



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:342-01/18-01/23  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-18-2  
Pula, 07. studenog 2018.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje 2019-2021 godine  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje 2019-2021 godine, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 07. studenog 2018. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje 2019-2021 godine.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.  
Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**



ISO 9001



ISO 27001



IGNet SR-10



Cro Cert

Temeljem članka 78. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2018. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja**  
**koncesija za razdoblje 2019 - 2021 godine**

**I**

Utvrđuje se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje 2019 - 2021 godine, kako slijedi:

Vrste koncesija: koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra

Planirani broj koncesija - 8 koncesija:

- gospodarsko korištenje morske plaže u uvali Saccorgiana
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ferijalni savez
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ambrela
- gospodarsko korištenje morskih plaža na području Punta Verudela resort
- gospodarsko korištenje morske plaže na području TN Splendid Zlatne stijene
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Valkane
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Stoja
- izgradnja i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma "Bunarina" Pula.

Rok na koji se koncesije planiraju dati: 10 - 20 godina.

Procijenjena godišnja naknada za koncesije: 450.000,00 kn.

Pravna osnova za davanje koncesija: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Odluka o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ br. 13/10) i Zakon o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17).

**II**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:342-01/18-01/23

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Tiziano Sošić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe članka 78. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM**

Predlaže se donošenje Odluke o planu davanja koncesija za razdoblje 2019 - 2021 godine, sukladno članku 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17).

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM**

Zakon o koncesijama propisuje davateljima koncesija obvezu izrade srednjoročnih (trogodišnjih) i godišnjih planova davanja koncesija, koji se nakon njihovog donošenja dostavljaju ministarstvu nadležnom za financije.

Temeljem ovog plana namjeravaju se dati 8 koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra i to morskih plaža na kupalištima Valkane, Stoja, Ferijalni savez, Ambrela, Saccorgiana, Punta Verudela resort i TN Splendid Zlatne stijene te gospodarsko korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma "Bunarina" Pula. Koncesije se planiraju dati na rok od 10 do 20 godina. Godišnja naknada koja bi se uprihodila temeljem tih koncesija procijenjena je na 450.000,00 kuna (za sve koncesije). Ovaj procijenjeni iznos obuhvaća samo stalni dio koncesijske naknade, koji je obračunat po površini mogućeg korištenja pomorskog dobra.

Pravna osnova za davanje koncesija proizlazi iz Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Odluke o povjerenju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ br. 13/10) i Zakona o koncesijama (Narodne novine br. 69/17).

U srednjoročnom (trogodišnjem) planu davanja koncesija navode se gospodarska i druga područja u kojima se planiraju dati koncesije, građevine koje će se graditi, odnosno djelatnosti koncesije, planirani rashodi za koncesije i prihodi od koncesija.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u priloženom tekstu.

### **FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti nikakva sredstva iz proračuna Grada Pule.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.**