

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak) i člankom 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 22. rujna 2017. godine, donosi

O D L U K U
o kupnji dijela nekretnine kč.br.778/2 k.o. Galižana
(Galižanski odvojak)

I

Utvrđuje se:

- da je dana 13. studenog 2014. god. izdana Lokacijska dozvola, Klasa:UP/I 350-05/14-01/25, Urbroj:2168/01-03-04-0373-14-2, za namjeravani zahvat u prostoru-rekonstrukcija postojeće prilazne prometnice čija trasa ide i preko kč.br.778/2 k.o. Galižana, te dana 06. listopada 2016. godine Rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole, Klasa:UP/I-350-05/16-01/000051, Urbroj:2168/01-03-05-0426-16-0002;
- da je temeljem navedene Lokacijske dozvole, od strane društva Geomatika d.o.o. izrađen Parcelacijski elaborat broj: broj:A-30/15, dana 02. travnja 2015. godine, kojim se nekretnina k.č. br. 778/2 k.o. Pula površine 1560 m², u vlasništvu Zgrablić Dina, parcelira na način da u površini od 46 m² postaje sastavni dio novonastale k.č. br. 780/270 k.o. Pula ukupne površine 243 m² koja predstavlja prilaznu prometnicu – Galižanski odvojak u Puli;
- da navedeni Parcelacijski elaborat ima Potvrdu Državnog geodetskog ureda, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Klasa: 932-06/15-02/755 Urbroj: 541-27-02/4-15-3 od 28. rujna 2015. godine, da je isti izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, te da je za provođenje navedenog elaborata potrebno sastaviti isprave pogodne za upis u zemljišne knjige;
- da u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli nekretnina k.č. br. 778/2 k.o. Pula površine 1560 m² dolazi upisana kao vlasništvo Zgrablić Dina iz Pule, Grubišina ulica 15, OIB:61517439639;
- da je Zgrablić Dino, na Zapisniku dana 08. rujna 2017. godine, a nakon što je upoznat sa predmetnim Parcelacijskim elaboratom i iznosom naknade na ime otkupa 46 m² nekretnine kč.br.778/2 k.o. Galižana, izjavio da je suglasan sa utvrđenim.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, između Zgrablić Dina iz Pule, Grubišina ulica 15, OIB:61517439639, s jedne strane i Grada Pule, Forum 1, Pula, OIB 79517841355, zastupan po Gradonačelniku Borisu Miletiću, s druge strane, sklopiti će se Ugovor o kupoprodaji, kojim:

-Dino Zgrablić prodaje, a Grad Pula kupuje dio nekretnine k.č. br. 778/2 k.o. Galižana u površini od 46 m² koji dio postaje sastavni dio novonastale k.č. br. 780/270 k.o. Galižana ukupne površine 243 m² koja predstavlja prilaznu prometnicu – Galižanski odvojak u Puli, a

kako je to prikazano Parcelacijskim elaboratom broj: broj:A-30/15 dana 02. travnja 2015. godine izrađenim od strane društva Geomatika d.o.o., za ukupnu kupoprodajnu cijenu od 28.800,00 HRK, uz isplatu kupoprodajne cijene u cijelosti u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji;

-Dino Zgrablić, bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja, daje suglasnost i dopušta da se Parcelacijski elaborat broj: broj:A-30/15 dana 02. travnja 2015. godine izrađen od strane društva Geomatika d.o.o., provede u zemljišnim i katastarskim knjigama te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na nekretnini k.č. br. 780/270 k.o. Galižana površine 243 m² u korist Grada Pule, Pula, Forum 1, OIB 79517841355.

