





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:302-02/20-01/25  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-20-2  
Pula, 14. srpnja 2020.



## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva Pragrande d.o.o. Pula za 2019. godinu  
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 14. srpnja 2020. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju društva Pragrande d.o.o. Pula za 2019. godinu, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pula («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), donio

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva Pragrande d.o.o. Pula za 2019. godinu.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.  
Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Ingrid Bulian, p.o. pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Martina Šajina Mihovilović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i Igor Stari, direktor t.d. Pula Herculanea d.o.o. Pula te Igor Vlašić, zamjenik direktora t.d. Pula Herculanea d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola (“Službene novine” Grada Pule, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine, donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2019. godinu**  
**trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula**

**I.**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2019. godinu trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s priložima.

**II.**

Ovaj Zaključak objavljuje se u “Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:302-02/20-01/25  
URBROJ:  
Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Tiziano Sošić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **Pravni temelj za donošenje akta**

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

### **Osnovna pitanja i prikaz stanja**

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju za 2019. godinu trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

### **Financijska sredstva**

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

**P.O.GRADONAČELNIKA**  
**Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.**



# Izvještaj o poslovanju

## 2019. godina

---

Lipanj 2020.

## Direktor o poslovanju

---

### **Završetak studijske i projektne dokumentacije aglomeracije Pula Sjever**

Tijekom 2019. godine te prvo polugodište 2020. godine obilježile su aktivnosti vezane za završetak projektne dokumentacije za aglomeraciju Pula Sjever. Tijekom godine intenzivno se radilo na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa u svim područjima koje projekt obuhvaća. Riješen je najveći dio imovinsko pravnih odnosa kao preduvjeta za početak realizacije projekta, te je ostvareno preko 99,5% pravnog interesa na obuhvaćene katastarske čestice.

Ukoliko se zbog nastanka izvanrednih okolnosti nešto ne promijeni očekuje se da bi projekt aglomeracije Pula Sjever krenuo u ovom operativnom razdoblju te se očekuje ugovor o sufinanciranju i raspisivanje natječaja. Svi su lotovi prošli procedure kontrole nadležnih tijela. Vrijednost projekta aglomeracije Pula SJEVER iznosi 342 milijuna kuna bez PDV-a, a izgradnjom osim uređaja predviđeno je i preko 20 km kanalizacijske mreže kojom bi preko 300 korisnika dobilo mogućnost priključenja i to na području naselja Štinjan, te grada Vodnjana i općine Fažana.

### **Aglomeracija Pula Centar – nastavak izrade studijske i projektne dokumentacije**

Nastavljene su aktivnosti vezane za završetak izrade studijske i projektne dokumentacije za aglomeraciju Pula Centar. U prvoj polovici 2020. godine ishodene su sve lokacijske dozvole te se do kraja godine očekuje ishოდovanje i svih građevinskih dozvola.

Vrijednost projekta prema sadašnjim procjenama kreće se oko 650 milijuna kuna dok bi se osim uređaja i glavnih kolektora izgradilo i više od 40 kilometara kanalizacijske mreže za preko 1.300 novih korisnika.

Tijekom godine uložilo se ukupno 5 milijuna kuna na pripremu dokumentacije a intenzivno se radilo na rješavanju imovinsko pravnih odnosa. Prema hodogramu aktivnosti početkom druge polovice godine očekuje se predaja aplikacijskog paketa.

### **Ukupno uloženo 10 milijuna kuna u izradu dokumentacije i izgradnju kanalizacije**

Osim na pripremi dokumentacije tijekom godine ulagalo se i u izgradnju kanalizacije. Od ukupno 10 milijuna kuna investiranih sredstava tijekom 2019. godine vlastitim sredstvima društva investirano je milijun kuna dok su ostala sredstva od Hrvatskih voda, te jedinica lokalne samouprave grada Pule, te općine Fažana i grada Vodnjana, općine Medulin.

Od navedenoga najviše se ulagalo na području Općine Fažana gdje je izgrađeno preko jedan kilometar kanalizacijske mreže. Osim na području općine Fažana gradilo se i na području grada Pule.

## **Redovno održavanje sustava odvodnje i oborinskog sustava**

Tijekom godine društvo je izvršilo sve programom planirane aktivnosti održavanja sustava fekalne i oborinske odvodnje. Tijekom godine nisu zabilježene incidentne situacije iako je pritisak turističke sezone izuzetan na postojeće sustave odvodnje koji su stari i više od 30 godina i nisu kapacitirani za ovolike amplitude koje se javljaju tijekom turističke sezone.

Kao i svake godine i tijekom 2019. godine izvršeno je temeljito čišćenje glavnih oborinskih kolektora pogotovo kanala Pragrande kako bi se smanjio rizik plavljenja.

## **Osiguranje izvora financiranja za realizaciju EU projekta Pula Centar i Pula Sjever**

S obzirom na novonastalu situaciju oko proglašenja epidemije te značajnih gospodarskih problema koja je ista prouzročila u cijelom svijetu pa i unutar EU društvo je prikupljanjem namjenske naknade osiguralo dostatno sredstava za osiguranje lokalne komponente za pokretanje projekata aglomeracije Pula SJEVER.

Nakon grada Pule i ostale jedinice lokalne samouprave nakon uvođenja naknade za razvoj prikupljaju sredstva kojim će osigurati svoje udjele u lokalnoj komponenti za financiranje projekta. Prema navedenom osim završetka studijske i projektne dokumentacije osigurani su i financijski uvjeti.

U strukturi financiranja JLS dužne su osigurati do 10% ukupno potrebnih sredstava. Prema zadnjim procjenama to bi značilo da društvo kao nositelj investicija za projekt aglomeracije Pula SJEVER dužno osigurati oko 30 milijuna kuna. Prikupljena sredstva dostatna su kao vlastito učešće za podizanje kredita.

## ***Rezultat poslovanja***

Kao što smo naveli društvo je novelacijom cijena usluga sa početkom 2018. godine osiguralo sve preduvjete kako bi nesmetano moglo izvršavati svoju funkciju izgradnje i održavanja sustava odvodnje. Također društvo je osiguralo i potrebne izvore financiranja glede mogućnosti zaduženja a sve radi realizacije projekata Pula Centar i Pula Sjever.

Osiguranje pozitivnog rezultata poslovanja važno je prije svega kako bi društvo moglo nesmetano ispunjavati svoje zadaće osiguranja funkcioniranja sustava odvodnje. Pri tome je važno napomenuti da društvo ima vodopravne dozvole prema kojima mora poslovati i zadovoljiti tražene uvjete. Razvoj sustava iz godine u godinu povećava potrebna sredstva u njegovom održavanju za što je potrebno imati kontinuitet. S tog aspekta rezultat poslovanja ukazuje da društvo nesmetano može osiguravati funkcionalnost sustava odvodnje. Najbolje se to može vidjeti iz kontinuiranog povećanja potrošnje energije i vode.

Također u 2019. godini društvo je prepustilo trećim licima dio usluga pražnjenja sadržaja septičkih jama uz kontrolu i evidenciju pražnjenja. U jedinicama lokalne samouprave u kojima treća lica vrše uslugu pražnjenja septičkih jama raspisane su koncesije te su odabrani koncesionari s kojima je društvo potpisalo ugovore u uvjetima ispuštanja sadržaja septičkih

jama. S obzirom na traženo putem vodopravnih dozvola društvo je dužno osigurati katastar septičkih jama. Tijekom 2019. godine broj djelatnika je prema stanju krajem godine veći, ali na osnovi sati rada samo je jedan djelatnik više.

Tijekom 2019. godine društvo nije ulagalo u obnovu voznog parka ni dodatne opreme jer se čeka da se ista kupi kroz projekte aglomeracija Pula SJEVER i Pula CENTAR. Postoje vozila koja već imaju 15-tak godina rada te ih je što hitnije potrebno promijeniti. Također, s obzirom na značajno intenziviranje aktivnosti vezanih za održavanje oborinske kanalizacije, a kako bi se u što većoj mjeri smanjio rizik od plavljenja grada Pule, namjerava se uložiti i u opremu za čišćenje velikih oborinskih kanala kao što je kanala Pragrande i Šijanski kolektor.

Ovdje je važno istaknuti značajan rast troškova zbrinjavanja otpada sa uređaja za pročišćavanje. Radi se o vrsti otpada čije zbrinjavanje prema zakonu nije moguće putem županijskog centra. Otvaranjem županijskog centra taj se otpad zbrinjava specijalnim kontejnerima od strane odabranog oporabitelja. Tijekom 2019. godine provedena je javna nabava te odabran oporabitelj uz značajan rast troškova zbrinjavanja ove vrste otpada.

I u narednim godinama koje slijede društvo će kontinuirano podizati kvalitetu sustava odvodnje. Pri tome treba naglasiti da se pred društvom nalazi veliki investicijski ciklus širenja kanalizacijske mreže i izgradnje uređaja. Projekti Pula Centar i Pula Sjever trebali bi osigurati izgradnju sustava odvodnje koji će zadovoljiti buduće kapacitete i razvoj JLS potrebnom infrastrukturom.

Poslovanje Društva pod direktnim je utjecajem sektorskih promjena. Dugo najavljivana reforma vodnog gospodarstva zastala je sa proglašenjem epidemije. Promjenom zakona o vodnom gospodarstvu i potrebi usklađenja sa vodno-komunalnim direktivama značajno se utječe i na poslovanje društva. U nastavku očekivanja reforme vodnog gospodarstva će biti potrebno vidjeti koji je budući pravni oblik društva koji umnogome može utjecati na poslovanje društva i dinamiku realizacije projekata. Također zadnjih desetak godina izvršena je u potpunosti smjena generacije tako da danas imamo stručni kadar raznih profila koji bi trebao prije svega osigurati realizaciju navedenih projekata ali i kvalitetnu uslugu.

Slijedom navedenoga u narednim godinama očekuje se daljnji porast troškova poslovanja, a sve sukladno izgradnji novih dijelova sustava kao i realizaciji novih projekata.

### **Poslovanje u 2020. godini – proglašenje pandemije**

Kao i za svakog gospodarskog subjekta poslovanje u 2020. godini obilježiti će pandemija virusa covid 19.

Planiranje poslovanja društva u 2020. godini ovisiti će isključivo o razvoju situacije, no već sada polovinom 2020. godine jasno je da će utjecaj epidemije u potpunosti utjecati na poslovanje društva. Manjak prihoda ukoliko se epidemiološki uvjeti ne promijene tijekom ljetnih mjeseci uzrokovati će značajan negativan poslovni rezultat. Nadoknada prihoda zbog izostanka turističke sezone nije moguća zbog izloženosti društva odnosno direktno zbog puno manje potrošnje vode prije svega u velikim turističkim firmama. S obzirom na karakter djelatnosti

društvo spada u tkz. predodređene djelatnosti čije aktivnosti je potrebno izvršavati i za vrijeme proglašenja epidemije.

Uvjeti rada u epidemiološkim uvjetima znače prilagodbu načina i organizacije rada kako bi se rizik zaraze za djelatnike društva sveo na najmanju moguću mjeru. No to, s druge strane, znači nemogućnost značajnog smanjenja broja djelatnika kao i relativno mali prostor za uštede. Navedeno znači prilagodbu poslovanja društva kako sa organizacijskog tako i financijskog aspekta poslovanja koliko god je to moguće. Ovdje prije svega mislimo na prekid svih investicijskih aktivnosti koje nisu nužne, kao i provedbu mjera štednje na svim razinama društva. Jasno je da će program štednje morati uključiti i smanjenje cijene rada i po mogućnostima smanjenje radne snage zbog smanjenja obujma i intenziteta poslovanja. No ovdje, za razliku npr. od društva Pula Herculanea, udio troška osoblja u strukturi troškova je relativno malen do 20% pa su i mogućnosti uštede relativno male s obzirom na projicirani pad prihoda. Naime radi se o kapitalnoj djelatnosti sa visokim troškovima održavanja sustava odvodnje.

Društvo će prilagođavati poslovanje prije svega u skladu sa razvojem epidemioloških uvjeta kao i financijskim mogućnostima do kraja 2020. godine. Osnovni cilj društva je svesti rizik poslovanja društva, kao i njegovih djelatnika s obzirom na postojeću ugrozu na najmanju moguću mjeru i provedba onih najnužnijih poslovnih aktivnosti a to je održavanje sustava odvodnje funkcionalnim. Planiranje poslovanja vršiti će se u hodu u zavisnosti od realizacije prihoda i programa održavanja kao i provedbi rebalansa proračuna grada Pule.

Već je sada jasno da ukoliko se projekcije ostvare i planirani prihodi od strane turističke i njome povezanih djelatnosti izostane neće biti moguće ostvariti pozitivno poslovanje društva i to prije svega zbog potreba održavanja osnovnih poslovnih aktivnosti i u vrijeme trajanja pandemije. Društvo će povoditi mjere štednje u razini mogućeg s obzirom na potrebu obavljanja najnužnijih poslovnih aktivnosti a sa time i povezanih većih ulaganja u zaštitna sredstva.

Ono na čemu će društvo intenzivno nastaviti raditi je daljnja realizacija svih aktivnosti vezanih za pripremu projekata aglomeracije Pula Sjever i Pula Centar. Također nastaviti će se raditi na redovnom održavanju sustava odvodnje. Svakako će se pozornost morati obratiti i na eventualni nastavak reforme vodnog gospodarstva te okrupnjavanja komunalnih društava koje se bave odvodnjom i vodo opskrbom.

### **Osvrt na poslovanje u 2021. godini**

Ovdje je važno naglasiti da s obzirom na epidemiološku situaciju u 2020. godini već je sada potrebno koliko je to moguće planirati poslovanje u 2021. godini. Razvoj epidemiološke situacije u 2020. godini već sada jasno ukazuje da će postojeća gospodarska situacija imati utjecaj na poslovanje i u 2021. godini. Ovo je potrebno posebno promatrati sa aspekta planiranja potrebnog broja djelatnika, visine realizacije prihoda te ostalih neophodnih resursa.

Razvoj situacije sa epidemijom od izuzetnog je značenja i za nastavka realizacije EU projekata aglomeracija Pula Centar i Pula Sjever. S obzirom na gospodarsku situaciju i najavu recesije u svijetu pa tako i unutar evropske unije postavlja se pitanje daljnje dinamike realizacije navedenih projekata. Plan realizacije prije svega prihoda u 2021. godini ovisit će o realizaciji



prihoda u 2020. godini. Ovdje prije svega mislimo na stanje gospodarske aktivnosti kako u 2020. godini ali sa time povezane poslovne situacije i okolnosti u 2021. godini. Sa time usko je povezana i potreba planiranja likvidnosti društva.

S obzirom na karakter djelatnosti gdje društvo svoje poslovne aktivnosti mora provoditi i za vrijeme epidemije biti će potrebno s obzirom na realizaciju prihoda odrediti minimum potrebnih poslovnih aktivnosti koje je nužno potrebno provesti. Ovo nameće potrebu planiranja i nužno potrebnih resursa ali i potreba za optimalnim brojem djelatnika i svih ostalih aspekta poslovanja društva.

