



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:947-03/20-01/122  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-20-6  
Pula, 15. srpnja 2020.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDMET:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o prijenosu prava vlasništva na nekretninama u obuhvatu prometnice – dogradnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukcija postojeće državne ceste – dionica Veli Vrh - Pula, u korist trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o.  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o prijenosu prava vlasništva na nekretninama u obuhvatu prometnice – dogradnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukcija postojeće državne ceste – dionica Veli Vrh - Pula, u korist trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o., temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 15. srpnja 2020. godine, donio je

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prijenosu prava vlasništva na nekretninama u obuhvatu prometnice – dogradnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukcija postojeće državne ceste – dionica Veli Vrh - Pula, u korist trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.  
Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Ingrid Bulian, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

Temeljem odredbi čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19), čl. 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» 80/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2020. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o prijenosu prava vlasništva na nekretninama**  
**u obuhvatu prometnice - dogradnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i**  
**rekonstrukcija postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula,**  
**u korist trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o.**

I

Utvrđuje se:

- da je za namjeravani zahvat u prostoru – dogradnju drugog kolnika državne ceste D66 i D75 te rekonstrukciju postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula ishodena pravomoćna Lokacijska dozvola Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnja KLASA: UP/I 350-05/14-01/35 URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6 od 19. studeni 2014. godine, pravomoćno Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000013 URBROJ: 2168/01-03-05-0410-16-0002 od 30. lipnja 2016. godine te Rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000057 URBROJ: 2168/01-03-05-0410-17-0004 od 10. siječnja 2017. godine,
- da je temeljem navedene Lokacijske dozvole od strane društva Topoing d.o.o. Kastav izrađen Geodetski elaborat Broj: 2018-181 od svibnja 2019. godine, koji ima Potvrdu o tehničkoj ispravnosti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola Klasa: 932-06/19-02/1498 Urbroj: 541-27-02/2-19-8 od 11. studeni 2019. godine,
- da je trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o., kao investitor namjeravanog zahvata u prostoru, zahtjevu za ishodenje građevinske dozvole dužan priložiti dokaz da imaju pravo graditi na zemljištu od kojeg će se formirati građevna čestica;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o. predstavlja osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Utvrđuje se da su Geodetskim elaboratom iz toč. I ove Odluke (dalje: Geodetski elaborat) kao sastavni dio planirane prometnice – državne ceste, predviđene nekretnine i dijelovi nekretnina u vlasništvu odnosno suvlasništvu Grada Pule, kako slijedi:

- dio k.č. br. 1446/18 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1446/406 k.o. Pula površine 576 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1446/18 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1446/407 k.o. Pula površine 76 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1446/18 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1446/408 k.o. Pula površine 551 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1449/9 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi istu oznaku k.č. br. 1449/9 k.o. Pula površine 99 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1451/1 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi istu oznaku k.č. br. 1451/1 k.o. Pula površine 411 m<sup>2</sup>,
- k.č. br. 1451/2 k.o. Pula površine 11 m<sup>2</sup>, u vlasništvu Grada Pule u cijelosti,
- dio k.č. br. 1460/1 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1460/6 k.o. Pula površine 163 m<sup>2</sup>,
- k.č. br. 1461/2 k.o. Pula površine 18 m<sup>2</sup>, u vlasništvu Grada Pule u cijelosti,
- dio k.č. br. 1498/2 k.o. Pula u suvlasništvu Grada Pule u 12/13 dijela, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1498/4 k.o. Pula površine 31 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1500/1 k.o. Pula u suvlasništvu Grada Pule u 12/13 dijela, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1500/5 k.o. Pula površine 2809 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1501 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1501/2 k.o. Pula površine 1032 m<sup>2</sup>,
- dio k.č. br. 1514/6 k.o. Pula u vlasništvu Grada Pule u cijelosti, koji će nakon parcelacije nositi oznaku k.č. br. 1514/9 k.o. Pula površine 22 m<sup>2</sup>.

### III

Sukladno utvrđenjima iz točke I i II ove Odluke, Grad Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355, prenosi bez naknade pravo vlasništva na nekretninama iz točke II. ove Odluke u korist trgovačkog društva Hrvatske ceste d.d. Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885.

### IV

Temeljem ove Odluke izraditi će se Ugovor o prijenosu prava vlasništva, za čije se sklapanje ovlašćuje Gradonačelnik Grada Pule.

### V

Grad Pula ovlašćuje trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o. za ishodovanje odgovarajućeg odobrenja za gradnju za zahvat u prostoru iz točke I. ove Odluke te za stupanje u posjed nekretnina iz točke II. ove Odluke, s danom sklapanja Ugovora o prijenosu prava vlasništva.

### VI

Ova Odluka dostavit će se, radi znanja, Građansko-upravnom odjelu Općinskog državnog odvjetništva u Puli.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/20-01/122

Urbroj:

Pula,

**GRADSKO VLJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**

**Tiziano Sošić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Pravni temelj predstavljaju odredbe čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19), čl. 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula – Pola ("Službene novine Grada Pule" br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se sklapanje Ugovora o prijenosu prava vlasništva između Grada Pule i trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o. kojim Grad Pula prenosi, a društvo Hrvatske ceste d.o.o. prihvaća prijenos prava vlasništva, bez naknade, na nekretninama iz toč. II predložene Odluke, koje su zahvaćene dogradnjom drugog kolnika državne ceste D66 i D75 te rekonstrukcijom postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Za namjeravani zahvat u prostoru – dogradnju drugog kolnika državne ceste D66 i D75 te rekonstrukciju postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula ishodena je pravomoćna Lokacijska dozvola Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnja KLASA: UP/I 350-05/14-01/35 URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6 od 19. studeni 2014. godine, pravomoćno Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000013 URBROJ: 2168/01-03-05-0410-16-0002 od 30. lipnja 2016. godine te Rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000057 URBROJ: 2168/01-03-05-0410-17-0004 od 10. siječnja 2017. godine.

Temeljem navedene Lokacijske dozvole od strane društva Topoing d.o.o. Kastav izrađen je Geodetski elaborat Broj: 2018-181 od svibnja 2019. godine, koji ima Potvrdu o tehničkoj ispravnosti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola Klasa: 932-06/19-02/1498 Urbroj: 541-27-02/2-19-8 od 11. studeni 2019. godine.

Odredbama Zakona o uređivanju imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina propisano je da se navedeni Zakon primjenjuje na međusobne imovinsko pravne odnose i pitanje naknada za stjecanja prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja osoba javnog prava, kada se ta prava stječu radi izgradnje infrastrukturnih građevina.

Sukladno čl. 3. navedenog Zakona, infrastrukturnim građevinama smatraju se građevine prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture za čiju je izgradnju utvrđen interes Republike Hrvatske prema Zakonu o izvlaštenju ili prema posebnom zakonu, a osobe javnog prava su Republika Hrvatska, jedinice lokalne samouprave, jedinice područne (regionalne) samouprave te pravne osobe u vlasništvu ili čiji je osnivač odnosno čiji su osnivači Republika Hrvatska, jedinice lokalne samouprave odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave.

