

Na temelju čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), a u vezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 22. rujna 2022. godine, donio je

## **ZAKLJUČAK**

### **o prihvatu i sklapanju Sporazuma s Arheološkim muzejom Istre**

#### **I**

Utvrđuje se:

- da je Arheološki muzej Istre (dalje u tekstu: AMI) ustanova čiji je jedini osnivač Republika Hrvatska i koja obavlja zakonsku muzejsku djelatnost od interesa za Republiku Hrvatsku na području Istarske županije i Primorsko-goranske županije
- da je između Grada i AMI-ja sklopljen Ugovor o upravljanju, zaštiti i očuvanju kulturno povijesnih spomenika na području Grada Pule, Klasa: 023-01/13-01/697, Urbroj: 2168/01-04-03-02-0330-13-5 na dan 1. srpnja 2013. godine
- da Grad Pula-Pola (dalje u tekstu: Grad) namjerava provesti uređenje prostora između Vicolo della Bissa i Ulice Benediktinske opatije u neposrednoj blizini Bazilike Sv. Marije Formoze (u daljnjem tekstu: Predmetna lokacija) u svezi s čime će Grad izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju
- da Predmetna lokacija predstavlja jedan od najznačajnijih arheoloških lokaliteta u Gradu;
- da je Predmetna lokacija procijenjena kao područje koje je potencijalno značajno arheološko nalazište raznih mozaika;
- da je Predmetnu lokaciju potrebno valorizirati i adekvatno prezentirati;
- da će u sklopu uređenja Predmetna lokacije biti potrebno provesti arheološka istraživanja primjenom Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Pravilnika o arheološkim istraživanjima i pravilima struke;
- da se na dijelu Predmetne lokacije nalazi antička gradska vila (*villa urbana*) s mozaikom Kažnjavanja Dirke u odnosu na koju je AMI u programima javnih potreba u kulturi za 2022. i 2023. godinu kao i u programu rada za 2023. godine predvidio izvođenje arheoloških istraživanja s ciljem otkrivanja preostalog dijela antičke gradske vile s mozaikom Kažnjavanja Dirke, kao i uređenja odnosno revitalizacije tog dijela središta Pule od mjesta samog mozaika pa do prezentiranih ostataka crkve Sv. Marije Formoze, uključujući i dodatna arheološka istraživanja koja su nužna za planiranje i početak konzervatorsko-restauratorskih radova na mozaiku s okolnim zidovima i freskama te izradi prikladnije zaštitne strukture.

## II

Slijedom navedenih utvrđenja u točki I ovoga Zaključka, prihvaća se prijedlog Sporazuma Arheološkog muzeja Istre, OIB: 76185043859, sa sjedištem u Puli, Carrarina 3, kojeg zastupa ravnatelj Darko Komšo, o vršenju arheološkog istraživanja za potrebe valorizacije i izrade projektne dokumentacije za uređenje prostora između Vicolo della Bissa i Ulice Benediktinske opatije u neposrednoj blizini Bazilike Sv. Marije Formoze, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

## III

Za potrebe praćenja realizacije Sporazuma iz točke II ovog Zaključka nadležan je Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

## IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:024-01/22-01/766  
URBROJ:2163-7-05-04-0474-22-4  
Pula, 22. rujna 2022.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

## OBRAZLOŽENJE

### PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Temelj za donošenje ove odluke predstavljaju odredbe članka 35. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11, 1/13., 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

### OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka. o prihvatu i sklapanju Sporazuma s Arheološkim muzejom Istre kojim se utvrđuju međusobna prava i obveze u vezi s namjeravanim uređenjem prostora između Vicolo della Bissa i Ulice Benediktinske opatije u neposrednoj blizini Bazilike Sv. Marije Formoze, koje područje predstavlja jedan od najznačajnijih arheoloških lokaliteta u gradu Puli.

### PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Dana 8. rujna 2022. godine u Gradu Puli održan je sastanak s predstavnicima Konzervatorskog odjela u Puli i Arheološkog muzeja na kojem je zaključeno kako će se u narednom razdoblju, s ciljem uređenja prostora između Ulice Vicolo della Bissa i Ulice Benediktinske opatije, iza zgrade Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, a obzirom na saznanja o postojanju nekoliko mikrolokacija s mozaicima, kao i drugim arheološkim nalazima, započeti s detaljnim arheološkim istraživanjima koja će se vršiti u suradnji s Arheološkim muzejom Istre u okviru partnerskog sporazuma.

