



Temeljem članka 14. stavak 4. Odluke o grobljima (Službene novine Grada Pule br. 13/10 i 03/16) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 08. prosinca 2017. godine, donosi



ZAKLJUČAK
o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjeni
Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta

I.

Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge Pula, na Odluku o izmjeni Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta („Službene novine“ Grada Pule broj 08/11 i 03/13) koju je predložila Uprava društva MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge Pula dana 22. studenog 2017. godine.

Odluka o izmjeni Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta sastavni je dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/17-01/1112
URBROJ:2168/01-03-03-0292-17-3
Pula, 08. prosinca 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov

Članak 14. stavak 4. Odluke o grobljima (Službene novine Grada Pule br.13/10 i 03/16) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09 , 12/11 i 1/13).

Prikaz stanja i razlozi donošenja:

Društvo Monte Giro d.o.o. Pula, za pogrebne usluge ishodovalo je građevinske dozvole KLASA: UP/I 361-03/17-01/00081,UR. 2168/01-03-05-388-17-2 od 16. 05. 2017.g. za izgradnju- I FAZA i KLASA. UP/I 361-03/17-01/80, URBROJ: 2168/01-03-05-388-17-2 od 16. 05. 2017.g. za izgradnju - II FAZA, rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje Gradskog groblja Monte Giro na k.č. br. 1605/13 k.o. Pula, površine 5567 m2. Nakon provedene nabave za izgradnju građevine sukladno navedenim dozvolama, utvrđeno je da trošak cjelokupne investicije iznosi 13.665.038,00 kuna. U svrhu osiguranja provedbe investicijskog ciklusa, predlaže se korekcija koeficijenta opremljenosti grobnih mjesta, te se predlaže davanje prethodne suglasnosti na izmjenu Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta sukladno članku 14. stavak 4. Odluke o grobljima.

Detaljna razrada svih elemenata za donošenje izmjene Odluke prikazana je u dokumentaciji koja prileži prijedlogu društva Monte Giro d.o.o. za davanje prethodne suglasnosti.

Financijska sredstva

Za provedbu ovog akta nisu potrebna dodatna financijska sredstva.

Slijedom izloženog, predlažemo donošenje predmetnog Zaključka.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif

MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge
Kumičićeva 22, 52100 Pula
Uprava: T +385 52 542 877, F +385 52 542 768
Gradsko groblje: +385 52 210 964, +385 99 5506464
Trgovina Dalia: +385 52 210 621
IBAN: 2323600001102133647
Email: monte-giro@pu.t-com.hr
Web: www.montegiro.hr

Ur.broj: 01/2017-1412
Pula, 21.11.2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**

GRAD PULA

**Upravni odjel za prostorno uređenje
komunalni sustav i imovinu
Odsjek za promet, izgradnju i održavanje
Pododsjek za komunalne djelatnosti**

n/p Giordano Škuflić, mag.ing.aedif.

Predmet: Odluka o izmjeni Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta
- dostavlja se

Temeljem članka 14. stavak 4. Odluke o grobljima (Službene novine Grada Pule br. 13/10), u prilogu dostavljam prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta u svrhu ishoda prethodne suglasnosti Gradonačelnika na Odluku.

S poštovanjem,

Direktor:
Darko Buršić, ing.

MONTE GIRO
za pogrebne usluge d.o.o.
1 Pula



Na temelju članka 14. stavak 4. Odluke o grobljima („Službene novine“ Grada Pule br. 13/10 i 03/16), Uprava društva Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula, uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pule-Pola, donosi dana _____ slijedeću

O D L U K U

O IZMJENI ODLUKE O NAČINU DODJELE GROBNIH MJESTA

Članak 1.

