

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/13), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukture („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službeni glasnik Grada Pule“, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. prosinca 2017. godine, donosi



ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja
sanitarne odvodnje dijela naselja Veli Vrh - Sponzina ulica

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Pragrande d.o.o. planira izgradnju sanitarne odvodnje za dio naselja Veli Vrh - Sponzina ulica u Puli, na temelju Glavnog projekta br. PO-59/17-GL, listopad 2017. godine, izrađenom od strane Primum ing d.o.o. Pula
- da sukladno navedenom projektu, trasa izgradnje sanitarnog kolektora, u dužini od 64,50 m, obuhvaća katastarske čestice k.č. br. 1446/176 i k.č. br. 1446/67, obje k.o. Pula
- da nekretnine koje ulaze u trasu sanitarnog kolektora, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja sanitarne odvodnje za dio naselja Veli Vrh - Sponzina ulica u Puli, na teret k.č. br. 1446/176 i k.č. br. 1446/67, obje k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu sanitarnog kolektora iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/17-01/39
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-17-3
Pula, 05. prosinca 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja sanitarne odvodnje za dio naselja Veli Vrh - Sponzina ulica u Puli, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 09. 11. 2017. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja sanitarne odvodnje za dio naselja Veli Vrh - Sponzina ulica u Puli. Trasa postavljanja sanitarnog kolektora prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja sanitarnog kolektora prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog, predlaže se osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Mirna Radolović, dipl. iur.

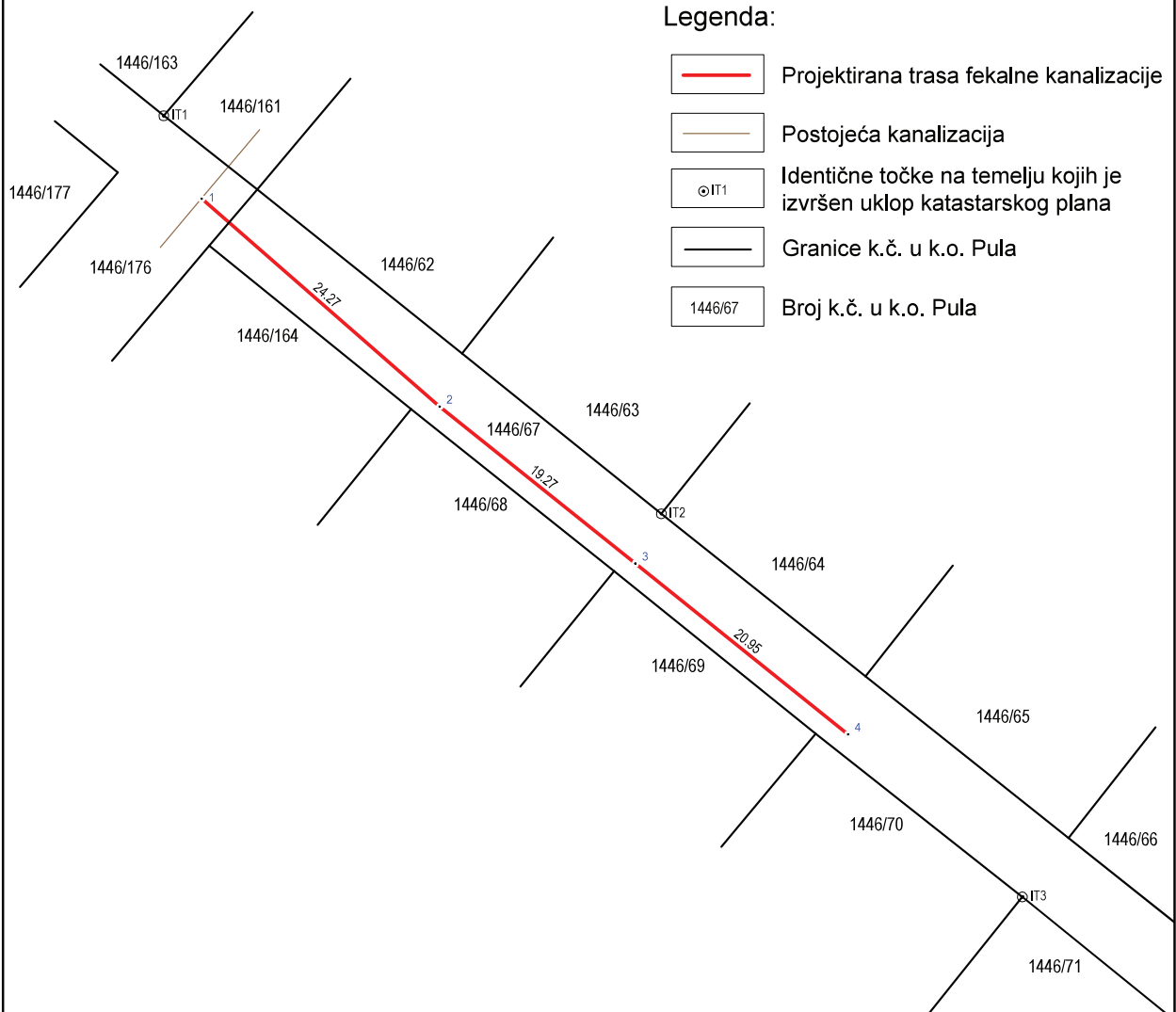
GEODETSKA PODLOGA ZA GRAĐEVINE I ZAHVATE U PROSTORU

na ortofoto karti s preklopljenim službenim katastarskim planom

Mjerilo 1:1000



SANITARNA ODVODNJA DIJELA NASELJA VELI VRH - SPONZINA ULICA



U Pazinu, listopad 2017.

Izradio:



Ured ovlaštenog inženjera geodezije
Boris Brajković ing. geod.
br. 141

LEGENDA:

- Projektirana sanitarna odvodnja PVC DN 200
- - - Postojeća sanitarna odvodnja PVC DN 200
- ▲ Smjer odvodnje



primum inc. za građevinarstvo, inženjering i usluge Primum ing. d.o.o., Kopačka 38, Pula OIB: 4228668892	PREGLEDNA ORTOFOTO SITUACIJA	
	naziv građevine: Sanitarna odvodnja dijela naselja Velj vrh - Sponzina ulica	vrsta projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT - sanitarna odvodnja
	investitor: PRAGRANDE d.o.o., Trg i. istarske brigade 14 52 100 Pula	razina projekta: GLAVNI PROJEKT
	suradnik: Igor Provič, mag.ing.aedif.	
soočitelj lista:		mapa: mjerilo: list broj:
projektori: Filip Banovac, mag.ing.aedif. ARHITEKTA KOVAČIĆ I VEJENIĆ IČVAŠTANJEVA Filip Banovac, mag.ing.aedif. Ovlaštenje: 101/2017-01/01 G 43394		broj projekta: PO-39/17-Gl. list broj: 1
datum: listopad 2017.		