

Temeljem članka 10. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 01/20, 9/21), Zapisnika s I. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ:2168/01-02-02-0318-21-22 od 28. lipnja 2021. godine i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola, dana 27. srpnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

Članak 1.

Sredstva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pula - Pola za 2021. godinu, temeljem raspisanog Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pule - Pola od 18. ožujka 2021. godine, dodjeljuju se podnositeljima zahtjeva kako slijedi:

- Aleksandru Laziću iz Pule, Voltićeva ulica 6, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 807,33 EUR-a s isplatom u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
- Timotiju Matoševiću iz Pule, Zadarska ulica 47, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.148,64 EUR-a s isplatom u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
- Martini Martinović iz Pule, Buonarrotijeva ulica 3, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 4.409,27 HRK-a;
- Ines Drašković iz Pule, Rizzijeva ulica 14, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 535,61 EUR-a s isplatom u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
- Filipu Nađu iz Pule, Cerneccina ulica 4, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 7.164,28 HRK-a;
- Maji Stinjanin iz Pule, Kumičićeva ulica 18, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 402,44 EUR-a s isplatom u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
- Sari Stevanović iz Pule, Ulica Velog Jože 10, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 5.623,70 HRK-a;
- Egzonu Gashiju iz Pule, Ulica Bože Gumpca 51, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 6.076,55 HRK-a;

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. isplatit će se na kreditni račun podnositelja zahtjeva nakon sklapanja Ugovora o sufinanciranju kamate između Grada Pula - Pola i podnositelja zahtjeva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:402-07/20-01/8
URBROJ:2168/01-02-02-0318-21-24
Pula, 27. srpnja 2021.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRASLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 10. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 01/20, 9/21), Zapisnik s I. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola, KLASA: 402-07/20-01/8, URBROJ: 2168/01-02-02-0318-21-22 od 28.06.2021. godine i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21-pročišćeni tekst).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 02/20, 4/21 i 05/21-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Pula - Pola donio je dana 30.01.2020. godine Odluku o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 01/20) te 05.03.2021. godine Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 09/21).

Člankom 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 09/21), koja je stupila na snagu 18.03.2021. godine, promijenjen je naziv Odluke u „Odluka o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pule“ (u daljnjem tekstu: Odluka).

Predmetnom Odlukom, utvrđeni su kriteriji i postupak sufinanciranja kamate stambenih kredita na području Grada Pula - Pola za kupnju prve nekretnine te poboljšanje stambenih uvjeta (dogradnje/nadogradnje) nekretnine za koju je potrebno ishodovati akt za gradnju u svrhu poticanja smanjenja iseljavanja mladih obitelji i pomoći građanima radi rješavanja svojeg stambenog pitanja.

Odlukom je predviđeno sufinanciranje u visini od 50% kamate za odobrene stambene kredite, a maksimalno do 18.000,00 kuna godišnje odnosno u maksimalnom iznosu do 1.500,00 kuna mjesečno po odobrenom zahtjevu, za maksimalno pet godina otplate kredita za kredit koji ne prelazi 100.000,00 eura u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke.

Mjera je namijenjena osobama koje do trenutka podnošenja prvog zahtjeva nisu starije od 40 godina, koje imaju prebivalište na području Grada Pula - Pola ukupno najmanje 10 godina, uz uvjet da nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina za koju je odobren stambeni kredit od kreditne institucije i za koju traži sufinanciranje kamate od Grada te da bračni odnosno izvanbračni drug te članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu i koji će s njim stanovati u toj nekretnini nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje, te da nemaju dugovanja prema Proračunu Grada Pule. Sufinanciranje kamate stambenih kredita neće se odobriti onim podnositeljima zahtjeva koji ostvaruje pravo na sufinanciranje po drugoj osnovi a svaki podnositelj zahtjeva ima pravo na ostvarenje sufinanciranja kamate samo za jedan stambeni kredit.

Sufinanciranje kamate na stambene kredite može se zatražiti po objavi Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području

Grada Pula - Pola koji se objavljuje jednom godišnje s mogućnošću ostvarivanja prava na sufinanciranje kamate stambenih kredita za razdoblje od godine dana te mogućnošću nastavka korištenja prava na sufinanciranje koje se ostvaruje ponovnom prijavom na javni poziv koji će se objavljivati za svaku kalendarsku godinu.

Javni poziv za 2021. godinu raspisan je dana 18.03.2021. godine.

