

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 4/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. rujna 2020. godine, donio je

ODLUKU

o prihvatu ponuda i zaključivanju

Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule u postupku javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/0103-06-00-0411-20-2, od dana 10. kolovoza 2020. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 12. kolovoza 2020. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

II

Po okončanju postupka natječaja iz članka I ove Odluke utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude na temelju kojih će se zaključiti Ugovori o zakupu poslovnog prostora i to:

- 1. Za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 21, površine 67,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 284, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **VILLA FENIKS d.o.o. (OIB: 73784596482, MBS: 130042411), sa sjedištem u Puli, Istarska br. 16**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.020,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.**
- 2. Za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 25, površine 39,50 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 280, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.370,00 kuna,**

odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.

3. Za poslovni prostor u **Puli, Sergijevaca br. 32 i 34**, površine 142,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 618/1 i k.č. br. zgr. 617, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **VILLA FENIKS d.o.o. (OIB: 73784596482, MBS: 130042411)**, sa sjedištem u **Puli, Istarska br. 16**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7.100,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih sportskih proizvoda.
4. Za poslovni prostor u **Puli, Sergijevaca br. 47**, površine 74,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 240, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033)**, sa sjedištem u **Puli, Sergijevaca br. 37**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.440,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
5. Za poslovni prostor u **Puli, Flanatička br. 4**, površine 40,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1046, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033)**, sa sjedištem u **Puli, Sergijevaca br. 37**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.400,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
6. Za poslovni prostor u **Puli, Trg I. svibnja br. 4**, površine 48,81 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **CEL. MAR. MEDIA d.o.o. (OIB: 87891751110, MBS: 130034084)**, sa sjedištem u **Puli, Partizanski put br. 132**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.928,60 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
7. Za poslovni prostor u **Puli, Smareglina br. 7**, površine 21,13 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **CAPITAL INVEST d.o.o. (OIB: 16510293500, MBS: 040345072)**, sa sjedištem u **Puli, Gladijatorska ulica br. 17**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.056,50 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti.
8. Za poslovni prostor u **Puli, Istarska br. 22**, površine 40,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1770, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **MAJK - MATIĆ d.o.o. (OIB: 91247393304, MBS: 081079898)**, sa sjedištem u **Zagrebu, Čulinečka cesta br. 18**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.480,00 kuna, odnosno 112,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo.
9. Za poslovni prostor u **Puli, Tomasinijeva br. 6**, površine 26,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Seada Kotorića (OIB: 37737187807)**, s prebivalištem u **Novigradu, Goranska ulica br. 49**, kao vl. obrta za proizvodnju i usluge "MISTER MINUTA" (MBO:

90652711), sa sjedištem obrta u Poreču, Partizanska br. 13, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 390,00 kuna, odnosno 15,00 kuna po 1 m², za obavljanje proizvodne djelatnosti – proizvodnja medicinskih pomagala.

- 10.** Za poslovni prostor u **Puli, Tomasinijeva br. 6,** površine 69,80 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **PETERNEL GRUPA d.o.o. (OIB: 72724544488, MBS: 130022370), sa sjedištem u Puli, Bačićev prilaz br. 12,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 698,00 kuna, odnosno 10,00 kuna po 1 m², za obavljanje IT djelatnosti.
- 11.** Za poslovni prostor u **Puli, Flavijevska br. 20,** površine 25,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1903, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **DOLCE FAR NIENTE j.d.o.o. (OIB: 14743351674, MBS: 130081790), sa sjedištem u Puli, Cankarova br. 7,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.250,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti.
- 12.** Za poslovni prostor u **Puli, Trg I. istarske brigade br. 10/prizemlje,** površine 76,12 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **SOKOL d.o.o. (OIB: 82812328597, MBS: 081111630), sa sjedištem u Zagrebu, Trg Republike Hrvatske br. 8/II,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.044,80 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje djelatnosti privatne zaštite i detektivske djelatnosti.
- 13.** Za poslovni prostor u **Puli, Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat,** površine 65,08 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 2005/5, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **DELTA 85 d.o.o. (OIB: 91004703358, MBS: 040322255), sa sjedištem u Puli, Fontička br. 2,** po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.627,00 kuna, odnosno 25,00 kuna po 1 m², za obavljanje uredske djelatnosti.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-01/20-01/505

URBROJ:2168/01-03-06-00-0411-20-4

Pula, 03. rujna 2020.

