

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 2/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) i članka 11. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 21/18 i 4/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. srpnja 2022. godine, donosi

ODLUKU
o potpunom oslobađanju od obveze
plaćanja komunalnog doprinosa

I

Utvrđuje se da je Rješenjem o izmjeni i dopuni Građevinske dozvole Klasa: UP/-I 361-03/18-01/65, Urbtoj: 2168/01-03-05-388-18-3 od 05.09. 2018. godine, Grada Pula-Pola, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeka za gradnju, investitoru PULA SPORT d.o.o. (OIB 24406172697) iz Pule, Trg kralja Tomislava 7, dopušteno građenje građevine gospodarske namjene, pretežito za sport i rekreaciju-gradnja zatvorenog bazena s pratećim sadržajima-2. skupine zahtjevnosti i građenje građevine gospodarske namjene-pomoćna zgrada (spremište) za potrebe gradskog bazena-2. skupine zahtjevnosti, na građevnoj čestici koju u cijelosti čini k.č. br. 154/61 k.o. Pula, nastala provedbom geodetskog elaborata od k.č. br. 154/61, 5177/26 i 5177/28 (nastala od k.č. br. 5177/14) sve k.o. Pula, u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 6833, glavnog projektanta Dina Krizmanić, dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 3032.

II

Ovom Odlukom trgovačko društvo PULA SPORT d.o.o. (OIB 24406172697) iz Pule, Trg kralja Tomislava 7, u potpunosti se oslobađa obveze plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 62.048,80 kuna, utvrđenog za obujam građevine sportsko rekreacijske namjene od 1.282 m³, za čije građenje je izdan akt naveden u točki I ove Odluke

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-09/22-03/12
URBROJ:2163-7-05-04-0292-22-2
Pula, 25. srpnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09 , 16/09, 2/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) i članak 11. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 21/18 i 4/20).

TEMELJNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVOM ODLUKOM I RAZLOZI DONOŠENJA

Člankom 11. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule propisano je da Gradonačelnik Grada Pule može obvezniku komunalnog doprinosa odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa u osobito opravdanom slučaju za izgradnju objekata od interesa za Grad Pula i to kada se radi o novčanom iznosu najviše do 1.000.000,00 kuna, a Gradsko vijeće Grada Pule donosi Odluku kada se radi o novčanom iznosu većem od 1.000.000,00 kuna.

Rješenjem o izmjeni i dopuni Građevinske dozvole Klasa: UP/-I 361-03/18-01/65, Urbtoj: 2168/01-03-05-388-18-3 od 05.09. 2018. godine, Grada Pula-Pola, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeka za gradnju, investitoru PULA SPORT d.o.o. (OIB 24406172697) iz Pule, Trg kralja Tomislava 7, dopušteno je građenje građevine gospodarske namjene, pretežito za sport i rekreaciju- gradnja zatvorenog bazena s pratećim sadržajima- 2. skupine zahtjevnosti i građenje građevine gospodarske namjene- pomoćna zgrada (spremište) za potrebe gradskog bazena- 2. skupine zahtjevnosti, na građevnoj čestici koju u cijelosti čini k.č. br. 154/61 k.o. Pula, nastala provedbom geodetskog elaborata od k.č. br. 154/61, 5177/26 i 5177/28 (nastala od k.č. br. 5177/14) sve k.o. Pula, u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 6833, glavnog projektanta Dina Kuzmanić, dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 3032.

Investitor PULA SPORT d.o.o. (OIB 24406172697) iz Pule, Trg kralja Tomislava 7, podnio je Gradu Pula-Pola zahtjev za oslobađanje plaćanja obveze komunalnog doprinosa u iznosu od 62.048,80 kuna, utvrđenog za obujam građevine sportsko rekreacijske namjene od 1282 m³, za čije građenje je izdan prethodno navedeni akt .

S obzirom da je PULA SPORT D.O.O. trgovačko društvo čiji je osnivač Grad Pula-Pola te budući da se radi o građevini sportsko rekreacijske namjene koja je od posebnog interesa za građane grada Pula-Pola i širu društvenu zajednicu, predlaže se donošenje odluke kojom se društvo u potpunosti oslobađa plaćanja obveze komunalnog doprinosa.

