

Na temelju čl 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. čl. 5. st. 7. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 19/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule, dana 05. srpnja 2022. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule – Pola

I

Osniva se Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo čine predsjednik i dva člana te njihovi zamjenici, a imenuju se na vrijeme od dvije godine.

II

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Robert Stemberger, predsjednik
2. Orijeta Babić, član
3. Julijana Benazić, član

1. Nenad Žufić, zamjenik predsjednika
2. Milan Korica, zamjenica člana
3. Đurđica Jelovac, zamjenica člana

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka stavlja se izvan snage Zaključak o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168/01-05-03-0411-21-2, od dana 30. rujna 2021. godine, kao i izmjene citiranog Zaključka i to: Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168/01-05-



03-0411-21-4, od dana 12. studenog 2021. godine, te Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168-7-05-03-0411-22-6, od dana 21. travnja 2022. godine.

KLASA:372-01/21-01/251

URBROJ:2163-7-05-05-0411-22-10

Pula, 05. srpanj 2022.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredba čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 5. st. 7. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 19/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

PRIKAZ STANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Sukladno odredbi čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba u njihovom vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju se u zakup putem javnog natječaja.

Nadalje, odredbom čl. 5. st. 1. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola određeno je da se poslovni prostori daju u zakup putem javnog natječaja dok je stavkom 7. istog članka gore citirane Odluke određeno da članove Povjerenstva imenuje Gradonačelnik Grada Pule na vrijeme od dvije godine.

Gradonačelnik Grada Pule donio je, dana 30. rujna 2021. godine, Zaključak o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168/01-05-03-0411-21-2, te naknadno i zaključke o izmjeni citiranog Zaključka, i to Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168/01-05-03-0411-21-4, od dana 12. studenog 2021. godine, kao i Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2163-7-05-03-0411-22-6, od dana 21. travnja 200. godine.

Navedenim aktima bilo je osnovano Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), u koje su, na vrijeme od dvije godine, bili imenovani predsjednica i dva člana te njihovi zamjenici, kako slijedi:

- Nenad Žufić – predsjednik,

- Orijeta Babić – član,
- Julijana Benazić – član,
- Milan Korica – zamjenik predsjednika,
- Ivana Vujinović Legović – zamjenik člana i
- Đurđica Jelovac – zamjenik člana.

Zbog nastalih personalnih promjena u nadležnom odjelu, odnosno kadrovskih usklađivanja, potrebno je osnovati novo Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup gradskih poslovnih prostora pa se predlaže da se u novo Povjerenstvo, na vrijeme od dvije godine, imenuju službenici Odsjeka za upravljanje imovinom Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom Grada Pule kako slijedi:

1. Robert Stemberger, predsjednik
2. Orijeta Babić, član
3. Julijana Benazić, član

Ujedno se imenuju i zamjenici Povjerenstva i to:

1. Nenad Žufić, zamjenik predsjednika
2. Milan Korica, zamjenica člana
3. Đurđica Jelovac, zamjenica člana,

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, a kojim će se ujedno staviti van snage prethodno donesen Zaključak o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168/01-05-03-0411-21-2, od dana 30. rujna 2021. godine, kao i izmjene citiranog Zaključka i to: Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168/01-05-03-0411-21-4, od dana 12. studenog 2021. godine, kao i Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, Klasa: 372-01/21-01/251, Urbroj: 2168-7-05-03-0411-22-6, od dana 21. travnja 2022. godine.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl. iur., v.r.

P.O. PROČELNIK

Damir Prhat, dipl. ing., v.r.