

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 06. srpnja 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje, sukladno projektu br. PFX/P-176-ID-0 od 10/2019, izrađenom od Pontifex d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 545/5, k.č. br. 538/1 i k.č. br. 3362/1, sve k.o. Pula;
- da navedene nekretnine koje ulaze u trasu vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule, osim k.č. br. 3362/1 k.o. Pula koja je u naravi dio nerazvrstane ceste - Ulica Marsovog Polja u Puli;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje, na teret nekretnina k.č. br. 545/5, k.č. br. 538/1 i k.č. br. 3362/1, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/42
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-4
Pula, 06. srpnja 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 28. 10. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje u Puli.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, odnosno predstavljaju dio nerazvrstane ceste koje će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

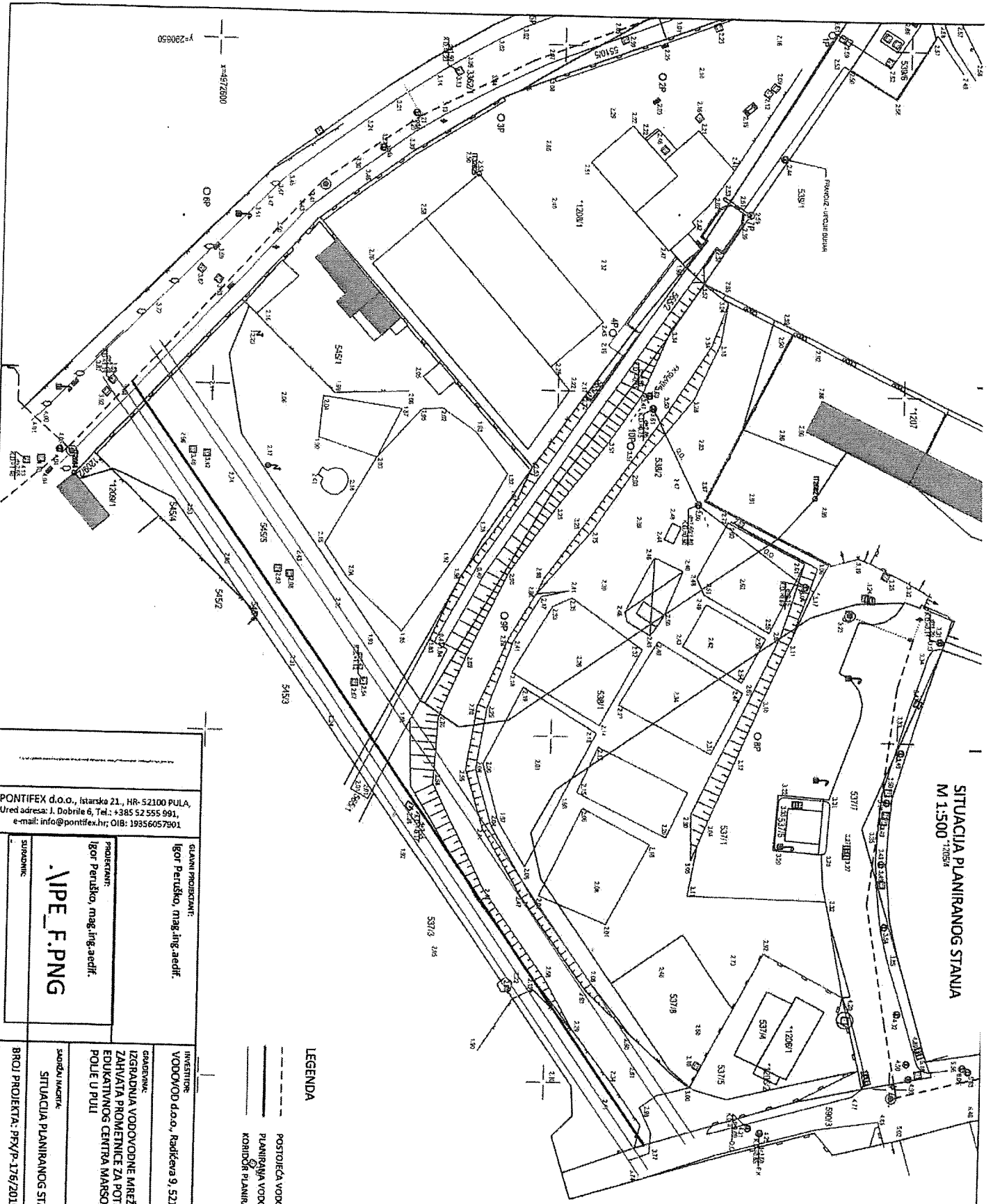
PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

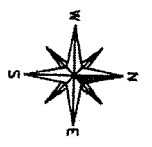
Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



SITUACIJA PLANIRANOG STANJA
M 1:500



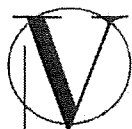
x=472000
y=29050

PONTIFEX d.o.o., Istarsko 21., HR-52100 PULA,
Ured adresa: J. Dobrole 6, Tel.: +385 52 555 991,
e-mail: info@pontifex.hr; OIB: 19356057901

GLAVNI PROJEKTANT: Igor Peruško, mag.ing.aedif.	PROJEKTANT: Igor Peruško, mag.ing.aedif.	
SUDODNIK:		

- LEGENDA**
- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
 - PLANIRANA VODOVODNA MREŽA
 - KOBIDOL PLANIRANE PROMETNICE

INVESTITOR: VODOVOD d.o.o., Radkveva 9, 52100 Pula	DATAK: 10/2019
GRADNINIK: IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U ZONI ZAHVAJATA PROMETNICE ZA POTREBE EDUKATIVNOS CENTRA MARSOVO POLE U PULI	FAZA PROJEKTA: IDEJNI PROJEKT
SKLADNI NACRTI: SITUACIJA PLANIRANOG STANJA	MJERILLO: 1 : 500
BROJ PROJEKTA: PFX/P-176/2019-ID-0	BROJ LISTA: 3
ZAL. OZN. PROJEKTA: -	



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA
Forum
52100 PULA

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR 3924020061100387696

Naš broj: 7321-2 /2019/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 18.10.2019.



PREDMET:

Izgradnja vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje - osnivanje prava služnosti vodovodne mreže-

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju vodovodne mreže na prometnici Edukativnog centra Marsovo polje, na području Grada Pule, sukladno projektu br.PFX/P-176/2019-id-0 od 10/2019., izrađenom od PONTIFEX d.o.o. Istarska 21. Pula

Trasa predmetne vodovodne mreže. prolazit će i preko:

- k.č. 545/5 gradska ulica upisana u zk.ul.br. 10155 u vlasništvu Grada Pule;
- k.č. 538/1 gradska ulica upisana u zk.ul.br. 13249 u vlasništvu Grada Pule;
- k.č. 3362/1 ulica upisana u zk.ul.br. 17019, RH kao Javno dobro u općoj upotrebi-Javno vodno dobro

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na teret: k.č. 545/5; k.č. 538/1 i k.č. 3362/1 sve k.o.Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru prometnice, u svemu prema grafičkom prikazu u pravitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: grafički prikaz trase vodovodne mreže

Uprava:
Dean Starčić dipl.ing, direktor

Temeljni kapital:
143.800.000,00 kn
uplaćen u cijelosti

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9
Trgovački sud u Rijeci
Tt-95/366-3
MBS: 040004738