III

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/17-01/88

URBROJ:2168/01-03-06-00-0440-17-8

Pula, 22. rujna 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Na temelju čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se sklapanje Ugovora o kupnji dijela nekretnine kč.br.778/2 k.o. Galižana, kojim bi Dino Zgrablić kao vlasnik predmetne nekretnine, s jedne strane prodao, a Grada Pule, s druge strane, kupio, dio nekretnine kč.br.778/2 k.o. Galižana, u to u površini od 46 m², a koji dio postaje sastavni dio novonastale kč.br.780/270 k.o. Galižana, površine 243 m², a predstavlja prilaznu prometnicu-Galižanski odovjak u Puli, a kako je to prikazano Parcelacijskim elaboratom broj: broj:A-30/15 dana 02. travnja 2015. godine izrađenim od strane društva Geomatika d.o.o.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Dana 13. studenog 2014. god. Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju izdao je Lokacijsku dozvolu, Klasa:UP/I 350-05/14-01/25, Urbroj:2168/01-03-04-0373-14-2, za namjeravani zahvat u prostoru-rekonstrukcija postojeće prilazne prometnice čija trasa ide i preko kč.br.778/2 k.o. Galižana, te dana 06. listopada 2016. godine Rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole, Klasa:UP/I-350-05/16-01/000051, Urbroj:2168/01-03-05-0426-16-0002.

Temeljem navedene Lokacijske dozvole, od strane društva Geomatika d.o.o. izrađen je Parcelacijski elaborat broj: broj:A-30/15, dana 02. travnja 2015. godine, kojim se nekretnina k.č. br. 778/2 k.o. Pula površine 1560 m², u vlasništvu Zgrablić Dina, parcelira na način da u površini od 46 m² postaje sastavni dio novonastale k.č. br. 780/270 k.o. Pula ukupne površine 243 m² koja predstavlja prilaznu prometnicu – Galižanski odvojak u Puli. Predmetni Parcelacijski elaborat ima Potvrdu Državnog geodetskog ureda, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Klasa: 932-06/15-02/755 Urbroj: 541-27-02/4-15-3 od 28. rujna 2015. godine, te je za njegovu provedbu potrebno sastaviti isprave pogodne za upis u zemljišne knjige.

Obzirom da je prije pristupanja provedbi elaborata i izgradnji same prometnice potrebno sa zemljišnoknjižnim vlasnikom nekretnine u obuhvatu izgradnje urediti imovinskopravne odnose, stalni sudski vještak graditeljske struke Daroslav Babić, u lipnju 2017. godine, izradio je Procjembeni elaborat te utvrdio vrijednosti naknade za dio nekretnine kč.br.778/2 k.o. Galižana, u površini od 46 m², u iznosu od 28.800,00 HRK te je vlasnik pozvan radi davanja izjave. Zgrablić Dino, kao vlasnik predmetnog zemljišta, na Zapisniku dana 08. rujna 2017. godine, a nakon što je upoznat sa predmetnim Parcelacijskim elaboratom i iznosom naknade na ime otkupa 46 m² nekretnine kč.br.778/2 k.o. Galižana, izjavio da je suglasan sa utvrđenim.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta osigurana su financijska sredstva na poziciji Kontnoga plana za 2017. godinu, R0448, 411190 , Opis-Zemljište stvarni troškovi gradnje, u iznosu od 28.800,00 kn, a sve temeljem Ugovora o snošenju troškova uređenja pristupne prometnice na kč.br. 780/242 i dr., sve k.o. Galižana sklopljenog sa Zgrablić Veljkom, Klasa:944-09/10-03/65, Urbroj:2168/01-04-02-03-0292-11-6, dana 30. lipnja 2016.godine.

Pripremila:

Iva Vujičić Orović, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE
Odsjek za gradnju



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
Sezione per l'edilizia

Klasa: UP/I 350-05/14-01/25
Urbroj:2168/01-03-04-0373-14-2
Pula, 13.11.2014

Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju, rješavajući u postupku pokrenutom po zahtjevu Grada Pule, Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu iz Pule, Forum 2, za izdavanje lokacijske dozvole, na temelju članka 117. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13) i z d a j e

LOKACIJSKU DOZVOLU

za namjeravani zahvat u prostoru – rekonstrukcija postojeće prilazne prometnice čija trasa ide preko k.č. br. 778/2, 780/219, 780/242 i 780/243 sve u k.o.galižana.

