



KLASA:023-01/17-01/1156
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-17-5
Pula, 01. prosinca 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o.
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o., temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. prosinca 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Vesna Sajić, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za financije i opću upravu, Barbara Batelić Lukšić, pomoćnica pročelnice za financije Upravnog odjela za financije i opću upravu, te Darko Buršić, direktor trgovačkog društva Monte Giro d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić



ISO 9001



ISO 27001



IGNet SR-10



Cro Cert

Na temelju članka 90. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08, 136/12, 15/15) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 2017. godine, donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom
društvu Monte Giro d.o.o.

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduživanje trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o. Pula kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb, pod sljedećim uvjetima:

- korisnik kredita: Monte Giro d.o.o.
- iznos glavnice kredita: do 6.700.000,00 kuna;
- namjena: realizacija projekta Rekonstrukcija građevine posebne namjene-proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli;
- rok korištenja: do najviše 9 mjeseci od dana prvog korištenja kredita;
- rok otplate kredita: 10 (deset) godina;
- način otplate glavnice: 120 (stodvadeset) mjeseci, u jednakim mjesečnim ratama;
- početak otplate: posljednji dan prvog slijedećeg mjeseca nakon iskorištenja kredita;
- kamatna stopa: promjenjiva vezana uz kamatu na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 dan u kunama uvećano za 1,40% (trenutno 1,60%);
- obračun i naplata kamata: kamata se obračunava mjesečno na posljednji dan svakog mjeseca, a dospijeva 15. dan po isteku kamatnog razdoblja;
- metoda obračuna kamate: primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita;
- naknada za obradu kredita, naknada za neiskorišteni dio kredita, naknada za rezervaciju sredstava te za prijevremeni povrat kredita (djelomično ili u cijelosti): ne naplaćuje se;
- osiguranje kredita: izjava o zapljeni računa (zadužnica), zasnivanje založnog prava (Upravna zgrada Kumičićeva 22, Pula).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

KLASA:023-01/17-01/1156

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

O B R A Z L O Ž E N J E

I P R A V N I T E M E L J

Člankom 90. stavkom 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08, 136/12, 15/15), propisano je da se pravna osoba u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može se dugoročno zaduživati samo za investiciju uz suglasnost većinskog vlasnika, odnosno osnivača, a stavkom 3. propisano je da ako statutom ili odlukom jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave nije propisano tko odlučuje o suglasnosti iz stavka 1. članka 90. Zakona, odluku donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, razmjerno njezinu udjelu u vlasništvu.

Člankom 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09 12/11, 01/13) propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Pule i ustanovama čiji je osnivač Grad Pula iznad iznosa koji prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odnosno iznad iznosa većeg od 1.000.000,00 kuna.

II O S N O V N A P I T A N J A I P R I K A Z S T A N J A K O J E S E U R E Đ U J E A K T O M

Trgovačko društvo Monte Giro d.o.o. podnijelo je, 30. studenog 2017. godine, zahtjev za davanje suglasnosti za zaduživanje kod Zagrebačke banke d.o.o. u iznosu do 6.700.000,00 kuna, za realizaciju projekta Rekonstrukcija građevine posebne namjene-proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli.

Trgovačko društvo Monte Giro d.o.o. Pula za nabavu kreditnih sredstava uputio je poziv za dostavu ponuda na adrese pet banaka, za koje nije bilo potrebno provođenje javne nabave sukladno članku 30. stavak 11. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 120/16) i donijelo Odluku o odabiru ponuditelja Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB: 92963223473 sa cijenom ponude u iznosu od 569.858,71 kunu.

Zagrebačka banka d.d. je trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o. ponudila financijska sredstva uz slijedeće uvjete:

- korisnik kredita: Monte Giro d.o.o.
- iznos glavnice kredita: do 6.700.000,00 kuna;
- namjena: realizacija projekta Rekonstrukcija građevine posebne namjene-proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli;
- rok korištenja: do najviše 9 mjeseci od dana prvog korištenja kredita;
- rok otplate kredita: 10 (deset) godina;
- način otplate glavnice: 120 (stodvadeset) mjeseci, u jednakim mjesečnim ratama;
- početak otplate: posljednji dan prvog slijedećeg mjeseca nakon iskorištenja kredita;
- kamatna stopa: promjenjiva vezana uz kamatu na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 dan u kunama uvećano za 1,40% (trenutno 1,60%);
- obračun i naplata kamata: kamata se obračunava mjesečno na posljednji dan svakog mjeseca, a dospijeva 15. dan po isteku kamatnog razdoblja;

- metoda obračuna kamate: primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita;
- naknada za obradu kredita, naknada za neiskorišteni dio kredita, naknada za rezervaciju sredstava te za prijevremeni povrat kredita (djelomično ili u cijelosti): ne naplaćuje se;
- osiguranje kredita: izjava o zapljeni računa (zadužnica), zasnivanje založnog prava (Upravna zgrada Kumičićeva 22, Pula).

Kredit će se vraćati iz sredstava trgovačkog društva Monte giro.do.o. Pula.

Na zahtjev Upravnog odjela za financije i opću upravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu dao je pozitivno mišljenje u svezi davanja suglasnosti za zaduživanje.

Sukladno navedenom, predlaže se donošenje Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o. prema uvjetima iz prijedloga Odluke.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule za 2017. godinu.

S poštovanjem,

P.O. GRADONAČELNIKA
Vesna Sajić, mag.oec.

MONTE GIRO d.o.o. Pula
Kumičićeva 22, 52100 Pula
OIB 68652112489

SKUPŠTINA

Na temelju čl.441. Zakona o trgovačkim društvima (NN broj 118/03 – pr.tekst, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) i članak 25. stavak 3. Izjave o osnivanju Trgovačkog društva MONTE GIRO d.o.o. Pula za pogrebne usluge (pročišćeni tekst) od 28.01.2011. godine, Skupština društva MONTE GIRO d.o.o. Pula na svojoj sjednici održanoj 29.11.2017. godine, donosi:

ODLUKU o zaduženju

trgovačkog društva MONTE GIRO d.o.o. Pula kod **Zagrebačke banke d.d.** u iznosu do 6.700.000,00 kuna bez valutne klauzule radi financiranja rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje Gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA.

Obrazloženje

MONTE GIRO d.o.o. prikupilo je ponude i izvršilo odabir najpovoljnije ponude dugoročnog kreditiranja za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA, te je donesena Odluka o odabiru najpovoljnije ponude.

Odlukom o odabiru odabrana je ponuda ponuditelja: Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473, sa cijenom ponude u iznosu od 569.858,71 kuna.

Uvjeti kredita su:

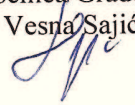
- Vrsta kredita: dugoročni kredit u kunama bez valutne klauzule za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA
- Iznos kredita: 6.700.000,00 kuna
- Instrument osiguranja: zadužnica u iznosu kredita, zasnivanje založnog prava (Upravna zgrada Kumičićeva 22, Pula)
- Rok otplate: 10 godina
- Dospijeće plaćanja glavnice: 120 jednakih mjesečnih rata sa dospijećem posljednjeg dana svakog mjeseca
- Dospijeće prve rate: posljednji dan prvog slijedećeg mjeseca nakon iskorištenja kredita
- Obračun i dospijeće kamate: Kamate se za vrijeme korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu (interkalarne kamate) obračunavaju i naplaćuju mjesečno na iskorišteni dio kredita, i to najviše u visini redovne kamate. Obračun redovnih kamata vrši se mjesečno na posljednji dan svakog mjeseca, a rok za naplatu kamate je 15 dana od dana obračuna.
Kamata: promjenjiva godišnja, vezana uz: kamatu na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 dan u kunama koja iznosi 0,20, kao promjenjivu varijablu, uvećano za (+) maržu koja iznosi 1,40 kao fiksnu i nepromjenjivu varijablu.
Način izračuna kamate ne mijenja se za cijelo vrijeme trajanja kredita.

- Metoda obračuna kamate: primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita
- Kamatna stopa: 1,60% godišnje promjenjiva (u iznosu 569.858,71 kuna)
- Efektivna kamatna stopa: 1,61%
- Naknada za obradu kredita: ne naplaćuje se
- Naknada za neiskorišteni dio kredita: ne naplaćuje se
- Naknada za rezervaciju sredstava: ne naplaćuje se
- Naknada za prijevremeni povrat kredita (djelomično ili u cijelosti): ne naplaćuje se
- Ostale naknade i troškovi: nema

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Ur.broj: 01/2017-1443
Pula, 29.11.2017.

Za Skupštinu
Punomoćnica Gradonačelnika
Vesna Sajić





MONTE GIRO d.o.o.
Pula, Kumičićeva 22
MBS: 040013925
OIB: 68652112489

ZAPISNIK

Sa sjednice Skupštine TD MONTE GIRO za pogrebne usluge d.o.o. Pula, održane dana 29.11.2017. godine sa početkom u 08,30 sati u prostorijama Gradske palače, Forum 1, Pula.

Utvrđuje se da su na sjednicu pristupili:

Za Osnivača – Vesna Sajić, - punomoćnica Grada Pule – zakonski zastupnik Grada Pule – 100% glasova.

Ostali prisutni: direktor – Uprava Društva **Darko Buršić**, zapisničarka – **Anita Bonašin**.

Prije prelaska na dnevni red utvrđuje se da postoji kvorum i predlaže se sljedeći

Dnevni red

1. Dugoročno kreditno zaduženje za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli
1. FAZA i 2. FAZA
2. Razno

Prisutni su jednoglasno prihvatili predloženi dnevni red.

Ad 1) Jednoglasno i javno donosi se slijedeća odluka:

ODLUKA

Prihvata se dugoročno kreditno zaduženje za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli
1. FAZA i 2. FAZA

Sjednica je zaključena u 9,00 sati.

Ur.broj: 01/2017-1443
Pula, 29.11.2017.

Zapisničarka
Anita Bonašin

Za Skupštinu
Punomoćnica Gradonačelnika
Vesna Sajić

TD MONTE GIRO d.o.o. Pula

Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu

Svibanj 2017.

Direktor o poslovanju

MONTE GIRO d.o.o. Pula obvezalo se na održivu poslovnu politiku, koja uz društveno odgovorno poslovanje uključuje ekološku ravnotežu, ekonomsku stabilnost i socijalnu pravednost, kako u svom dosadašnjem radu tako i u budućem radu. Nastojat ćemo da stečene rezultate poslovne politike zadržimo na sadašnjem nivou.

Društvo je financijski neovisno i u 100% je vlasništvu Grada Pule. Osnovano je radi obavljanja djelatnosti od javnog interesa, stoga Društvo ima odgovornost prema osnivaču i građanima kako bi što kvalitetnije pružilo komunalnu i pogrebničku uslugu prepoznatljivu u Istarskoj Županiji i Republici Hrvatskoj.

Društvo odgovara cijelom svojom imovinom, odgovorno je za kvalitetnu pruženu uslugu građanima, financijsko i pravno poslovanje, racionalnost u poslovanju i zakonitost poslovanja. Indirektna odgovornost Grada, a direktna odgovornost delegirana je odgovornim osobama u pravnim subjektima. Grad je obvezan provoditi nadzor, te je stoga uspostavio sustav informiranja prema linijama odgovornosti. Postojeći sustav kontrolinga pokriva linije odgovornosti nad subjektima u vlasništvu Grada.

Polazeći od temeljnih načela dobrog gospodarenja, dobrih poslovnih običaja koji su u suglasju sa etičkim, moralnim i profesionalnim normama te općecivilizacijskim vrijednostima, Uprava Društva je donijela Etički kodeks sa kojim su svi zaposlenici upoznati i kojeg su se dužni pridržavati.

Uspostavom sustava upravljanja kvalitetom prema zahtjevima međunarodne norme ISO 9001:2008, uspostavilo 2014. godine, te kontrolinga i njegovom provedbom vidno se uočava i odgovornost svakog uposlenog u Društvu, a što potvrđuju i anketni listići (upitnici) koje ispunjavaju građani, na osnovu kojih se dobivaju korisne informacije za daljnje unapređenje kvalitete usluge.

Sukladno odredbi članka 26. Zakona o pogrebničkoj djelatnosti (NN 36/15) TD MONTE GIRO d.o.o. uskladilo je svoje poslovanje s odredbama predmetnog Zakona, te nesmetano nastavilo obavljati poslove, koji su predmet poslovanja Društva registriranog kod nadležnog Trgovačkog suda.

