

Temeljem čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 5, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15) i čl. 6. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13) i čl. 10. Statuta Grada Pula - Pola od 16. studenog 2017. godine, donosi



## **ODLUKU** **o prihvatu prijedloga ugovora o osnivanju** **prava služnosti na javnoj cesti**

### **I**

Prihvaća se prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti izrađen od strane Hrvatske ceste d.o.o., Sektora za ekonomske poslove, Odjela za upravljanje imovinom i komercijalne poslove, kojim će se osnovati pravo služnosti u korist Grada Pula - Pola, radi izvođenja radova bušenja trupa ceste za potrebe izrade spoja priključka vode za sustav navodnjavanja u Puli, na teret nekretnine k.č. br. 1755/14 k.o. Pula, u vlasništvu Republike Hrvatske.

Prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

### **II**

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeku za upravljanje imovinom.

### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/17-01/19  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-17-3  
Pula, 16. studenog 217.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Članak 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/15) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu prijedloga ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti u korist Grada Pula - Pola, radi izvođenja radova bušenja trupa ceste za potrebe izrade spoja priključka vode za sustav navodnjavanja u Puli, na teret nekretnine k.č. br. 1755/14 k.o. Pula, u vlasništvu Republike Hrvatske.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Sukladno cestovnim uvjetima trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o., Grad Pula - Pola podnio je zahtjev za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti oznake D66 (Šijanska cesta). Pravo služnosti će se zasnovati na k.č. br. 1755/14 k.o. Pula, koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, radi izvođenja radova bušenja trupa ceste za potrebe izrade spoja priključka vode za sustav navodnjavanja u Puli. Ukupna površina služnosti iznosi 34 m<sup>2</sup>.

Dana 22. 05. 2017. dostavljen je prijedlog predmetnog ugovora u dva primjerka od strane Hrvatskih cesta d.o.o., Sektora za ekonomske poslove, Odjela za upravljanje imovinom i komercijalne poslove. U svrhu realizacije navedenog zahvata potrebno je predmetni ugovor potpisati, ovjeriti ga te ovjeriti zadužnicu sukladno članku 5. navedenog ugovora, kako bi se moglo osnovati pravo služnosti.

Slijedom navedenoga, predlaže donošenje ove Odluke.

### **PROCJENA FINACIJSKIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, dipl. ing. aedif.**

**HRVATSKE CESTE d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb, MB: 01554972, OIB: 55545787885, koje zastupa direktor Josip Škorić, dipl.ing.građ. (u daljnjem tekstu: Hrvatske ceste d.o.o.)

i

**GRAD PULA**, Forum 2, 52100 Pula, MB: 02539560, OIB: 79517841355, kojeg zastupa gradonačelnik Boris Miletić (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik služnosti)

sklopili su slijedeći

## UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNOJ CESTI

### UVODNE ODREDBE

#### Članak 1.

Temeljem članka 3., članka 25., članka 86. stavaka 2. i 3., članka 122. i članka 139. stavka 3. Zakona o cestama Ugovorne strane ovim Ugovorom uređuju međusobna prava i obveze u svezi osnivanja prava služnosti na javnoj cesti.

### PREDMET UGOVORA

#### Članak 2.

Ovim Ugovorom osniva se pravo služnosti radi **izvođenja radova bušenja trupa ceste za potrebe izrade spoja priključka vode za sustav navodnjavanja u Puli** u korist Ovlaštenika služnosti na nekretnini označenoj kao:

1. **zk.č.br.: 1755/14**, k.o.: Pula, ukupne površine: 12.504 m<sup>2</sup>, z.k.ul.: 17935

### UKUPNA POVRŠINA SLUŽNOSTI: 34 m<sup>2</sup>

Navedena nekretnina u naravi je dio **državne ceste D - 66**, za koju nije proveden postupak uknjižbe na Hrvatske ceste d.o.o. kao upravitelja navedene nekretnine.

Hrvatske ceste d.o.o. će Ovlašteniku služnosti na njegov zahtjev, tabularnom izjavom ili potvrdom dozvoliti uknjižbu čim se zemljišno knjižno stanje uredi, odnosno čim se predmetna čestica upiše kao vlasništvo Republike Hrvatske, javno dobro u općoj uporabi na upravljanje Hrvatskim cestama d.o.o..

