

Na temelju čl. 10. Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 07/16 i 01/17), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i čl. 61. Statuta Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. listopada 2018. godine, donio je

ODLUKU

o dodjeljivanju na uporabu poslovnog prostora u Puli, Trg I. Istarske brigade 10 (u tlocrtu označen br.305) i zaključivanju ugovora o uporabi poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom uređuje se dodjeljivanje poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule na uporabu, po okončanju postupka javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-3, od dana 31. srpnja 2018. godine, objavljenog na službenim stranicama Grada Pule i oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, dana 01. kolovoza 2018. godine, te se donosi Odluka o dodjeljivanju poslovnog prostora na uporabu i zaključivanju ugovora o uporabi poslovnog prostora.

II

Po okončanju postupka natječaja iz članka I ove Odluke, poslovni prostor u Puli, Pula, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula, površine 66,13 m², koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu, dodjeljuje se na uporabu udruzi koja udovoljava uvjetima propisanim objavljenim natječajem, a sve sukladno ocjeni programa od strane Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, i to udruzi **"UDRUGA KAKO SPADA - MULTIMEDIJALNI DIZAJN"** (OIB: 86756885278, reg. br. 18003162), sa sjedištem u Puli, Partizanski put br. 91, zastupanoj po predsjedniku udruge Alenu Spada.

III

Poslovni prostor iz članka II ove Odluke dodjeljuju se na uporabu na određeno vrijeme u trajanju od 5 godina, s naknadom za uporabu u iznosu od 1,00 kune po m².

Uporabovnik je u obvezi, uz naknadu za uporabu, koja se plaća mjesečno unaprijed i to najkasnije do desetog dana u mjesecu, plaćati i komunalnu i druge naknade određene zakonom, poreze određene posebnim propisima, kao i režijske troškove, i to o njihovom dospijeću, te snositi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora dodijeljenog na uporabu.

Naknada za troškove iz prethodnog stavka nije uračunata u naknadu za uporabu.

IV

Uporabovnik poslovnog prostora iz članka II ove Odluke ne smiju isti davati u zakup ili uporabu drugome, a dužni su ga koristiti prema njegovoj namjeni, odnosno u strogo programske svrhe.

Grad Pula zadržava pravo kontrole namjenskog korištenja poslovnog prostora dodijeljenog na uporabu.

V

Poslovni prostor daje se na uporabu u stanju u kojem je isti viđen.

U slučaju da poslovni prostor iz članka II ove Odluke nije privedeni namjeni, odnosno nije u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti, uporabovnik je dužan dovesti poslovni prostor u stanje potrebno za obavljanje djelatnosti ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje poslovnog prostora.

Za sva ulaganja u poslovni prostor uporabovnik mora ishodovati prethodnu pisanu suglasnost nadležnog tijela Grada Pule.

Adaptaciju poslovnog prostora uporabovnik je u obvezi izvesti o vlastitom trošku, bez prava na povrat uložениh sredstava.

VI

Ugovor o uporabi poslovnog prostora te zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora, sukladno ovoj Odluci, pripremit će Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Ugovor o uporabi poslovnog prostora sklopit će se kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu (NN br. 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09 i 120/16).

Troškove sklapanja ugovora o uporabi snose uporabovnik.

VII

Ugovor o uporabi prestaje otkazom na način propisan ugovorom o uporabi te člankom 14. Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, uporabovnik je u obvezi poslovni prostor vratiti Gradu Puli, slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovana suglasnost nadležnog tijela Grada Pule.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-03/18-01/11

URBROJ:2168/01-03-01-0387-18-24

Pula, 10. listopada 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 10. Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 07/16 i 01/17), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i članak 61. Statuta Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o dodjeljivanju poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305, udruzi čija prijava udovoljava uvjetima i kriterijima propisanim Odlukom o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule, odnosno objavljenim natječajem, a sve sukladno ocjeni programa od strane Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama.

PRIKAZ STANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Uredbom o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (NN br. 26/15) jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave propisana je obveza javnog poziva ili javnog natječaja za dodjelu financijskih sredstava, ali i za odobravanje nefinancijske podrške u pravima, pokretninama i nekretninama, dakle i za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama.

