

Na temelju članka 12. stavka 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine“ Grada Pule br. 2/97, 6/98 i 2/99) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. travnja 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

U jedinstvenu Komisiju za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina imenuju se:

1. Nenad Žufić, predsjednik
2. Milan Korica, član
3. Barbara Batelić-Lukšić, član

4. Orijeta Babić, zamjenica predsjednika
5. Đurđica Jelovac, zamjenica člana
6. Sonja Gadžić, zamjenica člana

II

Komisija iz točke I. ovog Zaključka imenuje se na vrijeme od dvije godine.

III

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:940-03/22-01/231
URBROJ:2163-7-05-03-0247-22-1
Pula, 11. travnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 12. st 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine“ Grada Pule br. 2/97, 6/98 i 2/99) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka o imenovanju jedinstvene Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Sukladno odredbi čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako nije drukčije propisano, dopušteno je otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na osnovi prethodno provedenog javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu prema tržišnoj vrijednosti.

Odredbom čl. 12. st 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta određeno je da natječaj provodi Komisija za provedbu natječaja, koju čine predsjednik i dva člana te njihovi zamjenici, koji se imenuju na vrijeme od dvije godine.

Gradonačelnik Grada Pule-Pola na temelju čl. 12. st. 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta, a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, imenuje članove Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina, te odlučuje o raspisivanju natječaja i prihvatu ponuda za nekretnine vrijednosti do 1.000.000,00 kn, odnosno predlaže Gradskom vijeću Grada Pule odlučivanje o raspolaganju nekretninama čija vrijednost premašuje navedeni iznos.

Zaključkom Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 947-03/19-01/844, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0474-19-1, od dana 25. studenog 2022. godine, imenovana je Komisija za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta, na rok od dvije godine, a članovi navedene Komisije su:

1. Dijana Ažić, predsjednica
2. Milan Korica, član
3. Barbara Batelić-Lukšić, član

4. Orijeta Babić, zamjenica predsjednice
5. Patricija Kožljan Cigić, zamjenica člana

6. Sonja Gadžić, zamjenica člana

S obzirom da je dana 26. studenoga 2021. godine istekao dvogodišnji mandat Komisije za provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta, u cilju osnivanja i imenovanja novih članova Komisije, također na rok od dvije godine, predlaže se donošenje ovog Zaključka, a kojim se u Komisiju imenuju:

1. Nenad Žufić, predsjednik
2. Milan Korica, član
3. Barbara Batelić-Lukšić, član
4. Orijeta Babić, zamjenica predsjednika
5. Đurđica Jelovac, zamjenica člana
6. Sonja Gadžić, zamjenica člana

Svi članovi imenuju se iz Odsjeka za upravljanje imovinom Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom Grada Pule te Upravnog odjela za financije i gospodarstvo.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Milan Korica

PROČELNIK
Robert Stemberger, dipl.ing.geod.