Odredbom čl. 4. navedenog Zakona propisano je da se ne plaćaju naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o. predstavlja osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopравnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o., kao investitor namjeravanog zahvata u prostoru, zahtjevu za ishodenje građevinske dozvole dužan je priložiti dokaz da imaju pravo graditi na zemljištu od kojeg će se formirati građevna čestica.

Nekretnine iz toč. II predložene Odluke u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule u cijelosti, a nekretnine k.č. br. 1498/2 i k.č. br. 1500/1 obje k.o. Pula dolaze upisane kao suvlasništvo Grada Pule u 12/13 dijela.

Stoga se prijedlogom Odluke predlaže da se između Grada Pule, s jedne strane i trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o., s druge strane, pristupi sklapanju Ugovora o prijenosu prava vlasništva kojim Grad Pula prenosi, a društvo Hrvatske ceste d.o.o. prihvaća prijenos prava vlasništva, bez naknade, na nekretninama iz toč. II predložene Odluke, koje su zahvaćene dogradnjom drugog kolnika državne ceste D66 i D75 te rekonstrukcijom postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Pula.

### **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti sredstva iz Proračuna Grada Pule.

Pripremila:

Ivana Vujinović Legović

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.**



**TOPOING d.o.o.**  
51215 KASTAV Rubeni 80a HRVATSKA  
tel 051 82 56 56, fax 051 68 71 95  
e-mail: [topoing@topoing.hr](mailto:topoing@topoing.hr)  
IBAN HR0923400091100072702  
OB 8797695636

Investitor:  
Hrvatska cesta d.o.o.  
Vardolinska 3, 10000 Zagreb  
OIB 55545787955

Katastarska općina: Puča  
MBR: 324256  
Detaljni list: 3

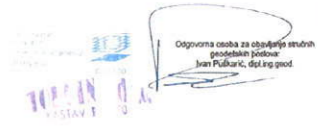


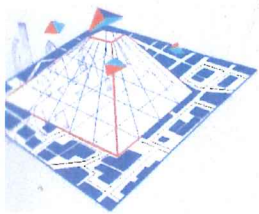
**KOPIJA KATASTRARSKOG PLANA**  
- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880

Dograđnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukcija postojeće državne ceste - dionica Veli Vrh - Puča  
- ETAPA II - km 1+090.98 - km 1+890.09 - FAZA I -

Izradio:  
Ana Vitez, geod. teh.  
Kastav, svibanj 2019. godine  
Broj elaborata: 2018-181





## TOPOING d.o.o.

51215 KASTAV Rubeši 80a HRVATSKA

tel. 051 62 58 56, fax. 051 68 71 95

e-mail: [topoing@topoing.hr](mailto:topoing@topoing.hr)

IBAN: HR0923400091100072702

OIB: 8 7 9 7 6 8 9 5 6 3 6

2702

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKAŽUPANIJA  
GRAD PULA

Broj elaborata iz  
Zbirke GE:  
419/2019

Katastarska općina: PULA, MBR 324256

Broj katastarskog plana: 03, 3, 9, 50

Investitor: HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina ul. 3, 10000 Zagreb, OIB 555457878856

ZA IMOVINSKO-PRAVNU SLUŽBU HRVATSKIH CESTA

## GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- provedbe lokacijske dozvole
- evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica

Vrh - Pula

na k.č. 1409, 1410, 1411, 1412/1, 1412/2, 1413, 1418/2 i dr. u k.o. PULA

Naziv predmeta: *Etapa II, faza 1 - Dogradnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukcija postojeće državne ceste- dionica Veli Vrh - Pula*

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
Odjel za katastar nekretnina Pula

Klasa: 932-06/19-02/1498

Ur. broj: 541-27-02/2-19-8

Pula, 11.11.2019

Potvrdio:

*Kristian Šćepanović, mag.ing.geod. et geoinf.*

Izradila:

Ana Vitaz, geod. teh.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:

Ivan Puškarić, dipl.ing.geod.

Direktor:

Ivan Puškarić, dipl.ing.geod.

Kastav, svibanj 2019. godine  
Broj elaborata: 2018-181

stručnih

d.



## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice			
								j	hv	ha a m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	11133	1/1	POMORSKO DOBRO		1409		PLAŽA				
2	2327	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1410		NEPLODNO				43 34
3	5431	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI		1411		PUT				96
4	5431	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI		1412/1		NEPLODNO				40
5	5431	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI		1412/2		NEPLODNO				26
6	2327	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1413		NEPLODNO				5 63 57
7	5431	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI		1418/2		PUT				37 01
8	2327	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1418/3		PUT				1 35
9	5431	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI		1418/7		PUT				11 05
10	2327	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1418/8		PUT				70
11	12600	1/1	GRAD PULA		1446/18		PAŠNJAK				2 37 61

## NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice			
							ha	a	m <sup>2</sup>	
10	11	12	13	14	15	16	17			
11133	dosad.	DOSADAŠNJI		1409/1 1409/2	TIVOLI TIVOLI	PAŠNJAK PAŠNJAK				4 65 22 4 87
2327	dosad.	DOSADAŠNJI		1410/1 1410/2	GRAD GRAD	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE				41 78 1 56 43 34
5431	dosad.	DOSADAŠNJI		1411/1 1411/2	TIVOLI TIVOLI	PUT PUT				95 1 96
5431	dosad.	DOSADAŠNJI		1412/1	TIVOLI	PUT				35
5431	dosad.	DOSADAŠNJI		1412/2	TIVOLI	PUT				29
2327	dosad.	DOSADAŠNJI		1413/1 1413/2	GRAD GRAD	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE				5 61 61 1 96 5 63 57
5431	dosad.	DOSADAŠNJI		1418/2 1418/9 1418/10	ULICA VALELUNGA ULICA VALELUNGA ULICA VALELUNGA	PUT PUT PUT				27 65 7 71 1 65 37 01
2327	dosad.	DOSADAŠNJI		1418/3 1418/11	GRAD GRAD	PUT PUT				34 1 01 1 35
	dosad.	DOSADAŠNJI		1418/7 1418/12 1418/13 1418/14	ULICA VALELUNGA ULICA VALELUNGA ULICA VALELUNGA ULICA VALELUNGA	PUT PUT PUT PUT				6 42 30 4 06 27 11 05
2327	dosad.	DOSADAŠNJI		1418/8	GRAD	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE				71
12600	dosad.	DOSADAŠNJI		1446/18 1446/406 1446/407 1446/408	PADULJ PADULJ PADULJ PADULJ	PAŠNJAK PAŠNJAK PAŠNJAK PAŠNJAK				2 25 58 5 76 76 5 51 2 37 61

## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m2
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
			<i>nastavak sa prethodne stranice</i> ORIENT BAY - 97150 SAINT MARTIN 2/72 IVANCIC JOELLE ROĐ. 17. RUJNA 1964. GODINE, FRANCUSKA, 16. UL. LAMENNAIS, 4700 AGEN 2/72 IVANCIC CHRISTINE ROĐ. 04. PROSINCA 1960. GODINE, FRANCUSKA, 28 AVENUE GEORGES CUVIER, APARMAN 12, 4700 AGEN 2/72 IVANCIC CLAUDE YVAN ROĐ. 24. LIPNJA 1968. GODINE, FRANCUSKA, 7. LOTISSEMENT LA COLLINE, PETIT BOURG, 97215, RIVIERE SALEE (MARTINIQUE)							
15	18221	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1449/3		ULICA			9 13
16	13490	1/1	GRAD PULA		1449/9		PAŠNJAK			1 04
17	4491	6/72	PERIN LIBERA POK. CARLO ROĐ. IVANČIĆ, ROĐENA 25. KOLOVOZA 1941. GODINE, PULA, MOTIKINA 2 OIB: 10496646016		1449/10		PAŠNJAK			44
		6/72	TURKOVIĆ VALTER POK. PETRA ROĐ. 1950. G., PULA, VALELUNGA BB							
		10/72	IVANČIĆ MILENA, PULA, GINZKEYEVA 8 OIB: 73153700006							
		10/72	SANZIN KRISTINA ROĐ. IVANČIĆ POK. CARLA, PULA, VALTURSKA 80							
		10/72	ČEŠIĆ ANA POK. PETRA ROĐ. 1935. G., PULA, CRESKA 20							
		10/72	TURKOVIĆ DRAGOSLAV POK. PETRA ROĐ. 1949. G., PULA, VALELUNGA BB							
		5/72	IVANČIĆ IGOR POK. IVANA, PULA, N. KOPERNIKA 31							
			<i>nastavak na sljedećoj stranici</i>							

## NOVO STANJE

Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice		
							ha	a	m <sup>2</sup>
10	11	12	13	14	15	16	17		
18221	dosad.	DOSADAŠNJI		1449/3	GRAD	PAŠNJAK			9 14
13490	dosad.	DOSADAŠNJI		1449/9	PADULJ	PAŠNJAK			99
4491	dosad.	DOSADAŠNJI		1449/10	VELI VRH	PAŠNJAK			38

## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice				
								j	hv	ha a m2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9				
			<i>nastavak sa prethodne stranice</i>									
		10/72	TURKOVIĆ DRAGOSLAV POK. PETRA ROĐ. 1949. G., PULA, VALELUNGA BB									
		5/72	IVANČIĆ IGOR POK. IVANA, PULA, N. KOPERNIKA 31									
		5/72	IVANČIĆ DEAN POK. IVANA, PULA, N. KOPERNIKA 31									
		2/72	PERRIN GEORGETTE CLAUDE UD. IVANCIC ROĐ. 19. LISTOPADA 1938. GODINE, FRANCUSKA, 16 ME LAMENNAIS, 47000 AGEN FRANCE									
		2/72	IVANCIC GENEVIEVE FRANCOISE ROĐ. 18. SVIBNJA 1959. GODINE, FRANCUSKA, 40 B-JARIDNS D ORIENT.BAY - 97150 SAINT MARTIN									
		2/72	IVANCIC JOELLE ROĐ. 17. RUJNA 1964. GODINE, FRANCUSKA, 16. UL. LAMENNAIS, 4700 AGEN									
		2/72	IVANCIC CHRISTINE ROĐ. 04. PROSINCA 1960. GODINE, FRANCUSKA, 28 AVENUE GEORGES CUVIER, APARMAN 12, 4700 AGEN									
		2/72	IVANCIC CLAUDE YVAN ROĐ. 24. LIPNJA 1968. GODINE, FRANCUSKA, 7. LOTISSEMENT LA COLLINE, PETIT BOURG, 97215, RIVIERE SALEE (MARTINIQUE)									
19	13491	1/1	GRAD PULA		1451/1		PAŠNJAK					4 01
20	13492	1/1	GRAD PULA		1451/2		PAŠNJAK					11
21	15251	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1452/1		CESTA					4 17
22	15251	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		1452/2		CESTA					2 12

## NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice	
							ha	a m <sup>2</sup>
10	11	12	13	14	15	16	17	
13491	dosad.	DOSADAŠNJI		1451/1	PADULJ	PAŠNJAK		4 11
13492	dosad.	DOSADAŠNJI		1451/2	PADULJ	PAŠNJAK		11
15251	dosad.	DOSADAŠNJI		1452/1	PADULJ	CESTA		4 17
15251	dosad.	DOSADAŠNJI		1452/2	PADULJ	CESTA		2 31



DOSADAŠNJE STANJE										
Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m <sup>2</sup>
										89 42
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
35	19330	1/13 12/13	SIMONA GIZELA ROĐ. KERT, ITALIJA GRAD PULA, OIB: 79517841355		1500/1		PAŠNJAK			
36	1199	1/13 12/13	GRAD PULA, OIB: 79517841355 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO - KORISNIK JE: OPĆINA PULA		1501		ORANICA			11 10
37	4081	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO - KORISNIK JE: OPĆINA PULA		1514/2		ULICA PODUL.1130,10194 KPU			4 46
38	16432	1/1	GRAD PULA		1514/6		PAŠNJAK			3 75
39	2327	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		5375/1		NEPLODNO			2 53 36
40	2327	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		5375/2		NEPLODNO			1 33
								$\Sigma(\Sigma)=$	16 04 70	
								$\Delta\Sigma+-=$	- 6 34	

NOVO STANJE										
Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice			
							ha	a	m <sup>2</sup>	
10	11	12	13	14	15	16	17			
19330	dosad.	DOSADAŠNJI		1500/1 1500/5 1500/6	MONTE GRANDE MONTE GRANDE MONTE GRANDE	PAŠNJAK PAŠNJAK PAŠNJAK				33 65 28 09 27 68 89 42
1199	dosad.	DOSADAŠNJI		1501/1 1501/2	MONTE GRANDE MONTE GRANDE	PAŠNJAK PAŠNJAK				78 10 32 11 10
4081	dosad.	DOSADAŠNJI		1514/2 1514/8	TIVOLI TIVOLI	CESTA CESTA				2 19 2 27 4 46
16432	dosad.	DOSADAŠNJI		1514/6 1514/9	TIVOLI TIVOLI	PAŠNJAK PAŠNJAK				3 53 22 3 75
2327	dosad.	DOSADAŠNJI		5375/1 5375/3	MUZIL MUZIL	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE				2 40 27 13 09 2 53 36
2327	dosad.	DOSADAŠNJI		5375/2	MUZIL	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE				1 47
										16 11 04



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD PULA-POLA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU  
Odsjek za gradnju  
REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTA DI PULA-POLA  
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI  
COMUNALI E AL PATRIMONIO  
Sezione per l'edilizia

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000013  
URBROJ: 2168/01-03-05-0410-16-0002  
Pula, 30.06.2016.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU, Odsjek za gradnju, REPUBBLICA DI CROAZIA, REGIONE ISTRIANA, CITTA DI PULA-POLA, ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO, Sezione per l'edilizia, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka Hrvatske ceste društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885 zastupan po VIA PLAN d.o.o., Varaždin, Ivana Severa 15 na temelju članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

## IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/14-01/35, URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6, od 19.11. 2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Pule, Odsjeku gradnju, pravomoćna dana 02.01. 2015. godine, kojom je HRVATSKIM CESTAMA d.o.o. iz Zagreba odobren namjeravani zahvat u prostoru – dogradnja drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukcija postojeće državne ceste – dionica Veli vrh – Pula, a namjeravani zahvat u prostoru uključuje rekonstrukciju postojeće trase državne ceste, te izgradnju drugog kolnika glavne trase s raskrižjima i objektima, cestovnu rasvjetu, izmještanje i zaštitu EEN instalacija, rekonstrukciju javne EK infrastrukture, izgradnju DTK za potrebe HC-a, izmještanje i zaštitu plinskih instalacija, izgradnju distribucijskog plinovoda, izmještanje i zaštitu vodovoda, izgradnju kolektora oborinske i sanitarne odvodnje, te druge radove, mijenja se i dopunjuje na način da se redefiničaju etape, a sve u skladu s Idejnim projektom broj: 114-13 – KNJIGA I-DOPUNA iz siječnja 2016. godine, izrađenim po glavnom projektantu Zlatku Braliću, dipl.ing.grad., ovlaštenu inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja G 186 iz VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina, I severa 15, OIB: 90065109851, koji je sastavni dio ove izmjene i dopune lokacijske dozvole, a trasa

ing. Vojin  
d.o. ograničeno

HRVATSKE CESTE d.o.o. ZAGREB  
za upravljanje, održavanje i rekonstrukciju državnih cesta  
CENTRALNA FIZIČKA IZDAVAČKA I PROMETNA KUPONA  
Zagreb 2

Primljeno: 28-07-2016

Klasifikacijski broj: 350-05/16-01/000013

Uredbeni broj: 2168/01-03-05-0410-16-0002



namjeravanog zahvata u prostoru ide preko k.č. br. zgr. 2176/1, zgr. 2179/2, zgr. 2182/4, zgr. 2182/5, 1393/1, 1409, 1410, 1411, 1412/1, 1412/2, 1413, 1418/2, 1418/3, 1418/4, 1446/138, 1446/18, 1446/192, 1446/193, 1446/31, 1447/1, 1447/2, 1449/1, 1449/10, 1449/2, 1449/3, 1449/9, 1450/1, 1450/2, 1451/1, 1451/2, 1452/1, 1452/2, 1455, 1456/1, 1456/2, 1457/1, 1457/2, 1460/1, 1460/5, 1461/1, 1461/2, 1497/2, 1497/4, 1498, 1499, 1500/1, 1501, 1504/1, 1504/2, 1505/1, 1505/2, 1509/2, 1511/2, 1514/2, 1514/6, 1515/2, 1516/1, 1516/2, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/8, 1538/1, 1552/1, 1552/10, 1552/11, 1552/12, 1552/2, 1552/3, 1552/4, 1552/5, 1552/6, 1552/7, 1552/8, 1553/1, 1553/2, 1553/3, 1553/5, 1556/1, 1556/3, 1570/1, 1570/3, 1572/13, 1572/2, 1572/4, 1572/5, 1582/7, 1584, 1585/1, 1585/3, 1586/1, 1586/2, 1587/1, 1587/2, 1588/1, 1588/2, 1588/3, 1591, 1592, 1593/1, 1594, 1595/1, 1595/2, 1596/1, 1596/2, 1597, 1598, 1599, 1600/1, 1600/2, 1600/3, 1601, 1602, 1603, 1604/1, 1604/3, 1604/4, 1604/5, 1604/6, 1604/7, 1605/10, 1605/12, 1605/4, 1605/6, 1605/7, 1605/8, 1605/9, 1614/15, 1623/1, 1623/2, 1623/3, 1623/5, 1624/4, 1626/1, 1626/2, 1626/3, 1627/1, 1628/13, 1628/14, 1628/17, 1628/2, 1628/4, 1628/5, 1628/6, 1628/21, 1629/1, 1629/11, 1629/12, 1629/13, 1629/14, 1629/15, 1629/16, 1629/2, 1629/4, 1629/5, 1629/6, 1629/9, 1630/15, 1630/16, 1630/17, 1630/18, 1630/19, 1630/24, 1630/25, 1630/26, 1630/27, 1651/14, 1651/15, 1651/16, 1651/17, 1651/18, 1651/19, 1651/5, 1651/7, 1651/8, 1652/1, 1652/2, 1652/3, 1653/3, 1653/4, 1653/5, 1657/1, 1657/10, 1657/9, 1660/10, 1660/11, 1660/2, 5375/1, 5375/2, 5570, 5571/1, 5571/2, 5572/1, 5572/2, 5575, 5576/1, 5578/1, 9999/3, 1651/1, 1629/17, 1571/4, 1571/3, 1557/2, 1557/3, 1554/4, 1551/1, 1549, 1547, 1418/1, 1459/3, zgr. 2192/1, zgr. 2192/2 sve u k.o.Pula, i k.č.br. 3066/1, 3066/4, 3112, 501/14, 501/140, 501/152, 501/166, 501/209, 501/222, 501/223, 501/224, 501/31, 501/32, 501/35, 501/97, 501/474, 501/536, 521/3, 521/4, 521/5, 780/158, 780/168, 780/170, 780/29, 780/159 sve u k.o. Galižana, sve kako je to prikazano u navedenom idejnom projektu.

II. Obuhvat zahvata u prostoru se ovom izmjenom i dopunom lokacijske dozvole mijenja kako slijedi:

- redefinirana ETAPA I - km 0+000.00-km 1+205.86

Za ovu ETAPU ishoditi će se dvije građevinske dozvole.

Prva građevinska dozvola ETAPA I - FAZA I (investitor Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb) uključuje sljedeće zahvate: izgradnju i rekonstrukcije glavne trase s raskrižjima i objektima, cestovnu rasvjetu, izmještanje i zaštitu EEN instalacija, rekonstrukciju javne EK infrastrukture, izgradnju DTK za potrebe HC-a, izmještanje i zaštitu plinskih instalacija, izgradnju distribucijskog plinovoda, izmještanje i zaštitu vodovoda, izgradnju kolektora oborinske odvodnje.

Druga građevinska dozvola ETAPA I - FAZA II (investitor Pragrande d.o.o. Pula) uključuje sljedeći zahvat: izgradnju kolektora sanitarne odvodnje.

Za ETAPU I ishoditi će se dvije uporabne dozvole u skladu sa svakom od prethodno navedenih građevinskih dozvola.

- redefinirana ETAPA II - km 1+090.98-km 1+890.09

Za ovu ETAPU ishoditi će se dvije građevinske dozvole.

Prva građevinska dozvola ETAPA II - FAZA I (investitor Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb) uključuje sljedeće zahvate: izgradnju i rekonstrukcije glavne trase s raskrižjima i objektima, cestovnu rasvjetu, izmještanje i zaštitu EEN instalacija, rekonstrukciju javne EK infrastrukture, izgradnju DTK za potrebe HC-a, izmještanje i zaštitu plinskih instalacija, izgradnju distribucijskog plinovoda, izmještanje i zaštitu vodovoda, izgradnju kolektora oborinske odvodnje.

Druga građevinska dozvola ETAPA II - FAZA II (investitor Prigrande d.o.o. Pula) uključuje sljedeći zahvat: izgradnju kolektora sanitarne odvodnje.

Za ETAPU II ishoditi će se dvije uporabne dozvole u skladu sa svakom od prethodno navedenih građevinskih dozvola.