Na temelju članka 1. stavka 5. citirana Uredbe, Gradonačelnik Grada Pule donio je Odluku o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule (Službene novine Grada Pula - Pola br. 7/16 i 1/17).

Odredbom članka 5. navedene Odluke određeno je da odluku o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule na uporabu donosi Gradonačelnik, dok sam natječaj raspisuje Povjerenstvo za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama.

Sukladno navedenom, Gradonačelnik Grada Pule donio je, dana 31. kolovoza 2018. godine, Odluku o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-3, na temelju koje odluke je, dana 01. kolovoza 2018. godine, na službenim stranicama Grada Pule, kao i oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, objavljen natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, a na kojem natječaju je izloženo 7 poslovnih prostora.

Objavljenim natječajem utvrđeni su svi uvjeti, mjerila i kriteriji za dodjelu gradskih prostora na uporabu udrugama, kao i dokumentaciju koju je potrebno priložiti uz prijavu da bi ista bila valjana.

Natječaj je otvoren tijekom čitave godine, a poslovni prostori dodjeljuju na uporabu na određeno vrijeme u trajanju od 5 godina, uz mjesečnu naknadu za uporabu u iznosu od 1,00 kune po m².

Objavljenim natječajem, između ostaloga, je utvrđeno da će dospjele prijave Povjerenstvo otvarati i razmatrati najkasnije u roku od 30 dana od dana zaprimanja istih.

Dana 13. kolovoza 2018. godine i 24. kolovoza 2018. godine, u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, održane su dvije sjednice Povjerenstva za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, radi otvaranja pristiglih prijava.

Na održanoj sjednici dana 13. kolovoza 2018. godine Povjerenstvo je prije svega utvrdilo da su pristigle tri uredno zatvorene i neoštećene omotnice. Nakon otvaranja pristiglih prijava utvrđeno je da je jedna prijava i to udruge "**UDRUGA KAKO SPADA - MULTIMEDIJALNI DIZAJN**" (OIB: 86756885278, reg. br. 18003162), sa sjedištem u Puli, Partizanski put br. 91, zastupanoj po predsjedniku udruge Alenu Spada a za poslovni prostor u Puli, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305, valjana, potpuna i pravodobna.

Na održanoj sjednici dana 24. Kolovoza 2018. godine Povjerenstvo je utvrdilo da je pristiglo pet uredno zatvorenih i neoštećenih omotnica. Nakon otvaranja pristiglih prijava, Povjerenstvo je utvrdilo da tri pristigle prijave nisu valjane i potpune.

Nakon otvaranja pristiglih prijava Povjerenstvo je utvrdilo da se udruga „**PČELARA PULA**“ prijavila za prostor Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305, a za koji poslovni prostor je na prethodnoj sjednici Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, održane dana 13. kolovoza 2018. godine, a nakon otvaranja i ocjenjivanja do tada pristiglih prijava, Zapisnikom o otvaranju i ocjenjivanju prijava pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03-/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-, od dana 13. kolovoza 2018. godine, utvrđen da je prijedlog Povjerenstva da se poslovni prostor u Puli, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305 u objavljenom natječaju naveden pod rednim brojem 5., na uporabu dodijeli udruzi "**KAKO SPADA - MULTIMEDIJALNI DIZAJN**".

Nadalje, na sjednici održanoj 24. kolovoza 2018. godine, udruga „**STUDIO LAB**“ prijavilo se za prostor Zadarska 8, a za koji poslovni prostor je na prethodnoj sjednici Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, održane dana 10. kolovoza 2018. godine, a nakon otvaranja i ocjenjivanja do tada pristiglih prijava, Zapisnikom o otvaranju i ocjenjivanju prijava pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03-/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-, od dana 10. kolovoza 2018. godine, utvrđeno da je prijedlog Povjerenstva da se poslovni prostor u Puli, Zadarska 8, u objavljenom natječaju naveden pod rednim brojem 2., na uporabu dodijeli udruzi "Savez udruga osoba s invaliditetom Istarske županije", te je po okončanju postupka natječaja, Odlukom o dodjeljivanju poslovnih prostora na uporabu udrugama i zaključivanju ugovora o uporabi poslovnog prostora, Klasa: 372-03-/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-8, od dana 10. kolovoza 2018. godine, predmetni poslovni prostor već dodijeljen udruzi "Savez udruga osoba s invaliditetom Istarske županije".