1.Obuhvat zahvata u prostoru

Planirano građenje prikazano je u idejnom projektu broj 270P od 04.2014.godine, izrađen od burić d.o.o. iz Pule, po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Vinku Buriću viši građ.teh., broj ovlaštenja G 110, a sve na posebnoj geodetskoj podlozi u mj 1:1000, izrađenoj od GEOGRUPA“ d.o.o.Pula, po ovlaštenom inženjeru geodezije dr.sc.Blagonić Borisu dipl. ing.geod., broj ovlaštenja Geo 612, ovjerena od strane Državne geodetske uprave Klasa:936-03/14-02/6 od 28.01.2014.godine.

Ukupna projektirana dužina osi prometnice iznosi 35,87m.

2.Namjena građevine

Namjena građevine je objekt infrastrukture - prometna površina.

3.Drugi podaci značajni za gradnju i uređenje građevinske parcele:

3.1.Prometnica

3.1.1.Na predmetnoj trasi prometnice je projektirana jedna horizontalna krivina kružnih karakteristika, radijusa 25,00 m.

3.1.2. Završna obrada kolnika mora biti asfalt i to sljedećim slojevima:

- habajući sloj – AC 11 surf PmB 45/80-65 M3-E - 3 cm,
- nosivi sloj - AC 22 base 50/70 M2-E - 5 cm,
- nosivi sloj od nevezanog granuliranog kamenog materijala tamponski materijal 0-63mm - 30 cm.

3.1.3. Završna obrada nogostupa je asfalt i to sljedećim slojevima:

- habajući sloj – AC 8 surf PmB 45/80-65 M3-E - 4 cm,
- nosivi sloj od nevezanog granuliranog kamenog materijala tamponski materijal 31,5 -63mm - 15 cm.

3.1.4. Normalni presjek ceste

- širina kolovoznih traka 2x2,75 = 5,50m
- širina nogostupa = 1,50m
- širina bankina 0,50m
- nagib pokosa u usjeku 1:1
- nagib pokosa na nasipu 1:1,5

3.2. Posebni uvjeti građenja

3.2.1. Posebni uvjeti građenja "Vodovod Pula" d.o.o., broj: 3814/14-100/RT-mv od 04.07.2014. godine.

3.2.2. Vodopravnin uvjeti utvrđeni od "Hrvatske vode" "Zagreb, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog jadrana, Klasa: UP/I-325-01/14-07/3768 od 03.07.2014. godine.

3.2.3. Posebni uvjeti građenja utvrđeni od "PRAGRANDE" d.o.o., broj 883 od 04.07.2014. godine.

3.2.4. Položaj instalacija i posebni uvjeti građenja «PLINARA» d.o.o. Pula, broj T/11009/14 od 01.07.2014. godine.

3.2.5. Sanitarno - tehnički i higijenski uvjeti, Klasa: 540-02/14-03/3673 od 03.07.2014. godine, utvrđeni od Ministarstva zdravlja, Služba županijske sanitarne inspekcije – Odjel za Istru i promorje, Ispostava Pula.

3.2.6. Uvjeti građenja Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti Klasa: 361-03/14-01/3493 od 30.06.2014. godine.

3.2.7. Posebni uvjeti građenja „HEP ODS“ d.o.o., Elektroistra Pula, broj 4011004/11340 od 15.07.2014. godine.

3.2.8. Pri izradi tehničke dokumentacije, odnosno pri gradnji objekta investitor je dužan pridržavati se i drugih propisa minimalnih tehničkih uvjeta koji određuju građenje takve vrste objekata.

4. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja

Predmetna lokacija nalazi se unutar granica Prostornog plana uređenja Grada Pule («Službene novine grada Pule» broj 12/06, 5/14 i 8/14), unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, i unutar granica Generalnog urbanističkog plana grada Pula («Službene novine Grada Pule» broj 5a/08, 12/12, 5/14 i 8/14), unutar zone S – stanovanje, a sve izvan granica zaštićenog obalnog područja.

