

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 21. srpnja 2022. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
vodovodnog cjevovoda u ulici Prilaz Plazina

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog cjevovoda u ulici Prilaz Plazina u naselju Štinjan, sukladno glavnom projektu izrađenom od strane VIA ING d.o.o. Pula, broj projekta: 1597/17-1 od 08/2018;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi i preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 140/48, k.č. br. 140/56, k.č. br. 140/55, k.č. br. 140/50, k.č. br. 140/46 i k.č. br. 140/53, sve k.o. Štinjan;
- da prethodno navedene nekretnine koja ulaze u trasu navedenog vodovodnog cjevovoda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule, osim k.č. br. 140/50 k.o. Štinjan koja se u 12/9642 dijela nalazi u vlasništvu Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u ulici Prilaz Plazina, na teret 12/9642 dijela nekretnine k.č. br. 140/50 k.o. Štinjan te na k.č. br. 140/48, k.č. br. 140/56, k.č. br. 140/55, k.č. br. 140/46 i k.č. br. 140/53, sve k.o. Štinjan, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/22-01/13
URBROJ:2163-7-05-05-0270-22-3
Pula, 21. srpnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u ulici Prilaz Plazina, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 12. 04. 2022. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda u ulici Prilaz Plazina na području naselja Štinjan u Puli.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko zemljišnih čestica koje se nalaze u vlasništvu odnosno suvlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

p.o. PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



Glavni projektant: Drago Ćosić, ing. građ.

— obuhvat zahvata (P= 150 m²)
 — Katastarske čestice

Bojan Mlatac
 inženjerski geodetski poslovi
 Ovlašteni inženjer geodezije
 GEOMATIKA d.o.o.
 Pula
 Geo 589

Geomatika d.o.o. inženjersko geodetski poslovi Milanovićevo ulica 16, 52100 Pula tel. 397 004, 098 805 891	Naručitelj: VODOVOD PULA d.o.o.		
	Datum 27.04.2021.	Br. elaborata UP_35/21	Mjerilo 1:500
sadržaj: Geodetska podloga za potrebe projekata propisanih pravilnikom o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina; Vodovodna mreža unutar naselja Štinjan. k.č. 140/46, 140/48, 140/50, 140/4, 140/55, 140/56, 140/53, k.o. Štinjan, MB: 324345			
izmjera: Bojan Modrušan dipl. ing. geod.	ovjerna: Bojan Mlatac dipl.ing.geod.		
obrada: Bojan Modrušan dipl. ing. geod.			