Svakako sukladno Zakonima, Pravilnicima i ostalim Zakonskim propisima trudimo se osigurati:

- Trajno i kvalitetno obavljanje usluga, što je osnovni predmet poslovanja
- Obavljanje pogrebničkih poslova, preuzimanja, opremanja, prijevoza umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice ili mjesta kremiranja, ispraćaja i samog čina sahrane
- Brinuti se da pravovremeno osiguramo dovoljan broj ukopnih mjesta za potrebe građana grada Pule
- Održavanje groblja, prostora i zgrada, te drugih pratećih objekata za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika.

U 2016. godini izostala je planirana investicija na proširenju gradskog groblja u Puli radi rješavanja vlasničkog pitanja, stoga je bilo potrebno izvršiti rebalans plana za 2016. godinu.

Moramo istaknuti da je u 2017. godini izdana građevinska dozvola za 1. i 2. FAZU proširenja gradskog groblja u Puli i stečeni su svi uvjeti za oglašavanje javne nabave za izvođenje radova. Time bi građani grada Pule dobili još 773 objekata izgrađenih na površini od 5.563 m². Završetak radova se očekuje do kraja prvog polugodišta 2018. godine.

U komentarima uz izvještaj na poslovanje za 2016. godinu konstatirano je:

- Da je Društvo likvidno
- Društvo nije zaduženo, financira se 79% iz vlastitih sredstava
- Bolja aktivnosti Društva iskazana je kroz smanjeno trajanje naplate potraživanja
- Pokazatelji ekonomičnosti poslovanja i financiranja Društva su pozitivnog predznaka

Direktor:

Darko Buršić, ing.

Izveštaji o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Izveštaj 5. Pokazatelji

Izveštaj 6. Realizacija plana poslovanja

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	1.491.445	24%	1.154.686	17%	77
NEMATERIJALNA IMOVINA	862.559	58%	747.664	65%	87
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	654.898		474.830		73
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	207.661		272.834		131
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	628.802	42%	406.938	35%	65
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Građevinski objekti	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	115.164		95.358		83
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	376.018		163.241		43
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		10.719		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	3.000		3.000		100
Ulaganje u nekretnine	134.620		134.620		100
FINANCIJSKA IMOVINA	84	0%	84	0%	100
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	84		0		0
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		84		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgođena porezna imovina	0		0		/
KRAJKOTRAJNA IMOVINA	4.774.758	76%	5.607.101	83%	117
ZALIHE	454.674	10%	366.085	7%	81
Sirovine i materijal	362.722		285.653		79
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	91.952		80.432		87
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	946.647	20%	842.533	15%	89
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	893.241		728.087		82
Potraživanja od radnika i članova	0		29		/
Potraživanja od države i drugih institucija	50.531		114.417		226
Ostala potraživanja	2.875		0		0
FINANCIJSKA IMOVINA	2.218.856	46%	0	0%	0

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	2.190.000		0		0
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	28.856		0		0
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	1.154.581	24%	4.398.483	78%	381
Novac u banci i blagajni	1.154.581		4.398.483		381
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	2.233	0%	2.770	0%	124
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	2.233	100%	2.770	100%	124
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	2.233		2.770		124
UKUPNA AKTIVA	6.268.436	100%	6.764.557	100%	108

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
KAPITAL I REZERVE	5.183.560	83%	5.349.582	79%	103
Upisani temeljni kapital	1.316.112		1.316.112		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	869.978		869.977		100
Zadržana dobit	2.964.387		2.997.470		101
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	33.083		166.023		502
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	84.275	1%	157.359	2%	187
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	84.275		157.359		187
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	0	0%	0	0%	/
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	845.403	13%	1.029.893	15%	122
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	10.069		10.469		104
Obveze prema dobavljačima	365.242		416.717		114
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	230.123		261.084		113
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	237.369		339.023		143
Ostale kratkoročne obveze	2.600		2.600		100
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	155.198	2%	227.723	3%	147
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	155.198		227.723		147
UKUPNA PASIVA	6.268.436	100%	6.764.557	100%	108

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
POSLOVNI PRIHODI	10.511.339	98%	10.759.836	98%	102
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	5.239.759	50%	5.205.870	48%	99
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	5.239.759		5.205.870		99
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	5.252.638	50%	5.440.592	51%	104
Prihodi od prodaje robe	5.252.638		5.440.592		104
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	18.942	0%	113.374	1%	599
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	18.942		37.374		197
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		76.000		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	66.798	1%	56.871	1%	85
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	66.503	100%	56.171	99%	84
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	8.219		9.645		117
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	26.106		16.898		65
Prihodi od zatezних kamata	32.178		29.628		92
Ostali prihodi financiranja	295	0%	700	1%	237
Pozitivne tečajne razlike	295		700		237
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	122.845	1%	160.887	1%	131
Ostali prihodi	122.845	100%	160.887	100%	131
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	19.224		22.864		119
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	49.155		70.374		143
Ostali izvanredni prihodi	54.466		67.649		124
UKUPNI PRIHODI	10.700.982	100%	10.977.594	100%	103
POSLOVNI RASHODI	10.347.716	97%	10.190.881	95%	98
Materijalni troškovi	3.522.897	34%	3.378.165	33%	96
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.055.293		1.039.229		98
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	71.409		57.283		80
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	62.717		66.608		106
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	68.036		16.906		25
Trošak energije	189.681		172.438		91
Troškovi nabave prodane robe	2.075.761		2.025.701		98

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	1.772.000	17%	1.643.914	16%	93
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	113.473		132.445		117
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	21.072		23.849		113
Troškovi usluga održavanja	530.352		502.245		95
Troškovi zakupnina i najamnina	7.550		11.470		152
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	45.723		47.105		103
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	111.677		85.185		76
Troškovi komunalnih usluga	225.553		209.493		93
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	81.207		84.089		104
Troškovi premija osiguranja	93.365		57.893		62
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	11.213		11.136		99
Troškovi ostalih usluga	530.815		479.004		90
Troškovi osoblja	4.376.078	42%	4.450.034	44%	102
Troškovi neto plaća	2.535.378		2.569.675		101
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	975.417		983.385		101
Troškovi doprinosa na plaće	603.857		611.128		101
Troškovi naknada troškova radnicima	131.676		127.532		97
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	129.750		158.314		122
Troškovi amortizacije	416.705	4%	458.373	4%	110
Amortizacija građevinskih objekata	0		0		/
Amortizacija postrojenja i opreme	113.403		60.327		53
Amortizacija prijevoznih sredstava	151.930		215.566		142
Amortizacija ostalih pozicija	151.372		182.480		121
Ostali troškovi poslovanja	260.036	3%	260.395	3%	100
Troškovi reprezentacije	37.500		27.652		74
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	23.364		29.785		127
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	84.276		110.458		131
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	21.123		21.428		101
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	16.427		19.144		117
Ostali troškovi poslovanja	77.346		51.928		67
FINANCIJSKI RASHODI	453	0%	41	0%	9
Troškovi po osnovi kamata	43	9%	27	66%	63
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0		0		/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	43		27		63
Ostali financijski rashodi	410	91%	14	34%	3
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	410		14		3
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	300.320	3%	538.795	5%	179
Ostali rashodi	300.320	100%	538.795	100%	179
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2015.		31.12.2016.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	250.243		507.245		203
Utvrđeni manjkovi	15.607		1.458		9
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	8.991		3.784		42
Ostali izvanredni rashodi	25.479		26.308		103
UKUPNI RASHODI	10.648.489	100%	10.729.717	100%	101
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	52.493		247.877		472

Pozicija	31.12.2015.	31.12.2016.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	35	35	100
INVESTICIJE			
Investicije	555.923	124.634	22
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	476.723	124.634	26
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	79.200	0	0
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST POGREBNE USLUGE			
Prihodi od djelatnosti pogrebnih usluga	4.029.781	3.976.599	99
Rashodi od djelatnosti pogrebnih usluga	4.198.611	4.038.257	96
Rezultat poslovanja od djelatnosti pogrebnih usluga	-168.830	-61.658	37
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST ODRŽAVANJE GROBLJA			
Prihodi od djelatnosti održavanja groblja	3.176.120	3.430.797	108
Rashodi od djelatnosti održavanja groblja	2.961.314	3.170.936	107
Rezultat poslovanja od djelatnosti održavanja groblja	214.806	259.861	121
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST TRGOVINE			
Prihodi od djelatnosti trgovine	3.495.081	3.570.198	102
Rashodi od djelatnosti trgovine	3.488.564	3.520.524	101
Rezultat poslovanja od djelatnosti trgovine	6.517	49.674	762
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Broj sahrana pokojnika na groblju	634	655	103
Broj iskopa i zatrpavanja groba za pogrebe i ekshumacije	430	475	110
Broj otvaranja i zatrpavanja grobnica niša	454	286	63
Broj ekshumacija svježā	28	7	25
Broj ekshumacija suha	354	84	24
Broj prijevoza pokojnika i opreme na groblje	1.065	1.174	110
Broj izrada osmrtnica	554	561	101
Broj izrada obavijesti o smrti	567	596	105
Broj izrada posljednjih pozdrava i sjećanja	1.600	1.675	105
Prijevoz izvan područja Grada Pule (km)	81.477	80.934	99
Prijevoz u inozemstvo (km)	3.789	6.281	166

Pozicija	31.12.2015.	31.12.2016.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	305.742,34	313.645,54	103
Trošak po zaposlenom	304.242,53	306.563,34	101
Troškovi osoblja po zaposlenom	125.030,80	127.143,83	102
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	5,11	5,09	100
Tekuća likvidnost	5,65	5,44	96
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,17	0,21	121
Vlastito financiranje	0,83	0,79	96
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	1,71	1,62	95
Trajanje naplate potraživanja u danima	32,83	28,88	88
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,02	1,06	104
Ekonomičnost financiranja	147,55	1.387,10	940
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,00	0,02	461
Rentabilnost imovine (ROA)	0,01	0,02	462
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,01	0,03	484

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	10.511.339	10.260.000	98	10.759.836	102	105
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	5.239.759	5.100.000	97	5.205.870	99	102
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	5.239.759	5.100.000	97	5.205.870	99	102
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	5.252.638	5.140.000	98	5.440.592	104	106
Prihodi od prodaje robe	5.252.638	5.140.000	98	5.440.592	104	106
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	18.942	20.000	106	113.374	599	567
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	18.942	20.000	106	37.374	197	187
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	76.000	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	66.798	104.000	156	56.871	85	55
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	66.503	103.000	155	56.171	84	55
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	8.219	13.000	158	9.645	117	74
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	26.106	38.000	146	16.898	65	44
Prihodi od zateznih kamata	32.178	52.000	162	29.628	92	57
Ostali prihodi financiranja	295	1.000	339	700	237	70
Pozitivne tečajne razlike	295	1.000	339	700	237	70
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	122.845	150.000	122	160.887	131	107
Ostali prihodi	122.845	150.000	122	160.887	131	107

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	19.224	20.000	104	22.864	119	114
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	49.155	50.000	102	70.374	143	141
Ostali izvanredni prihodi	54.466	80.000	147	67.649	124	85
UKUPNI PRIHODI	10.700.982	10.514.000	98	10.977.594	103	104
POSLOVNI RASHODI	10.347.716	10.214.530	99	10.190.881	98	100
Materijalni troškovi	3.522.897	3.560.000	101	3.378.165	96	95
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.055.293	1.010.000	96	1.039.229	98	103
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	71.409	60.000	84	57.283	80	95
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	62.717	100.000	159	66.608	106	67
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	68.036	100.000	147	16.906	25	17
Trošak energije	189.681	190.000	100	172.438	91	91
Troškovi nabave prodane robe	2.075.761	2.100.000	101	2.025.701	98	96
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	1.772.000	1.630.000	92	1.643.914	93	101
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	113.473	120.000	106	132.445	117	110
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	21.072	30.000	142	23.849	113	79
Troškovi usluga održavanja	530.352	450.000	85	502.245	95	112
Troškovi zakupnina i najamnina	7.550	13.000	172	11.470	152	88
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	45.723	42.000	92	47.105	103	112
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	111.677	100.000	90	85.185	76	85
Troškovi komunalnih usluga	225.553	190.000	84	209.493	93	110
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	81.207	80.000	99	84.089	104	105
Troškovi premija osiguranja	93.365	75.000	80	57.893	62	77
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	11.213	20.000	178	11.136	99	56
Troškovi ostalih usluga	530.815	510.000	96	479.004	90	94
Troškovi osoblja	4.376.078	4.372.530	100	4.450.034	102	102
Troškovi neto plaća	2.535.378	2.460.000	97	2.569.675	101	104