### **Neizvjesnost glede projekcija poslovanja**

U 2020. godini s obzirom na okolnosti izazvane pandemijom teško je projicirati poslovni rezultat društva ali je sigurno da će izostanak značajnih prihoda koji se alimentiraju iz turističkih i sa njima povezanih djelatnosti voditi negativnom poslovanju društva. Naravno da će se potrošnja vode značajno smanjiti bez turističke sezone. Po izvršenju rebalansa proračuna grada Pule (tijekom srpnja 2020. godine) izvršiti će rebalans poslovanja društva i projicirati poslovanje društva za 2020. godine jer bi se već tada trebalo znati kakvi se prihodi očekuju s obzirom na ostvarenje turističkog prometa.

Sumirajući navedeno, želimo istaknuti da će glavna obilježja poslovanja u 2020. godini, a sa time povezano i 2021. godini ovisiti o epidemiološkoj situaciji a to podrazumijeva:

- **ostvarenje obujma i intenziteta poslovnih aktivnosti u ovisnosti o epidemiološkoj situaciji što podrazumijeva definiranje nužnih poslovnih aktivnosti uz poštivanje svih propisanih mjera kako bi se zaštitilo zdravlje djelatnika odnosno rizik ugroze sveo na najmanju moguću mjeru kao i ostvarenja i realizacije prihoda s obzirom na značajan pad gospodarskih aktivnosti sa osnovnim ciljem održanja funkcionalnosti sustava odvodnje,**
- **provođenja mjera štednje uz naglasak na potrebu provedbe nužnih poslovnih aktivnosti što znači i adekvatno planiranje potrebnih resursa, te praćenja realizacije poslovnih prihoda i sa time povezano očuvanje likvidnosti društva,**
- **s obzirom na planirani značajan pad gospodarske djelatnosti i sa time povezanih poslovnih prihoda potrebno je osim provedbi mjera štednje optimalno planirati broj zaposlenih djelatnika kao i svih ostalih resursa kako za 2020. godinu tako i za 2021. godinu,**
- **konstanto usklađivati planove poslovanja društva u skladu sa realizacijom poslovnih prihoda kao i razvojem epidemiološke situacije u svim segmentima poslovanja**

Igor Stari, direktor

# Izvještaji o poslovanju

---

- Izvještaj 1. **Imovina**
- Izvještaj 2. **Kapital i obveze**
- Izvještaj 3. **Prihodi i rashodi**
- Izvještaj 4. **Dodatni podaci**
- Izvještaj 5. **Pokazatelji**
- Izvještaj 6. **Realizacija plana poslovanja (realizacija plana prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)**

Pozicija	31.12.2018.		31.12.2019.		IND
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>298.072.709</b>	<b>90%</b>	<b>295.660.762</b>	<b>87%</b>	<b>99</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>2.688.758</b>	<b>1%</b>	<b>2.646.918</b>	<b>1%</b>	<b>98</b>
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	264.289		222.449		84
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	2.424.469		2.424.469		100
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>288.706.997</b>	<b>97%</b>	<b>286.341.870</b>	<b>97%</b>	<b>99</b>
Zemljište	2.803.585		2.803.585		100
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	247.948.712		239.899.728		97
Postrojenje i oprema	12.874.945		9.371.350		73
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	417.121		799.927		192
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	22.783.393		31.813.024		140
Ostala materijalna imovina	1.879.241		1.654.256		88
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>6.671.672</b>	<b>2%</b>	<b>6.671.672</b>	<b>2%</b>	<b>100</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	6.671.672		6.671.672		100
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>5.282</b>	<b>0%</b>	<b>302</b>	<b>0%</b>	<b>6</b>
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	5.282		302		6
Odgođena porezna imovina	0		0		/
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>34.672.301</b>	<b>10%</b>	<b>43.223.028</b>	<b>13%</b>	<b>125</b>
<b>ZALIHE</b>	<b>385.962</b>	<b>1%</b>	<b>360.147</b>	<b>1%</b>	<b>93</b>
Sirovine i materijal	360.678		360.147		100
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	25.284		0		0
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>14.959.447</b>	<b>43%</b>	<b>6.655.087</b>	<b>15%</b>	<b>44</b>
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	3.137.785		3.204.411		102
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od države i drugih institucija	412.267		192.413		47
Ostala potraživanja	11.409.395		3.258.263		29
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>613.100</b>	<b>1%</b>	<b>/</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/

Pozicija	31.12.2018.		31.12.2019.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		613.100		/
<b>NOVAC</b>	<b>19.326.892</b>	<b>56%</b>	<b>35.594.694</b>	<b>82%</b>	<b>184</b>
Novac u banci i blagajni	19.326.892		35.594.694		184
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>8.988</b>	<b>0%</b>	<b>26.407</b>	<b>0%</b>	<b>294</b>
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>8.988</b>	<b>100%</b>	<b>26.407</b>	<b>100%</b>	<b>294</b>
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	8.988		26.407		294
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>332.753.998</b>	<b>100%</b>	<b>338.910.197</b>	<b>100%</b>	<b>102</b>

Pozicija	31.12.2018.		31.12.2019.		IND
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>38.036.883</b>	<b>11%</b>	<b>38.307.544</b>	<b>11%</b>	<b>101</b>
Upisani temeljni kapital	34.730.000		34.730.000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	3.923.864		3.923.864		100
Zadržana dobit	0		0		/
Preneseni gubitak	1.203.316		616.981		51
Dobit tekuće godine	586.335		270.661		46
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>463.185</b>	<b>0%</b>	<b>527.392</b>	<b>0%</b>	<b>114</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	463.185		527.392		114
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>14.056.244</b>	<b>4%</b>	<b>10.550.379</b>	<b>3%</b>	<b>75</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	14.056.244		10.550.379		75
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>17.979.324</b>	<b>5%</b>	<b>20.450.222</b>	<b>6%</b>	<b>114</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	3.683.048		3.576.491		97
Obveze za predujmove	91.213		167.112		183
Obveze prema dobavljačima	1.945.814		2.357.140		121
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	316.572		323.550		102
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	181.225		159.401		88
Ostale kratkoročne obveze	11.761.452		13.866.528		118
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>262.218.362</b>	<b>79%</b>	<b>269.074.660</b>	<b>79%</b>	<b>103</b>
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	262.218.362		269.074.660		103
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>332.753.998</b>	<b>100%</b>	<b>338.910.197</b>	<b>100%</b>	<b>102</b>

Pozicija	31.12.2018.		31.12.2019.		IND
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>27.944.579</b>	<b>100%</b>	<b>27.701.396</b>	<b>99%</b>	<b>99</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	16.353.499	59%	16.017.255	58%	98
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	16.353.499		16.017.255		98
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	11.591.080	41%	11.684.141	42%	101
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0		463.185		/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	11.591.080		11.220.957		97
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>97.874</b>	<b>0%</b>	<b>231.383</b>	<b>1%</b>	<b>236</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	97.873	100%	231.221	100%	236
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	72.730		205.387		282
Prihodi od zateznih kamata	25.143		25.834		103
Ostali prihodi financiranja	1	0%	162	0%	16166
Pozitivne tečajne razlike	1		162		16166
Ostali financijski prihodi	0		0		/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>27.807</b>	<b>0%</b>	<b>26.927</b>	<b>0%</b>	<b>97</b>
Ostali prihodi	27.807	100%	26.927	100%	97
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	13.373		0		0
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	3.786		4.700		124
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	10.648		22.227		209
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>28.070.260</b>	<b>100%</b>	<b>27.959.706</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>26.948.065</b>	<b>98%</b>	<b>27.442.413</b>	<b>99%</b>	<b>102</b>
Materijalni troškovi	2.914.747	11%	3.166.115	12%	109
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	721.838		843.824		117
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	68.462		57.054		83
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	131.932		209.533		159
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	140.710		148.569		106
Trošak energije	1.903.264		1.939.877		102
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2018.		31.12.2019.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	51.459		32.742		64
<b>Troškovi usluga</b>	<b>4.544.126</b>	<b>17%</b>	<b>5.206.006</b>	<b>19%</b>	<b>115</b>
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	123.383		128.978		105
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	2.563.359		3.243.730		127
Troškovi usluga održavanja	332.466		328.912		99
Troškovi zakupnina i najamnina	107.714		105.270		98
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	2.200		2.200		100
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	180.244		200.353		111
Troškovi komunalnih usluga	928.123		918.825		99
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	18.740		20.387		109
Troškovi premija osiguranja	179.089		161.645		90
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	73.053		66.715		91
Troškovi ostalih usluga	35.755		28.991		81
<b>Troškovi osoblja</b>	<b>5.588.090</b>	<b>21%</b>	<b>5.461.401</b>	<b>20%</b>	<b>98</b>
Troškovi neto plaća	3.307.892		3.214.154		97
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.182.806		1.123.253		95
Troškovi doprinosa na plaće	772.142		713.977		92
Troškovi naknada troškova radnicima	122.008		120.600		99
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	203.242		289.417		142
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>13.249.316</b>	<b>49%</b>	<b>12.921.542</b>	<b>47%</b>	<b>98</b>
Amortizacija građevinskih objekata	8.723.248		8.978.168		103
Amortizacija postrojenja i opreme	4.330.920		3.762.588		87
Amortizacija prijevoznih sredstava	143.590		138.947		97
Amortizacija ostalih pozicija	51.558		41.839		81
<b>Ostali troškovi poslovanja</b>	<b>651.786</b>	<b>2%</b>	<b>687.349</b>	<b>3%</b>	<b>105</b>
Troškovi reprezentacije	53.356		65.439		123
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	11.662		15.446		132
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	463.185		527.392		114
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	43.033		32.403		75
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	30.878		23.999		78
Ostali troškovi poslovanja	49.672		22.670		46
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>1.114</b>	<b>0%</b>	<b>1.460</b>	<b>0%</b>	<b>131</b>
<b>Troškovi po osnovi kamata</b>	<b>1.113</b>	<b>100%</b>	<b>1.184</b>	<b>81%</b>	<b>106</b>
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0		0		/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	1.113		1.184		106
<b>Ostali financijski rashodi</b>	<b>1</b>	<b>0%</b>	<b>276</b>	<b>19%</b>	<b>27586</b>
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	1		276		27586
Ostali financijski rashodi	0		0		/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>534.746</b>	<b>2%</b>	<b>218.304</b>	<b>1%</b>	<b>41</b>
<b>Ostali rashodi</b>	<b>534.746</b>	<b>100%</b>	<b>218.304</b>	<b>100%</b>	<b>41</b>
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2018.		31.12.2019.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	100.660		21.001		21
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	13.295		3.433		26
Ostali izvanredni rashodi	420.791		193.870		46
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>27.483.925</b>	<b>100%</b>	<b>27.662.177</b>	<b>100%</b>	<b>101</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>586.335</b>		<b>297.529</b>		<b>51</b>



Pozicija	31.12.2018.	31.12.2019.	IND
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>			
Broj zaposlenih	42	47	112
<b>INVESTICIJE</b>			
Investicije	11.068.730	10.753.265	97
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>			
Vlastita sredstva	2.144.016	1.653.871	77
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	8.924.715	9.099.394	102
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI</b>			
Prihodi od djelatnosti	31.397.057	30.314.355	97
- održavanje kanalizacijskih sustava	22.093.272	21.650.473	98
- održavanje pogonskih uređaja i postrojenja	4.309.973	4.327.634	100
- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija	1.849.501	1.342.600	73
- ispitivanje i kontrola kanalizacijskog sustava	631.546	566.264	90
- odštopavanje kanalizacije	2.512.765	2.427.384	97
Rashodi od djelatnosti	28.160.981	27.966.674	99
- održavanje kanalizacijskih sustava	19.915.694	19.594.525	98
- održavanje pogonskih uređaja i postrojenja	3.702.823	4.000.763	108
- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija	2.474.791	2.169.592	88
- ispitivanje i kontrola kanalizacijskog sustava	883.166	924.053	105
- odštopavanje kanalizacije	1.184.507	1.277.741	108
Rezultat poslovanja od djelatnosti	3.236.076	2.347.681	73
- prevaljeni troškovi zajedničkih službi društva	2.649.741	2.050.152	77
Rezultat poslovanja nakon prevaljenih troškova	586.335	297.529	51
<b>FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU</b>			
Utrošena voda korisnika kanalizacije (m3) godišnje	3.897.172	3.896.439	100
- domaćinstva	2.770.212	2.722.956	98
- gospodarstvo	1.112.344	1.159.743	104
- socijalno ugroženi građani	14.616	13.740	94
Broj korisnika kanalizacijskog sustava domaćinstva na područjima:	28.196	28.962	103
- Pula	22.941	23.428	102
- Vodnjan	3.238	3.419	106
- Fažana	1.758	1.803	103
- Medulin	259	312	120
Broj korisnika kanalizacijskog sustava gospodarstvo na područjima:	2.993	3.355	112
- Pula	2.291	2.600	113
- Vodnjan	450	468	104
- Fažana	217	211	97
- Medulin	35	76	217
Količina ispumpanih otpadnih voda (m3)	50.817	33.785	66

Pozicija	31.12.2018.	31.12.2019.	IND
<b>Pokazatelji po zaposlenom</b>			
Prihod po zaposlenom	668.339,52	594.887,36	89
Trošak po zaposlenom	654.379,17	588.556,95	90
Troškovi osoblja po zaposlenom	133.049,76	116.200,01	87
<b>Pokazatelji likvidnosti</b>			
Ubrzana likvidnost	1,91	2,07	108
Tekuća likvidnost	1,93	2,11	110
<b>Pokazatelji zaduženosti</b>			
Zaduženost	0,89	0,89	100
Vlastito financiranje	0,11	0,11	99
<b>Pokazatelji aktivnosti</b>			
Obrtaj ukupne imovine	0,08	0,08	98
Trajanje naplate potraživanja u danima	79,24	77,41	98
<b>Pokazatelji ekonomičnosti</b>			
Ekonomičnost poslovanja	1,04	1,01	97
Ekonomičnost financiranja	87,86	158,49	180
<b>Pokazatelji profitabilnosti</b>			
Bruto profitna marža	0,02	0,01	51
Rentabilnost imovine (ROA)	0,00	0,00	44
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,02	0,01	46

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2018.	Plan IV kvartal 2019.	IND	Realizacija IV kvartal 2019.	IND R/R	IND R/P
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>27.944.579</b>	<b>27.848.889</b>	<b>100</b>	<b>27.701.396</b>	<b>99</b>	<b>99</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	16.353.499	16.164.747	99	16.017.255	98	99
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	16.353.499	16.164.747	99	16.017.255	98	99
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	11.591.080	11.684.142	101	11.684.141	101	100
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0	463.185	/	463.185	/	100
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	11.591.080	11.220.957	97	11.220.957	97	100
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>97.874</b>	<b>208.634</b>	<b>213</b>	<b>231.383</b>	<b>236</b>	<b>111</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	97.873	208.615	213	231.221	236	111
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	72.730	180.843	249	205.387	282	114
Prihodi od zateznih kamata	25.143	27.772	110	25.834	103	93
Ostali prihodi financiranja	1	19	1900	162	16166	851
Pozitivne tečajne razlike	1	19	1900	162	16166	851
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>27.807</b>	<b>18.000</b>	<b>65</b>	<b>26.927</b>	<b>97</b>	<b>150</b>
Ostali prihodi	27.807	18.000	65	26.927	97	150

