBJEKT

1. Samački dom

6. LOKACIJA: Pula, Sportsko rekreacioni centar Uljanik Bunarina

ZEMLJIŠTE

Zemljište nije procijenjeno.

OBJEKT

1. Hangar, kancelarije, klubovi,
skladišta, kafe bar i portirnica

7. LOKACIJA: Pula, Sportsko rekreacioni centar ULJANIK, Otok

ZEMLJIŠTE

Zemljište nije procijenjeno.

OBJEKTI

1. Pokrivena terasa
2. Sanitarni čvor

8. LOKACIJA: Pula, Sportsko rekreacioni centar Uljanik, Veruda

ZEMLJIŠTE

Procijenjeno je 37 258 m² zemljišta. U spisu pretvorbe nema podataka o oznakama zemljišta na kojem su izgrađeni objekti sportsko rekreacionog centra, osim što je priložena situacija lokacije, ali iz koje nije moguće utvrditi koje su sve čestice u navedenoj površini procijenjene u vrijednost društvenog kapitala.

OBJEKTI

1. Tribine sa pomoćnim sadržajima (svlačionice, sanitarni čvorovi, trim kabinet, sauna i ostalo) uključeni su u vrijednost društvenog kapitala po sadašnjoj knjigovodstvenoj vrijednosti a iskazani su u okviru vanjskog uređenja lokacije.

9. LOKACIJA: Pula, Kuhinja uz hotel Pula

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
5162/2	-	Pula	-

Zemljište nije procijenjeno.

OBJEKT

1. Kuhinja uz hotel Pula

6. ULJANIK BRODOGRADILIŠTE d.d. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanika

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-
635/5	5406	Pula	-
635/6	5406	Pula	-

637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri Uljanika procijenjeno je ukupno 385.807 m² zemljišta, a idealni dio tog zemljišta od 64,60% procijenjen je u vrijednost društvenog kapitala Uljanik, Brodogradilište, Pula.

A. OBJEKTI, Arsenal

1. Poslovni centar Uljanik
2. Skladište i garderobe sa sanit. čvorom
3. Radionica elektroservisa
4. Hala za zavarivanje sa pokr. kr.
5. Pjeskarnica između
6. Radionica antikorozivne zaštite
7. Radionica površinske zaštite
8. Garaže i svlačionice
9. Stolarska radionica
10. Cjevarska radionica
11. Hala cjevarska radionica
12. Bravarska radionica
13. Upravna zgrada opremanja broda
14. Radionica brodskih mehaničara
15. Radionica
16. Montažna uredska zgrada
17. Kapija 1

B. OBJEKTI, Otok

1. Upravna zgrada gradnje trupa
2. Blagovaonica, garderobe i sanit.
3. Kisikana
4. Hala za zavarivanje
5. Hala za zavarivanje
6. Brodograđevna radionica
7. Brodograđevna radionica i crtara
8. Bugarska hala
9. Hala za završnu obradu sekcija
10. Blagovaonica sa anexom
11. Manje kvalitetni objekti i nadstrešnice

7. ULJANIK OPĆE USLUGE d.o.o. Pula

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanika

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-

635/5	5406	Pula	-
635/6	5406	Pula	-
637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri Uljanika procijenjeno je ukupno 385.807 m² zemljišta, a idealni dio tog zemljišta od 11,71% procijenjen je u vrijednost društvenog kapitala Uljanik, Opće usluge, Pula.

OBJEKTI

1. Skladište TDM-a
2. Hangar Soko
3. Skladište gotovih proizvoda
4. Skladište
5. Skladište
6. Skladište hangar Soko
7. Skladište robni promet
8. Skladište maziva i goriva
9. Metalna radionica
10. Rezaona TDM-a
11. Limarska radionica
12. Akumulatorska radionica
13. Elektroradionica
14. Održavanje energetika radionica
15. Radionica dizalica
16. Radionica hidraulika I i II
17. Radionice strojna obrada I i II
18. Radionica energetika
19. Brodotesarska radionica
20. Acetilenska stanica radionica
21. Radionica električara
22. Butanska stanica
23. Trafostanica
24. Energetska trafostanica
25. Ured metalna radionica
26. Ured-rezaona i svlačiona
27. Ured-trafostanica
28. Uredi-hidraulika
29. Menze
30. Uredi-energetika
31. Ured-acetilenska stanica
32. Ured prodaja viškova materijala
33. Kantina za hladni obrok (kiosk)
34. Garaža dizalica

