





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:023-01/17-01/1153  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-17-2  
Pula, 01. prosinca 2017.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Grada Pule  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Grada Pule, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. prosinca 2017. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Grada Pule.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

Na temelju članka 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13 i 65/17) i članka 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana ..... 2017. godine, donosi

**PROGRAM**  
**korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih**  
**zgrada u prostoru na području Grada Pule**

**Članak 1.**

Ovim Programom utvrđuje se namjensko korištenje ostvarenih sredstava naknade koja se naplaćuje u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na području Grada Pula-Pola, a koja predstavlja prihod proračuna Grada Pule-Pola (u daljnjem tekstu: naknada).

**Članak 2.**

Trideset posto ukupno ostvarenih sredstava naknade namjenski će se koristiti za participaciju troškova rada Upravnog tijela u čijoj su nadležnosti poslovi provedbe dokumenata prostornog uređenja (plaće, materijalni troškovi, prostorni uvjeti i sl.).

**Članak 3.**

Trideset posto ukupno ostvarenih sredstava naknade namjenski će se koristiti za:

- izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom i/ili
- financiranje odnosno participaciju u troškovima realizacije programa izgradnje i održavanja komunalne infrastrukture Grada Pule u cilju poboljšanja infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih dijelova naselja prema godišnjim programima.

**Članak 4.**

Nominalni iznos sredstava naknade u pojedinoj proračunskoj godini ovisan je o stvarno realiziranim prihodima po osnovi naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada na području Grada Pule.

Proračunska sredstva namijenjena za financiranje aktivnosti iz članka 2. i članka 3. ovog Programa ne mogu biti manja od ostvarenih sredstava naknade u toj godini, čime se osigurava namjensko trošenje sredstava naknade.

### **Članak 5.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pule, a primjenjuje se do donošenja posljednjeg rješenja o izvedenom stanju odnosno naplate posljednjeg obroka naknade, ako se ista plaća obročno.

Stupanjem na snagu ovog Programa stavlja se izvan snage Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Pule („Službene novine Grada Pule“ br. 11/13).

KLASA:023-01/17-01/1153

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**

**Tiziano Sošić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje Odluke sadržan je u članku 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ Republike Hrvatske br. 86/12, 143/13 i 65/17) te članku 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM**

Ovim je aktom potrebno urediti način raspodjele te način korištenja naknade ostvarene po osnovi ozakonjenja nezakonito izgrađenih građevina na području Grada Pule.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM**

Odredbom članka 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12) propisana je raspodjela i način korištenja sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru, te obveza predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave da donese program prema kojem će se ostvarena sredstva naknade namjenski koristiti.

Slijedom navedenog Gradsko vijeće Grada Pule je u prosincu mjesecu 2013. godine donijelo Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Pule („Službene novine Grada Pule“ br. 11/13). U odnosu na tada važeće odredbe članka 31. Zakona 50% sredstava naknade predstavljao je prihod proračuna JLS čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju od čega se 20% koristilo namjenski za rad tog upravnog tijela a preostalih 30% za izradu prostornih planova, kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu opremu i sanaciju područja nezakonite gradnje.

Izmjenama i dopunama uvodno citiranog Zakona izmijenjen je udio sredstava naknade koja predstavlja prihod proračuna JLS na način da je isti sa 50% prihoda povećan na 60% ukupnog prihoda pri čemu je od tog iznosa 30% namijenjeno namjenskom korištenju za rad upravnog tijela u čijoj je nadležnosti donošenje rješenja o izvedenom stanju a preostalih 30%, kao i do sada, namijenjeno izradi prostornih planova te poboljšanju infrastrukturne opremljenosti.

U skladu sa svime prethodno navedenim predlaže se donošenje ovoga Programa.

### **FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Provedba ovog Programa ne iziskuje osiguranje dodatnih sredstava u Proračunu Grada Pule.

**P.O. GRADONAČELNIKA**

**Giordano Škuflić, mag.ing.aedif.**

Na temelju članka 210. Statuta Osnovne škole Kaštanjer i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13 ), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 12. prosinca 2013. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Kaštanjer**

#### **Članak 1**

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Kaštanjer Klasa: 002-01/13-01/05 od 15. studenog 2013. godine.