Slijedom navedenog, dostavljamo prijedlog Odluke radi donošenja.

P.O. PROČELNIKA
Damir Prhat, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za gradnju
REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI
COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per l'edilizia

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000065
URBROJ: 2168/01-03-05-0388-18-0003
Pula, 05.09.2018.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU, Odsjek za gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor PULA SPORT d.o.o., HR-52100 Pula, Trg Kralja Tomislava 7, OIB 24406172697 na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000148 URBROJ: 2168/01-03-05-0388-16-0002 od 01.12. 2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Odsjeku za gradnju, pravomoćna dana 16.12. 2016. godine, za koju je izdano Rješenje o izmjeni građevinske dozvole (u pogledu izmjene imena investitora) KLASA: UP/I-361-03/17-01/000038 URBROJ: 2168/01-03-05-0434-17-0002 od 03.03. 2018. godine, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Odsjeku za gradnju, kojom je odobreno građenje građevine gospodarske namjene, pretežito za sport i rekreaciju – građenje gradskog bazena s pratećim sadržajima, mijenja se na način da se istom investitoru dopušta

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito za šport i rekreaciju - gradnja zatvorenog gradskog bazena s pratećim sadržajima – 2. skupine zahtjevnosti
- građenje građevine gospodarske namjene – pomoćna zgrada (spremište) za potrebe gradskog bazena – 2. skupine zahtjevnosti,

na građevnoj čestici koju će u cijelosti činiti k.č. br. 154/61, koja će nastati provedbom geodetskog projekta od današnjih k.č. br. 154/61, 5177/26 i 5177/28 (nastala od dijela k.č. br. 5177/14), sve u k.o. Pula,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 6833, koji je sastavni dio ovoga rješenja, za koji je glavni projektant Dino Krizmanić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3032, a sadržava:

Rješenje je postalo pravomoćno
dana 10.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primjeno	11-09-2018		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.	
Uradbeni broj:	UP/I-944-09/18-03/250	Pril.	Vrij.
	2168/01-48-1		

1. arhitektonski projekt oznake 6833-GL/A/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Leonid Zuban, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3363 (iz URBIS d.o.o. HR-52100 Pula, Flanatička ulica 25, OIB 33840666708) - MAPA _1
 2. građevinski projekt – projekt konstrukcije oznake 107/16/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Franko Grubišić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1654 (iz TGI, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, inženjering i poslovanje nekretninama HR-52100 Pula, Mletačka 12, OIB 55904075513) - MAPA 2.
 3. građevinski projekt - projekt vodovodnih instalacija, kanalizacije i prometnih površina oznake 6833-GL/VP/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Marin Velić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5207 (iz URBIS d.o.o. HR-52100 Pula, Flanatička ulica 25, OIB 33840666708) - MAPA _3
 4. elektrotehnički projekt - projekt jake i slabe struje oznake 6833-GL/EL/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Hrvoje Bukša, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2671 (iz URBIS d.o.o. HR-52100 Pula, Flanatička ulica 25, OIB 33840666708) - MAPA _7
 5. elektrotehnički projekt - projekt vatrodojave oznake 6833-GL/VD/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Hrvoje Bukša, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2671 (iz URBIS d.o.o. HR-52100 Pula, Flanatička ulica 25, OIB 33840666708) - MAPA _8
 6. elektrotehnički projekt - projekt rasvjete i upravljanja oznake 2016/40.G/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Tomislav Godena, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2265 (iz SKIRA d.o.o. HR-52100 Pula, Veruda 60 B null, OIB 59482251075) - MAPA _9
 7. elaborat zaštite od požara oznake 55/07/16-NK/R1 od 01.2018. godine, koji je ovjerio Nadan Kosanović, dipl.ing.stroj., ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara, upisni broj 65 (iz ING. LABOS d.o.o. HR-52100 Pula, Pješćana uvala V ogranak 30, OIB 41216718880) - MAPA _13
 8. geodetski projekt oznake 44/16/R1 od 05.2018. godine, koji je ovjerio ovlašteni projektant Siniša Ramić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 211 (iz A.G.G. d. o. o. HR-52100 Pula, Kačića Miošića 4, OIB 35718173629) - MAPA _15.
- II. Ostali dijelovi izreke Građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000148 URBROJ: 2168/01-03-05-0388-16-0002 od 01.12. 2016. godine ostaju nepromijenjeni.
- III. Glavnim projektom iz točke I. izreke ovoga rješenja se na odgovarajući način mijenjaju i dopunjuju mape glavnog projekta koji je sastavni dio Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/16-01/000148 URBROJ: 2168/01-03-05-0388-16-0002 od 01.12. 2016. godine, koje imaju isti broj mape, s tim da se Mapom 15 koja je sastavni dio glavnog projekta iz točke I. izreke ovog rješenja u cijelosti zamjenjuje Mapa 15 koja je sastavnim dijelom glavnog projekta građevinske dozvole koja je predmetom izmjene.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, PULA SPORT d.o.o. , HR-52100 Pula, Trg Kralja Tomislava 7, OIB 24406172697, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.04.2018. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito za šport i rekreaciju - gradnja zatvorenog gradskog bazena s pratećim sadržajima – 2. skupine zahtjevnosti
- građenje građevine gospodarske namjene – pomoćna zgrada (spremište) za potrebe gradskog bazena – 2. skupine zahtjevnosti,

