

Temeljem članka 2. Odluke o poticanju razvoja poduzetništva kroz Program kreditiranja - „Poduzetnik Istarska županija 2020“ KLASA:301-01/20-01/4, URBROJ:2168/01-01-02-01-0267-20-2 od 6.8.2020. godine, članka 12. Ugovora o poslovnoj suradnji na realizaciji Programa kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020“ zaključenog sa Zagrebačkom bankom d.d., KLASA:301-01/20-01/6, URBROJ:2168/01-01-02-01-0267-20-5 od 15.10.2020. godine, Rješenja sa I. sjednice Povjerenstva za dodjelu poduzetničkih kredita od 5.11.2020. godine, prijedloga Odluke Zagrebačke banke d.d. dostavljenog 30.12.2020. godine o odobrenju kredita i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18 i 02/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 05. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

Članak 1.

Sredstva za subvenciju kamate u visini od 1%, temeljem raspisanog Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za dodjelu kredita prema Programu kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020“ od 16. listopada 2020. godine, dodjeljuju se kao potpora male vrijednosti sljedećim poduzetnicima:

- AQUARIUM PULA d.o.o., Pula, Verudela bb, OIB 00972615522 za kredit u iznosu od 1.500.000,00 kuna za trajna obrtna sredstva.

Članak 2.

Rješenje sa I. sjednice Povjerenstva za dodjelu poduzetničkih kredita od 5.11.2020. godine i prijedlog Odluke Zagrebačke banke d.d. koji je dostavljen 30.12.2020. godine o odobrenju kredita sastavni su dio ove Odluke.

Sredstva iz članka 1. isplatiti će se temeljem obračuna subvencioniranih kamata koje će dostavljati poslovna banka, sukladno članku 14. Ugovora o poslovnoj suradnji na realizaciji Programa kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020“ zaključenog sa Zagrebačkom bankom d.d..

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za financije i opću upravu za provedbu ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:301-01/20-01/4
URBROJ:2168/01-01-02-01-0267-21-29
Pula, 05. siječnja 2021.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 2. Odluke o poticanju razvoja poduzetništva kroz Program kreditiranja - „Poduzetnik Istarska županija 2020“ KLASA:301-01/20-01/4, URBROJ:2168/01-01-02-01-0267-20-2 od 6.8.2020. godine, članak 12. Ugovora o poslovnoj suradnji na realizaciji Programa kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020“ zaključenog sa Zagrebačkom bankom d.d., KLASA:301-01/20-01/6, URBROJ:2168/01-01-02-01-0267-20-5 od 15.10.2020. godine, Rješenje sa I. sjednice Povjerenstva za dodjelu poduzetničkih kredita od 5.11.2020. godine, prijedlog Odluke Zagrebačke banke d.d. dostavljen 30.12.2020. godine o odobrenju kredita i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18 i 02/20).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Gradonačelnik Grada Pule donio je, dana 6. kolovoza 2020. godine, Odluku o poticanju razvoja poduzetništva kroz program kreditiranja „PODUZETNIK ISTARSKA ŽUPANIJA 2020“, (u daljnjem tekstu: Odluka), a istoga dana zaključen je i Ugovor o provedbi kreditne linije sa Istarskom županijom i Istarskom razvojnom agencijom IDA-om KLASA:301-01/20-01/4, URBROJ:2168/01-01-02-01-0267-20-3.

Dana 27.8.2020. godine, Istarska županija dinijela je Program kreditiranja poduzetnika „PODUZETNIK ISTARSKA ŽUPANIJA 2020.“ KLASA:302-02/20-01/02, URBROJ:2163/1-22/9-20-09. U programu je navedeno da će se, nakon provedenog odabira banke ili više banaka, objaviti javni poziv za prikupljanje zahtjeva za dodjelu poduzetničkih kredita i imenovati Povjerenstvo za provedbu Programa sa zadaćom zaprimanja zahtjeva i donošenja mišljenja o odobrenju ili odbijanju zahtjeva. Ugovori sa poslovnim bankama zaključeni su dana 15.10.2020. godine.

Javni poziv za podnošenje zahtjeva za dodjelu kredita prema Programu kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020“ raspisan je dana 16. listopada 2020. godine i dana 29.10.2020. godine donesen je Zaključak o osnivanju i imenovanju povjerenstva za dodjelu poduzetničkih kredita KLASA:302-02/20-01/02, URBROJ:2163/1-01/11-20-12.

Povjerenstvo za provedbu Programa sastoji se od predstavnika Istarske Razvojne Agencije IDA-e d.o.o., predstavnika Banke/HBOR-a te predstavnika Istarske županije ili grada ovisno o nadležnosti.

Dana 5. studenog 2020. godine održana je I. sjednica Povjerenstva te je Povjerenstvo pozitivno ocijenilo 33 zahtjeva poduzetnika sa sjedištem na području Pule.

Dana 30.12.2020. godine Zagrebačka banka d.d. dostavila je, sukladno članku 12. Ugovora o poslovnoj suradnji, prijedlog Odluke o odobrenju kredita za tvrtku AQUARIUM PULA d.o.o. čiji je kreditni zahtjev Povjerenstvo ocijenilo pozitivnim a nalazi se u prijedlogu ove Odluke.

Sukladno gore navedenom, a budući da je za dodjelu potpore male vrijednosti kroz isplatu subvencije kamate u visini od 1% potrebno donijeti Odluku Gradonačelnika, predlaže se donošenje prijedloga Odluke.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke planirana su sredstva u Proračunu Grada Pule za 2020. godinu.

Pripremio:

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo

Igor Fabris

P.O. GRADONAČELNIKA
Vesna Sajić, mag.oec.

Zagrebačka banka d.d.
Direktor Područja
Damir Badurina

Klasifikacija: A
Oznaka plasmana: N - novi plasman
Oznaka Forbearance (FB): NE

Na temelju Pravilnika o ovlaštenjima u kreditnom poslovanju, Odluke o dodjeli ovlaštenja u kreditnom poslovanju, dana _____ donesena je:

O D L U K A
CUT: 158892

1. Odobrava se podnositelju zahtjeva: **AQUARIUM PULA d.o.o.**,
Pula, Verudela bb, OIB: 00972615522, zastupan po članu
uprave Mileni Mičić
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

2. Dugoročni kunski kredit na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji i provedbi na realizaciji Programa kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020.“ (u daljnjem tekstu: Ugovor o poslovnoj suradnji) sklopljenog 15.10.2020. godine između Istarske županije (u daljnjem tekstu: Županija), Grada Buje, Grada Buzet, Grada Labin, Grada Novigrad, Grad Pazin, Grad Poreč, Grad Pula, Grad Rovinj, Grad Vodnjan (u daljnjem tekstu: Grad) i Banke, te svih daljnjih Dodataka Ugovoru.

-za financiranje trajnih obrtnih sredstava

3. U iznosu: =1.500.000,00 HRK
(slovima: jedanmilijonpetstotisućakuna)

4. Uvjeti kredita:

Kamatna stopa:
- redovna 3,00% godišnje, fiksna, od koje Grad Pula subvencionira dio redovne kamatne stope u visini 1,00 p.p. godišnje, fiksno.

- U razdoblju korištenja, počeka i otplate kredita dio redovne kamatne stope subvencionira Grad Pula, a razliku do visine ukupne redovne kamatne stope podmiruje Korisnik kredita.

Kamata se obračunava s Pravilnikom o obračunu kamate, a naplaćuje se kvartalno.

Ako Grad iz bilo kojeg razloga i u bilo kojoj fazi kreditnog odnosa iz Ugovora sklopljenog na temelju ove Odluke prestane sudjelovati u subvenciji kamate, djelomično ili u potpunosti Banka će dio redovne kamate koji je po utvrđenoj kamatnoj stopi subvencionirala Grad Pula, do iznosa ukupno utvrđene redovne kamate, obračunati i naplatiti od Korisnika kredita.

- zatezna kamata: U visini stope važeće zakonske zatezne kamate.

Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog

broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u HRK.

- interkalarna: jednaka redovnoj

Način i osnovica obračuna, te visina, uvjeti, rokovi i način naplate kamata koje Banka obračunava i naplaćuje temeljem ove Odluke uređeni su Odlukom o kamatnim stopama Banke, Odlukom o sklapanju Ugovora o poslovnoj suradnji na realizaciji Programa kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020.“ (Odluka Uprave Banke br. 4442/20, u daljnjem tekstu: Odluka o sklapanju Ugovora o poslovnoj suradnji), te Pravilnikom o obračunu kamate Banke, koji se sa svim svojim izmjenama i dopunama smatraju sastavnim dijelom ove Odluke.

Naknada:

- za obradu zahtjeva: 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, unaprijed, prije prvog korištenja kredita;
- za prijevremenu otplatu: 0,50% na prijevremeno otplaćeni dio kredita, minimalno 500,00 kuna

te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, koja se sa svim svojim izmjenama i dopunama smatra sastavnim dijelom ove Odluke.

5. Način i rok korištenja kredita:

Rok korištenja kredita je do 6 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o kreditu. Kredit će se koristiti sukcesivno.

Kredit se može koristiti na temelju zahtjeva za korištenje kredita potpisanog od ovlaštene osobe Korisnika kredita i dokumentacije iz koje je moguće utvrditi svrhu isplate (računi, predračuni, kupoprodajni ugovor i dr.).

Sredstva kredita isplaćuju se direktno na račun prodavatelja/ dobavljača/ izvođača radova ili drugog vjerovnika.

Korisnik kredita dužan je kredit koristiti isključivo za svrhu za koju je kredit odobren pridržavajući se pri tom relevantnih pozitivnih propisa.

6. Način vraćanja i rok:

Rok otplate kredita je 3 godine u koje je uključeno razdoblje počeka, odnosno najkasnije do **01.08.2024.g.**

Kredit se otplaćuje se u jednakim mjesečnim ratama, u kunama.

Prva rata dospijeva **01.09.2021.**

7. U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ove Odluke, Korisnik kredita je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

-1 (jedna) zadužnica Korisnika kredita u visini 1.500.000,00 HRK solemnizirana od strane javnog bilježnika

-Jamac (vlasnik Korisnika kredita) Milena Mičić, MBG:2702965368002, OIB:60006000936 iz Pule, Negrijeva 10

-Jamac je dužan:

-Na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

-Zalog temeljem Ugovora o kreditu na nekretninama u vlasništvu založnog dužnika Milene Mičić iz Pule, Negrijeva 10, MBG: 2702965368002, OIB: 60006000936:

a) nekretnina upisana u Zemljišne knjige OS u Puli, u k.o. Pula, zk.ul. 172, kuća u Puli, Negrijeva 10, površine 235m² i park i sporedna zgrada površine 524m², sagrađena na katastarskim česticama 2674/ZGR, i kč. Br. 5176, 2.suvlasnički dio : 1/3 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu br. 2 na I. Katu, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, nužnika i hodnika, ukupne površine 141,10 m²; Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je Zane doo 6/2019 uio 168.200,00 EUR.

8. Banka će kontrolirati namjensko korištenje kredita na način da će provjeravati cjelokupnu dokumentaciju, pregledavati poslovne knjige Korisnika kredita, te provoditi očevid na mjestu ulaganja.

Kontrolu namjenskog korištenja kredita kod samog Korisnika kredita može provoditi i Grad.

Ako se utvrde nepravilnosti korištenja subvencije od strane Klijenta kao primatelja subvencije (da je Klijent ostvario potporu/subvenciju kamate na temelju neistinite dokumentacije ili se utvrdi da je za istu namjenu primio potporu iz drugih izvora), Grad može ukinuti potporu i donijeti odluku o povratu sredstava od strane Klijenta, pa Klijent mora dobivena sredstva uvećana za zakonsku zateznu kamatu obračunatu od dana primitka potpore vratiti u proračun Grad, o čemu Grad obavještava Banku i Klijenta.

9. Izuzeća: IRS 6, PD 0,82%, izloženost 1,6MHRK- odluku donosi V razina, izuzeća: snižavanje naknade za prijevremenu otplatu za 50% - Odluku donosi IV razina

10. Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o dugoročnom kunkskom kreditu kojim će biti uređeni svi ostali uvjeti.

Odluku donijeli

Datum potpisa:

*Renata Miletić, glavna voditeljica poslovnog odnosa
poduzetničkog bankarstva*

*Direktorica Poslovnice
Rahela Mihelko*

*Direktor Područja
Damir Badurina*

_____23.12.2020._____

**POVJERENSTVO ZA DODJELU PODUZETNIČKIH
KREDITA**

Pula, 05. studenog 2020.g.

**GRAD PULA
FORUM 1
52100 Pula
gđa. Vesna Sajić**
**PREDMET: Program kreditiranja „Poduzetnik Istarska županija 2020.“
- Rješenje, dostavlja se**

Poštovani,

temeljem održane prve sjednice Povjerenstva za dodjelu poduzetničkih kredita prema Programu „Poduzetnik Istarska županija 2020.“, dostavljamo Vam pozitivno ocijenjene kreditne zahtjeve:

REDNI BROJ	NAZIV TVRTKE	SJEDIŠTE		VRSTA KREDITA	PRIHVAĆENI IZNOS KREDITA
1.	POP D.O.O.	VALMADE 58	PULA	INVESTICIJSKI	1.500.000,00 kn
2.	GARTI D.O.O.	RIZZIJEVA 28	PULA	INVESTICIJSKI	900.000,00 kn
3.	AQUADAC D.O.O.	SCHIAVUZZIJEV PRILAZ 41	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.500.000,00 kn
4.	NASHE COSMETICS D.O.O.	VIŠKA 24	PULA	INVESTICIJSKI	150.000,00 kn
5.	ZAJEDNIČKI UGOSTITELJSKI OBRT "VELI VRH" PULA, VODNJANSKA 2 VL. EMANUELA KOVAČIĆ I EDO RAMIĆ	VODNJANSKA 2	PULA	OBRTNA SREDSTVA	450.000,00 kn
6.	DIFUSIONE D.O.O.	VERNALSKA, 12	PULA	OBRTNA SREDSTVA	200.000,00 kn
7.	AQUARIUM PULA D.O.O.	VERUDELA BB	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.500.000,00 kn
8.	UGOSTITELJSKI OBRT SARA	RIVA 2	PULA	OBRTNA SREDSTVA	300.000,00 kn

 Istarska razvojna agencija - IDA d.o.o.
 Mletačka ulica 12/IV, 52100 Pula, Hrvatska
 tel: +385 (52) 381 900, fax: +385 (52) 381 905
 e-mail: ida-uprava@ida.hr; www.ida.hr

9.	DHH D.O.O.	NOBILEOVA 20	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.500.000,00 kn
10.	U.O. E&D	VERUDELA 22	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.500.000,00 kn
11.	"FIORIN" OBRT ZA UGOSTITELJSTVO VL.TONI ŠESTAN	SERGIJEVACA 24	PULA	INVESTICIJSKI	380.000,00 kn
12.	SANJA, OBRT ZA KOZMETIČKE USLUGE, USLUGE U TURIZMU I NEKRETNINE	JAPODSKA ULICA 52/A	PULA	INVESTICIJSKI	410.000,00 kn
13.	PRAVDIĆ D.O.O.	MUTILSKA ULICA 85	PULA	OBRTNA SREDSTVA	300.000,00 kn
14.	GUMI CENTAR PUH	VODNJANSKA CESTA 5	PULA	OBRTNA SREDSTVA	117.000,00 kn
15.	BASHKIM GRADNJA D.O.O.	ARGONAUTSKA 45	PULA	INVESTICIJSKI	738.000,00 kn
16.	HIDROFOR D.O.O.	PUŽAR 27	PULA	INVESTICIJSKI	50.000,00 kn
17.	DEBI GRUPA D.O.O.	SCHIAVUZZIJEV PRILAZ 55	PULA	OBRTNA SREDSTVA	500.000,00 kn
18.	DIMS EXPORT-IMPORT D.O.O.	DIMS D.O.O., MARSOVO POLJE 10	PULA	OBRTNA SREDSTVA	250.000,00 kn
19.	KOD KADRE ZUO VL. KADRO I KENAN ŠEPEROVIĆ	TESLINA ULICA 51	PULA	OBRTNA SREDSTVA	150.000,00 kn
20.	LAUNDRY PULA D.O.O.	J. ZAKNA 4B	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.200.000,00 kn
21.	S.C.MONTAŽA D.O.O.	VIŠKA 8	PULA	OBRTNA SREDSTVA	300.000,00 kn
22.	LANOTON D.O.O.	SERGIJEVACA 37	PULA	OBRTNA SREDSTVA	100.000,00 kn
23.	ADISTRUM T.O.	BALIŽERKA 25	PULA	OBRTNA SREDSTVA	75.000,00 kn
24.	FORTIS INFORMATIKA D.O.O.	VITASOVIĆEVA, 36	PULA	OBRTNA SREDSTVA	100.000,00 kn
25.	TOMIDO D.O.O.	IVANČIĆEVA 21	PULA	OBRTNA SREDSTVA	120.000,00 kn
26.	ZANITEL D.O.O.	ZAGREBAČKA 35	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.500.000,00 kn
27.	SOPRA VENTO POMER J.D.O.O.	KUKULJEVIĆEVA 15	PULA	OBRTNA SREDSTVA	200.000,00 kn
28.	CEL.MAR.MEDIA D.O.O.	PARTIZANSKI PUT 132	PULA	OBRTNA SREDSTVA	300.000,00 kn
29.	JUPITER-EXPORT D.O.O.	BEČKA 1	PULA	INVESTICIJSKI	1.500.000,00 kn
30.	MILAN 1967 D.O.O.	VERUDA 7	PULA	OBRTNA SREDSTVA	200.000,00 kn

31.	POOL DESIGN D.O.O.	SCHIAVUZZIJEV PRILAZ 1	PULA	OBRTNA SREDSTVA	450.000,00 kn
32.	ART X, OBRT ZA KLIMATIZACIJU I MONTAŽU STOLARIJE	VALTURSKA 78	PULA	OBRTNA SREDSTVA	1.500.000,00 kn
33.	INFLEXUS D.O.O	LIBURNIJSKA 28	PULA	OBRTNA SREDSTVA	200.000,00 kn

Navedeni zahtjevi s pripadajućom dokumentacijom proslijeđeni su poslovnim bankama na daljnju obradu tako da ovo Rješenje ne podrazumijeva i konačnu realizaciju kredita. Nakon donesene Odluke o odobrenju kredita, poslovna banka će vam istu dostaviti, a na temelju koje ćete donijeti Odluku gradonačelnika o subvenciji kredita, sukladno Članku 6 Poslovnika o radu Povjerenstva za dodjelu poduzetničkih kredita u Programu kreditiranja poduzetnika „Poduzetnik Istarska županija 2020.“

S poštovanjem,

Predsjednik Povjerenstva za dodjelu
poduzetničkih kredita

dr.sc. Boris Sabatti


ida
 ISTARSKA RAZVOJNA AGENCIJA d.o.o. PULA