Sve gore navedeno utvrđeno je i Zapisnikom o otvaranju i ocjenjivanju prijava pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18, od dana 13. kolovoza 2018. godine i Zapisnikom o otvaranju i ocjenjivanju prijava pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18, od dana 24. kolovoza 2018. godine, a koji zapisnik čini sastavni dio predložene Odluke.

Slijedom navedenog, a sve sukladno odredbi čl. 10. gore citirane Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada, citirani zapisnici s prijedlogom Odluke o dodjeljivanju poslovnih prostora na uporabu udrugama i zaključivanju ugovora o uporabi poslovnog prostora, Povjerenstvo dostavlja Gradonačelniku Grada Pule, a iz koje je razvidno da, na temelju provedenog natječaja, Povjerenstvo predlaže da se:

- poslovni prostor u natječaju naveden pod rednim brojem 5., na adresi u Puli, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305, na III katu zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula, površine 66,13 m², na uporabu dodijeli udruzi **UDRUGA KAKO SPADA - MULTIMEDIJALNI DIZAJN**" (OIB: 86756885278, reg. br. 18003162), sa sjedištem u Puli, Partizanski put br. 91, zastupanoj po predsjedniku udruge Alenu Spada.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Pule donošenje predložene Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Mirna Radolović, dipl.iur., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-03/18-01/11

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-

Pula, 24. kolovoza 2018. godine

ZAPISNIK

o otvaranju i ocjenjivanju prijava pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama

sa sjednice Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, održane dana 24. kolovoza 2018. godine, s početkom u 09.00 sati, u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Članovi Povjerenstva:

1. Giordano Škuflić, predsjednik (Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu)
2. Barbara Batelić Lukšić, član (Upravni odjel za financije i opću upravu)
3. Jasmina Nina Kamber, član (Upravni odjel za kulturu)
4. Elvira Krizmanić Marjanović, član (Upravni odjel za društvene djelatnosti)
5. Lovorka Hajdić-Golja, zamjenica člana (Ured Grada)

Zapisničar:

Mirna Radolović

Započeto u 09.00 sati.

Predsjednik Povjerenstva uvodno otvara postupak javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama i to otvaranjem pristiglih prijava, a sve sukladno Natječaju za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, objavljenog dana 01. kolovoza 2018. godine na službenim stranicama Grada Pule te oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Sukladno točki II objavljenog natječaja, pravo podnošenja pisane prijave za poslovne prostor imaju udruge koje udovoljavaju slijedećim općim kriterijima:

1. upisane su u registar udruga i registar neprofitnih organizacija,
2. nemaju dugovanja prema Gradu Puli te financijsko poslovanje vode uredno i transparentno (sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija),
3. pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada Pule,
4. provode projekte i programe, odnosno aktivnosti od interesa za Grad Pulu.

Nadalje, sukladno točki III objavljenog natječaja, kriteriji i mjerila za bodovanje pristiglih prijava za dodjelu na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule su:

1. Godine aktivnog djelovanja
 - za svaku godinu aktivnog djelovanja..... 0,5 boda
2. Broj zaposlenika na određeno ili neodređeno vrijeme
 - do 3 1 bod
 - više od 3 2 boda
 - za svaku zaposlenu osobu iz socijalno osjetljivih skupina kojoj prijete trajna nezaposlenost i socijalna isključenost - dodatno 1 bod
3. Broj članova udruge
 - do 100 1 bod
 - do 200 2 boda
 - više od 200 5 bodova
4. Broj aktivnih volontera
 - do 5 5 bodova
 - više od 5 10 bodova
5. Broj partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti dodijeljeni poslovni prostor

- 1 5 bodova
- više od 1 10 bodova

6. Kvaliteta programa i značaj za Grad Pulu od 1 do 10 bodova

Uz prijavu za poslovni prostor koji planira koristiti više partnerskih udruga, potrebno je priložiti dokumentaciju propisanu objavljenim natječajem za sve partnerske udruge.

