



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 04. svibnja 2018. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na području Sponzine ulice u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže na području Sponzine ulice u Puli, sukladno projektu izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula, broj projekta: 314F;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarske čestice oznake k.č. br. 1446/5 k.o. Pula, u dužini od 120,00 metara;
- da prethodno navedena nekretnina koja ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolazi upisana kao vlasništvo Grada Pule;
- da će korisnik služnosti imati prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u pojasu od 3 metra sa svake strane položene vodovodne cijevi;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na području Sponzine ulice u Puli, na teret nekretnine k.č. br. 1446/5 k.o. Pula, u pojasu od 3 metra sa svake strane položene vodovodne cijevi, prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/18-01/10
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-3
Pula, 04. svibnja 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na području Sponzine ulice u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o. podnijelo je dana 22. 04. 2018. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na području Sponzine ulice, naselja Veli Vrh u Puli. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko k.č. br. 1446/5 k.o. Pula, koja je u vlasništvu Grada Pule. Na predmetnoj trasi korisnik služnosti imati će prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u pojasu od 3 metra sa svake strane položene vodovodne cijevi.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

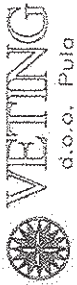
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

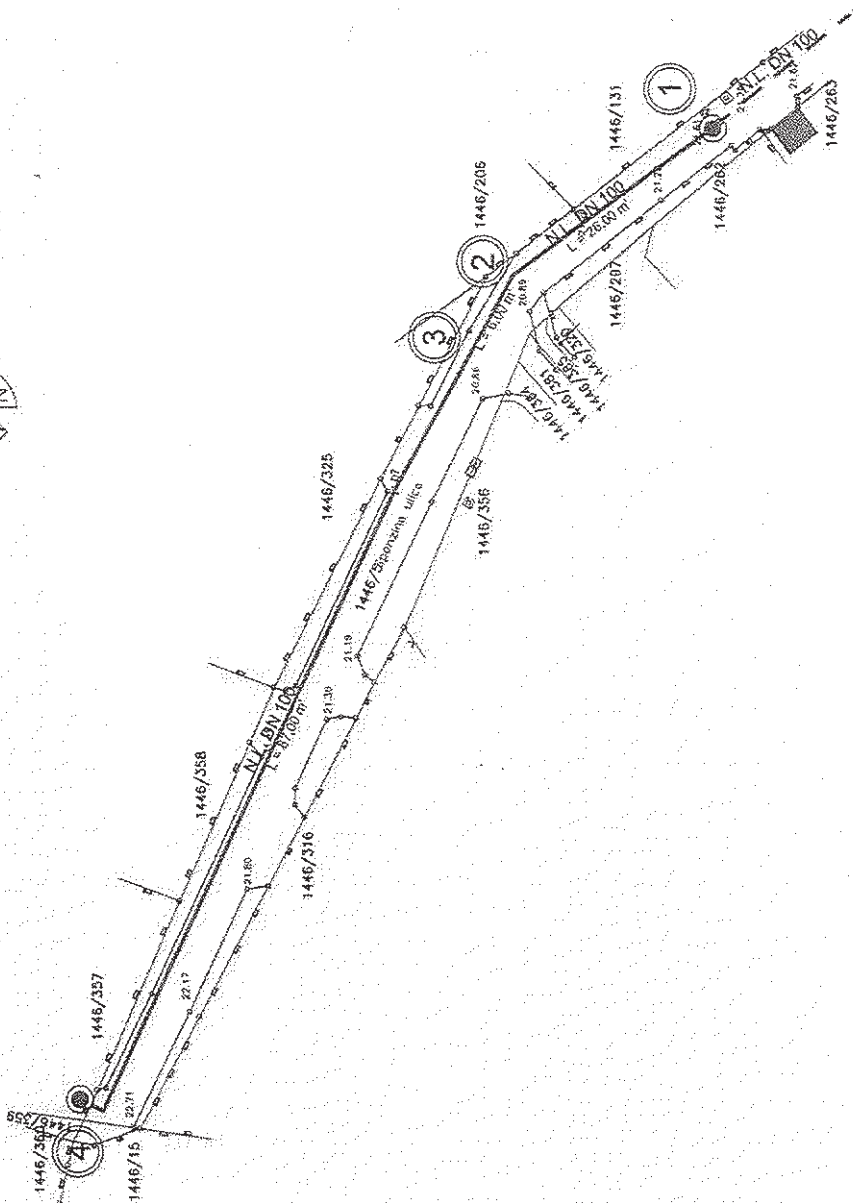


GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

M = 1:500

KATASTARSKA OPĆINA: PUČA

-- SPONZINA ULICA --



LEGENDA:

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆI HIDRANT
- PROJEKTIRANI NADZEMLNI HIDRANT
- OZNAKA ČVORA

izradio: Denis Pliško, mag.ing.geod. ovjerava: Denis Pliško, mag.ing.geod. U Puči: 30.03.2016.	VODOVOD PUČA d.o.o. VODOVODNA MREŽA U PUČI -- SPONZINA ULICA -- VODOVODNA MREŽA	glavni projektant: Miro Barić, v.gr.teh.	broj: 314 datum: 04.04.2016.
	Geodetski situacijski nacrt sa ucrtanom projektiranom vodovodnom mrežom i čvorovima	projektirao: Miro Barić, v.gr.teh.	broj: 314 datum: 04.04.2016.

Izradio: Denis Pliško, mag.ing.geod.
 Ovjerava: Denis Pliško, mag.ing.geod.
 U Puči: 30.03.2016.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Grad Pula-Pola
Forum
Pula

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696

Naš broj: 2847 /18-200-ŠKG

Vaš broj:

Pula, 22.04.2018.



PREDMET: *Rješavanje imovinsko pravnih odnosa
Izgradnja vodovodne mreže na području Sponzine ulice u Puli
- Zahtjev za osnivanjem prava služnosti, dostavlja se*

Vodovod Pula planira izgradnju vodovodne mreže na području Sponzine ulice u Puli, sve sukladno projektu izrađenom od strane **Burić d.o.o.**, broj projekta: 314F. Trasa vodovodne mreže prolazi, katastarskom česticom koja je u vlasništvu Grada Pule.

Tražimo osnivanje služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu predmetne izgradnje - **bez naknade** – te upućujemo ovaj zahtjev za osnivanjem prava služnosti Gradu Puli kao zemljišnoknjižnom vlasniku česticea na kojoj je potrebna uspostava prava služnosti, a to su:

- KČ. br. 1446/5 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 12291 K.O. Pula.

Korisnik služnosti imat će prava služnosti **izgradnje, postavljanja i održavanja** vodovodne mreže u pojasu od 3 m sa svake strane položene vodovodne cijevi.

Sukladno navedenom Vodovod Pula moli da Grad Pula, temeljem pozitivnih pravnih normi, a u što kraćem roku, donese odluku kojom odobrava Vodovod Puli sklapanje ugovora o služnosti na navedenim katastarskim česticama.

Zahvaljujemo se i nadamo razumijevanju,
S poštovanjem,

UPRAVA – DIREKTOR
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog:
- kopija trase cjevovoda
- kopija projekta

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Kuhli