na građevnoj čestici koju će u cijelosti činiti k.č. br. 154/61, koja će nastati provedbom geodetskog projekta od današnjih k.č. br. 154/61, 5177/26 i 5177/28 (nastala od dijela k.č. br. 5177/14), sve u k.o. Pula, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti arhitektonskog projekta (Mapa 1.) s prostornom planom i drugim propisima, oznake 6833-GL/A/R1 od siječnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zuban Leonidu, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3363
 - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta (Mapa 2.) sa Zakonima i drugim propisima, oznake 107/16/R1 od siječnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Grubišić Franku, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1654
 - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta (Mapa 3.) sa prostornim planom, Zakonima i drugim propisima, oznake 6833-GL/VP/R1 od siječnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Velić Marinu, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5207
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta (Mapa 7.) sa Zakonima i drugim propisima, oznake 6833-GL/EL/R1 od siječnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Hrvoju Bukša, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2671
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta (Mapa 8.) sa Zakonima i drugim propisima, oznake 6833-GL/VD/R1 od siječnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Hrvoju Bukša, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2671
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta (Mapa 9.) sa Zakonima i drugim propisima, oznake 2016/40.G/R1 od siječnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Godena Tomislavu, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2265
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Izvješće o kontroli glavnog građevinskog projekta - izmjena i dopuna, glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive konstrukcije građevine KLASA: 361-03/18-03/27 od dana 23.08. 2018. godine, ovjereno po ovlaštenom revidentu za mehaničku otpornost i stabilnost betonskih i zidanih konstrukcija dr.sc. Mehmedu Čauševiću, dipl.ing.građ., red.br. evidencije 70/15 sa Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Rijeci
- d) Priložen je ispunjeni IM i AIM obrazac za obračun razlike vodnog doprinosa, a građevna čestica se nalazi **unutar** zaštićenog obalnog područja mora

e) geodetski projekt je ovjeren od Područnog ureda za katastar Pula – Pula KLASA: 932-06/18-02/917 URBROJ: 541-27-01/4-18-3 od dana 23.05. 2018. godine

f) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela, i to:

- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0003909, URBROJ: 374-23-3-18-6, od 16.07.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova - Potvrda, BROJ: 511-08-19/1-156-337/2-18.A.B., od 13.07. 2018. godine i Rješenje, BROJ: 511-08-19/1-156-337/4-18.A.B., od 30.07. 2018. godine
- Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za izgradnju, održavanje i promet - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 944-09/18-01/104, URBROJ: 2168/01-03-03-01-0450-18-4, od 05.07.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/5854, URBROJ: 534-07-4-4-8/5-18-2, od 12.07.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 401100102/9408/18EM, od 10.07.2018. godine.

Priložene su sve potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima, na čije ranije izdane posebne uvjete, odnosno potvrde su od utjecaja izmjene i dopune građevinske dozvole. Sve ostale potvrde na glavni projekt, koje su pribavljene u postupku izdavanja građevinske dozvole koja je predmetom izmjene su i nadalje na snazi i primjenjuju se.

g) priložen je dokaz pravnog interesa

- verificirani e-izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 20820 za k.č. br. 154/61 u k.o. Pula od 02.08. 2018. godine, iz kojeg je vidljivo da je investitor vlasnik iste
- verificirani e-izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 14687 za k.č. br. 5177/14 i z.k.ul. 20001 za k.č. br. 5177/26 u k.o. Pula od 02.08. 2018. godine, iz kojih je vidljivo da je vlasnik istih Grad Pula
- Odluka Gradonačelnika Grada Pule o prijenosu prava vlasništva kojom Grad Pula prenosi pravo vlasništva na k.č. br. 5177/28 i 5177/26 u k.o. Pula u korist investitora KLASA: 944-17/18-01/15 od dana 04.09. 2018. godine.

Uvidom u izmijenjeni glavni projekt, utvrđeno je da se izmjene u bitnome odnose na:

- izmjenju oblika i veličine građevne čestice – građevnu česticu čine k.č. br. 154/61 (koja je nastala provedbom geodetskog projekta koji je sastavni dio građevinske dozvole koja je predmetom izmjene), k.č. br. 5177/26, te k.č. br. 5177/28 (nastala od dijela k.č. br. 5177/14 – i to dio koji je bio izvan obuhvata građevne čestice a na kojemu je građevinskom dozvolom odobrena gradnja bazena oborinskih voda i bazena za dezinficiranu vodu) – novoformirana građevna čestica će biti površine 7139 m².
- ukidanje planirane pristupne ceste s ulice Veruda i proširenje parkirališta prema zapadnom dijelu čestice, uslijed izgradnje nove pristupne prometnice iz smjera parkirališta stadiona
- izmjena tehnologije ispuštanja oborinske odvodnje
- ukida se planirana trafostanica, te se k.č. br. 5177/26 na kojoj se ista trebala nalaziti, uključuje u sastav građevne čestice bazena, i taj se prostor prenamjenjuje u spremište kontejnera za prikupljanje otpada i dodaje se ograda sa vratima na gospodarskom ulazu
- proširuje se zgrada bazena u dijelu prizemlja (ispod pristupnog trga na Ulici Veruda) i taj će prostor biti namijenjen za pomoćne prostorije - spremišta
- dodaju se čelični nosači L profila (ukupno 80 komada) na istočnom pročelju zgrade dimenzija 150x200 mm, d=10 mm, sa vijčanim prihvatom/sidrenjem na građevini

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR9523600001835900006 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. PULA SPORT d.o.o. , HR-52100 Pula, Trg Kralja Tomislava 7 - sa glavnim projektom u dva primjerka
2. GRAD PULA – POLA – na KLASA: 944-17/18-01/15
3. U spis – ovdje

Na znanje nakon pravomoćnosti:

1. GRAD PULA – POLA – tijelu nadležnom za poslove prostornog planiranja
2. GRAD PULA – POLA – tijelu nadležnom za obračun komunalnog doprinosa – s podacima za obračun
3. HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv Raša-Boljučnica, Labin, Zelenice 18 – podacima za obračun razlike vodnog doprinosa
4. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, HR-52100 Pula, Splitska 14

OBRAZAC IM

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA

OBVEZNIK/INVESTITOR/PODNOŠITELJ ZAHTJEVA¹

Naziv/Ime i prezime: _____ OIB: _____

Adresa: _____ Prebivalište/Sjedište: _____

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata² _____ HRVI³ _____

Osoba za kontakt: _____ kontakt telefon: _____

e-mail: _____ Način plaćanja (jednokratno/obročno/odgoda⁵ (ozkonjenje) _____ broj rata⁴ _____

