

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine" Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18) i članka 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina ("Službene novine Grada Pule" br. 03/14 i 03/16), Gradonačelnik Grada Pule dana 16. srpnja 2020. godine, donio je

ODLUKA

o raspisivanju natječaja za davanje na korištenje javnih površina u svrhu postave kioska i štandova

I

Raspisuje se natječaj za davanje na korištenje javnih površina radi postave kioska i štandova na četiri lokacija u Gradu Puli i to:

Kiosci namijenjeni trgovinskoj djelatnosti, prodaja tiska i duhanskih proizvoda

- Nobileova ulica, u Planu označena kao 2.13.1., na k.č. br. 779/18 k.o. Pula, u III. Zoni po početnoj cijeni od 1.200,00 kuna/mjeseč,
- Veli Jože u Planu označena kao 5.7, na k.č. br. 5177/11 k.o. Pula, u III. Zoni po početnoj cijeni od 1.200,00 kuna/mjeseč.

Štandovi za prodaju voća i povrća

- Santorijeva ulica, u Planu označena kao 3.6.1., na k.č. br. 705/1 k.o. Pula, po početnoj cijeni od 9,00kn/m²/dan,
- Štiglicjeva ulica, u Planu označena kao 2.11.2., na k.č. br. 960/2 k.o. Pula, po početnoj cijeni od 9,00kn/m²/dan.

Navedene lokacije definirane su grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke.

II

Natječaj za davanje na korištenje javnih površina u svrhu postave kioska i štandova za prodaju voća i povrća provest će se usmenim nadmetanjem.

III

Javne površine predviđene za postavu kioska i štandova za prodaju voća i povrća iz točke I ove Odluke daju se na korištenje za razdoblje od dana donošenja Rješenja o porezu na korištenje javne površine.

IV

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Grada Pule br. HR 9523600001835900006, model HR68, pozivom na broj 1740-OIB, do početka nadmetanja.

Na dokazu o uplaćenju jamčevini potrebno je točno naznačiti lokaciju za koju se ista uplaćuje.

Ponuditeljima koji ne uspiju na nadmetanju, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od 5 (slovima: pet) dana od dana dostave broja računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine.

Ponuditelji koji nakon odluke Povjerenstva o prihvaćanju najpovoljnije ponude odustanu od korištenja javne površine gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a lokacija će se izložiti ponovnom natječaju.

Rješenje o porezu na korištenje javne površine donijeti će se u roku od 5 (slovima: pet) dana od dana okončanja nadmetanja.

V

Porez na korištenje javne površine, korisnik je dužan plaćati mjesečno, uplaćena jamčevina se uračunava u iznos poreza koji korisnik treba uplatiti.

Prijavu za javno nadmetanje sa dokazima (u originalu ili ovjerenom presliku) predaju se neposredno Povjerenstvu nakon otvaranja javnog nadmetanja i to:

- preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj fizička osoba, preslik obrtnice (u obliku i sadržaju određenim posebnim podzakonskim propisom) ako je natjecatelj fizička osoba - obrtnik, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati na površini koja se licitira, odnosno preslik rješenja Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili Izvadak iz sudskog registra koji ne smije biti stariji od 15 dana (slovima: petnaest), iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja će se obavljati na javnoj površini koja se licitira te ime i prezime osobe zakonskog zastupnika pravne osobe,
- dokaz o dopuštenju obavljanja odgovarajuće djelatnosti na području Republike Hrvatske za strane fizičke i pravne osobe,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- ovlaštenje, odnosno punomoć za zastupanje,
- potvrda Grada Pula - Pola da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Pula - Pola, a koja potvrda ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja,
- potvrda Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja prema Istarskoj županiji,
- potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu, koja ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja.

Uz navedene dokumente ponuditelj mora priložiti slijedeće pisane izjave:

- izjavu da je u potpunosti upoznat sa uvjetima natječaja
- izjavu da je upoznat sa situacijom na terenu, te da prihvaća uvjete iz natječaja, te sve elemente koji su navedeni i uvjetovani u natječaju.