U Odluci o načinu dodjele grobnih mjesta („Službene novine“ Grada Pule br. 8/11 i 03/13) u članku 7. stavci 4., 5. i 6. mijenjaju se i glase:

„(4) Opremljenost grobnog mjesta ima za osnovu koeficijent 1,00 (zemljano grobno mjesto) pri čemu se koeficijent povećava za grobnice sa 3 mjesta na 1,50 a za grobnice sa 6 etažnih grobnih mjesta na 2,50.

(5) Opremljenost za standardne niše ima za osnovu koeficijent 1,10, za dvostruke male niše koeficijent 0,60, za kosti koeficijent 0,45 i koeficijent za urne 0,35.

(6) Opremljenost za standardne niše na četiri etaže ima za osnovu koeficijent 2,30, za standardne niše na tri etaže koeficijent 1,50, za dvostruke male niše na četiri etaže koeficijent 1,20, niše za kosti na četiri etaže koeficijent 0,80 i niše za urne na četiri etaže koeficijent 0,60.“

Članak 3.

Ova odluka donesena je uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pula-Pola
KLASA : _____ URBROJ: _____ od dana _____ godine

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Ur.Broj: 01/2017-1412
Pula, 21.11.2017.

Direktor:
Darko Buršić, ing., v.r.

MONTE GIRO
za pogrebne usluge d.o.o.
P u l a

Obrazloženje

Proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli realizirati će se na k.č. 1605/13 k.o. Pula površine 5567 m² za koju su izdane građevinske dozvole za 1. FAZU KLASA: UP/I-361-03/17-01/000081, URBEJ: 2168/01-03-05-0388-17-0002 od 16.05.2017. i 2. FAZU KLASA: UP/I-361-03/17-01-000080, URBROJ: 2168/01-03-05-0388-17-0002 od 16.05.2017.

Po sprovedenoj javnoj nabavi za investiciju proširenja gradskog groblja u Puli i odabirom najpovoljnije ponude utvrđen je trošak investicije u iznosu od 13.665.038,00 kn.

Primjenom članka 7. Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta (Službene novine Grada Pule 08/11) i Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta (Službene novine Grada Pule 03/13) utvrđeno je da bi trošak investicije bio za 1.713.238,80 kn veći od iznosa svih ustupljenih grobnih mjesta investicije.

Slijedom navedenoga predlaže se korekcija koeficijenata opremljenosti grobnih mjesta samo za vrstu grobnih mjesta predmetne investicije kako slijedi:

Red. broj	Vrsta grobnog mjesta	Obrazloženje	Koeficijent opremljenosti STATI	Koeficijent opremljenosti NOVI
1.	Zemljani grob	Ukop istovremeno 2 standardna sanduka	1,00	1,00
2.	Grobnica za 6 mjesta	Ukop istovremeno 6 standardna sanduka	2,00	2,50
3.	Standardna niša	Ukop istovremeno 1 standardni sanduk, 1 sanduk za kosti i 2 urne	0,80	1,10
4.	Standardna niša na 4 etaže	Kao pod 3. x 4	1,75	2,30

Projekcije investicije čine sastavni dio obrazloženja.

Direktor:

Darko Buršić, ing. **MONTE GIRO**
za pogrebne usluge d.o.o.
1 Pula

MONTE GIRO d.o.o. Pula

Pula, 27.10.2017.

PROJEKCIJA INVESTICIJE SA POSTOJEĆIM KOEFICIJENTIMA OPREMLJENOSTI

Obračun visine naknade za novoizgrađeno grobno mjesto na gradsko groblju Monte Ghiro u Puli sukladno članku 7. Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta (Službene novine Grada Pule 08/11 od 10.08.2011. godine) po sada

A – vrijednost novoizgrađene bruto površine groblja – (obuhvaćeni troškovi)

Ulaganja u investiciju do objave javne nabave 29.06.2017.:

Projektna dokumentacija, geodetske usluge, priprema terena, vodni doprinos, pristojb	277.313
Izvođenje radova Vladimir Gortan i TGT (odabrana)	11.175.326
Nadzor (predviđeni trošak)	198.000
Vođenje projekta (predviđeni trošak)	198.000
Geodetski radovi i nadzor (predviđeni trošak)	110.100
Zaštita na radu (previđeni trošak)	30.000
<u>Ukalkulirana mogućnost povećanja investicije cca 15% (mogućnost do 30%)</u>	<u>1.676.299</u>

Ukupno: 13.665.038 kn

Izračun prema obrascu:

A/B=C, C+D=F, (F×G)=H, (H×K)=V	13.665.038,00kn
B - bruto površina lokacije	5.567 m2
C – vrijednost 1 m2 bez vrijednosti lokacije	2.455,00 kn
D – vrijednost 1 m2 zemljišta kao vrijednost lokacije (152,76EUR x 7,492)	1.144,47 kn
F – zbroj vrijednosti 1 m2 sa vrijednošću lokacije (2.455,00 + 1.144,47)	3.559,47 kn
G – površina zemljanog grobnog mjesta	3,75 m2
H – vrijednost grobnog mjesta u naravi zemljišta	13.348,00 kn
K – koeficijent opremljenosti grobnog mjesta	

V – vrijednost novoizgrađenog grobnog mjesta (prema koeficijentu opremljenosti): H×K

Stari koef.			
1,00	zemljani grob	(13.348,00 x 1,00)	13.348,00 kn bez PDV-a
2,00	grobica za 6 mjesta	(13.348,00 x 2,00)	26.696,00 kn „
0,80	standardna niša	(13.348,00 x 0,80)	10.678,40 kn „
1,75	standardna niše na 4 etaže	(13.348,00 x 1,75)	23.359,00 kn „

Vrsta grobnog mjesta	kom	bez PDV-a	2x3	sa PDV-om	2x4
1	2	3	4	5	6
Zemljani grob	154	13.348,00	2.055.592,00	16.685,00	2.569.490,00
Grobica za 6 ukopnih mjesta	148	26.696,00	3.951.008,00	33.370,00	4.938.760,00
Standardna niša	443	10.678,40	4.730.531,20	13.348,00	5.913.164,00
Standardna niša na 4 etaže	52	23.359,00	1.214.668,00	29.198,75	1.518.335,00
	<u>797</u>		<u>11.951.799,20</u>		<u>14.939.749,00</u>

Ukupna vrijednost prodanih objekata bez PDV-a	11.951.799,20 kn
Iznos investicije (predviđeni troškovi)	<u>13.665.038,00 kn</u>
	- 1.713.238,80 kn

Znači da ustupanjem svih grobnih mjesta ne bismo pokrili trošak investicije

Društvo upisano u registar T.S. u Rijeci MBS 040013925, Tt-95/3327-2
 Temeljni kapital: 1.181.492,00 uplaćen u cijelosti
 OIB: 68652112489 Matični broj: 03220800
 Uprava: Darko Buršić, ing., direktor

PRIKAZ VISINE NAKNADA GROBNIH MJESTA PREMA DOSADAŠNJIEM CIJENIUK U
I VISINA NAKNADA PO KALKULACIJI ZAPOČETE INVESTICIJE PROŠIRENJA
GRADSKOG GROBLJA U PULI
TE PRIKAZ VISINE NAKNADE GROBNIH MJESTA U ISTARSKIM GRADOVIMA

Vrsta grobnog mjesta	Visina naknade sadašnji cjenik u kn sa PDV-om Investicija iz 2013.	Visina naknade investicija 17/18 u kn sa PDV-om	Razlika više ili manje u odnosu na sadašnji cjenik	Index	Visina grobne naknade		Visina grobne naknade	
					Grad Poreč sa PDV-om	Grad Labin sa PDV-om	Grad Pazin sa PDV-om	Medulin sa PDV-om
- zemljani grob	16.685,00	16.685,00			15.468,75	7.621,95	9.750,00	15.950,00
- grobnica za 6 ukopa	33.370,00	33.370,00			52.937,50	35.569,10	42.350,00	35.000,00
- standardna niša	13.348,00	13.348,00			15.000,00	15.243,90		
- standardna niša na 4 etaže	29.198,75	29.198,75						

Društvo upisano u registar T.S. u Rijeci MBS 040013925, Tr-95/3327-2
 Temeljni kapital: 1.181.492,00 uplaćen u cijelosti
 OIB: 68652112489 Matični broj: 03220800
 Uprava: Darko Buršić, ing., direktor

MONTE GIRO d.o.o. Pula
Pula, 27.10.2017.

