

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 26. listopada 2018. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja energetskog sustava - NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Matije Vlačića, 2 skupine

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb planira izgradnju elektroenergetskog sustava NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Matije Vlačića, 2 skupine;
- da trasa izgradnje navedenog elektroenergetskog objekta obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 838, k.č. br. 1393/7 ZGR., k.č. br. 5411/6 i k.č. br. 5415/1, sve k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedenog elektroenergetskog objekta, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao:
 - a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 1393/7 ZGR. k.o. Pula
 - b) javno dobro u općoj upotrebi - k.č. br. 838, k.č. br. 5411/6 i k.č. br. 5415/1, sve k.o. Pula;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587, pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog sustava NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Matije Vlačića, 2 skupine, na k.č. br. 838, k.č. br. 1393/7 ZGR., k.č. br. 5411/6 i k.č. br. 5415/1, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu elektroenergetskog objekta iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/18-01/24
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-3
Pula, 26. listopada 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog sustava NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Matije Vlačića, 2 skupine, u korist trgovačkog društva Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. (Elektroistra Pula) podnijelo je dana 28. 09. 2018. godine zahtjev za osnivanje pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog sustava NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Matije Vlačića, 2 skupine, na teret k.č. br. 838, k.č. br. 1393/7 ZGR., k.č. br. 5411/6 i k.č. br. 5415/1, sve k.o. Pula.

Nekretnina k.č. br. 1393/7 ZGR. k.o. Pula se nalazi u vlasništvu Grada Pule, dok su k.č. br. 838, k.č. br. 5411/6 i k.č. br. 5415/1, sve k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane kao javno dobro u općoj upotrebi. Navedene nekretnine u naravi predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta (dijelove Ulice Kaštanjer, Ulice Rižanske skupštine i Ulice rimske centurijacije) koje su, sukladno članku 101. Zakona o cestama, u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave na čijem se području nalaze. Temeljem te zakonske osnove Grad Pula ovlašten je sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti za prethodno navedene nekretnine koje su upisane kao javno dobro u općoj upotrebi.

Trasa postavljanja elektroenergetskog objekta prikazana je na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njezin sastavni dio. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

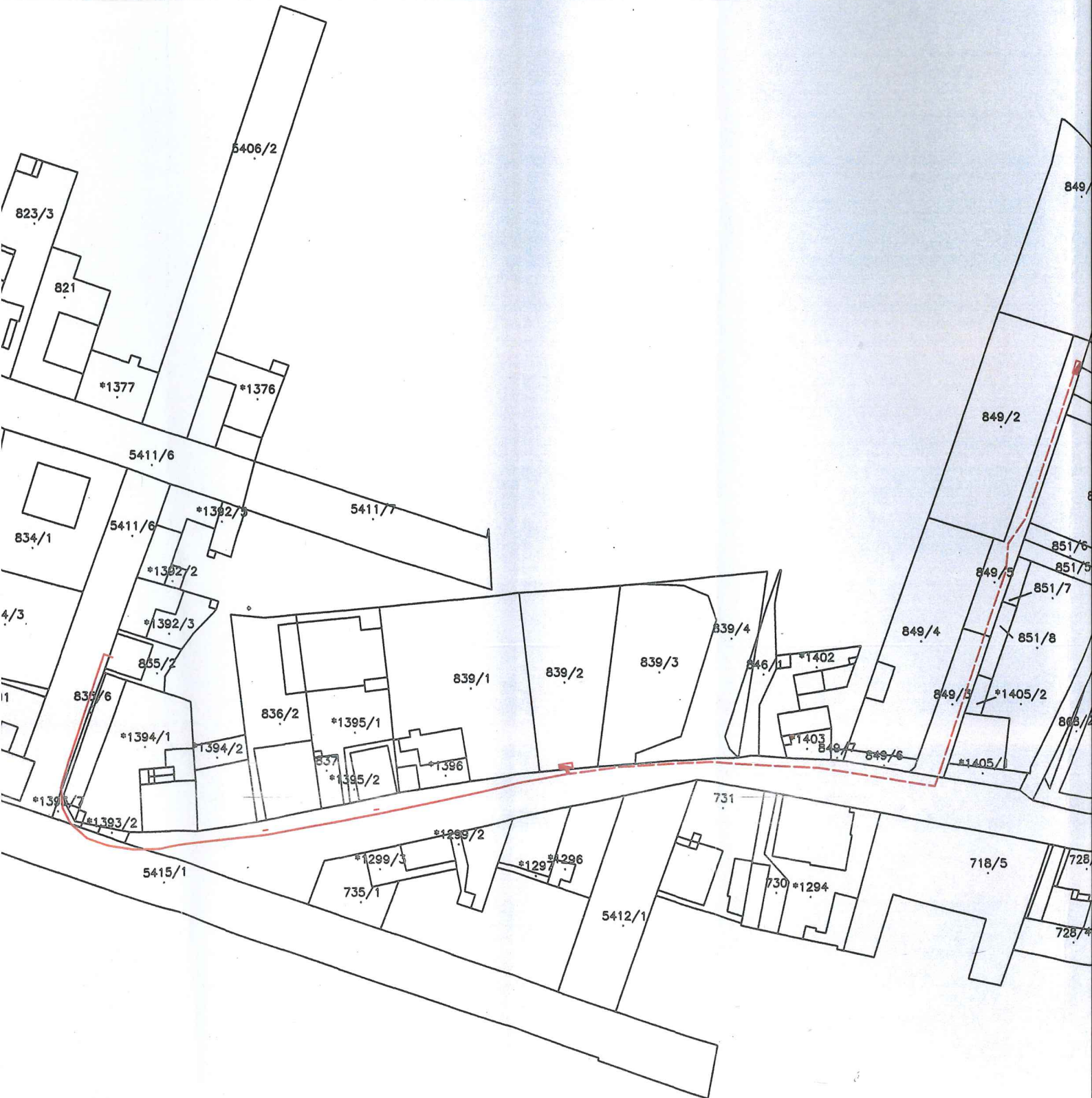
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