VI

Obavijest o raspisivanju natječaja bit će objavljena u dnevnom tisku "Glas Istre", a grafički prikaz koji čini sastavni dio natječaja kao i tekstualni dio natječaja bit će objavljen na oglasnoj ploči Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

Usmeno nadmetanje provest će se u prostorijama Komunalne palače, Forum 1, a vrijeme održavanja bit će određeno tekstom natječaja.

VII

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13 i 85/15), Grad Pula kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada. Slijedom navedenog, smatrat će se da su natjecatelji, podnošenjem prijave koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaj, uz tražene priloge, dali privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule, a u svrhu u koju su prikupljeni.“

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:363-05/20-04/4
URBROJ:2168/01-03-06-00-0393-20-2
Pula, 16. srpnja 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17) propisano je da nekretninu u vlasništvu lokalne samouprave i uprave poglavarstva tih jedinica mogu otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na osnovu javnog natječaja.

Temelj za donošenje odluke je članak 6. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina ("Službene novine" Grada Pule broj: 03/14 i 03/16), kojom je utvrđeno da Odluku o raspisivanju natječaja donosi Gradonačelnik na prijedlog nadležnog upravnog tijela. Temeljem takve Odluke nadležno upravno tijelo raspisuje natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči tog tijela, uz obavijest u dnevnom tisku.

Nadalje člankom 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina ("Službene novine" broj: 03/14 i 03/16) utvrđeno je da se javne površine za postavljanje elemenata urbane opreme daju u zakup putem javnog natječaja sukladno čl. 5 – 15 Odluke.

2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Odlukom treba utvrditi oznaku nekretnine koja se daje na korištenje, vrstu opreme koja se može postaviti, početni iznos poreza na korištenje javne površine, vrijeme trajanja korištenja, iznos jamčevine, iznos, rok i način njezina plaćanja, rok, način i mjesto dostave ponuda, mjesto i vrijeme otvaranja pisanih ponuda, rok za donošenje rješenja, te rok i način plaćanja poreza na korištenje javne površine.

3. RAZLOG ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Donošenjem predložene odluke omogućila bi se provedba natječaja za davanje na korištenje javnih površina na 4 lokacije u svrhu postave kioska namijenjenih prodaji duhanskih proizvoda te voća i povrća.

Početne cijene poreza na korištenje javne površine za sve lokacije formirane su prema Odluci o lokalnim porezima Grada Pule-Pola ("Narodne novine" br. 60/17 i 126/17)

4. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Za provođenje ove odluke potrebna su sredstva za oglašavanje oglasa o raspisivanju natječaja.

Pripremila:

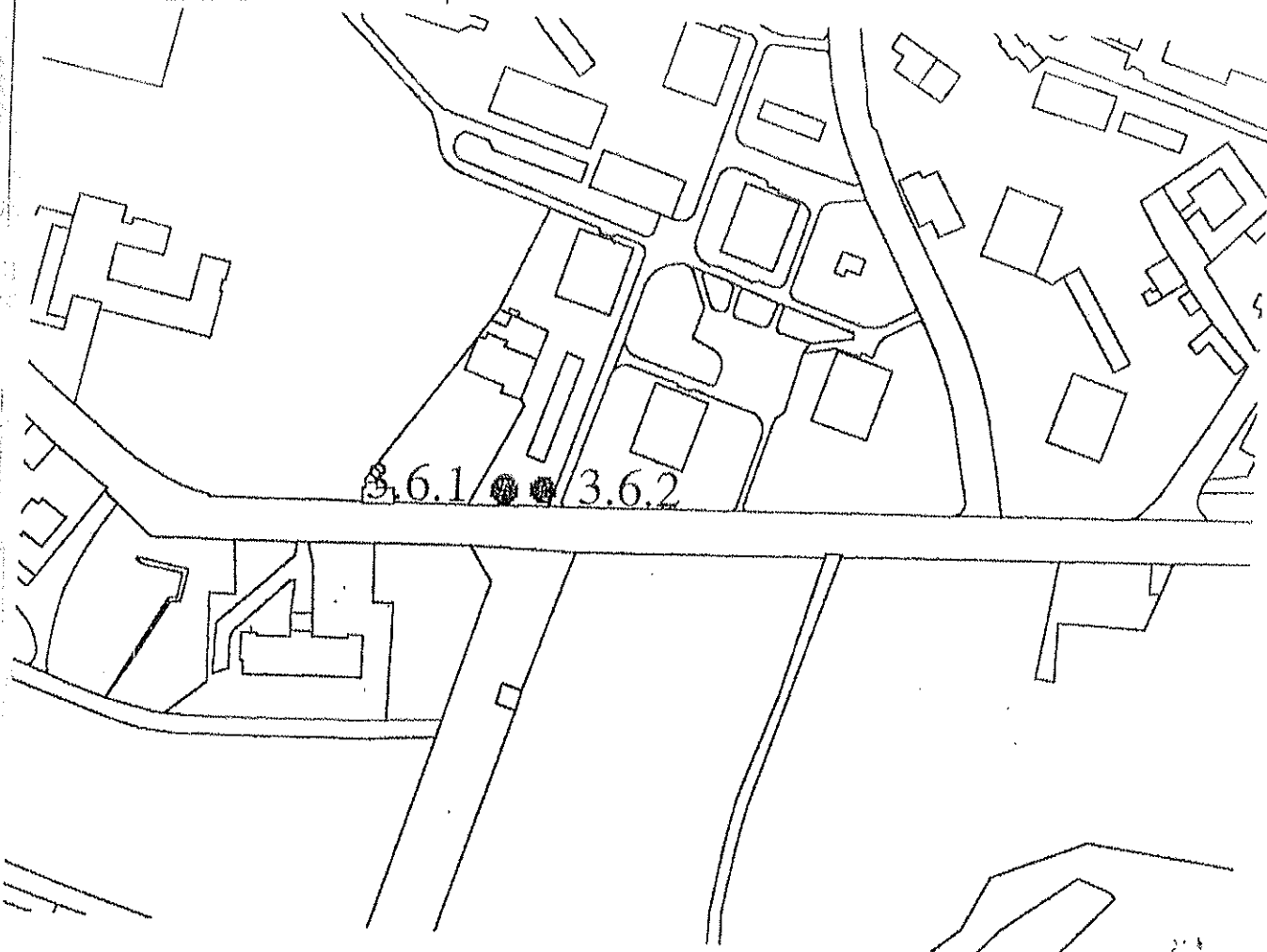
Patricija Kožljan – Cigić, dipl.iur. v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.

