

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 07. listopada 2020. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
vodovodnog cjevovoda na području naselja Štinjan

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog cjevovoda na području naselja Štinjan, u sklopu aglomeracije Pula - sjever;
- da trasa izgradnje cjevovoda obuhvaća i katastarsku česticu oznake k.č. br. 96/49 k.o. Štinjan;
- da nekretnina koja ulazi u trasu navedenog vodovodnog cjevovoda u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste - Turulska ulica u Puli;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja Štinjan, na teret nekretnine k.č. br. 96/49 k.o. Štinjan, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/44
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 07. listopada 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja Štinjan, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je dana 23. 09. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja Štinjan.

Trasa postavljanja vodovodnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja cjevovoda prelazi preko zemljišne čestice koja u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste (Turulska ulica) koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.

944-17/2020/44	06
ŠTINJAN	Pril. Vrij.
574-20-7	

MB: 3203433 OIB:19798348108
IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 7342/2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 21.09.2020.

PREDMET:

Zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja ŠTINJAN - dostavlja se-

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., u sklopu aglomeracije Pula sjever, planira izgradnju vodovodnog cjevovoda na području naselja Štinjan.

Trasa predmetnog cjevovoda prolazit će preko k.č. **96/49 poljski put, upisana u zk.ul. br. 919 k.o. Štinjan**, koja čini **nerazvrstanu cestu** sukladno Popisu nerazvrstanih cesta s identifikacijom kategorizirane temeljem članka 3. Odluke o nerazvrstanim cestama (SN br.11/13; 9/186; 08/19)

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda, **na teret gore označene nekretnine, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9.**, prema grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Prilog: grfički prikaz

Uprava:
Dean Starčić dipl.ing, direktor

Temeljni kapital:
143.800.000,00 kn
uplaćen u cijelosti

Trgovački sud u Rijeci
Tt-95/366-3
MBS: 040004738

Starčić

96/11

96/3

96/13

95/8

96/22

OGRANAKH

96/31

*220

96/49

96/28

96/48

352/2

6/26

96/29

*120/2

120/4

120/11

*75/200

119/10

120/12

*75/1

119/9

120/7

119/8

101