Na temelju provedenih arheoloških istraživanja postoji mogućnost da se značajni nalazi prezentiraju *in situ* kroz prezentacijske paviljone. U sklopu budućeg uređenja lokacije planira se prezentirati mozaik Kažnjavanje Dirke, mozaik kod Marije Formoze i mozaik "labirint" te druge vrijedne arheološke nalaze koji eventualno budu pronađeni u ovoj zoni.

Po dovršetku navedenih istraživanja, pristupit će se izradi projektne dokumentacije uređenja i prezentacije. U sklopu predmetnih radova predvidjet će se i radovi na infrastrukturi uz eventualno premještanje postojeće trafostanice.

Lokacija se nalazi unutar zaštićene kulturno povijesne cjeline Pula upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara. Riječ je o jednom od najznačajnijih arheoloških lokaliteta u gradu, područje potencijalno važnih arheoloških nalaza koje je desetljećima bilo zapušteno, zanemareno i uzurpirano. U sjeveroistočnom dijelu lokacije nalazi se arheološki lokalitet – rimska kuća s mozaikom Kažnjavanja Dirke koji je potrebno dodatno istražiti i kvalitetnije prezentirati.

Slijedom svega navedenoga razvidno je kako postoji zajednička namjera i potreba Arheološkog muzeja Istre i Grada Pule za realizaciju uređenja predmetne lokacije, kao značajnog kulturnog lokaliteta slijedom čega pristupaju sklapanju ovog načelnog Sporazuma, koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

S obzirom na postojanje zajedničkog interesa za realizaciju uređenja Predmetne lokacije te da će za realizaciju istoga biti potrebno provođenje arheološkog istraživanja, što predstavlja jednu od djelatnosti AMI-ja, predmetnim prijedlogom Sporazuma utvrđuju se međusobna prava i obveze AMI-ja i Grada.

Po pregledu prijedloga Sporazuma utvrđeno je da su njegove odredbe u skladu s važećim zakonskim propisima i da nema formalnih zapreka za njegovo sklapanje slijedom čega se predlaže donošenje ovog Zaključka.

#### **PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno izdvojiti financijska sredstva, a za svaku narednu godinu ista će biti osiguravana u Proračunu Grada Pule u skladu s utvrđenjima iz predmetnog Sporazuma.

*Pripremila: Sanja Kljajić Dakić, mag.iur.*

**P.O. PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl.ing.**

**ARHEOLOŠKI MUZEJ ISTRE** sa sjedištem: Pula, Carrarina 3, OIB: 76185043859 kojeg zastupa ravnatelj Darko Komšo (u daljnjem tekstu: AMI)

i

**GRAD PULA – POLA** sa sjedištem: Pula, Forum 1, OIB: 79517841355, zastupan po Gradonačelniku dr.sc. Filipu Zoričiću, prof. (u daljnjem tekstu: Grad)

sklopili su, u Puli, dana 23. rujna 2022. godine sljedeći

## **SPORAZUM**

**o vršenju arheološkog istraživanja za potrebe valorizacije i izrade projektne dokumentacije za uređenje prostora između Vicolo della Bissa i Ulice Benediktinske opatije u neposrednoj blizini Bazilike Sv. Marije Formoze**

### **Članak 1.**

Sporazumne strane suglasno utvrđuju:

