

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 4/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 04. studenog 2020. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o prihvatu ponuda i zaključivanju**

### **Ugovora o zakupu poslovnog prostora**

#### **I**

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule u postupku javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/552, Urbroj: 2168/0103-06-00-0411-20-3, od dana 09. listopada 2020. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 10. listopada 2020. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

#### **II**

Po okončanju postupka natječaja iz članka I ove Odluke utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude na temelju kojih će se zaključiti Ugovori o zakupu poslovnog prostora i to:

1. Za poslovni prostor **u Puli, Kandlerova br. 5**, površine 9,65 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 408, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Antonie Vrdoljak (OIB: 13649172970), s prebivalištem u Zagrebu, Žuti breg br. 12**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 386,00 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje djelatnosti autorske galerije.
2. Za poslovni prostor **u Puli, Sergijevaca br. 9**, površine 27,70 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 310, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **DIV PLANET d.o.o. (OIB: 18841303946, MBS: 040182306), sa sjedištem u Galožani, Poduzetnička zona br. 20**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.770,00 kuna, odnosno 100,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – osim prodaje sezonske robe i suvenira.
3. Za poslovni prostor **u Puli, Sergijevaca br. 10**, površine 103,00 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 117, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **MAKSIM JET d.o.o. (OIB: 51147508104, MBS: 040122076), sa sjedištem u Puli, Industrijska br. 11/A**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 26.368,00 kuna, odnosno 256,00

kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo (osim prodaje suvenira, sezonske robe te prehrane).

4. Za poslovni prostor u **Puli, Sergijevaca br. 22**, površine 56,91 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 190 i k.č. br. zgr. 192, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **BAK d.o.o. (OIB: 21789734324, MBS: 130052568)**, sa sjedištem u **Umagu, Giuseppina Martinuzzi br. 7**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 12.205,28 kuna, odnosno 214,47 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja odjeće i obuće.
5. Za poslovni prostor u **Puli, Giardini br. 18**, površine 37,18 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1084, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **INOVINE d.d. (OIB: 85031837779, MBS: 040245735)**, sa sjedištem u **Zagrebu, Draškovićeve br. 27**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7.064,20 kuna, odnosno 190,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo (osim prodaje odjeće, obuće, sezonske robe i suvenira).
6. Za poslovni prostor u **Puli, Ciscuttijeva br. 18**, površine 94,14 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1046, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033)**, sa sjedištem u **Puli, Sergijevaca br. 37**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 31.767,50 kuna, odnosno 337,45 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
7. Za poslovni prostor u **Puli, Istarska br. 16**, površine 40,00 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1753, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **SUPER 5 j.d.o.o. (OIB: 03503722203, MBS: 130078648)**, sa sjedištem u **Pješčanoj uvali (Općina Medulin), Pješčana uvala IX ogranak br. 20**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.000,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje agencijske i uredske djelatnosti.

### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-01/20-01/552

URBROJ:2168/01-03-06-00-0411-20-5

Pula, 04. studenog 2020.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:**

Odredba čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 4/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a sve sukladno natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 10. listopada 2020. godine.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Odredbom čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju u zakup putem javnog natječaja, dok je odredbom st. 9. istog članka citiranog zakona određeno da postupak natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik.

Nadalje, na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/552, Urbroj: 2168/0103-06-00-0411-20-3, od dana 09. listopada 2020. godine, u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, objavljen je, dana 10. listopada 2020. godine, natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Sukladno objavljenom natječaju, dana 30. listopada 2020. godine, u prostorijama Komunalne palače, Sali Gradske vijećnice, s početkom u 10,00 sati, održano je usmeno nadmetanje na kojem je od 16 poslovnih prostora, koji su bili izloženi natječaju, izlicitirano ukupno 7 poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

O provedenom usmenom nadmetanju sačinjen je i Zapisnik, Klasa: 372-01/20-01/552, Urbroj: 2168/01-03-06-00-20, od dana 30. listopada 2020. godine. Vjerodostojnost navoda u

zapisniku potvrđena je potpisima članova povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup gradskih poslovnih prostora, zapisničara, kao i potpisima dva ovjervitelja zapisnika koje su između sebe izabrali nazočni ponuditelji.

Odredbom čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule - Pola određeno da odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora donosi Gradonačelnik Grada Pule, a odredbom čl. 22. iste Odluke, određeno je da zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, povjerenstvo za provođenje natječaja dostavlja Gradonačelniku Grada Pule.

