

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11 i 64/15), čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišć 15 - ispravak) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/01 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 13. rujna 2017. godine, donio je



O D L U K U
o prihvatu ponuda i sklapanju
Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule u postupku javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/17-01/253, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-1, od dana 16. kolovoza 2017. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 18. kolovoza 2017. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

II

Po okončanju postupka natječaja iz točke I ove Odluke utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude na temelju kojih će se zaključiti Ugovori o zakupu poslovnog prostora i to:

1. Za poslovni prostor **u Puli, Kandlerova br. 23**, površine 86,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 424, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o. (OIB: 24351550672, MBS: 040336980)**, sa sjedištem u **Poreču, Partizanska br. 13**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.440,00 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina prehrambenim proizvodima.
2. Za poslovni prostor **u Puli, Sergijevaca br. 32**, površine 262,20 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 618/1 i dio k.č. br. zgr. 619, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **BIPA d.o.o. (OIB: 66498917936, MBS: 080589078)**, sa sjedištem u **Zagrebu, Vodovodna 20/a**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 26.220,00 kuna, odnosno 100,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina proizvodima dekorativne i preparativne kozmetike (parfumerija).
3. Za poslovni prostor **u Puli, Maksimijanova br. 2**, površine 7,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 183, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Urti Josipa (OIB: 14646719187)**, iz **Medulina, SAD br. 110, vl. obrta za ugostiteljstvo i ribarstvo "Ruža" (MBO: 97407810)**, sa sjedištem obrta u **Puli, Sergijevaca br. 18**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 210,00 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje skladišne djelatnosti (skladište).
4. Za poslovni prostor **u Puli, Ciscuttijeva br. 12**, površine 19,73 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1076, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **ODORIS j.d.o.o. (OIB: 36864258585, MBS: 040326439)**, sa sjedištem u **Puli, Zagrebačka br. 35**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.946,00 kuna, odnosno 200,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina prirodnim (organskim) i ekološkim kozmetičkim proizvodima.
5. Za poslovni prostor **u Puli, Flanatička br. 17**, površine 56,57 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1056, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON**

d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Flanatička br. 4, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 8.485,50 kuna, odnosno 150,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina obućom poznatih robnih marki (osim sportske opreme).

6. Za poslovni prostor **u Puli, Veronska br. 3**, površine 17,55 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1115/1, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Iskra Gorane (OIB: 10654037064), iz Ližnjana, Put za Marleru br. 22, kao vl. obrta za proizvodnju "Pinna Nobilis" (MBO: 90645235), sa sjedištem obrta u Puli, Verudela br. 11,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.544,75 kuna, odnosno 145,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti.
7. Za poslovni prostor **u Puli, Zagrebačka br. 11**, površine 40,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1562, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Pavlović Andree (OIB: 65871992845), iz Pule, Mutilska br. 73, vl. obrta za ugostiteljstvo "La Petite A" (MBO: 97783005), sa sjedištem obrta u Puli, Mutilska br. 73,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.400,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – objekt jednostavnih brzih usluga (fast food) te trgovinske, uslužne, uredske i agencijske djelatnosti.
8. Za poslovni prostor **u Puli, Zagrebačka br. 27 i 29**, površine 73,11 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1334 i k.č. br. zgr. 1337, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **DIMNJAK d.o.o. (OIB: 93385987809, MBS: 030033553), sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta br. 66,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.924,40 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova.
9. Za poslovni prostor **u Puli, Istarska br. 11**, površine 34,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 513, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **KALAVOJNA d.o.o. (OIB: 70396163087, MBS: 080349167), sa sjedištem u Marčani, Loborika, Loborika br. 72,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 8.488,00 kuna, odnosno 249,65 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske i uslužne djelatnosti.
10. Za poslovni prostor **u Puli, Ulica 43. istarske divizije br. 15**, površine 16,59 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 2114, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **PRESTIGE B.D. j.d.o.o. (OIB: 66025508412, MBS: 130062666), sa sjedištem u Puli, Ulica Komunal br. 66,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 497,70 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti – frizerski salon.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-01/17-01/253
URBROJ:2168/01-03-06-00-0411-17-4
Pula, 13. rujna 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Odredba čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11 i 64/15), čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a sve sukladno natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 18. kolovoza 2017. godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravni osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju u zakup putem javnog natječaja, dok je odredbom st. 7. istog članka navedenog zakona određeno da postupak natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik.