GRADONAČELNIK

Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Odredba čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule - Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 4/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a sve sukladno natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 12. kolovoza 2020. godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju u zakup putem javnog natječaja, dok je odredbom st. 9. istog članka navedenog zakona određeno da postupak natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik.

Nadalje, na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/0103-06-00-0411-20-2, od dana 10. kolovoza 2020. godine, u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, objavljen je, dana 12. kolovoza 2020. godine, natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Sukladno objavljenom natječaju, dana 28. kolovoza 2020. godine, u prostorijama Komunalne palače, Sali Gradske vijećnice, s početkom u 10,00 sati, održano je usmeno nadmetanje na kojem je od 19 poslovnih prostora, koji su bili izloženi natječaju, izlicitirano 13 gradskih poslovnih prostora.

O provedenom usmenom nadmetanju sačinjen je i Zapisnik, Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/01-03-06-00-20, od dana 28. kolovoza 2020. godine. Vjerodostojnost navoda u

zapisniku potvrđena je potpisima članova povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup gradskih poslovnih prostora, zapisničara, kao i potpisima dva ovjervitelja zapisnika koje su između sebe izabrali nazočni ponuditelji.

Odredbom čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule - Pola određeno da odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora donosi Gradonačelnik Grada Pule, a odredbom čl. 22. iste Odluke, određeno je da zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, povjerenstvo za provođenje natječaja dostavlja Gradonačelniku Grada Pule.

Po okončanju usmenog nadmetanja povjerenstvo za provođenje natječaja utvrdilo je prijedlog ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, odnosno utvrđeno je 13 najpovoljnijih ponuda i to:

- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 21, površine 67,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 284, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva VILLA FENIKS d.o.o. (OIB: 73784596482, MBS: 130042411), sa sjedištem u Puli, Istarska br. 16, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.020,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda,
- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 25, površine 39,50 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 280, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.370,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda,
- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 32 i 34, površine 142,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 618/1 i k.č. br. zgr. 617, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva VILLA FENIKS d.o.o. (OIB: 73784596482, MBS: 130042411), sa sjedištem u Puli, Istarska br. 16, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7.100,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih sportskih proizvoda,
- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 47, površine 74,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 240, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.440,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda,
- za poslovni prostor u Puli, Flanatička br. 4, površine 40,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1046, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa

- sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.400,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda,
- za poslovni prostor u Puli, Trg I. svibnja br. 4, površine 48,81 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva CEL. MAR. MEDIA d.o.o. (OIB: 87891751110, MBS: 130034084), sa sjedištem u Puli, Partizanski put br. 132, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.928,60 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda,
 - za poslovni prostor u Puli, Smareglina br. 7, površine 21,13 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva CAPITAL INVEST d.o.o. (OIB: 16510293500, MBS: 040345072), sa sjedištem u Puli, Gladijatorska ulica br. 17, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.056,50 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti,
 - za poslovni prostor u Puli, Istarska br. 22, površine 40,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1770, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva MAJK - MATIĆ d.o.o. (OIB: 91247393304, MBS: 081079898), sa sjedištem u zagrebu, Čulinečka cesta br. 18, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.480,00 kuna, odnosno 112,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo,
 - za poslovni prostor u Puli, Tomasinijeva br. 6, površine 26,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja Seada Kotorića (OIB: 37737187807), s prebivalištem u Novigradu, Goranska ulica br. 49, kao vl. obrta za proizvodnju i usluge "MISTER MINUTA" (MBO: 90652711), sa sjedištem obrta u Poreču, Partizanska br. 13, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 390,00 kuna, odnosno 15,00 kuna po 1 m², za obavljanje proizvodne djelatnosti – proizvodnja medicinskih pomagala,
 - za poslovni prostor u Puli, Tomasinijeva br. 6, površine 69,80 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva PETERNEL GRUPA d.o.o. (OIB: 72724544488, MBS: 130022370), sa sjedištem u Puli, Bačićev prilaz br. 12, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 698,00 kuna, odnosno 10,00 kuna po 1 m², za obavljanje IT djelatnosti,
 - za poslovni prostor u Puli, Flavijevska br. 20, površine 25,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1903, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva DOLCE FAR NIENTE j.d.o.o. (OIB: 14743351674, MBS: 130081790), sa sjedištem u Puli, Cankarova br. 7, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.250,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti,