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	975.417	1.061.230	109	983.385	101	93
Troškovi doprinosa na plaće	603.857	573.800	95	611.128	101	107
Troškovi naknada troškova radnicima	131.676	127.500	97	127.532	97	100
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	129.750	150.000	116	158.314	122	106
Troškovi amortizacije	416.705	437.000	105	458.373	110	105
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	0	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	113.403	100.000	88	60.327	53	60
Amortizacija prijevoznih sredstava	151.930	262.000	172	215.566	142	82
Amortizacija ostalih pozicija	151.372	75.000	50	182.480	121	243
Ostali troškovi poslovanja	260.036	215.000	83	260.395	100	121
Troškovi reprezentacije	37.500	35.000	93	27.652	74	79
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	23.364	35.000	150	29.785	127	85
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	84.276	0	0	110.458	131	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	21.123	20.000	95	21.428	101	107
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	16.427	30.000	183	19.144	117	64
Ostali troškovi poslovanja	77.346	95.000	123	51.928	67	55
FINANCIJSKI RASHODI	453	2.500	552	41	9	2
Troškovi po osnovi kamata	43	1.000	2341	27	63	3
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0	0	/	0	/	/
Troškovi po osnovi zatezних kamata	43	1.000	2341	27	63	3
Ostali financijski rashodi	410	1.500	366	14	3	1
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	410	1.000	244	14	3	1
Ostali financijski rashodi	0	500	/	0	/	0
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	300.320	285.000	95	538.795	179	189
Ostali rashodi	300.320	285.000	95	538.795	179	189
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2015.	Plan IV kvartal 2016.	IND	Realizacija IV kvartal 2016.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	250.243	200.000	80	507.245	203	254
Utvrđeni manjkovi	15.607	25.000	160	1.458	9	6
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	8.991	30.000	334	3.784	42	13
Ostali izvanredni rashodi	25.479	30.000	118	26.308	103	88
UKUPNI RASHODI	10.648.489	10.502.030	99	10.729.717	101	102
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	52.493	11.970	23	247.877	472	2071

Pozicija	Realizacija 31.12.2015.	Plan 31.12.2016.	IND	Realizacija 31.12.2016.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	35	37	106	35	100	95
INVESTICIJE						
Investicije	555.923	300.000	54	124.634	22	42
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	476.723	300.000	63	124.634	26	42
Krediti	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	79.200	0	0	0	0	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST POGREBNE USLUGE						
Prihodi od djelatnosti pogrebnih usluga	4.029.781	3.929.480	98	3.976.599	99	101
Rashodi od djelatnosti pogrebnih usluga	4.198.611	3.922.870	93	4.038.257	96	103
Rezultat poslovanja od djelatnosti pogrebnih usluga	-168.830	6.610	/	-61.658	37	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST ODRŽAVANJE GROBLJA						
Prihodi od djelatnosti održavanja groblja	3.176.120	3.182.170	100	3.430.797	108	108
Rashodi od djelatnosti održavanja groblja	2.961.314	3.182.100	107	3.170.936	107	100
Rezultat poslovanja od djelatnosti održavanja groblja	214.806	70	0	259.861	121	3712 ..
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST TRGOVINE						
Prihodi od djelatnosti trgovine	3.495.081	3.402.350	97	3.570.198	102	105
Rashodi od djelatnosti trgovine	3.488.564	3.397.060	97	3.520.524	101	104
Rezultat poslovanja od djelatnosti trgovine	6.517	5.290	81	49.674	762	939
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Broj sahrana pokojnika na groblju	634	590	93	655	103	111
Broj iskopa i zatrpavanja groba za pogrebe i ekshumacije	430	470	109	475	110	101
Broj otvaranja i zatrpavanja grobnica niša	454	420	93	286	63	68
Broj ekshumacija svježā	28	20	71	7	25	35
Broj ekshumacija suha	354	200	56	84	24	42
Broj prijevoza pokojnika i opreme na groblje	1.065	950	89	1.174	110	124
Broj izrada osmrtnica	554	580	105	561	101	97

Pozicija	Realizacija 31.12.2015.	Plan 31.12.2016.	IND	Realizacija 31.12.2016.	IND R/R	IND R/P
Broj izrada obavijesti o smrti	567	575	101	596	105	104
Broj izrada posljednjih pozdrava i sjećanja	1.600	1.700	106	1.675	105	99
Prijevoz izvan područja Grada Pule (km)	81.477	80.000	98	80.934	99	101
Prijevoz u inozemstvo (km)	3.789	4.800	127	6.281	166	131

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Ukupna imovina Društva u 2016. godini iznosila je 6.764.557 kn te kao takva bilježi porast od 8% (496.121 kn) u odnosu na prethodnu godinu. Ista se sastoji od kratkotrajne imovine (udio 83%) i dugotrajne imovine (udio 17%).

Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina na 31.12.2016. godine iznosila je 1.154.686 kn te bilježi smanjenje od 13% (336.759 kn) u odnosu na prethodnu godinu. Smanjenje iste posljedica je smanjenja nematerijalne i materijalne imovine.

Nematerijalna imovina evidentirana je u iznosu od 747.664 kn što je za 114.895 kn manje u odnosu na 2015. godinu. Ista se odnosi na ulaganje na tuđoj imovini, licence i softver u iznosu od 474.830 kn i nematerijalnu imovinu u pripremi u iznosu od 272.834 kn. Do 2016. godine stupanjem na snagu Zakona o pogrebničkoj djelatnosti (NN 36/2015) na poziciji nematerijalne imovine evidentirali su se izdaci za koncesije. Ukidanjem koncesija sukladno čl. 24 Zakona o pogrebničkoj djelatnosti izvršen je rashod nabavne vrijednosti u iznosu od 339.775 kn koliko iznosi i ispravak vrijednosti nematerijalne imovine za koncesije. Otkazivanjem poslovne suradnje informatičke tvrtke GMMG d.o.o. Pula i uvođenjem novog informatičkog sustava potrebno je bilo rashodovati nabavljena softverska rješenja starog informatičkog sustava kojeg više ne koristimo u iznosu od 67.464 kn nabavne vrijednosti i ispravka vrijednosti.

Materijalna imovina je na kraju 2016. godine iznosila 406.938 kn te bilježi smanjenje za 221.864 kn (35%) u odnosu na prethodnu godinu. U sklopu materijalne imovine, smanjenje vrijednosti se bilježi na pozicijama Postrojenja i oprema (za 17%) i Alati, pogonski inventar i transportna imovina (za 57%). Smanjenje vrijednosti posljedica je rashoda dotrajale materijalne imovine i to elektronička oprema i oprema za obradu podataka u iznosu od 48.561 kn, oprema za grijanje 15.338 kn, ostala oprema (motorna metla) u iznosu od 12.400 kn, alati i pogonski namještaj u iznosu od 6.336 kn, traktor u iznosu od 49.655 kn i trokolica PIAGGIO 116.759 kn. Rashodovanu imovinu veće vrijednosti planirano je u 2017. godini prodati, a ostalo zbrinuti predajom na otpad.

Pozicija Ulaganje u nekretnine ne bilježi promjene u odnosu na prethodnu godinu. Status stana u Viškoj 24, Pula, nije riješen na način da se prenese u knjige Grada s obzirom na primjenu Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 145/10 i 70/12) za kojeg je upravljanje preuzela AUDIO (Agencija za upravljanje državnom imovinom), a temeljem Zakona o upravljanju imovinom vlasništva RH (NN 04/2013), stan je u nadležnosti DUUDI (Državni ured za upravljanje državnom imovinom). Dana 22. Travnja 2003. Godine Društvo je zaključilo ugovor o prodaji stana sa korisnikom stanarskog prava, a koji nije izvršio uplatu na račun Društva osim jamčevine u iznosu od 12.522 kn sukladno natječajnoj dokumentaciji, te je 24. prosinca 2012. godine sporazumno raskinut ugovor o prodaji te je izvršen povrat uplaćene jamčevine. Status stana riješiti će se u 2017. godini.

Investicije u dugotrajnu imovinu u 2016. godini iznosile su 124.634 kn, a odnose se na na:

▪ Izdatke za proširenje novog groblja na Monte Giro Pula	61.800 kn
▪ Izdatke za proširenje mjesnog groblja u Štinjanu	10.000 kn
▪ Izdatke za izgradnju dvostrukih malih zemljanih niša na GG Pula	7.112 kn
▪ Elektroničku opremu	4.490 kn
▪ Opremu za grijanje i rashladni uređaji	27.826 kn
▪ Bežični razglas	8.206 kn
▪ Alate univerzalne namjene (štemalica)	5.200 kn

Kratkotrajna imovina

Na kraju 2016. godine kratkotrajna imovina (5.607.101. kn) bilježi porast od 17% u odnosu na prethodnu godinu kao posljedica povećanja vrijednosti na poziciji Novac u banci i blagajni.

Društvo zalihe iskazuje po trošku nabave. Zalihe sitnog inventara otpisuju se jednokratno, dok se utrošci istih rasterećuju metodom prosječno ponderirane nabavne cijene. Nadalje, zalihe prodane trgovačke robe Društvo iskazuje po prodajnim cijenama sa PDV- om i razlikom u cijeni, a prilikom prodaje iste trošak zaliha se utvrđuje putem razlike prodajne cijene, PDV-a i uključene razlike u cijeni.

Na dan 31.12.2016. godine struktura zaliha je bila sljedeća:

Sirovine i materijal u skladištu (pogrebna oprema i Radiona vijenaca)	285.653
Sitan inventar u upotrebi	499.866
Ispravak vrijednosti sitnog inventara	(499.866)
Grobna mjesta	2.852.800
Ukalkulirana razlika u cijeni robe (grobna mjesta)	(2.851.982)
Roba u prodavaonici Dalia (trgovina)	183.224
Ukalkulirana razlika u cijeni robe u prodavaonici	(67.024)
Ukalkulirani porez na dodanu vrijednost	(36.586)
UKUPNO / KN	366.085 kn

Potraživanja su na 31.12.2016. godine iznosila 842.533 kn što je u odnosu na prethodnu godinu smanjenje od 11%. Razlog smanjenje vrijednosti prvenstveno se očituje u smanjenju vrijednosti na poziciji Dani zajmovi, depoziti i sl. (za 2.190.000 kn) kao posljedica povrata zajma, prestanka daljnjeg oročavanja depozita radi smanjena kamata na depozite, te u smanjenju vrijednosti na poziciji Potraživanja od kupaca (za 165.154 kn).

Struktura potraživanja od kupaca na 31.12.2016.

Potraživanja prema vrsti pružene usluge	Stanje na 31.12.2016.	Udio (%)
Godišnja naknada za korištenje grobnih mjesta	431.700	59
Pogrebne usluge i ustupanje grobnih mjesta (fizičke osobe)	1.129.471	155
Pogrebne usluge i održavanje groblja (pravne osobe)	184.854	25
Ispravak vrijednosti potraživanja	(1.017.938)	-139
UKUPNO / KN	728.087	100

U tablici je prikaz strukture potraživanja na dan 31.12.2016. godine. Od ukupnih prikazanih potraživanja (isključen ispravak vrijednosti) na dospelja se odnosi 1.291.188 kn, a na nedospelja 454.837 kn.

Potraživanja od države i drugih institucija bilježi više nego dvostruko povećanje (za 63.886 kn) na što je najveći utjecaj imalo potraživanje od Fonda zdravstvenog osiguranja za bolovanja radnika preko 42 dana i ozljede na radu u iznosu od 108.072 kn, koja su naplaćena u svibnju 2017. godine.

Pozicija Novac u banci i blagajni bilježi najveći porast u ukupnoj imovini (za 3.243.902 kn) djelomično iz razloga što sredstva nisu bila oročena kao i na 31.12.2016., a djelomično iz očekivanja da će se krenuti u investiciju proširenja gradskog groblja u Puli koja nije realizirana u 2016. godini.

Aktivna vremenska razgraničenja

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi bilježe porast vrijednosti za 537 kn a isti se odnose na unaprijed plaćeni troškovi cestarine Bina Istra, HAC i ARZ (ENC uređaj), te godišnja pretplata na časopis Računovodstvo i financije.

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Ukupna pasiva na kraju 2016. godine iznosi 6.764,557 kn. U sklopu iste najveći udio od 79% ima skupina vlastiti kapital i rezerve, zatim slijede kratkoročne obveze sa udjelom od 15%, pasivna vremenska razgraničenja 3% i rezerviranja 2%.

U odnosu na 2015. godinu Društvo bilježi porast kapitala i rezervi za 3% kao rezultat povećanja dobiti tekuće godine (za 132.940 kn), a struktura je sljedeća:

- Upisani temeljni kapital (1.316.112 kn);
- Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti (869.977 kn);
- Zadržana dobit (2.997.470 kn);
- Dobit tekuće godine (166.023 kn).

Revalorizacijske rezerve ostale su nepromijenjene u odnosu na prethodnu godinu, a nastale su tijekom 1995. godine prema Zakonskim odredbama.

