

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/03, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 137/15), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. kolovoza 2017. godine, donosi



ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja srednjotlačne plinske mreže prirodnog plina u dijelu naselja MAX STOJA u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Plinara d.o.o. Pula planira izgradnju srednjotlačne plinske mreže prirodnog plina u dijelu naselja MAX STOJA u Puli, na temelju Glavnog projekta broj 6879/17 izrađenim od Urbis d.o.o. Pula od svibnja 2017. godine
- da sukladno navedenom projektu, trasa plinske mreže obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 5199/7, k.č. br. 5199/10, k.č. br. 5199/12, k.č. br. 5206/17, k.č. br. 5206/119, k.č. br. 5206/122, k.č. br. 5273/2, k.č. br. 5282/1 i k.č. br. 5282/32, sve k.o. Pula
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao:
 - a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 5199/7, k.č. br. 5199/10, k.č. br. 5199/12, k.č. br. 5206/119, k.č. br. 5206/122, k.č. br. 5273/2, k.č. br. 5282/1 i k.č. br. 5282/32, sve k.o. Pula
 - b) vlasništvo Republike Hrvatske - k.č. br. 5206/17 k.o. Pula
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Plinara d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Plinara d.o.o., sa sjedištem u Puli, Industrijska 17, OIB 18436964560, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja srednjotlačne plinske mreže prirodnog plina u dijelu naselja MAX STOJA u Puli na teret k.č. br. 5199/7, k.č. br. 5199/10, k.č. br. 5199/12, k.č. br. 5206/17, k.č. br. 5206/119, k.č. br. 5206/122, k.č. br. 5273/2, k.č. br. 5282/1 i k.č. br. 5282/32, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Plinara d.o.o. dužna je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu plinske mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/17-01/24
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-17-3
Pula, 11. kolovoza 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja srednjotlačne plinske mreže prirodnog plina u dijelu naselja MAX STOJA u Puli, u korist trgovačkog društva Plinara d.o.o., sa sjedištem u Puli, Industrijska 17.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Plinara d.o.o, podnijelo je dana 04. 08. 2017. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja srednjotlačne plinske mreže prirodnog plina u dijelu naselja MAX STOJA u Puli. Trasa postavljanja plinske mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja plinske mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, osim k.č. br. 5206/17 k.o. Pula, koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske. Navedena nekretnina predstavlja dio nerazvrstane ceste (ulica Stoja) koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Plinara d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dip. ing. arh.

