

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. listopada 2017. godine, donio je

ODLUKU
o davanju skloništa br. 81 u Puli,
na lokaciji Mažuranićeva 10 na uporabu u miru



I

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, dijela skloništa osnovne zaštite br. 81 u Puli, na lokaciji Mažuranićeva 10, površine 75 m² od ukupnih 82,28 m², smještajnog kapaciteta za prihvat 75 osoba, koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište), za obavljanje djelatnosti od općeg interesa i interesa za Grad Pulu.

II

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu Domu za starije osobe Alfredo Štiglić u Puli, (u daljnjem tekstu: Uporabovnik) za garderobu djelatnika doma i sanitarije.

Sklonište iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđeno.

III

Sklonište se daje na uporabu bez naknade, na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za smještaj garderobe i sanitarija, Uporabovnik je dužan dovesti sklonište u prikladno stanje ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Gradonačelnika Grada Pule.

V

U vrijeme korištenja skloništa osnovne zaštite u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. u skloništu ne smije vršiti adaptacije koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene i na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,

2. sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala higijenske i tehničke uvjete skloništa,

3. u slučaju neposredne opasnosti ili velike nesreće za stanovništvo sklonište odmah, a najkasnije u roku od 24 sata osposobiti za sklanjanje,

4. omogućiti na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite obavljanje inspeksijskog nadzora skloništa, te predstavniku Grada omogućiti nesmetan ulaz u sklonište.

5. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu i vodovodnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvima,

6. sklonište ili njegov dio ne smije se davati u zakup drugim osobama.

VI

Ugovor o uporabi skloništa, te zapisnik o stanju, sukladno ovoj Odluci pripremiti će nadležni Upravni odjel.

VII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka Ugovora o uporabi, Uporabovnik je obavezan sklonište vratiti Gradu Puli slobodno od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/17-01/835
URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-17-3
Pula, 25. listopada 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pule ("Službene novine" broj 7/09,16/09,12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa, dužnosti i obveze Uporabovnika, te vrijeme na koje se daje sklonište na uporabu.

Dom za starije osobe Alfredo Štiglić Pula uputio je Gradu Puli, putem Upravnog odjela za financije i opću upravu 6. rujna 2017. godine zamolbu za dodjelu skloništa u Mažuranićevoj 10 u Puli radi uređenja prostora garderobe i sanitarija za djelatnike doma. Dom za starije osobe Alfredo Štiglić Pula planira u zgradi na adresi Mažuranićeve 10 urediti smještaj za novih 46 korisnika. U prizemlju organiziran je cjelodnevni boravak za oko 20 korisnika. Kako će zbog povećanog broja korisnika biti i više osoblja doma potreban im je dodatni prostor za garderobu i sanitarije. Sklonište atomskog tipa koje se nalazi u zgradi je u istoj razini sa dnevnim boravkom te se može koristiti za tu namjenu. Predlaže se donošenje Odluku o dodjeli prostora za traženu namjenu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br.81, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:

Savjetnik 2 za zaštitu na radu

mr.sig. Marijan Kaurić dipl. ing. sig.

P.O. GRADONAČELNIKA

Vesna Sajić, mag. oec., v.r.