SANDRIOVA wdz, poradz b.c.k. 705/1 k.o. Tala



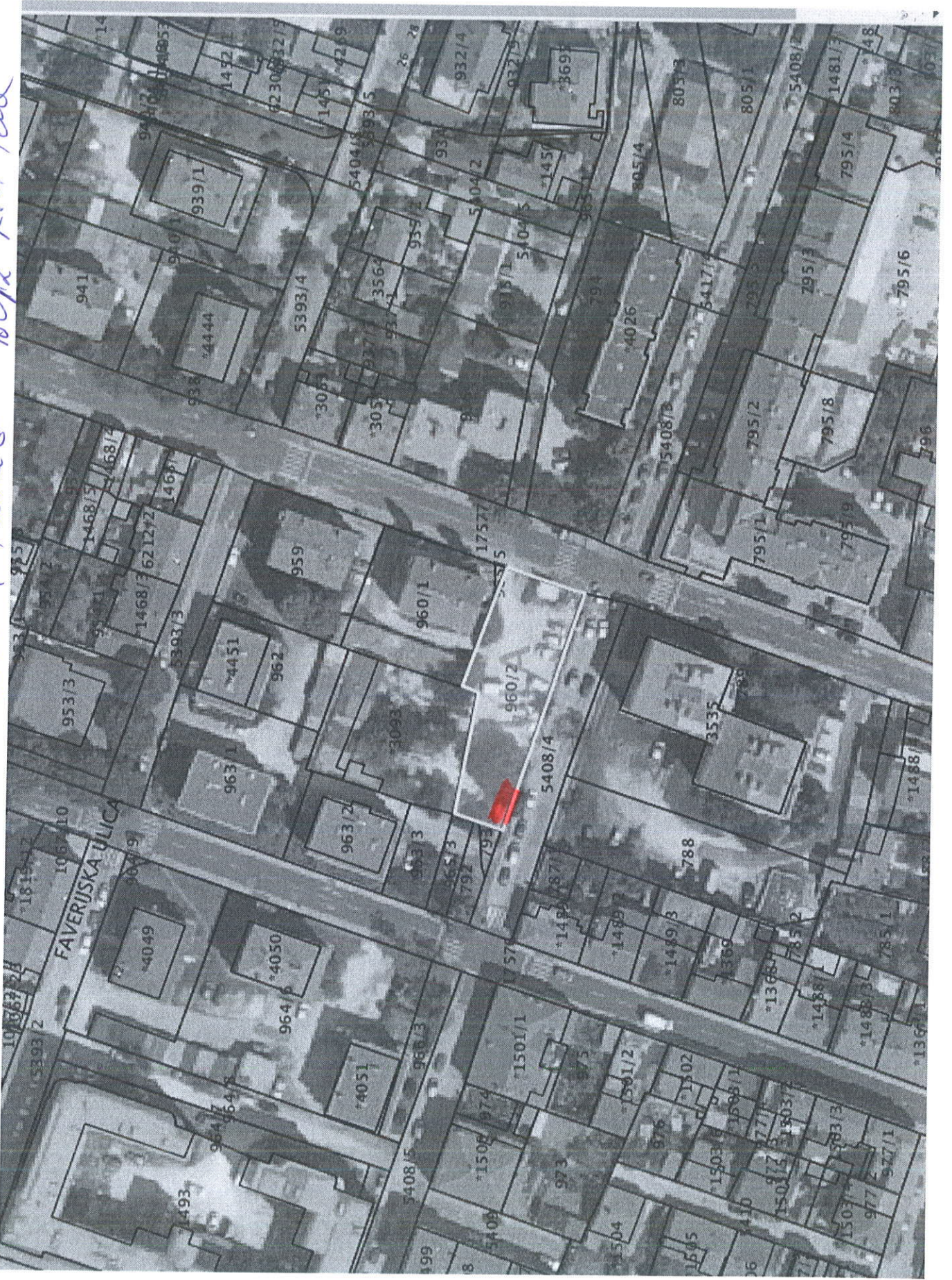
SANTOZIOVA ULICA,



- TRGOVINA DUHANSKIM PROIZVODIMA
- TRGOVINA VOĆEM I POVRĆEM
- UGOSTITELJSKA DJELATNOST
- USLUŽNA DJELATNOST
- DJELATNOST PUTNIČKIH AGENCIJA I TUROPERATORA
OSTALE USLUGE TURISTIMA
- PRODAJA LUTRIJSKIH LISTIĆA