Ukoliko dva ili više podnositelja prijave imaju jednak broj bodova, prednost na rang listi ima onaj podnositelj koji je ostvario više bodova u zbroju bodova po kriteriju broja aktivnih volontera te broja partnerskih udruga s kojima planira zajednički koristiti dodijeljeni prostor.

Ukoliko se na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu prijavi udruga kojoj je na uporabu već dodijeljen poslovni prostor u vlasništvu Grada Pule, a koji ne udovoljava potrebama udruge, istoj može na uporabu biti dodijeljen novi poslovni prostor, ukoliko udovoljava kriterijima propisanim objavljenim natječajem te pod uvjetom da prijašnji poslovni prostor, slobodan od osoba i stvari, vrati u posjed Gradu Puli.

Povjerenstvo konstatira da je ukupno pristiglo 5 prijava, odnosno 5 omotnica koje su uredno zatvorene i neoštećene. Pristupa otvaranju i ocjenjivanju pristigle prijave.

1. UDRUGA PČELARA PULA- prijava zaprimljena 16. kolovoza 2018. godine, u 15:08 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-12

Nakon otvaranja omotnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Pula, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305).

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu – nije priloženo uz prijavu (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruga,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a),
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule),
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja),

- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama,
- popis zaposlenih osoba - nije priloženo uz prijavu, no sukladno dostavljenoj prijavi u udruzi nema zaposlenih osoba,
- popis članova
- popis aktivnih volontera – nije priloženo uz prijavu premda je u dostavljenoj prijavi navedeno da u udruzi svi članovi volontiraju,
- popis partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti poslovni prostor – nisu navedene (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- dokaze o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijave sukladno III objavljenog natječaja

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da je prijava valjana, pravodobna i potpuna.

Povjerenstvo utvrđuje da se udruga **PČELARA PULA** prijavila za prostor Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305, a za koji poslovni prostor je na prethodnoj sjednici Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, održane dana 13. kolovoza 2018. godine, a nakon otvaranja i ocjenjivanja do tada pristiglih prijava, Zapisnikom o otvaranju i ocjenjivanju prijave pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03-/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-, od dana 13. kolovoza 2018. godine, utvrđeno da je prijedlog Povjerenstva da se poslovni prostor u Puli, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305 u objavljenom natječaju naveden pod rednim brojem 5., na uporabu dodijeli udruzi " **KAKO SPADA**".

2. UDRUGA „PRIMALJA I OBITELJ“ - prijava zaprimljena 17. kolovoza 2018. godine, u 09:05 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-13

Nakon otvaranja omotnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem ____. (Pula, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 304 I 305).

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu – iz prijave je razvidno da će prostor koristiti i partnerske udruge i to Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, Nazorova 23, Savjetovalište za prehranu i Medicinska škola Pula, Zagrebačka 30
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruga,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a),
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule) - nije priloženo uz prijavu.
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja),

- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama,
- popis zaposlenih osoba - nije priloženo uz prijavu, no sukladno dostavljenoj prijavi u udruzi nema zaposlenih osoba,
- popis članova
- popis aktivnih volontera – nije priloženo uz prijavu premda je u dostavljenoj prijavi navedeno da u udruzi volontira 30 osoba,
- popis partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti poslovni prostor – nije priloženo uz prijavu, ali je iz prijave razvidno da će koristiti prostor i partnerske udruge
- dokaze o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijave sukladno III objavljenog natječaja (nedostaje popis aktivnih volontera).

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da prijava nije valjana jer je nepotpuna te je ista odbačena.

3. UDRUGA „PRIMALJA I OBITELJ“ - prijava zaprimljena 17. kolovoza 2018. godine, u 09:05 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-14

Nakon otvaranja oмотnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem ____. (Pula, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 304 I 305).