Elementi za zahvat u prostoru utvrđeni su temeljem čl. 10., 111 -117, Odredbi za provođenje GUP-a Grada Pule ("Službene novine grada Pule" broj 5a/08, 12/12, 5/14 i 8/14).

5. Građenje građevine:

Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se početi sa građenjem. Za građenje predmetne građevine investitor je dužan ishoditi građevinsku dozvolu.

6. Važenje lokacijske dozvole:

Ova lokacijska dozvola prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, ne podnese nadležnom tijelu u roku od dvije godine od dana njene pravomoćnosti.

7. Sastavni dio ove lokacijske dozvole je:

- idejni projekt broj 270P od 04.2014.godine, izrađen od burić d.o.o. iz Pule, po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Vinku Buriću viši građ.teh., broj ovlaštenja G 110, a sve na posebnoj geodetskoj podlozi u mj 1:1000, izrađenoj od GEOGRUPA“ d.o.o.Pula, po ovlaštenom inženjeru geodezije dr.sc.Blagonić Borisu dipl. ing.geod., broj ovlaštenja Geo 612, ovjerena od strane Državne geodetske uprave Klasa:936-03/14-02/6 od 28.01.2014.godine.
- posebni uvjeti građenja iz točke 3.2.,

O b r a z l o ž e n j e

Grad Pula putem Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Odsjek za promet, izgradnju i održavanje iz Pule, Forum 2, podnio je dana 30.07 2014. godine, zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju građevine, sve opisano izrekom ove lokacijske dozvole.

Zahtjevu je priloženo i naknadno dostavljeno:

- idejni projekt broj 270P od 04.2014.godine, izrađen od burić d.o.o. iz Pule, po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Vinku Buriću viši građ.teh., broj ovlaštenja G 110, a sve na posebnoj geodetskoj podlozi u mj 1:1000, izrađenoj od GEOGRUPA“ d.o.o.Pula, po ovlaštenom inženjeru geodezije dr.sc.Blagonić Borisu dipl. ing.geod., broj ovlaštenja Geo 612, ovjerena od strane Državne geodetske uprave Klasa:936-03/14-02/6 od 28.01.2014.godine.
- e- izvadak iz zemljišne knjige,
- posebni uvjeti javnopravnih tijela ,
- izjava Zgrablić Veljka iz Pule, Grubišina 15, kao vlasnika k.č. br.778/2 k.o.Galižana.

U provedenom postupku utvrđeno je:

- da investitor ima pravni interes za namjeravani zahvat u prostoru,
- da je Idejni projekt izrađen u skladu s dokumentima prostornog uređenja, tj. da zadovoljava uvjete propisane Odredbama za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Pule, (Službene novine Grada Pula br. 12/06, 12/12, 5/14 i 8/14); Odredbama za provođenje GUP-a Grada Pula (Službene novine Grada Pula br. 5a/08, 12/12, 5/14 i 8/14) i to:
 - člancima 10., Odredbi za provođenje GUP-a Grada Pule - unutar površina stanovanja mogu se na samostalnim građevnim česticama graditi i javne prometne površine
 - čl. 111.- 117 „Odredbi za provođenje GUP-a Grada Pule -utvrđeni su elementi prometne cestovne mreže.
- da je uz zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole priložena dokumentacija propisana člankom 127. Zakona o prostornom uređenju .

Slijedom navedenog, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje lokacijske dozvole, te je valjalo temeljem odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13), te je valjalo odlučiti kao u izreci lokacijske dozvole

Podnositelj zahtjeva je, temeljem članka 6. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00 - Odluka Ustavnog suda, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11), oslobođen plaćanja upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, u roku 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje u dva primjerka Gradu Pula, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Odsjeku za gradnju, Pula, Stara tržnica 1, neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

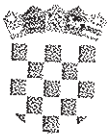
Za žalbu se plaća upravna pristojba (u biljezima) u iznosu od 50,00 kuna po Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROČELNIK

Giordano Škuflić mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. **Grad Pula** Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu, Pula, Forum 2
2. **Zgrablić Veljko**
Pula, Grubišina 15
3. **Arhiva – ovdje**



1769/16

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za gradnju
REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI
COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per l'edilizia

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primijeno:			
Klasifikacijska oznaka:	10/10-2016	Org. jed.	030
Uredbeni broj:	2162/0109216	Pril.	
		Vrij.	23

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000051
URBROJ: 2168/01-03-05-0426-16-0002
Pula, 06.10.2016.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU, Odsjek za gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD PULA - POLA, HR-52100 Pula, Forum 1, OIB 79517841355, na temelju članka 150. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

RJEŠENJE O PRODULJENJU VAŽENJA LOKACIJSKE DOZVOLE

Produžava se za dvije godine važenja Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/14-01/25
Urbroj: 2168/01-03-04-0373-14-2 od dana 13. studenog 2014. godine, koja je postala
pravomoćna dana 04.12. 2014. godine, i ista važi do dana 04.12. 2018. Godine

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj GRAD PULA - POLA, HR-52100 Pula, Forum 1, OIB 79517841355, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.10.2016. godine izdavanje rješenja o produljenju važenja lokacijske dozvole.

Uvidom u spis predmetne lokacijske dozvole, utvrđeno je da je ista stekla svojstvo pravomoćnosti dana 04.12. 2014. godine. Nadalje, utvrđeno je da je predmetna lokacijska dozvola izdana pozivom na Generalni urbanistički plan Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 5a/08, 12/12, 5/14 i 8/14), te da je ista izdana temeljem Zakona o prostornom uređenju (N.N. 153/13). Člankom 150. Zakona, određeno je da lokacijska dozvola prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti, između ostalog, ne podnese zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, te da se važenje lokacijske dozvole produžuje na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora za još dvije godine, ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama toga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

Nadalje, člankom 72. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. br. 47/09) je određeno da se smatra da je podnesak podnesen u roku ako je prije isteka roka zaprimljen u javnopravnom tijelu kojem je trebao biti predan.

U provedenom postupku, utvrđeno je:

- da se nisu promijenili uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana
- da je produženje važenja lokacijske dozvole moguće
- da lokacijska dozvola važi do dana 04.12. 2016. godine, iz čega slijedi da je stranka zahtjev za produženje važenja lokacijske dozvole podnijela pravodobno, prije isteka važenja lokacijske dozvole

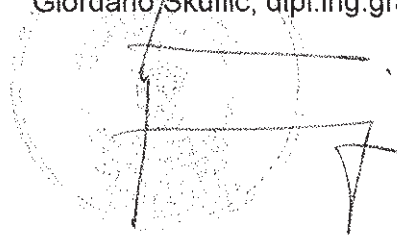
Obzirom na gornja utvrđenja, valjalo je, temeljem članka 150. Zakona o prostornom uređenju, odlučiti kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 6. Zakona o upravnim pristojbama (N.N. br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl.ing.grad.



DOSTAVITI:

1. GRAD PULA - POLA ,
na Klasa: 340-03/14-01/37
2. U spis, ovdje.



Geomatika d.o.o.
inženjersko geodetski poslovi

Pješćana uvala X ogr. 7, 52100
Pješćana uvala
tel. (+385) 052 / 397 004
fax. (+385) 052 / 397 004
GSM (+385) 098 805 891
E-mail: bojan.mlatac@pu.t-com.hr

Na izradi elaborata A-30/15
sudjelovali su:

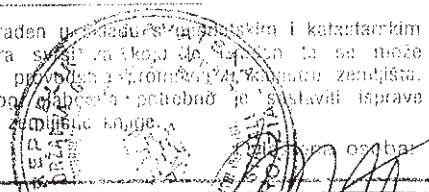
Bojan Mlatac dipl. ing. geod.
Bojan Modrušan dipl. ing. geod.

Parcelacijski elaborat po lokacijskoj dozvoli za potrebe provedbe promjena u katastru zemljišta

k. č. 778/2, k. č. 780/242 i k. č. 780/243

KATASTARSKA OPĆINA

Galižana

REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA Područni ured za katastar Pula-Pola	
KLASA: 032/05/	45-27/755
UMBRANI: 541-	77-27/4-4-3
Pula,	28.7.2015.
Ovaj elaborat je izraden u skladu s inženjerskim i katastarskim svjedoštva, odgovara svim zahtjevima i zakonima te se može koristiti za potrebe provedbe promjena u katastru zemljišta. Za provedbu ovog elaborata potrebno je dostaviti isprave potrebne za upis u zemljišne knjige.	
	

Pula, 02.04.2015.

Bojan Mlatac dipl. ing. geodezije

Bojan Mlatac
općina 1001
inženjersko geodetski poslovi
Geomatika d.o.o.



Broj UP I o

Grad/Općina

Katastarska općina

Općinski sud

provedeno u iskazu promjena pod red.br.

PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA - POLA

.....
Pula

.....
Galižana

.....
Pula

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

Geomatika d o.o.

Pješčana uvala X ogr. 7

52 100 Pješčana uvala

tel (+385) 052/397 004

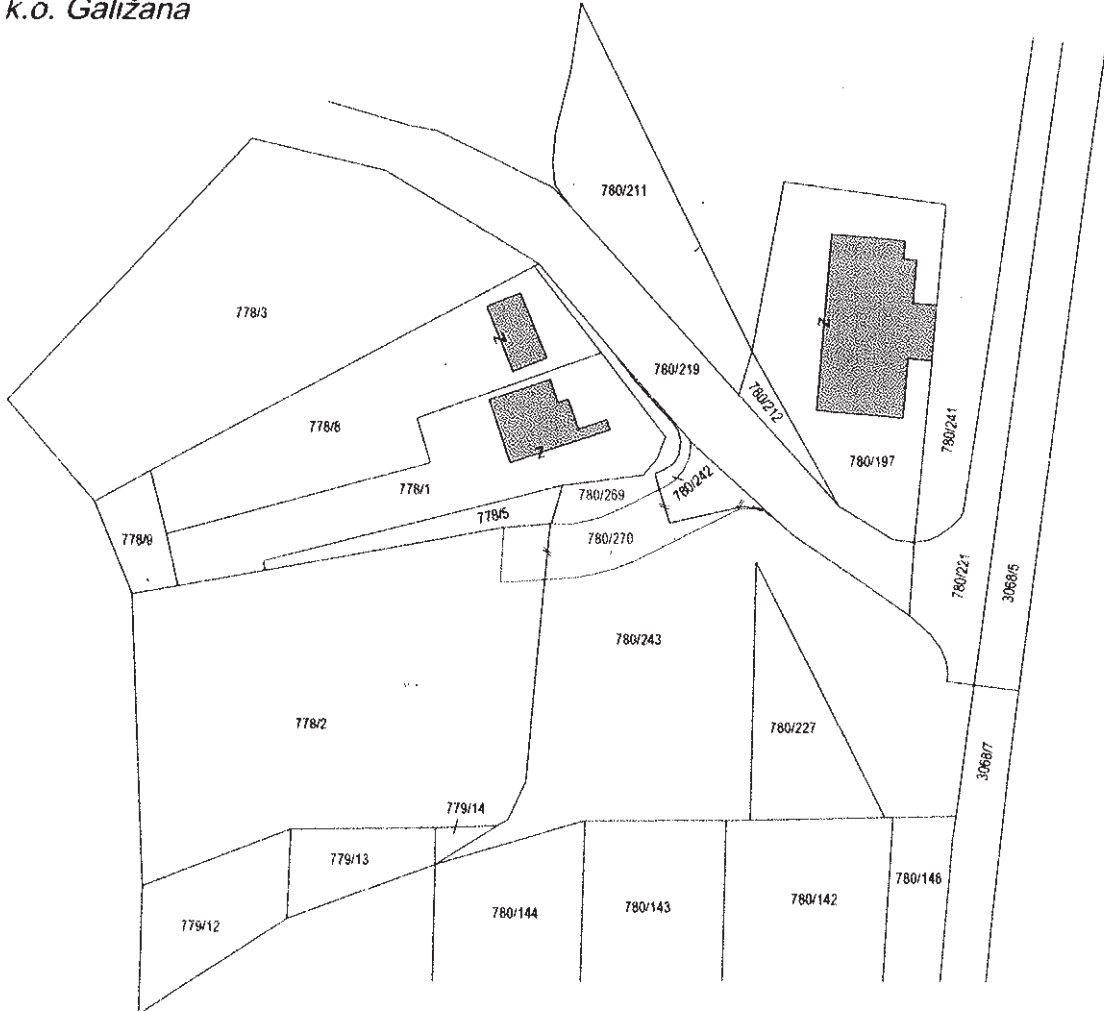
fax (+385) 052/397 004

znaka promje
vrijeme kada
istala i isprave
ojima se zasni

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

M 1 : 1000

k.o. Galizana



Ovaj parcelacijski elaborat izrađen je u skladu sa _____
LOKACIJSKOM DOZVOLOM

