



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:361-01/20-01/131
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-20-3
Pula, 25. studenog 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o.
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. studenog 2020. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Ingrid Bulian, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, te Igor Stari, direktor t.d. Pragrande d.o.o., da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____, donosi

ODLUKU

o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o.

I

Utvrđuje se da je trgovačko društvo Pragrande d.o.o. iz Pule, Trg I Istarske brigade 14., koje obavlja djelatnost javne odvodnje na području Grada Pule, podnijelo Gradu Puli zahtjev za dodjelu novčanih sredstava Kapitalne pomoći za aktivnosti vezane uz rekonstrukciju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda VALKANE.

Nadalje, utvrđuje se da je za aktivnosti iz prethodnog stavka ishodena Građevinska dozvola KLASA: UP/ I-361-03/20-01/000174; URBROJ: 2168/01-03-05-0388-20-0013, od 28.09.2020.godine, kojom se omogućava rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2b skupine-gradnja montažnog objekta (šatora) radi natkrivanja postojećeg Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda VALKANE kao privremeno (kratkoročno) tehničko tehnološko rješenje za kontrolu širenja neugodnih mirisa.

II

Za realizaciju investicije utvrđene u točki I ove Odluke odobrava se isplata novčanih sredstava u iznosu od 3.500.000,00 kuna trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. iz razdjela 3-Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, sa pozicije R0455.14-3861-Kapitalne pomoći-projektiranje i izgradnja vodnih građevina, te ista ulaze u osnovna sredstva upravitelja sustava Pragrande d.o.o.

III

Sukladno utvrđenjima iz točaka I i II ove Odluke, Grad Pula-Pola sklopit će s trgovačkim društvom Pragrande d.o.o. Ugovor o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava.

IV

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA:361-01/20-01/131

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule-Pola br.7/09,16/09, 12/11, 01/13, 02/18 i 2/20).

TEMELJNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVOM ODLUKOM

Ovom Odlukom utvrđuje se isplata novčanih sredstava u iznosu od 3.500.000,00 kuna trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. iz Pule.

Predmetna isplata temelji se na zahtjevu trgovačkog društva Pragrande d.o.o. iz Pule, Trg I.Istarske brigade 14., upućenog Gradu Puli-Pola za doznakom navedenog iznosa novčanih sredstava, koja će se koristiti za aktivnosti na rekonstrukciji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Valkane u skladu s pravomoćnom Građevinskom dozvolom KLASA: UP/I361-03/20-01/000174; URBROJ:2168/01-03-05-0388-20-0013, od 28.09.2020. godine, kojom je omogućena rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2b skupine-gradnja montažnog objekta (šatora) radi natkrivanja postojećeg Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Valkane“ kao privremeno (kratkoročno) tehničko tehnološko rješenje za kontrolu širenja neugodnih mirisa.

Vrijednost cjelokupne investicije procjenjuje se na 6.573.350,00 kuna, od kojeg se iznosa očekuje da je trgovačko društvo Pragrande d.o.o. u mogućnosti osigurati novčana sredstva u iznosu od 3.075.350,00 kuna, te se stoga od Grada Pule potražuje preostali iznos novčanih sredstava od 3.500.000,00 kuna, koja će koristiti za ranije navedene aktivnosti, te ista ulaze u osnovna sredstva upravitelja sustava Pragrande d.o.o.

Kao obrazloženje zahtjeva navodi se kako je Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Valkane izgrađen 1986. godine kao mehanički pred-tretman, otvorenog je tipa i nije projektiran za kontrolu širenja neugodnih mirisa, odnosno takav sustav ondašnjim projektima nije bio predviđen, što rezultira problemom širenja neugodnih mirisa koji su pogotovo izraženiji ljeti kod viših temperatura zraka.

U vezi s navedenim osnovni cilj projekta rekonstrukcije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Valkane je izgradnja optimalnog kratkoročnog tehničko-tehnološkog rješenja za kontrolu širenja neugodnih mirisa sa predmetne lokacije, te je pored navedenog prikupljanje, transport i pripremu za odvoz otpada iz procesa, potrebno prilagoditi novim zahtjevima glede zbrinjavanja. Za napomenuti je nadalje da je u tijeku izrada studijsko projektne dokumentacije za aplikaciju na EU fondove koja predviđa izgradnju UPOV-a na drugoj lokaciji tijekom idućih pet godina.

S obzirom na karakter privremenosti projekta predviđena je primjena jednostavnih i minimalno invazivnih rješenja, bez masivnijih građevinskih intervencija.

Projekt predviđa natkrivanje postojećih tehnoloških cjelina montažnim objektom-šatorom, te instaliranje sustava ventilacije i pročišćavanje otpadnog zraka kako bi se spriječilo širenje neugodnih mirisa, a osim toga će se na samom procesu postojećeg UPOV-a ugraditi pružni transporter i specijalni rolo kontejneri za prikupljanje i transport otpada. S obzirom na planirani rok eksploatacije tehničko-tehnološkog rješenja ugrađena oprema će se moći nakon prestanka rada postojećeg UPOV-a iskoristiti u druge svrhe. Planirana je naime mogućnost korištenja sustava za ventilaciju i filtraciju zraka na drugim dijelovima sustava javne odvodnje gdje će se za to ukazati potreba. Sustav manipulacije otpadom koristit će se na budućem uređaju i crpnim stanicama, dok će se montažni objekt (šator) moći iskoristiti za neke druge javne potrebe kao što su primjerice sajamski prostor, skladište i slično.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog akta osigurana su u Proračunu Grada Pule za 2020.godinu u razdjelu 3-Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, na poziciji R0455.143861-Kapitalne pomoći-projektiranje i izgradnja vodnih građevina.