Po okončanju usmenog nadmetanja povjerenstvo za provođenje natječaja utvrdilo je prijedlog ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, odnosno utvrđeno je 7 najpovoljnijih ponuda i to:

- za poslovni prostor u Puli, Kandlerova br. 5, površine 9,65 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 408, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja Antonie Vrdoljak (OIB: 13649172970), s prebivalištem u Zagrebu, Žuti breg br. 12, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 386,00 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje djelatnosti autorske djelatnosti,
- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 9, površine 27,70 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 310, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva DIV PLANET d.o.o. (OIB: 18841303946, MBS: 040182306), sa sjedištem u Galizani, Poduzetnička zona br. 20, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.770,00 kuna, odnosno 100,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – osim prodaje sezonske robe i suvenira,
- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 10, površine 103,00 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 117, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva MAKSIM JET d.o.o. (OIB: 51147508104, MBS: 040122076), sa sjedištem u Puli, Industrijska br. 11/A, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 26.368,00 kuna, odnosno 256,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo (osim prodaje suvenira, sezonske robe te prehrane),
- za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 22, površine 56,91 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 190 i k.č. br. zgr. 192, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva BAK d.o.o. (OIB: 21789734324, MBS: 130052568), sa sjedištem u Umagu, Giuseppina Martinuzzi br. 7, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 12.205,28 kuna, odnosno 214,47 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja odjeće i obuće,
- za poslovni prostor u Puli, Giardini br. 18, površine 37,18 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1084, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva INOVINE d.d. (OIB: 85031837779, MBS: 040245735), sa sjedištem u Zagrebu, Draškovićeve br. 27, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7.064,20 kuna,

odnosno 190,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo (osim prodaje odjeće, obuće, sezonske robe i suvenira),

- za poslovni prostor u Puli, Ciscuttijeva br. 18, površine 94,14 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 31.767,50 kuna, odnosno 337,45 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda, te
- za poslovni prostor u Puli, Istarska br. 16, površine 40,00 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1753, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva SUPER 5 j.d.o.o. (OIB: 03503722203, MBS: 130078648), sa sjedištem u Pješčanoj uvali (Općina Medulin), Pješćana uvala IX ogranak br. 20, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.000,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>, za obavljanje agencijske i uredske djelatnosti.

Za navedene poslovne prostore sačinjen prijedlog Odluke o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelnika Grada Pule donošenje predložene Odluke.

Zapisnik o provedbi javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/552, Urbroj: 2168/01-03-06-00-20, od dana 30. listopada 2020. godine, čini sastavni dio ove Odluke.

## **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl.iur., v.r.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I  
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,  
AGLI AFFARI COMUNALI E AL  
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-01/20-01/552

Urbroj: 2168/01-03-06-00-20-

Pula, 30. listopada 2020. godine

## ZAPISNIK

sa sjednice Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, održane dana 30. listopada 2020. godine, s početkom u 10:00 sati, u prostorijama Komunalne palače, Sali Gradske vijećnice, u predmetu Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Članovi Povjerenstva:

1. Martina Ivančić Krišto, predsjednica Povjerenstva
2. Orijeta Babić, član Povjerenstva
3. Julijana Benazić, član Povjerenstva

Zapisničar:

Milan Korica

Započeto u 10:00 sati.

Predsjednica Povjerenstva uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih prostora i to usmenim nadmetanjem ponuditelja, a sve u svezi Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 10. listopada 2020. godine, te ukratko upoznaje prisutne s pravilima nadmetanja.

Predsjednica Povjerenstva poziva prisutne da izaberu dva ovjervitelja zapisnika:

1. Josip Urti iz Medulina, Sad 110
2. Anton Matić iz Zagreba, Čulinečka cesta 18

Natječaj će se provesti usmenim nadmetanjem.

**1. Pula, Kandlerova br. 5**

- k.č. br. zgr. 408, k.o. Pula
- djelatnost: autorska galerijska
- površina: 9,65 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 40,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 1.930,00 kn
- rok privođenja namjeni: 10 dana, a u kojem roku je zakupnik dužan izvršiti zidarske radove (djelomična sanacija zidova)

Za poslovni prostor pod red. br. 1. (Kandlerova br. 5) zaprimljena je prijava:

**1.1. ANTONIA VRDOLJAK (OIB: 13649172970), s prebivalištem u Zagrebu, Žuti breg br. 12**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- punomoć za zastupanje,
- preslik ovjerene osobne iskaznice punomoćnika,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz da je član HDLU-a, HZSU-a ili ULUPUH-a Zagreb, kako je i navedeno u točki 11. objavljenog natječaja.

