

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), članka 7. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20), te članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju skloništa na uporabu od 24. lipnja 2022. godine (KLASA: 023-01/19-01/1098; URBROJ: 2163-7-03-01-0235-22-4), Gradonačelnik Grada Pule dana 29. srpnja 2022. godine, donio je

ODLUKU
o davanju skloništa br. 62 u Puli,
na lokaciji Dinka Vitezića 12, na uporabu u miru

I

Ovom Odlukom uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, tunelsko sklonište br. 62 u Puli, na lokaciji Dinka Vitezića 12, smještajnog kapaciteta za prihvat 200 osoba, korisne površine 125 m² od ukupnih 149,64 m² koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište).

II

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu CENTRU ZA SOCIJALNU SKRB PULA-POLA iz Pule, Sergijevaca 2 (u daljnjem tekstu: Uporabovnik), za smještaj svoje arhivske građe.

Sklonište iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđeno.

III

Sklonište se daje na uporabu uz naknadu od 1,00 kuna po m² korisne površine skloništa uvećano za iznos PDV-a, na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati režijske troškove, komunalnu i druge naknade određene zakonom te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za smještaj arhivske građe, Uporabovnik je dužan dovesti sklonište u stanje prikladno za planirane aktivnosti ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Upravnog odjela Grada Pula-Pola u čijoj se nadležnosti nalaze poslovi civilne zaštite.

V

Radi provođenja zakonskih mjera civilne zaštite propisanih člankom 18. stavkom 1. točkom 13. Odluke o davanju skloništa na uporabu, Grad Pula-Pola zadržava pravo na jednu kopiju ključa skloništa.

VI

U vrijeme korištenja skloništa u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. Uporabovnik u skloništu ne smije vršiti preinake koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene skloništa i/ili na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,
2. Uporabovnik sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala njegove higijenske i tehničke uvjete, odnosno sklonište se mora koristiti isključivo za namjenu utvrđenu Ugovorom o uporabi istog,
3. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite, Uporabovnik mora odmah bez odgode, a najkasnije u roku 24 sata od priopćenog zahtjeva, Gradu predati sklonište ispražnjeno od osoba i stvari i osposobljeno za sklanjanje ljudi,
4. Uporabovnik je dužan omogućiti pristup skloništu ovlaštenoj službenoj osobi Grada i nadležnom tijelu civilne zaštite radi obavljanja inspekcijskog nadzora istog,
5. sklonište ili njegov dio Uporabovnik ne smije davati u poduporabu drugim osobama,
6. Uporabovnik je dužan održavati prostor skloništa prema uputama nadležnog tijela Grada, a za sklonište je dužan voditi evidenciju u Knjizi održavanja skloništa,
7. Uporabovnik je dužan omogućiti ovlaštenoj službenoj osobi Grada obavljanje redovnog i izvanrednog nadzora i zapisničko konstatiranje stanja skloništa dva puta godišnje,
8. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvom.

VII

Ugovor o uporabi skloništa, sukladno ovoj Odluci, pripremiti će upravni odjel Grada Pula-Pola u čijoj se nadležnosti nalaze poslovi civilne zaštite.

VIII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih člankom 18. Odluke o davanju skloništa na uporabu.

U slučaju prestanka Ugovora o uporabi, Uporabovnik je obavezan sklonište vratiti Gradu Pula-Pola slobodno od osoba i stvari, u stanju u kojem je bilo u vrijeme primopredaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodio suglasnost Grada Pula-Pola.

IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:024-01/22-01/562
URBROJ:2163-7-03-03-0501-22-5
Pula, 29. srpnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula-Pola upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pula-Pola. Člankom 7. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20) te člankom 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju skloništa na uporabu (KLASA: 023-01/19-01/1098; URBROJ: 2163-7-03-01-0235-22-4) određeno je da odluku o davanju na uporabu skloništa donosi Gradonačelnik Grada Pula-Pola.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB PULA-POLA iz Pule, Sergijavaca 2, dugogodišnji je korisnik skloništa br. 62, Dinka Vitezićeva 12, Pula. Kako je petogodišnji ugovor na isteku, korisnik je podnio zahtjev za daljnjim korištenjem istog skloništa za smještaj svoje arhivske građe. Do sada je Centar vodio brigu o skloništu i održavao ga urednim i spremnim za osnovnu namjenu.

Predmetno sklonište je kapaciteta za prihvat 200 osoba, ukupne površine 149,64 m² a korisne površine ima 125 m² slobodnog prostora od cjelokupnog prostora skloništa. Ostali prostor skloništa nije upotrebljiv jer se radi o sanitarnim čvorovima, ventilacijskim sustavima, spremnicima vode i pijeska te ostaloj opremi koja se ne smije pomicati kako se ne bi smanjila zaštitna funkcija skloništa.

Predlaže se donošenje odluke o davanju skloništa br. 62 na određeno vrijeme u trajanju od 5 godina, uz naknadu od 1,00 kuna po m² uvećano za iznos PDV-a.

Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa, dužnosti i obveze Uporabovnika, te vrijeme na koje se daje sklonište na uporabu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br. 62, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:

Savjetnik 2. za zaštitu na radu i zaštitu od požara

Damir Kalogjera, struč.spec.ing.sec., v.r.

PROČELNICA

Slavica Jelovac, mag.iur., v.r.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
FINANCIJE I GOSPODARSTVO
Odsjek za proračun i naplatu prihoda

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO
ALLE FINANZE E ALL'ECONOMIA
Sezione per il bilancio e
la riscossione delle entrate

KLASA:372-01/22-01/1
URBROJ:2163-7-02-02-0204-22-80
Pula, 28.07.2022.

Predmet: **POTVRDA**

Kojom se potvrđuje da **Centar za socijalnu skrb Pula-Pola“ iz Pule, Sergijevaca 2; OIB:4679778116**, nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Puli.

Potvrda se izdaje na zahtjev imenovanih, a služi kao prilog dokumentaciji za sklapanje Ugovora o zakupu skloništa.

PROČELNICA
Vesna Sajić, mag.oec