Slijedom svega navedenog, predlaže se donošenje ove Odluke kojom će se za potrebe realizacije navedene investicije omogućiti isplata novčanih sredstava u iznosu od 3.500.000,00 kuna trgovačkom društvu Pragrande d.o.o.

Pripremila:

Biljana Rašula, mag.iur.,v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, mag.ing.arh.

GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno planiranje.
komunalni sustav i imovinu
Forum 2
52100 Pula

U Puli, 30. listopada 2020.

Broj: 2334/2020

PREDMET: Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule,
REKONSTRUKCIJA UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH
VODA VALKANE **Zahtjev za doznaku sredstava – dostavlja se**

Poštovani,

dostavljamo Vam *Zahtjev za doznaku sredstava za radove na rekonstrukciji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda VALKANE* br. 20-9423-000087 na iznos od 3.500.000,00 kn, sukladno Građevinskoj dozvoli KLASA: UP/I-361-03/20-01/000174, URBROJ: 2168/01-03-05-0388-20-0013 od 28.09.2020..

Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Valkane izgrađen je 1986. godine na poluotoku unutar područja Valkane kao mehanički pred-tretman. UPOV je opremljen sustavom nadzora i upravljanja za uređaj i cijeli sustav javne odvodnje. Mehanički pred-tretman je otvorenog tipa i nije projektiran za kontrolu širenja neugodnih mirisa odnosno takav sustav na UPOV-u Valkane ondašnjim projektima nije bio predviđen. Problem širenja neugodnih mirisa izraženiji je ljeti kod viših temperatura i većeg opterećenja UPOV-a. Većina spojeva koji se izdvajaju iz procesa obrade vode i mulja, te izazivaju pojavu neugodnih mirisa, sačinjavaju sumporovodik i amonijak.

Osnovni cilj projekta Rekonstrukcije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Valkane sastoji se izgradnji optimalnog kratkoročnog tehničko-tehnološkog rješenja za kontrolu širenja neugodnih mirisa sa lokacije UPOV-a Valkane. Pored navedenog, prikupljanje, transport i pripremu za odvoz otpada iz procesa potrebno je prilagoditi novim zahtjevima za zbrinjavanje.

U tijeku je izrada studijsko projektne dokumentacije za aplikaciju na EU fondove koja predviđa izgradnju UPOV-a na drugoj lokaciji, stoga se u idućih pet godina planira napuštanje ove lokacije uređaja.

S obzirom na **karakter privremenosti projekta**, radi izgradnje novog UPOV-a, predviđena je primjena jednostavnih i minimalno invazivnih rješenja koja se mogu implementirati u okvirima postojećih objekata, bez masivnijih građevinskih intervencija.

Planirani zahvat

Projekt predviđa rješavanje problematike širenja neugodnih mirisa sa natkrivanjem postojećih tehnoloških cjelina montažnom objektom-šatorom. Osim natkrivanja postojećih tehnoloških cjelina predviđa se instaliranje sustava ventilacije i pročišćavanja otpadnog zraka kako bi se spriječilo širenje neugodnih mirisa. Sustav obrade zraka biti će opremljen mjeracima za kontinuirano mjerenje koncentracije sumporovodika i amonijaka radi regulacije i optimalnog rada sustava.

Na samom procesu postojećeg UPOV-a prilagoditi će se pozicije hidromehaničke opreme te ugraditi pužni transporter i specijalni rolo-kontejneri za prikupljanje i transport otpada.

Projektom je predviđeno osuvremenjivanje sustava za nadzor i upravljanje UPOV-a i sustava javne odvodnje. Dobavom novog softvera i računalne opreme dodatno će se optimizirati procesi upravljanja sustavom javne odvodnje, što se u proteklom razdoblju pokazalo kao efikasno sredstvo u sprječavanju plavljenja za vrijeme oborina, u sprječavanju širenja neugodnih mirisa te sprječavanju ostalih incidentnih situacija.

Nakon izgradnje novog UPOV-a

Obzirom na planirani rok eksploatacije tehničko-tehnološkog rješenja, ugrađena oprema će se moći nakon prestanka rada postojećeg UPOV-a iskoristiti u druge svrhe. Planirana je mogućnost korištenja sustava za ventilaciju i filtraciju zraka na drugim dijelovima sustava javne odvodnje gdje će se za to ukazati potreba. Sustav manipulacije otpadom koristiti će se na budućem UPOV-u i crpnim stanicama, dok će se montažni objekt (šator) moći iskoristiti za neke druge javne potrebe kao na primjer: sportski sadržaji (teniski teren i slično), garaža, sajamski prostor, skladište.

Zahtjev se odnosi na sredstva potrebna za *pripremu i radove na rekonstrukciji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda VALKANE* ukupne vrijednosti 6.575.350,00 kuna, prema sljedećim stavkama:

1. Priprema i projektiranje: 275.350,00 kuna bez PDV-a
2. Radovi - procjena: 6.000.000,00 kuna bez PDV-a
3. Nadzor i ostali troškovi - procjena: 300.000,00 kuna bez PDV-a

Očekuje se da će Pragrande osigurati sredstva u iznosu od 3.075.350,00 kn. **Molimo da nam doznačite razliku potrebnih sredstava za realizaciju navedenih ugovora u iznosu od 3.500.000,00 kn, sukladno zahtjevu.**

Sredstva će se koristiti prema gore navedenom, te ulaze u osnovna sredstva upravitelja sustava Pragrande d.o.o..

S poštovanjem,

Privitak:

1. Pismo namjere



Direktor
Igor Stari
PRAGRANDE d.o.o.
za obavljanje djelatnosti
javne odvodnje
Pula, Trg I. istarske brigade 14