PROJEKCIJA INVESTICIJE SA POVEĆANIM KOEFICIJENTIMA OPREMLJENOSTI

PRIJEDLOG 1

Obračun visine naknade za novoizgrađeno grobno mjesto na gradsko groblju Monte Ghiro u Puli sukladno članku 7. Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta (Službene novine Grada Pule 08/11 od 10.08.2011. godine)

A – vrijednost novoizgrađene bruto površine groblja – (obuhvaćeni troškovi)

Ulaganja u investiciju do objave javne nabave 29.06.2017.:

Projektna dokumentacija, geodetske usluge, priprema terena, vodni doprinos, pristojbe	277.313
Izvođenje radova Vladimir Gortan i TGT (odabrana)	11.175.326
Nadzor (predviđeni trošak)	198.000
Vođenje projekta (predviđeni trošak)	198.000
Geodetski radovi i nadzor (predviđeni trošak)	110.100
Zaštita na radu (predviđeni trošak)	30.000
<u>Ukalkulirana mogućnost povećanja investicije cca 15% (mogućnost do 30%)</u>	<u>1.676.299</u>

Ukupno: 13.665.038 kn

Izračun prema obrascu:

A/B=C, C+D=F, (F×G)=H, (H×K)=V	13.665.038,00kn
B - bruto površina lokacije	5.567 m ²
C – vrijednost 1 m ² bez vrijednosti lokacije	2.455,00 kn
D – vrijednost 1 m ² zemljišta kao vrijednost lokacije (152,76EUR x 7,492)	1.144,47 kn
F – zbroj vrijednosti 1 m ² sa vrijednošću lokacije (2.455,00 + 1.144,47)	3.559,47 kn
G – površina zemljanog grobnog mjesta	3,75 m ²
H – vrijednost grobnog mjesta u naravi zemljišta	13.348,00 kn
K – koeficijent opremljenosti grobnog mjesta	

V – vrijednost novoizgrađenog grobnog mjesta (prema koeficijentu opremljenosti): H×K

Stari koef.	Prijedl. koef.		Predloženi koeficijent			
1,00	- 1,00	zemljani grob	(13.348,00 x 1,00)	13.348,00 kn bez PDV-a	0%	
2,00	- 2,50	grobica za 6 mjesta	(13.348,00 x 2,50)	33.370,00 kn	25%	„
0,80	- 1,10	standardna niša	(13.348,00 x 1,10)	14.682,80 kn	37,5%	„
1,75	- 2,30	standardna niše na 4 etaže	(13.348,00 x 2,30)	30.700,40 kn	31%	„

Vrsta grobnog mjesta	kom	bez PDV-a		sa PDV-om	
		2	3	4	2x4
Zemljani grob	154	13.348,00	2.055.592,00	16.685,00	2.569.490,00
Grobica za 6 ukopnih mjesta	148	33.370,00	4.938.760,00	41.712,50	6.173.450,00
Standardna niša	443	14.682,80	6.504.480,40	18.353,50	8.130.600,50
Standardna niša na 4 etaže	52	30.700,40	1.596.420,80	38.375,50	1.995.526,00
	797		15.095.253,20		18.869.066,50

Ukupna vrijednost prodanih objekata bez PDV-a	15.095.253,20 kn
Iznos investicije (predviđeni troškovi)	<u>13.665.038,00 kn</u>
	1.430.215,20 kn Indeks povećanja 110,47