Na objavljeni Javni poziv, pristiglo je 10 zahtjeva. Dana 28.06.2021. godine održana je I. sjednica Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola koje je imenovano Odlukom Gradonačelnika Grada Pule - Pola, KLASA:550-01/20-01/9, URBROJ:2168/01-04-01-0438-20-7 od 03.02.2020. godine. Zadaća Povjerenstva je da na temelju zaprimljenih zahtjeva i potrebne dokumentacije analizira pristigle prijave te provjerava cjelovitost pristigle dokumentacije.

Nakon provedenog postupka analiziranja zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije, Povjerenstvo je utvrdilo da se 1 zahtjev odgađa za sljedeću sjednicu; da 7 zahtjeva u cijelosti i 1 zahtjev djelomično ispunjavaju uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom, te da 1 zahtjev ne ispunjava uvjete što je i utvrđeno Zapisnikom s I. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ:2168/01-02-02-0318-21-22 od 28.06.2021. godine i pripadajućim tabelarnim prikazom.

Sukladno članku 10. Odluke, ukoliko se u provedbi postupka utvrdi da je podnositelj zahtjeva podnio svu potrebnu dokumentaciju, Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate. Ukoliko se u provedbi postupka utvrdi da podnositelj zahtjeva nije podnio svu potrebnu dokumentaciju, odnosno ukoliko se utvrdi da ne ispunjava propisane uvjete iz Odluke, bit će obaviješten o neispunjavanju uvjeta.

Sukladno tome, a budući da je Povjerenstvo, na sjednici dana 28.06.2021. godine utvrdilo, da je 8 podnositelja zahtjeva udovoljilo svim propisanim uvjetima, predlaže se donošenje prijedloga Odluke o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Pule za 2021. godinu.

Akt pripremila:

Dijana Šain

Viši savjetnik za gradske poreze

PROČELNICA
Vesna Sajić, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE I
OPĆU UPRAVU
Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE
Sezione per il bilancio e l'economia

**POVJERENSTVO ZA DODJELU
SUFINANCIRANIH KAMATA**

KLASA:402-07/20-01/8

URBROJ:2168/01-02-02-0318-21-22

Pula, 28.06.2021.

Z A P I S N I K

s I. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola, održane dana 28.06.2021. godine u prostorijama Upravnog odjela za društvene djelatnosti u Puli, Ulica Sergijevaca 2.

PRISUTNI:

1. Irena Peruško, predsjednica Povjerenstva,
2. Mirna Radolović, članica,
3. Igor Fabris, član,
4. Dijana Šain, izvjestiteljica, zapisničar

Povjerenstvo je započelo s radom u 09:00 sati.

Predsjednica Povjerenstva Irena Peruško otvorila je sjednicu i pozdravila sve članove Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola i konstatirala da su prisutni svi članovi Povjerenstva.

Predsjednica Povjerenstva nadalje obrazlaže da je za I. sjednicu pristiglo 10 zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pule - Pola temeljem Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pule - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 1/20, 9/21) (dalje u tekstu

Odluka) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola od 18.03.2021. godine (dalje u tekstu Javni poziv).

Predsjednica Povjerenstva predlaže za današnju sjednicu dnevni red koji je Povjerenstvo jednoglasno prihvatilo.

DNEVNI RED

1. Obrada pristiglih zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pule - Pola

Nakon prihvaćanja dnevnog reda Predsjednica Povjerenstva daje riječ izvjestiteljici.

Izvjestiteljica konstatira da je pristiglo 10 Zahtjeva, od čega je 5 novih Zahtjeva za sufinanciranje kamate i 5 Zahtjeva za nastavak sufinanciranja kamate za podnositelje koji su u proteklom razdoblju (tijekom 2020. godine) sklopili ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola.

Nadalje navodi kriterije za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pule - Pola, a sve prema Odluci:

1. da osoba u trenutku podnošenja prvog zahtjeva za sufinanciranje kamate Gradu Puli po javnom pozivu nije starija od 40 godina;
2. da ima prebivalište na području grada Pule-Pola ukupno najmanje 10 godina;
3. da nema u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina za koju je odobren stambeni kredit i za koju traži sufinanciranje kamate od Grada te da bračni odnosno izvanbračni drug te članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu i koji će s njim stanovati na toj nekretnini nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje;
4. da je odobren stambeni kredit od strane kreditne institucije;
5. da nema dugovanja prema proračunu Grada Pule - Pola.

Izvjestiteljica navodi da se pristigli Zahtjevi odnose na stambene kredite za kupnju prve nekretnine, te da nije pristigao ni jedan Zahtjev koji se odnosi na stambene kredite za poboljšanje stambenih uvjeta (dogradnju/nadogradnju) nekretnine za koju je potrebno ishodovati akt za gradnju.