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2018.	Plan IV kvartal 2019.	IND	Realizacija IV kvartal 2019.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	13.373	0	0	0	0	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	3.786	5.000	132	4.700	124	94
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	10.648	13.000	122	22.227	209	171
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>28.070.260</b>	<b>28.075.523</b>	<b>100</b>	<b>27.959.706</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>26.948.065</b>	<b>27.504.872</b>	<b>102</b>	<b>27.442.413</b>	<b>102</b>	<b>100</b>
Materijalni troškovi	2.914.747	3.166.234	109	3.166.115	109	100
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	721.838	822.414	114	843.824	117	103
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	68.462	75.310	110	57.054	83	76
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	131.932	217.840	165	209.533	159	96
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	140.710	171.260	122	148.569	106	87
Trošak energije	1.903.264	1.879.410	99	1.939.877	102	103
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	51.459	0	0	32.742	64	/
Troškovi usluga	4.544.126	5.194.372	114	5.206.006	115	100
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	123.383	132.086	107	128.978	105	98
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	2.563.359	3.216.536	125	3.243.730	127	101
Troškovi usluga održavanja	332.466	337.634	102	328.912	99	97
Troškovi zakupnina i najamnina	107.714	176.185	164	105.270	98	60
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmovia	2.200	1.200	55	2.200	100	183
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	180.244	189.399	105	200.353	111	106
Troškovi komunalnih usluga	928.123	848.438	91	918.825	99	108
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	18.740	20.078	107	20.387	109	102
Troškovi premija osiguranja	179.089	169.988	95	161.645	90	95
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	73.053	73.000	100	66.715	91	91
Troškovi ostalih usluga	35.755	29.828	83	28.991	81	97
Troškovi osoblja	5.588.090	5.471.304	98	5.461.401	98	100
Troškovi neto plaća	3.307.892	3.203.380	97	3.214.154	97	100

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2018.	Plan IV kvartal 2019.	IND	Realizacija IV kvartal 2019.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.182.806	1.143.447	97	1.123.253	95	98
Troškovi doprinosa na plaće	772.142	717.227	93	713.977	92	100
Troškovi naknada troškova radnicima	122.008	121.317	99	120.600	99	99
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	203.242	285.933	141	289.417	142	101
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>13.249.316</b>	<b>12.920.616</b>	<b>98</b>	<b>12.921.542</b>	<b>98</b>	<b>100</b>
Amortizacija građevinskih objekata	8.723.248	8.833.616	101	8.978.168	103	102
Amortizacija postrojenja i opreme	4.330.920	3.900.000	90	3.762.588	87	96
Amortizacija prijevoznih sredstava	143.590	135.000	94	138.947	97	103
Amortizacija ostalih pozicija	51.558	52.000	101	41.839	81	80
<b>Ostali troškovi poslovanja</b>	<b>651.786</b>	<b>752.346</b>	<b>115</b>	<b>687.349</b>	<b>105</b>	<b>91</b>
Troškovi reprezentacije	53.356	60.000	112	65.439	123	109
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	11.662	18.300	157	15.446	132	84
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	463.185	590.093	127	527.392	114	89
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	43.033	33.778	78	32.403	75	96
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	30.878	31.000	100	23.999	78	77
Ostali troškovi poslovanja	49.672	19.175	39	22.670	46	118
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>1.114</b>	<b>1.200</b>	<b>108</b>	<b>1.460</b>	<b>131</b>	<b>122</b>
<b>Troškovi po osnovi kamata</b>	<b>1.113</b>	<b>1.200</b>	<b>108</b>	<b>1.184</b>	<b>106</b>	<b>99</b>
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0	0	/	0	/	/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	1.113	1.200	108	1.184	106	99
<b>Ostali financijski rashodi</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>276</b>	<b>27586</b>	<b>/</b>
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	1	0	0	276	27586	/
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>534.746</b>	<b>238.000</b>	<b>45</b>	<b>218.304</b>	<b>41</b>	<b>92</b>
<b>Ostali rashodi</b>	<b>534.746</b>	<b>238.000</b>	<b>45</b>	<b>218.304</b>	<b>41</b>	<b>92</b>
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2018.	Plan IV kvartal 2019.	IND	Realizacija IV kvartal 2019.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	100.660	88.000	87	21.001	21	24
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	13.295	0	0	3.433	26	/
Ostali izvanredni rashodi	420.791	150.000	36	193.870	46	129
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>27.483.925</b>	<b>27.744.072</b>	<b>101</b>	<b>27.662.177</b>	<b>101</b>	<b>100</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>586.335</b>	<b>331.451</b>	<b>57</b>	<b>297.529</b>	<b>51</b>	<b>90</b>

Pozicija	Realizacija 31.12.2018.	Plan 31.12.2019.	IND	Realizacija 31.12.2019.	IND R/R	IND R/P
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>						
Broj zaposlenih	42	47	112	47	112	100
<b>INVESTICIJE</b>						
Investicije	11.068.730	10.700.430	97	10.753.265	97	100
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>						
Vlastita sredstva	2.144.016	1.429.430	67	1.653.871	77	116
Kredit	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	8.924.715	9.271.000	104	9.099.394	102	98
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI</b>						
Prihodi od djelatnosti	31.397.057	30.452.596	97	30.314.355	97	100
- održavanje kanalizacijskih sustava	22.093.272	21.901.050	99	21.650.473	98	99
- održavanje pogonskih uređaja i postrojenja	4.309.973	4.256.996	99	4.327.634	100	102
- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija	1.849.501	1.374.885	74	1.342.600	73	98
- ispitivanje i kontrola kanalizacijskog sustava	631.546	608.897	96	566.264	90	93
- odštopavanje kanalizacije	2.512.765	2.310.768	92	2.427.384	97	105
Rashodi od djelatnosti	28.160.981	28.082.594	100	27.966.674	99	100
- održavanje kanalizacijskih sustava	19.915.694	20.481.434	103	19.594.525	98	96
- održavanje pogonskih uređaja i postrojenja	3.702.823	3.762.448	102	4.000.763	108	106
- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija	2.474.791	1.964.745	79	2.169.592	88	110
- ispitivanje i kontrola kanalizacijskog sustava	883.166	824.064	93	924.053	105	112
- odštopavanje kanalizacije	1.184.507	1.049.903	89	1.277.741	108	122
Rezultat poslovanja od djelatnosti	3.236.076	2.370.002	73	2.347.681	73	99
- prevaljeni troškovi zajedničkih službi društva	2.649.741	2.038.551	77	2.050.152	77	101
Rezultat poslovanja nakon prevaljenih troškova	586.335	331.451	57	297.529	51	90
<b>FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU</b>						
Utrošena voda korisnika kanalizacije (m3) godišnje	3.897.172	3.886.814	100	3.896.439	100	100
- domaćinstva	2.770.212	2.816.694	102	2.722.956	98	97
- gospodarstvo	1.112.344	1.056.179	95	1.159.743	104	110
- socijalno ugroženi građani	14.616	13.941	95	13.740	94	99
Broj korisnika kanalizacijskog sustava domaćinstva na područjima:	28.196	28.763	102	28.962	103	101

Pozicija	Realizacija 31.12.2018.	Plan 31.12.2019.	IND	Realizacija 31.12.2019.	IND R/R	IND R/P
- Pula	22.941	23.379	102	23.428	102	100
- Vodnjan	3.238	3.287	102	3.419	106	104
- Fažana	1.758	1.785	102	1.803	103	101
- Medulin	259	312	120	312	120	100
Broj korisnika kanalizacijskog sustava gospodarstvo na područjima:	2.993	3.269	109	3.355	112	103
- Pula	2.291	2.507	109	2.600	113	104
- Vodnjan	450	472	105	468	104	99
- Fažana	217	214	99	211	97	99
- Medulin	35	76	217	76	217	100
Količina ispumpanih otpadnih voda (m3)	50.817	40.000	79	33.785	66	84



# Komentari

uz izvještaje o poslovanju

## Izvještaj 1.

# IMOVINA

### Ukupna imovina

Ukupna vrijednost imovine društva na zadnji dan 2019. godine iznosila je **339 mil. kn.** U odnosu na početno stanje povećana je za 2%. Najvećim se dijelom (87%) odnosi na dugotrajnu imovinu.

### Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina koja se sastoji od materijalne, nematerijalne i financijske imovine, te potraživanja, na posljednji je dan promatrane godine vrijedila **296 mil. kn.**

Nematerijalna imovina sadašnje vrijednosti 2,6 mil. kn odnosi se na:

- prava služnosti na tuđim nekretninama (većinom od Grada Pule) koje treba ishoditi radi izgradnje kanalizacijskog sustava vrijednosti 2.490.751 kn,
- ulaganja u tuđa osnovna sredstava 115.464 kn,
- ulaganja u koncesiju vrijednosti 40.703 kn.

Dugotrajna materijalna imovina Društva na dan 31.12.2019. godine iznosi 286 mil. kn. Vrijednost materijalne imovine po vrstama:

Tablica 1. Dugotrajna materijalna imovina

R.b.	Materijalna imovina	2018.	2019.	Indeks
1.	Zemljište i šume	2.803.585	2.803.585	100
2.	Građevinski objekti - ukupno	247.948.712	239.899.729	97
	- od toga građevinski objekti financirani vlastitim sredstvima	12.868.224	11.965.231	93
	- od toga građevinski objekti financirani tuđim sredstvima	235.080.487	227.934.497	97
3.	Postrojenja i oprema	12.874.945	9.371.350	73
	- od toga postrojenja i oprema financirani vlastitim sredstvima	3.938.138	3.323.943	84
	- od toga postrojenja i oprema financirani tuđim sredstvima	8.936.807	6.047.406	68
4.	Alati, pogonski inventar i transportna sredstva	417.121	799.928	192
	- od toga alati, inventar, tr.sred. financirani vlastitim sredstvima	209.205	654.386	313
	- od toga alati, inventar, tr.sred. financirani tuđim sredstvima	207.916	145.541	70
5.	Projektna dokumentacija - financirana tuđim sredstvima	1.879.241	1.654.256	88
6.	Materijalna imovina u pripremi	22.783.393	31.813.024	140
7.	<b>Ukupno</b>	<b>288.706.996</b>	<b>286.341.870</b>	<b>99</b>

Vrijednost zemljišta iznosi 2,8 mil. kn i odnosi se na:

- zemljište površine 1.937 m<sup>2</sup> za CS Pošta Uljanik vrijednosti 2.370.012 kn,
- zemljište površine 645 m<sup>2</sup> u Puli unutar Luke Pula CS Stoja T Luka vrijednosti 239.697 kn,
- na zemljište površine 222 m<sup>2</sup> u Banjolama vrijednosti 31.026 kn,
- zemljište površine 368 m<sup>2</sup> u Galižani vrijednosti 79.245 kn,
- na zemljište površine 392 m<sup>2</sup> u Puli Pragrande Fojbon vrijednosti 62.156 kn i
- na zemljište površine 55 m<sup>2</sup> u Fažani vrijednosti 21.449 kn.

Vrijednost građevinskih objekata je 240 mil. kn, od toga vrijednost građevinskih objekata financirana vlastitim sredstvima je 12 mil. kn, a vrijednost građevinskih objekata financirana tuđim sredstvima je 228 mil. kn

Građevinski objekti su sljedeći:

- 10.733.962 kn – građevinski objekti kanalizacije Pule, Fažane, Vodnjana i Medulina – financirano vlastitim sredstvima,
- 221.649.169 kn – građevinski objekti sustava odvodnje i pročišćavanja grada Pule, Fažane, Vodnjana i Medulina – financirano tuđim sredstvima,
- 1.231.269 kn – građevinski objekti pročišćivača Valkane financirano vlastitim sredstvima,
- 6.285.328 kn građevinski objekti (CS Riviea, CS Veli Vrh) financirano tuđim sredstvima.

Vrijednost postrojenja i opreme iznosi 9,4 mil. kn od čega je vrijednost financirana vlastitim sredstvima 3,3 mil. kn, a vrijednost financirana tuđim sredstvima je 6 mil. kn. Sadašnja vrijednost po vrstama je:

- 88.502 kn – oprema za obavljanje djelatnosti kanalizacije financirana vlastitim sredstvima (ultrazvučni mjerači protoka, razni agregati, razne pumpe, inox separator, generator dima za inspekciju cjevovoda, baloni razni, oprema za ulaz u šahtove i dr.),
- 4.780.062 kn – oprema za obavljanje djelatnosti kanalizacije financirana tuđim sredstvima (CS Pošta Uljanik, CS Stoja, CS Stoja T Luka, CS Riviera, CS Veli Vrh, kolektor Polikarpa s tlačnim vodom, rekonstrukcija kolektora kroz Uljanik, uređaj za prihvata i obradu sadržaja iz septičkih jama, automatske grube i fine rešetke, ormar tehnologije, ultrazvučni mjerač protoka, zapornica zidna, fine rešetke i dr.),
- 314.775 kn - oprema za obavljanje djelatnosti u građevinarstvu financirana vlastitim sredstvima (rovokopač-utovarivač kombinirani),
- 2.920.667 kn – oprema za obavljanje komunalnih usluga financirana vlastitim sredstvima (specijalna vozila za ispiranje cijevi),
- 1.267.344 kn - oprema za obavljanje komunalnih usluga financirana tuđim sredstvima (vozilo za odštopavanje Canalmaster, vozilo za crpljenje i odvoz otpadnih voda iz septičkih jama).

Vrijednost alata, pogonskog inventara i transportnih sredstava je 800 tisuća kn, od toga vrijednost financirana vlastitim sredstvima je 654 tisuća kn, a vrijednost financirana tuđim sredstvima je 146 tisuća kn. Sadašnja vrijednost alata, pogonskog inventara i transportnih sredstava po vrstama je sljedeća:

- 617.340 kn – oprema za obavljanje djelatnosti u cestovnom prometu financirana vlastitim sredstvima (kombi vozilo, vučna kuka),
- 145.541 kn - oprema za obavljanje djelatnosti u cestovnom prometu financirana tuđim sredstvima (prikolica s ugrađenom pumpom),
- 13.223 kn – oprema mjerni i kontrolni aparati financirani vlastitim sredstvima (nadogradnja nadzornog upravljačkog sustava na CS),
- 4.963 kn – razna elektronička oprema za obradu podataka,
- 18.860 kn – namještaj i ostala oprema (ormari sa kliznim vratima).

