



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**

KLASA:940-03/22-01/116
URBROJ:2163-7-01-01-01-0019-22-10
Pula, 07. ožujka 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi – kč.br. 5421/6, kč.br. 5421/7, kč.br. 5422/4,

- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi – kč.br. 5421/6, kč.br. 5421/7, kč.br. 5422/4, kč.br. 5422/5 sve k.o. Pula, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 07. ožujka 2022. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi – kč.br. 5421/6, kč.br. 5421/7, kč.br. 5422/4, kč.br. 5422/5 sve k.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak prosljedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Anja Ademi, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, Robert Stemberger, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom i Dijana Ažić, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) i čl. 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o isključenju nekretnina iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi - kč.br. 5421/6, kč.br. 5421/7, kč.br. 5422/4, kč.br. 5422/5 sve k.o. Pula

I

Utvrđuje se da kč.br. 5421/6 površine 33 m², kč.br. 5421/7 površine 8 m², kč.br. 5422/4 površine 58 m² i kč.br. 5422/5 površine 105 m² sve k.o. Pula:

- ne čine sastavni dio javne ceste;
- ne čine sastavni dio postojeće ili planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služe niti su predviđene za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

II

Slijedom utvrđenja iz toč. I ove Odluke, isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi kč.br. 5421/6 površine 33 m², kč.br. 5421/7 površine 8 m², kč.br. 5422/4 površine 58 m² i kč.br. 5422/5 površine 105 m² sve k.o. Pula sve k.o. Pula

III

Ova Odluka dostavit će se Općinskom sudu u Puli - Pola, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnoj knjizi i uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:940-03/22-01/116

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDSJEDNICA
Dušica Radojčić**

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) i članku 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o isključenju nekretnina kč.br. 5421/6 površine 33 m², kč.br. 5421/7 površine 8 m², kč.br. 5422/4 površine 58 m² i kč.br. 5422/5 površine 105 m² sve k.o. Pula, iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, radi provedbe uknjižbe prava vlasništva na navedenim nekretninama u korist Grada Pule - Pola i omogućavanja daljnjeg raspolaganja predmetnim nekretninama.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom čl. 103. Zakona o cestama određeno je da kada trajno prestaje potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj upotrebi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Nekretnine kč.br. 5421/6 površine 33 m², kč.br. 5421/7 površine 8 m², kč.br. 5422/4 površine 58 m² i kč.br. 5422/5 površine 105 m² sve k.o. Pula, upisane su u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli kao javno dobro u općoj upotrebi. Navedene nekretnine u naravi predstavljaju dijelove jedinstvene građevinske čestice na kojoj je izgrađena Osnovna škola Tone Peruško i Učenički dom Pula. Budući da se planira dogradnja školske sportske dvorane na toj lokaciji, potrebno je objediniti postojeće katastarske čestice u jedinstvenu nekretninu.

Kako predmetne nekretnine u naravi ne predstavljaju prometnu površinu, niti su sastavni dijelovi iste, predlaže se donošenje ove Odluke, radi provedbe uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule na navedenim nekretninama i omogućavanja njihovog daljnjeg raspolaganja objedinjavanjem u jedinstvenu građevinsku česticu.