Nadalje, odredbom čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Grada Pule određeno je da odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora donosi Gradonačelnik Grada Pule.

Na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/17-01/253, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-1, od dana 16. kolovoza 2017. godine, u dnevnom tisku "Glas Istre", dana 18. kolovoza 2017. godine, objavljena je Obavijest o raspisanom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, dok je oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule objavljen cjelovit tekst natječaja za davanje u zakup 13 poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

Sukladno objavljenom natječaju, dana 06. rujna 2017. godine, u prostorijama Komunalne palače, Sali Gradske vijećnice, s početkom u 12,00 sati, održano usmeno nadmetanje na kojem je od 13 poslovnih prostora koji su bili izloženi natječaju izlicitirano ukupno 10 poslovnih prostora.

Slijedom navedenog, a sve sukladno odredbi čl. 21. gore citirane Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora, zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponuda, za koje smatra da je potrebno prihvatiti, Komisija za provođenje natječaja dostavlja Gradonačelniku Grada Pule.

Naime, po okončanju usmenog nadmetanja Komisija za provođenje natječaja utvrdila je prijedlog ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, odnosno utvrđeno je 10 najpovoljnijih ponuda i to:

- za poslovni prostor u Puli, Kandlerova br. 23, površine 86,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 424, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda trgovačkog društva **ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o.** (OIB: 24351550672, MBS: 040336980), sa sjedištem u Poreču, Partizanska br. 13, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.440,00 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina prehrambenim proizvodima,

- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 32, površine 262,20 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 618/1 i dio k.č. br. zgr. 619, obje k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda trgovačkog društva BIPA d.o.o. (OIB: 66498917936, MBS: 080589078), sa sjedištem u Zagrebu, Vodovodna 20/a, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 26.220,00 kuna, odnosno 100,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina proizvodima dekorativne i preparativne kozmetike (parfumerija),
- za poslovni prostor u Puli, Maksimijanovica br. 2, površine 7,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 183, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda Urti Josipa (OIB: 14646719187), iz Medulina, SAD br. 110, vl. obrta za ugostiteljstvo i ribarstvo "Ruža" (MBO: 97407810), sa sjedištem obrta u Puli, Sergijevaca br. 18, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 210,00 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje skladišne djelatnosti (skladište),
- za poslovni prostor u Puli, Ciscuttijeva br. 12, površine 19,73 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1076, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda trgovačkog društva ODORIS j.d.o.o. (OIB: 36864258585, MBS: 040326439), sa sjedištem u Puli, Zagrebačka br. 35, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.946,00 kuna, odnosno 200,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina prirodnim (organskim) i ekološkim kozmetičkim proizvodima,
- za poslovni prostor u Puli, Flanatička br. 17, površine 56,57 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1056, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Flanatička br. 4, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 8.485,50 kuna, odnosno 150,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina obućom poznatih robnih marki (osim sportske opreme),
- za poslovni prostor u Puli, Veronska br. 3, površine 17,55 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1115/1, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda Iskra Gorane (OIB: 10654037064), iz Ližnjana, Put za Marleru br. 22, kao vl. obrta za proizvodnju "Pinna Nobilis" (MBO: 90645235), sa sjedištem obrta u Puli, Verudela br. 11, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.544,75 kuna, odnosno 145,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti,
- za poslovni prostor u Puli, Zagrebačka br. 11, površine 40,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1562, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda Pavlović Andree (OIB: 65871992845), iz Pule, Mutilska br. 73, vl. obrta za ugostiteljstvo "La Petite A" (MBO: 97783005), sa sjedištem obrta u Puli, Mutilska br. 73, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.400,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – objekt jednostavnih brzih usluga (fast food) te trgovinske, uslužne, uredske i agencijske djelatnosti,
- za poslovni prostor u Puli, Zagrebačka br. 27 i 29, površine 73,11 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1334 i k.č. br. zgr. 1337, obje k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda trgovačkog društva DIMNJAK d.o.o. (OIB: 93385987809, MBS: 030033553), sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta br. 66, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.924,40 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova,
- za poslovni prostor u Puli, Istarska br. 11, površine 34,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 513, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda ponuditelja trgovačkog društva KALAVOJNA d.o.o. (OIB: 70396163087, MBS: 080349167), sa sjedištem u Marčani, Loborika, Loborika br. 72, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 8.488,00 kuna, odnosno 249,65 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske i uslužne djelatnosti, te je
- za poslovni prostor u Puli, Ulica 43. istarske divizije br. 15, površine 16,59 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 2114, k.o. Pula, kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda ponuditelja trgovačkog društva PRESTIGE B.D. j.d.o.o. (OIB: 66025508412, MBS: 130062666), sa sjedištem u Puli, Ulica Komunal br. 66, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 497,70 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti – frizerski salon.