klasa: UP/I 350-05/14-01/25
Ur.broj: 2168/01-03-04-0373-14-2
od 13. 11. 2014. godine
U Puli, 27. 05. 2015. godine
Potpis ovlaštene osobe: _____

BOJAN MLATAC
DIPLOMIRANI INŽINJER
GEOD. IZ OBLASTI
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

Obrada: Bojan Modrušan dipl. ing. geod.
Ovjera: Bojan Mlatac dipl. ing. geod.

U Puli, 02.04.2015.

VRSTA PROMJENE: parcelacija po lokacijskoj dozvoli

ISPRAVE NA KOJIMA SE ZASNIVA PROMJENA:

-Lokacijska dozvola:

Klasa: UP/I 350-05/14-01/25, URBROJ: 2168/01-03-04-0373-14-2, Pula, 13.11.2014.

- POTVRDA OZJELA ZA GRADNJU; KLASA: 350-05/15-11/000005
URBROJ: 2168/01-03-04-0125-15-0003;
PULA, 27-05-2015.

DATUM UVIĐAJA: 02.04.2015.

REZULTAT UVIĐAJA:

Na zahtjev stranke izvršena je parcelacija po lokacijskoj dozvoli na k. č. 780/242, 780/243 i 778/2 k. o. Galižana na način prikazan ovim ovim prijavnim listom i kopijom katastarskog plana. Novonastale k. č. su propisno omeđene.

Bojan Mlatac
dipl. ing. geod.

Ovlaštenik za ovjere

GEOGRAFIKA d.o.o.
Medulin



Sastavio: Bojan Modrušan dipl. ing. geod.

Ovjerava: Bojan Mlatac dipl. ing. geod.

Ovaj parcelacijski elaborat izrađen je u skladu sa:

LOKACIJSKOM DOZVOLOM

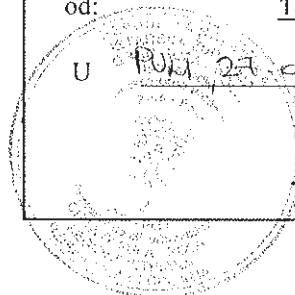
klasa: UP/I 350-05/14-01/25

Ur. br. 2168/01-03-04-0373-14-2

od: 13.11.2014.

U PULI 27-05-2015 godine

Potpis ovlaštene osobe:



naru

Za p

Naru

U zn

ovo i

Grad

Zgra

U Pu