Rezerviranja

Rezerviranja su na kraju 2016. godine evidentirana u iznosu od 157.359 kn te kao takve bilježe povećanje od 87% (73.084 kn). Povećanje vrijednosti uslijedilo je radi rezerviranja za otpremnine radnika za mirovinu.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze (1.029.893 kn) krajem izvještajnog razdoblja bilježe porast vrijednosti za 22% u odnosu na 2015. godinu. Najznačajnija pozicija unutar istih jesu Obveze prema dobavljačima (40%), slijede Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja, Obveze prema radnicima, Obveze za predujmove i u konačnici Ostale kratkoročne obveze.

Obveze prema dobavljačima evidentirane su u iznosu od 416.717 kn što je za 14% (51.475 kn) veće ostvarenje u odnosu na prethodnu godinu. Struktura istih je prikazana u nastavku.

Struktura obveza prema dobavljačima na 31.12.2016. godine

Naziv dobavljača	Promet	Podmireno	Stanje obveze na 31.12.
Glas Istre novine d.o.o. Pula	591.534	526.083	65.451
Repro d.o.o. Rovinj	387.917	376.449	11.468
Palma d.o.o. Jastrebarsko	982.978	970.896	12.081
PC GRUPA d.o.o.	375.357	375.357	0
Lim Samobor	322.423	254.350	68.073
Ostali	3.911.587	3651.944	259.644
UKUPNO / KN	6.571.796	6.155.079	416.717

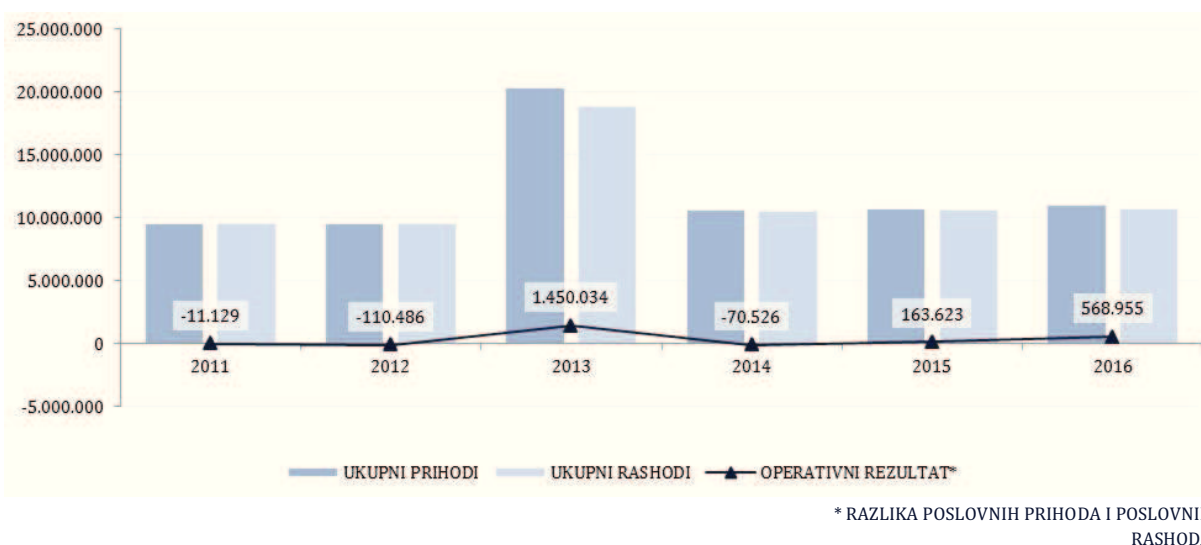
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja na 31.12.2016. godine su iznosile 339.023 kn te kao takve bilježe porast od 43% (101.654 kn) u odnosu na 2015. godinu. Iste se odnose na obveze poreza na dobit u iznosu od 62.341 kn, obveze za PDV 126.319 kn, obveze za poreze i doprinose iz i na plaću radnika za 12/2016 u iznosu od 150.300 kn i 63 kn po obvezi za naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma.

Povećanje je zabilježeno i unutar pozicije Obveze prema radnicima za 13% (30.961 kn), a odnosi se na obvezu isplate plaće za 12/2016 u kojoj je uključena i otpremnina radnika za odlazak u mirovinu isplaćena sukladno Pravilniku o radu.

Pasivna vremenska razgraničenja

Koncem 2016. godine Društvo je evidentiralo 227.723 kn što predstavlja povećanje od 47% (72.525 kn) u odnosu na 2015. godinu. Na poziciji pasivnih vremenskih razgraničenja uključena je obveza za neiskorišteni godišnji odmor za 2016. godinu koji će se koristiti do 30.06.2017. godine. Obzirom da se u 2016. godini koristilo manje dana godišnje u usporedbi sa 2015. godinom, broj dana koji se prebacuje u 2017. godinu i financijski opterećuje poziciju rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor.

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi



Prihodi

Društvo je tijekom promatranog razdoblja ostvarilo 10.977.594 kn ukupnih prihoda te su kao takvi veći za 3% u odnosu na 2015. godinu. Najveći udio u ukupnim rashodima imaju poslovni prihodi (98%), potom slijede financijski i ostalih prihodi sa po 1% udjela.

Poslovni prihodi ostvareni su u iznosu od 10.759.836 kn što je za 2% veće u odnosu na prethodnu godinu. Struktura, obzirom na udjele, je sljedeća: Prihodi od prodaje robe (djelatnost trgovine i davanje grobnih mjesta za korištenje na neodređeno vrijeme) 51%, Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (pogrebne usluge i održavanje groblja) 48% te Ostali poslovni prihodi 1%.

Prihodi od prodaje robe (5.440.592 kn) bilježe lagani porast od 4% u odnosu 2015. godinu. U skupini prihoda od prodane robe koje čine prihodi od trgovine i prihodi od ustupanja grobnih mjesta na neodređeno vrijeme, prihodi od ustupanja grobnih mjesta čine najveće povećanje i to za 7% u odnosu na 2015. godinu. Upravo ti prihodi su i utjecali na ostvarenu dobit u 2016. godini. Obzirom da je Poslovnim planom za 2016. godinu planiran početak investicije proširenja gradskog groblja u Puli, osim redovnog ustupanja grobnih mjesta u slučaju smrti i prijenosa posmrtnih ostataka sukladno Odluci o grobljima (Službene novine Grada Pule 13/10) i Odluci o načinu dodjele grobnih mjesta (Službene novine Grada Pule 08/11) tijekom 2016. godine proveden je postupak izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu napuštenih grobnih mjesta uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora. Oglašeno je 17 napuštenih grobnih mjesta, a zainteresiranih je bilo za 14 grobnih mjesta. Nadalje, prihodi od prodaje proizvoda i usluga (5.205.870 kn) u cijelom se iznosu odnose na prihode od pružanja usluga, točnije pogrebnih usluga i usluga održavanja groblja.

Financijski prihodi ostvareni su u iznosu od 56.871 kn a odnose se na prihode od redovnih kamata po osnovi zajma i kredita (9.645 kn), prihode od redovnih kamata po osnovi depozita (16.898 kn) i prihode od zateznih kamata (29.628 kn).

Ostali prihodi (160.887 kn) bilježe porast od 31% u odnosu na prethodnu godinu, a podrazumijevaju prihode od utvrđenih viškova (22.864 kn), prihode od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima (70.374 kn) i ostale izvanredne prihode (67.649).

Rashodi

Na dan 31.12.2016. godine Društvo je evidentiralo 10.729.717 kn ukupnih rashoda te bilježe manje značajan porast od 1% u odnosu na 2015. godinu. Iste čine poslovni rashodi sa udjelom od 95% te ostali rashodi i vrijednosna usklađenja sa udjelom od 5%. U strukturi **poslovnih rashoda** najveći udio bilježe troškovi osoblja (44%), zatim slijede materijalni troškovi (33%), troškovi usluga (16%), troškovi amortizacije (4%) te ostali troškovi poslovanja (3%).

Materijalni troškovi na kraju 2016. godine iznosili su 3.378.165 kn što predstavlja smanjenje od 4% (144.732 kn) u odnosu na prethodnu godinu. Pad vrijednosti uzrokovan je ponajviše smanjenjem troškova (otpisa) sitnog inventara, ambalaže i autoguma (za 51.130 kn), troškova nabave prodane robe (50.060 kn), no osim navedenih značajnijih smanjenja, isti trend su zabilježile i sve ostale pozicije unutar grupe osim troškova utrošenog materijala i rezervnih dijelova za održavanje. Troškovi nabave prodane robe su smanjeni u odnosu na 2015. godinu s razlogom provedbe javne nabave u kojoj su postignute niže cijene nabave, dok je na smanjenje utrošenog materijala u osnovnoj djelatnosti utjecalo odabir jeftinijih artikala pogrebne opreme iako je broj sahrana povećan u odnosu na 2015. godinu za 3%.

Troškovi usluga (1.643.914 kn) prate trend kretanja materijalnih troškova, odnosno bilježe smanjenje vrijednosti od 7% u odnosu na prethodnu godinu. Razlog silazne tendencije je smanjenje ostalih troškova (za 51.811 kn), troškova premija osiguranja (za 35.472 kn), troškova usluga održavanja (za 28.107 kn) i troškova intelektualnih usluga (za 26.492 kn) te smanjenje ostalih pozicija unutar grupe. Smanjenje na poziciji ostalih troškova bilježimo radi smanjenih troškova preventivne zaštite radnika koji prema planu nisu obavljani u 2016. godini. U troškove usluge održavanja evidentirani su troškovi za tekuće održavanje i investicijsko održavanje. Od troškova za tekuće održavanje izdvajamo uređenje postojećih staza na gradskom groblju u Puli uoči dana Svih Svetih u iznosu od 69.800 kuna i rezanje čempresa na Mornaričkom spomen groblju u iznosu od 12.000 kn. U skupini troška investicijskog održavanja izdvojili bi usluge opločenja zemljanih malih niša na gradskom groblju u Puli i mjesnom groblju u Štinjanu, te ostale usluge na izgrađenim objektima u vlastitoj režiji na gradskom groblju u Puli sve u iznosu od 140.000 kn.

Troškovi osoblja iznosili su 4.450.034 kn te bilježe porast od 2% (73.956 kn) u odnosu na 2015. godinu. Isti su najznačajnija grupa unutar ukupnih rashoda. Djelom na povećanje troškova osoblja je utjecao veći broj radnika kojima su isplaćivana materijalna prava sukladno Pravilniku o radu u oporezivom i neoporezivom iznosu (jubilarne nagrade, solidarne pomoći, otpremnine za odlazak u mirovinu i dr.) u odnosu na 2015. godinu.

Troškovi amortizacije na kraju 2016. godine su iznosili 458.373 kn te su veći za 10% u odnosu na 2015. godinu. Razlog povećanja vrijednosti je povećane amortizacije prijevoznih sredstava i amortizacije ostalih pozicija radi nove nabave krajem 2015. godine i početak obračuna amortizacije od početka 2016. godine.

Ostali troškovi poslovanja (260.395 kn) nisu se značajno promijenili u odnosu na prethodnu godinu.

Ostali rashodi i vrijednosna usklađenja iznosili su 538.795 te su kao takvi zabilježili porast od 79% (238.475 kn) kao uzrok povećanja vrijednosnih usklađenja potraživanja od kupaca primjenjujući zakonske mogućnosti i ostalih izvanrednih rashoda.

Rezultat poslovanja

Razlikom ukupnih prihoda i ukupnih rashoda utvrđeno je da je Društvo na dan 31.12.2016. godine ostvarilo bruto dobit u iznosu od 247.877 kn, odnosno odbitkom poreza na dobit, Društvo je u 2016. godini ostvarilo neto dobit u iznosu od 166.023 kn.

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Broj i struktura zaposlenih

Društvo je na kraju 2016. godine zapošljavalo 35 radnika te je tako broj radnika ostao nepromijenjen u odnosu na prethodnu godinu.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2015.	2016.
Direktor	VSS, VŠS	1	14.641	14.758
Voditelj računovodstva	VSS, VŠS, SSS	1	8.329	8.566
Voditelj komercijale	VSS, VŠS	1	7.955	8.289
Voditelj groblja i poslova zaštite na radu	SSS, VKV	1	7.077	6.705
Financijski knjigovođa	VŠS, SSS	1	6.884	7.208
Knjigovođa	SSS	1	6.006	6.377
Blagajnik	SSS	1	5.874	5.950
Glavni skladištar	SSS	1	7.545	7.650
Vozač	KV	2	6.132	5.976
Cvječar	KV	8	5.213	5.463
Administrator	SSS	1	5.397	5.563
Administrator u komercijali	SSS	1	5.822	5.922
Radnik na održavanju objekata	SSS	1	5.223	5.228
Ukopnik - radnik na groblju	NKV	11	5.049	5.192
Čistačica na groblju	NKV	3	3.299	3.320
Pomoćni skladištar	KV	1	5.638	5.691
Ukupno		36		

Prosječna isplaćena bruto plaća u 2016. godini iznosila je 7.092 kn, dok je neto plaća iznosila 5.754 kn. U 2016. godini u Republici Hrvatskoj prosječna bruto plaća je iznosila 7.752 kn, dok je prosječna neto plaća iznosila 5.685 kn.

