

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17 i 98/19) i članku 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 11/12, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2020. godine, donosi

**ODLUKA**  
**o osnivanju Radne skupine za pružanje potpore**  
**u pripremi projekta urbane regeneracije Grada Pula-Pola**

**I**

Osniva se Radna skupina za pružanje potpore u pripremi projekta urbane regeneracije Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad) sa svrhom procjene strateških mogućnosti urbane obnove na način usklađen s vizijom razvoja Grada, uzimajući u obzir jedinstveni ekonomski, socijalni i ekološki kontekst.

**II**

U Radnu skupinu iz točke I ove Odluke, imenuju se:

voditelj:

- Aleksandar Matić, pročelnik Ureda Grada, lokalni koordinator za strateško planiranje Grada Pula-Pola;

članovi:

- Vesna Sajić, pročelnica Upravnog odjela za financije i opću upravu (ekonomist i financijski stručnjak)
- Ingrid Bulian, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu (arhitekt i prostorni planer)
- Mirna Radolović, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu (stručnjak za pravna pitanja s područja vlasništva i drugih regulatornih pitanja koja će se pojaviti u raznim fazama projekta)
- Martina Šajina Mihovilović, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu (stručnjak za infrastrukturu)
- Lovorka Hajdić-Golja, pomoćnica pročelnika Ureda Grada (stručnjak za područje društvenih djelatnosti);

administrator:

- Iva Ivančić, voditeljica Pododsjeka za europske politike i međunarodnu suradnju u Uredu Grada (administrativno upravljanje projektom, priprema sastanaka sa strane Grada, logistika i tehnička potpora).

### III

Ovo Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/19-01/857  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-20-12  
Pula, 27. listopada 2020.

**ZAMJENIK GRADONAČELNIKA**  
**Robert Cvek**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17 i 98/19) i članku 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 11/12, 1/13, 2/18 i 2/20), kojim su utvrđene nadležnosti Gradonačelnika.

### **II PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA**

Europska banka za obnovu i razvoj (European Bank for Reconstruction and Development, EBRD) jedna je od najmlađih međunarodnih financijskih institucija, osnovana u svibnju 1990. godine da pomogne proces tranzicije država Istočne i Srednje Europe. EBRD je osnovalo trideset i devet država i dvije institucije - Europska investicijska banka i Europska unija. Danas EBRD broji 67 članica, od čega je 36 država korisnica njenih sredstava. Sjedište EBRD-a je u Londonu. Republika Hrvatska postala je punopravnom članicom EBRD-a 15. travnja 1993. godine. Uz podršku austrijske vlade, osnovan je Fond za obnovu i okoliš grada (CREATE) za podršku gradovima u regiji EBRD-a kako bi se iskoristile mogućnosti urbane obnove na brownfield lokacijama. U okviru Fonda CREATE, EBRD pruža stratešku savjetodavnu podršku nizu javnih i privatnih subjekata u regiji Srednje Europe, Baltičkih država (CEB) i regiji Jugoistočne Europe (JIE).

Kroz tehničku suradnju Fonda CREATE, Grad Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) planira pružiti potporu u pripremi i provedbi projekata urbane obnove. Uprava Grada Pule formulirala je okvirnu viziju prednosti koje mogu biti povezane s uspješnim razvojem ključnih mjesta u Gradu i u blizini njega. No potrebna je daljnja analiza kako bi se uspostavio optimalan put za razvoj Grada Pule, uzimajući u obzir sve karakteristike, uključujući trenutne i očekivane tržišne uvjete te javni interes. Prilikom ocjenjivanja lokacija, postoje prilike da se razmotre potencijalni sinergijski i preklapajući ciljevi s drugim razvojnim projektima u Gradu Puli ili široj regiji.

Ključni dionici projekta urbane regeneracije su gradska uprava Grada Pule, Sveučilište Juraj Dobrila u Puli, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ministarstvo turizma i sporta i Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske. Ostali se dionici mogu odabrati prema studiji slučaja u određenoj fazi projekta.

EBRD slijedom raspisanog međunarodnog tendera, ima zadatak odabrati tehničkog konzultanta za pružanje strateških usluga za podršku obnove urbane obnove u Puli.

Ovom Odlukom osniva se Radna skupina za pružanje potpore konzultantu u pripremi projekta urbane regeneracije Grada Pule sa svrhom procjene strateških mogućnosti urbane obnove na način usklađen s vizijom razvoja Grada, uzimajući u obzir jedinstveni ekonomski, socijalni i ekološki kontekst.

U Radnu skupinu imenovani su, kao voditelj Aleksandar Matić, pročelnik Ureda Grada, ujedno lokalni koordinator za strateško planiranje Grada Pule, kao administrator Iva Ivančić, radi administrativnog upravljanja projektom, te kao članovi Vesna Sajić, ekonomist i financijski stručnjak, Ingrid Bulian, arhitekt i prostorni planer, Mirna Radolović, stručnjak za pravna pitanja s područja vlasništva i drugih regulatornih pitanja koja će se pojaviti u raznim fazama projekta, Martina Šajina Mihovilović, stručnjak za infrastrukturu, te Lovorka Hajdić-Golja, stručnjak za područje društvenih djelatnosti.

### **III PRIJEDLOG AKTA**

Prijedlog Odluke je dostavljen u prilogu.

### **IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Grada Pule.

Akt pripremila:  
Lovorka Hajdić-Golja, mag.iur.

**PROČELNIK**  
**Aleksandar Matić, mag.oec.**

Pursuant to Article 48 of the Law on Local and Regional Self-government (Official Gazette, No. 33/01, 60/01-authentic interpretation, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-consolidated text, 137/15-correction, 123/17 and 98/19) and Article 61 of the Statute of the City of Pula-Pola (Official Gazette of the City of Pula, No. 7/09, 16/09, 11/12, 1/13, 2/18 and 2/20), the Mayor of the City of Pula on October 27, 2020 hereby passes the following

## **DECISION**

### **on the establishment of a Working group for providing support in the preparation of the urban regeneration project of the City of Pula-Pola**

#### **I**

The Working group is established for providing support in the preparation of the urban regeneration project of the City of Pula-Pola (hereinafter: the City) in order to assess the strategic possibilities of urban regeneration in a manner consistent with the vision of the City, taking into consideration the unique economic, social and environmental context.

#### **II**

The following members are appointed to the Working group as referred to in item I of this Decision:

Head of the Working group:

- Aleksandar Matić, Head of the Office of the City, local coordinator for strategic planning of the City of Pula-Pola;

members of the Working group:

- Vesna Sajić, Head of the Administrative Department of Finance and General Administration (economist and financial expert)
- Ingrid Bulian, Head of the Administrative Department of Physical Planning, Communal System and Property (architect and spatial planner)
- Mirna Radolović, Assistant Head of the Administrative Department of Physical Planning, Communal System and Property (an expert on legal issues in the field of ownership and other regulatory issues that will arise at various stages of the project)
- Martina Šajina Mihovilović, Assistant Head of the Administrative Department of Physical Planning, Communal System and Property (expert on infrastructure)
- Lovorka Hajdić-Golja, Assistant Head of the Office of the City (expert in the field of social activities)

administrator:

- Iva Ivančić, Head of Section of European Policies and International Cooperation at the Office of the City (administrative and project management, preparation of meetings organised by the City, logistics and technical support).

III

This Decision shall enter into force upon its adoption.

CLASS:023-01/19-01/857

NUMBER:2168/01-01-02-01-0019-20-12

Pula, 27 October 2020

**DEPUTY MAYOR**

**Robert Cvek**