ELEKTROISTRA PULA

52100 Pula, Vergerijeva br. 6

TELEFON • 052/527-500 •
TELEFAKS • 052/527-700 •
POŠTA • Pula • SERVIS
IBAN • HR0724020061500042919

NAŠ BROJ I ZNAK 4/11/ 12169 /AS/LI/2018

PREDMET **Zahtjev za sklapanje ugovora o služnosti;**

GRAD PULA

Forum 2

52100 Pula

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

| | | | |
|-------------------------|------------|-------|--|
| Primljeno: | 28-09-2018 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jed. | | |
| Urudžbeni broj: | Pril. | Vrij. | |
| DATUM 26.09.2018. | | | |

Poštovani,

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., zastupana po direktoru ELEKTROISTRE PULA, mr.sc. Zvonku Lioviću, dipl.oec., namjerava izvršiti radove na izgradnji građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava – **NN mreže iz TS 10(20)/0,4 kV Matije Vlačića, 2. skupine**, a sve radi potrebe kvalitetnijeg napajanja električnom energijom ulice Matije Vlačića u Puli.

Radi potrebe ishođenja građevinske dozvole i izvođenja radova na izgradnji gore navedenog elektroenergetskog objekta, potrebno je sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti sa Vama:

- kao vlasnikom nekretnine **k.č.br. 1393/7 ZGR., k.o. Pula,**
- kao ovlaštenikom prava raspolaganja nekretninama **k.č.br. 838, k.č.br. 5415/1 i k.č.br. 5411/6, sve k.o. Pula,** koje se u zemljišnim knjigama vode kao „javno dobro u općoj uporabi“,

a kojima bi prolazio gore navedeni elektroenergetski objekt, sve prema trasi predmetnog objekta prikazanoj na Skici izvlaštenja izrađenoj od tvrtke GEO-LINE d.o.o. 08.08.2018.g., a koju Vam dostavljamo u pravitku ovog dopisa.

Slijedom navedenog, molimo Vas da po primitku ovog dopisa kontaktirate naš Odjel za pravne poslove na broj telefona 527-679 (kontakt osoba: Lea), radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na gore navedenim nekretninama, odnosno sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

S poštovanjem,

Direktor
ELEKTROISTRE PULA
mr.sc. Zvonko Liović, dipl.oec.

U pravitku – kao u tekstu

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •