

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 05. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta - Zamjena 10 kv srednjenaponskog kablenskog voda kroz tunel Zerostrasse i NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Arheološki muzej

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb planira izgradnju elektroenergetskog objekta - Zamjena 10 kv srednjenaponskog kablenskog voda kroz tunel Zerostrasse i NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Arheološki muzej, radi potrebe kvalitetnijeg napajanja električnom energijom šireg područja grada Pule;
- da trasa izgradnje navedenog elektroenergetskog objekta obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 84, k.č. br. 94/1, k.č. br. 5451, k.č. br. 5424/1, k.č. br. 5430 i k.č. br. 5432, sve k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedenog elektroenergetskog objekta, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao:
 - a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 84 i k.č. br. 94/1, obje k.o. Pula
 - b) javno dobro u općoj upotrebi u neotuđivom vlasništvu Grada Pule - k.č. br. 5451 k.o. Pula
 - c) javno dobro u općoj upotrebi - k.č. br. 5424/1, k.č. br. 5430 i k.č. br. 5432, sve k.o. Pula;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587, pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta - Zamjena 10 kv srednjenaponskog kablenskog voda kroz tunel Zerostrasse i NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Arheološki muzej, na teret k.č. br. 84, k.č. br. 94/1, k.č. br. 5451, k.č. br. 5424/1, k.č. br. 5430 i k.č. br. 5432, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njezin sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu elektroenergetskog objekta iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/63
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-21-4
Pula, 05. siječnja 2021.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta - Zamjena 10 kv srednjenaponskog kablenskog voda kroz tunel Zerostrasse i NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Arheološki muzej, u korist trgovačkog društva Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Hrvatske elektroprivrede d.d. (putem Elektroistra Pula) podnijelo je dana 17. 12. 2020. godine zahtjev za osnivanje pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta - Zamjena 10 kv srednjenaponskog kablenskog voda kroz tunel Zerostrasse i NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Arheološki muzej.

Nekretnine koje ulaze u trasu postavljanja navedenog elektroenergetskog objekta nalaze se u vlasništvu Grada Pule, osim k.č. br. 5424/1, k.č. br. 5430 i k.č. br. 5432, sve k.o. Pula, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane kao javno dobro u općoj upotrebi. Navedene nekretnine u naravi predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta u Puli (Zadarska ulica, Carrarina ulica i Istarska ulica) koja su, sukladno članku 101. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), u vlasništvu jedinice lokalne i područne samouprave na čijem se području nalaze.

Trasa postavljanja elektroenergetskog objekta prikazana je na grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njezin sastavni dio. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



94/1

6295/2

KZ2

6295/1

6295/3

KZ3

94/5

94/3

94/4

94/2

89

88/1

85/2

*524/2

84

KZ4

5432

KABELSKE SPOJNICE NA SN KABEL

KZ5

5430

*1746

*1745

*1744

KS

*1738

*1739



KABELSKÉ SPOJNICĚ NA SN KABEL

KS
KZ12

5450

5443

52

66

*560/4

*560/2

*560/3

*365

*364

*367

*369/1

6.129/1

*420/1

*421

*553

54

*555

53

*554

55

*556

*551

*558

*557

*549

*426

*559/2

*550

*559/1

*547

*559/3

*548

*560/1

*543

5448

*541

*542

*560/4

*560/2

*560/3