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu – iz prijave je razvidno da će prostor koristiti i partnerske udruge i to Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, Nazorova 23, Savjetovalište za prehranu i Medicinska škola Pula, Zagrebačka 30
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruge,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a),
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruge financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule) - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja),
- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama, - nije priloženo uz prijavu
- popis zaposlenih osoba - nije priloženo uz prijavu, no sukladno dostavljenoj prijavi u udruzi nema zaposlenih osoba,
- popis članova
- popis aktivnih volontera – nije priloženo uz prijavu premda je u dostavljenoj prijavi navedeno da u udruzi volontira 30 osoba,

- popis partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti poslovni prostor – nije priloženo uz prijavu, ali je iz prijave razvidno da će koristiti prostor i partnerske udruge
- dokaze o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijava sukladno III objavljenog natječaja (nedostaje aktivnih volontera).

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da prijava nije valjana jer je nepotpuna te je ista odbačena.

4. UDRUGA „STUDIO LAB“ - prijava zaprimljena 22. kolovoza 2018. godine, u 14:11 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-15

Nakon otvaranja omotnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Pula, Zadarska 8).

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu – nije priloženo uz prijavu (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruga,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a),
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule) -,
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija ,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja),
- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama,
- popis zaposlenih osoba,
- popis članova
- popis aktivnih volontera,
- popis partnerskih udruga – priložena izjava da će prostor koristiti samostalno
- dokaze o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijava sukladno III objavljenog natječaja

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da je prijava valjana, pravodobna i potpuna.

Povjerenstvo utvrđuje da se udruga Studio Lab prijavila za prostor Zadarska 8, a za koji poslovni prostor je na prethodnoj sjednici Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, održane dana 10. kolovoza 2018. godine, a nakon otvaranja i ocjenjivanja do tada pristiglih prijavi, Zapisnikom o otvaranju i ocjenjivanju prijavi pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, Klasa: 372-03-/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-, od dana 10. kolovoza 2018. godine, utvrđeno da je prijedlog Povjerenstva da se poslovni prostor u Puli, Zadarska 8, u objavljenom natječaju naveden pod rednim brojem 2., na uporabu dodijeli udruzi "Savez udruga osoba s invaliditetom Istarske županije“, te je po

okončanju postupka natječaja, Odlukom o dodjeljivanju poslovnih prostora na uporabu udrugama i zaključivanju ugovora o uporabi poslovnog prostora, Klasa: 372-03-/18-01/11, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-8, od dana 10. kolovoza 2018. godine, predmetni poslovni prostor već dodijeljen udruzi "Savez udruga osoba s invaliditetom Istarske županije".

5. UDRUGA „SALTATRIX“ - prijava zaprimljena 22. kolovoza 2018. godine, u 14:55 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-16

Nakon otvaranja omotnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Pula, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305).

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruga,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a),
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule),
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija ,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja),
- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama,
- popis zaposlenih osoba – iz prijave proizlazi da nema zaposlenih osoba
- popis članova
- popis aktivnih volontera,
- popis partnerskih udruga – priložena izjava da će prostor koristiti uz dvije partnerske udruge i to DRUŠTVO NAŠA DJECA VODNJAN I UDRUGA BIRIKINA
- dokaze o ispunjavaju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijava sukladno III objavljenog natječaja

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da je prijava nije valjana budući da ista nije potpuna s obzirom da uz prijavu nije dostavljena dokumentacija i za partnerske udruge, i za Udrugu Birikina koja već ima poslovni prostor od Grada Pule na uporabi.

Naime, točkom V objavljenog natječaja utvrđeno je da je uz prijavu za poslovni prostor koji planira koristiti više partnerskih udruga, potrebno priložiti dokumentaciju propisanu objavljenim natječajem za sve partnerske udruge.

Slijedom navedenog, prijava se odbacuje kao nevaljana.

Dovršeno u 10.00 sati.

ZAPISNIČAR

Mirna Radolović




ČLANOVI POVJERENSTVA


Giordano Škuflić



Barbara Batelić Lukšić



Jasmina Nina Kamber



Elvira Krizmanić Marjanović



Lovorka Hajdić-Golja





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-03/18-01/11

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-18-

Pula, 13. kolovoza 2018. godine

ZAPISNIK

o otvaranju i ocjenjivanju prijava pristiglih na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama

sa sjednice Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, održane dana 13. kolovoza 2018. godine, s početkom u 09.00 sati, u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Članovi Povjerenstva:

1. Giordano Škuflić, predsjednik (Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu)
2. Barbara Batelić Lukšić, član (Upravni odjel za financije i opću upravu)
3. Jasmina Nina Kamber, član (Upravni odjel za kulturu)

4. Elvira Krizmanić Marjanović, član (Upravni odjel za društvene djelatnosti)
5. Lovorka Hajdić-Golja, zamjenica člana (Ured Grada)

Zapisničar:

Mirna Radolović

Započeto u 09.00 sati.

