

Temeljem čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), čl. 150-159. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 15. svibnja 2018. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o davanju nekretnine oznake k.č. 5177/10 k.o. Pula na korištenje – Pula Sport d.o.o.**

#### **I**

Nekretnina oznake k.č. 5177/10 k.o. Pula, voćnjak, površine 2068 m<sup>2</sup>, daje se s danom 1. lipnja 2018. godine na korištenje društvu Pula Sport d.o.o. Pula, Trg Kralja Tomislava 7, na neodređeno vrijeme i bez naknade.

#### **II**

S društvom Pula Sport d.o.o. sklopit će se ugovor o korištenju nekretnine oznake k.č. 5177/10 k.o. Pula, voćnjak, površine 2068 m<sup>2</sup>, sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke.

#### **III**

Ugovor iz prethodne točke ove Odluke sadržavat će i sporazumni raskid Ugovora korištenju dijela k.č. 5177/10 k.o. Pula Kl: 372-03/17-01/54 Urbr: 2168/01-03-06-00-0330-18-10 od 22. ožujka 2018, sklopljen između Grada Pule i Pula Sport d.o.o, uz naznaku da ugovorne strane po osnovi raskinutog ugovora nemaju međusobna nepodmirena potraživanja.

#### **IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-03/17-01/54  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0330-18-11  
Pula, 15. svibnja 2018.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), čl. 150-159. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o davanju na korištenje k.č. 5177/10 k.o. Pula, voćnjak, površine 2068 m<sup>2</sup>, društvu Pula Sport d.o.o. Pula, Trg Kralja Tomislava 7, na neodređeno vrijeme i bez naknade, sve s danom 1. lipnja 2018. godine.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Odlukom i ugovorom o davanju na korištenje dijela k.č. 5177/10 k.o. Pula, u naravi tenis teren u Ulici Velog Jože, pod dotadašnjim upravljanjem Uljanik Standard d.o.o, isti je dan na korištenje društvu Pula Sport d.o.o, na neodređeno vrijeme i bez naknade. Obzirom da je radi cjelovitog i svrsishodnog upravljanja navedenim sportskim objektom potrebno na korištenje društvu Pula Sport d.o.o. predati cjelovitu površinu naznačene katastarske čestice, predlaže se donošenje ove Odluke. Pula Sport d.o.o. trgovačko je društvo koje se u cijelosti nalazi u vlasništvu Grada Pule, a djelatnost kojom se društvo bavi je u općem interesu građana Grada Pule, pa je temeljem odredbe iz čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima dopustivo raspolaganje nekretninom na predloženi način.

### **PROCJENA FINANCIJSKIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, dipl. ing. građ.**