

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 02. rujna 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Šikići, TS 10(20)/0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb planira izgradnju elektroenergetskog objekta SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Šikići, TS 10(20)/0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža;
- da trasa izgradnje navedenog elektroenergetskog objekta obuhvaća i katastarsku česticu oznake k.č. br. 2773/2 k.o. Pula;
- da nekretnina koja ulazu u trasu navedenog elektroenergetskog objekta, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolazi upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske, a koja u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste u Puli (Ulica Muniština -Via Munistina);
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587, pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Šikići, TS 10(20)/0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža, na teret k.č. br. 2773/2 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu elektroenergetskog objekta iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/29
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 02. rujna 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Šikići, TS 10(20)/0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža, u korist trgovačkog društva Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. (Elektroistra Pula) podnijelo je dana 09. 07. 2020. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Šikići, TS 10(20)/0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža.

Nekretnina koje ulazi u trasu postavljanja navedenog elektroenergetskog objekta nalazi se u vlasništvu Republike Hrvatske. Navedena nekretnina u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste u Puli (Ulica Muniština - Via Munistina) koja je, sukladno članku 101. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), u vlasništvu jedinice lokalne i područne samouprave na čijem se području nalazi. Temeljem navedene zakonske osnove, Grad Pula - Pola ovlašten je sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti za predmetnu nekretninu.

Trasa postavljanja elektroenergetskog objekta prikazana je na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njezin sastavni dio. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.

ELEKTROISTRA PULA

Vergerijeva 6
52100 Pula

TELEFON • 052/527-500 • 052/527-700
TELEFAKS • 052/211-269 •
POŠTA • Pula • SERVIS
IBAN • HR4624020061400273449

NAŠ BROJ I ZNAK 4011/ 6251 /SA/LI/20

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET **Zahtjev za sklapanjem Ugovora o služnosti;**

DATUM **07.07.2020.**

Poštovani,

Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, zastupana po direktoru ELEKTROISTRE PULA, mr.sc. Zvonku Lioviću, dipl.oec., u HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. namjerava izvršiti radove na polaganju i održavanju elektroenergetskog objekta: „**SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Šikići, TS 10(20)/0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža**“, a sve radi potrebe kvalitetnijeg napajanja električnom energijom šireg područja naselja Šikići.

U tu svrhu, kao i radi ishođenja građevinske dozvole i izvođenja radova na izgradnji gore navedenog elektroenergetskog objekta, potrebno je sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti na nekretninama:

- **k.č.br. 2773/2 k.o. Pula** koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske, a koja predstavlja dio nerazvrstane ceste – Ulice Muniština – Via Munistina, sukladno članku 100. alineja 1. Zakona o cestama.
- **k.č.br. 2779/12 k.o. Pula**, koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao vlasništvo: PETROVIĆ BORIKA OD ALEKSA, OIB: 69315879646, PULA, FAVERIJSKA BR. 26, a koja predstavlja dio nerazvrstane ceste – Put od fortica – Strada dei forti, sukladno čl. 100. alineja 1. Zakona o cestama, a sve prema Uvjeranju izdanom od Grada Pule dana 30.06.2020., Klasa: 340-03/20-01/109, URBROJ: 2168/01-03-06-00-0445-20-2

kojima bi prolazio gore navedeni elektroenergetski objekt, sve prema trasi predmetnog objekta prikazanoj na Preglednoj karti nepotpunog izvlaštenja izrađenoj od tvrtke AGG d.o.o. 12.05.2020.g., a koju Vam dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

Molimo Vas da u Ugovoru kao korisnika služnosti navedete: „**HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb**, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 28921978587, zastupana po direktoru ELEKTROISTRE PULA, mr.sc. Zvonko Liović, dipl.oec., u HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.“

U slučaju eventualnih daljnjih pitanja možete kontaktirati naš Odjel za pravne poslove na broj telefona 098/665639 (kontakt osoba: Lea).

S poštovanjem,

U prilogu – kao u tekstu

Direktor
ELEKTROISTRE PULA
mr.sc. Zvonko Liović, dipl.oec.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. 2168/01-03-06-00-0445-20-2
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 13
ELEKTROISTRA PULA

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

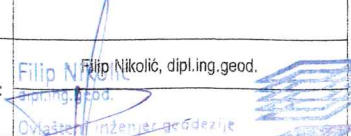

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

REPUBLICA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	9-07-2020	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	94617/2020/29	06	
Uredžbeni broj:	280-202	Pril.	Vrij.

GRAD PULA
Forum 2
52100 Pula



INVESTITOR: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Zagreb	SADRŽAJ:	IZRADIO: Dražen Mišković, geod.teh.
NARUČITELJ: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Zagreb	Pregledna karta nepotpunog izvlaštenja SN priključak za TS 10(20)0,4 kV Šikići i pripadajuća NN mreža K.o. Pula	OVJERAVA:  Filip N. Nikolić, dipl.ing.geod.
BROJ.EL. 56/19 - NI	MJERILO: 1:1000	 A.G.G. d.o.o. Pula Geo 210
DATUM svibanj 2020		