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
57.910	5.063	1.806	96	6.548	2.025	5.032	78.480
74%	6%	2%	0%	8%	3%	7%	100%

Investicije i izvori financiranja

Ukupne investicije Društva u 2016. godini iznosile su 124.634 kn i u cijelosti su se financirale iz vlastitih izvora. U odnosu na 2015. godinu bilježi se silazna tendencija investiranja. Investicije su

detaljnije obrađene u dijelu Imovina.

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Na kraju 2016. godine, prema podacima o poslovanju svakog segmenta Društva, može se primijetiti kako su djelatnost održavanja groblja i djelatnost trgovine pozitivno poslovale, dok je djelatnost pogrebnih usluga poslovala sa negativnim predznakom. Također se primjećuje pozitivan trend u poslovanju svih tri djelatnosti u donosu na 2015. godinu, gubitak djelatnosti pogrebnih usluga je smanjen za 63%, dobit djelatnosti održavanja groblja se povećala za 21%, dok se dobit djelatnosti trgovine višestruko povećala (za 43.157 kn).

Fizički podaci o poslovanju Društva ukazuju na povećanje prijevoza u inozemstvo (66%), prijevoza pokojnika i opreme za groblje (10%), povećanje broja iskopa i zatrpavanja groba za pogrebe i ekshumacije (10%), izrade obavijesti o smrti i posljednjih pozdrava i sjećanja (po 5%), povećanje broja sahrana pokojnika na groblju (3%) te povećanje broja osmrtnica (1%). Sa druge strane, smanjenje bilježe broj otvaranja i zatrpavanja grobnica niša, ekshumacija svježih i suha te prijevoz izvan područja Grad Pule.

Izveštaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Obzirom na pokazatelje, Društvo je u 2016. godini bilo likvidno, no u usporedbi sa podacima za 2015. godinu, bilježi se blagi pad vrijednosti. Ubrzana likvidnost je u 2016. godini bila 5,09, a tekuća 5,44.

Prema pokazateljima zaduženosti Društvo se većinom financiralo iz vlastitih izvora (79%). U odnosu na prethodnu godinu bilježi se povećanje financiranja iz tuđih izvora, a smanjenje financiranja iz vlastitih izvora.

Društvo je u odnosu na prethodnu godinu zabilježilo smanjenje vrijednosti trajanja naplate potraživanja u danima, što je pozitivan trend u poslovanju. Sa druge strane bilježi se smanjenje obrtaja ukupne imovine što je negativan trend aktivnosti Društva.

Pokazatelji ekonomičnosti poslovanja i financiranja Društva su pozitivnog predznaka, odnosno Društvo ima dovoljno prihoda za pokriće rashoda što u konačnici dovodi do ostvarenja dobiti koncem godine.

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda / Realizacija plana dodatnih podataka

Realizirani ukupni prihoda na kraju 2016. godine veći su za 4 % u odnosu na planirano, radi povećanja poslovnih prihoda i ostalih prihoda.

Ukupni su rashodi također veći od planiranih ostvarenja i to za 2% kao rezultat više evidentiranih ostalih rashoda i vrijednosnih usklađenja.

Očekivano povećanje broja zaposlenih nije ostvareno u 2016. godini, stoga je broj zaposlenih jednak broju zaposlenih u 2015. godini. Također planirane investicije od 300.000 kn ostvarene su u polovičnom iznosu od 124.634 kn. U 2016. godini provedena je javna nabava za nabavu specijalnog vozila za prijevoz pokojnika, a koji je dostavljen u siječnju 2017. godine u iznosu od 187.210 kn. Negativan trend odnosi se i na planiranu dobit djelatnosti pogrebnih usluga, odnosno nije ostvarena planirana dobit ali je smanjen gubitak Društva. Pozicije koje su uvelike premašile planirane vrijednosti su ostvarenje dobiti djelatnosti održavanja groblja i djelatnosti trgovine.

Odluka Nadzornog odbora

MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge
Kumičićeva 22, 52100 Pula
Uprava: T +385 52 542 877, F +385 52 542 768
Gradsko groblje: +385 52 210 964, +385 99 5506464
Trgovina Dalia: +385 52 210 621
IBAN: HR2323600001102133647
Email: monte-giro@pu.t-com.hr
Web: www.montegiro.hr

Ur.broj: 01/2017-1460
Pula, 30.11.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA
Upravni odjel za financije i opću upravu
Polanijev prolaz 10
52100 Pula

Predmet: Suglasnost za dugoročno zaduživanje MONTE GIRO d.o.o. Pula kod ZAGREBAČKE BANKE d.d. u iznosu do 6.700.000,00 kuna za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA
- traži se

Poštovani,

Molimo da nam sukladno članku 90. Zakona o proračunu („Narodne novine“ 87/08, 136/12 15/15) Gradsko vijeće Grada Pule izda suglasnost za zaduženje kod Zagrebačke banke d.d. u iznosu do 6.700.000,00 kuna za rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli-1. FAZA i 2. FAZA.

MONTE GIRO d.o.o. Pula za nabavu kreditnih sredstava na adrese pet banaka uputio je poziv za dostavu ponuda, za koje nije bilo potrebno provođenje javne nabave a sukladno članku 30. stavak 11. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ 120/16). MONTE GIRO d.o.o. donijelo je Odluku o odabiru ponuditelja ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB: 92963223473 sa cijenom ponude u iznosu od 569.858,71 kuna.

Podaci o kreditu:

- Vrsta kredita: dugoročni kredit u kunama bez valutne klauzule za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA,
- Iznos kredita: 6.700.000,00 kuna,
- Instrument osiguranja: zadužnica u iznosu kredita, zasnivanje založnog prava (Upravna zgrada Kumičićeva 22, Pula),

- Rok otplate: 10 godina,
- Dospijeće plaćanja glavnice: 120 jednakih mjesečnih rata sa dospijećem posljednjeg dana svakog mjeseca,
- Dospijeće prve rate: posljednji dan prvog slijedećeg mjeseca nakon iskorištenja kredita,
- Obračun i dospijeće kamate: Kamate se za vrijeme korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu (interkalarne kamate) obračunavaju i naplaćuju mjesečno na iskorišteni dio kredita, i to najviše u visini redovne kamate. Obračun redovnih kamata vrši se mjesečno na posljednji dan svakog mjeseca, a rok za naplatu kamate je 15 dana od dana obračuna,
- Kamata: promjenjiva godišnja, vezana uz: kamatu na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 dan u kunama koja iznosi 0,20, kao promjenjivu varijablu, uvećano za (+) maržu koja iznosi 1,40 kao fiksnu i nepromjenjivu varijablu,
- Način izračuna kamate ne mijenja se za cijelo vrijeme trajanja kredita,
- Metoda obračuna kamate: primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita,
- Kamatna stopa: 1,60% godišnje promjenjiva, efektivna kamatna stopa: 1,61%,
- Naknada za obradu kredita: ne naplaćuje se,
- Naknada za neiskorišteni dio kredita: ne naplaćuje se,
- Naknada za rezervaciju sredstava: ne naplaćuje se,
- Naknada za prijevremeni povrat kredita (djelomično ili u cijelosti): ne naplaćuje se,
- Ostale naknade i troškovi: nema.

Kredit će se vraćati iz poslovnih sredstava Društva.

Slijedom navedenog, predlažemo da Gradsko vijeće Grada Pule donese Odluku o davanju suglasnosti za zaduženje društva MONTE GIRO d.o.o. Pula uz gore naveden uvjete.

Direktor:
Darko Buršić, ing.



MONTE GIRO
za pogrebne usluge d.o.o.
Pula



MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge
Kumičićeva 22, 52100 Pula
Uprava: T +385 52 542 877, F +385 52 542 768
Gradsko groblje: +385 52 210 964, +385 99 5506464
Trgovina Dalia: +385 52 210 621
IBAN: HR2323600001102133647
Email: monte-giro@pu.t-com.hr
Web: www.montegiro.hr

Ur.broj: 01/2017-1439
Pula, 28.11.2017.

ZAPISNIK O PREGLEDU I ODABIRU PONUDA

Za predmet nabave „*Dugoročno kreditiranje za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA do iznosa 6.700.000,00 kuna*“ na elektroničke adrese banaka dostavljen je troškovnik sa tehničkom specifikacijama Ur.broj: 02/2017-1376 od 15.11.2017. godine za koje nije bilo potrebno provođenje javne nabave sukladno članku 30.stavak 11. Zakona o javnoj nabavi (NN broj 120/16).

POPIS BANAKA:

- ZAGREBAČKA BANKA d.d.: helena.brana-vlahovic@unicreditgroup.zaba.hr
- OTP BANKA d.d.: radmila.bozickovic@otpbanka.hr
- PBZ BANKA d.d.: nikica.floreano@pbz.hr
- ERSTE BANKA d.d.: rstifanic@ersterank.hr; kcistra2@erstebank.hr
- HPB d.d.: martina.lorencin@hpb.hr

Dana 28.11.2017. godine u 10:00 sati započelo je otvaranje pristiglih ponuda u sastavu komisije:

- Anita Bonašin – predsjednik
- Lorena Martinčić Šverko – član
- Lorena Vareško – član

Od ukupno 5 (pet) poslanih ponuda pristiglo je 4 (četiri) kompletiranih ponuda sa svim traženim podacima, te 1 (jedna) nije dostavljena.

POPIS BANAKA SA ISKAZANIM UKUPNIM CIJENAMA PONUDE:

- ZAGREBAČKA BANKA d.d. - 569.858,71 kuna
- ERSTE BANKA d.d. - 780.506,25 kuna
- HPB d.d. - 1.337.677,44 kuna
- OTP BANKA d.d. - 569.861,18 kuna
- PBZ BANKA d.d. - nije dostavila ponudu

Odabrana je ponuda ZAGREBAČKE BANKE d.d. kao ekonomski najpovoljnija ponuda, a ujedno je ona glavna banka platnog prometa sa dugogodišnjom suradnjom, Grada Pule, ustanova u vlasništvu Grada i trgovačkih društava.

Komisija:

1. Anita Bonašin – predsjednik

2. Lorena Martinčić Šverko – član

3. Lorena Vareško – član

MONTE GIRO
za pogrebne usluge d.o.o.
1 Pula

Na temelju članaka 21. i članak 22. Izjave o osnivanju Trgovačkog društva MONTE GIRO d.o.o. Pula za pogrebne usluge (pročišćeni tekst) od 28.01.2011. godine, Nadzorni odbor MONTE GIRO d.o.o. Pula, na devetnaestoj redovnoj sjednici održanoj dana 09.06.2017. godine, donosi

ODLUKU

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju MONTE GIRO d.o.o. Pula za 2016. godinu, s osnovnim pokazateljima:

Ukupni prihod	10.977.593,61
Ukupni rashod	10.729.716,57
DOBIT	247.877,04
Porez na dobit	81.854,42
Dobit nakon oporezivanja	166.022,62

Bilanca na dan 31.12.2016. godine iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u iznosu od 6.764.557,25 kn.

II

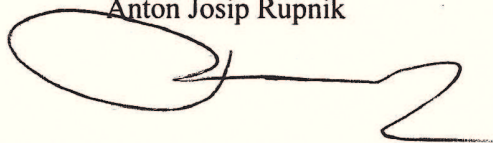
Predlaže se da se dobit u iznosu od 166.022,62 kuna ostvarena u 2016. godini rasporedi u zadržanu dobit.

III

Usvaja se Izvještaj o radu Nadzornog odbora TD MONTE GIRO d.o.o. Pula za 2016. godinu.

Urbroj: 01/2017-766
Pula, 09.06.2017.

Predsjednik Nadzornog odbora
Anton Josip Rupnik





Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (pročišćeni tekst) i članak 16. Izjave za TD MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge Pula (pročišćeni tekst), na sjednici Skupštine MONTE GIRO d.o.o. Pula, održanoj dana 27.06.2017. godine, donesena je slijedeća

ODLUKA
o prihvatanju Izvještaja o poslovanju za 2016. godinu

I

Prihvaća se Financijski Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu TD MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge Pula:

- Bilanca sa aktivom u iznosu od =6.764.557,25 kn,
- Račun dobiti i gubitka s ostvarenom dobiti nakon oporezivanja u iznosu od =166.022,62 kn

Ur.broj: 01/2017-804

Pula, 27.06.2017.