Predsjednik Povjerenstva uvodno otvara postupak javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama i to otvaranjem pristiglih prijava, a sve sukladno Natječaju za dodjelu poslovnih prostora na uporabu udrugama, objavljenog dana 01. kolovoza 2018. godine na službenim stranicama Grada Pule te oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Sukladno točki II objavljenog natječaja, pravo podnošenja pisane prijave za poslovne prostore imaju udruge koje udovoljavaju slijedećim općim kriterijima:

1. upisane su u registar udruga i registar neprofitnih organizacija,
2. nemaju dugovanja prema Gradu Puli te financijsko poslovanje vode uredno i transparentno (sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija),
3. pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada Pule,
4. provode projekte i programe, odnosno aktivnosti od interesa za Grad Pulu.

Nadalje, sukladno točki III objavljenog natječaja, kriteriji i mjerila za bodovanje pristiglih prijava za dodjelu na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule su:

1. Godine aktivnog djelovanja
 - za svaku godinu aktivnog djelovanja.....
0,5 boda
2. Broj zaposlenika na određeno ili neodređeno vrijeme
 - do 3
1 bod
 - više od 3
2 boda
 - za svaku zaposlenu osobu iz socijalno osjetljivih skupina kojoj prijeti trajna nezaposlenost i socijalna isključenost - dodatno
1 bod
3. Broj članova udruge
 - do 100
1 bod
 - do 200
2 boda

- više od 200 bodova	5
4. Broj aktivnih volontera	
- do 5 bodova	5
- više od 5 bodova	10
5. Broj partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti dodijeljeni poslovni prostor	
- 1 bodova	5
- više od 1 bodova	10
6. Kvaliteta programa i značaj za Grad Pulu	od 1 do 10 bodova

Uz prijavu za poslovni prostor koji planira koristiti više partnerskih udruga, potrebno je priložiti dokumentaciju propisanu objavljenim natječajem za sve partnerske udruge.

Ukoliko dva ili više podnositelja prijave imaju jednak broj bodova, prednost na rang listi ima onaj podnositelj koji je ostvario više bodova u zbroju bodova po kriteriju broja aktivnih volontera te broja partnerskih udruga s kojima planira zajednički koristiti dodijeljeni prostor.

Ukoliko se na natječaj za dodjelu poslovnih prostora na uporabu prijavi udruga kojoj je na uporabu već dodijeljen poslovni prostor u vlasništvu Grada Pule, a koji ne udovoljava potrebama udruge, istoj može na uporabu biti dodijeljen novi poslovni prostor, ukoliko udovoljava kriterijima propisanim objavljenim natječajem te pod uvjetom da prijašnji poslovni prostor, slobodan od osoba i stvari, vrati u posjed Gradu Puli.

Povjerenstvo konstatira da je ukupno pristiglo 3 prijave, odnosno 3 omotnice koje su uredno zatvorene i neoštećene. Pristupa otvaranju i ocjenjivanju pristigle prijave.

1. UDRUGA ILLUMINARE – prijava zaprimljena 10. kolovoza 2018. godine, u 12:52 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-9.

Nakon otvaranja omotnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu, bez naznake poslovnog prostora i bez dostavljene propisane dokumentacije

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da prijava nije valjana jer je nepotpuna te je ista odbačena.

2.UDRUGA KAKO SPADA – prijava zaprimljena 13. Kolovoza 2018. Godine u 08:03 sati pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-10.

Nakon otvaranja omotnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Pula, Trg I istarske brigade br. 10, u tlocrtu označen brojem 305).