- za poslovni prostor u Puli, Trg I. istarske brigade br. 10/prizemlje, površine 76,12 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva SOKOL d.o.o. (OIB: 82812328597, MBS: 081111630), sa sjedištem u Zagrebu, Trg Republike Hrvatske br. 8/II, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.044,80 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje djelatnosti privatne zaštite i detektivske djelatnosti te
- za poslovni prostor u Puli, Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat, površine 65,08 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 2005/5, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva DELTA 85 d.o.o. (OIB: 91004703358, MBS: 040322255), sa sjedištem u Puli, Fontička br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.627,00 kuna, odnosno 25,00 kuna po 1 m², za obavljanje uredske djelatnosti.

Za navedene poslovne prostore sačinjen prijedlog Odluke o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelnika Grada Pule donošenje predložene Odluke.

Zapisnik o provedbi natječaja, , Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/01-03-06-00-20, od dana 28. kolovoza 2020. godine, čini sastavni dio ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl.iur., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-01/20-01/505

Urbroj: 2168/01-03-06-00-20-

Pula, 28. kolovoza 2020. godine

ZAPISNIK

sa sjednice Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, održane dana 28. kolovoza 2020. godine, s početkom u 10:00 sati, u prostorijama Komunalne palače, Sali Gradske vijećnice, u predmetu Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Članovi Povjerenstva:

1. Martina Ivančić Krišto, predsjednica Povjerenstva
2. Orijeta Babić, član Povjerenstva
3. Julijana Benazić, član Povjerenstva

Zapisničar:

Milan Korica

Započeto u 12:00 sati.

Predsjednica Povjerenstva uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih prostora i to usmenim nadmetanjem ponuditelja, a sve u svezi Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči

(Handwritten signatures and initials)



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 12. kolovoza 2020. godine, te ukratko upoznaje prisutne s pravilima nadmetanja.

Predsjednica Povjerenstva poziva prisutne da izaberu dva ovjervitelja zapisnika:

1. Ivona Peternel iz Pule, Bačićev prilaz 12
2. Pavle Kavedžija iz Pule, Gladijatorska 17

Natječaj će se provesti usmenim nadmetanjem.

1. Pula, Sergijevaca br. 21

- k.č. br. zgr. 284, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 67,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 20.100,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 1. (Sergijevaca br. 21) zaprimljena je prijava:

1.1. Trgovačkog društva VILLA FENIKS d.o.o. (OIB: 73784596482, MBS: 130042411), sa sjedištem u Puli, Istarska br. 16, zastupano po Andrei Jovanović iz Medulina, Pješčana uvala IX Ogranak 20

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u



ISO 9001

ISO 27001

IQNet SR-10

Cro Cert

iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),

- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. (Sergijevaca br. 21) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva VILLA FENIKS d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.020,00 kuna.

2. Pula, Sergijevaca br. 21

- k.č. br. zgr. 286, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 132,10 m²
- početna cijena: 50,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 33.025,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova i stropova)

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Sergijevaca br. 21) nema ponuditelja.