PRIKAZ VISINE NAKNADA GROBNIH MJESTA PREMA DOSADAŠNJIEM CIJENIKU I VISINA NAKNADA PO KALKULACIJI ZAPOČETE INVESTICIJE PROŠIRENJA GRADSKOG GROBLJA U PULI
TE PRIKAZ VISINE NAKNADA GROBNIH MJESTA U ISTARSKIM GRADOVIMA

Vrsta grobnog mjesta	Visina naknade sadašnji cjenik u kn sa PDV-om	Visina naknade investicija 17/18 u kn sa PDV-om	Razlika više ili manje u odnosu na sadašnji cjenik	Index	Visina grobne naknade Grad Poreč sa PDV-om	Visina grobne naknade Grad Labin sa PDV-om	Visina grobne naknade Grad Pazin sa PDV-om	Visina grobne naknade Grad Medulin sa PDV-om
- zemljani grob	16.685,00	16.685,00	0		15.468,75	7.621,95	9.750,00	15.950,00
- grobnica za 6 ukopa	33.370,00	41.712,50	+8.342,50	125,00	52.937,50	35.569,10	42.350,00	35.000,00
- standardna niša	13.348,00	18.353,50	+5.005,50	137,50	15.000,00	15.243,90		
- standardna niša na 4 etaže	29.198,75	38.375,50	+9.176,75	131,43				

Društvo upisano u registar T.S. u Rijeci MBS 040013925, Tr-95/3327-2
 Temeljni kapital: 1.181.492,00 uplaćen u cijelosti
 OIB: 68652112489 Matični broj: 03220800
 Uprava: Darko Buršić, ing., direktor

Temeljem članka 14. u vezi sa člankom 6. stavak 1. i člankom 11. stavak 1. Odluke o grobljima („Službene novine“ Grada Pule 13/2010), Uprava društva Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula, uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pula-Pola, donosi dana 10.08.2011. godine sljedeću

ODLUKU

o načinu dodjele grobnih mjesta

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom uređuje se način dodjele grobnih mjesta uz naknadu na korištenje na neodređeno vrijeme na Gradskom groblju Monte Ghira u Puli i groblju u Štinjanu, osnove i način izračuna visine naknade za novoizgrađena i napuštena grobna mjesta, te postupak izbora najpovoljnijeg kandidata za dodjelu grobnog mjesta.

(2) Ova odluka ne odnosi se na grobna mjesta za koja je utvrđen poseban režim zaštite kako je to određeno stavkom 2. i 3. članka 4. Odluke o proglašenju dijela gradskog groblja Monte Ghira u Puli kulturnim dobrom od lokalnog značaja („Službene novine“ Grada Pule 09/10).

Članak 2.

(1) Novoizgrađena i napuštena grobna mjesta u pravilu se dodjeljuju u postupku javnog prikupljanja pisanih ponuda temeljem oglasa objavljenog u lokalnim javnim glasilima koja izlaze na hrvatskom i na talijanskom jeziku.

(2) Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora.

Članak 3.

(1) Uprava groblja dodjeljuje novoizgrađeno ili napušteno grobno mjesto sukladno članku 13. Odluke o grobljima u sljedećim slučajevima:

1. radi ukopa posmrtnih ostataka člana obitelji ekshumiranih redovnim ili izvanrednim prekopom na komunalnom polju;
2. kada se obavlja prijenos posmrtnih ostataka iz privremeno ustupljenog grobnog mjesta;
3. kada nastupi potreba za ukopom pokojnika koji je rođenjem ili u trenutku smrti imao prebivalište na području Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad) a obitelj ili osoba koja je sa pokojnikom imala zaključen ugovor o doživotnom uzdržavanju, nema na raspolaganju grobno mjesto.

Članak 4.

(1) Ukoliko grobno mjesto nije izgrađeno, može se dodijeliti sukladno članku 3. ove Odluke temeljem privremenog rješenja.