- III. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/14-01/35, URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6, od 19.11. 2014. godine, ostaju nepromijenjeni.
- IV. Idejnim projektom iz točke I. se odgovarajuće mijenja i dopunjuje idejni projekt oznake 114/13 iz srpnja 2013. godine koji je sastavni dio Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/14-01/35, URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6, od 19.11. 2014. godine, i koji je izrađen od istog ovlaštenog projektanta.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, Hrvatske ceste društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885 zastupan po VIA PLAN d.o.o., Varaždin, Ivana Severa 15, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.03.2016. godine izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za:

- dogradnju drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukciju postojeće državne ceste – dionica Veli Vrh - Pula, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog idejnog projekta iz točke I. izreke dozvole.
- b) Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 114-13/IP, iz siječnja 2016. godine, izdana po glavnom projektantu Zlatku Braliću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 186
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,



- b) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
- c) Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to:
- PPUG Pula "Službene novine Grada Pule" br.: 12/06., 12/12., 05/14., 08/14 - pročišćeni tekst i 07/15.
  - GUP Grada Pule "Službene novine Grada Pule" br.: 5a/08.; 12/12., 05/14., pročišćeni tekst 08/14., 10/14., 13/14., pročišćeni tekst 19/14. i 07/15 koji je važeći na dan izdavanja ove izmjene, kao i sa GUP-om Grada Pule koji je bio na snazi u vrijeme izdavanja Lokacijske dozvole koja je predmetom izmjene.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) priložene su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana – Rješenje Klasa: UP/I 325-01/15-07/5608, Urbroj: 374-23-3-15-2/DG/ od 10.12. 2015. godine, kojim se u dijelu (točka 7.) mijenjaju vodopravni uvjeti Klasa: UP/I 325-01/14-07/1705, Urbroj: 374-23-3-14-2/DG/ od 22.4. 2015. godine koji su sastavni dio Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/14-01/35, URBROJ: 2168/01-03-04-0375-14-6, od 19.11. 2014. godine.

Imajući u vidu opisanu izmjenу i dopunu, nije bilo potrebe pribavljati nove posebne uvjete, osim gore navedenih vodopravnih uvjeta, jer se navedenom izmjenom i dopunom ne utječe na ranije izdane uvjete.

Trasa planiranog zahvata u prostoru ostaje u naravi ista kako je bila i prikazana u idejnom projektu koji je sastavni dio lokacijske dozvole koja se mijenja, a u samom tekstu lokacijske dozvole nisu navedene pojedine nekretnine na kojima se vrši spoj sa postojećim objektima. Iste su navedene u ovoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole. Međutim, kako se trasa u naravi nije promijenila, nije bilo potrebe za pozivanjem vlasnika nekretnina preko kojih ide trasa odobrenog zahvata u prostoru, jer se ovom izmjenom ne utječe na njihova prava i pravne interese.

Navodi se da je Odlukom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: UP/I-350-05/14-01/127 URBROJ: 531-06-1-14-2 od dana 03.10. 2014. godine, nadležnost za izdavanje lokacijske dozvole prenesena ovome tijelu, te je isto sukladno članku 115. stavku 2. nadležno i za izdavanje izmjene i/ili dopune predmetne dozvole.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na račun broj HR9523600001835900006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00.,

163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

P.O. GRADONAČELNIKA  
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI:

- R* 1. Hrvatske ceste društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, HR-10000 Zagreb, Vončinina 3 zastupan po VIA PLAN d.o.o., Varaždin, Ivana Severa 15, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. U spis, ovdje.

#### NA ZNANJE:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,  
Uprava za dozvole državnog značaja,  
Sektor lokacijskih dozvola i investicija,  
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
na KLASA: UP/I-350-05/14-01/127

Rješenje je postalo pravomoćno

dan: 19.11.2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE  
Odsjek za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

CITTA DI PULA-POLA  
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA  
Sezione per l'edilizia

Primljeno: 15-12-2014

Uvrštajni broj  
361-01/2014-4/115/1

Opis:



Istovjetnost preslike  
elektroničke isprave ovjerava  
ovlaštani dužbenik  
referent III za ovlaštenju i obradu podataka  
Gradnja Pula-Pola

Klasa: UP/I 350-05/14-01/35

Urbroj:2168/01-03-04-0375-14-6

Pula, 19.11.2014.

Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju, rješavajući u postupku pokrenutom po zahtjevu HRVATSKIH CESTA d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3, podnesen putem punomoćenika VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina, Ivana Severa 15, za izdavanje lokacijske dozvole, a prenesenom na postupanje od nadležnog Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, na temelju članka 116. stavka 2., a u svezi članka 117. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13), i z d a j e

### LOKACIJSKU DOZVOLU

za namjeravani zahvat u prostoru – dogradnju drugog kolnika državne ceste D66 i D75 i rekonstrukciju postojeće državne ceste – dionica Veli Vrh – Pula, čija trasa ide preko k.č. br. zgr. 2176/1, zgr. 2179/2, zgr. 2182/4, zgr. 2182/5, 1393/1, 1409, 1410, 1411, 1412/1, 1412/2, 1413, 1418/2, 1418/3, 1418/4, 1446/138, 1446/18, 1446/192, 1446/193, 1446/31, 1447/1, 1447/2, 1449/1, 1449/10, 1449/2, 1449/3, 1449/9, 1450/1, 1450/2, 1451/1, 1451/2, 1452/1, 1452/2, 1455, 1456/1, 1456/2, 1457/1, 1457/2, 1460/1, 1460/5, 1461/1, 1461/2, 1497/2, 1497/4, 1498, 1499, 1500/1, 1501, 1504/1, 1504/2, 1505/1, 1505/2, 1509/2, 1511/2, 1514/2, 1514/6, 1515/2, 1516/1, 1516/2, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/8, 1538/1, 1552/1, 1552/10, 1552/11, 1552/12, 1552/2, 1552/3, 1552/4, 1552/5, 1552/6, 1552/7, 1552/8, 1553/1, 1553/2, 1553/3, 1553/5, 1556/1, 1556/3, 1570/1, 1570/3, 1572/13, 1572/2, 1572/4, 1572/5, 1582/7, 1584, 1585/1, 1585/3, 1586/1, 1586/2, 1587/1, 1587/2, 1588/1, 1588/2, 1588/3, 1591, 1592, 1593/1, 1594, 1595/1, 1595/2, 1596/1, 1596/2, 1597, 1598, 1599, 1600/1, 1600/2, 1600/3, 1601, 1602, 1603, 1604/1, 1604/3, 1604/4, 1604/5, 1604/6, 1604/7, 1605/10, 1605/12, 1605/4, 1605/6, 1605/7, 1605/8, 1605/9, 1614/15, 1623/1, 1623/2, 1623/3, 1623/5, 1624/4, 1626/1, 1626/2, 1626/3, 1627/1, 1628/13, 1628/14, 1628/17, 1628/2, 1628/4, 1628/5, 1628/6, 1628/21, 1629/1, 1629/11, 1629/12, 1629/13, 1629/14, 1629/15, 1629/16, 1629/2, 1629/4, 1629/5, 1629/6, 1629/9, 1630/15, 1630/16, 1630/17, 1630/18, 1630/19, 1630/24, 1630/25, 1630/26, 1630/27, 1651/14, 1651/15, 1651/16, 1651/17, 1651/18, 1651/19, 1651/5, 1651/7, 1651/8, 1652/1, 1652/2, 1652/3, 1653/3, 1653/4, 1653/5, 1657/1, 1657/10, 1657/9,

