

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) te članka 7. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 09. srpnja 2021. godine, donio je

ODLUKU
o davanju skloništa br. 37 u Puli,
na lokaciji Krležina 31 na uporabu u miru

I

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, dijela skloništa osnovne zaštite br. 37 u Puli, na lokaciji Krležina 31, korisne površine 74,98 m² od ukupnih 91,90 m², koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište).

II

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu Gradskoj knjižnici i čitaonici Pula, sa sjedištem u Puli, Sv.Ivana 1/A (u daljnjem tekstu: Uporabovnik) za smještaj knjiga iz Dječje knjižnice.

Sklonište iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđeno.

III

Sklonište se daje na uporabu uz naknadu od 1,00 kuna po m² korisne površine skloništa uvećano za iznos PDV-a, na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati režijske troškove, komunalnu i druge naknade određene zakonom te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za smještaj knjiga iz Dječje knjižnice, Uporabovnik je dužan dovesti sklonište u stanje prikladno za smještaj knjiga iz Dječje knjižnice ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Upravnog odjela Grada Pula-Pola u čijoj se nadležnosti nalaze poslovi civilne zaštite.

V

Radi provođenja zakonskih mjera civilne zaštite propisanih člankom 18. stavkom 1. točkom 13. Odluke o davanju skloništa na uporabu, Grad Pula zadržava pravo na jednu kopiju ključa skloništa.

VI

U vrijeme korištenja skloništa u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. Uporabovnik u skloništu ne smije vršiti preinake koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene skloništa i/ili na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,
2. Uporabovnik sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala njegove higijenske i tehničke uvjete, odnosno sklonište se mora koristiti isključivo za namjenu utvrđenu Ugovorom o uporabi istog,
3. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite, Uporabovnik mora odmah bez odgode, a najkasnije u roku 24 sata od priopćenog zahtjeva, Gradu predati sklonište ispražnjeno od osoba i stvari i osposobljeno za sklanjanje ljudi,
4. Uporabovnik je dužan omogućiti pristup skloništu ovlaštenoj službenoj osobi Grada i nadležnom tijelu civilne zaštite radi obavljanja inspeksijskog nadzora istog,
5. sklonište ili njegov dio Uporabovnik ne smije davati u poduporabu drugim osobama,
6. Uporabovnik je dužan održavati prostor skloništa prema uputama nadležnog tijela Grada, a za sklonište je dužan voditi evidenciju u Knjizi održavanja skloništa,
7. Uporabovnik je dužan omogućiti ovlaštenoj službenoj osobi Grada obavljanje redovnog i izvanrednog nadzora i zapisničko konstatiranje stanja skloništa dva puta godišnje,
8. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvom.

VII

Ugovor o uporabi skloništa, te zapisnik o stanju i primopredaji skloništa, sukladno ovoj Odluci pripremiti će Upravni odjel za financije i opću upravu.

VIII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih člankom 18. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20).

U slučaju prestanka Ugovora o uporabi, Uporabovnik je obvezan sklonište vratiti Gradu Pula-Pola slobodno od osoba i stvari, u stanju u kojem je bilo u vrijeme primopredaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/21-01/270
URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-21-3
Pula, 09. srpnja 2021.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula- Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule. Člankom 7. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20) određeno je da odluku o davanju na uporabu skloništa i tunelskog skloništa donosi Gradonačelnik.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Gradska knjižnica i čitaonica Pula, sa sjedištem u Puli, Sv.Ivana 1/A uputila je Gradu Puli, putem Upravnog odjela za financije i opću upravu, zahtjev za dodjelu skloništa broj 37 u Puli, Krležina 31 za smještaj knjiga iz Dječje knjižnice, te sukladno članku 12. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20) priložio potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pula-Pola, kao dokaz da nemaju dugovanja prema Gradu Pula-Pola.

Sklonište br 37. kapaciteta je 100 osoba ukupne površine 91,90 m² te ima 74,98 m² slobodnog prostora od cjelokupnog prostora skloništa. Ostali prostor skloništa služi funkciji skloništa, a radi se o sanitarnim čvorovima, ventilacijskim sustavima te ostaloj opremi koja se ne smije pomicati kako se ne bi smanjila zaštitna funkcija skloništa. Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa, naknada za korištenje, dužnosti i obveze uporabnika te vrijeme na koje se daje sklonište na uporabu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br.31, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:

Savjetnik 2. za zaštitu na radu

mag. sig. Marijan Kaurić, dipl. ing. sig.

PROČELNICA

Vesna Sajić, mag. oec. v.r.