8. ULJANIK HOLDING

1. LOKACIJA: Pula, Povijesna jezgra Uljanika

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
------	--------	------	-------------------------

634/1	5406	Pula	188 178
634/5	8106	Pula	1 331
635/1	5406	Pula	-
635/2	5406	Pula	-
635/3	5406	Pula	-
635/4	5406	Pula	-
635/5	5406	Pula	-
635/6	5406	Pula	-
637/1	2477	Pula	27 070
978/3	5406	Pula	1 112
978/1	8629	Pula	20 057

U povijesnoj jezgri Uljanika procijenjeno je ukupno 385.807 m² zemljišta, a idealni dio tog zemljišta od 0,41% procijenjen je u vrijednost društvenog kapitala Uljanik Holding, Pula.

OBJEKT

1. Direkcija

2. LOKACIJA: Zagreb, Avenija V. Holjevca 20

Poslovni prostor NGP 509 m² u stambeno poslovnom objektu u Zagrebu, Avenija V. Holjevca 20.

3. LOKACIJA: Zagreb, Avenija V. Holjevca 12 i 18

26,15% dijela dvaju stanova (44,65 m²) za službene potrebe u poslovno stambenom objektu Avenija V. Holjevca br. 12 i Avenija V. Holjevca 18 ukupne površine 170,73 m².

II Pored nekretnina iz točke I ovog Uvjerenja, u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Uljanik p.o. Pula, procijenjene su i nekretnine utvrđene djelomičnim rješenjima Hrvatskog fonda za privatizaciju:


- KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2000-7 od 06.07.2000.
- KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2000-8 od 26.07.2000.
- KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2000-12 od 01.11.2000.
- KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2004-15 od 07.04.2004.

izmijenjenim Zaključkom KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2004-17 od 30.06.2004.;

- KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2007-29 od 26.02.2007., izmijenjenim Zaključkom KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2008-38 od 04.04.2008.

III Ovim Uvjerenjem izmijenjeno je djelomično rješenje Hrvatskog fonda za privatizaciju KLASA: UP/I-943-01/99-02/167, URBROJ: 563-03-02/01-2000-6 od 30.03.2000.

IV Utvrđuje se da je naknada za izdavanje ovog Uvjerenja plaćena u cijelosti.


 v.d. RAVNATELJA
 Milan Dejanović

Dostaviti:

1. Uljanik d.d. Pula
Flaciusova 1, 52100 Pula (2x)
2. Općinsko državno odvjetništvo
Riva 8, 52100 Pula
3. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Zagreb,
Dežmanova 10
4. Pismohrana - ovdje

Na temelju člana 36. i 82. Zakona o poduzećima,

- Poduzeće "ULJANIK" Brodogradilište, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
Poduzeće "ULJANIK" Strojogradnja, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
Poduzeće "ULJANIK" Tvornica električnih strojeva i uređaja, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
Poduzeće "ULJANIK" Proizvodnja opreme, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
Poduzeće "ULJANIK" Komercijala, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
"ULJANIK PLOVIDBA" Poduzeće za pomorski promet, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
Poduzeće "ULJANIK" Informatika, razvoj, investicije, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
Poduzeće "ULJANIK" Opće usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula
"ULJANIK" - Brodogradnja, strojogradnja, elektroindustrija, oprema, plovidba, trgovina i turizam, složeno poduzeće s neograničenom solidarnom odgovornošću, udruženih poduzeća, Pula

(U DALJNJEM TEKSTU: OSNIVAČI), ZAKLJUČILI SU DANA 29.06.1990.

U G O V O R

O OSNIVANJU PODUZEĆA "ULJANIK" STANDARD

OSNOVNE ODREDBE

član 1.

Polazeći od potrebe za boljim i racionalnijim poslovanjem i pružanjem kvalitetnijih usluga u oblasti izgradnje, upravljanja i gospodarenja stanovima, u oblasti stambenog zadrugarstva, odmora, rekreacije i ugostiteljstva, te u cilju stjecanja dobiti, osnivači ovim Ugovorom osnivaju Poduzeće kao društvo s ograničenom odgovornošću (u daljnjem tekstu: Poduzeće).