Poslovni račun investitora pravne osobe, obrtnika ili slobodnog zanimanja: _____

SUINVESTITOR¹

Naziv/Ime i prezime: _____ OIB: _____

Adresa: _____ Prebivalište/Sjedište: _____

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata² _____ HRVI³ _____

SUINVESTITOR¹

Naziv/Ime i prezime: _____ OIB: _____

Adresa: _____ Prebivalište/Sjedište: _____

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata² _____ HRVI³ _____

PROJEKTANT¹

Naziv/Ime i prezime: **Urbis d.o.o.** OIB: **33840666708**

Adresa: **Flanatička ulica 25** Prebivalište/Sjedište: **52100, Pula**

Osoba za kontakt: **Dino Krizmanić** kontakt telefon: **052 385 954**

e-mail: **dino.krizmanic@urbis.hr**

PODACI O GRAĐEVINI

Naziv: **Gradski bazen Pula** k.č. br. 154/61, k.č. br.5177/26 i dio k.č.br. 5177/14

Adresa: **-** K.O. **Pula** K.Č.br. _____

Grad/Općina: **Pula** Županija: **Istarska** Zona⁶: **A**

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA⁷ (Upisati pune mjere nove građevine!)

Poslovne građevine	obujam		m ³
Obiteljske kuće do 400 m ²	obujam		m ³
Ostale stambene građevine za stalno stanovanje	obujam		m ³
Stambene građevine za povremeno stanovanje	obujam		m ³
Objekti društvenog standarda i religijski objekti	obujam	razlika 975,00	m ³
Proizvodne građevine	obujam		m ³
Prometne građevine	površina		m ²
Produktovodi	duljina		m
Kabelska kanalizacija	duljina		m
Otvorene građevine	površina		m ²

Investitor

Projektant

DINO KRIZMANIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3033
dipl.ing.arh.

Investitor i projektant pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamče za istinitost podataka navedenih u ovom obrascu. Isti su u svemu sukladni podacima iz Glavnog projekta.

Okreni

OBRAZAC IM

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA

OBVEZNIK/INVESTITOR/PODNOŠITELJ ZAHTJEVA¹

Naziv/Ime i prezime: _____ OIB: _____

Adresa: _____ Prebivalište/Sjedište: _____

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata² _____ HRVI³ _____

Osoba za kontakt: _____ kontakt telefon: _____

e-mail: _____ Način plaćanja (jednokratno/obročno/odgoda⁵ (ozkonjenje) _____ broj rata⁴ _____

Poslovni račun investitora pravne osobe, obrtnika ili slobodnog zanimanja: _____

SUINVESTITOR¹

Naziv/Ime i prezime: _____ OIB: _____

Adresa: _____ Prebivalište/Sjedište: _____

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata² _____ HRVI³ _____

SUINVESTITOR¹

Naziv/Ime i prezime: _____ OIB: _____

Adresa: _____ Prebivalište/Sjedište: _____

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata² _____ HRVI³ _____

PROJEKTANT¹

Naziv/Ime i prezime: **Urbis d.o.o.** OIB: **33840666708**

Adresa: **Flanatička ulica 25** Prebivalište/Sjedište: **52100, Pula**

Osoba za kontakt: **Dino Krizmanić** kontakt telefon: **052 385 954**

e-mail: **dino.krizmanic@urbis.hr**

PODACI O GRAĐEVINI

Naziv: **Gradski bazen Pula** k.č. br. 154/61, k.č. br.5177/26 i dio k.č.br. 5177/14

Adresa: **-** K.O. **Pula** K.Č.br. _____

Grad/Općina: **Pula** Županija: **Istarska** Zona⁶: **A**

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA⁷ (Upisati pune mjere nove građevine!)

Poslovne građevine	obujam		m ³
Obiteljske kuće do 400 m ²	obujam		m ³
Ostale stambene građevine za stalno stanovanje	obujam		m ³
Stambene građevine za povremeno stanovanje	obujam		m ³
Objekti društvenog standarda i religijski objekti	obujam	42.324,80	m ³
Proizvodne građevine	obujam		m ³
Prometne građevine	površina		m ²
Produktovodi	duljina		m
Kabelska kanalizacija	duljina		m
Otvorene građevine	površina		m ²

Investitor

Projektant **DINO KRIZMANIĆ**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
Dino Krizmanić dipl.ing.arh.