- da Grad namjerava provesti uređenje prostora između Vicolo della Bissa i Ulice Benediktinske opatije u neposrednoj blizini Bazilike Sv. Marije Formoze (u daljnjem tekstu: Predmetna lokacija) u svezi s čime će Grad izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju;
- da se Predmetna lokacija nalazi unutar zaštićene kulturno povijesne cjeline Pule upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-5638;
- da Predmetna lokacija predstavlja jedan od najznačajnijih arheoloških lokaliteta u Gradu;
- da je Predmetna lokacija procijenjena kao područje koje je potencijalno značajno arheološko nalazište raznih mozaika;
- da je Predmetnu lokaciju potrebno valorizirati i adekvatno prezentirati;
- da će u sklopu uređenja Predmetna lokacije biti potrebno provesti arheološka istraživanja primjenom Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Pravilnika o arheološkim istraživanjima i pravilima struke;
- da se na dijelu Predmetne lokacije nalazi antička gradska vila (*villa urbana*) s mozaikom Kažnjavanja Dirke u odnosu na koju je AMI u programima javnih potreba u kulturi za 2022. i 2023. godinu kao i u programu rada za 2023. godine predvidio izvođenje arheoloških istraživanja s ciljem otkrivanja preostalog dijela antičke gradske vile s mozaikom Kažnjavanja Dirke, kao i uređenja odnosno revitalizacije tog dijela središta Pule od mjesta samog mozaika pa do prezentiranih ostataka crkve Sv. Marije Formoze, uključujući i dodatna arheološka istraživanja koja su nužna za planiranje i početak konzervatorsko-restauratorskih radova na mozaiku s okolnim zidovima i freskama te izradi prikladnije zaštitne strukture. Rezultati predviđenih istraživanja bi se na moderan način, prezentacijom *in-situ* i upotrebom moderne tehnologije prezentirali kao sastavni dio urbane cjeline rimske Pule, a namijenjeni su kako stručnoj tako i široj javnosti;
- da je između Grada i AMI-a sklopljen Ugovor o upravljanju, zaštiti i očuvanju kulturno povijesnih spomenika na području Grada Pule (KLASA: 023-01/13-01/697, URBROJ: 2168/01-04-03-02-0330-13-5 od 1. srpnja 2013. godine; URBROJ: 997 od 24. srpnja 2013.).

Slijedom utvrđenja iz stavka 1. ovog članka, sporazumne strane suglasno utvrđuju da postoji namjera istih za realizaciju uređenja Predmetne lokacije, kao značajnog kulturnog lokaliteta slijedom čega pristupaju sklapanju ovog načelnog Sporazuma.

## **Članak 2.**

S obzirom na postojanje zajedničkog interesa za realizaciju uređenja Predmetne lokacije te da će za realizaciju istoga biti potrebno provođenje arheološkog istraživanja, što predstavlja jednu od djelatnosti AMI-ja, AMI je suglasan da doprinese realizaciji predmetnog projekta na način da izvede potrebna arheološka istraživanja Predmetne lokacije u skladu s tehničkom dokumentacijom i troškovnikom kojega će sačiniti Grad, a sukladno rješenju koje će za te potrebe izdati Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Puli te programu rada AMI-ja.

## **Članak 3.**

Sporazumne strane su suglasne da će Grad osigurati financijska sredstva i snositi troškove tijekom realizacije zahvata na Predmetnoj lokaciji uključujući potrebne strojeve, opremu, odvoz viška materijala i slično, koji se ukažu potrebnim za provedbu arheološkog istraživanja, a AMI će osigurati da, o vlastitom trošku, osposobljeni i ovlašteni stručni radnici AMI-ja (arheolozi, restauratori i tehničari) izvrše arheološko istraživanje Predmetne lokacije.

Prije početka svake pojedine faze radova istraživanja, sporazumne strane će se po osnovu raspoloživih sredstava za svaku pojedinu godinu, pisano suglasiti o obimu i mikrolokaciji istraživanja. Isto tako i o tome koja će strana osigurati i snositi trošak radnika za obavljanje pomoćnih poslova potrebnih za istraživanja (kao što su npr. poslovni kopanja, uklanjanja iskopanog, premještanja materijal i opreme i sl.).

AMI se obvezuje po dovršetku istraživanja Gradu dostaviti Izvještaj o provedenom arheološkom istraživanju.

## **Članak 4.**

Sporazumne strane su suglasne da će po izradi potrebnih projekta i pribave svih potrebnih dozvola, rješenja i suglasnosti, po potrebi, pristupiti sklapanju aneksa ovog Sporazuma ili zasebnog sporazuma kojim će se detaljnije definirati pitanje arheološkog istraživanja koje je AMI vršiti sukladno ovom Sporazumu.

## **Članak 5.**

Sporazumne strane suglasne su sa svim odredbama ovog Sporazuma, te ga u znak prihvatanja, potpisuju.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Sporazumna strana zadržava po 2 (dva) potpisana primjerka.

Broj:  
Pula,

KLASA:  
URBROJ:  
Pula,

**ARHEOLOŠKI MUZEJ ISTRE**  
RAVNATELJ  
Darko Komšo

**GRAD PULA - POLA**  
GRADONAČELNIK  
dr.sc. Filip Zoričić, prof.