(2) Privremenim rješenjem iz prethodnog stavka ovog članka uređuju se odnosi u vezi položaja, vrste (zemljani grob, grobnica, niša i dr.) i površine grobnog mjesta suglasno izvedbenom projektu, te konačni obračun i način plaćanja grobnog mjesta.

(3) Po završetku izgradnje i konačnom obračunu troškova novoizgrađenog grobnog mjesta, korisnik privremenog rješenja stječe pravo korištenja grobnog mjesta na neodređeno vrijeme time da se o dodjeli grobnog mjesta donosi novo rješenje a privremeno se stavlja van snage.

(4) Predaja u posjed grobnog mjesta iz stavka (1) ovog članka izvršiti će se po konačnosti rješenja o dodjeli grobnog mjesta.

Članak 5.

(1) Visinu naknade za napuštena grobna mjesta utvrđuje Uprava groblja sukladno članku 27. Odluke o grobljima te broju ukopnih mjesta (zemljani grob, grobnica) pojedinačnog grobnog mjesta, kao i uporabljivosti spomenika i druge opreme koja je ostala na grobnom mjestu.

(2) Svaka od osnova za obračun naknade obračunava se pojedinačno za svako grobno mjesto i iskazuje u bodovima.

(3) Vrijednost boda napuštenog grobnog mjesta određuje Uprava groblja krajem svake kalendarske godine za iduću kalendarsku godinu, time da će se iskazati zasebno napuštena grobna mjesta proglašena zaštićenim kulturnim dobrom od lokalnog značaja sukladno Odluci o proglašenju dijela gradskog groblja Monte Ghira u Puli kulturnim dobrom („Službene novine Grada Pule br.09/10).

(4) Površina grobnog mjesta obračunava se kao bruto površina grobnog mjesta iskazana u cm² na način da se za svaki 1 cm² obračunava 1 bod.

(5) Broj ukopnih mjesta iskazuje se u bodovima:

- za zemljani grob za svako ukopno mjesto u stupcu obračunava 100 bodova (dva i četiri ukopna mjesta)
- za grobnicu za svako ukopno mjesto obračunava 200 bodova (tri i šest ukopna mjesta).

(6) Položaj grobnog mjesta određuje se valorizacijom pojedinačnog grobnog mjesta temeljem Studije povijesnog i prostornog razvitka Gradskog groblja Monte Ghira – smjernice za očuvanje memorijalne cjeline, time da se određuju bodovi kako slijedi:

- uklopljenost u ambijent: 100 bodova,
- ambijentalna vrijednost: 200 bodova,
- viša ambijentalna vrijednost: 300 bodova,
- spomenička vrijednost: 400 bodova.

(7) Spomeničko obilježje određuje se sukladno režimu zaštite pojedinačnog grobnog mjesta temeljem Studije povijesnog i prostornog razvitka Gradskog groblja Monte Ghira – smjernice za očuvanje memorijalne cjeline, time da se određuju bodovi kako slijedi:

- režim zaštite IV kategorije: 100 bodova,
- režim zaštite III kategorije: 200 bodova,
- režim zaštite II kategorije: 300 bodova,
- režim zaštite I kategorije: 400 bodova.

Članak 6.

(1) Cijenu boda za napuštena grobna mjesta proglašena zaštićenim kulturnim dobrom kao i cijena boda za napuštena grobna mjesta koja nisu u kategoriji zaštićenih kulturnih dobara određuje se odlukom Uprave groblja uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika.

Članak 7.

(1) Visinu naknade za novoizgrađena grobna mjesta utvrđuje Uprava groblja temeljem članka 27. Odluke o grobljima a sve sukladno obračunu konačnih troškova investicije.

(2) Polazište za utvrđivanje visine naknade novoizgrađenog grobnog mjesta je vrijednost 1m^2 zemljišta, troškovi investicije, opremljenost grobnog mjesta i lokacija na kojoj se ono nalazi.