Investitor i projektant pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamče za istinitost podataka navedenih u ovom obrascu. Isti su u svemu sukladni podacima iz Glavnog projekta.

Okreni

urbis.

Podnositelj zahtjeva: Pula Sport d.o.o.
Adresa: Trg kralja Tomislava 7, Pula
Vrsta projekta: Glavni projekt - **Izmjena i dopuna**
Naziv projekta: Arhitektonski projekt –
Analitički iskaz mjera

Zaj. oznaka projekta: 6833
Mapa br:

1

Broj projekta:

6833-GL/A/R1

Naziv zahvata u prostoru:

Gradski bazen Pula

Lokacija zahvata u prostoru: k.č. br. 154/61, k.č.br. 5177/26
i dio k.č.br. 5177/14 k.o. Pula

Glavni projektant: Dino Krizmanić, dipl.ing.arh.

Projektant: Leonid Zuban, dipl. ing. arh.

Suradnik: Silvana Pilar, arh.teh.
Franko Andrijančić, arh.teh.

Direktor: Elvis Grgorinić, dipl.ing.stroj.
Pula, siječanj 2018. godine


DINO KRIZMANIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3032


LEONID ZUBAN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3368


urbis
1 Urbis d.o.o. Pula

Urbis d.o.o., Flanatička 25, HR-52100 Pula
OIB 33840666708
Tel: +385 52 385 950

GRAD PULA

Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom

U Puli, dana 18.07.2022.g.

Ur.broj: IP-2022-052

PREDMET: Pula sport d.o.o., komunalni doprinos
- zamolba, dostavlja se

Poštovani

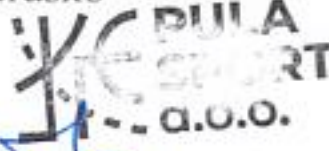

Molimo gore navedeni naslov da nas oslobodi plaćanja komunalnog doprinosa za predmet Klasa: UP/I 944-09/18-03/250, Građevinska dozvola- izmjena, k.č. 154/61 k.o. Pula, građenje građevine gosp. namjene, pretežito za sport i rekreaciju – građenje gradskog bazena i građenje pomoćne zgrade – spremište s obzirom da je navedeni objekt od javnog interesa za Grad Pulu i građane grada Pule temeljem Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule čl. 11. st. 1. (Službene novine Grada Pule 11/18)

S poštovanjem

Pula sport d.o.o.

direktor

Mario Peruško





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU
Odsjek za izgradnju, održavanje i promet
Pododsjek za komunalne djelatnosti

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO
Sezione per l'edificazione, la manutenzione
e il traffico
Sottosezione per le attività comunali

KLASA:UP/I 944-09/18-03/250

URBROJ:2168/01-03-03-03-0272-20-2

Pula, 27.03.2020.

Predmet : utvrđivanje obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa
prema "Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog
doprinosa" (N.N. br. 136/06 i 135/10, 14/11 i 55/12) i "Pravilniku o načinu obračuna
površine i obujma u projektima zgrada" (N.N. br. 90/10, 111/10 i 55/12)

KOMUNALNI DOPRINOS ZA:

INVESTITOR: Trgovačko društvo PULA SPORT d.o.o., Pula, Trga kralja Tomislava br.7
GRAĐEVINA: građenje građevine gospodarske namjene, pretežito za šport i rekreaciju –
gradnja zatvorenog gradskog bazena s pratećim sadržajima – 2.skupine
zahtjevnosti i građenje građevine gospodarske namjene – pomoćna zgrada
(spremište) za potrebe gradskog bazena – 2.skupine zahtjevnosti
LOKACIJA: k.č.br. 154/61 k.o. Pula
PR. IZRAĐEN OD: preslik Arhitektonskog projekta, oznake: 6833-GL/A/R1 od siječnja 2018.g.,
koji je izrađen od tvrtke „URBIS“ d.o.o.,

Namjena zgrade: *-sportsko - rekreacijska*

Razlika volumena

V objekta = 1.282,00 m³

Stručni suradnik za komunalne prihode
Tamara Gašparini Tomljanović