

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 06. listopada 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u Puli - naselje Valdebek - Ulica Lovežica

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog cjevovoda u Puli - naselje Valdebek - Ulica Lovežica;
- da trasa vodovodnog cjevovoda prelazi preko katastarskih čestica k.č. br. 3643/25 i k.č. br. 3643/34, obje k.o. Pula;
- da prethodno navedene nekretnine koje ulaze u trasu vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u Puli - naselje Valdebek - Ulica Lovežica, na teret nekretnina k.č. br. 3643/25 i k.č. br. 3643/34, obje k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/19
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 06. listopada 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u Puli - naselje Valdebek - Ulica Lovežica, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 27. 05. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u Puli - naselje Valdebek - Ulica Lovežica.

Trasa postavljanja vodovodnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodnog cjevovoda prelazi preko nekretnina k.č. br. 3643/25 i k.č. br. 3643/34, obje k.o. Pula, koje su u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA
Forum 1.
52100 PULA

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR 3924020061100387696

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
Š168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTOR
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	27-05-2020
Klasifikacijska oznaka:	374-17/20-9 19
Uredbeni broj:	374-20-1
Pril.	Vrij.



Naš broj: 4286 /2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 25.05.2020.

PREDMET:

Izgradnja vodovodnog cjevovoda u Puli- naselje VALDEBEK-ulica Lovežica
Ugovor o služnosti - traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju i postavljanje vodovodnog cjevovoda u Puli, naselje Valdabek-ulica Lovežica.

Trasa predmetnog vodovodnog cjevovoda prolazit će i preko nekretnina:

- k.č.3643/25 put, upisana u zk.ul.br. 16033 k.o.Pula, vlasnik Grad Pula
- k.č. 3643/34 oranica,put, upisana u zk.ul.br. 21754 k.o.Pula, vlasnik Grad Pula

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodovodnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda, na teret gore navedene nekretnine, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru kako je to označeno u grafičkom prikazu u prilogu ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: Vlasnički listovi
Grafički prikaz

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Uprava:
Dean Starčić dipl.ing, direktor

Temeljni kapital:
143.800.000,00 kn
uplaćen u cijelosti

Trgovački sud u Rijeci
Tt: 95/366-3
MBS: 040004738



GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

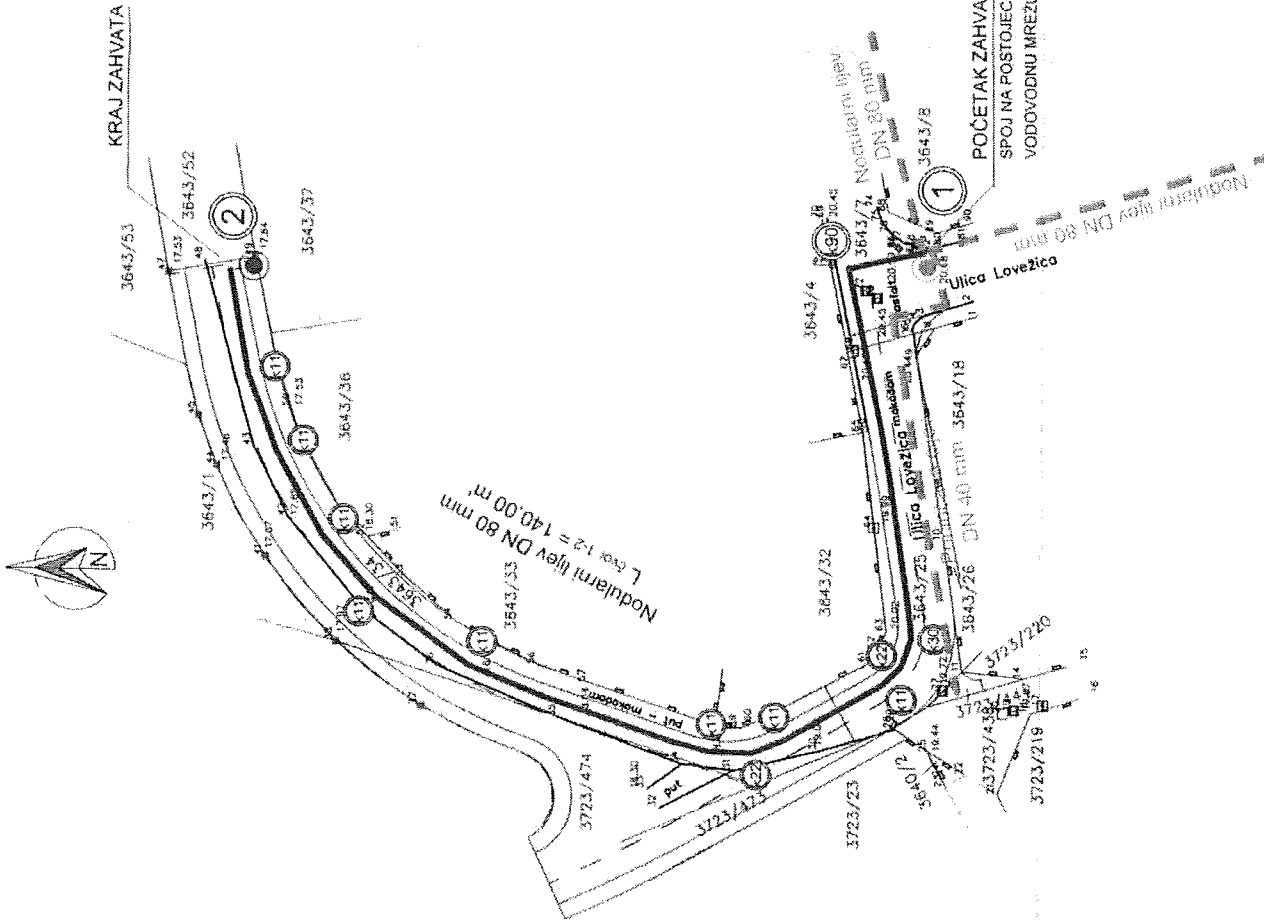
M = 1:500

KATASTARSKA OPCINA: PULA

- ULICA LOVEŽICA, VALDEBEK -

LEGENDA:

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
- OZNAKA ČVORA
- HORIZONTALNI LOM
- POSTOJEĆI PODZEMNI HIDRANT
- PROJEKTIRANI NADZEMNI HIDRANT
- MEĐA k.č. br.
- PROJEKTIRANA PROMETNICA



SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE 1:500

		IME I MJKO INVESTITOR: VODOVOD PULA d.o.o.	
NAZIV UPOREBNE IZVRŠNE GRADNJE: IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI - naselje VALDEBEK - ulica Lovežica		ZAŠTITNIK: Vinko Burić, vgr.1eh.	
NAZIV PROJEKTIRANOG OBLASTI PROJEKTA: VODOVODNA MREŽA		ARHITEKT: [Blank]	
NAMJENA PROJEKTA: Situacija projektirane vodovodne mreže		PROJEKTANT: Vinko Burić, vgr.1eh. HRVATSKA KOMORA INŽENERA GRADNJEVINSTVA Vinko Burić ul. 1. srpnja 1. 51000 Pula, Istarska županija	
VRSTA OBLASTI PROJEKTA: 1:500		GLAVNI PROJEKT 3.	

- Izradio: Denis Pišković, mag.ing.geod.
 - U Puli: 04.03.2020.
 - Ovjerao: Denis Pišković, mag.ing.geod.