0304001101

1660/10, 1660/11, 1660/2, 5375/1, 5375/2, 5570, 5571/1, 5571/2, 5572/1, 5572/2, 5575, 5576/1, 5578/1, 9999/3, sve u k.o.Pula, i k.č.br. 3066/1, 3066/4, 3112, 501/14, 501/140, 501/152, 501/166, 501/209, 501/222, 501/223, 501/224, 501/31, 501/32, 501/35, 501/97, 501/474, 501/536, 521/3, 521/4, 521/5, 780/158, 780/168, 780/170, sve u k.o. Galižana, a namjeravani zahvat u protoru uključuje rekonstrukciju postojeće trase državne ceste, te izgradnju drugog kolnika glavne trase s raskrižjima i objektima, cestovnu rasvjetu, izmještanje i zaštitu EEN instalacija, rekonstrukciju javne EK infrastrukture, izgradnju DTK za potrebe HC-a, izmještanje i zaštitu plinskih instalacija, izgradnju distribucijskog plinovoda, izmještanje i zaštitu vodovoda, izgradnju kolektora oborinske i sanitarne odvodnje, te druge radove prikazane u idejnom projektu.

### **1. Obuhvat zahvata u prostoru**

Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je u idejnom projektu zajedničke oznake 114/13, od srpnja 2014.godine, ovjeren po glavnom projektantu Zlatku Bralić, dipl. ing.građ., ovlašteni inženjer građevinarstva ,broj ovlaštenja G 186 iz VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina – i to u mapi 1 – projekt glavne trase, raskrižja i objekata. Ukupna projektirana dužina trase prometnice iznosi 1,90 km.

### **2. Namjena građevine**

Namjena građevine je objekti infrastrukture - prometna površina i ostala komunalna infrastruktura.

### **3. Drugi podaci značajni za gradnju i uređenje:**

3.1. Namjeravani zahvat u prostoru planira se realizirati u **dvije ETAPE, koje će imati ukupno četiri FAZE.**

#### **3.1.1. ETAPA I – km 0+000.00 – km 1+500.00**

U ovoj etapi predviđa se dogradnja novog kolnika uz rekonstrukciju i prilagođavanje trase postojećeg. Vođenje trase od početka zahvata do raskrižja „A“ uvjetovano je vezom na izvedeno stanje sjeverozapadnog privoza novog „Šijanskog rotora“ koji se sastoji od dva kolnika odvojena razdjelnim pojasom pri čemu je veza osi izvedenog četverotračnog kolnika ostvarena na os postojećeg dvotračnog kolnika. U tom smislu postojeći kolnik nije moguće zadržati, nego ga je potrebno odgovarajuće prilagoditi i nadograditi.

Postojeće četverokrako raskrižje u stac. 0+445.40 uređeno kao privremeno kružno, pretvara se u četverokrako dvotračno kružno raskrižje „A“. Njegova rekonstrukcija uključuje i zahvate prilagođavanja na sjevernom privozu (Industrijska ulica), te južnom privozu (Vitasovićeva ulica). U zoni raskrižja premješta se postojeći par autobusnih stajališta, te izvodi na novim lokacijama. Na istočnoj strani raskrižja duljina zahvata je takva da uključuje potez prilagođavanja na postojeće stanje do izgradnje sljedeće faze.

Na preostalom dijelu trase od raskrižja „A“ do raskrižja „C“ predviđa se nadogradnja novog kolnika s jugozapadne strane postojećeg uz rekonstrukciju i prilagođavanje trase postojećeg kolnika u zonama novih kružnih raskrižja. Na dijelovima gdje se u potpunosti zadržava postojeći kolnik predviđaju se na njemu zahvati glodanja i presvlačenja novim habajućim asfaltnim slojem.

Postojeće privremeno trokrako kružno raskrižje u stac. 0+987.02 pretvara se u novo četverokrako dvotračno kružno raskrižje „B“ s prilagođavanjem privoza postojeće

prometnice (Tršćanska ulica) i planiranim privozom sa sjeverne strane za buduću novu spojnu cestu na Industrijsku ulicu.

U zoni prijelaza preko željezničke pruge predviđa se izvedba novog nadvožnjaka uz već postojeći u stac. 1+065.12.

Na lokaciji postojećeg trokrakog raskrižja D75 s ulicom Vallelunga u stac. 1+359.56 predviđa se izvedba novog četverokrakog dvotračnog kružnog raskrižja „C“ s prilagođavanjem privoza postojeće prometnice (ulica Vallelunga) i planiranim privozom s istočne strane za buduću novu spojnu cestu na ulicu Partizanski put. Na sjeverozapadnoj strani raskrižja predviđa se oblikovanje privoza u funkciji privremenog spoja na postojeće stanje kako bi se omogućilo odvijanje prometa do izgradnje sljedeće etape. Duljina ove etape uvjetovana je navedenim privremenim spojem kojim se postiže njezina prometno-tehnička cjelovitost i puna funkcionalnost.

Od ostalih elemenata prometnice predviđa se izvedba novih pješačko – biciklističkih staza s jugozapadne strane novog kolnika, a u skladu s usvojenim normalnim poprečnim presjekom.

Unutar obuhvata zahvata ove etape predviđa se rušenje nekoliko objekata gospodarske i stambene namjene u zoni kružnog raskrižja „B“.

Sa stanovišta instalacija u ovoj etapi predviđa se zaštita ili djelomično prelaganje postojećih instalacija uz izvedbu preostale komunalne infrastrukture a u skladu s projektnim zadatkom i posebnim uvjetima građenja (rasvjeta, oborinska i sanitarna odvodnja, vodovod, plin, TK, DTK).

**Za ovu ETAPU ishoditi će se dvije građevinske dozvole:**

**Prva građevinska dozvola ETAPA I – FAZA I** – uključuje sljedeće zahvate: izgradnju i rekonstrukciju glavne trase s raskrižjima i objektima, cestovnu rasvjetu, izmještanje i zaštitu EEN instalacija, rekonstrukciju javne EK infrastrukture, izgradnju DTK za potrebe HC-a, izmještanje i zaštitu plinskih instalacija, izgradnju distribucijskog plinovoda, izmještanje i zaštitu vodovoda, izgradnju kolektora oborinske odvodnje.

**Druga građevinska dozvola ETAPA I – FAZA II** – uključuje sljedeći zahvat: izgradnju kolektora sanitarne odvodnje.

### **3.1.2. ETAPA II – km 1+386.06 – km 1+890.09**

Ovom etapom predviđa se rušenje privremenog spoja ETAPA I na sjeverozapadnom privozu raskrižja „C“, te nastavno izgradnja oba kolnika za konačno stanje. U stac. 1+656.58 predviđa se ukidanje postojećeg četverokrakog raskrižja u zoni naselja Veli Vrh izgradnjom putnog prijelaza Paduljska – Creska, odnosno izvedbom glavne trase u podvožnjaku kako bi se u potpunosti odvojili glavni i sporedni prometni tokovi. S obzirom na karakter zahvata predviđa se izvedba oba nova kolnika. Kraj zahvata glavne trase predviđa se uklopom na projekt obnove državne ceste D75 Vodnjan – Pula i buduće kružno raskrižje D75 – Ž 5115 koje je sastavni dio tog projekta. Za navedeni projekt je u toku izrada glavnog projekta, te će točna duljina uklopa biti definirana u daljnjim fazama razrade projektne dokumentacije.