Materijalna imovina u pripremi iznosi 31,8 mil. kn, kako slijedi:

- 5.746.346 kn – kanalizacijski sustav grada Pule (MEIP, Jadranski projekt II),
- 7.196.365 kn – građevinski objekti sliv Pula,
- 8.628.235 kn – EU projekti Pula centar,
- 4.452.146 kn – EU projekti Pula sjever,
- 3.271.631 kn – građevinski objekti sliv Pula sjever,
- 2.518.301 kn – građevinski objekti sliv Peroj-Fažana-Vodnjan -Galižana.

Na poziciji ostale materijalne imovine ukupne vrijednosti 1,7 mil. kn evidentirana je vrijednost projektne dokumentacije financirane tuđim sredstvima (projekt prihvatna stanica Luka Pula 341.737 kn, projekt kolektora 43. istarske divizije 594.306 kn, projekt kanalizacije Pragrande 442.903 kn, idejno rješenje fekalne kanalizacije 222.947 kn i idejni projekt incidentni preljev CS Pješćana uvala 52.364 kn).

Tijekom 2019. godine ukupno je investirano 10,8 mil. kn, kako slijedi:

- 1.212.207 kn – građevine kanalizacije sliv Pula,
- 51.247 kn – retencijski spremnici i sanitarni kolektor u naselju Pješćana Uvala,
- 1.615.126 kn – EU projekti Pula sjever,
- 5.008.082 kn – EU projekti Pula centar,
- 415.028 kn – EU projekti ostalo,
- 1.883.384 kn – građevine kanalizacije Općine Fažana,
- 1.610 kn - projektiranje kanalizacije Općine Svetvinčenat,
- 566.581 kn – razna oprema (teretno vozilo vrijednosti 533.000 kn, razni alati u vrijednosti 10.463 kn, namještaj razni i informatička oprema vrijednosti 23.118 kn).

Dugotrajna financijska imovina na dan 31.12.2019. iznosi 6.671.672 kn, a sastoji se od poslovnih udjela u povezanim društvima Luka Pula d.o.o., od čega udjeli u Luka Pula za izvršene usluge iznose 4.779.995 kn, a udjeli u Luka Pula – sredstva za financiranje izgradnje u iznosu od 1.891.677 kn.

Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja u iznosu od 302 kn odnose se na potraživanja po predstečajnim nagodbama.

## **Kratkotrajna imovina**

Vrijednost kratkotrajne imovine Društva (43,2 mil. kn) povećana je za 25% u odnosu na početno stanje uslijed povećanja na poziciji novca u banci i blagajni. Na zadnji dan promatrane godine Društvo je imalo evidentirane zalihe u vrijednosti od 360.147 kn, potraživanja u iznosu od 6.655.087 kn, financijsku imovinu 613.100 kn, te novac u banci i blagajni u iznosu od 35.594.694 kn.

Tablica 2. *Kratkotrajna imovina*

<b>R.b.</b>	<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>2018.</b>	<b>2019.</b>	<b>Indeks</b>
<b>1.</b>	<b>Zalihe</b>	<b>385.962</b>	<b>360.147</b>	<b>93</b>
1.1.	Sirovine i materijal	243.189	220.880	91
1.2.	Rezervni dijelovi	66.326	81.880	123
1.3.	Sitni inventar, zaštitna oprema, auto gume	51.163	57.388	112
	Sitni inventar	3.523	5.421	154
	Zaštitna oprema	40.784	50.619	124
	Auto gume	6.856	1.348	20
1.4.	Predujmovi	25.284	-	0
<b>2.</b>	<b>Potraživanja</b>	<b>14.959.447</b>	<b>6.655.086</b>	<b>44</b>
2.1.	Potraživanja od kupaca	3.137.784	3.204.411	102
2.2.	Potraživanja od države i drugih institucija	412.267	192.413	47
2.3.	Ostala potraživanja	11.409.395	3.258.263	29
	- potraživanja za nedospjelu kamatu na oročene depozite	-	21.714	0
	- potraživanja po nagodbi - založno pravo Barbariga turist	2.476	2.476	100
	- potraživanja po nagodbi		3.493	
	- potr. od Vodovoda - naknada za razvoj javne odvodnje Pula	4.299.316	2.600.510	60
	- potr. od Vodovoda - faktur.nakn. za razvoj javne odv. Vodnjan	244.610	269.983	110
	- potr.od Vodovoda - faktur. naknada za razvoj Pješćana Uvala	105.794	53.221	50
	- potr.od Vodovoda - faktur. naknada za razvoj Fažana		140.404	
	- potr.od Vodovoda - fakt.nakn.za razv.Ližnjan,naselje Jadreški		19.130	
	- potraživanja od Pula Herculanea-e- za Vodovod	139.444	43.839	31
	- potra. od Herculanea-e - manje plaćena naknada za razvoj	14.408	15.784	110
	- potraživanja od Pula Herculanea-e - ostali	7.122.698	599.692	8
	- potraživanja od Pula Herculanea-e - ostali naplaćeno	109.268	35.904	33
	- potraživanje od Pula Herculanea-e za Vodovod -naplaćeno	12.293	5.595	46
	- potraživanje po zahtjevima za aktiviranje investicije 423	-	-	
	- ispravak vrijednosti ostalih kratkoročnih potraživanja	- 640.910	- 553.480	86
<b>3.</b>	<b>Financijska imovina</b>	<b>-</b>	<b>613.100</b>	<b>0</b>
	- kratkoročna uložena sredstva u Zagrebačku banku	-	613.100	0
<b>4.</b>	<b>Novac na računu i u blagajni</b>	<b>19.326.892</b>	<b>35.594.694</b>	<b>184</b>
<b>5.</b>	<b>Ukupno kratkotrajna imovina</b>	<b>34.672.301</b>	<b>43.223.027</b>	<b>125</b>

Potraživanja od kupaca iznose 3.204.411 kn. Ukupna potraživanja od kupaca iznose 4.095.255 kn, a ispravak vrijednosti iznosi 890.844 kn (ovršena potraživanja, potraživanja u stečajevima i predstečajnim nagodbama, te potraživanja od kupaca starija od godinu dana). Dospjela potraživanja od pruženih usluga na dan 31.12.2019. godine iznose od 1.900.785 kn.

Potraživanja se odnose na najveće kupce:

- 2.110.911 kn - Vodovod d.o.o. za uslugu odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda od građana,
- 364.659 kn - Grad Pula za održavanje oborinske kanalizacije i dr.,
- 113.538 kn - Istra d.d.,
- 69.205 kn – Grad Vodnjan-Dignano,
- 68.793 kn – Vinum Media d.o.o.
- 60.215 kn - Puljanka d.d. u stečaju,
- 30.242 kn - Uljanik Brodogradilište u stečaju d.d. i dr.

Potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 192 tisuća kn odnose se na:

- 218 kn – potraživanja za pretplaćene poreze i doprinose,
- 120.597 kn – potraživanja za porez na dodatnu vrijednost – pretporez,
- 90.327 kn - potraživanja od HZZO za bolovanje više od 42 dana,

- 18.729 kn – umanjene potraživanja za pretporez u primljenim računima zbog storna ulaznih računa nakon predaje obrasca PDV-a za 12.2019.

Ostala potraživanja u iznosu od 3,3 mil. kn razrađena su u gornjoj tablici. Pad od 71% rezultat je naplate potraživanja za izgradnju sustava odvodnje po dugogodišnjem sudskom sporu.

Kratkotrajna financijska imovina na dan 31.12.2019. u vrijednosti od 613.100 kn odnosi se na oročeni depozit u poslovnoj banci.

Društvo posluje preko poslovnih računa u Zagrebačkoj banci.

### **Aktivna vremenska razgraničenja**

Na kraju promatrane godine Društvo ima evidentirano 26.407 kn plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatih prihoda, što se odnosi na unaprijed plaćene troškove osiguranja vozila po policama osiguranja.

## Izvještaj 2.

# KAPITAL I OBVEZE

### Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva u iznosu od 38,3 milijuna kn sastavljeni su od upisanog temeljnog kapitala u iznosu od 34.730.000 kn, revalorizacijskih rezervi u iznosu od 3.923.864 kn, prenesenog gubitka u iznosu od 616.981 kn i dobiti tekuće godine u iznosu od 270.661 kn.

Vlasnička struktura Društva prikazana je u tablici:

Tablica 3. Vlasnička struktura Pragrande d.o.o.

Rb	Članovi društva	Struktura vlasništva	Iznos temeljnog kapitala
1	Grad Pula	78,03%	27.098.900 kn
2	Općina Barban	1,01%	350.000 kn
3	Općina Ližnjan	1,00%	346.900 kn
4	Općina Marčana	2,02%	703.000 kn
5	Općina Medulin	7,98%	2.772.700 kn
6	Općina Svetvinčenat	0,99%	344.400 kn
7	Grad Vodnjan	8,07%	2.802.700 kn
8	Općina Fažana	0,90%	311.400 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>100%</b>	<b>34.730.000 kn</b>

Revalorizacijske rezerve u iznosu od 3,9 mil. kn odnose se na rezerve nastale revalorizacijom imovine do 1994. godine.

### Rezerviranja

Društvo je izvršilo rezerviranja u iznosu od 527 tisuća kn, od čega rezerviranja za sudske sporove iznose 206 tisuća kn, rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor 256 tisuća kn, te rezerviranja za otpremnine u iznosu od 65 tisuća kn.

### Dugoročne obveze

Tijekom 2019. godine dugoročne obveze smanjile su za 25%, te na dan 31.12.2019. iznose 10.550.379 kn. Iste se odnose na obvezu za dugoročni kredit – glavnica koja dospijeva 2021. godine nadalje po kreditu Međunarodne banke za obnovu i razvoj (u okviru Jadranskog projekta II Hrvatskih voda) za financiranje Projekta zaštite od onečišćenja voda u priobalnom području 2 - Grad Pula.

Društvu je u 2010. godini odobreno 35,9 milijuna kn u vidu zajma (glavnica Podzajma). Kredit se indirektno servisira iz namjenske naknade koja se prikuplja putem Vodovoda Pula. Otplata po ovom zajmu započela je u travnju 2014. godine s rokom na 10 godina – do listopada 2023.

godine. Kamata je varijabilna i iznosi šestomjesečni prosječni Libor uvećan za 0,25%. Kredit se otplaćuje iz naknade za izgradnju, tj. naknade za razvoj.

## Kratkoročne obveze

Na posljednji dan promatrane godine kratkoročne obveze Društva iznose 20,5 mil. kn i sastavljene su od obveza prema bankama, dobavljačima, radnicima, državi, obveza za primljene predujmove te od ostalih kratkoročnih obveza. U odnosu na početno stanje bilježe 14%-no povećanje.

Tablica 4. *Kratkoročne obveze*

R.b.	Kratkoročne obveze	2018.	2019.	Indeks
1.	Obveze prema dobavljačima u zemlji	1.945.814	2.300.140	118
2.	Obveze prema dobavljačima iz trećih zemalja		57.000	
3.	Obveze za predujmove	91.213	167.112	183
4.	Obveze prema zaposlenima	316.572	323.550	102
5.	Obveze za poreze, doprinose i dr. pristojbe	181.865	159.401	88
6.	Obveze s temelja zajmova - HV Jadanski projekt I	164.208	-	-
7.	Obveze s temelja zajmova - HV Jadanski projekt II	3.518.840	3.518.840	100
8.	Obveze za primljene depozite i jamčevine		57.650	
9.	<b>Ostale kratkoročne obveze - ukupno</b>	11.760.812	13.866.528	118
9.1.	Obveze za naknadu za razvoj javne odvodnje- fakturirano Pula	4.288.765	2.589.959	60
9.2.	Obveze za nakn. za razv. javne odvod.napl.JP II G. Pula - 80%		1.585.755	
9.3.	Obveze za nakn. za razv. javne odvod.napl.JP II G. Pula - 20%		396.439	
9.4.	Obveze za naknadu za razvoj javne odv.fakt. G.Vodnjan	244.610	269.983	110
9.5.	Obveze za nak. za razvoj javne odv.napl. G.Vodnjan	3.455.711	4.313.185	125
9.6.	Obveze za nak.za razvoj javne odvodnje - fakturirano Pj.Uvala	105.794	53.221	50
9.7.	Obveze za nak.za razvoj javne odvodnje - naplaćeno Pj.Uvala	869.582	1.046.201	120
9.8.	Obveze za naknadu za razvoj javne odvodnje- faktur. Fažana		140.404	
9.9.	Obveze za nak.za razvoj javne odv. - napl. Vodovod Fažana		947.575	
9.10.	Obv.za nakn.za razv.j.odv.- faktur.vod.Ližnjan,naselje Jadreški		19.130	
9.11.	Obv.za nakn.za razv.j.odv.- naplać.vod.Ližnjan,naselje Jadreški		22.008	
9.12.	Obveza za NRJO naplaćeno JP I - Vodovod Pula	313.682	-	
9.13.	Ostale kratkoročne obveze - dokapitalizacija prava služnosti	2.482.669	2.482.669	100
8.	<b>Ukupno kratkoročne obveze</b>	17.979.324	20.450.221	114

Na poziciji obveza prema bankama evidentiran je iznos od 3,6 mil. kn, a koji se odnosi na obvezu s temelja zajma Hrvatske vode Jadranski projekt II iznos tj. za dio glavnice koja dospijeva u 2020. godini.

Obveze za predujmove u iznosu od 167 tisuća kn odnose se na predujmove od raznih kupaca za izradu priključaka u iznosu od 114.538 kn, na predujmove pretplate u iznosu od 28.081 kn i na primljene predujmove s Pula Herculanea-e u iznosu od 24.493 kn.

Obveze prema dobavljačima iznose 2,4 mil. kn. U odnosu na početno stanje bilježe 21%-no povećanje, a predstavljaju nedospjela potraživanja (sve se obveze uredno podmiruju). Od ukupnog iznosa iznos od 1,4 ml kn odnosi se na obveze prema dobavljačima za investicije u izgradnju kanalizacijske infrastrukture.

Obveze prema radnicima u iznosu od 324 tisuća kn i obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu od 159 tisuća odnose se na obračunatu plaću i naknade plaća za prosinac 2019. godine koja je isplaćena u siječnju 2020. godine.



Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 13,9 mil. kn odnose se na obvezu dokapitalizacije prava služnosti Grad Pula (2.482.669 kn), a koju je Grad Pula odredio prilikom gradnje obalnog kolektora na pulskoj rivi, te na obveze za naknadu za razvoj javne odvodnje, a koja nije naplaćena. Po naplati naknada za razvoj u Gradu Puli (naplaćuje se putem Vodovoda Pula) doznačiti će se na namjenski račun kod Hrvatskih voda za Jadranski projekt, a namijenjena je izgradnji sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda.

Naknada za razvoj javne odvodnje koja se prikuplja na područjima Grada Pule, Grada Vodnjana, Općine Fažana, Općine Ližnjan (naselje Jadreški) namijenjena je gradnji objekata za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda prema programima gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Naknade za razvoj sustava javne odvodnje na području općine Medulin namijenjena su izgradnji sigurnosnog preljeva CS Pješćana Uvala. Ukupno su iz naknade za razvoj grada Pule, Vodnjana, općine Medulin, Fažana i Ližnjan prikupljena sredstava u iznosu od 8.311.163 kn koja će se uložiti u namjensku izgradnju sustava odvodnje.

## Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja obuhvaćaju odgođeno priznavanje prihoda u iznosu od 269 mil. kn s osnove namjenskih dotacija za financiranje komunalne infrastrukture. Njihova struktura je slijedeća:

Tablica 5. Pasivna vremenska razgraničenja

R.b.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	2018.	2019.	Indeks
1	Sredstva za financiranje izgradnje projekta MEIP	6.549.164	70.361	1
2	Naplaćena sredstva za financiranje MEIP-a	- 610.417	5.819.081	- 953
3	Doprinos za financiranje izgradnje projekta MEIP	3.120	1.477	47
4	Prihodi od namjenskih dotacija i donacija - građani Grad Pula	1.815.875	1.815.875	100
5	Prihodi od namjenskih dotacija i donacija - građani Grad Pula	661.749	934.699	141
6	Prihodi od namjenskih dotacija i donacija - G.Pula proj. MEIP	548.293	477.334	87
7	Prihodi od namjenskih dotacija G.Pula Jadranski projekt II	720.952	720.952	100
8	Prihoda od namjenskih dotacija - Općina Fažana	1.726.637	1.492.839	86
9	Prihoda od namjenskih dotacija - građani za Općinu Fažana	70.959	70.959	100
10	Prihoda od namjenskih dotacija - G.Vodnjan-naknada za razvoj	1.722.684	1.658.222	96
11	Prihodi od namjenskih dotacija - Hrvatske vode	7.267.027	7.412.996	102
12	Prihodi od namjen.dot. - Hrvatske vode - JP II	127.227	127.227	100
13	Prihodi od namjen.dot. - Hrvatske vode - JP II povrat zajma	190.840	190.840	100
14	Prihodi od namjen.dot. - Hrvatske vode - Pula sjever	47.427	47.427	100
15	Prihodi od namjen.dotacija - Općina Medulin - Pješćana Uvala	18.090	123.094	680
16	Prihodi od namjen.dotacija - Državni proračun - JP II	212.045	212.045	100
17	Pr. od namjen.dotacija - ukalk.kamate i tečajne razlike JP I	151.732	-	-
18	Prihodi od namjen.dotacija - ukalk.kamate JP II	1.286.571	1.209.796	94
19	Prihodi od namjen.dotacija - GEF - nepovr.sredstva darovnica	1.840.329	1.840.329	100
20	Prihodi od namj.dotacija - Grad Pula EU projekti Pula centar	4.988.275	5.582.754	
21	Pr.od namj.dota. HV EU Projekt Pula sjever bespovratna sred.	2.039.021	2.229.308	109
22	Prihodi od namj.dotacija - Grad Pula EU projekti Pula sjever	339.719	389.719	115
23	Pr. od namj.dotacija - Grad Vodnjan EU projekti Pula sjever	4.431	4.431	100
24	Prihodi od namj.dotacija -O. Fažana EU projekti Pula sjever	4.730	4.730	100
25	Prihodi od namj.dot. G.Pula - naknada za razvoj 80%	2.775.513	15.379.610	
26	Prihodi od namjenskih dotacija za aktiviranu imovinu	227.716.371	221.258.556	97
27	<b>UKUPNO</b>	<b>262.218.362</b>	<b>269.074.660</b>	<b>103</b>

Navedena prikupljena sredstva smanjuju se priznavanjem prihoda u razdoblju kada nastane i trošak amortizacije za ulaganja financirana tim sredstvima, a što znači tek onda kada se takva ulaganja dovrše i stave u funkciju.

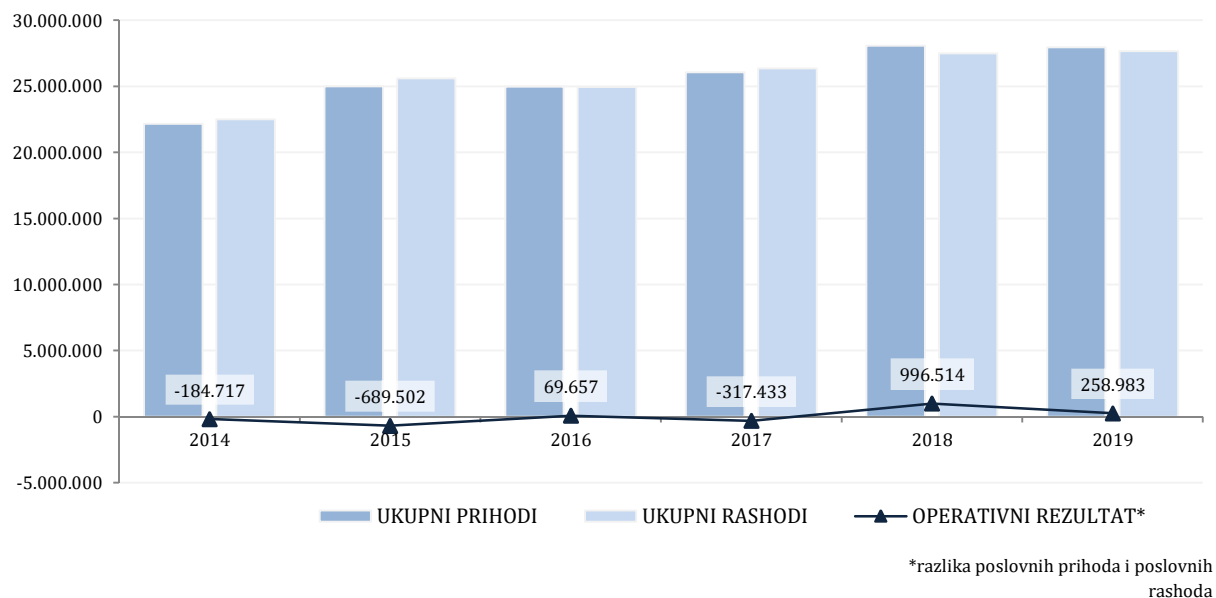
Promjene u 2019. godini su sljedeće:

OPIS	Namjenske dotacije za investicije u tijeku	Namjenske dotacije za aktiviranu imovinu
Stanje 31.12.2018.godine	34.501.991	227.716.371
Povećanje u 2019. godini	20.954.949	4.447.201
Smanjenje u 2019. godini	(7.640.836)	(10.905.016)
<b>Stanje 31.12.2019. godine</b>	<b>47.816.104</b>	<b>221.258.556</b>

Povećanje prihoda budućeg razdoblja u 2019. godini u iznosu od 20.954.949 kn odnosi se na sredstva prikupljena za ulaganja u projekt kanalizacijskog sustava Pula Centar i Pula Sjever (izrada dokumentacije za EU fondove) i na ulaganje grada Pule, Općine Fažana i Hrvatskih voda u objekte komunalne infrastrukture (naplaćena su osim redovnih sredstava i sredstva po dugogodišnjem sudskom sporu). Prihodi od namjernih dotacija za aktiviranu imovinu smanjili su se s iznosa od 227,7 milijuna na 221,3 milijuna jer je dio sredstava oprihodovan za iznos amortizacije osnovnih sredstava financiranih iz bespovratnih sredstava. Smanjenje odgođenih prihoda za aktivnu imovinu u 2019. godini u iznosu od 10.905.016 kn odnosi se na obračun amortizacije aktivirane imovine, a koji iznos je iskazan u ostalim приходima.

### Izveštaj 3.

## PRIHODI I RASHODI



### Prihodi

**Ukupni prihodi** Društva u 2019. godini iznose **28 mil. kn**, a takvo je ostvarenje gotovo identično prošlogodišnjem, uz blagi pad prihoda od prodaje, te rast financijskih prihoda.

Na poslovne prihode otpada 27,7 mil. kn, gdje se na prihode od pružanja usluga odnosi 58%, a na prihode od dotacija za imovinu stavljen u upotrebu i ukidanje rezerviranja 42% navedenog iznosa.

**Prihodi od pružanja usluga** su manji u odnosu na 2018. godinu za 2%, što je vidljivo iz sljedeće tablice:

Tablica 6. Prihodi od pružanja usluga

Radne jedinice	2018.	2019.	Razlika	Indeks
Zajednički poslovi odvodnje	26.283	160.995	134.712	613
Odvodnja fekalnih voda	8.002.419	8.293.310	290.891	104
Odvodnja oborinskih voda	3.163.566	2.703.359	(460.208)	85
Izrada priključaka	183.470	164.523	(18.948)	90
Pročišćavanje otpadnih voda	3.683.090	3.695.831	12.741	100
Crpljenje i odvoz sadržaja iz septičkih jam	802.762	612.698	(190.064)	76
Odštopavanje kanalizacije	321.285	202.403	(118.882)	63
Ispitivanje i kontrola kanaizacijskog sustava	51.765	66.816	15.051	129
Zajednički poslovi društva	81.891	87.927	6.036	107
Tehnička priprema	36.968	29.394	(7.574)	80
<b>UKUPNO</b>	<b>16.353.499</b>	<b>16.017.255</b>	<b>(336.245)</b>	<b>98</b>

Prihodi zajedničkih poslova odvodnje u iznosu od 160.995 kn veći su za 134.712 kn u odnosu na 2018. godinu i odnose se na prihode od raznih usluga strojeva i radnika za izgradnju podzemnih kontejnera za Pula Herculaneu i dr. Prihodi od pružanja usluge odvodnje otpadnih voda veći su za 290.891 kn zbog većeg broja korisnika. Prihodi od pružanja usluge pročišćavanja otpadnih voda veći su za iznos od 12.741 kn. Prihodi po godišnjem ugovoru s Gradom Pula za održavanje atmosferskih voda manji su u odnosu na prošlu godinu za 460.208 kn, (prošle godine je u prihodu bilo noćno čišćenje kanala Pragrande u iznosu od 468.346 kn). Prihodi od izrade priključaka manji su za 18.948 kn, prihodi od pružanja usluga ispitivanje i kontrola kanalizacijskih sustava veći su za 15.051 kn, a prihodi od pružanja usluga crpljenja, odvoza i zbrinjavanja sadržaja iz septičkih jama manji su za 190.064 kn. Prihodi od odštopavanja kanalizacije su manji za 118.882 kn, prihodi od pružanja usluga radne snage zajedničkih poslova društva za djelatnost Čistoća u Pula Herculanei iznose 97.927 kn (zajednički poslovi Pragrande) i prihodi tehničke pripreme manji su za 7.574 kn u odnosu na 2018. godinu.

Ostali poslovni prihodi od kompenzacija, subvencija i dotacija (11,2 mil. kn) predstavljaju oprihodovane odgođene prihode, a koji su nastali obračunom amortizacije na dugotrajnu imovinu koja je financirana iz bespovratnih sredstva (Hrvatske vode, Državni proračun i proračuni JLS, naknada za razvoj...).

Iznos od 463.185 kn odnosi se na prihode od ukidanja lanjskih rezerviranja i odnosi se na prihode od ukidanja rezerviranja za sudske sporove u iznosu od 237 tis. i na ukidanja za rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor u iznosu od 226 tis kn.

Financijski prihodi u iznosu od 231 tis kn odnose se na prihode od redovitih kamata po osnovi depozita u iznosu od 205.387 kn i na prihode od zatezних kamata u iznosu od 25.834 kn.

Tijekom godine ostvareno je i 26.927 kn ostalih prihoda, a koji se odnose na prihode od naplaćenih penala, nagrada i sl. (4.700 kn), te na ostale izvanredne prihode (22.227 kn).

## Rashodi

Tijekom promatrane godine ostvareno je **27,7 mil. kn ukupnih rashoda**. U odnosu na 2018. godinu bilježe 1%-ni rast uslijed povećanja poslovnih rashoda.

Materijalni su troškovi ostvareni u iznosu od 3,2 mil. kn. U odnosu na prošlogodišnju realizaciju bilježi 9%-no povećanje uslijed povećanja svih pozicija troškova izuzev troškova uredskog materijala. Utrošeni materijal i sirovine veći su za 17% u odnosu na prošlu godinu i veći su za 3% u odnosu na plan i to: za 92 tisuća kn je veći utrošak pomoćnog i građevinskog materijala u odnosu na prošlu godinu, a manji je za 24 tisuća kn u odnosu na plan, materijal za čišćenje (utrošak raznih enzima za suzbijanje mirisa u kanalima) manji je u odnosu na plan za 1,6 tisuća i u odnosu na lani veći za 37 tisuća, a utrošak maziva manji je za 11 tisuća kn u odnosu na prošlu godinu i za 244 kn u odnosu na plan. Utrošak uredskog materijala manji je za 11 tisuće kn u odnosu na prošlu godinu i 18 tisuća u odnosu na plan, a utrošak rezervnih dijelova veći je za 78 tisuća kn u odnosu na prošlu godinu i manji je za 8 tisuća kn u odnosu na plan.

Troškovi sitnog inventara, ambalaže i auto-guma ukupno iskazuju povećanje za 6% ili za 8 tisuća kn u odnosu na 2018. godinu, i 13% ili 23 tisuće kn manje ostvarenje od postavljenog plana. Utrošak energije pokazuje povećanje od 2% u odnosu na 2018. godinu i povećanje za 3% u odnosu na plan. Utrošak električne energije veći je za 8% ili 116 tisuća kn u odnosu na prošlu godinu i veći je za 5% u odnosu na plan, a utrošak plina, motornog benzina i dizel goriva manji je za 15% ili 80 tisuća (manji utrošak dizel goriva vozila za pražnjenje septičkih jama). Trošak električne energije će se u budućnosti još više povećavati jer se priključenjem novoizgrađenih kolektora povećava količina otpadnih voda koja se prepumpava putem crpnih stanica, te potom pročišćava kroz uređaje za pročišćavanja otpadnih voda.

Ostvareni troškovi usluga (5,2 mil. kn) bilježe povećanje od 15% u odnosu na realizaciju prethodne godine. Najznačajniji troškovi u okviru promatrane skupine, troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga porasli su za 27%. Povećanje se odnosi na troškove vanjskih usluga koje iznose 551 tisuću kuna. Najveći dio rasta odnosi se na usluge zbrinjavanja otpada sa uređaja od strane oporabitelja i za usluge izvođača koji je vršio usluge radova na izgradnji sustava oborinske odvodnje na serpentinama – Usponu Marijana Rotara, a što je kroz izlazni račun obračunato prema Gradu Puli. Kao što smo u uvodu naglasili upravo će trošak zbrinjavanja muljeva i otpada sa uređaja rasti u narednom razdoblju.

