

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula -Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. studenog 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja ogranka vodovodne mreže u Tršćanskoj ulici

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju ogranka vodovodne mreže u Tršćanskoj ulici u Puli, sukladno projektu br. 328 L od 05/2020, izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže obuhvaća katastarske čestice oznake k.č. br. 1371/1 i k.č. br. 1367/1, obje k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao javno dobro u općoj upotrebi i kao vlasništvo RH, a u naravi su dio nerazvrstane ceste - ogranka Tršćanske ulice, u izvanknjižnom vlasništvu Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje i održavanja ogranka vodovodne mreže u Tršćanskoj ulici, na teret nekretnina k.č. br. 1371/1 i k.č. br. 1367/1, obje k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/28
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 25. studenog 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja ogranka vodovodne mreže u Tršćanskoj ulici, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 06. 07. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja ogranka vodovodne mreže u Tršćanskoj ulici, u Puli. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisane kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo RH. Predmetne nekretnine predstavljaju dio nerazvrstane ceste - ogranak Tršćanske ulice, koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA
Forum 1. REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
52100 PULA 03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	06-07-2020	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	944-17/20-01/28	Pril.	Vrij.
Urudžbeni broj:	374-20-1		

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 5382 /2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 06.07.2020.

PREDMET:

Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za potrebe izgradnje **ogranka vodovodne mreže u Tršćanskoj ulici u Puli -Zahtjev za osnivanje prava služnosti - traži se -**

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju i postavljanje vodoopskrbnog cjevovoda u Tršćanskoj ulici u Puli, u svemu prema projektu broj: 328 L od 05/2020.godine, izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula.

Trasa predmetnog vodovodnog cjevovoda **prolazit će i preko nekretnina kako slijedi:**

- **kč.br.1371/1 vrt**, upisana u zk.ul.br.5431 k.o. Pula, kao Javno dobro u općoj upotrebi;
- **kč.br.1367/1 put** upisana u zk.ul.br. 15966 k.o. Pula, vlasnik RH

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodovodnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju **prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda, na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9.,** u koridoru kako je to označeno u grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.

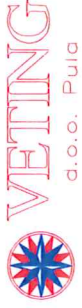
S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Prilog: grafički prikaz/situacija projektirane vodovodne mreže