### NAKNADA

#### Članak 3.

Ovlaštenik služnosti je u vlasništvu Republike Hrvatske, koji je temeljem Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj razvrstan kao jedinica lokalne samouprave.

Sukladno odredbama čl. 86. stavka 3. Zakona o cestama, Ovlaštenik služnosti je oslobođen obveze plaćanja naknade za pravo služnosti i to za vrijeme dok su ispunjeni uvjeti za ostvarivanje prava za oslobođenje od plaćanje naknade iz stavka 1. ovog članka.

Ovlaštenik služnosti se obvezuje Hrvatskim cestama d.o.o. bez odgode pisano dostaviti obavijest o promjenama vlasničkog statusa koje bi dovele do nastanka obveze za plaćanje naknade za pravo služnosti.

#### Članak 4.

U slučaju nastanka okolnosti koje bi imale za posljedicu gubitak prava na oslobođenje od obveze plaćanja naknade za pravo služnosti, Ovlaštenik služnosti se obvezuje s Hrvatskim cestama d.o.o. sklopiti dodatak ovom Ugovoru kojim će se odrediti visina naknade za služnost prema tada važećem propisu, a koju će Ovlaštenik služnosti biti obavezan plaćati.

Obveza plaćanja naknade za pravo služnosti nastaje u trenutku relevantne promjene vlasničkog statusa ovlaštenika služnosti odnosno promjene vlasništva instalacija iz članka 2. ovoga Ugovora.

U slučaju propuštanja sklapanja dodatka Ugovoru iz stavka 1. ovog članka ili dostave potvrde iz čl.3. ovog Ugovora, Ovlaštenik služnosti je dužan Hrvatskim cestama d.o.o. platiti naknadu za služnost temeljem ispostavljenog računa.

#### SREDSTVO OSIGURANJA

#### Članak 5.

Ovlaštenik služnosti se obvezuje odmah po sklapanju ovog Ugovora predati Hrvatskim cestama d.o.o. **bjanko zadužnicu** OV- \_\_\_\_\_ izdanu \_\_\_\_\_ godine kao sredstvo osiguranja podmirenja financijskih obveza proizašlih iz članka 8. ovog Ugovora i izvršenja ostalih obveza proizašlih iz odredbi ovog Ugovora, na iznos od **5.000,00 kuna** (slovima: *pettisućakuna*), potvrđenu kod javnog bilježnika i u svemu u skladu s Ovršnim zakonom, kojom će dati suglasnost Hrvatskim cestama d.o.o. da radi naplate tražbina po osnovi ovog Ugovora zaplijene sva sredstva na kunskim i deviznim računima koje Ovlaštenik služnosti ima kod poslovnih banaka koje obavljaju platni promet te da novac s tih računa, u skladu s izjavom, izravno uplaćuju Hrvatskim cestama d.o.o..

Ovlaštenik služnosti se obvezuje odmah odnosno najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana predaje bjanko zadužnice na naplatu dostaviti Hrvatskim cestama d.o.o. novu bjanko zadužnicu na iznos iz stavka 1. ovog članka.

#### ROK UGOVORA

#### Članak 6.

Pravo služnosti se osniva u korist Ovlaštenika služnosti s trajanjem dok su vodovi iz čl. 2. st.1. ovog Ugovora u funkciji zbog koje su postavljeni.

U roku od 15 (petnaest) dana od prestanka funkcije vodova zbog kojih je pravo služnosti osnovano i u drugim slučajevima raskida ovog Ugovora, Ovlaštenik služnosti je dužan Hrvatskim cestama d.o.o. uručiti valjanu tabularnu ispravu radi brisanja prava služnosti u zemljišnim knjigama.

U roku od 30 (trideset) dana od dana prestanka funkcije vodova zbog kojih je osnovano pravo služnosti, Ovlaštenik služnosti je dužan o svom trošku vratiti nekretninu iz čl. 2. ovog Ugovora u prvobitno stanje kakvo je bilo na dan sklapanja ovog Ugovora.

#### UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE - PRAVA I OBVEZE STRANAKA

#### Članak 7.

Ovlaštenik služnosti stupa u posjed nekretnine iz čl. 2. ovog Ugovora odmah po sklapanju ovog Ugovora i pripadajuće tabularne izjave ili potvrde, pod uvjetom obostranog potpisa Ugovora.

Ovlaštenik služnosti se obvezuje sve radove izgradnje, održavanja ili rekonstrukcije vodova iz članka 2. ovog Ugovora izvesti prema **Posebnim uvjetima građenja Tehničke Ispostave Pula, KLASA: 340-09/2017-08/165, URBROJ: 345-562/12-2017-2 od 06.04.2017. godine** i drugim suglasnostima izdanim od Hrvatskih cesta d.o.o., te suglasnostima i dozvolama drugih nadležnih tijela državne uprave.

2  
M. J. Traubić kas

Ovlaštenik služnosti se obvezuje suglasnosti i dozvole iz prethodnog stavka ishoditi o svom trošku i dati ih na uvid Hrvatskim cestama d.o.o. prije početka izvođenja radova radi utvrđenja usklađenosti s ovim Ugovorom.

Ovlaštenik služnosti se obvezuje po dovršetku izgradnje vodova iz članka 2. ovog Ugovora dostaviti Hrvatskim cestama d.o.o. (Sektor za održavanje), projekte izvedenog stanja.

#### Članak 8.

Ovlaštenik služnosti se obvezuje površine javne ceste i prometnica oštećene tijekom izgradnje, održavanja ili rekonstrukcije vodova iz članka 2. ovog Ugovora dovesti u prvobitno stanje o svom trošku. Ukoliko to ne učini Ovlaštenik služnosti, Hrvatske ceste d.o.o. će izvesti radove popravka oštećenja na teret Ovlaštenika služnosti.

Sve troškove, poreze i doprinose vezane uz osnivanje prava služnosti i postavljanje vodova iz čl. 2. ovog Ugovora snosit će Ovlaštenik služnosti od dana stupanja u posjed.

#### Članak 9.

Hrvatske ceste d.o.o. se obvezuju omogućiti Ovlašteniku služnosti da na vlastiti trošak poduzme sve primjerene mjere radi ograničavanja pristupa vodovima iz članka 2. ovog Ugovora s tim da takvi postupci ne ometaju funkcioniranje prometa i održavanje javne ceste.

U slučaju dogradnje, rekonstrukcije državne ceste ili drugih potreba u svrhu upravljanja državnom cestom, Ovlaštenik služnosti se obvezuje postupiti prema zahtjevima Hrvatskih cesta d.o.o. te premjestiti ili zaštititi položene vodove iz čl. 2. ovog Ugovora bez prava potraživanja prema Hrvatskim cestama d.o.o. po bilo kojoj osnovi.

U slučaju bilo kakvih aktivnosti na nekretnini iz čl. 2. ovog Ugovora, ukoliko je prema mišljenju Hrvatskih cesta d.o.o. potreban nadzor Ovlaštenika služnosti, Ovlaštenik služnosti obavezan je odmah, o svom trošku osigurati potreban nadzor. U suprotnom, Hrvatske ceste d.o.o. neće odgovarati za eventualno nastalu štetu na vodovima iz članka 2. ovog Ugovora.

#### Članak 10.

U slučaju izvanrednih kvarova i oštećenja na položenim vodovima iz čl. 2. ovog Ugovora, zbog kojih može nastati neposredna opasnost za državnu cestu, sudionike u prometu i okoliš, Ovlaštenik služnosti se obvezuje uz prethodnu pisanu suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o., osim u hitnim slučajevima radi sprečavanja nastanka veće štete, u što kraćem roku otkloniti oštećenja na njima te naknaditi Hrvatskim cestama d.o.o. eventualno nastalu štetu.

U slučaju nastanka štete trećima na cesti, uslijed navedenih kvarova na položenim vodovima, Ovlaštenik preuzima obvezu naknade štete prema trećima.

#### Članak 11.

Hrvatske ceste d.o.o. se obvezuju omogućiti Ovlašteniku služnosti nesmetano korištenje i redovno održavanje položenih vodova iz članka 2. ovog Ugovora, s tim da Ovlaštenik služnosti svaki svoj pristup cestovnom zemljištu u tu svrhu mora prethodno pisano najaviti Hrvatskim cestama d.o.o. i dobiti njihovu pisanu suglasnost za pristup.