Troškovi usluga održavanja manji su za 1% u odnosu na 2018. godinu i manji su za 3% u odnosu na plan 2019. godine, jer su troškovi čuvanja imovine veći za 36 tisuća kn, usluge čišćenja poslovnih prostorija veće su za 3 tisuće od prošle godine, a usluge popravka i servisa vozila manje su za 41 tisuću kn. Troškovi zakupnine i najamnine u iznosu od 105 tisuća kn manji su za 2% u odnosu na lani i manji su za 40% u odnosu na plan, odnose se na pravo građenja za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Valkane u iznosu od 92 tisuća, na uslugu HT-a najma fiskalnih blagajni u iznosu od 12 tisuća kn i dr.

Troškovi intelektualnih usluga manji su za 20 tisuću kn u odnosu na 2018. godinu i veći su za 6% u odnosu na plan 2019. godinu. Radi se o naknadama članovima nadzornog odbora, troškovima usluga održavanja sustava kontrolinga, troškove usluge revizije, na troškove FINE, odvjetničkih usluga i javnih bilježnika i dr.

Troškovi komunalnih usluga manji su za 1% u odnosu na 2018. godinu, a veći su za 8% u odnosu s postavljenim planom. Odnose se na troškove deratizacije i dezinfekcije u iznosu od 167 tisuća kn (veći su za 12% u odnosu na lani), utrošak vode u iznosu od 728 tisuća kn (manji za 3% u odnosu na lani), troškove izrade raznih analiza uzorkovanja otpadnih voda u iznosu od 24 tisuća kuna (manji su za 14% ili 4 tisuća kn u odnosu na prošlu godinu i manji su za 21% u odnosu na plan).

Troškovi bankarskih i sličnih usluga iznose 20 tisuća kn. Veći su za 9% od prošlogodišnje realizacije i za 2% od postavljenog plana. Troškovi premije osiguranja manji su za 10% od lani jer su manje premije osiguranja imovine za 11% i manje su premije osiguranja radnika za 6%. U odnosu na plan bilježe 5% manju realizaciju. Troškovi registracije vozila manji su za 9% od prošle godine i manji su za 9% u odnosu na plan 2019. godine.

Na troškove osoblja (5,5 mil. kn) otpada 20% ostvarenih poslovnih rashoda i u odnosu na 2018. godinu bilježe smanjenje od 2% (127 tisuća kn). Neznatno smanjenje u odnosu na prethodnu godinu rezultat je smanjenja troškova doprinosa, poreza i prireza, te manje značajnog povećanja troškova darova, nagrada i potpora radnicima. Odnose se na plaće i ostala materijalna prava po kolektivnom ugovoru za 44 radnika prosječno prema satima rada ili manje za 1 radnika od prošle godine. Nisu isplaćene otpremnine radnicima za odlazak u mirovinu što je manje za dvije otpremnine od lani.

U 2019. godini obračunat je trošak amortizacije u iznosu od 12,9 mil. kn, što je za 2% manje u odnosu na 2018. godinu. Umanjenje je prvenstveno vezano uz amortizaciju postrojenja i opreme, te ostalih pozicija, a prošle je godine stavljeno u upotrebu 1,72 milijuna građevina i opreme za obavljanje djelatnosti odvodnje. Potrebno je istaknuti da je smanjenje troškova amortizacije vezano za protustavku prihoda od dotacija za gradnju sustava odvodnje i da ne utječe na poslovni rezultat društva.

U okviru ostalih troškova poslovanja (687 tisuća kn) osim uobičajenih troškova reprezentacije, dnevnica i smještaja te putnih troškova na službenim putovanjima, troškova poreza koji ne ovise o rezultatu, naknada i članarina, troškova stručnog obrazovanja i literature, te nekih drugih nespecificiranih troškova poslovanja, u 2019. godini evidentiran je i trošak dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove u iznosu od 527 tisuća kn koji se odnosi na ukalkulirana rezerviranja za sudske sporove u iznosu od 207 tisuća kn, ukalkulirana rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor djelatnika koja s 31.12.2019. godine iznose 256 tisuća kn (uz obvezu da se godišnji odmor iskoristi do 30.6.2020. godine). Rezerviranja za godišnji odmor nastala su iz potrebe da se iz rezultata poslovanja za 2019. godinu a na temelju troškova koji će nastati do 30.6.2020. godine izdvoje sredstva za 578 dana neiskorištenog godišnjeg odmora i ukalkulirana rezerviranja za otpremnine u iznosu od 65 tisuća kn.

U 2019. godini ostvareno je i 1.460 kn financijskih rashoda koji se odnose na troškove po osnovi zateznih kamata, te na negativne tečajne razlike.

Skupina ostalih rashoda i vrijednosnih usklađenja bilježi ostvarenje u iznosu od 218 tisuća kn, gdje se iznos od 21 tisuće kn odnosi na vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca, 3 tisuća na troškove kazni, penala i naknada šteta, te 194 tisuća kn na ostale izvanredne rashode koji se odnose na ostale rashode materijalne u iznosu od 36 tisuća (rashod po zapisniku inventurne komisije), otpisana potraživanja porezno priznati otpis u iznosu od 145 tisuća kn (uglavnom stečajevi i otpisi građana), otpisana potraživanja porezno nepriznati otpis u iznosu od 7 tisuća kn i na ostale rashode u iznosu od 6 tisuća kn.

## Rezultat poslovanja

Ostvarivši prethodno obrazložene prihode i rashode Društvo je poslovnu godinu završilo s dobiti u iznosu od **297.529 kn**, i pozitivnim operativnim rezultatom.

Rezultati poslovanja su podjednaki u odnosu na prošlu godinu, a smanjenje dobiti uvjetovano je povećanjem troškova prije svega energije i troškova zbrinjavanja otpadnog mulja. Sukladni su planiranim veličinama.

Puštanjem u rad novog sustava odvodnje u gradu Puli, te novoizgrađenih kolektora čija je gradnja okončana, rastu i svi uzajamni troškovi održavanja istoga, a to se u 2019. godini ogledalo u daljnjem porastu troškova električne energije. Također potreba usklađenja sa zakonskim propisima nameće zbrinjavanje otpadnog mulja predajom ovlaštenom oporabitelju. Ostvareni gubitak do 2018. godine iznosi 616.981 kn.

## Izvještaj 4.

# DODATNI PODACI

### Broj i struktura zaposlenih

Prema stanju na dan 31.12.2019. godine Društvo ima zaposleno 47 radnika, 5 radnika više u odnosu na godinu ranije, a u skladu je s planiranim brojem.

U toku 2019. godine zaposleno je 8 radnika i to 6 PKV radnika u kanalizaciji, VSS organizator građenja – projektant i VSS samostalni pravni referent.

Radni odnos je prestao za 3 radnika i to: zbog sporazumnog otkaza projektant – inženjer za razvoj VSS i zbog isteka ugovora o radu na određeno vrijeme za 2 radnika (vozač vozila za sakupljanje i odvoz sadržaja septičkih jama KV i radnik na vozilu za sakupljanje i odvoz sadržaja septičkih jama PKV).

Prosječni broj radnika na bazi sati rada plaćenih u društvu je 44 radnika ili manje za 1 radnika od prošle godine. Prosječni broj radnika prema satima rada i prema stanju 31.12. ukupno za društvo, i po RJ u usporedbi s prošlom godinom i planom vidljivo je iz sljedeće tablice:

Tablica 7. Broj i struktura zaposlenih

RADNE JEDINICE	Prosječni broj zaposle. na bazi sati rada I -XII			Broj zaposlenih na bazi stanja koncem mjeseca 31. XII			Prosječni broj zaposle. na bazi stanja koncem mjeseca		
	2018.	2019.	2019./18.	2018.	2019.	2019./18.	2018.	2019.	2019./18.
Održavanje kanalizacijskih sustava	3	2	67	2	2	100	3	2	67
Odvodnja fekalnih voda	2	3	150	1	5	500	2	3	150
Odvodnja oborinskih voda	6	6	100	6	8	133	6	7	117
Održavanje pogonskih uređaja i postrojenja	8	8	100	8	9	113	8	8	100
EU projekti	1	2	200	1	2	200	1	2	200
Crpljenje, odvoz i zbrnjavanje fekalija	8	6	75	8	5	63	9	6	67
Odštopavne kanalizacije	3	4	133	4	4	100	3	4	133
Ispitivanje i kontrola kanalizacijskih sustava	5	5	100	5	5	100	5	5	100
Odjel zajedničkih poslova	3	4	133	3	4	133	3	4	133
Tehnička priprema	4	4	100	4	3	75	4	4	100
<b>UKUPNO PRAGRANDE d.o.o.</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>102</b>	<b>42</b>	<b>47</b>	<b>112</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	<b>102</b>



Tablica 8. Prosječne neto plaće

Opis radnog mjesta	Predviđena kvalifikacija	Prosječna mjesečna neto plaća (u kn)	
		2018.	2019.
Rukovoditelj djelatnosti	VSS	10.403,97	10.675,81
Voditelj djelatnosti	VSS	7.710,57	7.985,05
Referenti VSS	VSS	7.750,12	7.468,61
Referenti VŠS	VŠS	5.188,39	5.423,49
Poslovođa	SSS	7.057,32	7.425,32
Vozač specijalnog vozila	KV	6.552,33	6.622,01
Radnik u kanalizaciji	PKV	5.091,31	5.117,90
Ukupno			

## Struktura radnih sati

Tablica 9. Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Neplaćeni sati rada	Ukupno
71.100	1.634	3.656	252	9.632	4.048	4.768	0	<b>95.091</b>
75%	2%	4%	0%	10%	4%	5%	0%	<b>100%</b>

Prekovremeni sati u iznosu od 1634 sati manji su za 553 sati u odnosu na iste sate 2018. godine. Prekovremeni sati su smanjeni u većini radnih jedinica, a povećani su u radnim jedinicama odvodnja fekalnih voda, odvodnja oborinskih voda, ispitivanje i kontrola kanalizacijskih sustava kao i tehničkoj pripremi. Značajno manji broj prekovremenih sati rezultat je prije svega da uslugu pražnjenja sadržaja septičkih jama u jednom dijelu provode treća lica uz kontrolirano ispuštanje od strane Pragrande d.o.o..

Sati ukupnog bolovanja su veći za 1.100 sati ili 14% od ukupnog bolovanja 2018. godine, jer je veće bolovanje do 42 dana za 404 sati, veće je bolovanje zbog ozljede na radu za 408 sati, veće je bolovanje zbog njege člana obitelji za 32 sata, roditeljski dopust iznosi 360 sati i manje je bolovanje preko 42 dana za 104 sata. Stopa ukupnog bolovanja u odnosu na ukupno plaćene sate u društvu je 9,8 % i veća je za 14% od iste stope prošle godine, a stopa bolovanja na teret društva iznosi 4,5% i veća je za 11% od iste stope bolovanja 2018. godine.

## Investicije i izvori financiranja

Struktura investicija opisana je u dijelu izvještaja Imovina.

## Dodatna raščlamba poslovnih prihoda i ostali podaci

### Radna jedinica Održavanje kanalizacijskih sustava

Ova radna jedinica obuhvaća održavanje fekalne i oborinske kanalizacije i izradu priključaka, a ostvarila je bruto dobit u poslovanju u iznosu od 1,2 mil. kn što je manje za 16% ili 223 tisuća kn u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. RJ Odvodnja fekalnih voda ostvarila je dobit u iznosu od 2,0 mil. kn (lani 1,9 milijuna kuna), a RJ Održavanje oborinske kanalizacije ostvarila je gubitak u poslovanju u iznosu od 822 tisuća kn (lani 466 tisuća kuna). Ukupni prihodi i rashodi su manji za 3%, u odnosu na 2018. godinu. Prihodi od prodaje usluga su jednaki su kao i u 2018. godine, dok su prihodi od kompenzacija, dotacija i subvencija koji se sučeljavaju s troškovima amortizacije manji za 3% i dr. Prihodi od pružanja usluga po vrstama prihoda i u usporedbi s prošlom godinom vidljivi su iz sljedeće tablice:

Tablica 9. Prihodi od prodaje usluga RJ Održavanja kanalizacijskih sustava

R.b.	Vrste prihoda	2018.	2019.	Udio u %	2019./18.	RAZLIKA
1.	Prihod po m <sup>3</sup> utrošene vode + fiksni dio cj.	7.809.477	7.934.217	70%	102	124.741
	- prihod po m <sup>3</sup> utrošene vode (varijab.cijena)	4.662.916	4.711.692	42%	101	48.776
	- prihod po vodomjeru mjesečno (fiksna cj.)	3.146.561	3.222.526	28%	102	75.965
2.	Oborinska kanalizacija - Grad Pula	3.163.566	2.700.439	24%	85	-463.127
3.	Prihodi od izrade priključaka	183.470	173.348	2%	94	-10.122
4.	Razne usluge	85.639	401.055	4%	468	315.416
5.	Deponiranje fekalija cisternama po m <sup>3</sup>	133.587	113.126	1%	85	-20.461
6.	Ukupno RJ Odvodnja otpadnih voda	11.375.739	11.322.186	100%	100	-53.553

U strukturi prihoda od prodaje usluga najviše otpada na prihode od pružanja usluga odvodnje otpadnih voda (fiksni dio cijene po vodomjeru i varijabilni dio cijene po m<sup>3</sup> utrošene vode) - 70%, zatim na prihode po ugovoru s Gradom Pula za održavanje oborinske kanalizacije - 24% dok su ostali prihodi ostvareni u manjim postocima. U odnosu na 2018. godinu smanjen je obim usluga održavanja oborinske odvodnje s gradom Pula za 463 tisuće kuna, dok su povećane razne usluge u dijelu gradnje podzemnih posuda za Pula Herculaneu. U strukturi ukupnih rashoda najviše otpada na troškove amortizacije 54%, interne troškove 13% (troškove vozila za odštopavanje i vozila za crpljenje i odvoz sadržaj septičkih jama), materijalne troškove 11%, troškove usluga 9%, troškove osoblja 6%, i dr.

Količina utrošene vode u m<sup>3</sup> korisnika usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda je približno jednaka onoj iz 2018. godine i iznosi 3.896.439 m<sup>3</sup> od toga na domaćinstva otpada 2.722.956 m<sup>3</sup> otpadnih voda (2% manje), na socijalno ugrožene građane 13.740 m<sup>3</sup> (3% manje) i na gospodarstvo 1.159.743 m<sup>3</sup> (4% više).

U toku 2019. godine prijavljeno je 1.128 novih korisnika kanalizacije, od čega u stambenim prostorima 766 i 362 nova korisnika u poslovnim prostorima. Ukupan broj korisnika kanalizacije u stambenim prostorima do 31.12.2018. godine je 28.962 korisnika, a u poslovnim prostorima je 3.355 korisnika.

Ukupan broj priključaka je 10.4033 priključka, a u 2019. godini izgrađeno je 59 novih priključaka. Ukupna dužina kanalizacijske mreže na održavanju zajedno sa sustavima oborinskih voda iznosi 500 km.