(3) Sukladno odredbi stavka (4) ovoga članka visina naknade za grobna mjesta na proširenom dijelu Gradskog groblja Monte Ghiro izračunava se prema obrascu: $A/B = C$, $C+D = F$, $(F \times G) = H$, $(H \times K) = V$, pri čemu slova označavaju zadane vrijednosti kako slijedi:

- A – vrijednost novoizgrađene bruto površine groblja,
- B – bruto površina pod A iskazana u m^2 bez lokacije,
- C – vrijednost 1m^2 bez vrijednosti lokacije,
- D – vrijednost 1m^2 zemljišta kao vrijednost lokacije,
- F – zbroj vrijednosti 1m^2 sa vrijednošću lokacije,
- G – površina zemljanog grobnog mjesta,
- H – vrijednost grobnog mjesta u naravi zemljišta,
- K – koeficijent opremljenosti grobnog mjesta,
- V – vrijednost novoizgrađenog grobnog mjesta.

(4) Opremljenost grobnog mjesta ima za osnovu koeficijent 1,00 (zemljano grobno mjesto) pri čemu se koeficijent povećava za grobnice sa 3 grobna mjesta na 1,50 a za grobnice sa 6 etažnih grobnih mjesta na 2,00.

(5) Opremljenost za standardne niše ima za osnovu koeficijent 0,80, za dvostruke male niše koeficijent 0,60, za kosti koeficijent 0,45 i koeficijent za urne 0,35.

(6) Sve zadane vrijednosti obračunavaju se u kunama.

Članak 8

(1) Visina naknade za dodjelu grobnih mjesta na Groblju u Štinjanu utvrđuje se na način i prema postupku kako je to utvrđeno za Gradsko groblje Monte Ghiro u Puli.

(2) Koeficijenta opremljenosti grobnog mjesta na Groblju u Štinjanu iznosi 0,80 za zemljano grobno mjesto, te se povećava za grobnice sa 3 grobna mjesta na 1,30 i za grobnice sa 6 grobnih mjesta na 1,80.

(3) Koeficijent opremljenosti na Groblju u Štinjanu za standardne niše ima za osnovu koeficijent 0,60 za dvostruke male niše koeficijent 0,45 za kosti koeficijent 0,25 i koeficijent za urne 0,15.

(4) Sve zadane vrijednosti obračunavaju se u kunama.

Članak 9.

(1) Cjenik kojim se određuje visina naknade za napuštena i novoizgrađena grobna mjesta za jednu kalendarsku godinu, utvrđuje Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora i Gradonačelnika.

Članak 10.

(1) Procjenu osnova za obračun naknade za napuštena grobna mjesta sukladno odredbama Odluke o grobljima i odredbama ove Odluke, vrši Povjerenstvo za procjenu grobnih mjesta.

(2) Povjerenstvo ima dva člana i predsjednika te zamjenika predsjednika.

(3) Članove povjerenstva i zamjenika imenuje Uprava groblja.

Članak 11.

(1) Provedbu postupka izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta sukladno odredbama Odluke o grobljima i ove Odluke, vrši Povjerenstvo za provedbu postupka izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta.

(2) Povjerenstvo ima dva člana i predsjednika te njihove zamjenike.

(3) Članove, predsjednika i zamjenike Povjerenstva, imenuje Uprava groblja.

Članak 12.

(1) Ponude za izbor najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta zaprimaju se neposredno ili putem pošte u komercijalnoj službi Uprave groblja, te se iste po redu zaprimanja upisuju u posebni upisnik.

(2) Na omotnicu sa prispjelim ponudom se upisuje vrijeme predaje ili zaprimanja i redni broj upisnika, te se slažu po rednom broju grobnice iz oglasa označenog na omotnici.

(3) Otvaranje ponuda je javno pa isti podatak treba istaknuti u javnom pozivu sa naznakom datuma, mjesta i sata otvaranja ponuda.

