

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/15-ispravak), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 22. rujna 2017. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže unutar naselja Valdebek - Fojbon

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže za potrebe naselja Valdebek - Fojbon, sukladno projektu izrađenom od Cardo & Decumanus d.o.o. Pula od lipnja 2017. godine;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže u koridoru prometnice obuhvaća katastarske čestice k.č. 2490/2, k.č. 2490/12, k.č. 2490/14, k.č. 2490/15, k.č. 2489/3, k.č. 2490/17 i k.č. 2491/3, sve k.o. Pula, u vlasništvu Grada Pule, i k.č. 3262/4 k.o. Pula, u statusu javnog dobra u općoj upotrebi, u naravi nerazvrstana cesta;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108 pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Valdebek - Fojbon, na teret nekretnina k.č. 2490/2, k.č. 2490/12, k.č. 2490/14, k.č. 2490/15, k.č. 2489/3, k.č. 2490/17, k.č. 2491/3 i k.č. 3262/4, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/17-01/27
URBROJ:2168/01-03-06-00-0330-17-2
Pula, 22. rujna 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Valdebek - Fojbon, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 29. 08. 2017. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Valdebek - Fojbon. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio. Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Pule i statusu javnog dobra u općoj upotrebi, u naravi nerazvrstana cesta. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Željko Pavletić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl. ing. građ.