Za Skupštinu
Punomoćnik Gradonačelnika
Robert Cvek

MONTE GIRO D.O.O.

Obveznikov OIB: 68652112489

Obveznikov MB: 3220800

KUMIČIĆEVA 22

52100 PULA

POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2016. GODINU

• JAVNA OBJAVA

Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 6175733

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka
- Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka godišnjega financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu: Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da nije podnesena.

Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o zaprimljenoj dokumentaciji.

Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum evidentiranja u Registru: **30.06.2017.**Datum preuzimanja potvrde: **30.06.2017.**

Potvrda izdana u elektroničkom obliku punovaljana je bez žiga i potpisa.

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2016 . godinu

Kontrolni broj

1.138.722.842,53

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 2

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HFSI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća

Obveza predaje nefinancijskog izvješća u primjeni tek za 2017. godinu

OIB subjekta: 68652112489

Matični broj (MB): 03220800
(dodijeljen od DZS-a)Matični broj subjekta (MBS): 040013925
(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: MONTE GIRO D.O.O.

Poštanski broj: 52100 Naziv naselja: PULA

Ulica i kućni broj: KUMIČIĆEVA 22

Adresa e-pošte obveznika: monte-giro@pu.t-com.hr

Telefon: 052/542-877

Internet adresa: www.montegiro.hr

Šifra grada/općine: 359 Pula

Županija: 18 ISTARSKA

Šifra NKD-a: 9603 Pogrebne i srodne djelatnosti

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 2 Mali poduzetnik

Oznaka vlasništva: 11 Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

Prosjeck broj zaposlenih krajem razdoblja: 36 (prethodna godina) 36 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 37 (prethodna godina) 35 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

NE

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izvještaj o novčanim tokovima

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv

Osoba za kontaktiranje: BONAŠIN ANITA

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 052/542878

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: anita.bonasin@montegiro.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 3.0.3.

BURŠIĆ DARKO

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

MONTE GIRO
za pogrebne usluge d.o.o.
1 Pula

(potpis ovlaštene osobe)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 68652112489; MONTE GIRO D.O.O.

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Rbr. bilješke 3	Prethodna godina (neto) 4	Tekuća godina (neto) 5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	3	1.491.445	1.154.686
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	3	862.559	747.664
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	3	654.898	474.830
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		207.661	272.834
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	3	628.802	406.938
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013		115.164	95.358
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		376.018	163.241
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			10.719
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018		3.000	3.000
9. Ulaganje u nekretnine	019	3	134.620	134.620
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		84	84
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		84	84
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		4.774.758	5.607.101
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	4	454.674	366.085
1. Sirovine i materijal	039	4	362.722	285.653
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042	4	91.952	80.432
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 68652112489; MONTE GIRO D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr biljeske	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5	975.503	842.533
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049	5	922.097	728.087
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			29
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	5	50.531	114.417
6. Ostala potraživanja	052		2.875	
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		2.190.000	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		2.190.000	
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	6	1.154.581	4.398.483
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	7	2.233	2.770
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		6.268.436	6.764.557
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		4.927.925	4.945.393
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	8	5.183.560	5.349.582
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	8	1.316.112	1.316.112
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	8	869.978	869.977
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	8	2.964.387	2.997.470
1. Zadržana dobit	082	8	2.964.387	2.997.470
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		33.083	166.023
1. Dobit poslovne godine	085		33.083	
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	9	84.275	157.359

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 68652112489; MONTE GIRO D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznake	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	9	84.275	157.359
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	10	845.403	1.029.893
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114		10.069	10.469
8. Obveze prema dobavljačima	115	10	365.242	416.717
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117	10	230.123	261.084
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	10	237.369	339.023
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121	10	2.600	2.600
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	11	155.198	227.723
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		6.268.436	6.764.557
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	12	4.927.925	4.945.393

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 68652112489; MONTE GIRO D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	13	10.511.339	10.722.462
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	13	10.511.339	10.722.462
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		10.597.959	10.698.126
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		5.294.897	5.022.079
a) Troškovi sirovina i materijala	134	14	1.447.136	1.352.464
b) Troškovi prodane robe	135	15	2.075.761	2.025.701
c) Ostali vanjski troškovi	136	16	1.772.000	1.643.914
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	17	4.376.078	4.450.034
a) Neto plaće i nadnice	138		2.796.804	2.855.521
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		975.417	983.385
c) Doprinosi na plaće	140		603.857	611.128
4. Amortizacija	141	18	416.705	458.373
5. Ostali troškovi	142	19	175.761	149.937
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	20	250.243	507.245
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145	20	250.243	507.245
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	21	84.275	110.458
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147	21	84.275	110.458
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	22	189.643	255.132
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		66.503	56.171
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		295	700
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164		122.845	198.261
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	23	50.530	31.591
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		43	27
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		410	14
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		50.077	31.550

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		10.700.982	10.977.594
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		10.648.489	10.729.717
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		52.493	247.877
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		52.493	247.877
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182	24	19.410	81.854
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		33.083	166.023
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		33.083	166.023
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			



Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pula br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2017. godine, donosi



ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva
Monte Giro d.o.o. Pula
za 2016. godinu

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu trgovačkog društva Monte Giro d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s priložima.

II

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/17-01/692
URBROJ:2168/01-03-03-0294-17-3
Pula, 27. srpnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju Društva MONTE GIRO d.o.o. Pula za 2016. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

P.O.GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

TD MONTE GIRO d.o.o. za pogrebne usluge Pula

Pula ,Kumičićeva br.22

MB 03220800

OIB 68652112489

NADZORNI ODBOR

Pula, 29. svibnja 2017. godine

SKUPŠTINI TD MONTE GIRO d.o.o.

za pogrebne usluge Pula

Predmet: Godišnji izvještaj o radu Nadzornog odbora

za 2016. godinu- dostavlja se

U svojstvu predsjednika Nadzornog odbora TD Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula s ograničenom odgovornošću - **dalje u tekstu Društvo**, podnosim Godišnji izvještaj o radu Nadzornog odbora Društva sukladno članku 263. Točka 3. Zakona o trgovačkim društvima NN 152/2011 (pročišćeni tekst) , 111/12, 68/13 i 110/15

Društvo je u sto postotnom vlasništvu Grada Pule. Posluje na temelju propisa: Zakona o trgovačkim društvima, Zakona o grobljima , Zakona o pogrebničkoj djelatnosti, Pravilnika o grobljima, Odluke o grobljima , Pravilima ponašanja na grobljima, Odluke o načinu dodjele grobnih mjesta, Izjave Grada o organizaciji i djelovanju Društva, Zakona o računovodstvu i Zakona o porezima RH te međunarodnih standarda.

Društvo upravlja i održava:

1. Gradsko groblje u Puli
2. Mjesno groblje u Štinjanu
3. Mornaričko spomen groblje u Puli

Uprava Društava uredno je informirala Nadzorni odbor o svim tekućim pitanjima i poslovanju, temeljem dobivenih informacija Nadzorni odbor donosio je zaključke i odluke, poduzimao je potrebite mjere, te uspješno surađivao s upravom Društva i nadležnim tijelima Grada Pule.

Nadzorni odbor posebno je posvetio pažnju:

- Investicionom i tekućem održavanju gradsko groblja u Puli i mjesnog groblja u Štinjanu
- Aktivnostima na daljnjem proširenju gradskog groblja u Puli i mjesnog groblja u Štinjanu

U ovom izvještajnom periodu kao i u prethodnim izvještajnim periodima nije bilo opravdanih primjedbi građana i nadležnih tijela Grada Pule na rad Uprave Društva i Nadzornog odbora.

Nadzorni odbor u sastavu: Josip Anton Rupnik, predsjednik, Stanislav Vidulin, zamjenik predsjednika, Valter Racan, član, djeluje od 29.11.2013. godine u ne izmijenjenom sastavu.

U razdoblju od 01. siječnja 2016. do 31. svibnja 2017. godine održano je 5 radnih sjednica i jedna izvanredna sjednica. Na svim sjednicama prisustvovao je direktor Uprave Društva, Darko Buršić, voditeljica računovodstva Anita Bonašin, ostali djelatnici po ukazanoj potrebi i predstavnici Gradskih službi ovisno o pozivu.

Na svakoj sjednici sačinjen je uredno zapisnik koji su dostavljeni članovima Nadzornog odbora, a jedan primjerak pohranjen je u upravi Društva.

Predsjednik i zamjenik predsjednika NO Društva tijekom godine aktivno su sudjelovali u radu uprave Društva .

Sve odluke na sjednicama usvajane su jednoglasno.

Na sjednicama je razmatrano:

1. Inventurni elaborat za 2015. godinu
2. Izvješće o poslovanju za 2015. godinu i Izvješće NO
3. Proširenje gradskog groblja u Puli i Štinjanu
4. Izvješće o poslovanju za razdoblje 01-06/2016 i 01-09/2016
5. Rebalans plana za 2016. godinu
6. Plan poslovanja za 2017. godinu
7. Ostala tekuća problematika društva

Nadzorni odbor u svim raspravama i donošenju odluka imao je u vidu da je pružanje pogrebnih usluga osjetljivo pitanje.

Tijekom 2016. godine upravljanje grobljem provodilo se na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlim osobama koje u njemu počivaju.

Nadzorni odbor uz zajedničku suradnju sa predstavnicima nadležnih službi Grada Pule tijekom 2016. godine uložili su značajne aktivnosti vezano za problematiku proširenja gradskog groblja u Puli.

Predlažem Nadzornom odboru Društva da usvoji izvještaj i donese slijedeći Zaključak:

Nadzorni odbor Društva, temeljem članka 263. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine br. 152/2011.) pročišćeni tekst, 111/12, 68/13 i 110/15 donosi

ZAKLUČAK

Društvo je tijekom poslovne 2016. godine:

1. Djelovalo u skladu sa Zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine Društva
2. Godišnja financijska izvješća za 2016. godinu napravljena su u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama i pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje društva
3. Sukladno ovom zaključku predlaže se Skupštini Društva da donese slijedeću odluku;

Na temelju članaka 276. i 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine br. 152/2011. pročišćeni tekst, 111/12, 68/13 i 110/15) Skupština Društva Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula, donosi

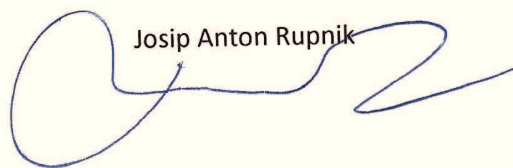
ODLUKU

1. Prihvaća se izvještaj o poslovanju Društva za 2016. Godinu, sa financijskim pokazateljima

Ukupni prihodi	10.977.593,61
Ukupni rashodi	10.729.716,57
Dobit	247.877,04
Porez na dobit	81.854,42
Dobit nakon oporezivanja	166.022,62
2. Daje se razrješnica Upravi- Direktor Društva za poslovnu 2016. godinu
3. Daje se razrješnica Nadzornom odboru Društva za poslovnu 2016. godinu
4. Dobit ostvarena u poslovnoj 2016. godini u iznosu 166.022,62 kuna raspoređuje se u zadržanu dobit

Predsjednik Nadzornog odbora

Josip Anton Rupnik



Zagrebačka banka d.d.
 Trg bana Josipa Jelačića 10
 10000 Zagreb
 tel:

Efektivna kamatna stopa: 1,61%
Postotna godišnja stopa: 1,61%

Valuta: KN Otplatni obrok: 64.644,29
 Iznos kredita u KN: 6.700.000,00 Nominalna kamatna stopa: 1,6 % promjenjiva

