

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 18. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi - Sanitarni kolektor odvodnje otpadnih voda unutar naselja Štinjan

I

Utvrđuje se:

- da je trgovačko društvo Pragrande d.o.o. investitor građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Sanitarni kolektor odvodnje otpadnih voda unutar naselja Štinjan;
- da sukladno glavnom projektu br. 2202-FK/2021 od svibnja 2021., izrađenom od CARDO & DECUMANUS d.o.o. Pula, trasa odvodnje otpadnih voda prelazi i preko katastarske čestice k.č. br. 140/56 k.o. Štinjan;
- da nekretnina koja ulazi u trasu odvodnje otpadnih voda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolazi upisana kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi - Sanitarni kolektor odvodnje otpadnih voda unutar naselja Štinjan, na teret nekretnine k.č. br. 140/56 k.o. Štinjan, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu odvodnje otpadnih voda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/21-01/19
URBROJ:2163-7-05-03-0270-22-3
Pula, 18. svibnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi - Sanitarni kolektor odvodnje otpadnih voda unutar naselja Štinjan, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o., podnijelo je dana 22. 09. 2021. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi - Sanitarni kolektor odvodnje otpadnih voda unutar naselja Štinjan.

Trasa postavljanja odvodnje otpadnih voda prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja odvodnje otpadnih voda prelazi preko zemljišne čestice koja je u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

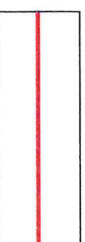
Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

PROČELNIK

Robert Stemberger, dipl. ing. geod.

Stanje na dan: 12.03.2021.
OSS evidencijski broj: 210983/2021



TRASA PLANIRANOG SANITRNOG KOLEKTORA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izorno mjerilo 1:2000



Upravna pristojba prema tar.br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifii upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br. 1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 6489842ab54ecb

Skeneranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Iste možete učiniti i na internet adresi: <http://oss.uredjemenja.mf.hr/publike/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba situacija sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanim izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost podataka i stanje podataka u trenutku izrade isprave.