



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. listopada 2018. godine, donio je

ZAKLJUČAK **o prihvatu tabularne isprave – Zoran Vitasović**

I

Prihvata se Tabularna isprava izdana od strane Zorana Vitasovića iz Ližnjana, Jadreški 59, kojom dozvoljava da Grad Pula kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na k.č. 2775/2 k.o. Pula, površine 205 m², sastavni dio planirane prometnice – Ulica Muniština na području MO Busoler, a koja se Tabularna isprava nalazi u prilogu ovog Zaključka i čini njen sastavni dio.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/12-01/420

URBROJ:2168/01-03-06-00-0330-18-79

Pula, 10. listopada 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ź E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka o prihvatu tabularne isprave izdane od strane Zorana Vitasovića iz Ližnjana, Jadreški 59, podobne za uknjižbu prava vlasništva na k.č. 2775/2 k.o. Pula, površine 205 m².

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Ugovorom o kupoprodaji Kl: 947-03/12-01/420 Urbr: 2168/01-03-06-00-0440-16-53 od 12. srpnja 2016. godine Grad Pula otkupio je od Zorana Vitasovića, Ližnjan, Jadreški 59, zemljište planirane oznake k.č. 2775/2 k.o. Pula, površine 207 m², predviđeno kao sastavni dio javne prometne površine – Ulica Muniština u Puli, područje MO Busoler. Kako u vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora nije bio u katastarskim i zemljišnim knjigama proveden parcelacijski elaborat za formiranje građevne čestice prometnice, a u međuvremenu je Zoran Vitasović sukladno naznačenom parcelacijskom elaboratu proveo parcelacijski elaborat formiranja građevnih čestica na vlastitom zemljištu matične oznake k.č. 2775 k.o. Pula, te se pojavilo manje odstupanje u površini predmetne k.č. 2775/2 k.o. Pula od 2 m², ukazala se potreba izdavanja tabularne isprave u korist Grada Pule na naznačenoj nekretnini, a radi uknjižbe prava vlasništva Grada Pule u zemljišnoj knjizi.

PROCJENA FINACIJSKIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl. ing. grad.

Zoran Vitasović, Ližnjan, Jadreški 59, OIB: 55220321721, izdaje sljedeću

TABULARNU ISPRAVU

I

Izdavatelj ove tabularne isprave potvrđuje da je s Gradom Pula, kao prodavatelj, sklopio ugovor o kupoprodaji planirane k.č. 2775/2 k.o. Pula, površine 207 m², te za istu u cijelosti primio kupoprodajnu cijenu, a da je uslijed prethodne provedbe parcelacijskog elaborata za cijepanje vlastite matične k.č. 2775 k.o. Pula radi formiranja građevnih čestica, isto zemljište dobilo drugu oznaku, i to k.č. 2775/10 k.o. Pula, površine 205 m².

II

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Tabularne isprave, Zoran Vitasović, Ližnjan, Jadreški 59, OIB: 55220321721, dopušta, bez ikakve daljnje privole ili odobrenja, uknjižbu prava vlasništva na k.č. 2775/10 k.o. Pula, površine 205 m², u korist Grada Pule, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355.

U Puli, 1. listopada 2018.

Grad Pula

Gradonačelnik

Boris Miletić

Zoran Vitasović

Vitasović Zoran

Ja, javni bilježnik **Marina Paić Čerin**, Pula, Olge Ban 8,
potvrđujem da je stranka:

ZORAN VITASOVIĆ, OIB 55220321721, JADREŠKI. LIŽNJAN, Jadreški 59, u mojoj
nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111123502 PU Istarska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6972/2018
Pula, 01.10.2018.

Javni bilježnik
Marina Paić Čerin



Javnobilježnički prisjednik
Marko Vitasović