3. Pula, Sergijevaca br. 25

- k.č. br. zgr. 280, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 39,50 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 11.850,00 kn
- rok privođenja namjeni: 20 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova)

Za poslovni prostor pod red. br. 3. (Sergijevaca br. 25) zaprimljena je prijava:

3.1. Trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zastupano po Lucianu Benčiću iz Fažane, Valbandon, Pineta 36b

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

3



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule kojom se potvrđuje da ponuditelj već ima u zakupu 7 poslovnih prostora Grada Pule čija sveukupna ugovorena jednogodišnja zakupnina s PDV-om prelazi iznos od 150.000,00 EUR godišnje (163.980,75 Eura), da za iste uredno podmiruje zakupninu i ostale naknade koje se uz zakupninu plaćaju te da u proteklih 12 mjeseci od dana donošenja Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-20-2, od dana 10. kolovoza 2020. godine, nije imao dugovanja prema proračunu Grada Pule,
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Sergijevaca br. 25) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.370,00 kuna.

4. Pula, Sergijevaca br. 32 i 34

- k.č. br. zgr. 618/1 i k.č. br. zgr. 617, obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih sportskih proizvoda
- površina: 142,00 m²
- početna cijena: 50,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 35.500,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 4. (Sergijevaca br. 32 i 34) zaprimljena je prijava:

4.1. Trgovačkog društva VILLA FENIKS d.o.o. (OIB: 73784596482, MBS: 130042411), sa sjedištem u Puli, Istarska br. 16, zastupano po Andrei Jovanović iz Medulina, Pješćana uvala IX ogranak 20.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

4



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 4. (Sergijevaca br. 32 i 34) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva VILLA FENIKS d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7.100,00 kuna.

5. Pula, Sergijevaca br. 47

- k.č. br. zgr. 240 k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 74,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 22.200,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 5. (Sergijevaca br. 47) zaprimljena je prijava:

5.1. Trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zastupano po Lucianu Benčiću iz iz Fažane, Valbandon, Pineta 36b

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

5



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule kojom se potvrđuje da ponuditelj već ima u zakupu 7 poslovnih prostora Grada Pule čija sveukupna ugovorena jednogodišnja zakupnina s PDV-om prelazi iznos od 150.000,00 EUR godišnje, da za iste uredno podmiruje zakupninu i ostale naknade koje se uz zakupninu plaćaju te da u proteklih 12 mjeseci od dana donošenja Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-20-2, od dana 10. kolovoza 2020. godine, nije imao dugovanja prema proračunu Grada Pule,
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

5.2. MARKO ULJANČIĆ (OIB: 24370321208), iz Poreča, M. Gioseffia br. 6, vl. obrta za proizvodnju i trgovinu "GULLIVER" (MBO: 91888816), sa sjedištem obrta u Poreču, M. Vlačića br. 26/16.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- Nedostaje originalni primjerak, izvornik posebnog dokaza o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

Komisija utvrđuje da prijava nije valjana jer nije potpuna.

(Handwritten signatures and initials)



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Sergijevaca br. 47) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.440,00 kuna.

6. Pula, Flanatička br. 4

- dio k.č. br. zgr. 1046, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 40,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 12.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 6. (Flanatička br. 4) zaprimljena je prijava:

6.1. Trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zastupano po Lucianu Benčiću iz Valbandona, Pineta 36b

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenoj jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule kojom se potvrđuje da ponuditelj već ima u zakupu 7 poslovnih prostora Grada Pule čija sveukupna ugovorena jednogodišnja zakupnina s PDV-om prelazi iznos od 150.000,00 EUR godišnje, da za iste uredno podmiruje zakupninu i ostale naknade koje se uz zakupninu plaćaju te da u proteklih 12 mjeseci od dana donošenja Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/505, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-20-2, od dana 10. kolovoza 2020. godine, nije imao dugovanja prema proračunu Grada Pule,
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 6. (Flanatička br. 4) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.400,00 kuna.