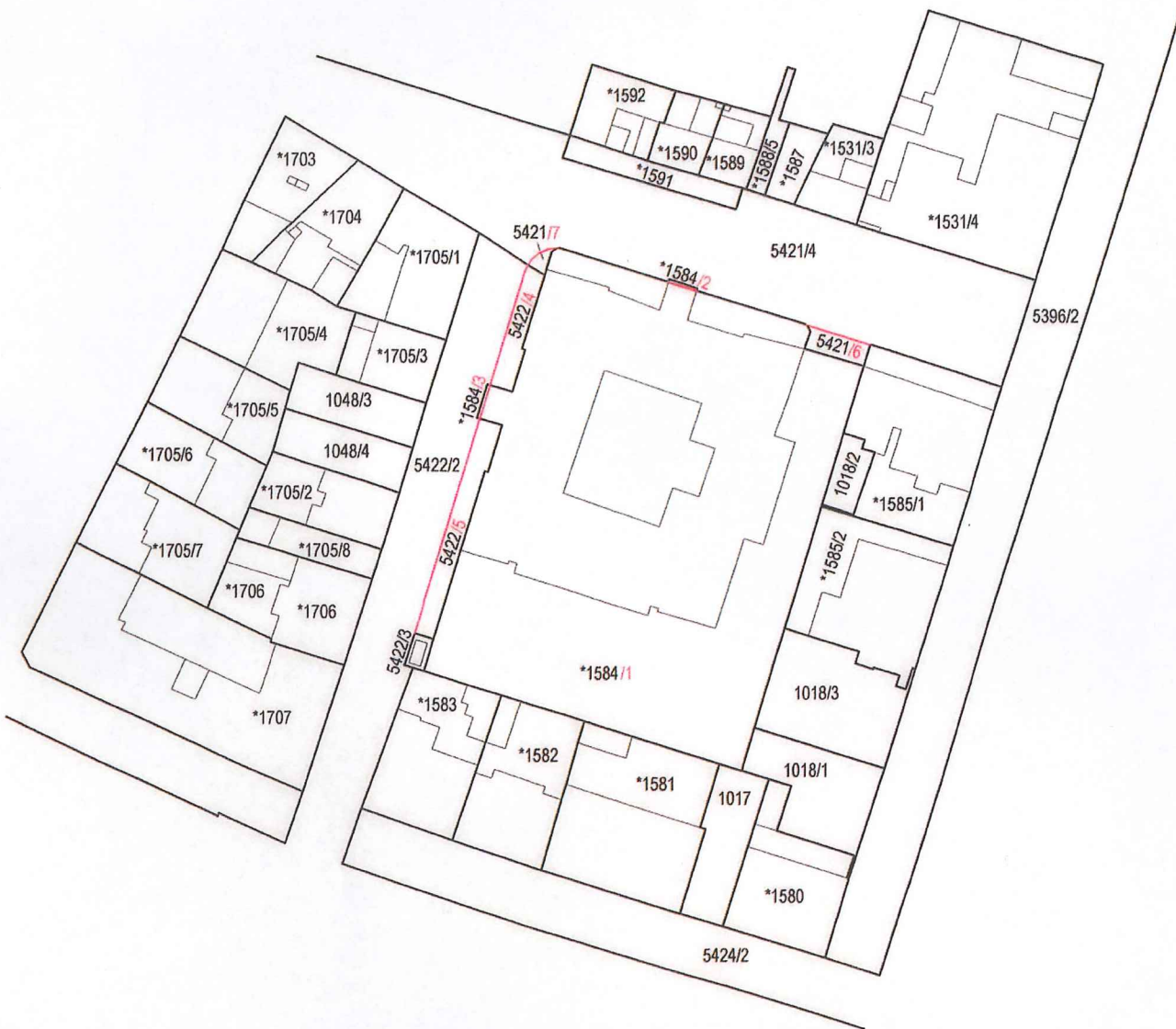
PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNIK
Robert Stemberger, dipl.ing.geod.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1 : 1000