S obzirom da ETAPA II zajedno s navedenom obnovom državne ceste D75 i vezom na novo kružno raskrižje u nastavku predstavljaju prometno-tehničku cjelinu, predviđa se njihova usklađena izvedba u svrhu postizanja pune funkcionalnosti bez privremenih spojeva.

Na trasi putnog prijelaza Paduljska – Creska predviđa se veza na napušteni dio državne ceste D75 preko novog trokrakog raskrižja, čime bi se skratili prometni tokovi za lokalni promet.

U zoni podvožnjaka premješta se postojeći par autobusnih stajališta, te izvodi na novim lokacijama pri čemu se stajalište za smjer prema Puli premješta sjeverno od putnog

prijelaza, dok se stajalište za smjer prema Vodnjanu premješta u zonu iza već spomenutog novog kružnog raskrižja, te nije dio ovog projekta.

Unutar obuhvata zahvata ove etape predviđa se rušenje nekoliko manjih pomoćnih objekata gospodarske namjene.

Sa stanovišta instalacija u ovoj etapi predviđa se zaštita ili djelomično prelaganje postojećih instalacija za promatrani potez uz izvedbu preostale komunalne infrastrukture koja je sastavni dio projektnog zadatka (rasvjeta, oborinska i sanitarna odvodnja, vodovod, plin, TK,DTK).

**Za ovu ETAPU ishoditi će se dvije građevinske dozvole:**

**Prva građevinska dozvola ETAPA II – FAZA I** uključuje sljedeće zahvate: izgradnju i rekonstrukciju glavne trase s raskrižjima i objektima, cestovnu rasvjetu, izmještanje i zaštitu EEN instalacija, rekonstrukciju javne EK infrastrukture, izgradnju DTK za potrebe HC-a, izmještanje i zaštitu plinskih instalacija, izgradnju distribucijskog plinovoda, izmještanje i zaštitu vodovoda, izgradnju kolektora oborinske odvodnje.

**Druga građevinska dozvola ETAPA II – FAZA II** uključuje sljedeći zahvat: izgradnju kolektora sanitarne odvodnje.

**3.2. Izvan zahvata planirane građevine odobrava se zamjena postojećih elektroenergetskih kablova od TS Industrijska do postojeće trase kabela, TS Benzinska Veli Vrh i TS Sponza.**

**3.3. Posebni uvjeti građenja, te uvjeti javnopravnih tijela:**

**Investitor je dužan pridržavati se niže navedenih uvjeta prilikom izrade glavnog projekta i građenja:**

3.3.1. Posebni uvjeti građenja Vodovod Pula d.o.o., broj:431/13-100/RT-mv od 02. 12.2013. godine i očitovanje broj: 431-2/13-100/RT-mv od 15.01.2014.godine.

3.3.2. Vodopravni uvjeti od "Hrvatske vode "Zagreb, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog jadrana, Klasa:UP/I-325-01/14-07/1705 od 22.04.2014.godine.

3.3.3. Posebni uvjeti građenja i položaj instalacija utvrđeni od Pragrande d.o.o., broj 382 od 27.03. 2014.godine

3.3.4. Položaj instalacija i posebni uvjeti građenja «PLINARA» d.o.o.Pula, broj 4733/13 od 24. 03. 2014.godine

3.3.5. Sanitarno - tehnički i higijenski uvjeti, Klasa:350-05/14-01/26 Urbroj:534-09-1-1-2/2-14-2 od 05.03. 2014. godine, utvrđeni od Ministarstva zdravlja

3.3.6. Uvjeti građenja Hrvatske agencije za telekomunikacije Klasa:361-03/14-01/2134 od 22.04. 2014.godine.

3.3.7. Posebni uvjeti građenja HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, broj: 4011004/GL 04278 od 14.03. 2014.godine.

3.3.8.Posebni uvjeti od Ministarstva pomorstva, prometa i infrastukture – Uprava cestovnog i željezničkog prometa Klasa: 350-05/14-01/42 Urbroj: 530-05-1-11-12-2 od 19.02. 2014. godine.

3.3.10. Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode Klasa:351-03/14-04/301 Urbroj:517-06-2-2-14-2 od 22.07. 2014.godine.

3.3.11.Posebni uvjeti građenja i priključenja od Grada Pule, Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu, Odsjek za promet, izgradnju i održavanje Klasa:944-09/14-02/11 Urbroj:2168/01-04-02-00-0047-14-3 od 24.04.2014.godine.

3.3.12. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Klasa:612-08/14-23/0823 Urbroj:532-04-02-10/12-14-02 od 06.03. 2014.godine.

- 3.3.13. Posebni uvjeti od Grada Pule, Upravni odjel za prostorno uređenje – Odsjek za zaštitu okoliša Klasa:UP/I 350-05/14-01/35 Urbroj:2168/01-03-03-0366-14-5 od 06.11. 2014.godine.
- 3.3.14. Dopunsko mišljenje HŽ infrastruktura d.o.o. iz Zagreba, Grupa za pregled tehničke dokumentacije KRK broj:214(1-2)/14 od 08.08. 2014. godine
- 3.3.15. Posebni uvjeti građenja Ministarstva unutarnjih poslova, Uprava za upravne i inspeksijske poslove, Sektor za inspeksijske poslove iz Zagreba, Broj:511-01-208-14294/5-14 od 12.03. 2014. godine
- 3.3.16. Pri izradi tehničke dokumentacije, odnosno pri gradnji objekta investitor je dužan pridržavati se i drugih propisa minimalnih tehničkih uvjeta koji određuju građenje takve vrste objekata.

#### **4.Izvod iz dokumenata prostornog uređenja**

Predmetna lokacija nalazi se unutar granica Prostornog plana uređenja grada Pule («Službene novine grada Pule» broj 12/06, 5/14, pročišćeni tekst 8/14) i unutar granica Generalnog urbanističkog plana grada Pula («Službene novine grada Pule» broj 5a/08, 12/12, 5/14, pročišćeni tekst 8/14) prema kartografskom prikazu 1./B – korištenje i namjena prostora u mj 1:5000 – cestovni promet - unutar glavne mjesne ceste/ulice, a sve unutar granica zaštićenog obalnog područja.

Elementi za zahvat u prostoru utvrđeni su temeljem čl. 106. – 109. i 116.,119.,120., i 127. – 157. Odredbi za provođenje GUP-a Grada Pule ("Službene novine grada Pule" broj 5a/08, 12/12, 5/14, pročišćeni tekst 8/14).