#### RJ Održavanje pogonskih uređaja i postrojenja

U 2019. godini promatrana radna jedinica je ostvarila gubitak u poslovanju u iznosu od 31 tisuću kn. Ukupni prihodi su na razini prihoda od 2018. godine jer su veći prihodi od pružanja usluga za 0,4% ili 13 tisuća kn, prihodi od dugoročnih rezerviranja veći su za 28 tisuća, financijski prihodi su manji za 24% , a ostali prihodi ukupno su manji za 42 tisuća. Ukupni rashodi veći su za 2% i u strukturi ukupnih rashoda najviše otpada na troškove usluga 37%, na troškove osoblja 25%, troškove amortizacije 16%, i dr. Broj korisnika usluge pročišćavanja otpadnih voda i količine utrošene vode u m<sup>3</sup> prikazani su kod RJ Održavanje kanalizacijskih sustava.

#### Radna jedinica crpljenje i odvoz otpadnih voda

Ova radna jedinica crpi i odvozi otpadne vode iz septičkih i sabirnih jama i obavlja uslugu s četiri specijalna vozila od 12 m<sup>3</sup>, 13 m<sup>3</sup> i 14 m<sup>3</sup>(2). Ukupni prihodi manji su za 23%, i to: prihodi od pružanja usluga manji su za 24% ili za 190 tisuća kn, prihodi od kompenzacija i dotacija u visini troškova amortizacije su isti kao i lani i iznose 188 tisuća kn, a prihodi od dugoročnih rezerviranja iznose 56 tisuća kn i sučeljavaju se s troškovima amortizacije, interni prihodi su manji za 375 tisuća kn. Ukupni rashodi su manji za 20% jer su manji materijalni troškovi za 24%, troškovi amortizacije veći su za 13%, smanjili su se prevaljeni rashodi za 52%, troškovi usluga su manji za 11%, te troškovi osoblja za 24%.

RJ je u toku 2019. godine ispraznila ukupno 33.785 m<sup>3</sup> otpadnih voda ili 2.620 cisterne, što je manje za 17.032 m<sup>3</sup> otpadnih voda ili manje za 1.289 cisterni pražnjenja od 2018. godine, i to: za treće osobe ispraznila je 1.393 cisterni ili 18.073 m<sup>3</sup> otpadnih voda (manje za 3.364 m<sup>3</sup> ili manje za 256 cisterni), za interne potrebe je ispraznila 1.034 cisterni ili 13.346 m<sup>3</sup> otpadnih voda (manje za 1.021 cisternu ili 13.369 m<sup>3</sup>), a za oborinsku kanalizaciju ispraznila je 193 cisterni ili 2.366 m<sup>3</sup> otpadnih voda (manje za 12 cisterni ili manje za 299 m<sup>3</sup>).

#### RJ Odštopavanje kanalizacije

Ova radna jedinica obavlja uslugu s dva specijalna vozila za odštopavanje kanalizacije i u promatranom razdoblju ostvarila je bruto dobit u poslovanju manju za 13% u odnosu na 2018. godinu. Ukupni prihodi manji su za 3%, i to: prihodi od pružanja usluga manji su za 37%, prihodi u visini troškova amortizacije (u iznosu od 323.745 kn) veći su nego prošle godine, prihodi od zateznih kamata veći su za 1.510 kn, interni prihodi jednaki su kao prošle godine, ostali prihodi su veći za iznos od 7.456 kn.

Ukupni rashodi veći su za 4% u odnosu na 2018. godinu i u strukturi troškova troškovi osoblja sudjeluju s 35% udjela (odnose se na plaće za 4 radnika prosječno prema satima rada, odnosno više za jednog radnika od lani), troškovi usluga s 14%, troškovi amortizacije s 21%, prevaljeni troškovi s 12% i dr. Vozila za odštopavanje kanalizacije su u toku 2019. godine vršila uslugu odštopavanja kanalizacije 3.788 sati (400 sati manje u odnosu na prethodnu godinu).

## RJ Ispitivanje i kontrola kanalizacijskih sustava

Ova radna jedinica je u 2019. godini ostvarila gubitak u poslovanju koji je za 8% manji od prošle godine. Uslugu snimanja kamerom za video inspekciju kanalizacijskih cijevi obavljaju dva operatera ispitivanja i kontrole kanalizacijskih sustava. Unutar RJ zaposlen je jedan voditelj ispitivanja i kontrole kanalizacijskih sustava, jedan operater GIS sustava i jedan kontrolor priključaka. Ukupni prihodi manji su za 10% od istih prihoda 2018. godine, a ukupni rashodi manji su za 9%. Prihodi od pružanja usluga za treće osobe veći su za 29% u odnosu na prošlu godinu, a interni prihodi manji su za 16%, prihodi u visini troškova amortizacije veći su za 49% i veći su financijski prihodi. U strukturi ukupnih rashoda najviše otpada na troškove osoblja 46%, na prevaljene troškove 30%, na troškove usluga 15% i dr. Ova radna jedinica ima isključivu misiju suporta ostalih radnih jedinica u održavanju sustava odvodnje što je i zakonski regulirano.

## Izveštaj 5.

# POKAZATELJI

### Ocjena poslovanja

Društvo iskazuje prihvatljive vrijednosti pokazatelja likvidnosti, pozitivne pokazatelje profitabilnosti, nizak obrtaj imovine, ali kraće trajanje naplate potraživanja, uz smanjenje prihoda i troška po zaposlenom u odnosu na godinu ranije.

### Prihod i trošak po zaposlenome

Prihod i trošak po zaposlenom bilježe smanjenje u odnosu na godinu ranije (za 11%, odnosno 10%). Razlog tome je veći broj zaposlenih na posljednji dan promatrane godine – 5 zaposlenika više. Također, i troškovi osoblja po zaposlenom bilježe smanjenje (od 13%) u odnosu na 2018. godinu, a što je rezultat nešto manje iskazane dobiti nego li u 2018. godini.

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Prihod po zaposlenom	668.340	594.887	<b>89</b>
Trošak po zaposlenome	654.379	588.557	<b>90</b>
Troškovi osoblja po zaposlenome	133.050	116.200	<b>87</b>

### Pokazatelji likvidnosti

Pokazatelji likvidnosti veći su od 1,0 što je bitno jer ukazuje na dostatnu likvidnost. Povećani su u odnosu na godinu ranije uslijed povećanja vrijednosti novca u banci i blagajni. Rezultat je to akumulacije sredstava prikupljenih kroz naknade za razvoj gradova Pula, Vodnjan i općina Medulin (Pješćana uvala), Fažana i Ližnjan (naselje Jadreški), kao i naplate doprinosa za izgradnju iz ranijih godina po dugogodišnjem sudskom sporu.

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Kratkotrajna imovina	34.672.301	43.223.028	<b>125</b>
Kratkoročne obveze	17.979.324	20.450.222	<b>114</b>
Koeficijent tekuće likvidnosti	1,93	2,11	<b>110</b>

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Novac + potraživanja	34.286.339	42.862.881	<b>125</b>
Kratkoročne obveze	17.979.324	20.450.222	<b>114</b>
Koeficijent ubrzane likvidnosti	1,91	2,10	<b>110</b>

## Koeficijenti zaduženosti

Koeficijent zaduženja iskazan u pokazateljima iznosi 89%, odnosno tek 9% ukoliko izuzmemo prihode budućih razdoblja. Ovaj koeficijent pokazuje nisku razinu zaduženosti jer se imovina većinom financira putem prikupljene naknade za razvoj, iz dotacija jedinica lokalne samouprave, države ili Hrvatskih voda (bespovratnih sredstava). Dana struktura zaduženosti stvara preduvjete za buduća zaduženja u realizaciji EU projekata i budućih investicija.

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Ukupne obveze	294.717.115	300.602.653	102
Ukupne obveze (bez prihoda budućeg razdoblja)	32.498.753	31.527.993	97
Ukupna imovina	332.753.998	338.910.197	102
Koeficijent zaduženosti	0,89	0,89	100
Koeficijent zaduženosti (bez prihoda budućeg razdoblja)	0,10	0,09	90

## Koeficijent vlastitog financiranja

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Glavnica (kapital i rezerve)	38.036.883	38.307.544	101
Ukupna imovina	332.753.998	338.910.197	102
Koeficijent vlastitog financiranja	0,11	0,11	99

Koeficijent vlastitog financiranja iskazuje da se 11% investicija financira iz vlastitih sredstava što smanjuje kamatni rizik i pojeftinjuje samo financiranje. Pri tome treba istaknuti da se najveći dio investicija financira bespovratnim sredstvima Hrvatskih voda, jedinica lokalne samouprave, naknada za razvoj, donacija i EU fondova što predstavlja dodatnu pogodnost za društvo.

## Koeficijenti obrtaja

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Ukupni prihodi	28.070.260	27.959.706	100
Ukupna imovina	332.753.998	338.910.197	102
Koeficijent obrta ukupne imovine	0,08	0,08	98

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Prihodi od prodaje	16.353.499	16.017.255	98
Potraživanja od kupaca i države	3.550.052	3.396.824	96
Koeficijent obrta potraživanja	4,61	4,72	102

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Broj dana u godini	365	365	100
Koeficijent obrta potraživanja	4,61	4,72	102
Trajanje naplate potraživanja u danima od kupaca	79	77	98

Nizak koeficijent obrtaja ukupne imovine ukazuje za relativno niske prihode u odnosu na imovinu društva. Ovdje valja naglasiti da je misija i priroda posla koju obavlja poduzeće prije svega komunalna djelatnost koja je karakterizirana visokom vrijednošću dugotrajne imovine te se stoga i ne zahtjeva velika intenzivnosti imovine odnosno njezinog obrtaja. Sa druge strane visok koeficijent obrtaja potraživanja i sa time povezani dani naplate ukazuju na veliki broj dana naplate. U strukturi potraživanja najveći se dio odnosi na potraživanja od kupaca i to za poslovne subjekte.

### Koeficijenti ekonomičnosti

OPIS	2018.	2019.	Indeks
Poslovni prihodi	27.944.579	27.701.396	99
Poslovni rashodi	26.948.065	27.442.413	102
Koeficijent ekonomičnosti	1,04	1,01	97

Jedna jedinica poslovnih rashoda stvori 1,01 jedinica poslovnih prihoda što ukazuje da je Društvo ostvarilo pozitivan operativni rezultat.

### Ostali pokazatelji poslovanja

#### *Stopa odsutnosti sa posla – perspektiva učenje i rast*

Prema stanju na dan 31.12.2019. godine društvo ima zaposleno 47 radnika ili više za 5 radnika od prošle godine. Ima 5 žena, a 14 je radnika na određeno vrijeme. Prosječni broj radnika na bazi sati rada je 44 radnika ili 1 radnik manje u odnosu na prošlu godinu.

Ove godine neznatno je povećana većina stavaka koji čine ukupan fond sati. Ukupan broj sati na razini je 2018. godine ili manje 121 sat. Fond plaćenih sati za 2019. godinu neznatno je smanjen u odnosu na prošlu godinu, a izvršeni sati rada za 228 sati su manji nego 2018. Kategorija neizvršenih sati rada plaćenih u društvu je veća za 4% ili za 660 sati. Neizvršeni sati rada na teret HZZO su veći za 19% ili 768 sati. Prekovremeni sati su manji za 25% ili 553 sati jer su manji sati u većini radnih jedinica, a veći je broj prekovremenih sati u radnim jedinicama odvodnja fekalnih voda, odvodnja oborinskih voda, ispitivanje i kontrola kanalizacijskih sustava i tehničkoj pripremi.

Stopa ukupnog bolovanja u odnosu na ukupno plaćene sate u društvu iznosi 9,8% i veća je za 14% od iste stope prošle godine, a stopa bolovanja na teret društva iznosi 4,5% i veća je za 11% od iste stope bolovanja 2018. godine. U strukturi bolovanja najviše otpada na bolovanje na teret HZZO 54%, a na bolovanje na teret društva otpada 46%.

Tablica 10. Struktura sati

REDNI BROJ	OPIS	STRUKTURA SATI		INDEKS
		2018.	2019.	2019./2018.
1.	<b>UKUPNI SATI</b>	94.444,1	95.091,1	101
2.	<b>UKUPNO PLAĆENI SATI</b>	90.444,1	90.323,1	100
3.	<b>IZVRŠENI SATI RADA</b>	71.328,6	71.100,3	100
4.	<b>NEIZVRŠENI SATI RADA PLAĆENI U DRUŠTVU</b>	16.928,5	17.588,8	104
4.1.	Godišnji odmor	9.430,4	9.631,9	102
4.2.	Državni praznici	3.616,4	3.656,4	101
4.3.	Plaćeni dopust	237,4	252,1	106
4.4.	Bolovanje do 42 dana	3.644,3	4.048,4	111
5.	<b>NEIZVRŠENI SATI RADA PLAĆENI IZVAN DRUŠTVA</b>	4.000,0	4.768,0	119
5.1.	Bolovanje preko 42 dana	3.688,0	3.656,0	99
5.2.	Bolovanje - ozljeda na radu	240,0	648,0	270
5.3.	Kućna njega	72,0	104,0	144
5.4.	Porodiljni/roditeljski dopust		360,0	
6.	<b>NEPLAĆENI SATI RADA</b>			
7.	<b>PREKOVREMENI SATI RADA</b>	2.187,0	1.634,0	75

Ukoliko se podijele ukupni sati bolovanja po svim osnovama sa ukupno plaćenim satima dolazimo do stope bolovanja od 9,8%, te se može konstatirati da na razini godine zbog raznih vrsta bolovanja imamo 4 djelatnika manje. Od ukupno ostvarenih bolovanja u 2019. godini od 8.808 sati veći dio ili 4.760 sati ili 54% otpada na bolovanje na teret HZZO. Postotak bolovanja je još uvijek iznad prosjeka sektora, a podaci ukazuju da bez obzira na prirodan i dosta intenzivan odliv djelatnika u mirovinu poduzeće ima prosječnu starost djelatnika 46 godina, a time i visoku stopu bolovanja. Sa druge strane kao što smo i navodili u ranijim godišnjim izvješćima kontinuirano se radi na kontroli bolovanja uz podizanje standarda zaštite na radu kako bi se kategorija bolovanja ozljede na radu smanjila na najmanju moguću mjeru. Ovo ukazuje i izuzetno smanjenje broja sati uzrokovanih ozljedama na radu.



## Izvještaj 6.

# REALIZACIJA PLANA POSLOVANJA

---

### Realizacija plana prihoda i rashoda

Realizirani prihodi i rashodi u skladu su s postavljenim planom (rebalansom plana iz prosinca 2019.). Ostvareni prihodi od usluga su za 150 tisuća kuna manji od planiranih (manje 1%) dok su nešto veći financijski prihodi (23 tisuće) i ostali prihodi (8 tisuća) i to je uvjetovalo manji rezultat od planiranog (34 tisuće manja dobit).

Plan poslovanja donosi se na temelju svih raspoloživih podataka i kretanja/trendova koji su u trenutku pripreme plana stajali na raspolaganju. Također planom se nastoje predvidjeti svi poslovni događaji i promjene koje bi mogle značajnije utjecati na poslovanje društva. Iako planirane veličine i rezultat poslovanja ne odstupanju značajno od prvotno planiranih veličina određenih odstupanja kao i do sada uvijek ima te je kao i prethodnih godina napravljen rebalans plana poslovanja.