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. (Kandlerova br. 5) najpovoljnija ponuda Antonije Vrdoljak po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 386,00 kuna.

**2. Pula, Sergijevaca br. 9**

- k.č. br. zgr. 310, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – osim prodaje sezonske robe i suvenira
- površina: 27,70 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 100,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 13.850,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 2. (Sergijevaca br. 9) zaprimljene su prijave:

**2.1. Trgovačko društvo DIV PLANET d.o.o. (OIB: 18841303946, MBS: 0401823069), sa sjedištem u Galožani, Poduzetnička zona br. 20, zastupano po Danijelu Novaku iz Pule, Uskočka 22.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**2.2. Trgovačko društvo DOBRA PRIČA j.d.o.o. (OIB: 78359922408, MBS: 130092523), sa sjedištem u Medulinu, SAD br. 110, zastupano po Josipu Urtiu iz Medulina, Sad 110.**





Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**2.3. PETAR KRASNIQI (OIB: 34671271266769), s prebivalištem u Puli, Poljana Sv. Martina 25.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

DIV PLANET d.o.o. nudi početni iznos zakupnine  
 DOBRA PRIČA d.o.o. odustaje  
 PETAR KRASNIQI odustaje

**Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Sergijevaca br. 9) najpovoljnija ponuda DIV PLANET d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 2.770,00 kuna.**

### 3. Pula, Sergijevaca br. 10

- k.č. br. zgr. 117, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – ostalo (osim prodaje suvenira, sezonske robe te prehrane)
- površina: 103,00 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 80,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 41.200,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 3. (Sergijevaca br. 10) zaprimljene su prijave:

**3.1. Trgovačko društvo JKM-MATIĆ d.o.o. (OIB: 28081310658, MBS: 081006945), sa sjedištem u Zagrebu, Čulinečka cesta br. 18, zastupano po punomoćniku Antonu Matiću iz Zagreba, Čulinečka cesta 18.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**3.2. Trgovačko društvo MAKSIM JET d.o.o. (OIB: 51147508104, MBS: 040122076), sa sjedištem u Puli, Industrijska br. 11/A, zastupano po Jadranku Vukmirović**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 9.064,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 9.888,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 10.712,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 11.536,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 12.360,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 13.184,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 14.008,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 14.832,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 15.656,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 16.480,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 17.304,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 18.536,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 18.952,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 19.776,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 20.600,00 kuna  
 MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 21.424,00 kuna  
 JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 22.248,00 kuna

*Lab* *JKM* *J* *JKM*



MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 23.072,00 kuna  
JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 23.896,00 kuna  
MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 24.720,00 kuna  
JKM-MATIĆ d.o.o. nudi iznos od 25.544,00 kuna  
MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 26.368,00 kuna  
JKM-MATIĆ d.o.o. odustaje.

**Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Sergijevaca br. 10) najpovoljnija ponuda MAKSIM JET d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 26.368,00 kuna.**

**4. Pula, Sergijevaca br. 21**

- k.č. br. zgr. 286, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja odjeće i obuće
- površina: 132,10 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 80,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 52.840,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova i stropova)

**Za poslovni prostor pod red. br. 4. (Sergijevaca br. 21) nema prijava.**

**5. Pula, Sergijevaca br. 22**

- k.č. br. zgr. 190 i k.č. br. zgr. 192, obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja odjeće i obuće
- površina: 56,91 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 80,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 22.764,00 kn
- rok privođenja namjeni: 15 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (djelomična sanacija zidova i stropova)

Za poslovni prostor pod red. br. 5. (Sergijevaca br. 22) zaprimljene su prijave:

**5.1. Trgovačko društvo ALLEGRA j.d.o.o. (OIB: 5013926438, MBS: 130077498), sa sjedištem u Puli, Špiljavac br. 9, zastupano po članu uprave Alfredu Andreji iz Pule, Špiljavac 9.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**5.2. Trgovačko društvo BAK d.o.o. (OIB: 21789734324, MBS: 130052568), sa sjedištem u UMAGU, Giuseppina Martinuzzi br. 7, zastupano po članu uprave Marinu Baku**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**5.3. Trgovačko društvo DOBRA PRIČA j.d.o.o. (OIB: 78359922408, MBS: 130092523), sa sjedištem u Medulinu, SAD br. 110, zastupano po Josipu Urtiu iz Medulina, Sad 110.**

