

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 16/99, 17/99, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/13), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službeni glasnik Grada Pule“, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2017. godine, donosi



## **ODLUKU** **o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže** **u naselju Šikići**

### **I**

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u naselju Šikići, sukladno projektu izrađenom od Burić d.o.o. Pula, broj 309G od 07/2017
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže obuhvaća i katastarsku česticu k.č. br. 2770/4 k.o. Pula
- da nekretnina koje ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolazi upisana kao vlasništvo Grada Pula - Pola
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

### **II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108 pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u naselju Šikići, na teret nekretnine k.č. br. 2770/4 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

### **III**

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

#### IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

#### V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/17-01/32  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-17-3  
Pula, 27. listopada 2017.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u naselju Šikići, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 18. 10. 2017. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u naselju Šikići. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišne čestice k.č. br. 2770/4 k.o. Pula, koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula - Pola.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže se osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

### **PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:  
Nenad Žufić, dipl. iur.

**ZAMJENICA PROČELNIKA**  
**Ingrid Bulian, dip. ing. arh.**





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 25.10.2017. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 20976

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28749/2017

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2770/3	PUT			26	
2.	2770/4	PUT			2394	
		UKUPNO:			2420	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA, HRVATSKA	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.10.2017.