7. Pula, Giardini br. 18

- k.č. br. zgr. 1084, k.o. Pula
- djelatnost: trgovina na malo ostalom robom u specijaliziranim prodavaonicama – prirodna ljekarna
- površina: 37,18 m²
- početna cijena: 100,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 18.590,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 7. (Giardini br. 18) zaprimljena je prijava:

7.1. Trgovačkog društva STEVIQ LIFE d.o.o. (OIB: 86456447231, MBS: 081214293), sa sjedištem u Zagrebu, Selska cesta br. 90/A, zastupano po Marija Magdalena Gilja iz Zagreba,

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Nedostaju:

- potvrda Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrda Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,

8



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

Komisija utvrđuje da prijava nije valjana.

8. Pula, Zagrebačka br. 10

- k.č. br. zgr. 1112, k.o. Pula
- djelatnost: proizvodna i tekstilna
- površina: 31,84 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 4.776,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 8. (Zagrebačka br. 10) nema ponuditelja.

9. Pula, Zagrebačka br. 18

- k.č. br. zgr. 1128, k.o. Pula
- djelatnost: proizvodna i tiskarska
- površina: 37,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 5.550,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 9. (Zagrebačka br. 18) nema ponuditelja.

10. Pula, Trg I. svibnja br. 4

- k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – brendirani proizvodi
- površina: 48,81 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 14.643,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 10. (Trg I. svibnja br. 4) zaprimljena je prijava:

10.1. Trgovačkog društva CEL.MAR.MEDIA d.o.o. (OIB: 87891751110, MBS: 130034084), sa sjedištem u Puli, Partizanski put br. 132, zastupano po Elvisu Celija iz Pule, Ulica Borik 66.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,

9



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 10. objavljenog natječaja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 10. (Trg I. svibnja br. 4) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva CEL.MAR.MEDIA d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.928,60 kuna.

11. Pula, Smareglina br. 7

- k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna
- površina: 21,13 m²
- početna cijena: 50,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 5.282,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 11. (Smareglina br. 7) zaprimljena je prijava:

11.1. Trgovačkog društva CAPITAL INVEST d.o.o. (OIB: 16510293500, MBS: 040345072), sa sjedištem u Puli, Gladijatorska ulica br. 17, zastupano po Pavle Kavedžija iz Pule, Gladijatorska 17.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,

10



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 11. (Smareglina br. 7) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva CAPITAL INVEST d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.056,50 kuna.

12. Pula, Smareglina br. 1

- k.č. br. zgr. 1043 k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja odjeće i obuće
- površina: 143,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 42.900,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 12. (Smareglina br. 1) nema ponuditelja.

13. Pula, Istarska br. 22

- k.č. br. zgr. 1770, k.o. Pula
- djelatnost: agencijska; trgovinska – ostalo
- površina: 40,00 m²
- početna cijena: 80,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 16.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Za poslovni prostor pod red. br. 13. (Istarska br. 22) zaprimljena je prijava:

13.1. Trgovačkog društva HAPPY WAY j.d.o.o. (OIB: 34450426878, MBS: 040343649), sa sjedištem u Puli, Divkovićeva br. 5, zastupano po Sanjinu Jadreško, iz Pule, Divkovićeva 5.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

13.2. Trgovačkog društva MAJK - MATIĆ d.o.o. (OIB: 34450426878, MBS: 040343649), sa sjedištem u Puli, Divkovićeva br. 5, zastupano po Antonini Matić iz Zagreba, Čulinečka cesta 18.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

12



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

HAPPY WAY j.d.o.o. nudi iznos od 3.520,00 kuna

MAJK - MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 3.840,00 kuna

HAPPY WAY j.d.o.o. nudi iznos od 4.160,00 kuna

MAJK - MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 4.480,00 kuna

HAPPY WAY j.d.o.o odustaje

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 13. (Istarska br. 22) najpovoljnija ponuda MAJK – MATIĆ d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 4.480,00 kuna.