(3) Prije otvaranja omotnica izdvajaju se one ponude koje su podnesene nakon roka označenog uglasu i upisuju se u zapisnik kao nevažeće.

(4) Omotnice se otvaraju po redu označenom uglasu te se upisuju u zapisnik slijedeći podaci:

- ime i prezime ponuditelja sa rodnim prezimenom, adresom i OIB-om te konstatacija da li je ponudač prisutan otvaranju ponuda,
- dan i sat predaje ponude,
- redni broj grobnog mjesta iz oglasa za koje se daje ponuda,

- utvrđenje da li je ponuda valjana, odnosno da li je ponuda pravovremena, potpuna te da li ispunjava sve ostale uvjete i obveznu dokumentaciju u prilogu ponude kako je to navedeno oglasom,

- visina ponudene naknade,

- podatak da li ponuditelj želi biti naknadno obaviješten o rezultatu odabira najpovoljnijeg ponudača.

(4) Ukoliko nisu ispunjeni uvjeti kako je to navedeno oglasom te nije priložena sva potrebna dokumentacija, ponuda se neće razmatrati.

(5) Nakon što su ponude zavedene u zapisnik, otvara se postupak odabira najpovoljnije ponude i predlaže Upravi groblja najpovoljnije ponudače za pojedino grobno mjesto,

(6) Između valjanih ponuda bira se ponuditelj koji je ponudio najviši iznos naknade. Ukoliko je više ponuditelja ponudilo isti iznos za pojedino grobno mjesto, grobno mjesto će se ponovno izložiti prodaji.

(7) Ukoliko je jedan ponuditelj podnio više ponuda za različita grobna mjesta te je utvrđen kao najpovoljniji ponuditelj za više grobnih mjesta, isti ponuditelj ima pravo odabira samo jednog grobnog mjesta dok se preostala grobna mjesta dodjeljuju slijedećim najpovoljnijim ponuditeljima.

(8) Po izvršenom izboru ponuditelji će se u roku od osam dana obavijestiti o izboru najpovoljnijeg ponudača. Ponuditelji nezadovoljni izborom mogu uložiti prigovor Upravi groblja na izbor najpovoljnijeg ponuditelja za pojedino grobno mjesto u roku od osam dana od dana primitka obavijesti o izboru.

Članak 13.

(1) Ova odluka donesena je uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pule Klasa:023-01/11-01/326, Ur.broj: 2168/01-04-02-03-0334-11-4 od dana 05. svibnja 2011. godine.

Članak 14.

(1) Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Ur.broj: 821/2011
Pula, 10.08.2011.

Direktor:
Darko Buršić, ing., v.r.

BROJ 08/11
STRANICA 312

Na temelju članka 14. u vezi sa člankom 6. stavak 1. Odluke o grobljima („Službene novine“ Grada Pule 13/2010), Uprava društva Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula uz prethodnu suglasnost gradonačelnika Grada Pule-Pola, donosi dana 12. veljače 2013. godine slijedeću

ODLUKU

izmjeni i dopuni Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta

Članak 1.

U Odluci o načinu dodjele grobnih mjesta („Službene novine“ Grada Pule 8/2011) u članku 7. stavak 6. postaje stavak 7., a stavak 6. glasi:

Opremljenost za standardne niše na četiri etaže ima za osnovu koeficijent 1,75, za standardne niše na tri etaže koeficijent 1,50, za dvostruke male niše na četiri etaže koeficijent 1,20, niše za kosti na četiri etaže koeficijent 0,80 i niše za urne na četiri etaže koeficijent 0,60.

Članak 2.

Ova odluka donesena je uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pule Klasa:023-01/13-01/153, Ur.broj:2168/01-04-02-03-0334-13-4 od dana 06.02.2013. godine

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Ur.Broj: 192-13
Pula, 12.02.2013.

Direktor:
Darko Buršić, ing., v.r.

**BROJ 03/13
STRANICA 83**