U slučaju potrebe korištenja nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora od strane Hrvatskih cesta d.o.o. radi izgradnje, sanacije ili rekonstrukcije ceste ili cestovnog objekta, Hrvatske ceste d.o.o. se obvezuju o radovima obavijestiti Ovlaštenika služnosti najkasnije 60 dana prije početka radova, osim u hitnim slučajevima.

#### Članak 12.

U slučaju promjene ili donošenja novih propisa koji bi na bitno drugačiji način regulirali pravna pitanja i odnose koji bi imali utjecaj na prava i obveze iz ovog Ugovora, Ovlaštenik služnosti se obvezuje sklopiti s Hrvatskim

3  
4.7. Frank cas

cestama d.o.o. dodatak ovom Ugovoru kojim će stranke svoja prava i obveze iz ovog Ugovora uskladiti s izmijenjenim propisima.

Ovlaštenik služnosti unaprijed daje suglasnost na ustupanje ovog Ugovora s Hrvatskih cesta d.o.o. na koncesionara u slučaju da nadležno tijelo dodijeli koncesiju za izgradnju, upravljanje i održavanje ceste u čijem je sklopu nekretnina iz članka 2. ovog Ugovora.

Prijenos prava služnosti dozvoljen je samo sukladno članku 25. Zakona o cestama.

U slučaju da Ovlaštenik služnosti prenosi svoje pravo služnosti na drugu, posebnim zakonom ili drugim propisom, ovlaštenu pravnu osobu sukladno članku 25. stavku 5. Zakona o cestama, obavezan je o tom prijenosu pisano obavijestiti Hrvatske ceste d.o.o..

#### Članak 13.

U slučaju nepoštivanja odredbi članka 7. do 12. ovog Ugovora, Ovlaštenik služnosti je dužan Hrvatskim cestama d.o.o. platiti Ugovornu kaznu u iznosu od 10.000,00 kuna za svaku povredu Ugovora.

Isplata Ugovorne kazne ne isključuje obvezu Ovlaštenika za naknadu nastale štete.

#### RASKID UGOVORA

#### Članak 14.

Ukoliko jedna Ugovorna strane ne ispunjava svoje obveze iz Ugovora, druga Ugovorna strana ima pravo na raskid Ugovora.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, druga Ugovorna strana pozvat će je pisanim putem da postupi sukladno Ugovoru i odredit će joj za to primjereni rok.

Ukoliko Ugovorna strana koja krši Ugovor u određenom roku ne otkloni povredu Ugovora, Ugovor se smatra raskinutim protekom primjerenog roka iz stavka 2. ovoga članka.

Ugovorne strane imaju pravo na raskid i u drugim slučajevima propisanim zakonom.

U slučaju da Ovlaštenik služnosti ne izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora i u drugim slučajevima predviđenim zakonom, Hrvatske ceste d.o.o. imaju pravo na jednostrani raskid ovog Ugovora uslijed kojeg će prestati pravo služnosti, bez bilo kakvih daljnjih obveza prema Ovlašteniku služnosti.

U slučaju raskida ovog Ugovora prije isteka roka iz članka 4. ovog Ugovora na zahtjev Ovlaštenika služnosti, Hrvatske ceste d.o.o. nemaju nikakvih daljnjih obveza prema Ovlašteniku služnosti.

Po raskidu ovog Ugovora Ovlaštenik služnosti dužan je, na zahtjev Hrvatskih cesta d.o.o., u daljnjem roku od 30 (trideset) dana, nekretnine iz čl. 2. ovog Ugovora vratiti u prvobitno stanje, kakvo je bilo na dan sklapanja ovog Ugovora te ga predati u posjed Hrvatskim cestama d.o.o. slobodno od osoba i stvari.

#### PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 15.

Svi eventualni sporovi proizašli iz ovog Ugovora stranke će prvenstveno pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko u tome na uspiju, rješavat će se pred nadležnim sudom.

#### Članak 16.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju stranaka.

4  
M. F. Traudić KOS

Članak 17.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna izvornika od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik i 1 (jedan) Hrvatske ceste d.o.o..