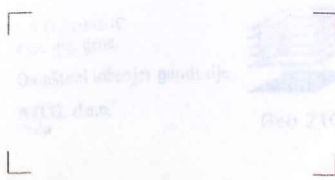


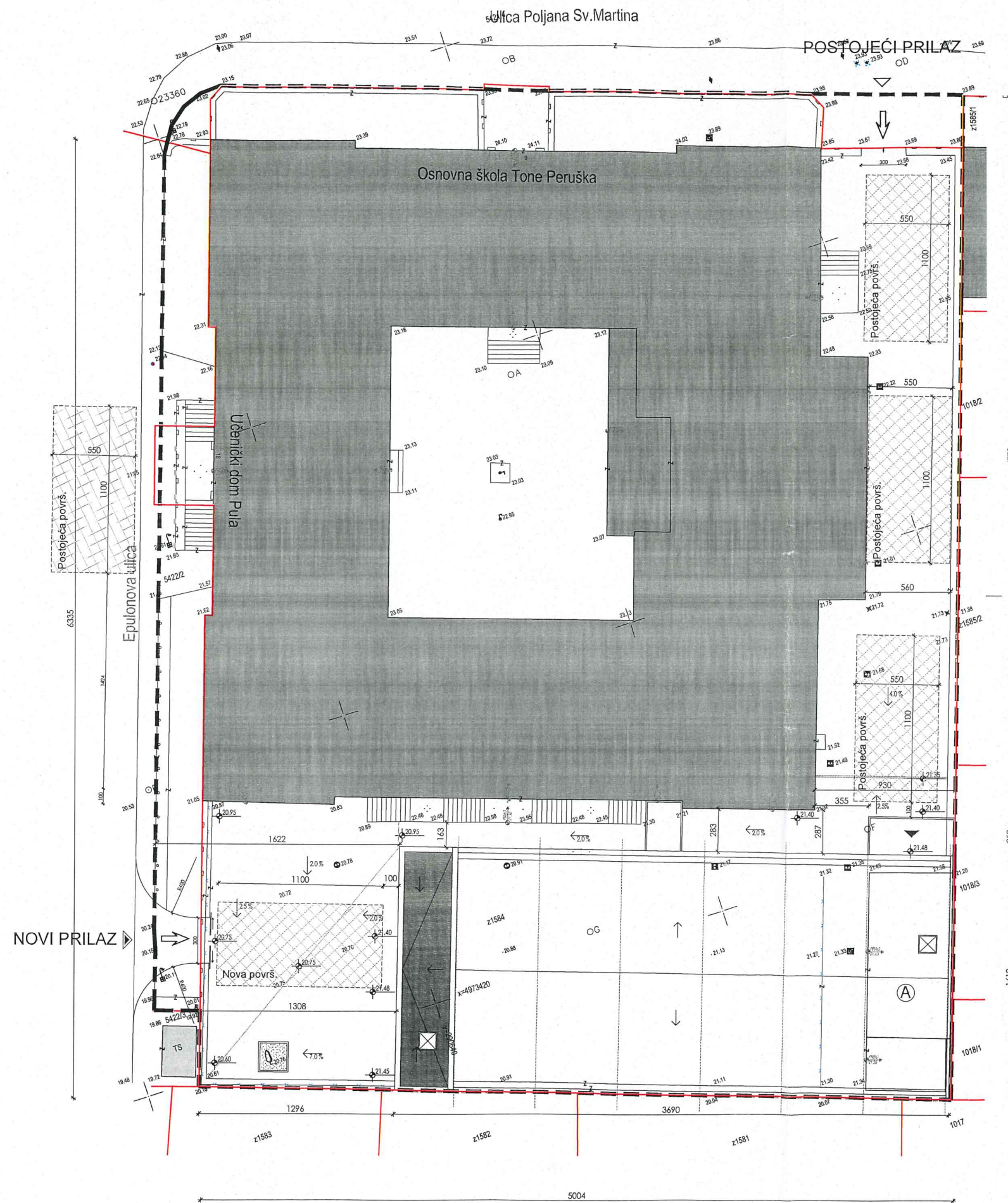
d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje, Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula T:+385 (0) 52 212 664 F:+385 (0) 52 210 429 E:agg@agg.hr W:www.agg.hr

Izradio:
F. Nikolić, dipl. ing. geod.

Ovjera:
F. Nikolić, dipl. ing. geod.

23.11.2015.





- GRANICA KATASTRARKE ČESTICE
- PLANIRANA GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE - PREMA PUP-U "STARI GRAD PULA"
- POSTOJEĆA GRAĐEVINA - OŠ TONE PERUŠKA I UČENIČKI DOM
- REKONSTRUKCIJA - DOGRADNJA ŠKOLSKE SPORTSKE DVORANE
- ULAZ U GRAĐEVINU ŠKOLSKE SPORTSKE DVORANE
- A POSTOJEĆA POMOĆNA GRAĐEVINA - POTPUNA IZMJENA STRUKTURE
- KOLNI I PJEŠAČKI PRISTUP - POSTOJEĆI
- KOLNI I PJEŠAČKI PRISTUP - NOVI
- KOLNI VATROGASNI PRISTUP
- POVRŠINA ZA OPERATIVNI RAD VATROGASNE TEHNIKE
nosivost: osovinski pritisak od 100 kN
nagib: <12%

±0,00 = 21,50 m.n.v.

ARHI d.o.o. Pula	GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA OŠ TONE PERUŠKA - DOGRADNJA ŠKOLSKE SPORTSKE DVORANE	PROJEKTANT: Bojana Alavuk Pustijanac dipl. Ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: GRAD PULA Forum 1, Pula	SURADNIK:	NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	
ODGOVORNA OSOBA: Mario Šmilović dipl. Ing. arh.	ZOP: 3215 BR.PR. 3215-A	PULA, 10/2015 M: 1:200 LIST BR: 6	SADRŽAJ: SITUACIJA	