Raz.	Datum dospijeća	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	Opis	Tokovi sigurnosnog pologa
0	28.02.2018.	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	isplata 1. tranše	0,00
1	31.03.2018.	1.000.000,00	0,00	1.358,90	0,00	1.358,90	0,00	2.000.000,00	isplata 2. tranše, kamata	0,00
2	30.04.2018.	1.000.000,00	0,00	2.630,14	0,00	2.630,14	0,00	3.000.000,00	isplata 3. tranše, kamata	0,00
3	31.05.2018.	1.000.000,00	0,00	4.076,71	0,00	4.076,71	0,00	4.000.000,00	isplata 4. tranše, kamata	0,00
4	30.06.2018.	1.700.000,00	0,00	5.260,27	0,00	5.260,27	0,00	5.700.000,00	isplata 5. tranše, kamata	0,00
5	31.07.2018.	500.000,00	0,00	7.745,75	0,00	7.745,75	0,00	6.200.000,00	isplata 6. tranše, kamata	0,00
6	31.08.2018.	500.000,00	0,00	8.425,21	0,00	8.425,21	0,00	6.700.000,00	isplata 7. tranše, kamata	0,00
7	30.09.2018.	0,00	0,00	64.644,29	55.833,33	8.810,96	0,00	6.644.166,67	1.rata, kamata	0,00
8	31.10.2018.	0,00	0,00	64.862,12	55.833,33	9.028,79	0,00	6.588.333,34	2.rata, kamata	0,00
9	30.11.2018.	0,00	0,00	64.497,44	55.833,33	8.664,11	0,00	6.532.500,01	3.rata, kamata	0,00
10	31.12.2018.	0,00	0,00	64.710,37	55.833,33	8.877,04	0,00	6.476.666,68	4.rata, kamata	0,00
11	31.01.2019.	0,00	0,00	64.634,50	55.833,33	8.801,17	0,00	6.420.833,35	5.rata, kamata	0,00
12	28.02.2019.	0,00	0,00	63.714,24	55.833,33	7.880,91	0,00	6.365.000,02	6.rata, kamata	0,00
13	31.03.2019.	0,00	0,00	64.482,75	55.833,33	8.649,42	0,00	6.309.166,69	7.rata, kamata	0,00
14	30.04.2019.	0,00	0,00	64.130,32	55.833,33	8.296,99	0,00	6.253.333,36	8.rata, kamata	0,00
15	31.05.2019.	0,00	0,00	64.331,01	55.833,33	8.497,68	0,00	6.197.500,03	9.rata, kamata	0,00
16	30.06.2019.	0,00	0,00	63.983,47	55.833,33	8.150,14	0,00	6.141.666,70	10.rata, kamata	0,00
17	31.07.2019.	0,00	0,00	64.179,27	55.833,33	8.345,94	0,00	6.085.833,37	11.rata, kamata	0,00
18	31.08.2019.	0,00	0,00	64.103,39	55.833,33	8.270,06	0,00	6.030.000,04	12.rata, kamata	0,00
19	30.09.2019.	0,00	0,00	63.763,19	55.833,33	7.929,86	0,00	5.974.166,71	13.rata, kamata	0,00
20	31.10.2019.	0,00	0,00	63.951,65	55.833,33	8.118,32	0,00	5.918.333,38	14.rata, kamata	0,00
21	30.11.2019.	0,00	0,00	63.616,34	55.833,33	7.783,01	0,00	5.862.500,05	15.rata, kamata	0,00
22	31.12.2019.	0,00	0,00	63.799,91	55.833,33	7.966,58	0,00	5.806.666,72	16.rata, kamata	0,00
23	31.01.2020.	0,00	0,00	63.703,17	55.833,33	7.869,84	0,00	5.750.833,39	17.rata, kamata	0,00
24	29.02.2020.	0,00	0,00	63.124,00	55.833,33	7.290,67	0,00	5.695.000,06	18.rata, kamata	0,00
25	31.03.2020.	0,00	0,00	63.551,14	55.833,33	7.717,81	0,00	5.639.166,73	19.rata, kamata	0,00
26	30.04.2020.	0,00	0,00	63.228,96	55.833,33	7.395,63	0,00	5.583.333,40	20.rata, kamata	0,00
27	31.05.2020.	0,00	0,00	63.399,81	55.833,33	7.566,48	0,00	5.527.500,07	21.rata, kamata	0,00
28	30.06.2020.	0,00	0,00	63.082,51	55.833,33	7.249,18	0,00	5.471.666,74	22.rata, kamata	0,00
29	31.07.2020.	0,00	0,00	63.248,48	55.833,33	7.415,15	0,00	5.415.833,41	23.rata, kamata	0,00
30	31.08.2020.	0,00	0,00	63.172,82	55.833,33	7.339,49	0,00	5.360.000,08	24.rata, kamata	0,00
31	30.09.2020.	0,00	0,00	62.862,84	55.833,33	7.029,51	0,00	5.304.166,75	25.rata, kamata	0,00
32	31.10.2020.	0,00	0,00	63.021,49	55.833,33	7.188,16	0,00	5.248.333,42	26.rata, kamata	0,00
33	30.11.2020.	0,00	0,00	62.716,39	55.833,33	6.883,06	0,00	5.192.500,09	27.rata, kamata	0,00
34	31.12.2020.	0,00	0,00	62.870,16	55.833,33	7.036,83	0,00	5.136.666,76	28.rata, kamata	0,00
35	31.01.2021.	0,00	0,00	62.812,95	55.833,33	6.979,62	0,00	5.080.833,43	29.rata, kamata	0,00
36	28.02.2021.	0,00	0,00	62.069,53	55.833,33	6.236,20	0,00	5.025.000,10	30.rata, kamata	0,00
37	31.03.2021.	0,00	0,00	62.661,82	55.833,33	6.828,49	0,00	4.969.166,77	31.rata, kamata	0,00
38	30.04.2021.	0,00	0,00	62.368,12	55.833,33	6.534,79	0,00	4.913.333,44	32.rata, kamata	0,00
39	31.05.2021.	0,00	0,00	62.510,08	55.833,33	6.676,75	0,00	4.857.500,11	33.rata, kamata	0,00
40	30.06.2021.	0,00	0,00	62.221,28	55.833,33	6.387,95	0,00	4.801.666,78	34.rata, kamata	0,00
41	31.07.2021.	0,00	0,00	62.358,33	55.833,33	6.525,00	0,00	4.745.833,45	35.rata, kamata	0,00
42	31.08.2021.	0,00	0,00	62.282,46	55.833,33	6.449,13	0,00	4.690.000,12	36.rata, kamata	0,00
43	30.09.2021.	0,00	0,00	62.001,00	55.833,33	6.167,67	0,00	4.634.166,79	37.rata, kamata	0,00
44	31.10.2021.	0,00	0,00	62.130,72	55.833,33	6.297,39	0,00	4.578.333,46	38.rata, kamata	0,00
45	30.11.2021.	0,00	0,00	61.854,15	55.833,33	6.020,82	0,00	4.522.500,13	39.rata, kamata	0,00
46	31.12.2021.	0,00	0,00	61.978,97	55.833,33	6.145,64	0,00	4.466.666,80	40.rata, kamata	0,00
47	31.01.2022.	0,00	0,00	61.903,10	55.833,33	6.069,77	0,00	4.410.833,47	41.rata, kamata	0,00
48	28.02.2022.	0,00	0,00	61.247,17	55.833,33	5.413,84	0,00	4.355.000,14	42.rata, kamata	0,00

Raz.	Datum dospjeća	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	Opis	Tokovi sigurnosnog pologa
49	31.03.2022.	0,00	0,00	61.751,36	55.833,33	5.918,03	0,00	4.299.166,81	43.rata, kamata	0,00
50	30.04.2022.	0,00	0,00	61.487,03	55.833,33	5.653,70	0,00	4.243.333,48	44.rata, kamata	0,00
51	31.05.2022.	0,00	0,00	61.599,61	55.833,33	5.766,28	0,00	4.187.500,15	45.rata, kamata	0,00
52	30.06.2022.	0,00	0,00	61.340,18	55.833,33	5.506,85	0,00	4.131.666,82	46.rata, kamata	0,00
53	31.07.2022.	0,00	0,00	61.447,87	55.833,33	5.614,54	0,00	4.075.833,49	47.rata, kamata	0,00
54	31.08.2022.	0,00	0,00	61.372,00	55.833,33	5.538,67	0,00	4.020.000,16	48.rata, kamata	0,00
55	30.09.2022.	0,00	0,00	61.119,91	55.833,33	5.286,58	0,00	3.964.166,83	49.rata, kamata	0,00
56	31.10.2022.	0,00	0,00	61.220,25	55.833,33	5.386,92	0,00	3.908.333,50	50.rata, kamata	0,00
57	30.11.2022.	0,00	0,00	60.973,06	55.833,33	5.139,73	0,00	3.852.500,17	51.rata, kamata	0,00
58	31.12.2022.	0,00	0,00	61.068,51	55.833,33	5.235,18	0,00	3.796.666,84	52.rata, kamata	0,00
59	31.01.2023.	0,00	0,00	60.992,64	55.833,33	5.159,31	0,00	3.740.833,51	53.rata, kamata	0,00
60	28.02.2023.	0,00	0,00	60.424,82	55.833,33	4.591,49	0,00	3.685.000,18	54.rata, kamata	0,00
61	31.03.2023.	0,00	0,00	60.840,89	55.833,33	5.007,56	0,00	3.629.166,85	55.rata, kamata	0,00
62	30.04.2023.	0,00	0,00	60.605,93	55.833,33	4.772,60	0,00	3.573.333,52	56.rata, kamata	0,00
63	31.05.2023.	0,00	0,00	60.689,15	55.833,33	4.855,82	0,00	3.517.500,19	57.rata, kamata	0,00
64	30.06.2023.	0,00	0,00	60.459,08	55.833,33	4.625,75	0,00	3.461.666,86	58.rata, kamata	0,00
65	31.07.2023.	0,00	0,00	60.537,40	55.833,33	4.704,07	0,00	3.405.833,53	59.rata, kamata	0,00
66	31.08.2023.	0,00	0,00	60.461,53	55.833,33	4.628,20	0,00	3.350.000,20	60.rata, kamata	0,00
67	30.09.2023.	0,00	0,00	60.238,81	55.833,33	4.405,48	0,00	3.294.166,87	61.rata, kamata	0,00
68	31.10.2023.	0,00	0,00	60.309,79	55.833,33	4.476,46	0,00	3.238.333,54	62.rata, kamata	0,00
69	30.11.2023.	0,00	0,00	60.091,96	55.833,33	4.258,63	0,00	3.182.500,21	63.rata, kamata	0,00
70	31.12.2023.	0,00	0,00	60.158,04	55.833,33	4.324,71	0,00	3.126.666,88	64.rata, kamata	0,00
71	31.01.2024.	0,00	0,00	60.070,94	55.833,33	4.237,61	0,00	3.070.833,55	65.rata, kamata	0,00
72	29.02.2024.	0,00	0,00	59.726,41	55.833,33	3.893,08	0,00	3.015.000,22	66.rata, kamata	0,00
73	31.03.2024.	0,00	0,00	59.919,23	55.833,33	4.085,90	0,00	2.959.166,89	67.rata, kamata	0,00
74	30.04.2024.	0,00	0,00	59.714,20	55.833,33	3.880,87	0,00	2.903.333,56	68.rata, kamata	0,00
75	31.05.2024.	0,00	0,00	59.767,90	55.833,33	3.934,57	0,00	2.847.500,23	69.rata, kamata	0,00
76	30.06.2024.	0,00	0,00	59.567,76	55.833,33	3.734,43	0,00	2.791.666,90	70.rata, kamata	0,00
77	31.07.2024.	0,00	0,00	59.616,57	55.833,33	3.783,24	0,00	2.735.833,57	71.rata, kamata	0,00
78	31.08.2024.	0,00	0,00	59.540,91	55.833,33	3.707,58	0,00	2.680.000,24	72.rata, kamata	0,00
79	30.09.2024.	0,00	0,00	59.348,08	55.833,33	3.514,75	0,00	2.624.166,91	73.rata, kamata	0,00
80	31.10.2024.	0,00	0,00	59.389,58	55.833,33	3.556,25	0,00	2.568.333,58	74.rata, kamata	0,00
81	30.11.2024.	0,00	0,00	59.201,64	55.833,33	3.368,31	0,00	2.512.500,25	75.rata, kamata	0,00
82	31.12.2024.	0,00	0,00	59.238,25	55.833,33	3.404,92	0,00	2.456.666,92	76.rata, kamata	0,00
83	31.01.2025.	0,00	0,00	59.171,41	55.833,33	3.338,08	0,00	2.400.833,59	77.rata, kamata	0,00
84	28.02.2025.	0,00	0,00	58.780,11	55.833,33	2.946,78	0,00	2.345.000,26	78.rata, kamata	0,00
85	31.03.2025.	0,00	0,00	59.019,96	55.833,33	3.186,63	0,00	2.289.166,93	79.rata, kamata	0,00
86	30.04.2025.	0,00	0,00	58.843,74	55.833,33	3.010,41	0,00	2.233.333,60	80.rata, kamata	0,00
87	31.05.2025.	0,00	0,00	58.868,22	55.833,33	3.034,89	0,00	2.177.500,27	81.rata, kamata	0,00
88	30.06.2025.	0,00	0,00	58.696,89	55.833,33	2.863,56	0,00	2.121.666,94	82.rata, kamata	0,00
89	31.07.2025.	0,00	0,00	58.716,47	55.833,33	2.883,14	0,00	2.065.833,61	83.rata, kamata	0,00
90	31.08.2025.	0,00	0,00	58.640,60	55.833,33	2.807,27	0,00	2.010.000,28	84.rata, kamata	0,00
91	30.09.2025.	0,00	0,00	58.476,62	55.833,33	2.643,29	0,00	1.954.166,95	85.rata, kamata	0,00
92	31.10.2025.	0,00	0,00	58.488,86	55.833,33	2.655,53	0,00	1.898.333,62	86.rata, kamata	0,00
93	30.11.2025.	0,00	0,00	58.329,77	55.833,33	2.496,44	0,00	1.842.500,29	87.rata, kamata	0,00
94	31.12.2025.	0,00	0,00	58.337,11	55.833,33	2.503,78	0,00	1.786.666,96	88.rata, kamata	0,00
95	31.01.2026.	0,00	0,00	58.261,24	55.833,33	2.427,91	0,00	1.730.833,63	89.rata, kamata	0,00
96	28.02.2026.	0,00	0,00	57.957,75	55.833,33	2.124,42	0,00	1.675.000,30	90.rata, kamata	0,00
97	31.03.2026.	0,00	0,00	58.109,49	55.833,33	2.276,16	0,00	1.619.166,97	91.rata, kamata	0,00
98	30.04.2026.	0,00	0,00	57.962,65	55.833,33	2.129,32	0,00	1.563.333,64	92.rata, kamata	0,00
99	31.05.2026.	0,00	0,00	57.957,75	55.833,33	2.124,42	0,00	1.507.500,31	93.rata, kamata	0,00
100	30.06.2026.	0,00	0,00	57.815,80	55.833,33	1.982,47	0,00	1.451.666,98	94.rata, kamata	0,00
101	31.07.2026.	0,00	0,00	57.806,01	55.833,33	1.972,68	0,00	1.395.833,65	95.rata, kamata	0,00
102	31.08.2026.	0,00	0,00	57.730,13	55.833,33	1.896,80	0,00	1.340.000,32	96.rata, kamata	0,00
103	30.09.2026.	0,00	0,00	57.595,52	55.833,33	1.762,19	0,00	1.284.166,99	97.rata, kamata	0,00
104	31.10.2026.	0,00	0,00	57.578,39	55.833,33	1.745,06	0,00	1.228.333,66	98.rata, kamata	0,00
105	30.11.2026.	0,00	0,00	57.448,67	55.833,33	1.615,34	0,00	1.172.500,33	99.rata, kamata	0,00
106	31.12.2026.	0,00	0,00	57.426,65	55.833,33	1.593,32	0,00	1.116.667,00	100.rata, kamata	0,00
107	31.01.2027.	0,00	0,00	57.350,77	55.833,33	1.517,44	0,00	1.060.833,67	101.rata, kamata	0,00
108	28.02.2027.	0,00	0,00	57.135,39	55.833,33	1.302,06	0,00	1.005.000,34	102.rata, kamata	0,00
109	31.03.2027.	0,00	0,00	57.199,03	55.833,33	1.365,70	0,00	949.167,01	103.rata, kamata	0,00
110	30.04.2027.	0,00	0,00	57.081,55	55.833,33	1.248,22	0,00	893.333,68	104.rata, kamata	0,00