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu – nije priloženo uz prijavu (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruga,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a),
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule) - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja),
- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama,
- popis zaposlenih osoba - nije priloženo uz prijavu, no sukladno dostavljenoj prijavi u udruzi nema zaposlenih osoba,
- popis članova ,
- popis aktivnih volontera – nije priloženo uz prijavu no sukladno dostavljenoj prijavi u udruzi nema aktivnih volontera,
- popis partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti poslovni prostor – nisu navedene (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- dokaze o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijava sukladno III objavljenog natječaja

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da je prijava valjana, pravodobna i potpuna.

Povjerenstvo utvrđuje da je udruga " **UDRUGA KAKO SPADA** " dobila ukupno 12 bodova i to:

- po kriteriju godine aktivnog djelovanja – 1 bod,
- po kriteriju zaposlenih osoba na određeno ili neodređeno vrijeme – 0 bodova, te za svaku zaposlenu osobu iz socijalno osjetljivih skupina kojoj prijeti iz socijalno osjetljivih skupina kojoj prijeti trajna nezaposlenost i socijalna isključenost – dodatno 0 bodova,
- po kriteriju broja članova udruge – 1 bodova,
- po kriteriju aktivnih volontera – 0 bodova,

- po kriteriju broja partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti dodijeljeni prostor – 0 bodova,
- po kriteriju kvalitete programa i značaj za Grad Pulu – 10 bodova.

3. UDRUGA ILLUMINARE – prijava zaprimljena 13. kolovoza 2018. godine, u 13:34 sati, pod klasom: 372-03/18-01/11, Urbroj: 366-18-11.

Nakon otvaranja oмотnice utvrđuje se da ista sadrži prijavu na propisanom obrascu i to za poslovni prostor pod rednim brojem 7. Pula, Emova 1.

Uz prijavu je priloženo:

- opis dosadašnjeg rada (na propisanom obrascu prijave),
- izjava o partnerstvu – nije priloženo uz prijavu (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- opis projekta ili programa koji se u poslovnom prostoru planira provoditi (na propisanom obrascu prijave),
- izvadak iz registra udruga,
- izvadak iz registra neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a) – nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da pravodobno i u cijelosti ispunjavaju ugovorne obveze preuzete na temelju ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kada su programi i projekti udruga financirani sredstvima iz proračuna Grada (potvrda nadležnog Upravnog odjela Grada Pule) - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da financijsko poslovanje vode uredno i transparentno, sukladno propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija - nije priloženo uz prijavu,
- dokaz da nemaju dugovanja prema proračunu Grada Pule (potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja) - nije priloženo uz prijavu,
- presliku važećeg statuta sa svim izmjenama i dopunama,
- popis zaposlenih osoba - nije priloženo uz prijavu, no sukladno dostavljenoj prijavi u udruzi nema zaposlenih osoba,
- popis članova – nije priloženo uz prijavu, premda je u dostavljenoj prijavi navedeno da u udruzi ima 3 člana udruge
- popis aktivnih volontera – nije priloženo uz prijavu premda je u dostavljenoj prijavi navedeno da u udruzi volontira 10 osoba,
- popis partnerskih udruga s kojima se planira zajednički koristiti poslovni prostor – nisu navedene (sukladno dostavljenoj prijavi, prostor će koristiti samostalno),
- dokaze o ispunjavaju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija i mjerila za bodovanje prijava sukladno III objavljenog natječaja (nedostaje popis članova udruge i aktivnih volontera).

Nakon analize zaprimljene prijave, Povjerenstvo utvrđuje da prijava nije valjana jer je nepotpuna te je ista odbačena.

Po otvaranju omotnica te analize svih zaprimljenih prijava, Povjerenstvo utvrđuje da su, od ukupno 3 pristigle prijave, 1 zaprimljena prijava valjana i to prijava udruga "UDRUGA KAKO SPADA", za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Pula, Trg I. istarske brigade

10 (u tlocrtu označen brojem označen br. 305), te se predlaže donošenje Odluke o dodjeljivanju poslovnih prostora na uporabu udrugama i zaključivanju ugovora o uporabi poslovnog prostora.

Dovršeno u 10.00 sati.

ZAPISNIČAR
POVJERENSTVA

Mirna Radolović

ČLANOVI

Giordano Škuflić

Barbara Batelić Lukšić

Jasmina Nina Kamber

Elvira Krizmanić Marjanović

Lovorka Hajdić-Golja