Prijavi prilaže:

*(Handwritten signatures and marks in blue ink)*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn), dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**5.4. Obrt za proizvodnju i trgovinu GULIVER (MBO: 91888816), sa sjedištem obrta u poreču, M. Vlašića br. 26/16, vl. obrta Marko Uljančić (OIB: 24370321208), s prebivalištem u Poreču, M. Gioseffia br. 6**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- preslik obrtnice i izvadak iz obrtnog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

*[Handwritten signatures in blue ink]*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

**5.5. Trgovačko društvo JKM-MATIĆ d.o.o. (OIB: 28081310658, MBS: 081006945), sa sjedištem u Zagrebu, Čulinečka cesta br. 18, zastupano po Antonu Matiću iz Zagreba, Čulinečka 118.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**5.6. Trgovačko društvo SUPER 5 j.d.o.o. (OIB: 03503722203, MBS: 130078648), sa sjedištem u Pješčanoj uvali (Općina Medulin), Pješčana uvala IX ogranak br. 20, zastupano po punomoćniku Dragomiru Jovanoviću iz Pješčane uvale (Općina Medulin), Pješčana uvala IX ogranak br. 20.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,

*Ch* *AM* *S* *FB* *SB*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
- dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

ALLEGRA j.d.o.o. nudi iznos od 11.750,00 kuna

BAK d.o.o. nudi iznos od 12.205,28 kuna

DOBRA PRIČA j.d.o.o. odustaje

GULIVER odustaje

JKM-MATIĆ d.o.o. odustaje

SUPER 5 j.d.o.o. odustaje

ALLEGRA j.d.o.o. odustaje

**Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Sergijevaca br. 22) najpovoljnija ponuda BAK d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 12.205,28 kuna.**

**6. Pula, Giardini br. 18**

- k.č. br. zgr. 1084, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – ostalo (osim prodaje odjeće, obuće, sezonske robe i suvenira)
- površina: 37,18 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 100,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 18.590,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 6. (Giardini br. 18) zaprimljene su prijave:

**6.1. Trgovačko društvo BRIONKA-TRGOVINA d.o.o. (OIB: 60223635606, MBS: 040025718), sa sjedištem u Puli, Tršćanska br. 35, zastupano po prokuristi Danijeli Šuškić iz Galizane, Limido dele Roje 23.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

*[Handwritten signatures in blue ink]*





- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**6.2. Obrt za proizvodnju i trgovinu GULIVER (MBO: 91888816), sa sjedištem obrta u Poreču, M. Vlašića br. 26/16, vl. obrta Marko Uljančić (OIB: 24370321208), s prebivalištem u Poreču, M. Gioseffia br. 6**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**6.3. Trgovačko društvo INOVINE d.d. (OIB: 85031837779, MBS: 040245735), sa sjedištem u Zagrebu, Draškovićeva br. 27, zastupano po punomoćniku Sanju Vukoju iz Zagreba, Cenkovečka 6.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- specijalna punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**6.4. Trgovačko društvo STEVIQ LIFE d.o.o. (OIB: 86456447231, MBS: 081214293), sa sjedištem u Zagrebu, Selska cesta br. 90/A, zastupano po punomoćnici Josipi Gilja iz Sesveta, Ulica Kaktusa 63.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više)

Povjerenstvo utvrđuje da prijava **nije valjana** jer uz istu nije priloženo:

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

*Ch Ad*  

BRIONKA-TRGOVINA d.o.o. nudi iznos od 4.089,80 kuna  
GULIVER nudi iznos od 4.461,60 kuna  
INOVINE d.d. nudi iznos od 4.833,40 kuna  
BRIONKA-TRGOVINA d.o.o. odustaje  
GULIVER nudi iznos od 5.205,20 kuna  
INOVINE d.d. nudi iznos od 5.577,00 kuna  
GULIVER nudi iznos od 5.948,80 kuna  
INOVINE d.d. nudi iznos od 6.320,60 kuna  
GULIVER nudi iznos od 6.692,40 kuna  
INOVINE d.d. nudi iznos od 7.064,20 kuna  
GULIVER odustaje

**Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 6. (Giardini br. 18) najpovoljnija ponuda INOVINE d.d. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 7.064,20 kuna.**