Raz.	Datum dospijeća	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	Opis	Tokovi sigurnosnog pologa
	31.05.2027.	0,00	0,00	57.047,28	55.833,33	1.213,95	0,00	837.500,35	105.rata, kamata	0,00
112	30.06.2027.	0,00	0,00	56.934,70	55.833,33	1.101,37	0,00	781.667,02	106.rata, kamata	0,00
113	31.07.2027.	0,00	0,00	56.895,54	55.833,33	1.062,21	0,00	725.833,69	107.rata, kamata	0,00
114	31.08.2027.	0,00	0,00	56.819,67	55.833,33	986,34	0,00	670.000,36	108.rata, kamata	0,00
115	30.09.2027.	0,00	0,00	56.714,43	55.833,33	881,10	0,00	614.167,03	109.rata, kamata	0,00
116	31.10.2027.	0,00	0,00	56.667,92	55.833,33	834,59	0,00	558.333,70	110.rata, kamata	0,00
117	30.11.2027.	0,00	0,00	56.567,58	55.833,33	734,25	0,00	502.500,37	111.rata, kamata	0,00
118	31.12.2027.	0,00	0,00	56.516,18	55.833,33	682,85	0,00	446.667,04	112.rata, kamata	0,00
119	31.01.2028.	0,00	0,00	56.438,70	55.833,33	605,37	0,00	390.833,71	113.rata, kamata	0,00
120	29.02.2028.	0,00	0,00	56.328,81	55.833,33	495,48	0,00	335.000,38	114.rata, kamata	0,00
121	31.03.2028.	0,00	0,00	56.287,32	55.833,33	453,99	0,00	279.167,05	115.rata, kamata	0,00
122	30.04.2028.	0,00	0,00	56.199,45	55.833,33	366,12	0,00	223.333,72	116.rata, kamata	0,00
123	31.05.2028.	0,00	0,00	56.135,99	55.833,33	302,66	0,00	167.500,39	117.rata, kamata	0,00
124	30.06.2028.	0,00	0,00	56.053,00	55.833,33	219,67	0,00	111.667,06	118.rata, kamata	0,00
125	31.07.2028.	0,00	0,00	55.984,66	55.833,33	151,33	0,00	55.833,73	119.rata, kamata	0,00
126	30.08.2028.	0,00	0,00	55.906,95	55.833,73	73,22	0,00	0,00	120.rata, kamata	0,00
	Ukupno:	6.700.000,00	0,00	7.269.858,71	6.700.000,00	569.858,71	0,00	0,00		0,00

Napomena:

Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatnog plana. Otplatni plan uključuje otplatnu kvotu, uplatu kamate, naknadu za servisiranje kreditne partije i transakcijsku naknadu. Pri isplati i otplati kredita te izračunu efektivne kamatne stope korišten je srednji tečaj HNB-a važeći na datum izrade otplatnog plana.

Potpis odgovorne osobe

 Zagrebačka banka d.d.
841

TROŠKOVNIK SA TEHNIČKIM SPECIFIKACIJAMA

Naručitelj: MONTE GIRO d.o.o., KUMIČIĆEVA, 52 100 Pula, OIB: 68652112489

Predmet nabave: Nabava dugoročnog kredita za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene-proširenje Gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA

1.	Opis stavke	
1. 1.	Vrsta kredita	Dugoročni kredit u kunama bez valutne klauzule za financiranje rekonstrukciju građevine posebne namjene-proširenje Gradskog groblja MONTE GIRO u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA
1. 2.	Iznos kredita	6.700.000,00 kn
1. 3.	Instrument osiguranja	Mjenice, izjava o zapljeni računa (zadužnica), zasnivanje založnog prava
2.	Dinamika otplate glavnice i kamata	
2. 1.	Rok korištenja kredita	do najviše 9 mjeseci od dana prvog korištenja kredita
2. 2.	Povlačenje kredita	Sukcesivno, sukladno zahtjevu naručitelja, na račun izvođača radova ili dobavljača dobara/usluga, ili na zahtjev naručitelja na njegov račun
2. 3.	Rok otplate	10 godina
2. 4.	Dospijeće plaćanja glavnice	120 jednakih mjesečnih rata sa dospelom posljednjeg dana svakog mjeseca
2. 5.	Dospijeće prve rate	posljednji dan prvog slijedećeg mjeseca nakon iskorištenja kredita
2. 6.	Obračun i dospelom kamate	-Kamate se za vrijeme korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu (interkalarnu kamatu) obračunavaju i naplaćuju mjesečno na iskorišteni dio kredita, i to najviše u visini redovne kamate. -Obračun redovnih kamata vrši se mjesečno na posljednji dan svakog mjeseca, a rok za naplatu kamate je 15 dana od dana obračuna. -Kamata: promjenjiva godišnja, vezana uz: kamatnu na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 dan u kunama, kao promjenjivu varijablu, uvećano za (+) maržu kao fiksnu i nepromjenjivu varijablu. Način izračuna kamate ne mijenja se za cijelo vrijeme trajanja kredita.
2. 7.	Metoda obračuna kamate	primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita
2. 8.	Kamatna stopa*	1,60% godišnje promjenjiva
2. 9.	Efektivna kamatna stopa*	1,61%

3.		Naknade
3. 1.	Naknada za rezervaciju sredstava	ukoliko se zaračunava naknada za rezervaciju sredstava, ista se obračunava mjesečno na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava počevši po proteku 30 dana od datuma sklapanja ugovora o kreditu
3. 2.	Naknada za obradu kredita	jednokratno na iznos odobrenog kredita, naplaćuje se prije ili istodobno s prvim korištenjem kredita.
3. 3.	Naknada na neiskorišteni dio kredita	Ne naplaćuje se
3.4.	Naknada za prijevremeni povrat kredita (djelomično ili u cijelosti)	Ne naplaćuje se
3.5.	Ostale naknade i troškovi (ako postoje navesti koje)*	-

**Molimo ispuniti točke 2.8., 2.9. i 3.5.*

Napomena:

polazni elementi / indikacije isključivo za potrebe izračuna otplatnog plana/izračuna cijene ponude:

Simulacija plana isplate kredita:

28.02.2018.	1.000.000,00 kn
31.03.2018.	1.000.000,00 kn
30.04.2018.	1.000.000,00 kn
31.05.2018.	1.000.000,00 kn
30.06.2018.	1.700.000,00 kn
31.07.2018.	500.000,00 kn
31.08.2018.	500.000,00 kn

Dospijeće prve rate kredita: posljednji dan prvog slijedećeg mjeseca nakon iskorištenja kredita

- **Dinamika plaćanja kamata, uključivo period korištenja kredita : mjesečne rate**

UKUPAN TROŠAK KREDITA PREMA OTPLATNOM PLANU

CJENIK USLUGA			
1.	Opis stavke	%	Iznos u kunama (za vrijeme trajanja Ugovora)
1. 1.	Kamatna stopa	1,60	569.858,71
1. 2.	Efektivna kamatna stopa	1,61	-----
1. 3.	Naknada za obradu kredita	-	-
1. 4.	Naknada za rezervaciju sredstava	-	-
1. 5.	Ostale naknade i troškovi banke	-	-
1.6.	Popusti	-	-
	CIJENA PONUDE		569.858,71
	PDV (25%)		-
	UKUPNA CIJENA PONUDE		569.858,71

Datum, potpis i pečat:

23.11.2017.

 Zagrebačka banka d.d.

841

Prilog: Otplatni plan



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za izgradnju, održavanje i promet
Pododsjek za komunalne djelatnosti

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per l'edificazione, la manutenzione
e il traffico

Sottosezione per le attività comunali



KLASA:023-01/17-01/1156

URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-17-3

Pula, 01.12.2017

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I OPĆU UPRAVU

PREDMET: Suglasnost za dugoročno zaduživanje - proširenje Gradskog groblja u Puli, 1. i 2. faza, očitovanje, dostavlja se.-

Društvo Monte Giro d.o.o. , za pogrebne usluge iz Pule , Kumičićeva 22, podnijelo je zahtjev za davanje suglasnosti za kreditno zaduženje kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb u iznosu od 6.700.000,00 kuna. Predmetno zaduživanje traži se u svrhu financiranja rekonstrukcije građevine posebne namjene – proširenje gradskog groblja Monte Ghiro u Puli – 1. FAZA i 2. FAZA , a koja građevina će se graditi temeljem ishodovanih Građevinskih dozvola KLASA: UP/I 361-03/17-01/00081, URBROJ: 2168/01-03-05-388-17-2 od 16. 05. 2017. godine i KLASA. UP7I 361-03/17-01/80, URBROJ: 2168/01-03-05-388-17-2 16. 05. 2017.godine.

Društvo Monte Giro d.o.o. Pula uputilo je poziv za dostavu ponuda, za koje nije bilo potrebno provođenje javne nabave sukladno članku 30. stavak 11 Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine br. 120/16), te je donešena Odluka o odabiru ponuditelja ZAGREBAČKA BANKA d.d. s cijenom ponude u iznosu od 569.858, 71 kuna.



Detaljnije o uvjetima kreditiranja i provedenom postupku izloženo je u dokumentaciji koja je priložena zahtjevu društva Monte Giro d.o.o. za davanje suglasnosti za kreditno zaduživanje.

S obzirom da je društvo Monte giro d.o.o Pula u 2016 . godini poslovalo s dobiti, kao i na činjenicu da je sposobno podmirivati svoje obaveze , predlažemo davanje suglasnosti za predmetno kreditno zaduženje.

S poštovanjem,

**POMOĆNICA PROČELNIKA
Martina Šajina Mihovilović, mag. ing. aedif.**