

Temeljem odredbi članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o prihvatu pisma namjere trgovačkog društva “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb i sklapanju ugovora za postavljanje plažnog sadržaja

I

Utvrđuje se da Grad Pula - Pola upravlja pomorskim dobrom na području Grada Pula Pola temeljem odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

II

Grad Pula - Pola prihvaća pismo namjere trgovačkog društva “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb od 18. 03. 2022, koje se nalazi u prilogu ove Odluke, koje sadrži ponudu navedenog trgovačkog društva da na gradskim plažama o svom trošku nabavi i postavi 6 nadzornih tornjeva certificiranih od Hrvatskog Crvenog križa i 12 kabina za presvlačenje, a da za uzvrat mu bude omogućeno obavljanje marketinške aktivnosti (reklamnog plakatiranja) na postavljenim plažnim sadržajem, bez naknade.

Nadzorni tornjevi i kabine za presvlačenje postaviti će se na dijelu pomorskog dobra kojim upravlja Grad Pula - Pola, na lokacijama kako slijedi:

- 1) kupalište Stoja
 - kabina za presvlačenje - 1 kom
 - toranj za spasioce - 1 kom
- 2) plaža Zelenika - Valkane
 - kabina za presvlačenje - 1 kom
- 3) plaža Valkane
 - kabina za presvlačenje - 6 kom
 - toranj za spasioce - 2 kom
- 4) plaža Gortanova uvala
 - kabina za presvlačenje - 2 kom
- 5) plaža Mornar
 - kabina za presvlačenje - 1 kom
 - toranj za spasioce - 1 kom
- 6) plaža Havajka
 - kabina za presvlačenje - 1 kom
- 7) plaža Hidrobaza
 - toranj za spasioce - 2 kom.

III

Trgovačko društvo “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb o svom će trošku i bez naknade na lokacijama iz točke II ove Odluke postaviti tornjeve za spasilačku službu i kabine za presvlačenje.

IV

Grad Pula - Pola odobrava trgovačkom društvu “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb obavljanje marketinške aktivnosti na postavljenom plažnom sadržaju, bez naknade.

V

Sukladno odredbama ove Odluke, između Grada Pula - Pola i trgovačkog društva “CRO DIZAJN“ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Supilova 11 c, OIB: 02693601142, sklopiti će se ugovor o postavljanju plažnog sadržaja kojim će se detaljnije regulirati međusobna prava i obveze.

Ugovor iz st. 1. ove točke ove Odluke, sklopiti će se za period od 01. 06. 2022. godine do 30. 09. 2025. godine (4 kupališne sezone), s mogućnošću produljenja na sljedeće 4 kupališne sezone.

VI

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

VI

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-01/22-01/175
URBROJ:2163-7-05-03-0270-22-3
Pula, 25. svibnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe članka. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu pisma namjere trgovačkog društva “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb i sklapanju ugovora za postavljanje plažnog sadržaja (6 nadzornih tornjeva i 12 kabina za presvačenje).

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb uputilo je Gradu Puli pismo namjere od 18. 03. 2022. godine, koje sadrži ponudu navedenog trgovačkog društva da na gradskim plažama o svom trošku nabavi i postavi 6 nadzornih tornjeva certificiranih od Hrvatskog Crvenog križa i 12 kabina za presvačenje, a da za uzvrat mu bude omogućeno obavljanje marketinške aktivnosti (reklamnog plakatiranja) bez naknade na postavljenim plažnim sadržajem. Nadzorni tornjevi i kabine za presvačenje postaviti će se na kupalištima Stoja i Valkane te na plažama Zelenika, Gortanova uvala, Mornar, Havajka i Hidrobaza.

Grad Pula i trgovačko društvo “CRO DIZAJN“ d.o.o. Zagreb, detaljnije će regulirati međusobna prava i obveze sklapanjem ugovora o postavljanju plažnog sadržaja koji će se sklopiti za period od 01. 06. 2022. godine do 30. 09. 2025. godine (4 kupališne sezone), s mogućnošću produljenja na sljedeće 4 kupališne sezone.

Slijedom svega navedenog, predlaže se donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

PROČELNIK
Robert Stemberger, dipl. ing. geod.

U Zagrebu, 18.03.2022.

PISMO NAMJERE

Poštovani,

prema Vašem pozivu iskazujemo interes za postavljanje 6 nadzornih tornjeva koje posjeduju certifikat Hrvatskog Crvenog križa i 12 kabina za presvlačenje na plažama kojima upravlja Grad Pula. Zainteresirani smo da o svom trošku nabavimo i postavimo nadzorne tornjeve certificirane od Hrvatskog Crvenog križa i 12 kabine za presvlačenje. Za uzvrat Grad Pula omogućiti će nam korištenje pomorskog dobra bez naknade na naveden lokacijama za marketinšku aktivnost (reklamno plakatiranje) na postavljenim tornjevima i kabinama i to kako sljedi:

- | | |
|-----------------------------|---------|
| 1) kupalište Stoja | |
| - kabine za presvlačenje | - 1 kom |
| - toranj za spasioce | - 1 kom |
| 2) plaža Zelenika - Valkane | |
| - kabine za presvlačenje | - 1 kom |
| 3) plaža Valkane | |
| - kabine za presvlačenje | - 6 kom |
| - toranj za spasioce | - 2 kom |
| 4) plaža Gortanova uvala | |
| - kabine za presvlačenje | - 2 kom |
| 5) plaža Mornar | |
| - kabine za presvlačenje | - 1 kom |
| - toranj za spasioce | - 1 kom |
| 6) plaža Havajka | |
| - kabine za presvlačenje | - 1 kom |
| 7) plaža Hidrobaza | |
| - toranj za spasioce | - 2 kom |

S obzirom na značajna financijska ulaganja u nove tornjeve predlažemo da se sklopi višegodišnji ugovor čiji prijedlog šaljemo u prilogu.

S poštovanjem,

Direktor:
Hrvoje Gredičak

Hrvoje Gredičak

C R O
d i z a j n
d.o.o., Zagreb