14. Pula, Tomasinijeva br. 6

- k.č. br. zgr. 732 k.o. Pula
- djelatnost: proizvodna – proizvodnja medicinskih pomagala
- površina: 26,00 m²
- početna cijena: 15,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 1.950,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 14. (Tomasinijeva br. 6) zaprimljena je prijava:

14.1. SEAD KOTORIĆ (OIB: 37737187807), iz Novigrada, Goranska ulica 49, vl. obrta za proizvodnju i usluge "MISTER MINUTA" (MBO: 90652711), sa sjedištem obrta u Poreču, Partizanska br. 13

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 14. (Tomasinijeva br. 6) najpovoljnija ponuda Seada Kotorića vl. obrta "MISTER MINUTA" po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 390,00 kuna.

15. Pula, Tomasinijeva br. 6

- k.č. br. zgr. 732 k.o. Pula
- djelatnost: IT djelatnost
- površina: 69,80 m²
- početna cijena: 10,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 3.490,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 15. (Tomasinijeva br. 6) zaprimljena je prijava:

15.1. Trgovačkog društva PETERNEL GRUPA d.o.o. (OIB: 72724544488, MBS: 130022370), sa sjedištem u Puli, Bačićev prilaz br. 12, zastupano po Ivoni Peternel iz Pule, Bačićev prilaz 12

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 15. (Tomasinijeva br. 6) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva PETERNEL GRUPA d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 698,00 kuna.

16. Pula, Flavijevska br. 20

- k.č. br. zgr. 1903, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna
- površina: 25,00 m²
- početna cijena: 50,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 6.250,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 16. (Flavijevska br. 20) zaprimljena je prijava:

16.1. Trgovačkog društva DOLCE FAR NIENTE j.d.o.o. (OIB: 14743351674, MBS: 130081790), sa sjedištem u Puli, Cankarova br. 7, zastupano po Tanji Bičić Ganić iz Pule, Cankarova 7.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

15

J.B.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 16. (Flavijejska br. 20) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva DOLCE FAR NIENTE j.d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.250,00 kuna.

17. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/prizemlje

- k.č. br. zgr. 2005/5 k.o. Pula
- djelatnost: djelatnost privatne zaštite i detektivska djelatnost
- površina: 76,12 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 15.224,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 17. (Trg I. istarske brigade br. 10/prizemlje) zaprimljena je prijava:

17.1. Trgovačkog društva SOKOL d.o.o. (OIB: 82812328597, MBS: 081111630), sa sjedištem u Zagrebu, Trg Republike Hrvatske br. 8/II, zastupano po Alenu Božinoviću iz Pule, Kochova 22.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

16



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 17. (Trg I. istarske brigade br. 10/prizemlje) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva SOKOL d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.044,80 kuna.

18. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat

- k.č. br. zgr.2005/5 k.o. Pula
- djelatnost: uredska
- površina: 65,08 m²
- početna cijena: 25,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 8.135,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 18. (Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat) zaprimljena je prijava:

18.1. Trgovačkog društva DELTA 85 d.o.o. (OIB: 91004703358, MBS: 040322255), sa sjedištem u Puli, Fontička br. 2, zastupano po Dean Jakša iz Marčane, Hreljići 3.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

17



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko pravna osoba izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 18. (Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva DELTA 85 d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.627,00 kuna.

19. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/3.kat

- k.č. br. zgr. 2005/5 k.o. Pula
- djelatnost: uredska
- površina: 62,33 m²
- početna cijena: 25,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 7.791,25 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 19. (Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat) nema zainteresiranih ponuditelja.

Dovršeno u 11,00 sati.

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA

ZAPISNIČAR

ČLANOVI KOMISIJE