#### **5. Građenje građevine:**

**Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se početi sa građenjem. Za građenje predmetne građevine investitor je dužan ishoditi građevinsku dozvolu.**

#### **6. Važenje lokacijske dozvole:**

**Ova lokacijska dozvola prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, ne podnese nadležnom tijelu u roku od dvije godine od dana njene pravomoćnosti.**

#### **7. Sastavni dio ove lokacijske dozvole je:**

- **Idejni projekt zajedničke oznake 114/13, od srpnja 2014.godine, ovjeren po glavnom projektantu Zlatku Bralić, dipl. ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva ,broj ovlaštenja G 186 iz VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina, koji se sastoji od 10 mapa:**
- mapa 1 – idejni građevinski projekt – projekt glavne trase, raskrižja i objekata, broj projekta 114/13, od srpnja 2014.godine, izrađenom od VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina, po glavnom projektantu - ovlaštenu inženjer građevinarstva Zlatku Bralić dipl. ing.građ., broj ovlaštenja G 186,
- mapa 2 – idejni elektrotehnički projekt – projekt cestovne rasvjete, broj projekta RP1554-1 iz srpnja 2014. godine, izrađen od DALEKOVOD PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, po ovlaštenom inženjeru elektrotehnike Dubravko Fitzi, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2275,
- mapa 3 – idejni elektrotehnički projekt – projekt izmještanja i zaštite EEN instalacija, broj projekta DA1584 iz srpnja 2014. godine, izrađen od DALEKOVOD PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, po ovlaštenom inženjeru elektrotehnike Robert Matoković, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 74
- mapa 4 – idejni elektrotehnički projekt – rekonstrukcija javne elektroničko komunikacijske infrastrukture (EKI), broj projekta TD 07-14-1 iz srpnja 2014. godine, izrađen od INVENTIVA PROJEKTI d.o.o. iz Zagreba, po ovlaštenom inženjeru elektrotehnike Branko Mioviski, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 264
- mapa 5 – idejni građevinski projekt – projekt telekomunikacijske kanalizacije (DTK) za potrebe HC, broj projekta RP1570 iz srpnja 2014. godine, izrađen od DALEKOVOD

PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Ana Udovčić Stefanović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja E 74

- mapa 6 – idejni strojariski projekt – projekt izmjешtanja i zaštite plinskih instalacija, broj projekta 02/2014 iz srpnja 2014. godine, izrađen od ENERGO-S d.o.o. iz Varaždina, po ovlaštenom inženjeru strojarstva Roman Svetec, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 427

- mapa 7 – idejni strojariski projekt – projekt distribucijskog plinovoda, broj projekta 03/2014 iz srpnja 2014. godine, izrađen od ENERGO-S d.o.o. iz Varaždina, po ovlaštenom inženjeru strojarstva Roman Svetec, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 427

- mapa 8 – idejni projekt – projekt izmjешtanja i zaštite vodovoda, broj projekta T.D.:ID-13/14 iz veljače 2014. godine, izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Blaženko Premužić iz Varaždina, po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Blaženko Premužić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4108

- mapa 9 – idejni projekt – projekt kolektora oborinske odvodnje, broj projekta T.D.:ID-13/14-2 iz srpnja 2014. godine, izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Blaženko Premužić iz Varaždina, po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Blaženko Premužić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4108

- mapa 10 – idejni projekt – projekt izmjешtanja i zaštite kolektora sanitarne odvodnje, broj projekta T.D.:ID-13/14-3 iz srpnja 2014. godine, izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Blaženko Premužić iz Varaždina, po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Blaženko Premužić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4108

**-posebni uvjeti građenja iz točke 3.3.,**

### **O b r a z l o ž e n j e**

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja je temeljem članka 116. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju donijelo je odluku o prijenosu nadležnosti za izdavanje lokacijske dozvole te je zahtjev HRVATSKI CESTA d.o.o. iz Zagreba, Vončina 3, dostavilo dana 07.10. 2014.godine, na nadležno postupanje, sve opisano izrekom ove lokacijske dozvole.

#### **Zahtjevu je priloženo i naknadno dostavljeno:**

- idejni projekt zajedničke oznake 114/13, od srpnja 2014.godine, ovjeren po glavnom projektantu Zlatku Bralić, dipl. ing.građ., ovlašteni inženjer građevinarstva ,broj ovlaštenja G 186 iz VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina, koji se sastoji od 10 mapa sve opisano u točki 7. izreke.

- posebni uvjeti građenja te uvjeti javnopravnih tijela

- punomoć HRVATSKI CESTA kojom opunomoćuju VIA PLAN d.o.o. iz Varaždina da vrši sve radnje u upravnim postupcima ishoda lokacijske i građevinske dozvole.

Od strane upravnog tijela **pozvani su** vlasnici građevnih čestica preko kojih prolazi koridor prometnice putem javnog poziva koji je bio objavljen na oglasnoj ploči, na web stranicama Grada Pule i na predmetnoj nekretnini, na uvid u idejni projekt da se izjasne o namjeravanom zahvatu u prostoru, odnosno o njegovoj usklađenosti s dokumentima prostornog uređenja. Uvid u idejni projekt bio je zakazan dana 30.10. 2014. u vremenu od 9,00 do 10,00 sati. U zakazano vrijeme uvidu su pristupili:

- Vojnović Doriana iz Pule, Sponzina 89, te je izjavila da nema nikakve primjedbe s navedenim zahvatom u prostoru.

- Stjepić Zlatko iz Pule, Industrijska 7, koji je izjavio da nema nikakvih primjedbi.

Od ostalih stranaka nitko nije pristupio uvidu a nije se niti pismeno očitovao glede istog.



**U provedenom postupku utvrđeno je:**

- da investitor ima pravni interes za namjeravani zahvat u prostoru,
- da je Idejni projekt izrađen u skladu s dokumentima prostornog uređenja, tj. da zadovoljava uvjete propisane Odredbama za provođenje GUP-a Grada Pula i to:
  - namjena građevine – sukladna je člancima 106., 107., 108., 109., 111., 112., 113. 114., 115., 115a, 116., 120. i 51. Odredbi za provođenje GUP-a Grada Pule
- da je uz zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole priložena dokumentacija propisana člankom 127. Zakona o prostornom uređenju

U vezi sa svime naprijed navedenim, utvrđeno je da je namjeravani zahvat odobren ovom lokacijskom dozvolom sukladan dokumentima prostornog uređenja, te drugim zakonima i propisima donesenim na osnovi tih zakona.

Obzirom na navedeno, utvrđeno je da su ispunjeni propisani uvjeti za izdavanje lokacijske dozvole, te je valjalo, sukladno članku 146. Zakona o prostornom uređenju, odlučiti kao u izreci.

Podnositelj zahtjeva je, temeljem Zakona o upravnim pristojbama (N.N. br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14), uplatio pristojbu u visini od 15.000,00 kuna.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ove Lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, u roku 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje u dva primjerka Gradu Pula, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Odsjeku za gradnju, Pula, Stara tržnica 1, neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Za žalbu se plaća upravna pristojba (u biljezima) u iznosu od 50,00 kuna po Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama.

**PROČELNIK**

**Giordano Škuflić mag.ing.aedif.**

**DOSTAVITI:**

1. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
putem VIA PLAN d.o.o.  
Varaždin, Ivana Severa 15
2. Strankama koje se nisu odazvale pozivu na uvid – putem  
Oglasne ploče – ovdje
3. Vojnović Doriana, Pula, Sponzina 89
4. Stjepić Zlatko, Pula, Industrijska 7
5. Arhiva – ovdje

**Na znanje:**

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja  
Uprava za dozvole državnog značaja  
Sektor lokacijskih dozvola i investicija  
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20