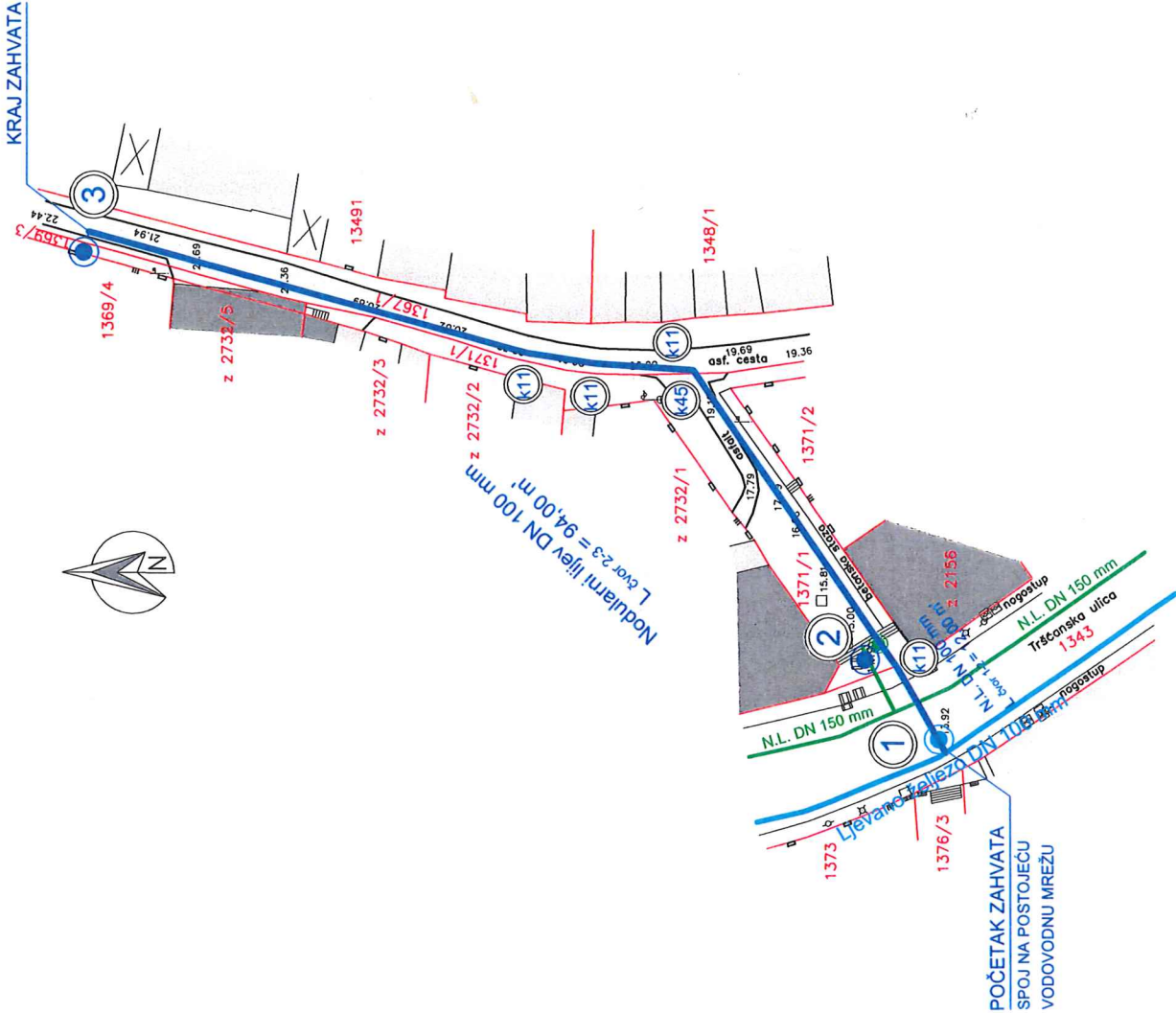


GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT









M = 1:500

KATASTARSKA OPĆINA: PULA

— TRŠĆANSKA ULICA (ODVOJAK), PULA —




LEGENDA:

-  POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
-  PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
-  PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA prema postojećem glavnom projektu "VODOVODNA MREŽA U TRŠĆANSKOJ ULICI U PULI", VIA ING d.o.o. Pula, proj. br. 1782/19, ožujak 2019.
-  OZNAKA ČVORA
-  HORIZONTALNI LOM
-  POSTOJEĆI PODZEMNI HIDRANT
-  PROJEKTIRANI NADZEMNI HIDRANT
-  MEĐA k.č. br.

SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE

1:500

		ime ii naziv investitora: VODOVOD PULA d.o.o.		glavni projektant: Vinko Burić, v.gr.teh.		suradnik:	
naziv građevine ili njenog dijela: IZGRADNJA OGRANKA VODOVODNE MREŽE U PULI – Tršćanska ulica		naziv projekta: Pula, 05.2020.		izradio:		broj:	
naziv projektiranog dijela građevine: VODOVODNA MREŽA		sadržaj grafičkog prikaza: Situacija projektirane vodovodne mreže		projekatnik: Vinko Burić, v.gr.teh. HRVATSKA INŽENJERSKA GRADJEVINARSKA KOMORA 528L		broj:	
mjerilo: 1:500		vrsta razrede projekta: GLAVNI PROJEKT		ovjerenik: Denis Pliško, mag.ing.geod.		broj:	
ime ii naziv investitora: VODOVOD PULA d.o.o.		glavni projektant: Vinko Burić, v.gr.teh.		suradnik:		broj:	

- Izradio: Denis Pliško, mag.ing.geod.
- U Puli: 26.03.2020.
- Ovjera: Denis Pliško, mag.ing.geod.

G 110

3.