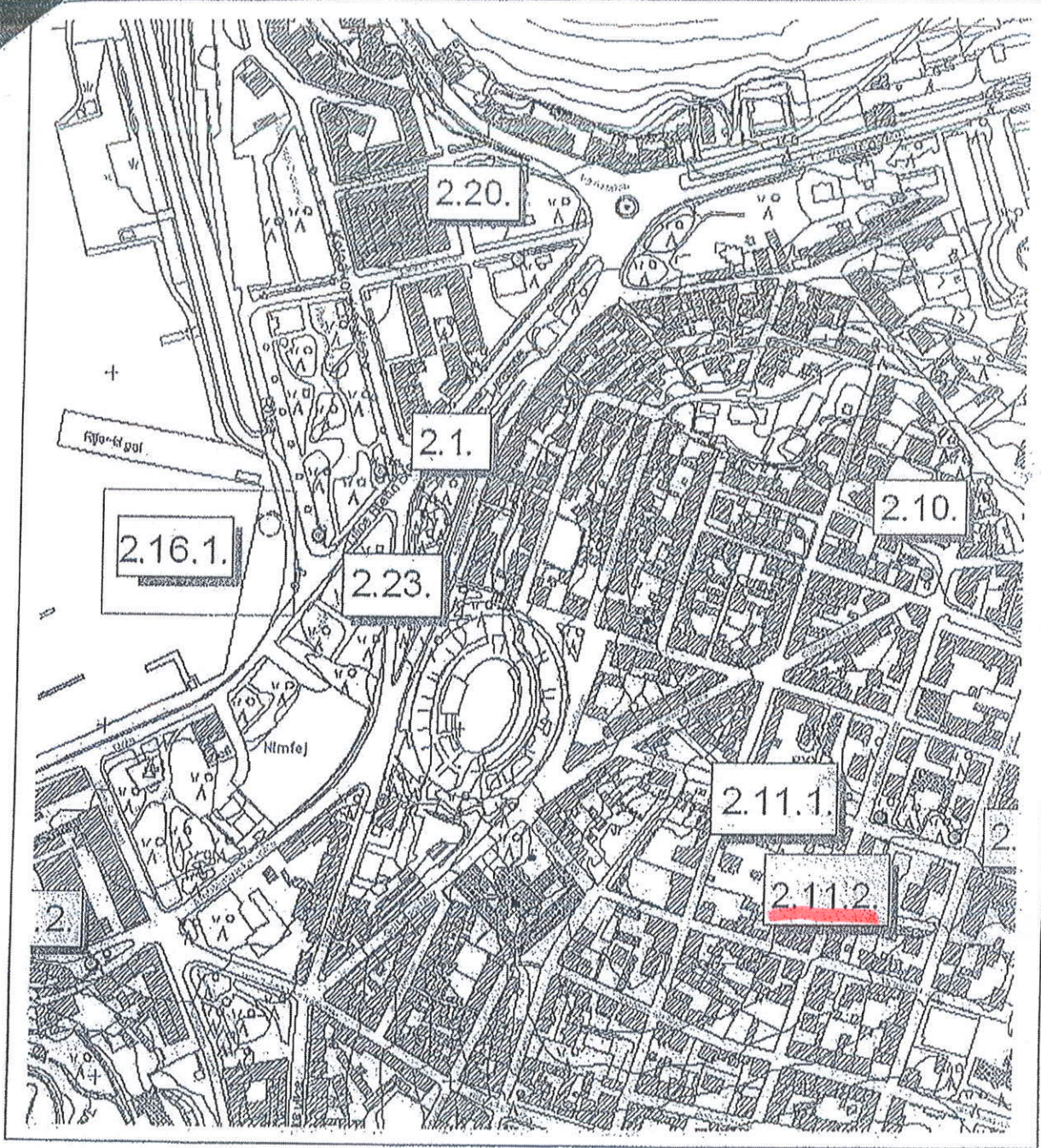
KC

ŠTOKHOLMŮVA
VODS I PURDS 90K k.o. PVA



ŠTIGLIČOVA

-VOĆE I POVRĆE



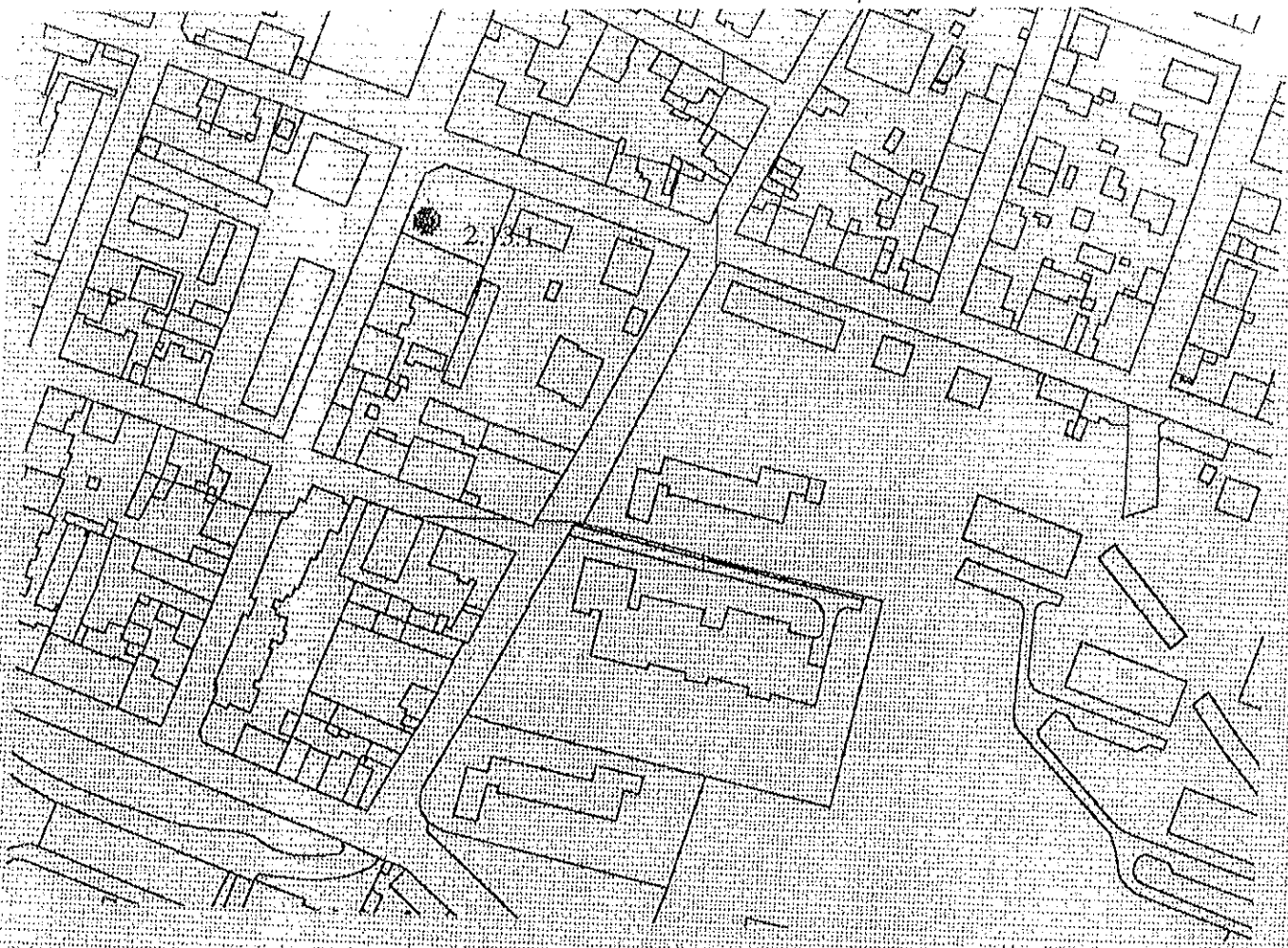
zona	2	●	TRGOVINA DUHANSKIM PROIZVODIMA
		●	TRGOVINA VOĆEM I POVRĆEM
ukida se lokacija 2.16.1.		●	UGOSTITELJSKA DJELATNOST
		●	USLUŽNA DJELATNOST
		●	DJELATNOST PUTNIČKIH AGENCIJA I TUROPERATORA OSTALE USLUGE TURISTIMA
		●	PRODAJA LUTRIJSKIH LISTIĆA
		●	PRODAJA CVJEĆA

TRGOVINSKA DJELATNOST

NOBILEOVA, B.o. br. 779/18 k.o. Pula



NOBILEOVA ULICA, 2.13.1, k.o. br. 779/18



- TRGOVINA DUHANSKIM PROIZVODIMA
- TRGOVINA VOĆEM I POVRĆEM
- UGOSTITELJSKA DJELATNOST
- USLUŽNA DJELATNOST
- DJELATNOST PUTNIČKIH AGENCIJA I TUOPERATORA
OSTALE USLUGE TURISTIMA
- PRODAJA LUTRIJSKIH LISTIĆA

PROJEKTOVANJE I IZVEDBA

1

TRGOVINSKA DIELATNOST VEZI DOZG, k.c. br. 5777/11 k.o. Polka

