




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:947-03/20-01/121

URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-20-13

Pula, 15. srpnja 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi (sve k.o. Pula) - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi (k.br. 1411, k.č.br. 1412/1, k.č.br. 1412/2 i k.č.br. 1418/7 sve k.o. Pula), temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 15. srpnja 2020. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Ingrid Bulian, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra
u općoj upotrebi

I

Utvrđuje se da nekretnine k.č. br. 1411, k.č. br. 1412/1, k.č. br. 1412/2 i k.č. br. 1418/7 sve k.o. Pula:

- ne čine sastavni dio javne ceste;
- ne čine sastavni dio postojeće razvrstane odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služe za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

II

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, isključuju se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi nekretnine k.č. br. 1411, k.č. br. 1412/1, k.č. br. 1412/2 i k.č. br. 1418/7 sve k.o. Pula.

III

Ova Odluka dostaviti će se Općinskom sudu u Puli, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnom knjizi i uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/20-01/121

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj predstavljaju odredbe čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi za nekretnine k.č. br. 1411, k.č. br. 1412/1, k.č. br. 1412/2 i k.č. br. 1418/7 sve k.o. Pula, radi provedbe uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule na navedenim nekretninama i omogućavanja daljnjeg raspolaganja istima.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Nekretnine k.č. br. 1411, k.č. br. 1412/1, k.č. br. 1412/2 i k.č. br. 1418/7 sve k.o. Pula upisane su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.5431 kao javno dobro u općoj upotrebi.

Navedene nekretnine obuhvaćene su planiranim zahvatom u prostoru - dogradnjom drugog kolnika državne ceste D66 i D75 te rekonstrukcijom postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula. Za namjeravani zahvat u prostoru – dogradnju drugog kolnika državne ceste D66 i D75 te rekonstrukciju postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula ishoda je pravomoćna Lokacijska dozvola Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnja KLASA: UP/I 350-05/14-01/35 URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6 od 19. studeni 2014. godine, pravomoćno Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000013 URBROJ: 2168/01-03-05-0410-16-0002 od 30. lipnja 2016. godine te Rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000057 URBROJ: 2168/01-03-05-0410-17-0004 od 10. siječnja 2017. godine.

Trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o., kao investitor namjeravanog zahvata u prostoru, zahtjevu za ishoda građevinske dozvole dužan je priložiti dokaz da imaju pravo graditi na zemljištu od kojeg će se formirati građevna čestica.

Predmetne nekretnine ne predstavljaju dio postojeće razvrstane ili nerazvrstane ceste na području grada Pule te je za potrebe daljnjeg rješavanja imovinsko pravnih odnosa sa investitorom Hrvatskim cestama d.o.o., sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11), potrebno ukinuti status javnog dobra u općoj upotrebi te provesti uknjižbu prava vlasništva na istima u korist Grada Pule.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu predloženog akta nije potrebno osigurati financijska sredstva iz Proračuna Grada Pule.

Pripremila: Ivana Vujinović Legović

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.