Istovremeno će se izraditi 5 (pet) ovjerenih preslika od kojih Hrvatske ceste d.o.o. zadržavaju 2 (dva), a Ovlaštenik služnosti 3 (tri) primjerka.

Troškove ovjere kod javnog bilježnika snosi Ovlaštenik služnosti.

OVLAŠTENIK SLUŽNOSTI

**GRAD PULA**

Gradonačelnik:  
Boris Miletić

**HRVATSKE CESTE d.o.o.**

Direktor:  
Josip Škorić, dipl.ing. građ.

U Puli, \_\_\_\_\_

U Zagrebu, \_\_\_\_\_

KLASA: 003-01/2017-3/111

URBROJ: 345-721/556-2017-1/MK

Broj u ISHC: 720/2017-241

7811/12

**SEKTOR ZA EKONOMSKE POSLOVE**  
**ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I KOMERCIJALNE POSLOVE**  
KLASA: 003-01/2017-3/111  
URBROJ: 345-721/556-2017-2/MK  
Zagreb, 17.05.2017.

**GRAD PULA**  
Forum 2  
52100 PULA

**PREDMET: Ugovor o osnivanju prava  
služnosti na javnoj cesti**

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD PULA  
2163/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primijeno:	22-05-2017		
Klasifikacijska oznaka:	301-01/17-01/54	Org. jed.	0302
Uredžbeni broj:	08317	Pril.	Vrij.

Poštovani,

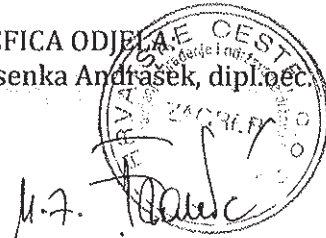
u pravitku dopisa dostavljamo 2 primjerka Ugovora o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu radi izvođenja radova bušenja trupa ceste za potrebe izrade spoja priključka vode za sustav navodnjavanja u Puli.

Molimo da sve primjerke potpišete, ovjerite žigom (bez ovjere javnog bilježnika) i vratite na adresu:  
HRVATSKE CESTE d.o.o.  
SEKTOR ZA EKONOMSKE POSLOVE  
Odjel za upravljanje imovinom i komercijalne poslove  
Vončinina 3, Zagreb.

Uz potpisane Ugovore molimo dostaviti ovjerenu zadužnicu (čl.5. Ugovora), kako bismo Vam mogli vratiti potpisane i ovjerene primjerke Ugovora.

S poštovanjem,

ŠEFICA ODJELA  
Jasenka Andrašek, dipl.oec.



Kontakt osoba: Maja Kaselj, dipl.oec., tel.: 01 3717 800





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 13.11.2017. 23:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 17935

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6113/2015

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1755/1	ŠUMA, OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA, ORANICA			1306564	
2.	1755/14	ŠUMA			12504	
3.	1755/15	ŠUMA			9256	
4.	1755/16	ŠUMA			1533	
5.	1755/17	ŠUMA			49	
		UKUPNO:			1329906	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-11962/10 Zabilježuje se odbačen prijedlog Učke konzalting d.o.o., za provedbu parcelacijskog elaborata i uknjižbu prava vlasništva na kč.br. 1748 i kč.br. 1755/1k.o. Pula, temeljem pravomoćnog Rješenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, klasa: UP/I-943-04/05-01/156 od 06. lipnja 2006. godine, Zaključka DGU, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, klasa: UP/I-932-07/07-02/619 od 01. travnja 2008. godine, Zaključka DGU, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, klasa: UP/I-932-07/07-02/618 od 01. travnja 2008. godine i parcelacijskih elaborata br. 02-2/2006 i br. 116/2004.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 03.11.2008. broj Z-13683/08 Uslijed prijenosa nekretnine, prenosi se i slijedeći upis: Primljeno, 29. ožujka 1999. godine, br. Z-1363/99 Na temelju prijavnog lista Ureda za katastar Pula, broj: UP/I-932-07/98-01/4412 od 24. veljače 1999. godine, nacrti i čl. 31. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građenju (NN 33/95), zabilježuje se da za građevinu u sagrađenu na kč.br. 1755/1 nije priložena uporabna dozvola.		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.11.2017.**