TVRTKA I SJEDIŠTE PODUZEĆA

član 2.

Tvrtka poduzeća je: 'Uljanik' Standard, Poduzeće za ugostiteljstvo, rekreaciju i stambene poslove, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula.

Skraćena oznaka tvrtke je: 'Uljanik' Standard, d.o.o., Pula.

član 3.

Sjedište Poduzeća je u Puli, Rade Končara 1.

Djelatnost Poduzeća je:

ugostiteljstvo,
 turizam,
 trgovina,
 gospodarenje i upravljanje stanovima, stambenim zgradama, poslovnim prostorima i hotelima,
 izrada investicionih projekata,
 nadzor nad uzradom projektne dokumentacije,
 izrada idejnih rješenja, idejnih projekata i tehničke dokumentacije,
 poslovi u vezi s ustupanjem građenja,
 nadzora nad izvođenjem građenja,
 praćenje izvršenja investicionog programa,
 vršenje geodetskih radova,
 održavanje i popravak plovnih objekata nautičara,
 agencijski poslovi,
 pružanje usluga iz područja sporta, rekreacije i odmora,
 usluge fizioterapije,
 nabavka sirovina i repromaterijala,
 prodaja usluga,
 poslovi prijevoza radnika.

KUPAN IZNOS ULOŽENIH SREDSTAVA, VRSTA I VISINA OSNOVNOG ULOGA

član 5.

sredstva zajedničke potrošnje koja su koristili Osnivači na dan 31.12.1989.godine, osim stambenog fonda, Osnivači unose u Poduzeće kao imovinu, prema stanju iz knjigovodstvene bilance na dan 31.12.1989.godine.

član 6.

stambenim fondom upravljat će i dalje osnivači s tim da svu tehniku realizacije odluka prepuštaju stručnim službama Poduzeća.

član 7.

Kupan iznos uloženi sredstava u Poduzeću predstavlja knjigovodstvenu vrijednost sredstava zajedničke potrošnje na dan 31.12.1989.godine i iznosi 27.695.802,30 dinara.

član 8.

osnovni ulozi Osnivača iznose kako slijedi:

Poduzeće 'Uljanik' Brodogradilište 13.815.160,80 dinara,
 što predstavlja 49,89% udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' strojogradnja 2.002.820,90 dinara,
 što predstavlja 7,23 % udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' Tvornica električnih strojeva i uređaja 341.343,50 dinara, što predstavlja 19,29 % udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' Proizvodnja opreme 367.131,10 dinara,
 što predstavlja 1,32 % udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' Komercijala 508.484,90 dinara,
predstavlja 1,84 % udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' Plovidba 139.831,90 dinara,
to predstavlja 0,50 % udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' Informatika, razvoj, investicije 642.584,80
dinara što predstavlja 2,32 % udjela u poduzeću,

Poduzeće 'Uljanik' Opće usluge 878.264,70 dinara,
to predstavlja 3,17 % udjela u poduzeću,

'ULJANIK' - Brodogradnja, strojogradnja, elektroindustrija, oprema,
plovidba, trgovina i turizam, složeno poduzeće, n.spl.o.
1.000.179,70 dinara, što predstavlja 14,44 udjela u poduzeću, u
što je uključena i imovina organizacione jedinice Društveni standard

OSTALJE PRAVNE PROMETNE

član 9.

Pravnom prometu, u okviru djelatnosti koje obalja, Poduzeće nastupa
svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za račun drugih osoba i
u ime i za račun drugih osoba.

ODNOSI OSNIVAČA I PODUZEĆA

član 10.

Pravni odbor će utvrđivati godišnju politiku cijena.

član 11.

Poduzeće formira cijene svojih usluga za Osnivače, bez dobiti.
U svojim kapacitetima, Poduzeće mora prvenstveno zadovoljavati potrebe
osnivača, a s viškom kapaciteta mora izlaziti na tržište.

član 12.

Cijena usluga za Osnivače vrijedit će samo u zatvorenim objektima
'Uljanika'.

član 13.

Amortizacija će se obračunavati po stopama propisanim zakonom.

ODNOSI DOBITI I NAČIN SNOŠENJA RIZIKA I GUBITAKA PODUZEĆA

član 14.

Poduzeće utvrđuje svoje prihode i vrši njihovu raspodjelu, u skladu

Poduzeće pokrivaju se rashodi, a razlika predstavlja dobit

član 15.