Za navedene poslovne prostore sačinjen prijedlog Odluke o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Pule donošenje predložene Odluke.

Zapisnik o provedbi natječaja, Klasa: 372-01/17-01/253, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-2, od dana 05. rujna 2017. godine, čini sastavni dio ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:


Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl.iur., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-01/17-01/253

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-2

Pula, 05. rujan 2017. godine

ZAPISNIK

sa sjednice Komisije za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, održane dana 05. rujna 2017. godine, s početkom u 12:00 sati, u prostorijama Komunalne palače, Sali Gradske vijećnice, u predmetu Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Članovi Komisije:

1. Željko Pavletić, zamjenik predsjednice Komisije
2. Orijeta Babić, član Komisije
3. Julijana Benazić, član Komisije

Zapisničar:

Milan Korica

Započeto u 12:00 sati.

Zamjenik predsjednice Komisije uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih prostora i to usmenim nadmetanjem ponuditelja, a sve u svezi Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 18. kolovoza 2017. godine, te ukratko upoznaje prisutne s pravilima nadmetanja.

Predsjednik Komisije poziva prisutne da izaberu dva ovjervitelja zapisnika:

1. Anton Matić iz Zagreba, Čulinečka cesta 18
2. Tanja Soldo iz Fažane, Valbandon, Kvart Mimoza 47

Natječaj će se provesti usmenim nadmetanjem.

1





ISO 9001

ISO 27001

IQNet SR-10

Cro Cert

1. Pula, Kandlerova br. 23

- k.č. br. zgr. 424, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – trgovina prehrambenim proizvodima
- površina: 86,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 17.200,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

1.1. Trgovačko društvo **ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o.** (OIB: 24351550672, MBS: 040336980), sa sjedištem u Poreču, Partizanska br. 13, zastupano po punomoćniku Milanu Puljizu iz Valbandona, Kuntrada 15A

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- obvezujuće pismo namjere banke o dostavi bankarske garancije na iznos od 50.00,00 kuna.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. (Kandlerova br. 23) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva **ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini.**

2. Pula, Sergijevaca br. 32

- k.č. br. zgr. 618/1 i dio k.č. br. zgr. 619, obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – trgovina proizvodima dekorativne i preparativne kozmetike – parfumerija, ekskluzivan butik odjeće i obuće poznatih robnih marki (osim sportske opreme)
- površina: 262,20 m²
- početna cijena: 100,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 131.100,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

2.1. Trgovačko društvo **BIPA d.o.o.** (OIB: 66498917936, MBS: 080589078), sa sjedištem u Zagrebu, Vodovodna 20/a, zastupano po prokuristu Peri Davidoviću iz Zagreba, Šulekova 17

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- obvezujuće pismo namjere banke o dostavi bankarske garancije na iznos od 100.00,00 kuna.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Sergijevaca br. 32) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva BIPA d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini.

3. Pula, Maksimijanova br. 2

- k.č. br. zgr. 183, k.o. Pula
- djelatnost: skladište
- površina: 7,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 1.050,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

3.1. Trgovačko društvo JELIĆ D. d.o.o (OIB: 21005780780, MBS: 040214243), sa sjedištem u Puli, Portarata br. 7, zastupano po članu uprave Jelić Deanu.


Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Prijava nije potpuna jer nedostaje obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta izdanog od strane Državnog zavoda za statistiku.