#### **Članak 2**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 602-02/13-01/74  
Urbroj: 2168/01-05-02-0277-13-4  
Pula, 12. prosinca 2013.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Robert Cvek, v.r.**

Na osnovu članka 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" RH br. 86/12), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 12. prosinca 2013.godine, donosi

## **PROGRAM**

### **korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Pule**

#### **Članak 1**

Ovim Programom utvrđuje se namjensko korištenje 20 % odnosno 30% ukupno ostvarenih sredstava naknade koja se naplaćuje u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na području Grada Pule (dalje u tekstu: naknada).

Dvadeset posto ukupno ostvarenih sredstava naknade koristi se namjenski za rad upravnog tijela Grada Pule u čijoj je nadležnosti provedba dokumenata prostornog uređenja.

Trideset posto ukupno ostvarenih sredstava naknade koristi se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom.

#### **Članak 2**

Ovaj Program donosi se za razdoblje u kojem se ostvaruju sredstva počevši od 2013. godine do donošenja posljednjeg rješenja o izvedenom stanju, odnosno naplate posljednjeg obroka naknade, ako se ista plaća obročno.

#### **Članak 3**

Dvadeset posto ukupno ostvarenih sredstava naknade koristiti će se za potrebe rada upravnog tijela Grada Pule u čijoj je nadležnosti provedba dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata kojima se odobrava građenje i to namjenski za isplatu plaća te ostale materijalne troškove potrebne za rad ovog upravnog tijela.

#### **Članak 4**

Trideset posto ukupno ostvarenih sredstava naknade namjenski će se koristiti za:

- participaciju u troškovima izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule te Generalnog urbanističkog plana Grada Pule odnosno, prema potrebi, i druge prostorno planske dokumentacije za izradu koje se, po provedenoj analizi utjecaja nezakonite gradnje na prostor, pokaže potreba izrade.

#### **Članak 5**

Ukupan iznos te raspodjela na aktivnosti u odnosu na raspoloživa sredstva utvrditi će se za svaku proračunsku godinu zasebno pri čemu proračunska sredstva za navedene namjene ne mogu biti manja od ukupno ostvarenih sredstava naknade čime se osigurava njihovo namjensko trošenje.

## Članak 6

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasilu Grada Pule.

Klasa: 023-01/13-01/1193

Urbroj: 2168/01-03-01-0052-13-2

Pula, 12. prosinca 2013.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDSJEDNIK**  
**Robert Cvek, v.r.**

Temeljem članka 6. i članka 10. Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09 i 55/13), članka 5. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 148/04) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 12. prosinca 2013. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o lokacijama i uvjetima za održavanje javnih skupova i manifestacija na području grada Pule pri održavanju kojih postoji mogućnost prekoračenja dopuštenih razina buke**

#### **Članak 1**

Ovom se Odlukom određuju lokacije i uvjeti pod kojima se u gradu Puli mogu organizirati javni skupovi i manifestacije na otvorenom ili zatvorenom prostoru, pri održavanju kojih postoji mogućnost prekoračenja dopuštenih razina buke, određenih propisom koji regulira najviše dopuštene razine buke u sredinama u kojima ljudi rade i borave.

#### **Članak 2**

(1) Javni skupovi i manifestacije mogu se organizirati na lokacijama kako slijedi:

1. ARENA
2. FORUM
3. PORTARATA
4. GIARDINI
5. DANTEOV TRG
6. PARK GRADA GRAZA
7. KAŠTEL
8. DOBRILINA ULICA
9. TRG PRVOG SVIBNJA
10. ANTICOVA/LAGINJINA ULICA
11. KUPALIŠTE VALKANE
12. GORTANOVA UVALA
13. MARSOVO POLJE – PROMONTORE
14. MONUMENTI
15. KUPALIŠTE STOJA
16. CARRARINA ULICA
17. PARK ŠUMA ŠIJANA
18. FORT PUNTA CHRISTO
19. FORT BOURGUI GNON
20. LUČICA ŠTINJAN
21. HIDROBAZA
22. DOM SPORTOVA

sukladno grafičkom prilogu koji čini sastavni dio ove Odluke.

- (2) Osim navedenih područja, javni skupovi i manifestacije se mogu organizirati i na drugim lokacijama, koje će Zaključkom za svaki javni skup i manifestaciju zasebno odrediti Gradonačelnik Grada Pule.
- (3) Za javne skupove i manifestacije ne mogu se odrediti lokacije koje se nalaze unutar 1. zone buke – zone namijenjene odmoru, oporavku i liječenju.