### Realizacija plana dodatnih podataka

Broj zaposlenih na dan 31.12.2019. godine te ostvarene investicije u skladu je sa postavljenim planom.

Kao što smo i ranije navodili uvijek se plan investicija radi na način da se u obzir uzmu sve potencijalne investicije iako je teoretski njihova realizacija u ukupnom iznosu nemoguća. Ovakav pristup potreban je radi potencijalnog uvrštenja u planove Hrvatskih voda i proračuna jedinica lokalne samouprave. Jasno je da i ostale investicije koje su u domeni društva kao i njihova realizacija prije svega ovise o raspoloživim sredstvima.

U financiranju je u odnosu na plan, planirani iznos financiranja iz bespovratnih sredstava je nešto manji od planiranog (170 tisuća kuna) pa je veće pokriće investicija iz vlastitih sredstava.

Plan realizacije dodatnih podataka u djelu realizacije prihoda i rashoda po radnim jedinicama u 2019. iskazuje minimalan pad i prihoda i rashoda, s tim da u prihodima pozitivno odstupanje imaju održavanje pogonskih uređaja i postrojenja i odštopavanje, dok je nešto manji prihod od održavanja, crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija i ispitivanje i kontrole sustava. Kod rashoda održavanje pogonskih uređaja i postrojenja, crpljenje i odvoz fekalija, ispitivanje i kontrola, te odštopavanje iskazuje povećanje troškova, dok održavanje kanalizacijskih sustava iskazuje smanjenje ostvarenih troškova u odnosu na plan.

Raspored troškova zajednički službi društva i tehničke pripreme smanjen je za 23% u odnosu na 2018. godinu, te povećan za 1% u odnosu na plan. Iz radnih jedinica izdvojene su zajedničke

službe koje obavljaju zajedničke poslove za sve djelatnosti unutar društva Pragrande pa je potrebno raspoređivati i njihov trošak.

Za fizičke pokazatelje u odnosu na 2019. godinu pojašnjenje je dano u Poglavlju podaci vezani za djelatnost i fizički podaci o poslovanju, a plan je približno i ostvaren.

# Odluka

**Nadzornog odbora**

PRAGRANDE d.o.o.

-Nadzorni odbor-

Na sjednici nadzornog odbora održanog dana 10.7.2020. god. donesena je sljedeća

## ODLUKA

Prihvaća se izvješće o poslovanju za 2019.g.

1.1. Prihvaća se Izvješće o stanju Društva u 2019.g.

1.2. Prihvaća se Godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2019.g.

1.3. Prihvaća se Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima za 2019.g.

1.4. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2019.g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

1.5. Predlaže se Skupštini Društva da prihvati Godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2019.g.

1.6. Predlaže se Skupštini Društva da dobit, ostvarena po završnom računu za 2019.g. u iznosu od 270.661.63 kn rasporedi za pokriće gubitaka iz prethodnih razdoblja.

U Puli , dana 10.7.2020.g.

PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA

Ivan Beletić Tatić



## IZVJEŠĆE O RADU NADZORNOG ODBORA U 2019.g.

Nadzorni odbor je u 2019. g. održao šest sjednica. Na sjednicama su doneseni sljedeći zaključci:

### 21.3.2019. god

**Ad 1.**

Verificira se zapisnik sa sjednice od 28.12.2018.g.

**Ad 2.**

Daje se suglasnost za pregovaranje s Arena Hospitality Group radi zaključenja nagodbe kojom bi se riješio dugogodišnji sudski spor.

Ne pristati na isplatu iznosa manjeg od 23 milijuna kuna.

Prije zaključenja nagodbe zatražiti suglasnost Skupštine Društva.

**Ad 3.**

Predlaže se Skupštini Društva da zaključi ugovora o pravu gradnje s Albanež d.o.o. a radi rekonstrukcije i dogradnje CS Bumbište.

### 19.4.2019. god.

**Ad 1.**

Verificira se zapisnik sa sjednice od 21.3.2019.g..

**Ad 2.**

Daje se suglasnost za zaključenje Prvog dodatka Sporazumu o sanaciji i rekonstrukciji vodnih građevina unutar Nacionalnog parka Brijuni.

**Ad 3.**

*Daje se suglasnost na Rebalans Plana nabave za 2019.g..*

**Ad 4.**

4.1. Predlaže se Skupštini Društva da zaključi ugovor o pravu građenja s Albanež d.o.o. radi rekonstrukcije i dogradnje objekata na lokacijama Bumbište i Centinera, na rok trajanja do kraja planskog razdoblja.

4.2. Predlaže se da direktor Društva sazove zajedničku sjednicu Nadzornog odbora i Skupštine Društva, na kojoj će se prezentirati stanje realizacije infrastrukturnih projekata Pula Sjever i Pula Centar.

### 24.5.2019. god.

**Ad 1.**

Verificira se zapisnik sa sjednice od 19.4.2019.g..

**Ad 2.**

Nadzorni odbor predlaže Skupštini Društva davanje suglasnosti na nagodbu između Pula Herculanea d.o.o. i Arena Hospitality Group d.d. Pula pred Općinskim sudom u Puli pod brojem P-442/16, kojom nagodbom tužena Arena Hospitality Group d.d. preuzima obvezu podmiriti Pula Herculanei d.o.o. glavnice utuženog potraživanja u cijelosti, uvećano za zateznu kamatu po fiksnoj stopi 7,4% godišnje za cjelokupan period od dospijeca do sklapanja nagodbe te uz uvjet da tužena Arena Hospitality Group d.d. pod istim uvjetima (podmirenje glavnice uvećane za zateznu kamatu po stopi 7,4%) sklopi nagodbe u svim sudskim postupcima koje Vodovod Pula d.o.o. vodi protiv toga društva pred Trgovačkim sudom u Pazinu radi naplate posebnog doprinosa za kanalizaciju. Nagodbom je potrebno urediti da tuženik Arena Hospitality Group d.d. prenese svoju vodoopskrbnu i kanalizacijsku infrastrukturu na Verudeli u vlasništvo Vodovoda Pula d.o.o. i Pragrande d.o.o. Pula. Uprava je ovlaštena nagodbom definirati i druge nuzgredne sastojke nužne i/ili korisne za realizaciju glavnih uvjeta nagodbe uz uvjet da su isti sukladni istima.

**28.6.2019. god.**

**Ad 1.**

Verificira se zapisnik sa sjednice od 24.5.2019.g..

**Ad 2.**

Prihvaća se izvješće o poslovanju za 2018.g.

- 2.1. Prihvaća se Izvješće o stanju Društva u 2018.g.
- 2.2. Prihvaća se Godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2018.g.
- 2.3. Prihvaća se Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima za 2018.g.
- 2.4. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2018.g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
- 2.5. Predlaže se Skupštini Društva da prihvati Godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2018.g.
- 2.6. Predlaže se Skupštini Društva da se dobit, ostvarena po završnom računu za 2018.g. u iznosu od 586.335,29 kn, rasporedi za pokriće gubitaka iz prethodnih razdoblja.

**Ad 3.**

- 3.1. Prihvaća se Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za 2018.g. koje je sačinila revizijska kuća **RECONSULT d.o.o.** Zagreb, Trg hrvatskih branitelja 4/1.
- 3.2. Prihvaća se Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima za 2018.g. koje je sačinila revizijska kuća **RECONSULT d.o.o.** Zagreb, Trg hrvatskih branitelja 4/1.

**Ad 4.**

Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva za vođenje poslova Društva u 2018.g.

**Ad 5.**

Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru za obavljeni nadzor poslovanja u 2018.g.

**Ad 6.**

Otpisuju se potraživanja s 30.6.2019.g. prema priloženom popisu, koji čini sastavni dio ove odluke.

**30.9.2019. god.****Ad 1.**

Verificira se zapisnik sa sjednice od 28.6.2019.g..

**Ad 2.**

Izvršen je uvid u natječajnu dokumentaciju za izbor revizora, ev.br. nabave ZJN-4/19, te se upućuje prijedlog Skupštini za odabir najpovoljnijeg ponuditelja SKT REVIZIJA d.o.o. Zagreb, Čazmanska 8, s ponudom od 56.000,00 kn bez PDV-a.

**Ad 3.**

Otpisuju se potraživanja s 24.9.2019.g. prema priloženom popisu, koji čini sastavni dio ove odluke.

**23.12.2019. god.****Ad 1.**

Verificira se zapisnik sa sjednice od 30.9.2019.g..

**Ad 2.**

Daje se suglasnost na Rebalans Plana poslovanja za 2019.g..

**Ad 3.**

Daje se suglasnost na Plan poslovanja za 2020.g..

**Ad 4.**

Otpisuju se potraživanja s 19.12.2019.g. prema priloženom popisu, koji čini sastavni dio ove odluke, izuzev potraživanja pod rednim brojem 8 iz navedenog popisa.

**Ad 5.**

Članovi Nadzornog odbora upoznati su s primjedbama Državnog ureda za reviziju, Područni ured Pazin, radi neprovođenja pojedinih danih preporuka za reviziju učinkovitosti „Rad nadzornih odbora trgovačkih društava u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Istarske županije“. Skupštini Društva ponovno će se uputiti na razmatranje dane preporuke Državnog ureda za reviziju. Prihvaćaju se prijedlozi da se donese Etički kodeks o upravljanju sukobom interesa članova Nadzornog odbora te da se izmijeni Poslovnik o radu Nadzornog odbora.

-----  
--  
**Po izvršenom nadzoru rada u 2019.g. Nadzorni odbor predlaže da Skupština na sjednici koja će se održati 10.7.2020.g. donese sljedeće odluke:**

**Ad 1.**

1.1 Prihvaća se izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Pragrande d.o.o. u 2019.g. kojim je utvrđeno da je Društvo djelovalo u skladu sa zakonom, aktima Društva i odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

1.2 Prihvaća se izvješće o stanju Društva za 2019.g.

1.3 Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2019.g.

1.4 Dobit ostvarena po završnom računu za 2019.g. u iznosu od **270.661,07** kn rasporedit će se za pokriće gubitaka iz prethodnih razdoblja.

**Ad 2.**

Prihvaća se Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za 2019.g. koje je sačinila revizijska kuća SKT REVIZIJA D.O.O. Čazmanska 8, Zagreb

**Ad 3.**

Daje se razrješnica upravi – direktoru Društva za vođenje poslova Društva tijekom 2019.g.

**Ad 4.**

Daje se razrješnica Nadzornom odbor za obavljene nadzor poslovanja tijekom 2019.g.

PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA

Ivan Beletić Tatić





**PRAGRANDE d.o.o.**  
**- Skupština-**

Na sjednici Skupštine Društva održanoj dana 10.7.2020. godine donesena je sljedeća

**O D L U K A**

**I**

Prihvaća se izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Pragrande d.o.o. u 2019.g. kojim je utvrđeno da je Društvo djelovalo u skladu sa zakonom, aktima Društva i odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

**II**

Prihvaća se izvješće o stanju Društva za 2019.g.

**III**

Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2019.g.

**IV**

Dobit ostvarena po završnom računu za 2019.g. u iznosu od **270.661,07** kn rasporedit će se za pokriće gubitaka iz prethodnih razdoblja i u zadržanu dobit.

U Puli, 10.7.2020.g.

**PREDSJEDAVAJUĆI SKUPŠTINE**

Ivan Beletić Tatić



**PRAGRANDE d.o.o.**  
**- Skupština -**

**ZAPISNIK**  
**sa sjednice Skupštine PRAGRANDE d.o.o.**  
**održane 10.7.2020. godine**

Sjednici su bili nazočni članovi Društva:

	<b>Osnivač (grad/općina)</b>	<b>Zastupnik / punomoćnik</b>	<b>broj glasova (od ukupno 3470 glasova)</b>
1.	PULA	Robert Cvek – zamjenik gradonačelnika	2709
2.	LIŽNJAN	Marko Ravnić – načelnik	34
3.	MARČANA	Predrag Pliško –načelnik	70
4.	MEDULIN	Goran Peruško – punomoćnik	277
5.	FAŽANA	Nenad Paić-punomoćnik	31

Sjednici nisu bili nazočni članovi Društva:

	<b>Osnivač (grad/općina)</b>	<b>broj glasova (od ukupno 3470 glasova)</b>
6.	SVETVINČENAT	34
7.	BARBAN	35
8.	VODNJAN	280

Ostali nazočni: Igor Stari – direktor, Igor Vlašić – pomoćnik direktora, Ivan Beletić-Tatić – predsjednik Nadzornog odbora, Mateo Pavić-zapisničar

Skupštinom predsjedja predsjednik Nadzornog odbora Ivan Beletić-Tatić.

Predsjedatelj Skupštine utvrđuje da Skupština može valjano odlučivati, jer Skupštini prisustvuju članovi Društva koji imaju ukupno 3121 glasova (od ukupno 3470 glasova) odnosno predstavljaju više od 50% temeljnog kapitala Društva.

Predsjedatelj predlaže **dnevni red** koji je dostavljen uz poziv, i to:

1. Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Pragrande d.o.o. u 2019.g.
2. Godišnja izvješća Društva za 2019.g.
  - 2.1. Izvješće o stanju Društva u 2019. g.
  - 2.2. Godišnje financijsko izvješće za 2019. g.
3. Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za 2019.g.
4. Donošenje odluke o razrješnici Upravi–direktoru Društva za 2019.g.
5. Donošenje odluke o razrješnici Nadzornom odboru Društva za 2019.g.
6. Razno

Predloženi dnevni red je usvojen bez primjedbi.  
Na sjednici su donesene sljedeće

## O D L U K E

### Ad 1.

Prihvaća se izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Pragrande d.o.o. u 2019.g., kojim je utvrđeno da je Društvo djelovalo u skladu sa zakonom, aktima Društva i odlukama Skupštine te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

### Ad 2.

2.1. Prihvaća se izvješće o stanju Društva za 2019.g.

2.2. Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2019.g.

2.3. Prihvaća se Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima za 2019.g.

2.4. Dobit ostvarena po završnom računu za 2019.g. u iznosu od **270.661,07 kn** rasporedit će se za pokriće gubitaka iz prethodnih razdoblja.

### Ad 3.

3.1. Prihvaća se Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za 2019.g. koje je sačinila revizijska kuća **SKT REVIZIJA D.O.O. Čazmanska 8, Zagreb.**

3.2. Prihvaća se Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima za 2019.g. koje je sačinila revizijska kuća **SKT REVIZIJA D.O.O. Čazmanska 8, Zagreb.**

### Ad 4.

Daje se razrješnica Upravi – direktoru Društva za vođenje poslova Društva tijekom 2019.g.

### Ad 5.

Daje se razrješnica Nadzornom odboru za obavljene nadzor poslovanja tijekom 2019.g.

### Ad 6.

Prihvaća se Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima za 2019. g.

PREDSJEDATELJ SKUPŠTINE

Ivan Beletić-Tatić