Zahtjev pod rednim brojem 1.

1. LAZIĆ ALEKSANDAR iz Pule, Voltićeva ulica 6, zahtjev za sufinanciranje kamate za kupnju prve nekretnine podnijet 06.04.2021. godine

Zahtjev za sufinanciranja kamate u 2021. godini za kupnju prve nekretnine ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Izvjestiteljica napominje da je stambeni kredit za kupnju prve nekretnine odobren u 2021. godini i da zahtjev sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)

3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije od 17.03.2021. godine
6. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
7. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Lazić Aleksandra ispunjava** propisane uvjete iz Odluke i Javnog poziva.

Zahtjev pod rednim brojem 2.

2. ALAGIĆ ALAN iz Pule, Tršćanska ulica 6, zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate podnjet je 15.04.2021. godine

Izvjestiteljica navodi da je Alagić Alan ostvario prvi put pravo na sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola za 2020. godinu i sklopio ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola, te je temeljem Javnog poziva za 2021. godinu podnio Zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate u kojem ističe stečeno pravo za nastavak sufinanciranja u 2021. godini.

Povjerenstvo razmatrajući Zahtjev donosi odluku da se o navedenom Zahtjevu razmatra na sljedećoj sjednici Povjerenstva, radi utvrđivanja svih činjenica vezano uz Zahtjev i podnesak u kojem se ističe stečeno pravo za nastavak sufinanciranja.

Zahtjev pod rednim brojem 3.

3. IVANČIĆ IVAN iz Pule, Orbanin 45, zahtjev za sufinanciranje kamate za kupnju prve nekretnine podnjet 15.04.2021. godine

Zahtjev za sufinanciranje kamate u 2021. godini za kupnju prve nekretnine **ne ispunjava** kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Izvjestiteljica napominje da je ugovor o stambenom kreditu zaključen 18.12.2020. godine za kredit u iznosu od 1.777.140,03 kune te da podnositelj zahtjeva ostvaruje subvenciju APN-a. Sukladno članku 4. Odluke, sufinanciranje kamate stambenog kredita odobrava se za kredit koji ne prelazi 100.000,00 eura u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, a prema članku 3. stavku 2. Odluke, sufinanciranje kamate stambenih kredita neće se odobriti ukoliko podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na sufinanciranje kredita po drugoj osnovi.

Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Ivančić Ivana ne ispunjava** navedene kriterije iz Odluke i Javnog poziva te da će se podnositelja zahtjeva obavijestiti o neispunjavanju uvjeta.

Zahtjev pod rednim brojem 4.

4. MATOŠEVIĆ TIMOTI iz Pule, Zadarska ulica 47, zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate podnjet 15.04.2021. godine

Matošević Timoti ostvario je prvi put pravo na sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola za 2020. godinu i sklopio ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola, te je temeljem javnog poziva za 2021. godinu podnio Zahtjev za nastavak sufinanciranja.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate u 2021. godini za navedeni stambeni kredit ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
5. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu
6. Potvrdu banke o iznosu uplaćenih anuiteta za prethodnu godinu

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Matošević Timotija za nastavak sufinanciranja kamate ispunjava** propisane uvjete iz Odluke i Javnog poziva.

Zahtjev pod rednim brojem 5.

5. MARTINOVIĆ MARTINA iz Pule, Buonarrotijeva ulica 3, zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate podnijet 16.04.2021. godine

Martinović Martina ostvarila je prvi put pravo na sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola za 2020. godinu i sklopila ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola, te je temeljem javnog poziva za 2021. godinu podnijela Zahtjev za nastavak sufinanciranja.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate u 2021. godini za navedeni stambeni kredit ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
5. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu
6. Potvrdu banke o iznosu uplaćenih anuiteta za prethodnu godinu

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Martinović Martine za nastavak sufinanciranja kamate ispunjava** propisane uvjete iz Odluke i Javnog poziva.

Zahtjev pod rednim brojem 6.

6. DRAŠKOVIĆ INES iz Pule, Rizzijeva ulica 14, zahtjev za sufinanciranje kamate za kupnju prve nekretnine podnijet 19.04.2021. godine

Zahtjev za sufinanciranje kamate u 2021. godini za kupnju prve nekretnine djelomično ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Izvjestiteljica napominje da je Drašković Ines podnijela zahtjev za sufinanciranje 2 stambena kredita za kupnju iste prve nekretnine koji su odobreni u 2020. godini, sklapanjem 2 ugovora o kreditu i da zahtjev sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
5. Ugovor o stambenom kreditu sklopljen s Raiffeisenbank Austria d.d. od 11.09.2020. godine
6. Ugovor o stambenom kreditu sklopljen s Raiffeisen stambenom štedionicom d.d. od 11.09.2020. godine
7. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
8. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu s Raiffeisenbank Austria d.d.
9. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu s Raiffeisen stambenom štedionicom d.d.

Izvjestiteljica na dalje navodi da članak 7. stavak 3. Odluke propisuje da svaki podnositelj zahtjeva ima pravo na ostvarenje sufinanciranja kamate samo za jedan stambeni kredit te sukladno navedenom predlaže Povjerenstvu da se prihvati samo Zahtjev podnositeljice za sufinanciranje kamate za stambeni kredit ugovoren s Raiffeisenbank Austria d.d.

Povjerenstvo utvrđuje da se u skladu s uvjetima koji su propisani Odlukom i Javnim pozivom, **prihvća zahtjev podnositeljice za sufinanciranje kamate** samo za jedan stambeni kredit: **kredit Raiffeisenbank Austria d.d.**, te da se **ne prihvaća** zahtjev za sufinanciranje kamate za drugi stambeni kredit, **kredit Raiffeisen stambene štedionice d.d.** o čemu će se podnositeljicu pisano obavijestiti.

Zahtjev pod rednim brojem 7.

7. NAĐ FILIP iz Pule, Cerneccina ulica 4, zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate podnijet 26.04.2021. godine

Nađ Filip ostvario je prvi put pravo na sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola za 2020. godinu i sklopio ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola, te je temeljem javnog poziva za 2021. godinu podnio Zahtjev za nastavak sufinanciranja.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate u 2021. godini za navedeni stambeni kredit ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine

5. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu
6. Potvrdu banke o iznosu uplaćenih anuiteta za prethodnu godinu

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Nađ Filipa za nastavak sufinanciranja kamate ispunjava** uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom.

Zahtjev pod rednim brojem 8.

8. STINJANIN MAJA iz Pule, Kumičićeva ulica 18, zahtjev za sufinanciranje kamate za kupnju prve nekretnine podnijet 29.04.2021. godine

Zahtjev za sufinanciranja kamate u 2021. godini za kupnju prve nekretnine ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Izvjestiteljica napominje da je stambeni kredit za kupnju prve nekretnine odobren u 2021. godini i da zahtjev sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (3 člana)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (3 člana)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije od 17.02.2021. godine
6. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
7. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu.

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Stinjanin Maje ispunjava** uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom.

Zahtjev pod rednim brojem 9.

9. STEVANOVIĆ SARA iz Pule, Ulica Velog Jože 10, zahtjev za sufinanciranje kamate za kupnju prve nekretnine podnijet 11.05.2021. godine

Zahtjev za sufinanciranja kamate u 2021. godini za kupnju prve nekretnine ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Izvjestiteljica napominje da je stambeni kredit za kupnju prve nekretnine odobren u 2020. godini i da zahtjev sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije od 02.12.2020. godine
6. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
7. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu.

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Stevanović Sare ispunjava** uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom.

Zahtjev pod rednim brojem 10.

10. GASHI EGZON iz Pule, Ulica Bože Gumpca 51, zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate podniet 27.05.2021. godine

Gashi Egzon ostvario je prvi put pravo na sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola za 2020. godinu i sklopio ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola, te je temeljem javnog poziva za 2021. godinu podnio Zahtjev za nastavak sufinanciranja.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate u 2021. godini za navedeni stambeni kredit ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Zahtjev za nastavak sufinanciranja kamate sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (3 člana)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (3 člana)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
5. Otplatni plan po Ugovoru o stambenom kreditu
6. Potvrdu banke o iznosu uplaćenih anuiteta za prethodnu godinu

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Gashi Egzona za nastavak sufinanciranja kamate ispunjava** uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom.

Povjerenstvo je temeljem članka 10. Odluke, a nakon provedenog postupka analiziranja 10 zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije, utvrdilo da se 1 zahtjev odgađa za sljedeću sjednicu; da 7 zahtjeva u cijelosti i 1 zahtjev djelomično, ispunjavaju propisane uvjete Odlukom i Javnim pozivom te će predložiti Gradonačelniku Grada Pule - Pola donošenje Odluke o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate a 1 podnositelj zahtjeva koji nije ispunio uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom obavijestiti će se o istome.

Povjerenstvo je završilo s radom u 9:50 sati.

Privitak:

- Tabelarni pregled zahtjeva

ZAPISNIK SASTAVILA
Dijana Šain

PREDSJEDNICA POVJERENSTVA
Irena Peruško, mag.oec.