3.2. Šestan Toni (OIB: 78320781242), iz Pule, Jurja Žakna 4

Prijavi prilaže:





ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

- preslik važeće osobne iskaznice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

3.3. Urti Josip (OIB: 14646719187), vl. obrta "Ruža" (MBO: 97407810), sa sjedištem obrta u Puli, Sergijevaca br. 18.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- preslika obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

ŠESTAN TONI odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Mkasimijanova br.2) najpovoljnija ponuda URTI JOSIP, vl. obrta "Ruža" po početnoj mjesečnoj zakupnini.

4. Pula, Ciscuttijeva br. 12

- k.č. br. zgr. 1076, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – trgovina prirodnim (organskim) i ekološkim kozmetičkim proizvodima
- površina: 19,73 m²
- početna cijena: 100,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 9.865,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

4.1. Matković Blanka (OIB: 71060368756) iz Medulina, Munida 53. kao vlasnica obrta Naturalissima

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- preslik obrtnice
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,

[Handwritten signatures and initials]



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- obvezujuće pismo namjere banke o dostavi bankarske garancije na iznos od 20.00,00 kuna,
- Potvrdu o podrijetlu robe,
- Rješenje Ministarstva zdravstva Republike Hrvatske o ispunjavanju posebnih uvjeta za proizvodnju kozmetičkih proizvoda.

4.2. Trgovačko društvo ODORIS j.d.o.o. (OIB: 36864258585, MBS: 040326439), sa sjedištem u Puli, Zagrebačka br. 35, zastupano po članu uprave Jasmini Ganić iz Pule, Zagrebačka 35.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- obvezujuće pismo namjere banke o dostavi bankarske garancije na iznos od 20.00,00 kuna,
- Potvrdu o podrijetlu robe,
- Rješenje Ministarstva zdravstva Republike Hrvatske o ispunjavanju posebnih uvjeta za proizvodnju kozmetičkih proizvoda.

ODORIS j.d.o.o. nudi iznos od 1.973,00 kune
 MATKOVIĆ BLANKA nudi iznos od 2.170,30 kuna
 ODORIS j.d.o.o. nudi iznos od 2.367,60 kuna
 MATKOVIĆ BLANKA nudi iznos od 2.564,90 kuna
 ODORIS j.d.o.o. nudi iznos od 2.762,20 kuna
 MATKOVIĆ BLANKA nudi iznos od 2.959,50 kuna
 ODORIS j.d.o.o. nudi iznos od 3.156,80 kuna
 MATKOVIĆ BLANKA nudi iznos od 3.354,10 kuna
 ODORIS j.d.o.o. nudi iznos od 3.551,40 kuna
 MATKOVIĆ BLANKA nudi iznos od 3.748,70 kuna
 ODORIS j.d.o.o. nudi iznos od 3.946,00 kuna
 MATKOVIĆ BLANKA odustaje

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 4. (Ciscuttijeva br. 12) najpovoljnija ponuda ODORIS j.d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 3.946,00 kuna.

5. Pula, Flanatička br. 17

- k.č. br. zgr. 1056, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – trgovina obućom poznatih robnih marki (osim sportske opreme)
- površina: 56,57 m²
- početna cijena: 150,00 kn/m²



- jamčevina u iznosu od 42.427,50 kn
- rok privodenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

5.1. Trgovačko društvo DIZAJN LJEPOTE d.o.o. (OIB: 98655497930, MBS: 080804048), sa sjedištem u Zagrebu, Starčevićeva br. trg br. 7, zastupano po punomoćniku Aleksandru Gadžiću iz Pule, Divkovićeve 4

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- obvezujuće pismo namjere banke o dostavi bankarske garancije na iznos od 150.00,00 kuna,
- ugovor o distribuciji/ekskluzivnoj distribuciji robne marke.

Prijava nije valjana jer nedostaju:

- Potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu, -- --
- Potvrda Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- a potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli je starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja i nije ovjerena potpisom službene osobe.,

5.2. Trgovačko društvo LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Flanatička br. 4, zastupano po prokuristu Benčić Lucianu.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- obvezujuće pismo namjere banke o dostavi bankarske garancije na iznos od 150.00,00 kuna,
- ugovor o distribuciji robne marke Tosca Blue Shoes.

Li *6* *Albata* *Sol* *FB*



Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Flanatička br. 17) najpovoljnija ponuda LANATON d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini.

