

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 05. listopada 2017. godine, donosi



## **ODLUKU** **o prihvatu ponude za kupnju stana**

### **I**

Grad Pula prihvaća ponudu za kupnju stana na području grada Pule dostavljenu od ponuditelja Doblanović Radomira OIB 75955094161 iz Pule, Galižanski odvojak 23, i to:

- 10570/48349 dj. k.č.br. 660/98 stambena zgrada, radiona, konoba, dvorište, podul. 1-7 sa 798 m<sup>2</sup> s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu zgrade označenom slovom „D“ i kosim crtama zelene boje, stan koji se nalazi na II katu zgrade, sastoji se od hodnika, dvije sobe, kupaone, kuhinje + blagavaone, dnevnog boravka, terase, lođe, ukupne površine 105,70 m, etažno vlasništvo (E-4) upisan u z.k.ul. 16357 k.o. Pula, za kupoprodajnu cijenu od 750.000,00 kuna i isplatu kupoprodajne cijene u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji.

### **II**

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/17-01/564  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0358-17-14  
Pula, 05. listopada 2017.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje za donošenje ove Odluke je članak 61. Statuta Grada Pula – Pola ( „Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13).

### **II OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM**

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponude za kupnju stana dostavljenu od strane Doblanović Radomira.

### **III PRIKAZ STANJA I RAZLOZI DONOŠENJA AKTA**

Temeljem Poziva za prikupljanje pismenih ponuda radi kupnje stanova na području Grada Pule objavljenog u Glasu Istre dana 6.09.2017. godine, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu pristigle se četiri ponude i to ponude:

- Doblanović Radomira iz Pule, Galižanski odvojak 23
- Rončević Gordane i Džabo Filipa iz Pule, Osječka 3
- Sloković Cvetka iz Pule, Aldo Negri 5
- Buršić – Kliba Danijele iz Vodnjana, Fažanska cesta 25

Dana 20. rujna 2017. godine održana je sjednica Povjerenstva za provedbu natječaja za kupnju stanova na području Grada Pule na kojoj je utvrđeno da ponude dostavljene od strane Rončević Gordane i Džabo Filipa i Sloković Cvetaka ne udovoljavaju propisanim uvjetima u navedenim u Pozivu za prikupljane pismenih ponuda radi kupnje stanova na području Grada Pule. Za ponudu dostavljenu od strane Buršić – Klibe Danijele utvrđeno je da je ista podnesena van roka određenog za podnošenja ponuda.

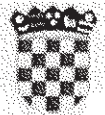
Od strane članova Povjerenstva za provedbu natječaja za kupnju stanova obavljen je očevid na nekretnini – stanu ponuditelja čija ponuda udovoljava traženim uvjetima, i to ponuditelja Doblanović Radomira. Stana se nalazi u zgradi u Puli, Liburnijska ulica 38/II kat, površine 105,70 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, kupaone, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka, terase i lođe. Prilikom očevida nisu utvrđeni nedostaci na nekretnini koje bi bilo potrebno otkloniti, odnosno utvrđeno je da se radi o stanu koji je dobar za stanovanje.

Slijedom navedenog sačinjena je predmetna Odluka kojom se predlaže prihvati ponude za kupnju stana na području Grada Pule dostavljenu od ponuditelja Doblanović Radomira.

### **IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke potrebno je osigurati sredstva u iznosu od 750.000,00 kuna, a koja su osigurana na poziciji Kontnog plana za 2017. godinu na poziciji R0452 421190 – Ostali stambeni objekti.

P.O. GRADONAČELNIKA  
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I  
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,  
AGLI AFFARI COMUNALI E AL  
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

KLASA:947-03/17-01/564

URBROJ:2168/01-03-06-00-0358-17-11

Pula, 28.09.2017

## ZAPISNIK

sa sjednice Povjerenstva za provedbu natječaja  
za kupnju stanova na području Grada Pule

Započeto u 9,00 sati

Članovi Povjerenstva:

1. Mirna Radolović – predsjednik Povjerenstva
2. Đurđica Jelovac – član povjerenstva
3. Ermano Skomeršić – član Povjerenstva
4. Marina Burić – Gržinić – član Povjerenstva

Nakon što je Povjerenstvo obavilo analizu svih pristiglih ponuda te utvrdilo da ponuda dostavljena od strane Doblanović Radomira udovoljava uvjetima propisanim natječajem, odnosno Pozivom za prikupljanje pismenih ponuda.

Članovi Povjerenstva obavili su očevid na nekretnini – stanu koji je predmet gore navedene ponude radi utvrđivanja stanja stana.

Po obavljenom očevidu Povjerenstvo je mišljenja da bi trebalo prihvatiti ponudu za kupnju stana dostavljenu od strane Doblanović Radomira.

Kako je riječ o stanu koji je useljiv odmah Povjerenstvo za provedbu natječaja za kupnju stanova na području Grada Pule, predložiti će Gradonačelniku Grada Pule donošenje Odluke o prijatu ponude dostavljene od strane Doblanović Radomira za kupnju stana u zgradi u Puli, Liburnijska ulica 38, sagrađenoj na k.č.br. 660/98 k.o. Pula, u naravi stan na II



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

katu koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, kupaone, kuhinje s blagavaonom , dnevnog boravka, terase, lođe, ukupne površine 105,70 m2.

Dovršeno u 9,30 sati.

Članovi Povjerenstva