**7. Pula, Zagrebačka br. 10**

- k.č. br. zgr. 1112, k.o. Pula
- djelatnost: agencijska, uredska
- površina: 31,84 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 50,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 7.960,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 7. (Zagrebačka br. 10) nema ponuditelja.**

**8. Pula, Veronska br. 3**

- k.č. br. zgr. 1115/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – ostalo, uslužna, uredska
- površina: 17,55 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 100,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 8.775,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 8. (Veronska br. 3) nema ponuditelja.**

**9. Pula, Trg I. svibnja br. 2**

- k.č. br. zgr. 1053/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – osim prodaje sezonske robe i suvenira

- površina: 25,62 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 100,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 12.810,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 9. (Trg I. svibnja br. 2) nema ponuditelja.**

**10. Pula, Trg I. svibnja br. 4**

- k.č. br. zgr. 1051, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska – fast food (priprema brze hrane), trgovinska – ostalo
- površina: 19,71 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 150,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 14.782,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 10. (Trg I. svibnja br.4) nema ponuditelja.**

**11. Pula, Ciscuttijeva br. 18**

- k.č. br. zgr. 1046, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 94,14 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 50,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 23.535,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 11. (Ciscuttijeva br. 18) zaprimljene su prijave:

**11.1. Trgovačko društvo AMO DIZAJN JJ d.o.o. (OIB: 60478542742, MBS: 080761721), sa sjedištem u Zagrebu, Kamenarka br. 11, zastupano po punomoćniku Ireni Krajnik iz Zagreba, Ante Topić Mimare 51.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),

Povjerenstvo utvrđuje da prijava **nije valjana** jer nedostaje poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 11. objavljenog natječaja.

**11.2. Trgovačko društvo BENZ d.o.o. (OIB: 05262930577, MBS: 080168211), sa sjedištem u Zagrebu, Ilica br. 26, zastupano po ovlaštenoj osobi Karlu Kaufmanu iz Zagreba, Jabukovac 18.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 11. objavljenog natječaja.

**11.3. Trgovačko društvo D&A d.o.o. (OIB: 66391023733, MBS: 040093498), sa sjedištem u Puli, Galožanski odvojak br. 6, zastupano po članu uprave Alemu Softiću**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 11. objavljenog natječaja.

**11.4. Trgovačko društvo LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zastupano po Lucianu Benčiću, prokurist.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjavu kojom ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe) dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule kojom se potvrđuje da ponuditelj već ima u zakupu 7 poslovnih prostora Grada Pule čija sveukupna ugovorena jednogodišnja zakupnina s PDV-om prelazi iznos od 150.000,00 EUR godišnje, da za iste uredno podmiruje zakupninu i ostale naknade koje se uz zakupninu plaćaju te da u proteklih 12 mjeseci od dana donošenja Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih



ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/20-01/552, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-20-3, od dana 09. listopada 2020. godine, nije imao dugovanja prema proračunu Grada Pule,

- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 11. objavljenog natječaja.

**11.5. Trgovačko društvo MAKSIM JET d.o.o. (OIB: 51147508104, MBS: 040122076), sa sjedištem u Puli, Industrijska br. 11/A, zastupano po Jadranki Vukmirović iz Pule, Prilaz Cerella 5.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 11. objavljenog natječaja.

**11.6. Trgovačko društvo VARTEKS d.d. (OIB: 05262930577, MBS: 070004039), sa sjedištem u Varaždinu, Zagrebačka br. 94, zastupano po punomoćniku Dinku Soliću iz Varaždina, Dravska 7a.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više),
- poseban dokaz o prodaji brendiranih proizvoda iz točke 11. objavljenog natječaja.

BENZ d.o.o nudi iznos od 5.177,70

D&A d.o.o. nudi iznos od 10.000,00 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 10.470,70 kuna

MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 20.000,00 kuna

VARTEKS d.d. odustaje

BENZ d.o.o odustaje

D&A d.o.o. nudi iznos od 20.470,70 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 20.941,40 kuna

MAKSIM JET d.o.o. nudi iznos od 21.412,10 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 21.882,80 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 22.353,50 kuna

MAKSIM JET d.o.o. odustaje

D&A d.o.o. nudi iznos od 22.824,20 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 23.294,90 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 23.765,60 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 24.236,30 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 24.707,00 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 25.177,70 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 25.648,40 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 26.119,10 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 26.589,80 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 27.060,50 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 27.531,20 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 28.001,90 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 28.472,60 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 28.943,30 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 29.414,00 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 29.884,70 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 30.355,40 kuna