6. Pula, Veronska br. 3

- k.č.br. zgr. 1115/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna
- površina: 17,55 m²
- početna cijena: 50,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 4.387,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

6.1. Iskra Gordana (OIB: 10654037064), iz Ližnjana, Put za Marleru 22, kao vlasnik obrta Pinna Nobilis iz Pule, Verudella 11

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- izvadak iz obrtnog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu, izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

6.2. Nesimi Esma (OIB: 35552388764), vl. trgovačkog obrta "Ključ" (MBO: 91688736), sa sjedištem obrta u Puli, Braće Levak br. 44/a.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

ISKRA GORDANA nudi iznos od 965,25 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 1.053,00 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 1.140,75 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 1.228,50 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 1.316,25 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 1.404,00 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 1.491,75 kuna

Sob

7 *[Handwritten signatures]*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 1.579,50 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 1.667,25 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 1.755,00 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 1.842,75 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 1.930,50 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 2.018,25 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 2.106,00 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 2.193,75 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 2.281,50 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 2.369,25 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 2.457,00 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 2.544,75 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 6. (Veronska br. 3) najpovoljnija ponuda Iskra Gordane po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 2.544,75 kuna.

7. Pula, Zagrebačka br. 11

- k.č. br. zgr. 1562, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska – objekt jednostavnih brzih usluga (fast food), trgovinska, uslužna, uredska, agencijska
- površina: 40,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 8.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

7.1. Andrea Pavlović (OIB: 65871992845), vl. obrta "La Petite A" (MBO: 97783005), sa sjedištem obrta u Puli, Mutilska br. 73.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- rješenje o upisu u obrtni registar,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

6.2. Trgovački društvo PECUNIA TRADE j.d.o.o. (OIB: 52972267614, MBS: 130057484), sa sjedištem u Puli, Kosova br. 6, zastupano po članu uprave Soldatić Karlu iz Pule, Kosova 6.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

PECUNIA TRADE j.d.o.o. nudi početni iznos
PAVLOVIĆ ANDREA, vl. obrta "La Petite A" nudi iznos od 1.760,00 kuna
PECUNIA TRADE j.d.o.o. nudi iznos od 1.920,00 kuna
PAVLOVIĆ ANDREA, vl. obrta "La Petite A" nudi iznos od 2.080,00 kuna
PECUNIA TRADE j.d.o.o. nudi iznos od 2.240,00 kuna
PAVLOVIĆ ANDREA, vl. obrta "La Petite A" nudi iznos od 2.400,00 kuna
PECUNIA TRADE j.d.o.o. odustaje

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 7. (Zagrebačka 11) najpovoljnija ponuda PAVLOVIĆ ANDREA, vl. obrta "La Petite A" po ponuđenoj zakupnini u iznosu od od 2.400,00 kuna.

8. Pula, Zagrebačka br. 16

- k.č. br. zgr. 1128, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska – objekt jednostavnih brzih usluga (fast food), trgovinska, uslužna, uredska, agencijska
- površina: 22,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 4.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: 15 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova, poda i stropa)

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 8. (Zagrebačka br. 16) nema ponuditelja.

9. Pula, Zagrebačka br. 18

- k.č. br. zgr. 1128, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna – kozmetički salon, uredska, agencijska
- površina: 37,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 7.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 9. (Zagrebačka br. 18) nema ponuditelja.

10. Pula, Zagrebačka br. 27 i 29

- k.č. br. zgr. 1334 i k.č. br. zgr. 1337, obje k.o. Pula
- djelatnost: uslužna djelatnost – obavljanje dimnjačarskih poslova
- površina: 73,11 m²



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 14.622,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

10.1. Trgovačko društvo DIMNJAK d.o.o. (OIB: 93385987809, MBS: 030033553), sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, zastupano po Dejanu Lončariću iz Osijeka, Šetalište Kardinala Franje Šepera 1 C

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 10. (Zagrebačka br. 27 i 29) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva DIMNJAK d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini.

11. Pula, Zadarska br. 4

- k.č. br. zgr. 1742, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna
- površina: 33,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 4.950,00 kn
- rok privođenja namjeni: 10 dana priveden namjeni, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (djelomična sanacija poda)

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 11. (Zadarska br. 4) nema ponuditelja.