Poduzeće raspolaže s 30 % dobiti.
Osnivači raspolažu s 40 % dobiti.
Dobiti unosi se u fond za zajednički razvoj na nivou Složenog
Poduzeća iz poglavlja XI MEĐUSOBNI ODNOSI UDRUŽENIH PODUZEĆA
za o udruživanju u 'Uljanik' Složeno poduzeće.

član 16.

U slučaju gubitaka Poduzeća, isti će se pokriti iz fonda za zajednički razvoj na nivou Složenog poduzeća.

član 17.

Poduzeće za svoje obaveze odgovara cjelokupnom svojom imovinom.
Osnivači odgovaraju za obaveze Poduzeća do visine sredstava unijetih u poduzeće.

član 18.

Poslovi i radni zadaci koji se obavljaju u organizacionoj jedinici Društveni standard u Složenog poduzeću, obavljat će se u novom Poduzeću.
Radnici organizacione jedinice Društveni standard nakon upisa Poduzeća u sudski registar, prijeći će u novo Poduzeće.

ORGANI PODUZEĆA

član 19.

Poduzeće će formirati sljedeće organe:

- Skupštinu,
- Upravni odbor,
- Nadzorni odbor,
- Radnički savjet.

Poduzeću će se imenovati i direktor Poduzeća kao poslovodni organ.

član 20.

Skupštinu sačinjava po jedan predstavnik svakog Osnivača i jedan delegat radnika Poduzeća.

Skupštini Poduzeća delegat radnika Poduzeća ima pravo na 30% glasova.

Pređstavnici Osnivača imaju pravo na postotak glasova koji odgovara njihovom udjelu u Poduzeću umanjeno za 30%.

AVRŠNE ODREDBE

član 21.

Poduzeće će izvršiti izbor organa iz čl. 17. ovog Ugovora i donijeti statut najkasnije do 15.06.1990. godine.

član 22.

Za privremenog poslovnog organa imenuje se Maksimović Milenko bez ograničenja.

član 23.

Poduzeće je udruženo u 'ULJANIK' - brodogradnja, strojogradnja, elektroindustrija, oprema, plovidba, trgovina i turizam, složeno poduzeće, s neograničenom solidarnom odgovornošću, udruženih poduzeća, Pula.

član 24.

Ovaj Ugovor smatra se zaključenim nakon što ga prihvate i potpišu ovlašteni organi Osnivača.

Poduzeće "ULJANIK" Brodogradilište, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

[Signature]

Poduzeće "ULJANIK" Strojogradnja, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

[Signature]

Poduzeće "ULJANIK" Tvornica električnih strojeva i uređaja, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

[Signature]

Poduzeće "ULJANIK" Proizvodnja opreme, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

Poduzeće "ULJANIK" Komercijala, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

Poduzeće "ULJANIK PLOVIDBA" Poduzeće za pomorski promet, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

[Signature]

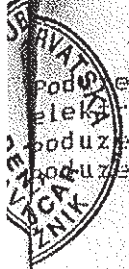
Poduzeće "ULJANIK" Informatika, razvoj, investicije, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

[Signature]

Poduzeće "ULJANIK" Opće usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Pula

"ULJANIK" - Brodogradnja, strojogradnja, elektroindustrija, oprema, plovidba, trgovina i turizam, složeno poduzeće s neograničenom solidarnom odgovornošću, udruženih poduzeća, Pula.

[Signature]



Ja, javni bilježnik Denis Krajcar iz Pule - Pola, Flanatička 10,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Ugovor o osnivanju poduzeća "Uljanik" standard

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana sredstvom mehaničkog pisanja.
Ovjereni preslik se sastoji od 5 (pet) stranica, a izdan je u 2 (dva) primjerka.
Podnositelj isprave je Zdenka Sinošić, Pula, Šandaljska 7. Izvornik isprave se
nalazi kod stranke.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 15,00 kn.
Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 200,00 kn. Zaračunat trošak u
iznosu od 5,00 kn po .. Zaračunat PDV od 25% u iznosu od 51,25 kn.

Broj: OV-3263/14
U Puli - Pola 25.04.2014



Javni bilježnik
Denis Krajcar

[Signature]
za Javnog bilježnika
prisjednik
Željke Valenta