LANOTON d.o.o. nudi iznos od 30.826,10 kuna

D&A d.o.o. nudi iznos od 31.296,80 kuna

*Handwritten signature in blue ink*

*Handwritten signature in blue ink*





LANOTON d.o.o. nudi iznos od 31.767,50 kuna  
D&A d.o.o. odustaje

**Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 11. (Ciscuttijeva br. 18) najpovoljnija ponuda LANOTON d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 31.767,50 kuna**

**12. Pula, Istarska br. 16**

- k.č. br. zgr. 1753, k.o. Pula
- djelatnost: agencijska, uredska
- površina: 40,00 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 50,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 10.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 12. (Istarska br. 16) zaprimljena je prijava:

**12.1. Trgovačko društvo SUPER 5 j.d.o.o. (OIB: 03503722203, MBS: 130078648), sa sjedištem u Pješčanoj uvali (Općina Medulin), Pješčana uvala IX ogranak br. 20, zastupano po punomoćniku Dragomiru Jovanoviću iz Pješčane uvale (Općina Medulin), Pješčana uvala IX ogranak br. 20.**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 12. (Istarska br. 16) najpovoljnija ponuda SUPER 5 j.d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.000,00 kuna.

### 13. Pula, Istarska br. 30

- k.č. br. zgr. 1794, k.č. br. zgr. 1795 i k.č. br. zgr.1797/1, sve k.o. Pula
- djelatnost: ostale djelatnosti – muzejska djelatnost
- površina: 561,64 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 17,50 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 49.143,50 kn
- rok privođenja namjeni: 60 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (djelomična sanacija zidova, stropova i podova)

Za poslovni prostor pod red. br. 13. (Istarska br. 30) zaprimljene su prijave:

**13.1. Trgovačko društvo IDEA ISTRA d.o.o. (OIB: 12115830175, MBS: 040292356), sa sjedištem u Puli, Ljudevita Posavskog br. 24, zastupano po članu uprave Loreni Boljunčić**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**Povjerenstvo utvrđuje da je prijava trgovačkog društva IDEA ISTRA d.o.o. NIJE VALJANA s obzirom da navedeno društvo nije registrirano za obavljanje muzejske djelatnosti.**

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

**13.2. Trgovačko društvo ABC FASHION d.o.o. (OIB: 32329019162, MBS: 081218350), sa sjedištem u Ključaru (Općina Vojnić), Ključar br. 12, zastupano po direktoru Milanu Crnkoviću**

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- vlastoručno potpisane izjave kojima ponuditelj potvrđuje da će (ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe):
  - dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
  - uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 15.000,00 kn),
  - dostaviti neopozivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV, a koja vrijedi za čitavo vrijeme trajanja ugovora (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 15.000,00 kn ili više).

**Povjerenstvo utvrđuje da je prijava trgovačkog društva ABC FASHION d.o.o. NIJE VALJANA s obzirom da navedeno društvo nije registrirano za obavljanje muzejske djelatnosti.**

**14. Pula, Splitska br. 7**

- k.č. br. zgr. 4484 i k.č. br. 4326, obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – osim prodaje sezonske robe i suvenira, uredska
- površina: 194,75 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 50,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 48.687,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 14. (Splitska br. 7) nema ponuditelja.**

**15. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/3.kat**

- k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula
- djelatnost: uredska, ostale djelatnosti – sportska djelatnost, djelatnost tjelesne i tehničke zaštite osoba i imovina

*[Handwritten signatures and marks]*

- površina: 62,33 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 40,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 12.466,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 15. (Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/3. kat) nema ponuditelja.**

**16. Pula, Trg I. istarske brigade br. 17**

- k.č. br. zgr. 2005/17 k.o. Pula
- djelatnost: uredska, agencijska, trgovinska – ostalo
- površina: 59,30 m<sup>2</sup>
- početna cijena: 60,00 kn/m<sup>2</sup>
- jamčevina u iznosu od 17.790,00 kn
- rok privođenja namjeni: 10 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (djelomična sanacija zidova)

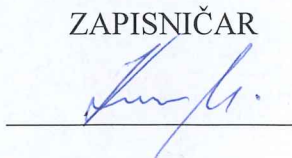
**Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 16. (Pula, Trg I. istarske brigade br. 17) nema ponuditelja.**

Dovršeno u 11.45 sati.

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA



ZAPISNIČAR



ČLANOVI POVJERENSTVA