12. Pula, Istarska br. 11

- k.č. br. zgr. 513, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna
- površina: 34,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 10.200,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Sol', 'AdM', and other illegible marks.



ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

12.1. Iskra Gordana (OIB: 10654037064), iz Ližnjana, Put za Marleru 22, kao vlasnik obrta Pinna Nobilis iz Pule, Verudella 11

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

12.2. Trgovačko društvo KALAVOJNA d.o.o. (OIB: 70396163087, MBS: 080349167), sa sjedištem u Marčani, Lobarika, Lobarika br. 72, zastupano po direktoru Eliu Radeka iz Pule Voltićeva 12.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

12.3. Nesimi Esma (OIB: 35552388764), vl. trgovačkog obrta "Ključ" (MBO: 91688736), sa sjedištem obrta u Puli, Braće Levak br. 44/a.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

12.5. Trgovačko društvo PIT TRADE d.o.o. (OIB: 13535572271, MBS: 030133080), sa sjedištem u Zagrebu, Čulinečka cesta br. 18, zastupano po punomoćniku Antonu Matiću iz Zagreba, Čulinečka cesta 18.

Prijavi prilaže:

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

12.6. TANJA t.p. (MBS: 040334630), vl. Tanja Soldo (OIB: 23130082783), Fažana, Valbandon, Kwart Mimoza br. 47.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik potvrde o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

PIT TRADE d.o.o. nudi iznos početne cijene
 KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 2.244,00 kuna
 ISKRA GORDANA nudi iznos od 2.448,00 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 2.652,00 kuna
 TANJA t.p. nudi iznos od 2.856,00 kuna
 PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 3.060,00 kuna
 KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 3.264,00 kuna
 ISKRA GORDANA odustaje
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 4.000,00 kuna
 TANJA t.p. nudi iznos od 4.204,00 kuna
 PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 4.408,00 kuna
 KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 4.612,00 kuna
 PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 4.816,00 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" nudi iznos od 5.020,00 kuna
 TANJA t.p. odustaje
 KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 5.224,00 Kuna
 PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 5.428,00 kuna
 NESIMI ESMA, vl. T.O. "Ključ" odustaje
 KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 5.632,00 kuna
 PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 5.836,00 kuna
 KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 6.040,00 kuna
 PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 6.244,00 kuna

Handwritten signatures and initials:
 - Top right: A signature that appears to be "Soldo" with a large flourish.
 - Middle right: A signature that appears to be "AMout".
 - Bottom right: A signature that appears to be "AB" with a flourish.
 - Bottom left: A signature that appears to be "Ela".

KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 6448,00 kuna
PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 6.652,00 kuna
KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 6.856,00 kuna
PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 7.060,00 kuna
KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 7.264,00 kuna
PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 7.468,00 kuna
KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 7.672,00 kuna
PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 7.876,00 kuna
KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 8.080 kuna
PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od 8.284,00 kuna
KALAVOJNA d.o.o. nudi iznos od 8.488,00 kuna
PIT TRADE d.o.o. nudi iznos od odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 12. (Istarska br. 11) najpovoljnija ponuda KALAVOJNA d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 8.488,00 kuna.

13. Pula, Ulica 43. istarske divizije br. 15

- k.č. br. zgr. 2114, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna djelatnost – frizerski salon
- površina: 16,59 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 2.488,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

13.1. Trgovačko društvo PRESTIGE B.D. j.d.o.o. (OIB: 66025508412, MBS: 130062666), sa sjedištem u Puli, Ulica Komunal br. 66, zastupano po članu uprave Dedić Božici.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 13. (Ulica 43. istarske divizije br. 15) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva PRESTIGE B.D. j.d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini.



ISO 9001



ISO 27001



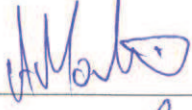
IQNet SR-10

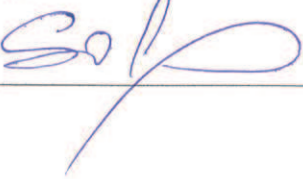


Cro Cert

Dovršeno u 13,00 sati.

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA





ZAPISNIČAR



ČLANOVI KOMISIJE

